# Информационный бюллетень

«Сборник нормативных актов
Ивановского муниципального района»

Официальное издание
№ 5 (256)
от 20.03.2021 г.

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Глава Ивановского муниципального района**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.03.2021 г. № 21

г. Иваново

**О назначении публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Балахонковского сельского поселения Ивановского муниципального района»**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского муниципального района, Положением «Об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ивановского муниципального района», утвержденным решением Совета Ивановского муниципального района от 28.06.2018 № 439,

**П О С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Назначить на 21.04.2021 в 10.00 часов публичные слушания по вопросу обсуждения проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Балахонковского сельского поселения Ивановского муниципального района» (далее – Проект).
2. Публичные слушания провести в режиме видеоконференцсвязи.
3. Установить, что заявки на участие в публичных слушаниях по Проекту могут быть представлены в электронном виде по адресу электронной почты: adm.ivrn@ivreg.ru в срок до 19.04.2021.
4. Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района, осуществить подготовку и проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями градостроительного законодательства в режиме видеоконференцсвязи и направить зарегистрированным участникам публичных слушаний ссылку для участия в публичных слушаниях в режиме видеоконференцсвязи в срок до 20.04.2021.
5. Предложения физических/юридических лиц по Проекту могут быть представлены в электронном виде по адресу электронной почты: adm.ivrn@ivreg.ru.
6. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.
7. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

## ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

**На публичные слушания представляется** проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Балахонковского сельского поселения.

**Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу:** на официальном сайте Ивановского муниципального района: www.ivrayon.ru → градостроительное зонирование и территориальное планирование → Балахонковское сельское поселение → Проект Правил землепользования и застройки.

**Экспозиция открыта** с 22.03.2021 по 21.04.2021.

**Часы работы:** круглосуточно в открытом доступе на официальном сайте Ивановского муниципального района: www.ivrayon.ru → градостроительное зонирование и территориальное планирование → Балахонковское сельское поселение → Проект Правил землепользования и застройки.

**Собрание участников публичных слушаний состоится** 21.04.2021 в 10:00 часов в режиме видеоконференцсвязи.

**Время начала регистрации участников:** с 22.03.2021 по 19.04.2021.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемым проектам посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции в письменном виде или в электронном виде по адресу электронной почты: adm.ivrn@ivreg.ru;
- выступления на собрании участников публичных слушаний.

**Номера контактных справочных телефонов органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний:** 8-4932-30-33-26.

**Почтовый адрес органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний:** 153008, Ивановская область, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46.

**Электронный адрес органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний:** adm.ivrn@ivreg.ru

**Информационные материалы** по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Балахонковского сельского поселения размещены на официальном сайте Ивановского муниципального района: www.ivrayon.ru.

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Глава Ивановского муниципального района**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.03.2021 г. № 22

г. Иваново

**О назначении публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Беляницкого сельского поселения Ивановского муниципального района»**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского муниципального района, Положением «Об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ивановского муниципального района», утвержденным решением Совета Ивановского муниципального района от 28.06.2018 № 439,

**П О С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Назначить на 21.04.2021 в 11.00 часов публичные слушания по вопросу обсуждения проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Беляницкого сельского поселения Ивановского муниципального района» (далее – Проект).
2. Публичные слушания провести в режиме видеоконференцсвязи.
3. Установить, что заявки на участие в публичных слушаниях по Проекту могут быть представлены в электронном виде по адресу электронной почты: adm.ivrn@ivreg.ru в срок до 19.04.2021.
4. Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района, осуществить подготовку и проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями градостроительного законодательства в режиме видеоконференцсвязи и направить зарегистрированным участникам публичных слушаний ссылку для участия в публичных слушаниях в режиме видеоконференцсвязи в срок до 20.04.2021.
5. Предложения физических/юридических лиц по Проекту могут быть представлены в электронном виде по адресу электронной почты: adm.ivrn@ivreg.ru.
6. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.
7. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

## ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

**На публичные слушания представляется** проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Беляницкого сельского поселения.

**Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу:** на официальном сайте Ивановского муниципального района: www.ivrayon.ru → градостроительное зонирование и территориальное планирование → Беляницкое сельское поселение → Проект Правил землепользования и застройки.

**Экспозиция открыта** с 22.03.2021 по 21.04.2021.

**Часы работы:** круглосуточно в открытом доступе на официальном сайте Ивановского муниципального района: www.ivrayon.ru → градостроительное зонирование и территориальное планирование → Беляницкое сельское поселение → Проект Правил землепользования и застройки.

**Собрание участников публичных слушаний состоится** 21.04.2021 в 11:00 часов в режиме видеоконференцсвязи.

**Время начала регистрации участников:** с 22.03.2021 по 19.04.2021.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемым проектам посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции в письменном виде или в электронном виде по адресу электронной почты: adm.ivrn@ivreg.ru;
- выступления на собрании участников публичных слушаний.

**Номера контактных справочных телефонов органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний:** 8-4932-30-33-26.

**Почтовый адрес органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний:** 153008, Ивановская область, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46.

**Электронный адрес органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний:** adm.ivrn@ivreg.ru

**Информационные материалы** по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Беляницкого сельского поселения размещены на официальном сайте Ивановского муниципального района: www.ivrayon.ru.

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Глава Ивановского муниципального района**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.03. 2021 г. № 23

г. Иваново

**О назначении публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Богородского сельского поселения Ивановского муниципального района»**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского муниципального района, Положением «Об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ивановского муниципального района», утвержденным решением Совета Ивановского муниципального района от 28.06.2018 № 439,

**П О С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Назначить на 21.04.2021 в 13.00 часов публичные слушания по вопросу обсуждения проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Богородского сельского поселения Ивановского муниципального района» (далее – Проект).
2. Публичные слушания провести в режиме видеоконференцсвязи.
3. Установить, что заявки на участие в публичных слушаниях по Проекту могут быть представлены в электронном виде по адресу электронной почты: adm.ivrn@ivreg.ru в срок до 19.04.2021.
4. Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района, осуществить подготовку и проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями градостроительного законодательства в режиме видеоконференцсвязи и направить зарегистрированным участникам публичных слушаний ссылку для участия в публичных слушаниях в режиме видеоконференцсвязи в срок до 20.04.2021.
5. Предложения физических/юридических лиц по Проекту могут быть представлены в электронном виде по адресу электронной почты: adm.ivrn@ivreg.ru.
6. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.
7. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

## ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

**На публичные слушания представляется** проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Богородского сельского поселения.

**Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу:** на официальном сайте Ивановского муниципального района: www.ivrayon.ru → градостроительное зонирование

и территориальное планирование → Богородское сельское поселение → Проект Правил землепользования и застройки.

**Экспозиция открыта** с 22.03.2021 по 21.04.2021.

**Часы работы:** круглосуточно в открытом доступе на официальном сайте Ивановского муниципального района: www.ivrayon.ru → градостроительное зонирование и территориальное планирование → Богородское сельское поселение → Проект Правил землепользования и застройки.

**Собрание участников публичных слушаний состоится** 21.04.2021 в 13:00 часов в режиме видеоконференцсвязи.

**Время начала регистрации участников:** с 22.03.2021 по 19.04.2021.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемым проектам посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции в письменном виде или в электронном виде по адресу электронной почты: adm.ivrn@ivreg.ru;
- выступления на собрании участников публичных слушаний.

**Номера контактных справочных телефонов органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний:** 8-4932-30-33-26.

**Почтовый адрес органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний:** 153008, Ивановская область, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46.

**Электронный адрес органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний:** adm.ivrn@ivreg.ru

**Информационные материалы** по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Богородского сельского поселения размещены на официальном сайте Ивановского муниципального района: www.ivrayon.ru.

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Глава Ивановского муниципального района**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.03.2021 г. № 24

г. Иваново

### О назначении публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Озерновского сельского поселения Ивановского муниципального района»

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского муниципального района, Положением «Об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ивановского муниципального района», утвержденным решением Совета Ивановского муниципального района от 28.06.2018 № 439,

**П О С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Назначить на 21.04.2021 в 14.00 часов публичные слушания по вопросу обсуждения проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Озерновского сельского поселения Ивановского муниципального района» (далее – Проект).
2. Публичные слушания провести в режиме видеоконференцсвязи.
3. Установить, что заявки на участие в публичных слушаниях по Проекту могут быть представлены в электронном виде по адресу электронной почты: adm.ivrn@ivreg.ru в срок до 19.04.2021.
4. Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района, осуществить подготовку и проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями градостроительного законодательства в режиме видеоконференцсвязи и направить зарегистрированным участникам публичных слушаний ссылку для участия в публичных слушаниях в режиме видеоконференцсвязи в срок до 20.04.2021.
5. Предложения физических/юридических лиц по Проекту могут быть представлены в электронном виде по адресу электронной почты: adm.ivrn@ivreg.ru.
6. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.
7. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

## ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

**На публичные слушания представляется** проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Озерновского сельского поселения.

**Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу:** на официальном сайте Ивановского муниципального района: www.ivrayon.ru → градостроительное зонирование и территориальное планирование → Озерновское сельское поселение → Проект Правил землепользования и застройки.

**Экспозиция открыта** с 22.03.2021 по 21.04.2021.

**Часы работы:** круглосуточно в открытом доступе на официальном сайте Ивановского муниципального района: www.ivrayon.ru → градостроительное зонирование и территориальное планирование → Озерновское сельское поселение → Проект Правил землепользования и застройки.

**Собрание участников публичных слушаний состоится** 21.04.2021 в 14:00 часов в режиме видеоконференцсвязи.

**Время начала регистрации участников:** с 22.03.2021 по 19.04.2021.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемым проектам посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции в письменном виде или в электронном виде по адресу электронной почты: adm.ivrn@ivreg.ru;
- выступления на собрании участников публичных слушаний.

**Номера контактных справочных телефонов органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний:** 8-4932-30-33-26.

**Почтовый адрес органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний:** 153008, Ивановская область, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46.

**Электронный адрес органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний:** adm.ivrn@ivreg.ru

**Информационные материал**ы по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Озерновского сельского поселения размещены на официальном сайте Ивановского муниципального района: www.ivrayon.ru.

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Глава Ивановского муниципального района**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.03.2021 г. № 25

г. Иваново

### О назначении публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Подвязновского сельского поселения Ивановского муниципального района»

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского муниципального района, Положением «Об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ивановского муниципального района», утвержденным решением Совета Ивановского муниципального района от 28.06.2018 № 439,

**П О С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Назначить на 21.04.2021 в 15.00 часов публичные слушания по вопросу обсуждения проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Подвязновского сельского поселения Ивановского муниципального района» (далее – Проект).
2. Публичные слушания провести в режиме видеоконференцсвязи.
3. Установить, что заявки на участие в публичных слушаниях по Проекту могут быть представлены в электронном виде по адресу электронной почты: adm.ivrn@ivreg.ru в срок до 19.04.2021.
4. Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района, осуществить подготовку и проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями градостроительного законодательства в режиме видеоконференцсвязи и направить зарегистрированным участникам публичных слушаний ссылку для участия в публичных слушаниях в режиме видеоконференцсвязи в срок до 20.04.2021.

5. Предложения физических/юридических лиц по Проекту могут быть представлены в электронном виде по адресу электронной почты: adm.ivrn@ivreg.ru.

6. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

7. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

## ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

**На публичные слушания представляется** проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Подвязновского сельского поселения.

**Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу:** на официальном сайте Ивановского муниципального района: www.ivrayon.ru → градостроительное зонирование и территориальное планирование → Подвязновское сельское поселение → Проект Правил землепользования и застройки.

**Экспозиция открыта** с 22.03.2021 по 21.04.2021.

**Часы работы:** круглосуточно в открытом доступе на официальном сайте Ивановского муниципального района: www.ivrayon.ru → градостроительное зонирование и территориальное планирование → Подвязновское сельское поселение → Проект Правил землепользования и застройки.

**Собрание участников публичных слушаний состоится** 21.04.2021 в 15:00 часов в режиме видеоконференцсвязи.

**Время начала регистрации участников:** с 22.03.2021 по 19.04.2021.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемым проектам посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции в письменном виде или в электронном виде по адресу электронной почты: adm.ivrn@ivreg.ru;
- выступления на собрании участников публичных слушаний.

**Номера контактных справочных телефонов органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний:** 8-4932-30-33-26.

**Почтовый адрес органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний:** 153008, Ивановская область, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46.

**Электронный адрес органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний:** adm.ivrn@ivreg.ru

**Информационные материалы** по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Подвязновского сельского поселения размещены на официальном сайте Ивановского муниципального района: www.ivrayon.ru.

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Глава Ивановского муниципального района**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.03. 2021 г. № 26

г. Иваново

### О назначении публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Тимошихского сельского поселения Ивановского муниципального района»

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского муниципального района, Положением «Об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ивановского муниципального района», утвержденным решением Совета Ивановского муниципального района от 28.06.2018 № 439,

**П О С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Назначить на 21.04.2021 в 16.00 часов публичные слушания по вопросу обсуждения проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Тимошихского сельского поселения Ивановского муниципального района» (далее – Проект).

2. Публичные слушания провести в режиме видеоконференцсвязи.

3. Установить, что заявки на участие в публичных слушаниях по Проекту могут быть представлены в электронном виде по адресу электронной почты: adm.ivrn@ivreg.ru в срок до 19.04.2021.

4. Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района, осуществить подготовку и проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями градостроительного законодательства в режиме видеоконференцсвязи и направить зарегистрированным участникам публичных слушаний ссылку для участия в публичных слушаниях в режиме видеоконференцсвязи в срок до 20.04.2021.

5. Предложения физических/юридических лиц по Проекту могут быть представлены в электронном виде по адресу электронной почты: adm.ivrn@ivreg.ru.

6. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

7. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

## ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

**На публичные слушания представляется** проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Тимошихского сельского поселения.

**Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу:** на официальном сайте Ивановского муниципального района: www.ivrayon.ru → градостроительное зонирование и территориальное планирование → Тимошихское сельское поселение → Проект Правил землепользования и застройки.

**Экспозиция открыта** с 22.03.2021 по 21.04.2021.

**Часы работы:** круглосуточно в открытом доступе на официальном сайте Ивановского муниципального района: www.ivrayon.ru → градостроительное зонирование и территориальное планирование → Тимошихское сельское поселение → Проект Правил землепользования и застройки.

**Собрание участников публичных слушаний состоится** 21.04.2021 в 16:00 часов в режиме видеоконференцсвязи.

**Время начала регистрации участников:** с 22.03.2021 по 19.04.2021.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемым проектам посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции в письменном виде или в электронном виде по адресу электронной почты: adm.ivrn@ivreg.ru;
- выступления на собрании участников публичных слушаний.

**Номера контактных справочных телефонов органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний:** 8-4932-30-33-26.

**Почтовый адрес органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний:** 153008, Ивановская область, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46.

**Электронный адрес органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний:** adm.ivrn@ivreg.ru

**Информационные материалы** по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Тимошихского сельского поселения размещены на официальном сайте Ивановского муниципального района: www.ivrayon.ru.

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Глава Ивановского муниципального района**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.03. 2021 г. № 27

г. Иваново

### О назначении публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Чернореченского сельского поселения Ивановского муниципального района»

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского муниципального района, Положением «Об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ивановского муниципального района», утвержденным решением Совета Ивановского муниципального района от 28.06.2018 № 439,

**П О С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Назначить на 21.04.2021 в 09.00 часов публичные слушания по вопросу обсуждения проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Чернореченского сельского поселения Ивановского муниципального района» (далее – Проект).

2. Публичные слушания провести в режиме видеоконференцсвязи.

3. Установить, что заявки на участие в публичных слушаниях по Проекту могут быть представлены в электронном виде по адресу электронной почты: adm.ivrn@ivreg.ru в срок до 19.04.2021.

4. Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района, осуществить подготовку и проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями градостроительного законодательства в режиме видеоконференцсвязи и направить зарегистрированным участникам публичных слушаний ссылку для участия в публичных слушаниях в режиме видеоконференцсвязи в срок до 20.04.2021.

5. Предложения физических/юридических лиц по Проекту могут быть представлены в электронном виде по адресу электронной почты: adm.ivrn@ivreg.ru.

6. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

7. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

## ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

**На публичные слушания представляется** проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Чернореченского сельского поселения.

**Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу:** на официальном сайте Ивановского муниципального района: www.ivrayon.ru → градостроительное зонирование и территориальное планирование → Чернореченское сельское поселение → Проект Правил землепользования и застройки.

**Экспозиция открыта** с 22.03.2021 по 21.04.2021.

**Часы работы:** круглосуточно в открытом доступе на официальном сайте Ивановского муниципального района: www.ivrayon.ru → градостроительное зонирование и территориальное планирование → Чернореченское сельское поселение → Проект Правил землепользования и застройки.

**Собрание участников публичных слушаний состоится** 21.04.2021 в 09:00 часов в режиме видеоконференцсвязи.

**Время начала регистрации участников:** с 22.03.2021 по 19.04.2021.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемым проектам посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции в письменном виде или в электронном виде по адресу электронной почты: adm.ivrn@ivreg.ru;
- выступления на собрании участников публичных слушаний.

**Номера контактных справочных телефонов органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний:** 8-4932-30-33-26.

**Почтовый адрес органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний:** 153008, Ивановская область, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46.

**Электронный адрес органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний:** adm.ivrn@ivreg.ru

**Информационные материалы** по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Чернореченского сельского поселения размещены на официальном сайте Ивановского муниципального района: www.ivrayon.ru.

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.03.2021 г. № 185

г. Иваново

## О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства — индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 37:05:020606:5, расположенном по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Подталицы, д. 34 а

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Ивановского муниципального района от 31.12.2014 № 2360 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строи-

тельства объекта капитального строительства — индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 37:05:020606:5, расположенном по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Подталицы, д. 34 а, состоявшихся 10.02.2021, администрация Ивановского муниципального района

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Предоставить Старухину Алексею Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных градостроительным регламентом территориальной зоны ЖЗ-5: «Зона индивидуальной жилой застройки (1-3 этажей)» Правил землепользования и застройки Богородского сельского поселения, в отношении объекта капитального строительства — индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 37:05:020606:5, расположенном по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Подталицы, д. 34 а, категории «Земли населённых пунктов», с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства», площадью 1 091 кв.м:

- сократить отступ от северо-восточной границы земельного участка с 5 метров до 4,6 метров.

2. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

4. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.03.2021г. № 189

г. Иваново

### О создании комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности администрации Ивановского муниципального района

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 N 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», администрация Ивановского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать комиссию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности администрации Ивановского муниципального района.

2. Утвердить состав комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности администрации Ивановского муниципального района (Приложение 1).

3. Утвердить состав оперативной группы по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности администрации Ивановского муниципального района (Приложение 2).

4. Признать утратившим силу постановление администрации Ивановского муниципального района от 14.10.2013 №1598 «О комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности администрации Ивановского муниципального района».

5. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Клюенкова А.М.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

Приложение № 1
к постановлению администрации
Ивановского муниципального района
от 02.03.2021 г. №189

### СОСТАВ
### комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности администрации Ивановского муниципального района

**Председатель комиссии:**

Глава Ивановского муниципального района;

**Заместители председателя комиссии:**

Первый заместитель главы администрации;

Начальник 1 отряда ПСО ППС ГПС ГУ России по Ивановской области;

Секретарь комиссии:

Старший инспектор управления по делам ГО и ЧС МКУ «ЦОФУ Ивановского муниципального района»;

**Члены комиссии:**

Заместитель главы администрации по строительству и развитию инфраструктуры ЖКХ;

Заместитель главы администрации по социальной политике;

Заместитель главы администрации по экономическому развитию, предпринимательству и инвестиционной политике;

Заместитель главы администрации по финансам;

Начальник управления контроля, профилактики коррупционных и иных правонарушений.

Начальник управления по делам ГО и ЧС МКУ «ЦОФУ Ивановского муниципального района»;

Начальник отдела надзорной деятельности и ПР г.о.Кохма, Ивановского и Лежневского районов УНД и ПР ГУ МЧС России по Ивановской области;

Директор МУП «Коммунальщик»;

Руководитель ОГКУ «Ивановское лесничество»;

Старший госинспектор Центра ГИМС МЧС России по Ивановской области;

Директор АГУ ИО «Центр по охране лесов Ивановской области»;

Начальник МО МВД России«Ивановский»;

Начальник Ивановской РЭС;

Представитель ОЭС.

Приложение № 2
к постановлению администрации
Ивановского муниципального района
от 02.03.2021 г. №189

**СОСТАВ**
**оперативной группы по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности**

Первый заместитель главы администрации;

Начальник управления по делам ГО и ЧС МКУ «ЦОФУ Ивановского муниципального района»;

Специалист управления жилищно-коммунального хозяйства (по согласованию);

Начальник 1 отряда ПСО ППС МЧС России по Ивановской области;

Представитель МО МВД России «Ивановский»;

Глава сельского поселения (по территориальности).

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02 марта 2021 г. № 190

г. Иваново

**Об утверждении плана мероприятий по минимизации рисков и реагированию на чрезвычайные ситуации в период весеннего половодья 2021 года на территории Ивановского муниципального района Ивановской области**

В целях защиты жизни и здоровья населения, безаварийного функционирования объектов инфраструктуры и систем жизнеобеспечения в период прохождения весеннего половодья 2021 года на территории Ивановского муниципального района, а также во исполнение распоряжения Правительства Ивановской области от 09.09.2015г. №206-рп «О плане ежегодных мероприятий по минимизации рисков и реагированию на чрезвычайные ситуации в период весеннего половодья на территории Ивановской области» и решения комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности администрации Ивановского муниципального района от 11 февраля

2021 года № 2 «О мероприятиях по подготовке и проведению в Ивановском муниципальном районе противопаводковых мероприятий в 2021 году», администрация Ивановского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить «План мероприятий по минимизации рисков и реагированию на чрезвычайные ситуации в период весеннего половодья 2021 года на территории Ивановского муниципального района Ивановской области» (далее-План, приложение 1).

2. Утвердить состав комиссии по организации противопаводковых мероприятий (приложение 2).

3. Контроль за реализацией мероприятий, предусмотренных Планом, возложить на управление по делам ГО и ЧС МКУ «ЦОФУ Ивановского муниципального района».

4. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы администрации Ивановского муниципального района Клюенкова А.М.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

Приложение 1
к постановлению администрации
Ивановского муниципального района
от 02.03.2021 г. №190

**План мероприятий по минимизации рисков и реагированию на чрезвычайные ситуации в период весеннего половодья2021 года на территории Ивановского муниципального района Ивановской области**

| № пп | Наименование мероприятий | Ответственный исполнитель | Срок исполнения | Отметка о выполнении |
|---|---|---|---|---|
| | Проведение мероприятий по защите жилых домов, административных зданий, складов, школ, дошкольных учреждений и других сооружений от повреждения паводковыми водами | Главы сельских поселений, управляющие компании, ТСЖ, управление образования, управление социальной сферы | С 15.03.2021 по 15.05.2021 | |
| | Организовать информирование населения о проведении противопаводковых мероприятий | Управление общественной и информационной политики, главы сельских поселений | С 15.03.2021 по 15.05.2021 | |
| | Выполнение профилактических мероприятий по поддержанию в нормативном состоянии водопропускных сооружений и водоотводных устройств на автомобильных дорогах муниципального значения Ивановской области | Главы сельских поселений, руководители с/х объектов | До 15.03.2021 | |
| | Проведение работ по обеспечению отвода талых вод от дорожного полотна и обочин на низменных участках; открытие отверстий водопропускных труб, русел малых мостов; удаление снега и льда от свай деревянно-балочных мостов на автомобильных дорогах муниципального значения | Главы сельских поселений, руководители с/х объектов | с 20.03.2021 по 10.04.2021 | |
| | В пределах плана благоустройства обеспечить выполнение работ по вскрытию и очистке ливне приемных колодцев и водопропускных труб от снега и льда | Собственники коммуникаций, главы сельских поселений | До 15.03.2021 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | В пределах средств, предусмотренных планом благоустройства, обеспечить выполнение работ по хлорированию воды в открытых источниках водоснабжения (шахтно-питьевые колодцы) подрядчиком, которому предоставлено право выполнения муниципального заказа в рамках статьи «Содержание территорий общего пользования» | Главы сельских поселений, подрядные организации | С 15.03.2021 по 15.05.2021 | |
| | Предоставить в отдел ЕДДС Ивановского муниципального района сведения об имеющейся собственной спецтехнике и спецтехнике подрядных организаций предназначенной для откачки воды | Руководителям предприятий дорожного комплекса, МУП «Комунальщик» | До 15.03.2021 | |
| | Провести проверку технического состояния канализационных и водопроводных колодцев, запорной арматуры на сетях, расположенных под дорогами и вблизи дорог, по которым осуществляется движение автомобильных транспортных средств | Главы сельских поселений, руководители с/х объектов | до 15.03.2021 | |
| | Проверка и подготовка эксплуатируемых гидротехнических сооружений к пропуску весеннего половодья | Собственники гидротехнических сооружений, главы сельских поселений | до 15.03.2021 | |
| | Подготовить имеющиеся ассенизаторские и вакуумные машины, мотопомпы для круглосуточной работы для откачки воды с подтапливаемых территорий по заявкам ЕДДС | руководители с/х объектов, главы сельских поселений | До начала паводка | |
| | Обеспечить взаимодействие с дежурными службами предприятий и ЕДДС | Управление по делам ГО и ЧС | Постоянно | |
| | Координировать работу по откачке воды с подтапливаемых территорий | Управление по делам ГО и ЧС | Постоянно | |
| | Проведение тренировок с органами управления, силами муниципальных звеньев Ивановской областной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций к ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, связанных с прохождением весеннего половодья | Управление по делам ГО и ЧС | до 15.03.2021 | |
| | Представление схемы сбора информации о паводковой обстановке на территории района в ФКУ «ЦУКС ГУ МЧС России по Ивановской области» | Управление по делам ГО и ЧС | до 24.03.2021 | |
| | Представление информации о возможных участках и территориях, подверженных риску затопления (подтопления), наличие заторов и наносов на территории района в период весеннего половодья с учетом результатов весеннего половодья предыдущих лет | Управление по делам ГО и ЧС | до 24.03.2021 | |
| | Обеспечение сбора информации о паводковой обстановке на территории Ивановского муниципального района и информационное обеспечение дежурной службы Губернатора Ивановской области и ФКУ «ЦУКС ГУ МЧС России по Ивановской области» | Управление по делам ГО и ЧС | постоянно | |
| | Представление в штаб докладов о готовности к проведению весеннего половодья | Управление по делам ГО и ЧС | с 10.03.2021 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Проведение мероприятий по очистке берегов рек населенных пунктов от поваленных деревьев и бытового мусора, мероприятий по опиловке кустарников и вырубке деревьев, аккумулирующих наносной мусор на акватории водного объекта и препятствующих нормальному току воды, создающих зоны подтопления | Главы сельских поселений | До 24.03.2021 | |
| | Определение состава сил и средств, предназначенных для проведения противопаводковых мероприятий, ликвидации возможных ЧС | Управление по делам ГО и ЧС | До 10.03.2021 | |
| | Организовать ежедневное взаимодействие отдела ЕДДС Ивановского муниципального района с ЕДДС города Иваново и ЕДДС городского округа Кохма в период весеннего половодья. | Управление по делам ГО и ЧС | С 15.03.2021 по 15.05.2021 | |
| | Организовать создание дежурных рабочих бригад для использования их на аварийных работах в период паводка на территории района | Руководители организаций, учреждений и предприятий всех форм собственности | До 15.03.2021 | |
| | Обеспечить выполнение требований безопасности при проведении технических мероприятий | Руководители организаций, учреждений и предприятий всех форм собственности | Постоянно | |
| | Подготовка к использованию систем оповещения населения | Главы сельских поселений | Февраль-март | |
| | Проверка готовности систем оповещения населения | Главы сельских поселений, управление по делам ГО и ЧС | До 15.03.2021 | |
| | Подготовка мест временного размещения эвакуированного населения | Управление образования, управление социальной сферы, управление по делам ГО и ЧС | До 25.03.2021 | |
| | Принятие мер по ограничению и запрещению организации массовой рыбной ловли на льду рек и водоемов | Управление по делам ГО и ЧС, управление контроля, профилактики коррупционных и иных правонарушений | исходя из климатической обстановки | |
| | Проведение разъяснительной работы с населением по вопросу необходимости страхования личного имущества, в том числе от последствий воздействия паводковых вод | Главы сельских поселений | До 15.03.2021 | |

Приложение 2
к постановлению администрации
Ивановского муниципального района
от 02.03.2021г. №190

**Состав комиссии по организации противопаводковых мероприятий на территории Ивановского муниципального района**

Низов С.В. - руководитель комиссии, Глава Ивановского муниципального района;

Клюенков А.М. - заместитель руководителя комиссии, первый заместитель главы администрации Ивановского муниципального района;

Арефьева Е.В. - заместитель главы администрации по экономическому

развитию, предпринимательству и инвестиционной политике администрации Ивановского муниципального района;

Зайцев Н.А. - заместитель главы администрации по строительству и развитию инфраструктуры ЖКХ;

Морозов В.А. - начальник управления по делам ГО и ЧС МКУ «ЦОФУ Ивановского муниципального района»;

Зимина Н.А. - начальник управления ЖКХ администрации Ивановского муниципального района;

Фокин А.А. - начальник МО МВД России «Ивановский» (по согласованию);

Ширстов Д.И. - начальник 1 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС по Ивановской области» (по согласованию);

Воронов А.С.- руководитель Ивановского инспекторского участка ФКУ «Центр ГИМС МЧС России по Ивановской области, государственный инспектору по маломерным судам

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.03.2021 г. № 206

г. Иваново

### О внесении изменений в постановление администрации Ивановского муниципального района от 03.03.2016 № 140 «Об утверждении перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам в собственность на территории Ивановского муниципального района»

На основании статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в целях реализации Закона Ивановской области от 31.12.2002 № 111-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации», руководствуясь постановлением администрации Ивановского муниципального района от 18.02.2016 № 120 «О порядке формирования и утверждения перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам в собственность на территории Ивановского муниципального района», администрация Ивановского муниципального района

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Постановление администрации Ивановского муниципального района от 03.03.2016 № 140 «Об утверждении перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам в собственность на территории Ивановского муниципального района» дополнить приложением № 29 (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Наше Слово», в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru в течение 14 календарных дней с момента принятия настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

Приложение
к постановлению администрации
Ивановского муниципального района
от 03.03.2021 № 206

Приложение № 29
к постановлению администрации
Ивановского муниципального района
от 03.03.2016 № 140

| № п/п | Адрес земельных участков | Категория земельных участков | Разрешенное использование | Кадастровый номер | Площадь (кв.м) | Контактное лицо, уполномоченное ознакомить заявителей с расположением земельных участков на местности | Уполномоченный орган предоставляющий земельный участок |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Ивановская область, Ивановский район, д. Запольново | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства (2.1) | 37:05:031020:13 | 1200 | Заместитель начальника Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района Шитая Наталья Николаевна, тел. 32-50-04 | Администрация Ивановского муниципального района |
| 2 | Ивановская область, Ивановский район, д. Подталицы | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | 37:05:020606:625 | 1200 | | |

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03 марта 2021 г. № 213

г. Иваново

**Об утверждении Плана основных мероприятий Ивановского муниципального района Ивановской области в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2021 год**

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Ивановского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить План основных мероприятий Ивановского муниципального района в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2021 год (далее – План, прилагается).
2. Рекомендовать главам сельских поселений Ивановского муниципального района, руководителям организаций и предприятий Ивановского муниципального района организовать разработку и принятие с учетом местных условий и полномочий планов основных мероприятий в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности на 2021 год. Копии разработанных Планов представить в управление по делам ГО и ЧС МКУ «ЦОФУ Ивановского муниципального района» в срок до 20 марта 2021 года.
3. Контроль за реализацией мероприятий, предусмотренных Планом, возложить на начальника управления по делам ГО и ЧС МКУ «ЦОФУ Ивановского муниципального района» Морозова В.А.
4. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Клюенкова А.М.
6. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В.Низов**

СОГЛАСОВАНО
Начальник Главного управления
МЧС России по Ивановской области
генерал-майор внутренней службы
А.Н. Клушин
«____» _____ 2021 года

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ивановского муниципального района
Ивановской области

от «___» _____ 2021 года № _____

**ПЛАН**
**основных мероприятий Ивановского муниципального района Ивановской области в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2021 год**

г. Иваново

**ОГЛАВЛЕНИЕ**


| | |
|---|---|
| **Раздел 1. Основные мероприятия МЧС России, проводимые совместно с органами государственной власти Российской Федерации и организациями, в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах в Российской Федерации** | стр. 4 |
| **Раздел 2. Мероприятия, проводимые Главным управлением МЧС России по г. Москва на межрегиональном уровне, в пределах Центрального федерального округа, в части касающейся Ивановской области** | стр. 4 |

| | |
|---|---|
| **Раздел 3. Мероприятия, проводимые Правительством Ивановской области**<br>1. Разработка (переработка, уточнение) нормативных правовых актов и иных документов в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах | **стр.** 5 |
| 2. Обеспечение национальной безопасности Российской Федерации и выполнение практических мероприятий в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах | стр. 5 |
| 3. Создание, реконструкция и совершенствование пунктов управления (ситуационных центров) и объектов, предназначенных для решения задач в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах | стр. 7 |
| 4. Обеспечение поддержания в готовности к применению по предназначению сил и средств, предназначенных для решения задач в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах | стр. 7 |
| 5. Обучение в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, в готовности к применению по предназначению | стр. 9 |
| **Раздел 4. Мероприятия, проводимые под руководством начальника ГУ МЧС России по Ивановской области** | стр. 10 |
| **Раздел 5. Мероприятия, проводимые под руководством главы администрации и председателя комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Ивановского муниципального района**<br>1. Разработка основных планирующих и отчетных документов | стр. 14<br>стр. 14 |
| 2. Основные мероприятия в Ивановском муниципальном районе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах | стр. 15 |
| 3. Мероприятия по подготовке органов управления сил и средств ГО и РСЧС, должностных лиц, специалистов и населения | стр. 16 |
| 4. Мероприятия по проверке готовности органов управления, сил и средств ГО и РСЧС Ивановского муниципального района к действиям по предназначению | стр. 18 |
| 5. Мероприятия по подготовке населения в области ГО и защиты от чрезвычайных ситуаций на территории Ивановского муниципального района | стр.19 |
| **Раздел 6. Мероприятия, проводимые под руководством начальника упраления по делам ГО и ЧС МКУ «ЦОФУ Ивановского муниципального района»** | стр. 19 |
| 1. Разработка основных планирующих и отчетных документов | стр. 19 |
| 2. Основные мероприятия в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах | стр. 20 |
| 3. Мероприятия по подготовке органов управления сил и средств ГО и РСЧС, должностных лиц, специалистов и населения: | стр. 21 |
| 4. Мероприятия по проверке готовности органов управления, сил и средств ГО и РСЧС Ивановского муниципального района к действиям по предназначению | стр. 23 |
| Перечень сокращений | стр. 25 |


| № п/п | Наименование мероприятий | Срок исполнения | Исполнители, соисполнители | Отметка о выполнении |
|---|---|---|---|---|
| **Раздел 1. Основные мероприятия МЧС России, проводимые совместно с органами государственной власти Российской Федерации и организациями, в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах в Российской Федерации** | | | | |
| 1. | КШУ по отработке вопросов, связанных с обеспечением безаварийного пропуска паводков, а также с защитой населенных пунктов, объектов экономики и социальной структуры от природных пожаров | апрель | ДОУ, ТО МЧС России | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2. | Всероссийская штабная тренировка по ГО | октябрь | ДГО, СП ЦА МЧС России, ТО МЧС России , силы ГО ФОИВ, ОИВ субъектов РФ, ОМСУ и организаций | |
| 3. | Комплексные тренировки с рабочей группой Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности, органами управления и силами Ф и ТП РСЧС по ликвидации природных и техногенных ЧС межрегионального и федерального характера | ежеквартально | ЦА МЧС России, ТО МЧС России, ОУ СиС РСЧС | |
| 4. | Тренировка с ОДС ЦУКС, ЕДДС | ежедневно | ОДС МЧС России, ЦУКС, ЕДДС, ОШ ЛЧСП, ППУ территориальных органов | |
| **Раздел 2. Мероприятия, проводимые Главным управлением МЧС России по г. Москва на межрегиональном уровне, в пределах Центрального федерального округа, в части касающейся Ивановской области** | | | | |
| 1. | Штабная тренировка по отработке вопросов, связанных с обеспечением безаварийного пропуска весеннего половодья | февраль | ТО МЧС России | |
| 2. | Штабная тренировка по отработке вопросов по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, вызванных природными пожарами | март | ТО МЧС России | |
| 3. | Комплексные тренировки по отработке рисков возникновения ЧС, характерных для субъектов РФ расположенных в пределах Центрального федерального округа | май, июнь, август | ТО МЧС России | |
| 4. | КШУ по отработке вопросов ликвидации последствий ЧС на объектах жилищно-коммунального хозяйства | сентябрь | ТО МЧС России | |
| 5. | Комплексная тренировка по отработке вопросов по ликвидации ЧС, связанных с прохождением комплекса опасных (неблагоприятных) метеорологических явлений | ноябрь | ТО МЧС России | |
| **Раздел 3. Мероприятия, проводимые Правительством Ивановской области 1. Разработка (переработка, уточнение) нормативных правовых актов и иных документов в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах** | | | | |
| | Переработка и уточнение положений муниципальных и локальных системах оповещения населения | В течение года | Глава администрации, начальник отдела ЕДДС | |
| | Уточнение паспортов муниципальных, локальных, объектовых систем оповещения населения, в том числе комплексных систем экстренного оповещения населения (КСЭОН) | I квартал, IV квартал | Начальник отдела ЕДДС | |
| | Заключение соглашений с операторами связи о взаимодействии по обеспечению передачи сигналов оповещения и экстренной информации об опасностях, возникающих при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | I квартал | Глава администрации, начальник отдела ЕДДС | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Разработка и утверждение плана действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Ивановского муниципального района | I квартал | Начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| | Разработка и утверждение сводного плана тушения лесных пожаров на территории Ивановского муниципального района в 2021 году | Март | Начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| | Актуализация перечня зон экстренного оповещения населения на территории Ивановского муниципального района (распоряжение Правительства Ивановской области от 05.06.2013 № 133-рп) | I квартал | Начальник отдела ЕДДС | |
| | Разработка и внесение для рассмотрения Правительством Ивановской области проекта нормативного правового акта об утверждении положения о межведомственной рабочей группе по координации создания и поддержания в постоянной готовности систем оповещения населения в Ивановском муниципальном районе | I квартал | Начальник отдела ЕДДС | |
| | Принятие нормативного правового акта об установлении пожароопасного сезона на территории Ивановского муниципального района в 2021 году | Апрель | Глава администрации, начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| **2. Обеспечение национальной безопасности Российской Федерации и выполнение практических мероприятий в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах** | | | | |
| | Запуск (включение) оконечных средств оповещения, замещение сигналов телеканалов (радиоканалов) вещателей и доведение проверочных сигналов и информации до населения в рамках проведения комплексных проверок готовности муниципальных систем оповещения, в том числе комплексных систем экстренного оповещения населения (КСЭОН) в Ивановском муниципальном районе | Март - октябрь | Глава администрации, начальник отдела ЕДДС | |
| | Предоставление необходимой документации и участие в практических мероприятиях в рамках проверок готовности органов исполнительной власти Ивановской области и органов местного самоуправления к осуществлению мероприятий гражданской обороны и мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, планируемых к проведению МЧС России в Ивановском муниципальном районе | В течение года | Председатель КЧС и ПБ | |
| | Участие в сборах, проводимых МЧС России, по подведению итогов деятельности функциональных и территориальных подсистем единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций за 2021 год и постановке задач на 2022 год в Ивановском муниципальном районе | Ноябрь-декабрь | Председатель КЧС и ПБ | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Подготовка и участие в проведении на территории Ивановской области Месячника гражданской обороны Ивановского муниципального района | Октябрь | Председатель КЧС и ПБ | |
| | Участие в выполнении Плана мероприятий по реализации Основ государственной политики Российской Федерации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций на период до 2030 года на территории Ивановского муниципального района | Согласно Плану мероприятий | Глава администрации Ивановского муниципального района | |
| | Организация и проведение заседаний комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности в Ивановском муниципальном районе | По плану работы комиссии | Комитет ОДМС и ГЗН, Члены КЧС и ОПБ | |
| | Организация и проведение заседаний межведомственной рабочей группы по координации работ по реализации на территории Ивановского муниципального района Указа Президента Российской Федерации от 13.11.2012 № 1522 «О создании комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций». | По мере необходимости | Комитет ОДМС и ГЗН, ГУ МЧС, Члены КЧС и ОПБ | |
| | Участие в выполнении Плана мероприятий по реализации Основ государственной политики Российской Федерации в области гражданской обороны на период до 2030 года на территории в Ивановского муниципального района | Согласно Плану мероприятий | Глава администрации Ивановского муниципального района | |
| **3. Создание, реконструкция и совершенствование пунктов управления (ситуационных центров) и объектов, предназначенных для решения задач в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах** | | | | |
| 1. | Развитие единой дежурно-диспетчерских службы (с учетом нового национального стандарта ГОСТ ЕДДС) путем внедрения информационно-коммуникационных технологий в систему антикризисного управления РСЧС и модернизации отечественных аппаратно-программных комплексов в системе антикризисного управления РСЧС | В течение года | Начальник отдела ЕДДС | |
| 2. | Обеспечение мероприятий, направленных на создание, развитие и поддержание в состоянии постоянной готовности систем оповещения населения Ивановского муниципального района | В течение года | Начальник отдела ЕДДС | |
| **4. Обеспечение поддержания в готовности к применению по предназначению сил и средств, предназначенных для решения задач в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах** | | | | |
| | Участие во всероссийской штабной тренировке по гражданской обороне в Ивановском муниципальном районе | Один раз в год (4 квартал) Октябрь | Начальник управления ГО и ЧС, начальник отдела ЕДДС | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Участие в командно-штабном учении (комплексном учении) по ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и выполнению мероприятий гражданской обороны, в том числе по организации поиска и спасения людей на водных объектах в Ивановском муниципальном районе | Не менее двух КШУ (КУ) в год | Начальник управления ГО и ЧС, начальник отдела ЕДДС | |
| | Комплексные тренировки с органами управления и силами функциональных и территориальной подсистем РСЧС по ликвидации чрезвычайных ситуаций, в том числе по организации поиска и спасения людей на водных объектах в Ивановском муниципальном районе | Ежеквартально | Начальник управления ГО и ЧС, начальник отдела ЕДДС | |
| | Участие в тренировках, проводимых МЧС России, по выполнению мероприятий по управлению и восстановлению единой сети электросвязи Российской Федерации при угрозе возникновения и возникновении чрезвычайных ситуаций в Ивановском муниципальном районе | Ежеквартально | Управление ГО и ЧС | |
| | Участие в комплексных тренировках с рабочей группой Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности, органами управления и силами федеральных и территориальных подсистем РСЧС по ликвидации природных и техногенных чрезвычайных ситуаций межрегионального и федерального характера. | Ежеквартально | Управление ГО и ЧС | |
| | Внеплановые учения по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Ивановском муниципальном районе | По мере необходимости | Управление ГО и ЧС | |
| | Организация и проведение смотра-конкурса на лучшую учебно-материальную базу по гражданской обороне и защите населения от чрезвычайных ситуаций среди объектов экономики и организаций, расположенных на территории Ивановского муниципального района | 20 апреля – 10 июня | Управление ГО и ЧС | |
| | Организация и проведение на лучшее оснащение учебно-консультационного пункта по гражданской обороне и защите населения от чрезвычайных ситуаций в Ивановском муниципальном районе | 11 сентября – 31 октября | Управление ГО и ЧС | |
| | Организация и проведение смотра-конкурса на лучшее оснащение сборного эвакуационного пункта и приемного эвакуационного пункта в Ивановском муниципальном районе | 1 октября – 31 октября | Управление ГО и ЧС | |
| | Организация и проведение смотра-конкурса на звание «Лучший орган местного самоуправления Ивановского муниципального района в области обеспечения безопасности жизнедеятельности населения» по номинациям:<br>«Лучшее сельское поселение Ивановской области в 2021 году» | до 1 декабря | Управление ГО и ЧС | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Участие в проведении смотра-конкурса на лучшее содержание и использование защитных сооружений гражданской обороны в Ивановском муниципальном районе | 1 мая – 30 сентября | Управление ГО и ЧС | |
| | Организация работы по созданию нештатных формирований по выполнению мероприятий гражданской обороны в Ивановском муниципальном районе | В течение года | Управление ГО и ЧС | |
| | Организация и контроль повышения квалификации должностных лиц и работников, уполномоченных на решение задач в области гражданской обороны и единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в Институте развития Академии гражданской защиты МЧС России, учебно-методическом центре по ГО и ЧС Ивановской области | В течение года | Управление ГО и ЧС | |
| | Обеспечение готовности аварийно-спасательных служб и аварийно-спасательных формирований к реагированию на чрезвычайные ситуации и проведению работ по их ликвидации в Ивановском муниципальном районе | В течение года | Управление ГО и ЧС | |
| | Участие в комплексных тренировках с органами управления и силами территориальной подсистемы РСЧС по ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Ивановском муниципальном районе, проводимых МЧС России | В течение года | Управление ГО и ЧС | |
| | Участие в проведении смотра-конкурса на лучшее оснащение учебно-материальной и методической базы по курсу «Основы безопасности жизнедеятельности» и предмету «Безопасность жизнедеятельности» в образовательных организациях Ивановского муниципального района | 18 октября – 10 декабря | Управление ГО и ЧС, образовательные учреждения | |
| | Организация подготовки и проведение КШУ по выполнению мероприятий по ГО, предупреждению и ликвидации последствий ЧС, обеспечению пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах в Ивановском муниципальном районе | в течение года по отдельному плану ГУ МЧС | Управление ГО и ЧС, образовательные учреждения | |
| | Организация подготовки и проведение ПТУ по организации и проведению АСДНР, подготовке формирований и служб к действиям по ликвидации последствий ЧС, выполнения мероприятий по ГО, выработке у личного состава формирований практических навыков в проведении АСДНР, применения закрепленной штатной техники, спасательного оснащения и оборудования, а также средств защиты и сил ГО и РСЧС в Ивановском муниципальном районе | в течение года по отдельному плану | Управление ГО и ЧС, образовательные учреждения | |
| | Подготовка и проведение комплексного учения по ликвидации разлива нефти и нефтепродуктов на территории Ивановского муниципального района | Сентябрь | Управление ГО и ЧС | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Подведение итогов деятельности в области ГО, предупреждения и ликвидации ЧС, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах в текущем году и постановке задач на следующей год с руководителями территориальных органов ФОИВ, ИОГВ Ивановской области, ОМСУ и организаций Ивановского муниципального района | Один раз в год | Управление ГО и ЧС | |
| | Подведение итогов по результатам реагирования органов управления и сил федеральных и территориальных подсистем РСЧС Ивановского муниципального района | Ежеквартально | Управление ГО и ЧС | |
| **5. Обучение в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, в готовности к применению по предназначению** | | | | |
| | Обучение и повышение уровня профессиональной подготовки дежурного (дежурно-диспетчерского) персонала, ответственного за включение (запуск) систем оповещения населения в Ивановском муниципальном районе | В течение года | Начальник отдела ЕДДС | |
| | Подготовка и повышение уровня профессиональной подготовки технического обслуживающего персонала, ответственного за поддержание в готовности технических средств оповещения систем оповещения населения в Ивановском муниципальном районе | В течение года | Начальник ЕДДС | |
| | Участие во Всероссийских открытых уроках по основам безопасности жизнедеятельности в Ивановском муниципальном районе | Март, Апрель, Сентябрь, Октябрь | Начальник управления образования | |
| | Участие в реализации проекта создания Всероссийского образовательного Центра безопасности жизнедеятельности «Планета безопасности»<br>а) Реализация концепции преподавания предмета «Основы безопасности жизнедеятельности» в Ивановском муниципальном районе<br>б) Реализация программы «Выездное обучение организованных школьных групп по предмету «Безопасность жизнедеятельности» в Ивановском муниципальном районе | В течение года | Начальник управления образования | |
| | Организация и проведение областных соревнований учащихся общеобразовательных организаций Ивановского муниципального района «Школа безопасности» и полевого лагеря «Юный спасатель» | Май | Начальник управления образования | |
| | Подготовка должностных лиц и специалистов гражданской обороны и Ивановской областной подсистемы РСЧС в учебно-методическом центре по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям в Ивановском муниципальном районе. | В течение года | УМЦ | |
| | Разработка и утверждение плана комплектования учебно-методического центра по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям Ивановского муниципального района на 2022 год | Ноябрь-декабрь | Управление ГО и ЧС | |

