

ПРОТОКОЛ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ от 25.02.2022
по проекту внесения изменений в Генеральный план Новоталицкого
сельского поселения Ивановского муниципального района
Ивановской области (далее – Проект)

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:
Территория разработки:

Новоталицкое сельское поселение Ивановского муниципального района Ивановской области.

Организация–заказчик:

Администрация Ивановского муниципального района Ивановской области.

Правовой акт о назначении публичных слушаний:

Постановление Главы Ивановского муниципального района от 21.01.2022 № 2 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Новоталицкого сельского поселения Ивановского муниципального района».

Срок проведения публичных слушаний:

с 26 января 2022 года по 25 февраля 2022 года.

Формы оповещения о проведении публичных слушаний:

Общественно-политическая газета «Наше слово» выпуск от 26.01.2022 № 3 (10911).

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Экспозиция по материалам проводилась на официальном сайте Ивановского муниципального района: www.ivrayon.ru → Градостроительное зонирование и территориальное планирование → Новоталицкое сельское поселение → Проект внесения изменений в Генеральный план: с 26 января 2022 года по 25 февраля 2022 года.

Сведения о проведении открытого собрания участников публичных слушаний:

Открытое собрание участников публичных слушаний проведено 25.02.2022 в 10:00 в режиме видеоконференцсвязи.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 6 (приложение 1 к протоколу публичных слушаний, состоявшихся 25.02.2022 — на 1 листе):

- 1) Сенин С.Б. – житель с. Ново-Талицы;
- 2) Лукошкина Е.А. – житель с. Ново-Талицы;
- 3) Ильиных О.Б. – житель с. Михалево;
- 4) Лобанова Е.С. – житель с. Ново-Талицы;
- 5) Елизаров Д.А. – житель с. Ново-Талицы;
- 6) Федотова С.В. – депутат Совета Новоталицкого сельского поселения.

Предложения и замечания участников публичных слушаний:

По предмету публичных слушаний письменные предложения и замечания от жителей Новоталицкого сельского поселения не поступали.

В Проект вносятся изменения, ранее одобренные Рабочей комиссией по рассмотрению заявлений о внесении изменений в генеральные планы сельских поселений Ивановского муниципального района, озвученные на публичных слушаниях (приложение 2 к протоколу публичных слушаний, состоявшихся 25.02.2022 — на 2 листах).

В Проект вносятся дополнения в части планируемых к размещению объектов местного значения, строительство которых будет выполнено Администрацией Ивановского муниципального района, озвученные на публичных слушаниях (приложение 3 к протоколу публичных слушаний, состоявшихся 25.02.2022 — на 1 листе).

В ходе публичных слушаний в режиме видеоконференцсвязи 25.02.2022 предложения и замечания по предмету публичных слушаний не поступили.

УТВЕРЖДЕНО:

Председатель публичных слушаний:

Начальник управления координации земельных отношений
Администрации Ивановского муниципального района
Мирскова Е.Н.

_____ подпись _____

25.02.2022

Секретарь публичных слушаний:

Главный специалист отдела архитектуры управления
координации земельных отношений Администрации
Ивановского муниципального района
Смирнова Е.А.

_____ подпись _____

25.02.2022

Члены комиссии:

Дегтярь А.Ю.

_____ подпись _____

Эгонян Э.В.

_____ подпись _____

Маркова Е.Г.

_____ подпись _____

Истомина Н.Р.

_____ подпись _____

Приложение 1
к протоколу публичных слушаний,
состоявшихся 25.02.2022

Книга регистрации участвующих в собрании участников
публичных слушаний

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Адрес места жительства (регистрации)	Иные сведения
1	Сенин С.Б.	Персональные данные	
2	Лукошкина Е.А.	Персональные данные	
3	Ильиных О.Б.	Персональные данные	
4	Лобанова Е.С.	Персональные данные	
5	Елизаров Д.А.	Персональные данные	
6	Федотова С.В.	Персональные данные	депутат Совета Новоталицкого сельского поселения

Обращения, одобренные рабочей комиссией по рассмотрению заявлений о внесении изменений в генеральные планы сельских поселений Ивановского муниципального района (далее по тексту – Комиссия), учтенные при разработке проекта внесения изменений в Генеральный план Новоталицкого сельского поселения

Заявитель	Обращение	Результат, протокол Комиссии
1. Самойлов Э.В.	В с. Ново-Талицы изменить функциональную зону земельного участка с кадастровым номером 37:05:011154:1216 с «Общественно-деловой зоны» на «Производственную и коммунально-складскую зону»	Учено. Протокол комиссии от 24.08.2021
2. Комиссарова Л.Н.	В с. Ново-Талицы изменить функциональную зону территории между земельными участками с кадастровыми номерами 37:05:011152:500 и 37:05:011152:998 на зону «Территория общего пользования» — шириной 1 метр , а севернее до земельного участка с кадастровым номером 37:05:011152:514 — шириной 3 метра (согласно схеме)	Учено. Протокол комиссии от 24.08.2021
3. УКЗО	В районе с. Ново-Талицы изменить функциональную зону земельного участка с кадастровым номером 37:05:011149:3, расположенного в двух функциональных зонах, на «Производственную и коммунально-складскую зону»	Учено. Протокол комиссии от 24.08.2021
4. Выговская Л.П.	В с. Ново-Талицы изменить функциональную зону земельного участка с кадастровым номером 37:05:011154:517 с «Жилой зоны» на «Общественно-деловую зону»	Учено. Протокол комиссии от 23.11.2021
5. ООО «Гранит»	В с. Ново-Талицы изменить функциональную зону земельного участка с кадастровым номером 37:05:011150:2971 с «Общественно-деловой зоны» на «Жилую зону» (в ПЗЗ — ЖЗ-4)	Учено. Протокол комиссии от 22.12.2021
6. УКЗО	В районе с. Ново-Талицы изменить функциональную зону земельного участка с кадастровым номером 37:05:011149:66 с «Зоны природных территорий» на «Зону сельскохозяйственного использования»	Учено. Протокол комиссии от 03.02.2022
7. УКЗО	В с. Ново-Талицы изменить функциональную зону земельного участка с кадастровым номером 37:05:011154:1003 с «Зоны транспортной инфраструктуры» на «Зону инженерной инфраструктуры» и отобразить на карте планируемого размещения объектов проектируемый объект — очистные сооружения	Учено. Протокол комиссии от 03.02.2022
8. УКЗО	В с. Ново-Талицы изменить функциональную зону земельного участка с кадастровым номером	Учено. Протокол

	37:05:011152:1062 с «Жилой зоны» на «Зону инженерной инфраструктуры»	комиссии от 01.03.2022
9. УКЗО	В с. Ново-Талицы изменить функциональную зону территории под гаражами, расположенными в ГСК «Луч-5» и ГСК «Луч-9», с «Зоны природных территорий» на «Зону объектов автомобильного транспорта».	Учтено. Протокол комиссии от 01.03.2022

Приложение 3
к протоколу публичных слушаний,
состоявшихся 25.02.2022

**Планируемые к размещению объекты местного значения,
строительство которых будет выполнено Администрацией Ивановского
муниципального района**

1. Канализационные очистные сооружения в с. Ново-Талицы на земельном участке с кадастровым номером 37:05:011154:1003.
2. Канализационные очистные сооружения в д. Голчаново.
3. Газовая котельная в с. Михалево на земельном участке с кадастровым номером 37:05:011125:1321.
4. Сельский клуб в с. Михалево на земельном участке с кадастровым номером 37:05:011125:255 и прилегающей территории.