| Раздел 4. Мероприятия, проводимые под руководством начальника ГУ МЧС России по Ивановской области | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Методические сборы:<br>с начальником управления по делам ГОЧС Ивановского муниципального района и начальниками штабов спасательных служб области на базе ГУ МЧС | 26 января<br>25 февраля<br>30 марта<br>27 апреля<br>25 мая<br>29 июня<br>27 июля<br>24 августа<br>28 сентября<br>26 октября<br>23 ноября | УГО и ЗН,<br>ОМСУ | |
| | Проведение мероприятий, посвященных Всемирному дню гражданской обороны | 26 февраля –<br>3 марта | УГО и ЗН, НПСЧ,<br>ОМСУ | |
| | Участие в публичных обсуждений правоприменительной практики контрольнонадзорной деятельности ГУ МЧС в рамках заседания рабочей группы общественного Совета при ГУ МЧС и проведения семинаров по вопросам снижения административных барьеров при развитии предпринимательства при осуществлении надзорной деятельности | февраль,<br>август | УНД и ПР, ОБВО<br>ЦГИМС | |
| | Проверка выполнения требований пожарной безопасности: | | УНД и ПР | |
| | - при подготовке к пожароопасному периоду; | 1 - 30<br>апреля | | |
| | - готовность детских оздоровительных учреждений к летнему периоду; | 14 - 28 мая | | |
| | - объектами Министерства науки и высшего образования (проверка объектов образования); | 2 - 31<br>августа | | |
| | - по подготовке к проведению новогодних и рождественских мероприятий | 1 - 30<br>декабря | | |
| | Смотры конкурсы: | | | |
| | на лучшую учебно-материальную базу по гражданской обороне и защите населения от чрезвычайных ситуаций среди объектов экономики и организаций, расположенных на территории Ивановского области | 20 апреля –<br>10 июня | УГО и ЗН, ОМСУ | |
| | на лучшее содержание и использование защитных сооружений гражданской обороны Ивановского области | 1 мая –<br>30 сентября | | |
| | на лучшее оснащение учебно-консультационного пункта по гражданской обороне и защите населения от чрезвычайных ситуаций Ивановского области | 11 сентября –<br>31 октября | | |
| | на лучшее оснащение учебно-материальной и методической базы по курсу «Основы безопасности жизнедеятельности» и предмету «Безопасность жизнедеятельности» в образовательных организациях Ивановского области | 18 октября –<br>10 декабря | | |
| | Участие в конкурсе на территории муниципальных образований Ивановской области «Самый пожаробезопасный дом» | апрель | УНД и ПР, ОМСУ | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Участие в проведении и организации областных соревнований учащихся общеобразовательных организаций Ивановского муниципального района «Школа безопасности» и полевого лагеря «Юный спасатель» | 19-24 мая | УГО и ЗН, ОМСУ | |
| | Участие в конкурсе «Самый пожаробезопасный объект образования» | май | УНД и ПР, ОМСУ | |
| | Контроль эксплуатации мест массового отдыха населения на водоёмах (пляжей) | 1 июня – 31 августа | ОБВО, ЦГИМС, ОМСУ | |
| | Участие в конкурсе на территории муниципальных образований Ивановской области «Самый пожаробезопасный детский оздоровительный лагерь» | июнь | УНД и ПР, ОМСУ | |
| | Участие в заседании рабочей группы по совершенствованию форм и методов профилактики взрывов бытового газа на территории муниципальных образований Ивановского области | июнь, декабрь | УНД и ПР, ОМСУ | |
| | Участие в конкурсе на территории муниципальных образований Ивановской области «Самый пожаробезопасный объект здравоохранения» | июль | УНД и ПР, ОМСУ | |
| | Организация и проведение месячника безопасности детей на территории Ивановского муниципального района | 27 августа – 24 сентября | УНД и ПР, ОБВО, УГО и ЗН, УОПТ и ПАСР, ОМСУ | |
| | Участие в проведении слёта дружин юных пожарных в муниципальных образованиях Ивановского муниципального района | сентябрь-октябрь | УНД и ПР, УОПТ и ПАСР, ОМСУ | |
| | Участие в проведении месячника гражданской обороны Ивановского муниципального района | 1 октября -1 ноября | УГО и ЗН, ОМСУ | |
| | Участие в смотре-конкурсе на звание «Лучший орган местного самоуправления муниципального образования в области обеспечения безопасности жизнедеятельности населения» | до 1 декабря | УГОЗН, ОМСУ | |
| | Участие в тренировках с ЕДДС Ивановского муниципального района | согласно плана | ПЗНГУ, УИТС, ЦУКС, ОМСУ | |
| | Комплексная тренировка с органами управления звеньев ТП РСЧС области и ГУ МЧС по теме: «Действия сил и средств Ивановской областной подсистемы РСЧС при ликвидации последствий ЧС, связанные с половодьем (весенним паводком)» | I-II квартал | НГУ, ЗНГУ(по АКУ), ООП,ПТ и ОАЗ, ЦУКС, УГОЗН, УОПТ и ПАСР, ОМСУ | |
| | Подведение итогов деятельности звеньев Ф-ТП РСЧС Ивановской области | ежеквартально | НГУ, ЗНГУ(по АКУ), ООП,ПТ и ОАЗ, ЦУКС, УГОЗН, УОПТ и ПАСР, ОМСУ | |
| | Организация подготовки и проведение мероприятий в рамках реализации плана проведения Всероссийской тренировки по ГО на муниципальном уровне | IV квартал | НГУ, ЗНГУ (по ГО и ЗН), УГОЗН | |
| | Подведение итогов деятельности в области ГО, предупреждения и ликвидации ЧС, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах в текущем году и постановке задач на следующий год с руководителями ТО ФОИВ, ОИВ Ивановской области, ОМСУ и организаций | один раз в год | ГУ МЧС, ОИВ Ивановской области ОМСУ и организаций | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | КШУ (комплексное учение) по ликвидации ЧС природного и техногенного характера и выполнению мероприятий ГО, в том числе по организации поиска и спасания во внутренних водах в Ивановском муниципальном районе | не менее двух КШУ (КУ) в год | ГУ МЧС, ОУ и силы РСЧС и ГО Ивановской области и МО | |
| | КШУ по выполнению мероприятий по ГО, предупреждению и ликвидации последствий ЧС, обеспечению пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах в органах местного самоуправления Ивановского муниципального района | в течение года по отдельному плану | ЗНГУ (ГО и ЗН), ОМСУ | |
| | ПТУ по организации и проведению АСДНР, подготовке формирований и служб к действиям по ликвидации последствий ЧС, выполнения мероприятий по ГО, выработке у личного состава формирований практических навыков в проведении АСДНР, применения закрепленной штатной техники, спасательного оснащения и оборудования, а также средств защиты и сил ГО и РСЧС в органах местного самоуправления Ивановского муниципального района | в течение года по отдельному плану | ЗНГУ(УГО и ЗН), ОМСУ | |
| | КШУ по отработке вопросов ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, возникших в результате природных пожаров, защиты населенных пунктов, объектов экономики и социальной инфраструктуры от лесных пожаров, а также безаварийного пропуска весеннего половодья Ивановском муниципальном районе | в течение года по отдельному плану | НГУ, ЗНГУ (по АКУ), ООП,ПТ и ОАЗ, УОПТ и ПАСР, УГОЗН, ОМСУ | |
| | Организация и проведение сборов с начальниками Ивановского муниципального района:<br>учебно-консультативных пунктов;<br>пунктов временного размещения;<br>сборных эвакопунктов | в течение года по отдельному плану | УГО и ЗН, ОМСУ | |
| | Участие в проведении профилактических мероприятий, социальных акций, направленных на снижение количества пожаров, трагических последствий, обучение населения пожарно – техническим знаниям на территории Ивановского муниципального района | в течение года | УНД и ПР, УОПТ и ПАСР, ОМСУ | |
| | ПТУ с подразделениями ГПС области на ПОО и социально-значимых объектах различных форм собственности и ведомственной принадлежности на территории Ивановского муниципального района | по отдельному плану | УОПТ и ПАСР, ОМСУ | |
| | Участие в акции «МИР без пожаров» в Ивановском муниципальном районе | в случае увеличения количества пожаров и гибели на пожарах в МО | УНД и ПР, УОПТ и ПАСР, НПСЧ, ОМСУ | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Раздел 5. Мероприятия, проводимые под руководством главы администрации и председателя комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Ивановского муниципального района** | | | | |
| **1. Разработка основных планирующих и отчетных документов** | | | | |
| | Корректировка плана действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Ивановского муниципального района с пояснительной запиской | до 1 февраля | Председатель КЧС и ПБ, начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| | Уточнение плана световой и других видов маскировки | до 1 февраля | Глава администрации, НО ГО и ЧС | |
| | Уточнение плана срочного захоронения трупов в военное время | до 1 февраля | Глава администрации, НО ГО и ЧС | |
| | Корректировка плана первоочередного жизнеобеспечения населения Ивановского муниципального района пострадавшего в результате ЧС природного и техногенного характера | до 1 февраля | Председатель КЧС и ПБ, начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| | Корректировка плана Гражданской обороны и защиты населения Ивановского муниципального района | до 25 января по состоянию на 01.01 | Глава администрации, начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| | Корректировка Плана предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, вызванных природными пожарами, на территории Ивановского муниципального района (с пояснительными записками) | до 15 апреля | Глава администрации, начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| | Корректировка плана по предупреждению ликвидации разливов нефти и нефти продуктов на территории Ивановского муниципального района | до 30 апреля | Глава администрации, начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| | Разработка ежегодного комплексного плана мероприятий по подготовке неработающего населения Ивановского муниципального района на 2021 год | до 1 декабря | Административный Департамент, УГЗ | |
| | Корректировка плана по смягчению рисков и реагированию на ЧС в период весеннего половодья в 2021 году на территории муниципального образования | до 15 марта | Председатель КЧС и ПБ, начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| | Разработка нормативных правовых документов в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах | с изменением Федерального и областного законодательства | Председатель КЧС и ПБ, начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| | Разработка (переработка) плана повышения защищенности критически важных объектов Ивановского муниципального района | до 01 марта | Глава администрации, начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| | Корректировка паспортов: | не реже 1 раза в месяц | начальник управления по делам ГО и ЧС, ЕДДС | |
| | территории муниципальных образований (города, района, сельского поселения); | | | |
| | территории населенного пункта; | | | |
| | потенциально-опасного объекта; | | | |
| | безопасности объекта системы социальной защиты населения; | | | |
| | безопасности объекта с массовым пребыванием людей | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **2. Основные мероприятия в Ивановском муниципальном районе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах** | | | | |
| | Развитие системы оповещения населения (РАСЦО) в Ивановском муниципальном районе | январь-декабрь, | Глава администрации, НУГОЧС, нач.отдела ЕДДС | |
| | Развитие системы вызова экстренных оперативных служб по единому номеру «112» на территории Ивановского муниципального района | январь-декабрь, | Глава администрации, НУГОЧС нач.отдела ЕДДС | |
| | Смотр сил постоянной готовности районного (городского) звена ТП РСЧС | апрель сентябрь | Глава администрации, НУГОЧС | |
| | Учебно-методический сбор по подведению итогов деятельности Ивановского районного звена ТП РСЧС, выполнению мероприятий гражданской обороны в 2021 году и постановке задач на 2022 год | 23 декабря | Глава администрации, председатель КЧС и ПБ | |
| | Заседание комиссии по повышению устойчивости функционирования объектов экономики и территории Ивановского муниципального района | согласно плана | Председатель комиссии | |
| | Заседание эвакуационной комиссии Ивановского муниципального района | согласно плана | Председатель комиссии | |
| | Выполнение мероприятий по созданию и развитию АПК «Безопасный город» на территории Ивановского муниципального района | январь-декабрь, согласно Плана развития АПК «Безопасный город» Ивановского муниципального района. | Глава администрации, НО ГО и ЧС, НО городской инфраструктуры | |
| | Организация и проведение месячника безопасности людей на водных в Ивановском муниципальном районе: | | Председатель КЧС и ОПБ, ЦГИМС | |
| | - в летнем периоде | 01 июня – 31 августа | | |
| | - в зимнем периоде | 15 ноября – 15 марта | | |
| | Организация работы о накоплении, хранении и использовании в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств | I квартал | начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| | Организация работы гражданской обороны в Ивановском муниципальном районе: основные задачи, порядок создания, обеспечения и применения сил ГО. | I квартал | начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| | Заседания комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности в Ивановском муниципальном районе | По отдельному плану, утвержденному решением КЧС и ОПБ МО от 16.12.20 № 9 | Председатель КЧС и ПБ | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Организация работы ОГ МО в Ивановском муниципальном районе:<br>- по наземному патрулированию за лесопожарной обстановкой на подведомственной территории; | ежедневно, в течение пожароопасного периода | Председатель КЧС и ПБ | |
| | - на водных объектах на территории Ивановского муниципального района. | в купальный сезон<br>в периоды становления и таяния льда | | |
| | Участие в реализации мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности населения и территории, в том числе в рамках реализации ФЦП, государственных, ведомственных и муниципальных программ направленных на обеспечение пожарной безопасности объектов социальной сферы, защиты населенных пунктов от природных пожаров и т.д., в рамках реализации 69-ФЗ от 21.12.1994 года, 131-ФЗ от 2003 года | в течение года | Председатель КЧС и ПБ | |
| **3. Мероприятия по подготовке органов управления сил и средств ГО и РСЧС, должностных лиц, специалистов и населения<br>а) подготовка органов управления, сил и средств ГО и РСЧС** | | | | |
| 1. | КШУ по теме: «Действия ОУ по управлению силами и средствами ТП РСЧС по отдельным направлениям деятельности»: | март | председатель КЧС и ПБ | |
| | Ивановский муниципальный район | | | |
| 2. | Тренировка по реагированию на ЧС, вызванные рисками характерными для МО: | | председатель КЧС и ОПБ, | |
| | - авиационные катастрофы и аварии в населенных пунктах; | 19 февраля | предприятия и организации Ивановского муниципального района | |
| | - крушения и аварии грузовых и пассажирских поездов; | 10 марта | городского звена ИОП РСЧС | |
| | - высокие уровни воды (половодье, зажор, затор, дождевой паводок); | 8 апреля | | |
| | - аварии на электроэнергетических системах (сетях) с долговременным перерывом электроснабжения основных потребителей и населения; | 27 апреля | | |
| | - внезапное обрушение зданий, сооружений; | 19 мая | | |
| | - аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения; | 18 августа | | |
| | - пожары в зданиях (сооружениях) жилого, административного, учебно-воспитательного, культурно-досугового назначения, здравоохранения; | 5 сентября | | |
| | - аварии (катастрофы) на автодорогах. | 22 сентября | | |
| 3. | Подведение итогов служебной деятельности с диспетчерами ЕДДС | ежеквартально | Председатель КЧС и ПБ | |
| **б) подготовка должностных лиц, специалистов и населения** | | | | |
| 1. | Занятие по оповещению, сбору и знанию функциональных обязанностей: | | Глава администрации, | |
| | группы контроля; | 1 марта | НОГЧС | |
| | эвакоприёмной комиссии; | 15 марта | председатели | |
| | комиссии по ЧС и ПБ; | 25 октября | комиссий | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | ОГ администрации МО | ежемесячно | | |
| 2. | Учебно-методический сбор с председателями КЧС и ПБ поселений и организаций Ивановского муниципального района по вопросам организации функционирования Ивановского районного звена ТП РСЧС | 24 июня | Председатель КЧС и ПБ | |
| 3. | Доклад по обеспечению безопасности людей на водоемах области | 22 -31 мая | Председатель КЧС и ПБ | |
| 4. | Занятия с администрацией: | | Председатель эвакоприемной комиссии | |
| | пунктов временного размещения по их работе и практическому развертыванию (с привлечением статистов) (МБОУ «Новоталицкая СОШ») | 21 февраля | | |
| | приемных эвакуационных пунктов по их работе и практическому развертыванию (с привлечением статистов) (МБОУ «Буньковская СОШ») | 27 сентября | | |
| | пунктов временного размещения по их работе и практическому развертыванию (с привлечением статистов) (МБОУ «Куликовская СОШ») | 19 ноября | | |
| | приемных эвакуационных пунктов по их работе и практическому развертыванию (с привлечением статистов) (МБОУ «Богданихская СОШ») | 12 декабря | | |
| | защитных сооружений (МБОУ «Новоталицкая СОШ») | 13 февраля | | |
| | защитных сооружений (Буньковский дом культуры)<br>заглубленных подвальных помещений (п.Чернореченский, ул.Ленина, д.2)<br>заглубленных подвальных помещений (п. Чернореченский, ул.Ленина, д.5 ) | 17 апреля<br>26 июня<br>30 сентября | | |
| **в) выставочная деятельность, общественные, культурно-массовые, спортивные и другие мероприятия** | | | | |
| 1. | Организация и проведение смотра - конкурса «Лучший диспетчер ЕДДС Ивановского муниципального образования» | до 30 марта | Председатель КЧС и ПБ | |
| 2. | Организация и проведение смотра-конкурса на лучшую организацию обеспечения работающего населения средствами индивидуальной защиты | 1-30 июня | Глава администрации, НО ГО и ЧС | |
| 3. | Организация и проведение районных соревнований «Школа безопасности» учащихся и студентов учреждений общего и профессионального образования района | 15-19 апреля | Глава администрации, НОО, НО ГО и ЧС | |
| 4. | Организация и проведение смотра - конкурса «Лучший паспорт сельского (городского) поселения Ивановского муниципального образования Ивановской области» | до 20 сентября | Председатель КЧС и ПБ | |
| 5. | Участие в федеральных и областных программах развития и совершенствования противопожарной защиты | в течение года | Главы поселений | |
| 6. | Участие в сезонных профилактических операциях «Отопление», «Урожай», «Жилище», «Новый год», «Водоисточник», «Отпление», «Лето», «Школа», «Детский отдых», «Особый противопожарный режим», «Победа» и т.д. | в течение года | Отдел ГОЧС МО, Главы поселений | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 7. | Проведение социальных акций, конкурсов, викторин на противопожарную тематику и по вопросам безопасности людей на водных объектах | в течение года | Отдел ГОЧС МО, Главы поселений | |
| 8. | Публикация в средствах массовой информации, сети интернет информаций о мерах пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах | в течение года | Отдел ГОЧС МО, Главы поселений | |
| **4. Мероприятия по проверке готовности органов управления, сил и средств ГО и РСЧС Ивановского муниципального района к действиям по предназначению** | | | | |
| 1. | Привлечение сотрудников администрации в комиссию УНДиПР Главного управления МЧС России по Ивановской области к проверкам сельских поселений, учреждений, объектов и т.п. | в течение года | Глава администрации | |
| **Мероприятия по подготовке населения в области ГО и защиты от чрезвычайных ситуаций на территории Ивановского муниципального района** | | | | |
| | Рассмотрение вопроса, связанного с подготовкой населения в области ГО и защиты населения от чрезвычайных ситуаций на заседании КЧС и ОПБ Ивановского муниципального района | не реже одного раза в год | Председатель КЧС и ОПБ | |
| | Выполнение мероприятий ежегодного комплексного плана мероприятий по подготовке неработающего населения Ивановского муниципального района на 2021 год | в течение года согласно Плана | Глава администрации, НО ГО и ЧС, руководители УКП | |
| **Раздел 6. Мероприятия, проводимые под руководством начальника упраления по делам ГО и ЧС МКУ «ЦОФУ Ивановского муниципального района»**<br><br>**1. Разработка основных планирующих и отчетных документов** | | | | |
| 1. | Разработка плана комплектования слушателями учебно-методического центра по ГОЧС Ивановской области на 2022 год | до 30 августа | начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| 2. | Подготовка донесений в соответствии с Регламентом сбора и обмена информацией, утвержденным приказом МЧС России от 27.03.2020 № 216 дсп.: | Ежегодно представляется: до 20 января по состоянию на 01 января текущего года, до 20 июня по состоянию на 01 июня текущего года до 30 августа | начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| | -Доклад о состоянии готовности региональной автоматизированной системы центрального оповещения, проведенных мероприятиях по ее реконструкции, созданию и развитию комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций и локальных систем оповещения | | | |
| | -Доклад об организации и итогах подготовки населения в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций в Ивановском муниципальном районе | | | |
| | -Доклад об организации и итогах подготовки работников центрального аппарата федеральных органов исполнительной власти, подведомственных служб, агентств и организаций в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций в Ивановском муниципальном районе | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | -Сведения о наличии и готовности защитных сооружений гражданской обороны в Ивановском муниципальном районе | | | |
| | -Сведения о наличии заглубленных и других помещений подземного пространства, а также метрополитенов, предназначенных для укрытия населения в Ивановском муниципальном районе | | | |
| | -Сведения о ходе строительства защитных сооружений гражданской обороны в Ивановском муниципальном районе | | | |
| | -Сведения о зонах возможного катастрофического затопления,<br>химического, биологического заражения и радиоактивного загрязнения в Ивановском муниципальном районе | | | |
| | -Сведения об объектах хозяйственно-питьевого водоснабжения в Ивановском муниципальном районе | | | |
| | -Сведения об обеспеченности населения защитными сооружениями гражданской обороны, заглубленными и другими помещениями подземного пространства в Ивановском муниципальном районе | | | |
| | -Донесение об обеспеченности населения средствами индивидуальной защиты в Ивановском муниципальном районе | | | |
| | -Доклад о состоянии гражданской обороны Ивановского муниципального района (2/ДУ) | | | |
| | -Основные показатели планирования эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в Ивановском муниципальном районе | | | |
| | Сведения о проделанной работе по снижению негативного воздействия опасных биологических агентов и химических веществ | | | |
| | Сведения о проделанной работе по снижению негативного воздействия радиационно-опасных объектов и радиационных веществ в Российской Федерации | | | |
| | Сведения о запасах материально- технических, продовольственных, медицинских и иных средств, созданных в целях гражданской обороны | | | |
| | Сведения о наличии и обеспеченности сил гражданской обороны | | | |
| 3. | Разработка проекта плана основных мероприятий Ивановского муниципального района в области ГО, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2022 год | До 20 декабря | начальник управления по делам ГО и ЧС | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **2. Основные мероприятия в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах** | | | | |
| 1. | Совещание с должностными лицами сельских поселений, специально уполномоченными на решение задач в области ГО и ЧС по вопросам превентивных мероприятий в связи с циклическими явлениями | | Начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| | весенним паводком; | 11 февраля | | |
| | лесными и торфяными пожарами; | 12 апреля | | |
| | авариями на коммунально-энергетических сетях в осенне-зимний период | 17 сентября | | |
| 2. | Выполнение Плана совершенствования ЕДДС Ивановского муниципального района | в течение года | Начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| 3. | Проведение мероприятий по совершенствованию восстановлению структуры ДПД в сельской местности | в течение года | Главы поселений, 1 отряд ПСО ППС МЧС России по Ивановской области | |
| 4. | Проведение мероприятий по совершенствованию системы оповещения населения Ивановского муниципального района | в течение года | Главы поселений Начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| **3. Мероприятия по подготовке органов управления сил и средств ГО и РСЧС, должностных лиц, специалистов и населения: а) подготовка органов управления, сил и средств ГО и РСЧС** | | | | |
| 1. | Тактико-специальное учение с формированиями инженерной службы ГО по теме: Порядок приведение в готовность формирований службы при переводе гражданской обороны в высшие степени готовности | 17 апреля | Начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| 2. | Командно-штабное учение с органами управления муниципальных служб ГО района по теме: Организация развертывания служб ГО при переводе ГО с мирного на военное положение | 19 ноября | Начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| 3. | Тренировки с районным звеном ТП РСЧС Ивановского муниципального района по теме: | | НО ГО и ЧС, предприятия и организации Ивановского муниципального района | |
| | - пожары в зданиях, сооружениях и помещениях предприятий торговли; пожары в складских зданиях и сооружениях; | 11 марта | | |
| | - природные пожары; | 7 апреля | | |
| | - пожары на транспортных средствах (в том числе железнодорожный, автомобильный, воздушный транспорт); | 26 мая | | |
| | - отравления людей; | 24 июня | | |
| | - авария на очистных сооружениях; | 25 августа | | |
| | - крупные террористические акты; | 01 сентября | | |
| | - аварии с розливом нефти и нефтепродуктов; | 15 сентября | | |
| | - аварии на транспорте с выбросом или сбросом АХОВ; | 6 октября | | |
| | - транспортные аварии на мостах, переправах, в тоннелях, на железнодорожных переездах. | 10 ноября | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **б) подготовка должностных лиц, специалистов и населения** | | | | |
| 1. | Оказание помощи организациям в проведении обучения различных групп населения: | | Начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| | Ивановский филиал №1 ООО «ПродМит» | 12 февраля | | |
| | ОАО «ТУИР» | 21 мая | | |
| | ГБУ «Музей семьи Цветаевых» | 20 августа | | |
| 2. | Контроль и оказание помощи должностным лицам администрации Ивановского муниципального района, отвечающих за проведение мероприятий ГО, и организациям Ивановского муниципального района, обеспечивающим выполнение мероприятий по гражданской обороне и защите населения в чрезвычайных ситуациях, в планировании мероприятий ГОЧС и обучении населения основам безопасности | | Начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| | Управление экономики и предпринимательства | 20 февраля | | |
| | Управление ЖКХ | 10 июля | | |
| | МУП «КОММУНАЛЬЩИК» | 16 октября | | |
| 3. | Декада по предупреждению чрезвычайных ситуаций и подготовке населения к действиям при их возникновении (к Всемирному Дню гражданской обороны) | 21 февраля-<br>01 марта | Начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| 4. | Организация и проверка наличия и качества разработки планов гражданской обороны организаций Ивановского муниципального района | 1 мая-<br>30 июня | НО ГО и ЧС<br>Руководители организаций | |
| 5. | Организация и проведение обучения руководителей групп занятий выездным методом учебно-методическим центром по ГОЧС Ивановской области | по отдельному плану | Начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| 6. | Организация и проведение тематических дней пожарной безопасности в образовательных учреждениях | 1-10 сентября | Начальник управления по делам ГО и ЧС, начальник ОО, 1 отряд ПСО ППС МЧС России по Ивановской области, ОГПН, управление образования | |
| 7. | Учебно-методические сборы с должностными лицами организаций, специально уполномоченными на решение задач в области ГО и ЧС | Последняя пятница каждого месяца | Начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| 8. | Методические занятия с главами сельских поселений по вопросам обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах | Каждый 2 –ой понедельник месяца | Начальник отдела по делам ГО и ЧС, ОГПН, 1 отряд ПСО ППС МЧС России по Ивановской области ЦГИМС | |
| 10. | Тренировка по проверке готовности к применению резервных источников энергоснабжения пунктов управления | ежемесячно по четвергам 3-й недели | Начальники ЕДДС | |
| 11. | Организация и проведение занятий с личным составом ЕДДС | 3-я пятница каждого м-ца | Начальник управления по делам ГО и ЧС | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 12. | Тренировки с ЕДДС | Еженедельно, когда не проводится ЦУКСом | Начальник отдела ЕДДС | |
| **в) выставочная деятельность, общественные, культурно-массовые, спортивные и другие мероприятия** | | | | |
| 1. | Подготовка и проведение мероприятий, посвященных празднованию: | | | |
| | дню пожарной охраны; | 1 апреля – 30 апреля | Начальник управления по делам ГО и ЧС, ОГПН, 1 отряд ПСО ППС МЧС России по Ивановской области | |
| | дню образования гражданской обороны; | 12 сентября – 4 октября | Начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| | дню спасателя | 1-27 декабря | Начальник управления по делам ГО и ЧС, ОГПН, 1 отряд ПСО ППС МЧС России по Ивановской области | |
| | всемирному дню гражданской обороны | 24 февраля - 1 марта | Начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| 2. | Организация и проведение мероприятий с детьми по курсу ОБЖ в детских оздоровительных и школьных летних лагерях | июнь-август | Начальник управления образования | |
| **4. Мероприятия по проверке готовности органов управления, сил и средств ГО и РСЧС Ивановского муниципального района к действиям по предназначению** | | | | |
| 1. | Проверка инженерной службы ГО Ивановского муниципального района по вопросам исполнения требований законодательства по обеспечению мероприятий гражданской обороны | 27 апреля | Начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| 2. | Проверки состояния готовности пунктов выдачи средств индивидуальной защиты населению в сельских поселениях | | Начальник управления по делам ГО и ЧС, | |
| | Подвязновское | 7 июня | | |
| 3. | Проверка готовности объектов социальной сферы и объектов жизнеобеспечения Ивановского муниципального района к работе в осенне-зимний период | согласно плана проверок утвержденного прокуратурой | Начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| 4. | Совместные целевые проверки учреждений образования по вопросам исполнения законодательства в области ГО, защиты населения и территорий от ЧС | согласно плана проверок утвержденной прокуратурой | Начальник управления по делам ГО и ЧС, управление образования | |
| 5. | Проверка состояния гидротехнических сооружений: | согласно отдельного Плана | Начальник управления по делам ГО и ЧС, главы поселений, члены КЧС и ПБ | |

Глава Ивановского муниципального района –
председатель комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций
и обеспечению пожарной безопасности Ивановского муниципального района _____ С.В.Низов

Начальник управления по делам ГО и ЧС МКУ
«ЦОФУ Ивановского муниципального района» _____ В.А.Морозов

«___» _____ 2021 г

## ПЕРЕЧЕНЬ СОКРАЩЕНИЙ:

РСЧС - единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

ГУ МЧС - Главное управление МЧС России по Ивановской области

Комитет ОДМС и ГЗН - комитет Ивановской области по обеспечению деятельности мировых судей и гражданской защиты населения

ОГКУ - областное государственное казенное учреждение «Управление по обеспечению защиты населения и пожарной безопасности Ивановской области»

Комитет ЛХ - комитет Ивановской области по лесному хозяйству

ДУИ - Департамент управления имуществом Ивановкой области

Департамент здравоохранения - Департамент здравоохранения Ивановской области

ТЦМК - государственное казенное учреждение здравоохранения Ивановской области «Территориальный центр медицины катастроф Ивановской области»

Департамент образования - Департамент образования Ивановской области

ДРИО - Департамент развития информационного общества Ивановской области

УРБ - управление региональной безопасности Правительства Ивановской области

ИОГВ - исполнительные органы государственной власти Ивановской области

ИОГВ-ГОЧС - исполнительные органы государственной власти Ивановской области, отвечающие за выполнение мероприятий в области гражданской обороны и защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций на территории Ивановской области

ТО ФОИВ - территориальные органы федеральных органов исполнительной власти

ТО ФОИВ-ГОЧС - территориальные органы федеральных органов исполнительной власти, отвечающие за выполнение мероприятий в области гражданской обороны и защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций на территории Ивановской области

ОМСУ - органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области

МРГ со - межведомственная рабочая группа по координации создания, развития и поддержания в постоянной готовности систем оповещения населения в Ивановской области

Комиссия РАСЦО(МСО) - комиссия, создаваемая для проведения комплексных проверок готовности региональных и муниципальных систем оповещения населения

МРГ С-112 - межведомственная рабочая группа по созданию на территории Ивановской области системы обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру «112»

КЧС и ОПБ - комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности в Ивановской области

МРГ КСЭОН - межведомственная рабочая группа по координации работ по реализации на территории Ивановской области Указа Президента Российской Федерации от 13.11.2012 № 1522 «О создании комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций»

Комиссии ПУФ - комиссия по вопросам повышения устойчивости функционирования объектов экономики Ивановской области

Комиссия ПОО - комиссия по отнесению потенциально опасных объектов, расположенных на территории Ивановской области, к классам опасности

Комиссия ЗСГО - межведомственная комиссия по снятию с учета защитных сооружений гражданской обороны, находящихся в собственности Ивановской области или собственности муниципальных образований Ивановской области

Комиссия АСС, АСФ - комиссия по аттестации аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований, спасателей и граждан, приобретающих статус спасателя на территории Ивановской области

Комиссия ПРПБ - комиссия по рассмотрению материалов для присвоения звания «Почетный работник пожарной безопасности Ивановской области»

Комиссия ПРГЗН - комиссия по рассмотрению материалов для присвоения звания «Почетный работник гражданской защиты населения Ивановской области»

РГ АПК БГ - рабочая группа по вопросу построения (развития) и внедрения аппаратно-программного комплекса «Безопасный город» на территории муниципальных образований Ивановской области

РГПК - рабочая группа Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности

ОШ РГПК - оперативный штаб рабочей группы Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности

КШУ (КУ) - командно-штабные учения (комплексные учения)

НО ГО и ЧС – начальник отдела ГО и ЧС

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.03.2021 г. № 216

г. Иваново

**О внесении изменений в постановление администрации Ивановского муниципального района от 09.11.2020 г. № 1087 «О муниципальных услугах (функциях), предоставляемых (исполняемых) администрацией Ивановского муниципального района и муниципальными учреждениями Ивановского муниципального района»**

Во исполнение Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях повышения эффективности и доступности оказания муниципальных услуг (исполнения муниципальных функций) органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями Ивановского муниципального района, администрация Ивановского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации Ивановского муниципального района от 09.11.2020 г. № 1087 «О муниципальных услугах (функциях), предоставляемых (исполняемых) администрацией Ивановского муниципального района и муниципальными учреждениями Ивановского муниципального района», изложив приложение в новой редакции (прилагается).
2. Опубликовать данное постановление в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ивановского муниципального района по экономическому развитию, предпринимательству и инвестиционной политике Е.В. Арефьеву.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

Приложение к постановлению администрации
Ивановского муниципального района
от 03.03.2021 № 216

**ПЕРЕЧЕНЬ**
**муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) администрацией Ивановского муниципального района, а также услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) муниципальными учреждениями Ивановского муниципального района**

| N | Наименование функции (услуги) | Муниципальная услуга/функция | Орган, муниципальное учреждение, предоставляющий (-ее) муниципальные услуги | Ответственное структурное подразделение органа (при наличии) |
|---|---|---|---|---|
| Образование | | | | |
| 1 | Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в образовательные организации, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление образования |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2 | Предоставление информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, а также дополнительного образования в муниципальных образовательных организациях, расположенных на территории Ивановского муниципального района | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление образования |
| 3 | Предоставление информации о порядке проведения государственной (итоговой) аттестации обучающихся, освоивших образовательные программы основного общего и среднего общего образования, в том числе в форме единого государственного экзамена, а также информации из баз данных субъектов Российской Федерации об участниках единого государственного экзамена и о результатах единого государственного экзамена | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление образования |
| 4 | Зачисление в общеобразовательную организацию | Муниципальная услуга | Муниципальные образовательные организации Ивановского муниципального района | - |
| 5 | Предоставление информации о результатах сданных экзаменов, тестирования и иных испытаний | Муниципальная услуга | Муниципальные образовательные организации Ивановского муниципального района | - |
| 6 | Предоставление информации о текущей успеваемости учащегося, ведение электронного дневника и электронного журнала успеваемости | Муниципальная услуга | Муниципальные образовательные организации Ивановского муниципального района | - |
| 7 | Предоставление информации об образовательных программах и учебных планах, рабочих программах учебных курсов, предметов, дисциплин (модулей), годовых календарных учебных графиках | Муниципальная услуга | Муниципальные образовательные организации Ивановского муниципального района | - |
| Жилищно-коммунальное хозяйство | | | | |
| 8 | Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление жилищно-коммунального хозяйства |
| 9 | Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление жилищно-коммунального хозяйства |
| 10 | Организация в границах муниципального образования электро-, тепло-, газо-, и водоснабжения населения, водоотведения, снабжение населения топливом | Муниципальная функция | Администрация Ивановского муниципального района | Управление жилищно-коммунального хозяйства |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 11 | Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление жилищно-коммунального хозяйства |
| 12 | Предоставление малоимущим гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление жилищно-коммунального хозяйства |
| 13 | Социальная поддержка молодых семей в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление жилищно-коммунального хозяйства |
| 14 | Социальная поддержка молодых семей в рамках подпрограммы «Государственная и муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление жилищно-коммунального хозяйства |
| 15 | Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление жилищно-коммунального хозяйства |
| 16 | Формирование списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление жилищно-коммунального хозяйства |
| 17 | Осуществление муниципального жилищного контроля на территории Ивановского муниципального района | Муниципальная функция | Администрация Ивановского муниципального района | Управление жилищно-коммунального хозяйства |
| Культура | | | | |
| 18 | Предоставление информации о времени и месте театральных представлений, филармонических и эстрадных концертов и гастрольных мероприятий, киносеансов, анонсы данных мероприятий | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление социальной сферы |
| 19 | Библиотечное, библиографическое и информационное обслуживание пользователей библиотеки | Муниципальная услуга | МУ «Районная централизованная библиотечная система» | - |
| 20 | Согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенного на территории Ивановского муниципального района | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Отдел по управлению муниципальным имуществом |
| 21 | Выдача задания и разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенного на территории Ивановского муниципального района | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Отдел по управлению муниципальным имуществом |

| Земельные отношения | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 22 | Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения земельным участком по заявлению правообладателя | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 23 | Осуществление муниципального земельного контроля на территории Ивановского муниципального района | Муниципальная функция | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 24 | Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности и муниципальной собственности | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 25 | Предоставление земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной и в муниципальной собственности, свободного от застройки, без проведения торгов (в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование) | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 26 | Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное пользование и в аренду юридическим и физическим лицам земельных участков, на которых расположены здания, сооружения | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 27 | Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной и в муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 28 | Предоставление в аренду без проведения торгов земельных участков однократно для завершения строительства объектов незавершенного строительства | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 29 | Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 30 | Согласование местоположения границ земельных участков, являющихся смежными с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 31 | Заключение договоров о развитии застроенных территорий | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 32 | Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 33 | Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 34 | Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на аукционах | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 35 | Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, либо земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, садоводам, огородникам, дачникам и их садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 36 | Утверждение и выдача заявителю схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| Имущественные отношения | | | | |
| 37 | Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Отдел по управлению муниципальным имуществом |
| 38 | Предоставление сведений из реестра муниципального имущества Ивановского муниципального района | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Отдел по управлению муниципальным имуществом |
| 39 | Заключение (изменение, расторжение) договора социального найма на жилое помещение | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Отдел по управлению муниципальным имуществом |
| 40 | Заключение, изменение и расторжение договоров найма жилых помещений специализированного жилищного фонда | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Отдел по управлению муниципальным имуществом |
| 41 | Оформление документов по обмену жилыми помещениями, занимаемыми гражданами на условиях договора социального найма | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Отдел по управлению муниципальным имуществом |
| 42 | Предоставление муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Отдел по управлению муниципальным имуществом |
| 43 | Предоставление в собственность арендованного муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства при реализации их преимущественного права | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Отдел по управлению муниципальным имуществом |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 44 | Предоставление муниципального имущества, включенного в перечни муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Отдел по управлению муниципальным имуществом |
| Капитальное строительство | | | | |
| 45 | Выдача решения о согласовании или об отказе в согласовании перепланировки и (или) переустройства жилого помещения | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 46 | Выдача акта приемочной комиссии, подтверждающего завершение переустройства и (или) перепланировки жилого помещения | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 47 | Выдача акта приемочной комиссии, подтверждающего завершение переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 48 | Принятие решений о подготовке, об утверждении документации по планировке территорий | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 49 | Выдача решения о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое в Ивановском муниципальном районе | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 50 | Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством РФ | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 51 | Выдача разрешений на строительство в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, на территории Ивановского муниципального района | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 52 | Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, на территории Ивановского муниципального района | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 53 | Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 54 | Выдача ордеров на проведение земляных работ | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 55 | Выдача градостроительных планов земельных участков | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 56 | Присвоение адреса объекту недвижимости на межселенных территориях | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 57 | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 58 | Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 59 | Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) построенного или реконструированного объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 60 | Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 61 | Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 62 | Предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| Регулирование предпринимательской деятельности | | | | |
| 63 | Консультирование по вопросам содействия развитию малого и среднего предпринимательства в Ивановском муниципальном районе | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление экономики и предпринимательства |
| 64 | Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламной или информационной конструкции на территории Ивановского муниципального района | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление экономики и предпринимательства |
| 65 | Предоставление субсидий субъектам малого предпринимательства из бюджета Ивановского муниципального района | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление экономики и предпринимательства |
| 66 | Выдача разрешения на размещение временного нестационарного аттракциона в период проведения районного социально-значимого мероприятия | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление экономики и предпринимательства |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 67 | Предоставление торгового места на ярмарке, организатором которой является администрация Ивановского муниципального района | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление экономики и предпринимательства |
| 68 | Консультация по вопросам защиты прав потребителей | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление экономики и предпринимательства |
| 69 | Согласование проведения спортивно-массовых и культурно-зрелищных мероприятий в Ивановском муниципальном районе | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Организационно-кадровое управление |
| 70 | Проведение проверок при осуществлении муниципального контроля за соблюдением требований, установленных муниципальными правовыми актами Ивановского муниципального района в сфере наружной рекламы | Муниципальная функция | Администрация Ивановского муниципального района | Управление экономики и предпринимательства |
| 71 | Осуществление муниципального контроля за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции, спиртосодержащей продукции на территории Ивановского муниципального района | Муниципальная функция | Администрация Ивановского муниципального района | Управление экономики и предпринимательства |
| 72 | Консультирование и прием документов в целях формирования списка участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление экономики и предпринимательства |
| Экология, благоустройство | | | | |
| 73 | Организация по требованию населения общественных экологических экспертиз на территории Ивановского муниципального района Ивановской области | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление контроля, профилактики коррупционных и иных правонарушений |
| 74 | Выдача разрешений на снос зеленых насаждений на территории Ивановского муниципального района Ивановской области | Муниципальная услуга | Администрация Ивановского муниципального района | Управление контроля, профилактики коррупционных и иных правонарушений |
| 75 | Осуществление муниципального контроля за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере благоустройства на территории Ивановского муниципального района | Муниципальная функция | Администрация Ивановского муниципального района | Управление контроля, профилактики коррупционных и иных правонарушений |
| 76 | Осуществление муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения Ивановского муниципального района | Муниципальная функция | Администрация Ивановского муниципального района | Управление контроля, профилактики коррупционных и иных правонарушений |
| 77 | Согласование создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов | Муниципальная услуга | МКУ «ЦОФУ Ивановского муниципального района» | Управление по благоустройству |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 78 | Участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов | Муниципальная функция | МКУ «ЦОФУ Ивановского муниципального района» | Управление по благоустройству |
| ГО и ЧС | | | | |
| 79 | Организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории Ивановского муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, включая поддержку в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения об опасности, объектов гражданской обороны, создание и содержание в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств | Муниципальная функция | МКУ «ЦОФУ Ивановского муниципального района» | Управление по делам ГО и ЧС и общественной безопасности |
| 80 | Информирование населения об ограничениях использования водных объектов общего пользования, расположенных на территории Ивановского муниципального района, для личных и бытовых нужд | Муниципальная функция | МКУ «ЦОФУ Ивановского муниципального района» | Управление по делам ГО и ЧС и общественной безопасности |
| Архивное дело | | | | |
| 81 | Прием на хранение документов от физических и юридических лиц | Муниципальная услуга | МУ «Архив Ивановского муниципального района» | - |
| 82 | Оформление архивных справок о стаже и заработной плате | Муниципальная услуга | МУ «Архив Ивановского муниципального района» | - |
| 83 | Оформление архивных выписок из похозяйственных книг | Муниципальная услуга | МУ «Архив Ивановского муниципального района» | - |
| 84 | Выдача копий (дубликатов) архивных документов, подтверждающих право на владение землей | Муниципальная услуга | МУ «Архив Ивановского муниципального района» | - |

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.03.2021 г. № 222

г. Иваново

### О внесении изменений в постановление администрации Ивановского муниципального района от 12.12.2018 №1842 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на размещение временного нестационарного аттракциона в период проведения районного социально — значимого мероприятия»»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», администрация Ивановского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации Ивановского муниципального района от 12.12.2018 №1842 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на

размещение временного нестационарного аттракциона в период проведения районного социально — значимого мероприятия» (далее по тексту — Постановление) следующие изменения:

1.1. В приложении к Постановлению:

1.1.1. В абзаце 16 пункта 1.3. «Требования к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги» раздела I. «ОБЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ» слова «otdelekonomiki.ivraion@yandex.ru.» заменить словами «eknm.ivrn@ivreg.ru».

1.1.2. В абзаце 2 пункта 1.4. «Информация о месте нахождения и графике работы органов местного самоуправления, предоставляющих муниципальную услугу, их структурных подразделений» раздела I. «ОБЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ» цифры «39» заменить цифрами «30».

1.1.3. В абзаце 6 пункта 1.4. «Информация о месте нахождения и графике работы органов местного самоуправления, предоставляющих муниципальную услугу, их структурных подразделений» раздела I. «ОБЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ» слова «otdelekonomiki.ivraion@yandex.ru.» заменить словами «eknm.ivrn@ivreg.ru».

1.1.4. Пункт 5.9. «Порядок информирования заявителя о результатах рассмотрения жалобы» раздела V. «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействий) должностного лица при предоставлении муниципальной услуги» дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, работник, наделенные полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.».

2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по экономическому развитию, предпринимательству и инвестиционной политике Е. В. Арефьеву.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

**Глава Ивановского муниципального района** **С. В. Низов**

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.03.2021 г. № 230

г. Иваново

### Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 3.3, 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» (далее - ПАО «МРСК Центра и Приволжья»), ИНН 5260200603, ОГРН 1075260020043, юридический адрес: 603001, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Рождественская улица, 33, учитывая договор № 4-2010-юр аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от 05.05.2010 года, администрация Ивановского муниципального района

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Установить в пользу ПАО «МРСК Центра и Приволжья» публичный сервитут в целях переоформления права аренды земельного участка на публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства подстанция «Дегтярево», входящего в электросетевой комплекс «Дегтярево» для организации электроснабжения населения в отношении единого землепользования с кадастровым номером 37:05:000000:131 (кадастровые номера земельных участков, входящих в единое землепользование 37:05:031059:5 и 37:05:031008:40), расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Бабенки, дом 1, категории земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», разрешенное использование «для размещения электроподстанции «Дегтярево» электросетевого комплекса «Дегтярево», площадью 1 670 кв.м.

2. Границы публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постанов-

ления, совпадают со сведениями о границах земельных участков, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, в отношении которых в соответствии с настоящим постановлением устанавливается публичный сервитут.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «МРСК Центра и Приволжья», в установленном законом порядке, обеспечить:

6.1. Осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

6.2. После прекращения действия публичного сервитута привести земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, обремененный публичным сервитутом, в состояние, пригодное для использования в соответствии с установленным видом разрешенного использования.

7. Управлению координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района, в установленном законом порядке:

7.1. Обеспечить направление копии настоящего постановления в Управление Росреестра по Ивановской области, ПАО «МРСК Центра и Приволжья».

7.2. Обратиться в Управление Росреестра по Ивановской области с заявлением о государственной регистрации прекращения права аренды земельного участка, в отношении которого в соответствии с настоящим постановлением устанавливается публичный сервитут.

8. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

10. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.03.2021 г. № 232

г. Иваново

### О внесении изменения в постановление администрации Ивановского муниципального района от 17.02.2015 №236 «О комиссии по наградам при администрации Ивановского муниципального района»

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями, администрация Ивановского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменение в постановление администрации Ивановского муниципального района от 17.02.2015 №236 «О комиссии по наградам при администрации Ивановского муниципального района» (далее – постановление), изложив приложение к постановлению в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Ивановского муниципального района А.М. Клюенкова.

**Глава Ивановского муниципального района** **С. В. Низов**

Приложение
к постановлению
администрации Ивановского муниципального района
от 09.03.2021 № 232

Приложение № 2
к постановлению
администрации Ивановского муниципального района
от 17.02.2015 № 236

**СОСТАВ КОМИССИИ ПО НАГРАДАМ
ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**Председатель комиссии по наградам:**
Первый заместитель главы администрации Ивановского муниципального района.

**Заместитель председателя комиссии по наградам:**
заместитель главы администрации Ивановского муниципального района по социальной политике.

**Секретарь комиссии по наградам:**
заместитель начальника организационно-кадрового управления администрации Ивановского муниципального района.

**Члены комиссии по наградам:**
- заместитель главы администрации по экономическому развитию, предпринимательству и инвестиционной политике,
- заместитель главы администрации по строительству и развитию инфраструктуры ЖКХ,
- председатель Совета Ивановского муниципального района,
- председатель Совета Ивановской общественной организации инвалидов Всероссийского общества инвалидов,
- председатель Совета Ивановской районной общественной организации Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов,
- Сенин С.Б. – Почетный гражданин Ивановского района,
- директор МУ МСЦ «Олимп».

**Ивановский муниципальный район
Ивановской области
Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.03.2021 г. № 233

г. Иваново

**О введении в 2021 году временного ограничения движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения Ивановского муниципального района в период возникновения неблагоприятных природно-климатических условий**

В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 14 Федерального закона от 10.12.1995 г. № 196-ФЗ “О безопасности дорожного движения”, постановлением Правительства Ивановской области от 15.05.2012 № 129-п «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения Ивановской области», в целях обеспечения сохранности автомобильных дорог общего пользования муниципального значения вне границ населенных пунктов в границах Ивановского муниципального района и предотвращения снижения несущей способности конструктивных элементов автомобильных дорог в период возникновения неблагоприятных природно-климатических условий, администрация Ивановского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Ввести в период с 12.04.2021 по 11.05.2021 временное ограничение движения транспортных средств по

автомобильным дорогам общего пользования муниципального значения вне границ населенных пунктов в границах Ивановского муниципального района.

2. Определить предельно допустимые значения нагрузок на оси транспортного средства при движении по автомобильным дорогам общего пользования муниципального значения вне границ населенных пунктов в границах Ивановского муниципального района в период временного ограничения движения:

для одиночной оси - 6 тонн;

для каждой из двух сближенных осей - 5 тонн;

для каждой из трех сближенных осей - 4 тонны.

3. В период введения временного ограничения движения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, движение по автомобильным дорогам общего пользования местного значения Ивановского муниципального района транспортных средств с грузом или без груза, нагрузки на оси которых превышают предельно допустимые значения нагрузок, установленные в пункте 2 к настоящему постановлению, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим правоотношения в сфере перевозки тяжеловесных грузов.

4. Временное ограничение движения не распространяется:

4.1. На пассажирские перевозки автобусами, в том числе международные.

4.2. На перевозки пищевых продуктов, животных, лекарственных препаратов, топлива (бензин, дизельное топливо, судовое топливо, топливо для реактивных двигателей, топочный мазут, газообразное топливо), семенного фонда, удобрений, почты и почтовых грузов.

4.3. На перевозку грузов, необходимых для ликвидации последствий стихийных бедствий или иных чрезвычайных происшествий.

4.4. На транспортировку дорожно-строительной и дорожно-эксплуатационной техники и материалов, применяемых при проведении аварийно-восстановительных и ремонтных работ.

4.5. На транспортные средства федеральных органов исполнительной власти, в которых федеральным законом предусмотрена военная служба.

5. Управлению благоустройства администрации Ивановского муниципального района в течение 15 дней с момента вступления в силу настоящего постановления информировать о введении временного прекращения движения в установленном порядке Ивановскую межрайонную прокуратуру, управление Государственного автодорожного надзора по Ивановской области, межмуниципальный отдел Министерства внутренних дел России «Ивановский».

6. Управлению общественной и информационной политики администрации Ивановского муниципального района обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Наше слово», а также разместить на сайте Ивановского муниципального района в сети Интернет и в средствах массовой информации сообщения о причинах и сроках ограничения движения по автомобильным дорогам общего пользования муниципального значения вне границ населенных пунктов в границах Ивановского муниципального района.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Ивановского муниципального района Клюенкова А.М.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.03.2021 г. № 234

г. Иваново

### О внесении изменений в постановление администрации Ивановского муниципального района от 05.02.2020 № 98 «Об утверждении Муниципальной программы Ивановского муниципального района Ивановской области «О реализации мероприятий по повышению уровня информационной открытости органов местного самоуправления Ивановского муниципального района»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», постановлением администрации Ивановского муниципального района от 31.07.2013 № 1238 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ и формирования,

реализации и оценки эффективности муниципальных программ Ивановского муниципального района», администрация Ивановского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Ивановского муниципального района от 05.02.2020 № 98 «Об утверждении Муниципальной программы Ивановского муниципального района Ивановской области «О реализации мероприятий по повышению уровня информационной открытости органов местного самоуправления Ивановского муниципального района»:

1.1. Приложение к постановлению изложить в новой редакции (Прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по социальной политике Т. Ю.Тараканову.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В.Низов**

Приложение
к постановлению администрации
Ивановского муниципального района
от 09.03.2021 №234

Приложение
к постановлению администрации
Ивановского муниципального района
от 05.02.2020 № 98

Администратор Программы:
Администрация Ивановского муниципального района
(Управление общественной и информационной политики)

Сроки реализации программы:
2020-2023г.г.

## МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
## Ивановского муниципального района Ивановской области «О реализации мероприятий по повышению уровня информационной открытости органов местного самоуправления Ивановского муниципального района»

### 1. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

| | |
|---|---|
| Наименование муниципальной программы | О реализации мероприятий по повышению уровня информационной открытости органов местного самоуправления Ивановского муниципального района (далее-Программа) |
| Срок реализации муниципальной программы | 2020-2023 годы |
| Перечень подпрограмм | 1. «О реализации мероприятий по повышению уровня информационной открытости органов местного самоуправления Ивановского муниципального района»;<br>2.«Техническое обеспечение и сопровождение информационных систем»<br>3. «Поддержка и развитие институтов гражданского общества Ивановского муниципального района» |
| Администратор муниципальной программы | Администрация Ивановского муниципального района,<br>(управления общественной и информационной политики) |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация Ивановского муниципального района (Управление общественной и информационной политики,<br>МКУ «ЦОФУ Ивановского муниципального района») |

| | |
|---|---|
| Исполнители | Администрация Ивановского муниципального района (Управление общественной и информационной политики, отдел развития информационного общества, управление социальной сферы),<br>МКУ «ЦОФУ Ивановского муниципального района»,<br>Администрация Балахонковского сельского поселения,<br>Администрация Беляницкого сельского поселения,<br>Администрация Богданихского сельского поселения,<br>Администрация Богородского сельского поселения,<br>Администрация Коляновского сельского поселения,<br>Администрация Куликовского сельского поселения,<br>Администрация Новоталицкого сельского поселения,<br>Администрация Озерновского сельского поселения,<br>Администрация Подвязновского сельского поселения,<br>Администрация Тимошихского сельского поселения,<br>Администрация Чернореченского сельского поселения. |
| Цель (цели) муниципальной программы | Развитие информационной инфраструктуры Ивановского муниципального района, отвечающей современным требованиям и обеспечивающей потребности населения, институтов гражданского общества в информации, а также потребности органов местного самоуправления Ивановского муниципального района в информации и информационном взаимодействии. |
| Целевые индикаторы (показатели) муниципальной программы | 1.Индекс цитирования администрации Ивановского муниципального района в СМИ (количество упоминаний);<br>2. Количество экземпляров каждого выпуска издаваемого «Сборника нормативных правовых актов Ивановского муниципального района»;<br>3.Обеспеченность муниципальных служащих современной компьютерной техникой;<br>4.Количество рабочих мест, требующих приобретение средств защиты;<br>5.Количество совместных мероприятий с социально- ориентированными некоммерческими организациями. |
| Объем ресурсного обеспечения муниципальной программы | Всего –21 230 700,00 руб., из них<br>районный бюджет: 21 230 700,00 руб.<br>(в т.ч. за счет межбюджетного трансферта из сельских поселений:<br>1 603 600,00 руб.).<br>2020 год — 6 377 050,00 руб, из них<br>районный бюджет: 6 377 050,00 руб.<br>(в т.ч. за счет межбюджетного трансферта из сельских поселений:<br>400 900,00 руб.).<br>2021 год — 5 100 850,00 руб, из них<br>районный бюджет: 5 100 850,00 руб.<br>(в т.ч. за счет межбюджетного трансферта из сельских поселений:<br>400 900,00 руб.).<br>2022 год — 4 876 400,00 руб, из них<br>районный бюджет: 4 876 400,00 руб.<br>(в т.ч. за счет межбюджетного трансферта из сельских поселений:<br>400 900,00 руб.).<br>2023 год — 4 876 400,00 руб, из них<br>районный бюджет: 4 876 400,00 руб.<br>(в т.ч. за счет межбюджетного трансферта из сельских поселений:<br>400 900,00 руб.). |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | -Нарастающее развитие механизма свободного, открытого, безвозмездного доступа жителей сельских поселений Ивановского муниципального района к информации о деятельности органов местного самоуправления района в целом и сельского поселения в частности;<br>-повышение информационной открытости органов местного самоуправления Ивановского муниципального района и сельских поселений, входящих в его состав;<br>-дальнейшее развитие информационной инфраструктуры Ивановского муниципального района;<br>-укрепление институтов гражданского общества. |

## 2. Анализ текущей ситуации в сфере реализации муниципальной программы

Муниципальная программа разработана в соответствии с постановлением Правительства Ивановской области от 13.11.2013 N 456-п (ред. От 18.03.2019) «Об утверждении государственной программы Ивановской области «Информационное общество Ивановской области», на основании Федерального закона Российской Федерации от 27.07.2010 N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федерального закона Российской Федерации от 9.02.2009 N 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», в соответствии с Указом Президента РФ от 09.05.2017 № 203 «О Стратегии развития информационного общества в Российской Федерации на 2017-2030 годы» и Указом Президента РФ от 19.12.2012 N 1666 (ред. от 06.12.2018) «О Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года».

Муниципальная программа определяет цели, задачи и основные мероприятия развития информационной инфраструктуры, показатели (индикаторы) реализации Программы, основные ожидаемые результаты и сроки ее реализации, финансовое обеспечение Программы.

Информирование населения о деятельности органов местного самоуправления установлено на законодательном уровне принятием Федерального закона РФ от 9.02.2009 №8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления». Для решения поставленной задачи вопрос объективного и системного информирования населения о деятельности органов местного самоуправления нужно решать в комплексе. В 2010 — 2013 годах на территории Ивановского муниципального района осуществлялась Долгосрочная целевая программа «О совершенствовании системы информационного обеспечения Ивановского района», с 2014 по 2019 годы муниципальная программа «О реализации мероприятий по повышению уровня информационной открытости органов местного самоуправления Ивановского муниципального района Ивановской области». Реализация муниципальной программы позволила включить все сельские поселения района в единое информационное пространство, запустить механизм прямого и открытого доступа населения и организаций к информации о деятельности органов местного самоуправления, создать технологическую инфраструктуру информационной политики в районе и усилить работу с населением в социальных сетях.

Очевидно, что в условиях нарастающей информационной открытости в российском обществе необходимо предпринять дальнейшие меры по развитию единой информационной инфраструктуры Ивановского муниципального района. Это предполагает работу по нескольким направлениям:

- функционирование и модернизация официального сайта Ивановского муниципального района, на котором размещена информация о деятельности органов местного самоуправления муниципального образования, о важнейших событиях и проводимых в муниципальном образовании мероприятиях, об оказываемых населению муниципальных услугах, нормативно-правовая, справочная и новостная информация, связанная с деятельностью органов местного самоуправления, с размещением на нем информации о деятельности всех муниципальных образований, находящихся на территории района;

взаимодействие с местными и региональными средствами массовой

информации с целью информирования населения об основных общественно-политических, социально-экономических и культурных процессах, происходящих в районе;

дальнейшее совершенствование предоставления муниципальных услуг в электронном виде.

На сегодняшний день в администрации Ивановского муниципального района (далее — администрация) созданы все необходимые условия для совершенствования работы администрации на основе широкого применения информационно-коммуникационных технологий:

в основном удовлетворены потребности администрации в вычислительной технике;

создана локальная сеть администрации, которая дала возможность экономии рабочего времени специалистов и повысила эффективность взаимодействия структурных подразделений;

организовано подключение локальной сети администрации к информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

организовано подключение локальной сети администрации к мультисервисной сети Правительства Ивановской области;

создана внутренняя беспроводная сеть (Wi-Fi);

все сотрудники администрации обеспечены возможностью доступа в сеть Интернет;

в администрации эксплуатируются различные информационные системы, но можно констатировать, что уровень их совместимости невысок;

проведена большая работа по лицензированию используемого программного обеспечения (работа в данном направлении будет продолжаться);

в штате администрации состоят специалисты по информационным технологиям.

Таким образом, в администрации возможно дальнейшее расширение спектра применения информационно-коммуникационных технологий и наращивание темпов внедрения автоматизированных решений.

Однако существуют проблемы, требующие скорейшего разрешения.

За последнее время удалось улучшить оснащенность средствами вычислительной и оргтехники структурные

подразделения администрации. Тем не менее, необходимо модернизировать локальную сеть администрации, расположенную в другом здании.

Ежегодный объем документооборота в администрации неуклонно растет в среднем на 10-20% в год.

Анализ внутреннего документооборота администрации показывает, что практически 100% документов готовится с использованием различных офисных приложений для персональных компьютеров, то есть изначально имеет электронную форму. Однако, обмен документами идет, как правило, на бумажном носителе, причем часто возникает необходимость в их многократном тиражировании с использованием копировальной техники.

К тому же, организованный в настоящее время контроль за сроками исполнения документов, решений, не всегда достаточно эффективен.

Развитие системы электронного документооборота в администрации позволит значительно повысить эффективность документационного обеспечения управления, улучшит контроль за исполнением управленческих решений.

Сократятся сроки оказания муниципальных услуг, рассмотрения обращений граждан. Внедрение электронного документооборота позволит создать антикоррупционные условия и будет способствовать более полной реализации Федерального закона от 09.02.2009г. № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», Федерального закона от 27.07.2010г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в том числе благодаря формированию и использованию электронного архива.

Реализация программы должна способствовать формированию у муниципальных служащих необходимых профессиональных знаний, умений и навыков в сфере информационных технологий, позволяющих эффективно выполнять свои должностные обязанности, и, следовательно, повышению эффективности деятельности органов местного самоуправления.

Реализация настоящей программы позволит сформировать единое управление информационными процессами, внедрить современные управленческие информационные технологии.

В Ивановском муниципальном районе повышается гражданская и социальная активность населения. В течении ряда лет происходит стимулирование уровня гражданского сознания населения для формирования условий, направленных на развитие социально-ориентированных некоммерческих организаций. Для этого создается благоприятный климат эффективной социализации и самореализации жителей нашего муниципалитета.

Реализация программных мероприятий позволит выявить практический потенциал институтов гражданского общества и формировать атмосферу народного доверия и межнационального согласия.

| N | Наименование индикатора (показателя) | Ед.изм. | Значение целевых индикаторов (показателей) | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 2017 год | 2018 год | 2019 год |
| 1 | Индекс цитирования администрации Ивановского муниципального района в СМИ (количество упоминаний) | шт. | 1520 | 1550 | 1580 |
| 2. | Количество экземпляров каждого выпуска издаваемого «Сборника нормативных правовых актов Ивановского муниципального района» | шт. | 56 | 56 | 56 |
| 3. | Обеспеченность муниципальных служащих современной компьютерной техникой | % | 96 | 97 | 98 |
| 4. | Количество рабочих мест по предоставлению государственных и муниципальных услуг | чел. | 13 | 13 | 13 |
| 5. | Количество рабочих мест, требующих приобретение средств защиты | шт. | 6 | 6 | 6 |
| 6. | Количество совместных мероприятий с социально-ориентированными некоммерческими организациями | шт. | 4 | 4 | 4 |

### 3. Сведения о целевых индикаторах (показателях) муниципальной программы

| N | Наименование индикатора (показателя) | Ед.изм. | Значение целевых индикаторов (показателей) | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| 1. | Индекс цитирования администрации Ивановского муниципального района в СМИ (количество упоминаний) | шт. | 1580 | 1590 | 1600 | 1610 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2. | Количество экземпляров каждого выпуска издаваемого «Сборника нормативных правовых актов Ивановского муниципального района» | шт. | 56 | 56 | 56 | 56 |
| 3. | Обеспеченность муниципальных служащих современной компьютерной техникой | % | 99,2 | 99,3 | 100 | 100 |
| 4. | Количество рабочих мест, требующих приобретение средств защиты | шт. | 15 | 15 | 15 | 15 |
| 5. | Количество совместных мероприятий с социально-ориентированными некоммерческими организациями | шт. | 4 | 4 | 4 | 4 |

Приложение № 1 к Программе

**Подпрограмма**
**«О реализации мероприятий по повышению уровня информационной открытости органов местного самоуправления Ивановского муниципального района»**

## 1.ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

| | |
|---|---|
| Наименование подпрограммы | О реализации мероприятий по повышению уровня информационной открытости органов местного самоуправления Ивановского муниципального района (далее-Программа) |
| Срок реализации подпрограммы | 2020-2023 годы |
| Наименование основного мероприятия (основных мероприятий) | Реализация мероприятий по повышению уровня информационной открытости органов местного самоуправления Ивановского муниципального района |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Администрация Ивановского муниципального района (Управление общественной и информационной политики, управление социальной сферы) |
| Исполнители основных мероприятий (мероприятий) подпрограммы | Администрация Ивановского муниципального района,<br>Администрация Балахонковского сельского поселения,<br>Администрация Беляницкого сельского поселения,<br>Администрация Богданихского сельского поселения,<br>Администрация Богородского сельского поселения,<br>Администрация Коляновского сельского поселения,<br>Администрация Куликовского сельского поселения,<br>Администрация Новоталицкого сельского поселения,<br>Администрация Озерновского сельского поселения,<br>Администрация Подвязновского сельского поселения,<br>Администрация Тимошихского сельского поселения,<br>Администрация Чернореченского сельского поселения. |
| Цель (цели) подпрограммы | Развитие информационной инфраструктуры Ивановского муниципального района, отвечающей современным требованиям и обеспечивающей потребности населения в информации, а также потребности органов местного самоуправления<br>Ивановского муниципального района в информации и информационном взаимодействии |
| Задачи подпрограммы | - Повышение информационной открытости органов местного самоуправления Ивановского муниципального района и сельских поселений, входящих в его состав |

| | |
|---|---|
| Объем ресурсного обеспечения муниципальной программы | Всего – 8 972 000,00 руб., из них<br>районный бюджет: 8 972 000,00 руб.<br>(в т.ч. за счет межбюджетного трансферта из сельских поселений:<br>1 603 600,00 руб.)<br>2020 год — 2 710 400,00 руб.;<br>(в т.ч. за счет межбюджетного трансферта из сельских поселений:<br>400 900,00 руб.)<br>2021 год — 2 087 200,00 руб.;<br>(в т.ч. за счет межбюджетного трансферта из сельских поселений:<br>400 900,00 руб.)<br>2022 год — 2 087 200,00 руб.;<br>(в т.ч. за счет межбюджетного трансферта из сельских поселений:<br>400 900,00 руб.)<br>2023 год — 2 087 200 0,00 руб.;<br>(в т.ч. за счет межбюджетного трансферта из сельских поселений:<br>400 900,00 руб.) |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | - Нарастающее развитие механизма свободного, открытого, безвозмездного доступа жителей поселения и Ивановского муниципального района к информации о деятельности органов местного самоуправления района в целом и сельского поселения, в частности;<br>- Повышение информационной открытости органов местного самоуправления Ивановского муниципального района и сельских поселений, входящих в его состав;<br>- Дальнейшее развитие информационной инфраструктуры Ивановского муниципального района. |

## 2. Характеристики основного мероприятия (основных мероприятий)

Основное мероприятие Подпрограммы: Реализация мероприятий по повышению уровня информационной открытости органов местного самоуправления Ивановского муниципального района. В рамках Подпрограммы планируется выполнить через мероприятия:

1. Сопровождение веб-сайта Ивановского муниципального района;
2. Формирование открытого и общедоступного информационного ресурса, содержащего информацию о деятельности органов местного самоуправления, обеспечение доступа к такому ресурсу посредством размещения его в информационно-телекоммуникационных сетях, в том числе на официальном сайте в сети «Интернет»;
3. Экспозиционно-выставочная деятельность администрации Ивановского муниципального района;
4. Осуществление подписки на периодические издания для органов местного самоуправления Ивановского муниципального района;
5. Информирование населения о деятельности органов местного самоуправления Ивановского муниципального района;
6. Публикация нормативных правовых актов сельских поселений в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района», СМИ и информирование населения о деятельности органов местного самоуправления;
7. Организация социологического исследования на предмет удовлетворенности населения качеством оказания муниципальных услуг в Ивановском муниципальном районе;

## 3. Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы

| N | Наименование показателя | Значения целевых показателей | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ед. изм | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| **Основное мероприятие «Реализация мероприятий по повышению уровня информационной открытости органов местного самоуправления Ивановского муниципального района»** | | | | | | |
| 1 | Мероприятие «Сопровождение веб-сайта Ивановского муниципального района» | | | | | |
| | Среднемесячная посещаемость официального сайта администрации Ивановского района в сети Интернет | Просмотров в мес. | 8100 | 8100 | 8100 | 8100 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.1 | Техническое обслуживание веб-сайта Ивановского муниципального района | | | | | |
| | Среднемесячная посещаемость официального сайта администрации Ивановского района в сети Интернет (просмотров в мес.) | Просмотров в мес. | 8100 | 8100 | 8100 | 8100 |
| 2 | Формирование открытого и общедоступного информационного ресурса, содержащего информацию о деятельности органов местного самоуправления, обеспечение доступа к такому ресурсу посредством размещения его в информационно-телекоммуникационных сетях, в том числе на официальном сайте в сети «Интернет» | | | | | |
| | Среднемесячная посещаемость официального сайта администрации Ивановского района в сети Интернет (просмотров в мес. страниц администраций сельских поселений) | Просмотров в мес. | 1500 | 1500 | 1500 | 1500 |
| 2.1. | Формирование открытого и общедоступного информационного ресурса, содержащего информацию о деятельности органов местного самоуправления, обеспечение доступа к такому ресурсу посредством размещения его в информационно-телекоммуникационных сетях, в том числе на официальном сайте в сети «Интернет» | | | | | |
| | Среднемесячная посещаемость официального сайта администрации Ивановского района в сети Интернет (просмотров в мес. страниц администраций сельских поселений) | Просмотров в мес. | 1500 | 1500 | 1500 | 1500 |
| 3 | Мероприятие «Экспозиционно-выставочная деятельность администрации Ивановского муниципального района» | | | | | |
| 3.1 | Изготовление информационных материалов «Современное социально-экономическое развитие Ивановского муниципального района» | | | | | |
| | Количество изготовленных информационных материалов | шт. | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 4. | Мероприятие «Осуществление подписки на периодические издания для органов местного самоуправления Ивановского муниципального района» | | | | | |
| 4.1 | Осуществление подписки на периодические издания для органов местного самоуправления Ивановского муниципального района | | | | | |
| | Количество периодических изданий по подписке | шт. | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 5 | Мероприятие «Информирование населения о деятельности органов местного самоуправления Ивановского муниципального района» | | | | | |
| 5.1. | Заключение муниципальных контрактов на освещение деятельности органов местного самоуправления Ивановского муниципального района в СМИ | | | | | |
| | Количество заказанных материалов в СМИ | шт. | 27 | 27 | 27 | 27 |
| 5.2. | Изготовление и распространение информационных материалов о деятельности органов местного самоуправления Ивановского муниципального района | | | | | |
| | Количество изготовленной сувенирной и рекламной продукции социальной направленности | шт. | 130 | 130 | 130 | 130 |
| 6. | Мероприятие «Публикация нормативных правовых актов сельских поселений в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района», СМИ и информирование населения о деятельности органов местного самоуправления» | | | | | |
| | Количество экземпляров издаваемого «Сборника нормативных правовых актов Ивановского муниципального района» | шт. | 56 | 56 | 56 | 56 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 7. | Мероприятие «Организация социологического исследования на предмет удовлетворенности населения качеством оказания муниципальных услуг в Ивановском муниципальном районе» | | | | | |
| 7.1. | Проведение социологического исследования на предмет удовлетворенности населения качеством оказания муниципальных услуг в Ивановском муниципальном районе» | | | | | |
| | Количество социологических опросов населения | шт. | 1 | 0 | 0 | 0 |

**4. Ресурсное обеспечение подпрограммы, руб.**

| № п/п | Наименование основного мероприятия/ Источник ресурсного обеспечения | Исполнитель | Срок реализации (годы) | Всего | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Подпрограмма, всего | | | | 8972000 | 2710400 | 2087200 | 2087200 | 2087200 |
| -источник ресурсного обеспечения бюджет Ивановского муниципального района | | | | 8972000 | 2710400 | 2087200 | 2087200 | 2087200 |
| в т.ч. за счет межбюджетного трансферта сельских поселений | | | | 1603600 | 400900 | 400900 | 400900 | 400900 |
| | Основное мероприятие «Реализация мероприятий по повышению уровня информационной открытости органов местного самоуправления Ивановского муниципального района» | | | 8972000 | 2710400 | 2087200 | 2087200 | 2087200 |
| | -источник ресурсного обеспечения бюджет Ивановского муниципального района | | | 8972000 | 2710400 | 2087200 | 2087200 | 2087200 |
| | в т.ч. за счет межбюджетного трансферта сельских поселений | | | 1603600 | 400900 | 400900 | 400900 | 400900 |
| 1. | Мероприятие «Сопровождение веб-сайта Ивановского муниципального района» | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 679200 | 169800 | 169800 | 169800 | 169800 |
| | Источник ресурсного обеспечения (Бюджет Ивановского муниципального района) Управление общественной и информационной политики | | 2020-2023 | 679200 | 169800 | 169800 | 169800 | 169800 |
| 1.1. | Техническое обслуживание веб-сайта Ивановского муниципального района | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 679200 | 169800 | 169800 | 169800 | 169800 |
| | Источник ресурсного обеспечения (Бюджет Ивановского муниципального района) | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 679200 | 169800 | 169800 | 169800 | 169800 |
| 2. | Мероприятие «Формирование открытого и общедоступного информационного ресурса, содержащего информацию о деятельности органов местного самоуправления, обеспечение доступа к такому ресурсу посредством размещения его в информационно-телекоммуникационных сетях, в том числе на официальном сайте в сети «Интернет»» | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 120800 | 30200 | 30200 | 30200 | 30200 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Источник ресурсного обеспечения (Бюджет Ивановского муниципального района) | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 120800 | 30200 | 30200 | 30200 | 30200 |
| | Источник ресурсного обеспечения (в т.ч. за счет межбюджетного трансферта сельских поселений) | | 2020-2023 | 120800 | 30200 | 30200 | 30200 | 30200 |
| | Балахонковское сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 5200 | 1300 | 1300 | 1300 | 1300 |
| | Беляницкое сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 8000 | 2000 | 2000 | 2000 | 2000 |
| | Богданихское сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 12000 | 3000 | 3000 | 3000 | 3000 |
| | Богородское сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 14400 | 3600 | 3600 | 3600 | 3600 |
| | Коляновское сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 16000 | 4000 | 4000 | 4000 | 4000 |
| | Куликовское сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 5600 | 1400 | 1400 | 1400 | 1400 |
| | Новоталицкое сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 35200 | 8800 | 8800 | 8800 | 8800 |
| | Озерновское сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 4400 | 1100 | 1100 | 1100 | 1100 |
| | Подвязновское сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 10400 | 2600 | 2600 | 2600 | 2600 |
| | Тимошихское сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 4000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 |
| | Чернореченское сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 5600 | 1400 | 1400 | 1400 | 1400 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.1. | Формирование открытого и общедоступного информационного ресурса, содержащего информацию о деятельности органов местного самоуправления, обеспечение доступа к такому ресурсу посредством размещения его в информационно-телекоммуникационных сетях, в том числе на официальном сайте в сети «Интернет» | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 120800 | 30200 | 30200 | 30200 | 30200 |
| | Источник ресурсного обеспечения (Бюджет Ивановского муниципального района) | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 120800 | 30200 | 30200 | 30200 | 30200 |
| | Источник ресурсного обеспечения (в т.ч. за счет межбюджетного трансферта сельских поселений) | | 2020-2023 | 120800 | 30200 | 30200 | 30200 | 30200 |
| | Балахонковское сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 5200 | 1300 | 1300 | 1300 | 1300 |
| | Беляницкое сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 8000 | 2000 | 2000 | 2000 | 2000 |
| | Богданихское сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 12000 | 3000 | 3000 | 3000 | 3000 |
| | Богородское сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 14400 | 3600 | 3600 | 3600 | 3600 |
| | Коляновское сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 16000 | 4000 | 4000 | 4000 | 4000 |
| | Куликовское сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 5600 | 1400 | 1400 | 1400 | 1400 |
| | Новоталицкое сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 35200 | 8800 | 8800 | 8800 | 8800 |
| | Озерновское сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 4400 | 1100 | 1100 | 1100 | 1100 |
| | Подвязновское сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 10400 | 2600 | 2600 | 2600 | 2600 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Тимошихское сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 4000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 |
| | Чернореченское сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 5600 | 1400 | 1400 | 1400 | 1400 |
| 3. | Мероприятие «Экспозиционно-выставочная деятельность администрации Ивановского муниципального района» | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 474000 | 168000 | 102000 | 102000 | 102000 |
| | Источник ресурсного обеспечения (Бюджет Ивановского муниципального района) | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 474000 | 168000 | 102000 | 102000 | 102000 |
| 3.1 | Изготовление информационных материалов «Современное социально-экономическое развитие Ивановского муниципального района» | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 474000 | 168000 | 102000 | 102000 | 102000 |
| | Источник ресурсного обеспечения (Бюджет Ивановского муниципального района) | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 474000 | 168000 | 102000 | 102000 | 102000 |
| 4. | Мероприятие «Осуществление подписки на периодические издания для органов местного самоуправления Ивановского муниципального района» | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 258000 | 64500 | 64500 | 64500 | 64500 |
| | Источник ресурсного обеспечения (Бюджет Ивановского муниципального района) | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 258000 | 64500 | 64500 | 64500 | 64500 |
| 4.1. | Осуществление подписки на периодические издания для органов местного самоуправления Ивановского муниципального района | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 258000 | 64500 | 64500 | 64500 | 64500 |
| | Источник ресурсного обеспечения (Бюджет Ивановского муниципального района) | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 258000 | 64500 | 64500 | 64500 | 64500 |
| 5. | Мероприятие «Информирование населения о деятельности органов местного самоуправления Ивановского муниципального района» | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 5857200 | 1807200 | 1350000 | 1350000 | 1350000 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Источник ресурсного обеспечения (Бюджет Ивановского муниципального района) | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 5857200 | 1807200 | 1350000 | 1350000 | 1350000 |
| 5.1. | Заключение муниципальных контрактов на освещение деятельности органов местного самоуправления Ивановского муниципального района в СМИ | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 5857200 | 1807200 | 1350000 | 1350000 | 1350000 |
| | Источник ресурсного обеспечения (Бюджет Ивановского муниципального района) | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 5857200 | 1807200 | 1350000 | 1350000 | 1350000 |
| 5.2. | Изготовление и распространение информационных материалов о деятельности органов местного самоуправления Ивановского муниципального района | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Источник ресурсного обеспечения (Бюджет Ивановского муниципального района) | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. | Мероприятие «Публикация нормативных правовых актов сельских поселений в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района», СМИ и информирование населения о деятельности органов местного самоуправления» | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 1482800 | 370700 | 370700 | 370700 | 370700 |
| | Источник ресурсного обеспечения (Бюджет Ивановского муниципального района) | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 1482800 | 370700 | 370700 | 370700 | 370700 |
| | Источник ресурсного обеспечения (в т.ч. за счет межбюджетного трансферта сельских поселений) | | 2020-2023 | 1482800 | 370700 | 370700 | 370700 | 370700 |
| | Балахонковское сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 134800 | 33700 | 33700 | 33700 | 33700 |
| | Беляницкое сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 134800 | 33700 | 33700 | 33700 | 33700 |
| | Богданихское сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 134800 | 33700 | 33700 | 33700 | 33700 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Богородское сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 134800 | 33700 | 33700 | 33700 | 33700 |
| | Коляновское сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 134800 | 33700 | 33700 | 33700 | 33700 |
| | Куликовское сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 134800 | 33700 | 33700 | 33700 | 33700 |
| | Новоталицкое сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 134800 | 33700 | 33700 | 33700 | 33700 |
| | Озерновское сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 134800 | 33700 | 33700 | 33700 | 33700 |
| | Подвязновское сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 134800 | 33700 | 33700 | 33700 | 33700 |
| | Тимошихское сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 134800 | 33700 | 33700 | 33700 | 33700 |
| | Чернореченское сельское поселение | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 134800 | 33700 | 33700 | 33700 | 33700 |
| 7. | Мероприятие «Организация социологического исследования на предмет удовлетворенности населения качеством оказания муниципальных услуг в Ивановском муниципальном районе | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 100000 | 100000 | 0 | 0 | 0 |
| | Источник ресурсного обеспечения (Бюджет Ивановского муниципального района) | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 100000 | 100000 | 0 | 0 | 0 |
| 7.1. | Проведение социологического исследования на предмет удовлетворенности населения качеством оказания муниципальных услуг в Ивановском муниципальном районе | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 100000 | 100000 | 0 | 0 | 0 |
| | Источник ресурсного обеспечения (Бюджет Ивановского муниципального района) | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 100000 | 100000 | 0 | 0 | 0 |

Приложение № 2 к Программе

**Подпрограмма**
**«Техническое обеспечение и сопровождение информационных систем»**

**1. Паспорт подпрограммы**

| | |
|---|---|
| Наименование подпрограммы | «Техническое обеспечение и сопровождение информационных систем» |
| Срок реализации подпрограммы | 2020 - 2023 гг. |
| Наименование основного мероприятия (основных мероприятий) подпрограммы | Обслуживание, приобретение программного обеспечения и техническое сопровождение информационных систем |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Администрация Ивановского муниципального района (МКУ «ЦОФУ Ивановского муниципального района», отдел развития информационного общества) |
| Исполнители основных мероприятий (мероприятий) подпрограммы | Администрация Ивановского муниципального района, МКУ «ЦОФУ Ивановского муниципального района», отдел развития информационного общества |
| Цель подпрограммы | Организовать эффективную деятельность администрации Ивановского муниципального района на основе современных технологий |
| Задачи подпрограммы | Обеспечить повышение качества оказания услуг населению, повышение эффективности муниципального управления, обеспечение информационной открытости и доступности органов местного самоуправления |
| Объем ресурсного обеспечения подпрограммы | 2020 год – 3 591 650,00 руб. из бюджета Ивановского муниципального района<br>2021 год – 2 938 650,00 руб. из бюджета Ивановского муниципального района<br>2022 год – 2 714 200,00 руб. из бюджета Ивановского муниципального района<br>2023 год – 2 714 200,00 руб. из бюджета Ивановского муниципального района<br>Всего – 11 958 700,00 руб. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы | Обеспечить муниципальных служащих современной компьютерной на 100%.<br>Довести долю персональных компьютеров, подключенных к локальной сети до 100%.<br>Довести долю персональных компьютеров, подключенных к сети Интернет – до 100 % (планируется улучшение качества и скорости связи с сетью Интернет).<br>Доля персональных компьютеров, на которых используется лицензионное программное обеспечение всегда будет 100% (обновление на более функциональное лицензионное программное обеспечение). |

**2. Характеристика основного мероприятия подпрограммы.**

Основное мероприятие подпрограммы - обслуживание, приобретение программного обеспечения и техническое сопровождение информационных систем. В целях выполнения поставленных задач подпрограммы планируется реализация следующих мероприятий.

1) Приобретение компьютерного оборудования.

В связи с тем, что часть техники, находящейся на балансе администрации Ивановского муниципального района нуждается в срочной замене был составлен список первоочередности отделов, управлений, нуждающихся в данной потребности.

- Правовое управление;
- Управление по делам Го и ЧС и общественной безопасности;
- Управление муниципального заказа;
- Управление земельных отношений;
- Управление экономики и предпринимательства.

2) Приобретение комплектующих к персональным компьютерам.

Был разработан перечень компьютерных комплектующих, в которых нуждаются персональные компьютеры. На основании прошедших лет работы администрации Ивановского муниципального района, было сделан вывод, что приблизительный физический срок эксплуатации компьютера около 5 лет.

3) Приобретение программного обеспечения.

Необходимо регулярно обновлять антивирусную систему для обеспечения безопасности деятельности рабочих станций и сетевого оборудования (ежегодное обновление и увеличение клиентов).

Потребность в приобретении операционных систем (ОС) нового поколения(в срочном порядке) обусловлена тем, что 75% установленных ОС Windows морально устарели и не являются обновляемыми системами с 14 марта 2014 года. Безопасность таких систем находится под угрозой, и многие обновляемые программные продукты не работают с данными ОС.

Для корректного взаимодействия с органами власти Ивановской области необходимо приобретение нового поколения офисных программ. Это связано с частичной несовместимостью программных комплексов.

4) Услуги по обслуживанию программного обеспечения.

Сопровождение правовых систем «Консультант» в зданиях администрации Ивановского муниципального района по адресу: г. Иваново ул. Постышева, д.46. Обновление программы по составлению сметной документации.

Обновление бухгалтерского комплекса программ. Расчет сделан на основании ранее выставляемых счетов за 2019-2020 года.

5) Услуги связи (Интернет).

Оплата услуг связи (Интернет) и двух защищенных каналов производится, на основании ранее заключенного договора.

6) Ремонт персональных компьютеров и копировально-множительной техники.

Стоимость ремонта ПК, ремонта копировально-множительной техники рассчитана на основании анализа предыдущих лет работы.

Стоимость заправки картриджей рассчитана на основании потребностей администрации Ивановского муниципального района в 2020 году.

7) Обеспечение информационной безопасности

Получение аттестатов соответствия требованиям по безопасности информации.

### 3. Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы.

### Перечень целевых индикаторов (показателей) подпрограммы

| № п/п | Наименование целевого индикатора (показателя) | Ед. изм. | Значения целевых индикаторов (показателей) | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| Основное мероприятие | Обслуживание, приобретение программного обеспечения и техническое сопровождение информационных систем | | | | | |
| 1.1 Мероприятие | Приобретение компьютерного оборудования | | | | | |
| | Обеспеченность муниципальных служащих современной компьютерной техникой | % | 99,2 | 99,3 | 100 | 100 |
| 1.2 Мероприятие | Приобретение комплектующих к ПК | | | | | |
| | Наличие запасных комплектующих | % | 99,1 | 99,3 | 100 | 100 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.3 Мероприятие | Приобретение программного обеспечения | | | | | |
| | Доля персональных компьютеров, на которых используется лицензионное программное обеспечение | % | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.4 Мероприятие | Услуги по обслуживанию программного обеспечения | | | | | |
| | Обслуживаемость программного обеспечение | % | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.5 Мероприятие | Услуги связи (Интернет) | | | | | |
| | Доля персональных компьютеров, подключенных к сети Интернет | % | 96 | 96,5 | 100 | 100 |
| 1.6 Мероприятие | Ремонт персональных компьютеров и копировальною множительной техники | | | | | |
| | Доля работоспособных компьютеров | % | 99,2 | 99,3 | 100 | 100 |
| 1.7 Мероприятие | Обеспечение информационной безопасности | | | | | |
| | Количество рабочих мест, требующих приобретения средств защиты информации | шт. | 15 | 15 | 15 | 15 |

**4. Ресурсное обеспечение подпрограммы, руб.**

| № Мероприятия | Наименование основного мероприятия (мероприятия)/ Источник ресурсного обеспечения | Исполнитель | Срок реал изции (годы) | Всего | Год 2020 | Год 2021 | Год 2022 | Год 2023 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Подпрограмма, всего | | | | 11958700 | 3591650 | 2938650 | 2714200 | 2714200 |
| Бюджет Ивановского муниципального района | | | | 11958700 | 3591650 | 2938650 | 2714200 | 2714200 |
| Основное мероприятие | Обслуживание, приобретение программного обеспечения и техническое сопровождение информационых систем | УЭСИС ЦОФУ администрации ИМР | 2020-2023 | 11958700 | 3591650 | 2938650 | 2714200 | 2714200 |
| | - бюджет Ивановского муниципального района | | | 11958700 | 3591650 | 2938650 | 2714200 | 2714200 |
| 1.1 Мероприятие | Приобретение компьютерного оборудования | УЭСИС ЦОФУ администрации ИМР | 2020-2023 | 3551450 | 1650950 | 633500 | 633500 | 633500 |
| | - бюджет Ивановского муниципального района | | | 3551450 | 1650950 | 633500 | 633500 | 633500 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.2 Мероприятие | Приобретение комплектующих к персональным компьютерам | УЭСИС ЦОФУ администрации ИМР | 2020-2023 | 1501000 | 316000 | 395000 | 395000 | 395000 |
| | - бюджет Ивановского муниципального района | | | 1501000 | 316000 | 395000 | 395000 | 395000 |
| 1.3 Мероприятие | Приобретение программного обеспечения | УЭСИС ЦОФУ администрации ИМР | 2020-2023 | 451500 | 0 | 150500 | 150500 | 150500 |
| | - бюджет Ивановского муниципального района | | | 451500 | 0 | 150500 | 150500 | 150500 |
| 1.4 Мероприятие | Услуги по обслуживанию программного обеспечения | УЭСИС ЦОФУ администрации ИМР | 2020-2023 | 3116750 | 836400 | 909750 | 685300 | 685300 |
| | | Администрация ИМР | | 3116750 | 836400 | 909750 | 685300 | 685300 |
| | - бюджет Ивановского муниципального района | УЭСИС ЦОФУ администрации ИМР | | 613000 | 228400 | 230000 | 77300 | 77300 |
| | | Администрация ИМР | | 2503750 | 608000 | 679750 | 608000 | 608000 |
| 1.5 Мероприятие | Услуги связи (Интернет) | УЭСИС ЦОФУ администрации ИМР | 2020-2023 | 458800 | 121600 | 112400 | 112400 | 112400 |
| | - бюджет Ивановского муниципального района | | | 458800 | 121600 | 112400 | 112400 | 112400 |
| 1.6 Мероприятие | Ремонт персональных компьютеров и копировально-множительной-техники | УЭСИС ЦОФУ администрацииИМР | 2020-2023 | 1750500 | 550500 | 400000 | 400000 | 400000 |
| | - бюджет Ивановского муниципального района | | | 1750500 | 550500 | 400000 | 400000 | 400000 |
| 1.7 Мероприятие | Обеспечение информационной безопасности | УЭСИС ЦОФУ администрации ИМР, ОРИО | 2020-2023 | 1128700 | 116200 | 337500 | 337500 | 337500 |
| | - бюджет Ивановского муниципального района | | | 1128700 | 116200 | 337500 | 337500 | 337500 |

Приложение №3 к Программе

**Подпрограмма «Поддержка и развитие институтов гражданского общества Ивановского муниципального района»**

## 1.ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

| | |
|---|---|
| Наименование подпрограммы | Поддержка и развитие институтов гражданского общества Ивановского муниципального района (далее-Программа) |

| | |
|---|---|
| Срок реализации подпрограммы | 2020-2023 годы |
| Наименование основного мероприятия (основных мероприятий) | Реализация мероприятий по поддержке и развитию институтов гражданского общества Ивановского муниципального района |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Администрация Ивановского муниципального района (Управление общественной и информационной политики) |
| Исполнители основных мероприятий (мероприятий) подпрограммы | Администрация Ивановского муниципального района<br>(Управление общественной и информационной политики) |
| Цель подпрограммы | Объединение усилий органов местного самоуправления, средств массовой информации и некоммерческих организаций социальной направленности в проведении общественно- значимых мероприятий, укрепление гражданского и духовного единства, основанного на гражданской идентичности российской нации |
| Задачи подпрограммы | информационно-консультационная поддержка институтов гражданского общества;<br>вовлечение населения в деятельность социально ориентированных некоммерческих организаций;<br>вовлечение граждан в решение вопросов местного значения;<br>информирование о деятельности институтов гражданского общества через Средства массовой информации;<br>повышение гражданского самосознания;<br>содействие гармонизации межнациональных отношений и национально-культурному развитию народов, проживающих на территории Ивановского муниципального района |
| Объем ресурсного обеспечения муниципальной программы | Всего – 300 000,00 руб., из них<br>районный бюджет: 225000,00 руб.<br>2020 год — 75000,00 руб.,из них<br>районный бюджет: 75000,00 руб.,<br>2021 год — 75000,00 руб.,из них<br>районный бюджет: 75000,00 руб.<br>2022 год — 75000,00 руб.,из них<br>районный бюджет: 75000,00 руб.<br>2023 год — 75000,00 руб.,из них<br>районный бюджет: 75000,00 руб. |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | - повышение уровня межведомственного взаимодействия при организации и проведении общественно-значимых мероприятий;<br>активизация населения по направлениям поддержки, развитию и укреплению благополучия семьи;<br>по развитию творческого потенциала населения;<br>по формированию здорового образа жизни и поддержке здоровья населения;<br>по гармонизации межнациональных отношений |

**2. Характеристики основного мероприятия (основных мероприятий)**

Основное мероприятие Подпрограммы: «Реализация мероприятий по поддержке и развитию институтов гражданского общества Ивановского муниципального района». В рамках Подпрограммы планируется выполнить через мероприятия:

1. Оптимизация механизма взаимодействия администрации Ивановского района с редакциями СМИ;
2. Гармонизация межнациональных отношений;
3. Деятельность общественных Советов Ивановского муниципального района;
4. Проведение совместных мероприятий с некоммерческими организациями социальной направленности Ивановского муниципального района.

### 3. Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы

| N | Наименование показателя | Значения целевых показателей | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ед. изм. | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| Основное мероприятие «Реализация мероприятий по поддержке и развитию институтов гражданского общества Ивановского муниципального района » | | | | | | |
| 1. | Мероприятие «Оптимизация механизма взаимодействия администрации Ивановского муниципального района с редакциями СМИ» | | | | | |
| | Конкурс журналистских работ «Объективный взгляд» | шт. | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 2. | Мероприятие «Гармонизация межнациональных отношений» | | | | | |
| | День народного Единства | шт. | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | Мероприятия совместно с Ивановской региональной общественной организацией «Белорусский национально-культурный центр «Крыница» (Родник) | шт. | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 3. | Мероприятие «Деятельность общественных Советов Ивановского муниципального района» | | | | | |
| | Заседания Общественного совета Ивановского муниципального района | шт. | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 4. | Мероприятие «Проведение совместных мероприятий с некоммерческими организация социальной направленности Ивановского муниципального района» | | | | | |
| | Количество совместных мероприятий | шт. | 4 | 4 | 4 | 4 |

### 4. Ресурсное обеспечение подпрограммы, руб.

| № п/п | Наименование основного мероприятия / Источник ресурсного обеспечения | Исполнитель | Срок реализации (годы) | Всего | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Подпрограмма, всего | | | | 300000 | 75000 | 75000 | 75000 | 75000 |
| -источник ресурсного обеспечения (бюджет Ивановской области) | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| -источник ресурсного обеспечения (бюджет Ивановского муниципального района) | | | | 300000 | 75000 | 75000 | 75000 | 75000 |
| в т.ч. за счет межбюджетного трансферта сельских поселений | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Основное мероприятие «Реализация мероприятий по поддержке и развитию институтов гражданского общества Ивановского муниципального района» | | | 300000 | 75000 | 75000 | 75000 | 75000 |
| | -источник ресурсного обеспечения (бюджет Ивановской области) | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | -источник ресурсного обеспечения бюджет Ивановского муниципального района | | | 300000 | 75000 | 75000 | 75000 | 75000 |
| | в т.ч. за счет межбюджетного трансферта сельских поселений | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1. | Мероприятие «Оптимизация механизма взаимодействия администрации Ивановского муниципального района с редакциями СМИ» | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 300000 | 75000 | 75000 | 75000 | 75000 |
| | Источник ресурсного обеспечения (Бюджет Ивановского муниципального района) | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 300000 | 75000 | 75000 | 75000 | 75000 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.1.. | Конкурс журналистских работ «Объективный взгляд» | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 300000 | 75000 | 75000 | 75000 | 75000 |
| | Источник ресурсного обеспечения (Бюджет Ивановского муниципального района) | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 300000 | 75000 | 75000 | 75000 | 75000 |
| 2. | Мероприятие «Гармонизация межнациональных отношений» | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Источник ресурсного обеспечения (Бюджет Ивановского муниципального района) | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1 | День народного Единства | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Источник ресурсного обеспечения (Бюджет Ивановского муниципального района) | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2 | Мероприятия совместно с Ивановской региональной общественной организацией «Белорусский национально-культурный центр «Крыница» (Родник) | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Источник ресурсного обеспечения (Бюджет Ивановского муниципального района) | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Мероприятие «Деятельность общественных Советов Ивановского муниципального района» | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Источник ресурсного обеспечения (Бюджет Ивановского муниципального района) | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | Заседания Общественного совета Ивановского муниципального района | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Источник ресурсного обеспечения (Бюджет Ивановского муниципального района) | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4. | Мероприятие «Проведение совместных мероприятий с некоммерческими организация социальной направленности Ивановского муниципального района» | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Источник ресурсного обеспечения (Бюджет Ивановского муниципального района) | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1 | Публичные мероприятия с некоммерческими организация социальной направленности Ивановского муниципального района | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Источник ресурсного обеспечения (Бюджет Ивановского муниципального района) | Управление общественной и информационной политики | 2020-2023 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.03.2021 г. № 241

г. Иваново

**Об определении управляющей организации для многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Богородское, ул. Центральная, д. 54А**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением администрации Ивановского муниципального района от 14.03.2019 № 340 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Ивановского муниципального района», постановлением администрации Ивановского муниципального района от 11.03.2019 № 306 «Об утверждении платы за содержание жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Ивановского муниципального района», учитывая заявление ООО «Управляющая компания Ивановского района» от 12.02.2019 года б/н «О включении в реестр для последующего отбора компаний для управления домами», администрация Ивановского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить для многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Богородское, ул. Центральная, д. 54А, управляющую организацию ООО «Управляющая компания Ивановского района» (ИНН 3711034316).

2. Утвердить перечень работ и услуг по управлению указанным многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества (прилагается).

3. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения, равному 14 рублям 09 копейкам за 1 квадратных метр.

5. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района», разместить на официальном сайте сети «Интернет» Ивановского муниципального района, в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству и развитию инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства Н.А. Зайцева.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

Приложение
к постановлению
администрации Ивановского муниципального района
от 09.03.2021 №241

**Перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом № 54А по ул. Центральная с. Богородское Ивановского района Ивановской области, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества**

| Наименование работ, услуг | Требования к объемам, качеству, периодичности каждой работы и услуги* |
|---|---|
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома. | |
| 1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: | |
| проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам/устранение выявленных нарушений | постоянно/по мере необходимости |
| проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением:<br>признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов;<br>коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами;<br>при выявлении нарушений - разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций | постоянно/ незамедлительно |
| проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента/при выявлении нарушений - восстановление их работоспособности | постоянно/ незамедлительно |
| 2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами: | |
| проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений/при выявлении нарушений устранение причин его нарушения | постоянно/ незамедлительно |
| проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями | постоянно |
| контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них/устранение выявленных неисправностей | постоянно/по мере необходимости |
| 3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома: | |
| выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств | постоянно |
| выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков | постоянно |

| | |
|---|---|
| выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней | постоянно |
| в случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение | незамедлительно |
| 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирного дома: | |
| выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний | постоянно |
| выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит | постоянно |
| выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила | постоянно |
| проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия) | постоянно |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | по мере необходимости/ незамедлительно |
| 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирного дома: | |
| контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин | постоянно |
| выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий | постоянно |
| выявление коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкций (выпучивание стенок и поясов балок), трещин в основном материале элементов в домах со стальными балками перекрытий и покрытий | постоянно |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | по мере необходимости/ незамедлительно |
| 6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирного дома: | |
| проверка кровли на отсутствие протечек | постоянно |
| проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше | постоянно |
| выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока | постоянно |
| проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренирующего слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемой крыше | постоянно |
| контроль состояния оборудования или устройств, предотвращающих образование наледи и сосулек | постоянно |
| осмотр потолков верхних этажей домов с совмещенными (бесчердачными) крышами для обеспечения нормативных требований их эксплуатации в период продолжительной и устойчивой отрицательной температуры наружного воздуха, влияющей на возможные промерзания их покрытий | постоянно |

| | |
|---|---|
| проверка/при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод | постоянно/по мере необходимости |
| проверка/при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи | постоянно в зимнее время/ по мере необходимости |
| проверка/при необходимости восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами | постоянно/по мере необходимости |
| проверка/при необходимости восстановление насыпного пригрузочного защитного слоя для эластомерных или термопластичных мембран балластного способа соединения кровли | постоянно/по мере необходимости |
| проверка/при необходимости восстановление пешеходных дорожек в местах пешеходных зон кровли из эластомерных и термопластичных материалов | постоянно/по мере необходимости |
| проверка/при необходимости восстановление антикоррозионного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей | постоянно/по мере необходимости |
| при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ. | незамедлительно/по мере необходимости |
| 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирного дома: | |
| выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях | постоянно |
| выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами | постоянно |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | по мере необходимости/ незамедлительно |
| 8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада многоквартирного дома: | |
| выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков | постоянно |
| контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.) | постоянно |
| выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках | постоянно |
| контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами | постоянно |
| контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы) | постоянно |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | по мере необходимости/ незамедлительно |
| 9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирном доме: | |
| выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов | постоянно |
| проверка звукоизоляции и огнезащиты | постоянно |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | постоянно/ незамедлительно |
| 10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки/при наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений | постоянно/ незамедлительно |

| | |
|---|---|
| 11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: | |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | по мере необходимости/ незамедлительно |
| 12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: | |
| проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | постоянно |
| при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт/в остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/ проведение восстановительных работ | постоянно/по мере необходимости/ незамедлительно |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: | |
| 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома: | |
| устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений | по мере необходимости |
| проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения | постоянно |
| контроль состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов | постоянно |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | по мере необходимости/ незамедлительно |
| 14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирном доме: | |
| проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах в многоквартирном доме | проведение наладочных работ — перед осенне-зимним отопительным периодом, проведение ремонтных работ — по мере необходимости |
| постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода)/незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования | постоянно/ незамедлительно |
| работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипно-коррозионных отложений | по мере необходимости |
| проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения/при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | постоянно разработка плана восстановительных работ - по мере необходимости проведение восстановительных работ - незамедлительно |

| | |
|---|---|
| 15. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирном доме: | |
| проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах) | постоянно |
| постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода)/незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем | постоянно/ незамедлительно |
| контроль состояния/замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.) | постоянно/по мере необходимости |
| восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости |
| контроль состояния/незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации | постоянно/ незамедлительно |
| контроль состояния/восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации | постоянно/ незамедлительно |
| переключение в целях надежной эксплуатации режимов работы внутреннего водостока, гидравлического затвора внутреннего водостока | по мере необходимости |
| промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе | по мере необходимости |
| очистка и промывка водонапорных баков; | по мере необходимости |
| промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений | по мере необходимости |
| 16. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирном доме: | |
| испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления | производятся в течении 2-х недель после окончания осенне-зимнего отопительного периода |
| проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки) | в рамках подготовки к осенне-зимнему отопительному периоду |
| удаление воздуха из системы отопления | в рамках подготовки к осенне-зимнему отопительному периоду |
| промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений | в рамках подготовки к осенне-зимнему отопительному периоду |
| 17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: | |
| проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки | постоянно |
| проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения | постоянно |

| | |
|---|---|
| техническое обслуживание/ремонт силовых и осветительных установок, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования | постоянно/по мере необходимости |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | |
| 18. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: | |
| сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лестничных площадок и маршей, пандусов | по мере необходимости |
| влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | по мере необходимости |
| мытье окон | по мере необходимости |
| очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов) | по мере необходимости |
| проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, дезинфекция септиков, дворовых туалетов, находящихся на земельном участке, на котором расположен этот дом. | по мере необходимости |
| 19. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года: | |
| очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см | по мере необходимости |
| сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см | по мере необходимости |
| очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова) | по мере необходимости |
| очистка придомовой территории от наледи и льда | по мере необходимости |
| очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка | по мере необходимости |
| уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд | по мере необходимости |
| 20. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года: | |
| подметание и уборка придомовой территории | по мере необходимости |
| очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов | по мере необходимости |
| уборка и выкашивание газонов | по мере необходимости |
| прочистка ливневой канализации | по мере необходимости |
| уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка | по мере необходимости |
| 21. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок. Указанные работы не включают уборку мест погрузки твердых коммунальных отходов. | постоянно |
| 22. Организация накопления отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов. | постоянно |
| 23. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты. | постоянно |

| | |
|---|---|
| 24. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. | незамедлительно |
| 25. Проверка состояния/при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома. | постоянно/по мере необходимости |
| 26. Работы и услуги, предусмотренные разделами I и II настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются с учетом обеспечения такого доступа. | по мере необходимости |

*объем каждой работы, услуги устанавливается индивидуально по мере повреждения конструктивных элементов;

качество каждой работы, услуги устанавливается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.03.2021 г. № 244

г. Иваново

**Об определении управляющей организации для многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Ново-Талицы, ул. Школьная, д. 13**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением администрации Ивановского муниципального района от 14.03.2019 № 340 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Ивановского муниципального района», постановлением администрации Ивановского муниципального района от 11.03.2019 № 306 «Об утверждении платы за содержание жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Ивановского муниципального района», учитывая заявление ООО «Управляющая компания Ивановского района» от 12.02.2019 года б/н «О включении в реестр для последующего отбора компаний для управления домами», администрация Ивановского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить для многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Ново-Талицы, ул. Школьная, д. 13, управляющую организацию ООО «Управляющая компания Ивановского района» (ИНН 3711034316).
2. Утвердить перечень работ и услуг по управлению указанным многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества (прилагается).
3. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения, равному 14 рублям 61 копейке за 1 квадратных метр.
4. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района», разместить на официальном сайте сети «Интернет» Ивановского муниципального района, в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству и развитию инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства Н.А. Зайцева.
6. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

Приложение
к постановлению
администрации Ивановского муниципального района
от 10.03.2021 №244

**Перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом № 13 по ул. Школьная с. Ново-Талицы Ивановского района, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества**

| Наименование работ, услуг | Требования к объемам, качеству, периодичности каждой работы и услуги* |
|---|---|
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома. | |
| 1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: | |
| проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам/устранение выявленных нарушений | постоянно/по мере необходимости |
| проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением:<br>признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов;<br>коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами;<br>при выявлении нарушений - разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций | постоянно/ незамедлительно |
| проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента/при выявлении нарушений - восстановление их работоспособности | постоянно/ незамедлительно |
| 2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами: | |
| проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений/при выявлении нарушений устранение причин его нарушения | постоянно/ незамедлительно |
| проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями | постоянно |
| контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них/устранение выявленных неисправностей | постоянно/по мере необходимости |
| 3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома: | |
| выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств | постоянно |
| выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков | постоянно |
| выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней | постоянно |
| в случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение | незамедлительно |
| 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирного дома: | |
| выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний | постоянно |

| | |
|---|---|
| выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит | постоянно |
| выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила | постоянно |
| проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия) | постоянно |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | по мере необходимости/ незамедлительно |
| 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирного дома: | |
| контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин | постоянно |
| выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий | постоянно |
| выявление коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкций (выпучивание стенок и поясов балок), трещин в основном материале элементов в домах со стальными балками перекрытий и покрытий | постоянно |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | по мере необходимости/ незамедлительно |
| 6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирного дома: | |
| проверка кровли на отсутствие протечек | постоянно |
| проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше | постоянно |
| выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока | постоянно |
| проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренирующего слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемой крыше | постоянно |
| контроль состояния оборудования или устройств, предотвращающих образование наледи и сосулек | постоянно |
| осмотр потолков верхних этажей домов с совмещенными (бесчердачными) крышами для обеспечения нормативных требований их эксплуатации в период продолжительной и устойчивой отрицательной температуры наружного воздуха, влияющей на возможные промерзания их покрытий | постоянно |
| проверка/при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод | постоянно/по мере необходимости |
| проверка/при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи | постоянно в зимнее время/ по мере необходимости |
| проверка/при необходимости восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами | постоянно/по мере необходимости |

| | |
|---|---|
| проверка/при необходимости восстановление насыпного пригрузочного защитного слоя для эластомерных или термопластичных мембран балластного способа соединения кровли | постоянно/по мере необходимости |
| проверка/при необходимости восстановление пешеходных дорожек в местах пешеходных зон кровли из эластомерных и термопластичных материалов | постоянно/по мере необходимости |
| проверка/при необходимости восстановление антикоррозионного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей | постоянно/по мере необходимости |
| при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ. | незамедлительно/по мере необходимости |
| 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирного дома: | |
| выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях | постоянно |
| выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами | постоянно |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | по мере необходимости/ незамедлительно |
| 8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада многоквартирного дома: | |
| выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков | постоянно |
| контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.) | постоянно |
| выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках | постоянно |
| контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами | постоянно |
| контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы) | постоянно |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | по мере необходимости/ незамедлительно |
| 9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирном доме: | |
| выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов | постоянно |
| проверка звукоизоляции и огнезащиты | постоянно |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | постоянно/ незамедлительно |
| 10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки/при наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений | постоянно/ незамедлительно |
| 11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: | |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | по мере необходимости/ незамедлительно |

| | |
|---|---|
| 12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: | |
| проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | постоянно |
| при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт/в остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/ проведение восстановительных работ | постоянно/по мере необходимости/ незамедлительно |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: | |
| 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома: | |
| устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений | по мере необходимости |
| проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения | постоянно |
| контроль состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов | постоянно |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | по мере необходимости/ незамедлительно |
| 14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирном доме: | |
| проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах в многоквартирном доме | проведение наладочных работ — перед осенне-зимним отопительным периодом, проведение ремонтных работ — по мере необходимости |
| постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода)/незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования | постоянно/ незамедлительно |
| работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипно-коррозионных отложений | по мере необходимости |
| проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения/при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | постоянно разработка плана восстановительных работ - по мере необходимости проведение восстановительных работ - незамедлительно |
| 15. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирном доме: | |
| проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах) | постоянно |

| | |
|---|---|
| постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода)/незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем | постоянно/ незамедлительно |
| контроль состояния/замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.) | постоянно/по мере необходимости |
| восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости |
| контроль состояния/незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации | постоянно/ незамедлительно |
| контроль состояния/восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации | постоянно/ незамедлительно |
| переключение в целях надежной эксплуатации режимов работы внутреннего водостока, гидравлического затвора внутреннего водостока | по мере необходимости |
| промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе | по мере необходимости |
| очистка и промывка водонапорных баков; | по мере необходимости |
| промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений | по мере необходимости |
| 16. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирном доме: | |
| испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления | производятся в течении 2-х недель после окончания осенне-зимнего отопительного периода |
| проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки) | в рамках подготовки к осенне-зимнему отопительному периоду |
| удаление воздуха из системы отопления | в рамках подготовки к осенне-зимнему отопительному периоду |
| промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений | в рамках подготовки к осенне-зимнему отопительному периоду |
| 17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: | |
| проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки | постоянно |
| проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения | постоянно |
| техническое обслуживание/ремонт силовых и осветительных установок, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования | постоянно/по мере необходимости |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | |
| 18. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: | |
| сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лестничных площадок и маршей, пандусов | по мере необходимости |

| | |
|---|---|
| влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | по мере необходимости |
| мытье окон | по мере необходимости |
| очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов) | по мере необходимости |
| проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, дезинфекция септиков, дворовых туалетов, находящихся на земельном участке, на котором расположен этот дом. | по мере необходимости |
| 19. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года: | |
| очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см | по мере необходимости |
| сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см | по мере необходимости |
| очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова) | по мере необходимости |
| очистка придомовой территории от наледи и льда | по мере необходимости |
| очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка | по мере необходимости |
| уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд | по мере необходимости |
| 20. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года: | |
| подметание и уборка придомовой территории | по мере необходимости |
| очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов | по мере необходимости |
| уборка и выкашивание газонов | по мере необходимости |
| прочистка ливневой канализации | по мере необходимости |
| уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка | по мере необходимости |
| 21. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок. Указанные работы не включают уборку мест погрузки твердых коммунальных отходов. | постоянно |
| 22. Организация накопления отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов. | постоянно |
| 23. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты. | постоянно |
| 24. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. | незамедлительно |
| 25. Проверка состояния/при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома. | постоянно/по мере необходимости |

| | |
|---|---|
| 26. Работы и услуги, предусмотренные разделами I и II настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются с учетом обеспечения такого доступа. | по мере необходимости |

*объем каждой работы, услуги устанавливается индивидуально по мере повреждения конструктивных элементов;

качество каждой работы, услуги устанавливается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.03.2021 г. № 246

г. Иваново

**Об определении управляющей организации для многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Ново-Талицы, ул. Радужная, д. 22а**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением администрации Ивановского муниципального района от 14.03.2019 № 340 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Ивановского муниципального района», постановлением администрации Ивановского муниципального района от 11.03.2019 № 306 «Об утверждении платы за содержание жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Ивановского муниципального района», учитывая заявление ООО «Управляющая компания Ивановского района» от 12.02.2019 года б/н «О включении в реестр для последующего отбора компаний для управления домами», администрация Ивановского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить для многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Ново-Талицы, ул. Радужная, д. 22а, управляющую организацию ООО «Управляющая компания Ивановского района» (ИНН 3711034316).

2. Утвердить перечень работ и услуг по управлению указанным многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества (прилагается).

3. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения, равному 27 рублям 72 копейкам за 1 квадратных метр.

4. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района», разместить на официальном сайте сети «Интернет» Ивановского муниципального района, в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству и развитию инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства Н.А. Зайцева.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

Приложение
к постановлению
администрации Ивановского муниципального района
от 11.03.2021 №246

**Перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом № 22а по ул. Радужная с. Ново-Талицы Ивановского района, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества**

| Наименование работ, услуг | Требования к объемам, качеству, периодичности каждой работы и услуги* |
|---|---|
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома. | |
| 1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: | |
| проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам/устранение выявленных нарушений | постоянно/по мере необходимости |
| проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением:<br>признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов;<br>коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами;<br>при выявлении нарушений - разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций | постоянно/ незамедлительно |
| проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента/при выявлении нарушений - восстановление их работоспособности | постоянно/ незамедлительно |
| 2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами: | |
| проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений/при выявлении нарушений устранение причин его нарушения | постоянно/ незамедлительно |
| проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями | постоянно |
| контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них/устранение выявленных неисправностей | постоянно/по мере необходимости |
| 3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома: | |
| выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств | постоянно |
| выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков | постоянно |
| выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней | постоянно |
| в случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение | незамедлительно |
| 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирного дома: | |
| выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний | постоянно |

| | |
|---|---|
| выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит | постоянно |
| выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила | постоянно |
| проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия) | постоянно |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | по мере необходимости/ незамедлительно |
| 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирного дома: | |
| контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин | постоянно |
| выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий | постоянно |
| выявление коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкций (выпучивание стенок и поясов балок), трещин в основном материале элементов в домах со стальными балками перекрытий и покрытий | постоянно |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | по мере необходимости/ незамедлительно |
| 6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирного дома: | |
| проверка кровли на отсутствие протечек | постоянно |
| проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше | постоянно |
| выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока | постоянно |
| проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренирующего слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемой крыше | постоянно |
| контроль состояния оборудования или устройств, предотвращающих образование наледи и сосулек | постоянно |
| осмотр потолков верхних этажей домов с совмещенными (бесчердачными) крышами для обеспечения нормативных требований их эксплуатации в период продолжительной и устойчивой отрицательной температуры наружного воздуха, влияющей на возможные промерзания их покрытий | постоянно |
| проверка/при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод | постоянно/по мере необходимости |
| проверка/при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи | постоянно в зимнее время/ по мере необходимости |
| проверка/при необходимости восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами | постоянно/по мере необходимости |

| | |
|---|---|
| проверка/при необходимости восстановление насыпного пригрузочного защитного слоя для эластомерных или термопластичных мембран балластного способа соединения кровли | постоянно/по мере необходимости |
| проверка/при необходимости восстановление пешеходных дорожек в местах пешеходных зон кровли из эластомерных и термопластичных материалов | постоянно/по мере необходимости |
| проверка/при необходимости восстановление антикоррозионного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей | постоянно/по мере необходимости |
| при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ. | незамедлительно/по мере необходимости |
| 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирного дома: | |
| выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях | постоянно |
| выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами | постоянно |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | по мере необходимости/ незамедлительно |
| 8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада многоквартирного дома: | |
| выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков | постоянно |
| контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.) | постоянно |
| выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках | постоянно |
| контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами | постоянно |
| контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы) | постоянно |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | по мере необходимости/ незамедлительно |
| 9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирном доме: | |
| выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов | постоянно |
| проверка звукоизоляции и огнезащиты | постоянно |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | постоянно/ незамедлительно |
| 10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки/при наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений | постоянно/ незамедлительно |
| 11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: | |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | по мере необходимости/ незамедлительно |

| | |
|---|---|
| 12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: | |
| проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | постоянно |
| при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт/в остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/ проведение восстановительных работ | постоянно/по мере необходимости/ незамедлительно |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: | |
| 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома: | |
| устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений | по мере необходимости |
| проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения | постоянно |
| контроль состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов | постоянно |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | по мере необходимости/ незамедлительно |
| 14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирном доме: | |
| проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах в многоквартирном доме | проведение наладочных работ — перед осенне-зимним отопительным периодом, проведение ремонтных работ — по мере необходимости |
| постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода)/незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования | постоянно/ незамедлительно |
| работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипно-коррозионных отложений | по мере необходимости |
| проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения/при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | постоянно разработка плана восстановительных работ - по мере необходимости проведение восстановительных работ - незамедлительно |
| 15. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирном доме: | |
| проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах) | постоянно |

| | |
|---|---|
| постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода)/незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем | постоянно/ незамедлительно |
| контроль состояния/замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.) | постоянно/по мере необходимости |
| восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости |
| контроль состояния/незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации | постоянно/ незамедлительно |
| контроль состояния/восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации | постоянно/ незамедлительно |
| переключение в целях надежной эксплуатации режимов работы внутреннего водостока, гидравлического затвора внутреннего водостока | по мере необходимости |
| промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе | по мере необходимости |
| очистка и промывка водонапорных баков; | по мере необходимости |
| промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений | по мере необходимости |
| 16. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирном доме: | |
| испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления | производятся в течении 2-х недель после окончания осенне-зимнего отопительного периода |
| проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки) | в рамках подготовки к осенне-зимнему отопительному периоду |
| удаление воздуха из системы отопления | в рамках подготовки к осенне-зимнему отопительному периоду |
| промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений | в рамках подготовки к осенне-зимнему отопительному периоду |
| 17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: | |
| проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки | постоянно |
| проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения | постоянно |
| техническое обслуживание/ремонт силовых и осветительных установок, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования | постоянно/по мере необходимости |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | |
| 18. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: | |
| сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лестничных площадок и маршей, пандусов | по мере необходимости |

| | |
|---|---|
| влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | по мере необходимости |
| мытье окон | по мере необходимости |
| очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов) | по мере необходимости |
| проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, дезинфекция септиков, дворовых туалетов, находящихся на земельном участке, на котором расположен этот дом. | по мере необходимости |
| 19. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года: | |
| очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см | по мере необходимости |
| сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см | по мере необходимости |
| очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова) | по мере необходимости |
| очистка придомовой территории от наледи и льда | по мере необходимости |
| очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка | по мере необходимости |
| уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд | по мере необходимости |
| 20. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года: | |
| подметание и уборка придомовой территории | по мере необходимости |
| очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов | по мере необходимости |
| уборка и выкашивание газонов | по мере необходимости |
| прочистка ливневой канализации | по мере необходимости |
| уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка | по мере необходимости |
| 21. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок. Указанные работы не включают уборку мест погрузки твердых коммунальных отходов. | постоянно |
| 22. Организация накопления отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов. | постоянно |
| 23. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты. | постоянно |
| 24. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. | незамедлительно |
| 25. Проверка состояния/при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома. | постоянно/по мере необходимости |

| | |
|---|---|
| 26. Работы и услуги, предусмотренные разделами I и II настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются с учетом обеспечения такого доступа. | по мере необходимости |

*объем каждой работы, услуги устанавливается индивидуально по мере повреждения конструктивных элементов;

качество каждой работы, услуги устанавливается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.03.2021 г. № 247

г. Иваново

**Об определении управляющей организации для многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Железнодорожный, ул. Садовая, д. 17**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением администрации Ивановского муниципального района от 14.03.2019 № 340 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Ивановского муниципального района», постановлением администрации Ивановского муниципального района от 11.03.2019 № 306 «Об утверждении платы за содержание жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Ивановского муниципального района», учитывая заявление ООО «Управляющая компания Ивановского района» от 12.02.2019 года б/н «О включении в реестр для последующего отбора компаний для управления домами», администрация Ивановского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить для многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Железнодорожный, ул. Садовая, д. 17, управляющую организацию ООО «Управляющая компания Ивановского района» (ИНН 3711034316).

2. Утвердить перечень работ и услуг по управлению указанным многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества (прилагается).

3. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения, равному 14 рублям 61 копейке за 1 квадратных метр.

4. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района», разместить на официальном сайте сети «Интернет» Ивановского муниципального района, в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству и развитию инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства Н.А. Зайцева.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

Приложение
к постановлению
администрации Ивановского муниципального района
от 11.03.2021 № 247

**Перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом № 17 по ул. Садовая с. Железнодорожный Ивановского района Ивановской области, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества**

| Наименование работ, услуг | Требования к объемам, качеству, периодичности каждой работы и услуги* |
|---|---|
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома. | |
| 1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: | |
| проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам/устранение выявленных нарушений | постоянно/по мере необходимости |
| проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением:<br>признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов;<br>коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами;<br>при выявлении нарушений - разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций | постоянно/ незамедлительно |
| проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента/при выявлении нарушений - восстановление их работоспособности | постоянно/ незамедлительно |
| 2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами: | |
| проверка температурно - влажностного режима подвальных помещений/при выявлении нарушений устранение причин его нарушения | постоянно/ незамедлительно |
| проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями | постоянно |
| контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них/устранение выявленных неисправностей | постоянно/по мере необходимости |
| 3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома: | |
| выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств | постоянно |
| выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков | постоянно |
| выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней | постоянно |
| в случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение | незамедлительно |
| 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирного дома: | |
| выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний | постоянно |

| | |
|---|---|
| выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит | постоянно |
| выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила | постоянно |
| проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия) | постоянно |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | по мере необходимости/ незамедлительно |
| 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирного дома: | |
| контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин | постоянно |
| выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий | постоянно |
| выявление коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкций (выпучивание стенок и поясов балок), трещин в основном материале элементов в домах со стальными балками перекрытий и покрытий | постоянно |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | по мере необходимости/ незамедлительно |
| 6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирного дома: | |
| проверка кровли на отсутствие протечек | постоянно |
| проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше | постоянно |
| выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока | постоянно |
| проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренирующего слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемой крыше | постоянно |
| контроль состояния оборудования или устройств, предотвращающих образование наледи и сосулек | постоянно |
| осмотр потолков верхних этажей домов с совмещенными (бесчердачными) крышами для обеспечения нормативных требований их эксплуатации в период продолжительной и устойчивой отрицательной температуры наружного воздуха, влияющей на возможные промерзания их покрытий | постоянно |
| проверка/при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод | постоянно/по мере необходимости |
| проверка/при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи | постоянно в зимнее время/ по мере необходимости |
| проверка/при необходимости восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами | постоянно/по мере необходимости |
| проверка/при необходимости восстановление насыпного пригрузочного защитного слоя для эластомерных или термопластичных мембран балластного способа соединения кровли | постоянно/по мере необходимости |

| | |
|---|---|
| проверка/при необходимости восстановление пешеходных дорожек в местах пешеходных зон кровли из эластомерных и термопластичных материалов | постоянно/по мере необходимости |
| проверка/при необходимости восстановление антикоррозионного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей | постоянно/по мере необходимости |
| при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ. | незамедлительно/по мере необходимости |
| 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирного дома: | |
| выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях | постоянно |
| выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами | постоянно |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | по мере необходимости/ незамедлительно |
| 8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада многоквартирного дома: | |
| выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков | постоянно |
| контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.) | постоянно |
| выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках | постоянно |
| контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами | постоянно |
| контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы) | постоянно |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | по мере необходимости/ незамедлительно |
| 9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирном доме: | |
| выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов | постоянно |
| проверка звукоизоляции и огнезащиты | постоянно |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | постоянно/ незамедлительно |
| 10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки/при наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений | постоянно/ незамедлительно |
| 11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: | |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | по мере необходимости/ незамедлительно |
| 12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: | |
| проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | постоянно |

| | |
|---|---|
| при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт/в остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/ проведение восстановительных работ | постоянно/по мере необходимости/ незамедлительно |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: | |
| 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома: | |
| устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений | по мере необходимости |
| проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения | постоянно |
| контроль состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов | постоянно |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | по мере необходимости/ незамедлительно |
| 14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирном доме: | |
| проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах в многоквартирном доме | проведение наладочных работ — перед осенне-зимним отопительным периодом, проведение ремонтных работ — по мере необходимости |
| постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода)/незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования | постоянно/ незамедлительно |
| работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипно-коррозионных отложений | по мере необходимости |
| проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения/при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости)/проведение восстановительных работ | постоянно разработка плана восстановительных работ - по мере необходимости проведение восстановительных работ - незамедлительно |
| 15. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирном доме: | |
| проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах) | постоянно |
| постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода)/незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем | постоянно/ незамедлительно |
| контроль состояния/замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.) | постоянно/по мере необходимости |

| | |
|---|---|
| восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости |
| контроль состояния/незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации | постоянно/ незамедлительно |
| контроль состояния/восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации | постоянно/ незамедлительно |
| переключение в целях надежной эксплуатации режимов работы внутреннего водостока, гидравлического затвора внутреннего водостока | по мере необходимости |
| промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе | по мере необходимости |
| очистка и промывка водонапорных баков; | по мере необходимости |
| промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений | по мере необходимости |
| 16. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирном доме: | |
| испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления | производятся в течении 2-х недель после окончания осенне-зимнего отопительного периода |
| проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки) | в рамках подготовки к осенне-зимнему отопительному периоду |
| удаление воздуха из системы отопления | в рамках подготовки к осенне-зимнему отопительному периоду |
| промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений | в рамках подготовки к осенне-зимнему отопительному периоду |
| 17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: | |
| проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки | постоянно |
| проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения | постоянно |
| техническое обслуживание/ремонт силовых и осветительных установок, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования | постоянно/по мере необходимости |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | |
| 18. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: | |
| сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лестничных площадок и маршей, пандусов | по мере необходимости |
| влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | по мере необходимости |
| мытье окон | по мере необходимости |

| | |
|---|---|
| очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов) | по мере необходимости |
| проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, дезинфекция септиков, дворовых туалетов, находящихся на земельном участке, на котором расположен этот дом. | по мере необходимости |
| 19. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года: | |
| очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см | по мере необходимости |
| сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см | по мере необходимости |
| очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова) | по мере необходимости |
| очистка придомовой территории от наледи и льда | по мере необходимости |
| очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка | по мере необходимости |
| уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд | по мере необходимости |
| 20. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года: | |
| подметание и уборка придомовой территории | по мере необходимости |
| очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов | по мере необходимости |
| уборка и выкашивание газонов | по мере необходимости |
| прочистка ливневой канализации | по мере необходимости |
| уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка | по мере необходимости |
| 21. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок. Указанные работы не включают уборку мест погрузки твердых коммунальных отходов. | постоянно |
| 22. Организация накопления отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов. | постоянно |
| 23. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты. | постоянно |
| 24. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. | незамедлительно |
| 25. Проверка состояния/при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома. | постоянно/по мере необходимости |
| 26. Работы и услуги, предусмотренные разделами I и II настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются с учетом обеспечения такого доступа. | по мере необходимости |

*объем каждой работы, услуги устанавливается индивидуально по мере повреждения конструктивных элементов;

качество каждой работы, услуги устанавливается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.03.2021 г. № 248

г. Иваново

**Об определении управляющей организации для многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Ново-Талицы, ул. Радужная, д. 22**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением администрации Ивановского муниципального района от 14.03.2019 № 340 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Ивановского муниципального района», постановлением администрации Ивановского муниципального района от 11.03.2019 № 306 «Об утверждении платы за содержание жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Ивановского муниципального района», учитывая заявление ООО «Управляющая компания Ивановского района» от 12.02.2019 года б/н «О включении в реестр для последующего отбора компаний для управления домами», администрация Ивановского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить для многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Ново-Талицы, ул. Радужная, д. 22, управляющую организацию ООО «Управляющая компания Ивановского района» (ИНН 3711034316).
2. Утвердить перечень работ и услуг по управлению указанным многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества (прилагается).
3. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения, равному 27 рублям 72 копейкам за 1 квадратных метр.
4. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района», разместить на официальном сайте сети «Интернет» Ивановского муниципального района, в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству и развитию инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства Н.А. Зайцева.
6. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

Приложение № 1
к постановлению
администрации Ивановского муниципального района
от 11.03.2021 №248

**РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ЕГО ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**
**с. Ново-Талицы, ул. Радужная, д.22**

| N п/п | Наименование | Единица измерения | Размер платы (тариф) |
|---|---|---|---|
| | Плата за работы и услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту его общего имущества, в том числе: | | В том числе: 24,63 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. | Услуги по управлению многоквартирным домом, диспетчерская служба, аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования и электросетей | Руб., за кв.м общей площади помещения | 8,27 |
| 2. | Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий и обслуживание внутридомового инженерного оборудования. | Руб., за кв.м общей площади помещения | 4,65 |
| | Уборка придомовой территории | Руб., за кв.м общей площади помещения | 2,15 |
| 3. | Уборка мест общего пользования | Руб., за кв.м общей площади помещения | 7,34 |
| 4. | Проверка дымоходов, вент. каналов | Руб., за кв.м общей площади помещения | 0,11 |
| 5. | Благоустройство территории | Руб., за кв.м общей площади помещения | 0,43 |
| 6. | Обслуживание общедомовых приборов учета | Руб., за кв.м общей площади помещения | 1,68 |
| 7. | Коммунальные ресурсы (отопление, горячая вода и холодная вода, водоотведение, электроснабжение) | | По тарифам, утвержденным Постановлениями Региональной службы по тарифам Ивановской области |

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.03.2021 г. № 249

г. Иваново

**О внесении изменений в постановление администрации Ивановского муниципального района от 11.11.2019 № 1699 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Консультирование по вопросам содействия развитию малого и среднего предпринимательства в Ивановском муниципальном районе»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации Ивановского муниципального района от 02.10.2020 № 953 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», администрация Ивановского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации Ивановского муниципального района от 11.11.2019 № 1699 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Консультирование по вопросам содействия развитию малого и среднего предпринимательства в Ивановском муниципальном районе» (далее – Постановление):

1.1. абзац 4 пункта 5.9. приложения к Постановлению изложить в новой редакции:

«В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, работник, наделенные полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляют имеющиеся материалы в органы прокуратуры.».

2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по экономическому развитию, предпринимательству и инвестиционной политике Е.В. Арефьеву.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

**Глава Ивановского муниципального района** **С. В. Низов**

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.03.2021 г. № 250

г. Иваново

**О внесении изменений в постановление администрации Ивановского муниципального района от 29.11.2019 № 1810 «Об утверждении муниципальной программы «Экономическое развитие Ивановского муниципального района»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского муниципального района, постановлением администрации Ивановского муниципального района от 31.07.2013 № 1238 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ и формирования, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Ивановского муниципального района», администрация Ивановского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации Ивановского муниципального района от 29.11.2019 года № 1810 «Об утверждении муниципальной программы «Экономическое развитие Ивановского муниципального района» следующие изменения:

приложение к постановлению изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике, предпринимательству и инвестиционной политике Е. В. Арефьеву.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

**Глава Ивановского муниципального района** **С. В. Низов**

Приложение
к постановлению администрации
Ивановского муниципального района
от 11.03.2021 № 250

Приложение
к постановлению администрации
Ивановского муниципального района
от 29.11.2019 № 1810

**М У Н И Ц И П А Л Ь Н А Я П Р О Г Р А М М А**
**«ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»**

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**
**«Экономическое развитие Ивановского муниципального района»**

**1. Паспорт муниципальной программы**

| | |
|---|---|
| Наименование муниципальной программы | Экономическое развитие Ивановского муниципального района |

| | |
|---|---|
| Срок реализации муниципальной программы | 2020 — 2023 годы |
| Перечень подпрограмм | 1. Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Ивановском муниципальном районе;<br>2. Территориальное планирование и планировка территорий Ивановского муниципального района (2020 г.);<br>3. Формирование благоприятной инвестиционной среды |
| Администратор муниципальной программы | Администрация Ивановского муниципального района (управление экономики и предпринимательства) |
| Ответственные исполнители | 1.Администрация Ивановского муниципального района (управление экономики и предпринимательства);<br>2. Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района (2020 г.) |
| Исполнители | 1. Управление экономики и предпринимательства администрации Ивановского муниципального района;<br>2. Отдел архитектуры управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района (2020 г.) |
| Цель муниципальной программы | Создание благоприятных условий для экономического развития района, содействие привлечению инвестиций в экономику Ивановского муниципального района |
| Целевые индикаторы (показатели) муниципальной программы | 1. Количество малых и средних предприятий — всего по состоянию на конец года;<br>2. Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей), занятых на малых и средних предприятиях;<br>3. Оборот розничной торговли;<br>4. Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования (по крупным и средним предприятиям);<br>5. Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по «чистым» видам экономической деятельности «Обрабатывающие производства»;<br>6. Индекс промышленного производства |
| Объем ресурсного обеспечения муниципальной программы | Всего: 4 279 550 ,00 руб.<br>Районный бюджет — 4 278 550,00 руб.<br>Внебюджетные средства — 1 000,00 руб.<br><br>2020 год — 4 279 550,00 руб.<br>Районный бюджет — 4 278 550,00 руб.<br>Внебюджетные средства — 1 000,00 руб.<br><br>2021 год — 0,00 руб.<br>Районный бюджет — 0,00 руб.<br><br>2022 год — 0,00 руб.<br>Районный бюджет — 0,00 руб.<br><br>2023 год — 0,00 руб.<br>Районный бюджет — 0,00 руб. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | К концу 2023 года планируется:<br>- увеличение количества малых и средних предприятий;<br>- рост инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования;<br>- увеличение объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по «чистым» видам экономической деятельности «Обрабатывающие производства» |

## 2. Анализ текущей ситуации в сфере реализации муниципальной программы

Ивановский муниципальный район – один из наиболее динамично развивающихся районов Ивановской области. В настоящее время район занимает территорию в 1 085,76 кв. км. В 204 населенных пунктах района, объединенных в 11 сельских поселений по состоянию на 01.01.2019 года проживало — 37 604 человек.

Промышленность района представлена такими крупными и средними предприятиями как — ООО «Верхневолжский Сервисный Металло - Центр», ОАО «Ивановский техуглерод и резина», ОАО «268 металлообрабатывающий завод», ОАО «МАК — Иваново».

Приоритетными направлениями в промышленности района продолжает оставаться металлообработка.

В Ивановском муниципальном районе насчитывается более 190 объектов розничной торговли, в том числе 122 магазина.

Наиболее крупными торговыми объектами в районе являются ТК «Текстиль - Макс», «Метро Кеш энд Керри» (площадь более 1 000 кв. м).

В октябре 2019 года планируется открытие Торгового центра «Леруа Мерлен».

На территории района действует 48 предприятий общественного питания, 22 объекта бытового обслуживания населения.

Количество малых и средних предприятий за последние три года в районе превышает 2 500 единиц. Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей), занятых на малых и средних предприятиях составляет более 9 000 человек.

Важным направлением в развитии Ивановского муниципального района является создание благоприятного инвестиционного климата. В настоящее время ведется активная работа по поддержанию инвестиционного имиджа муниципалитета.

Для района основную роль играют капитальные вложения в новое строительство жилья, объектов социально-культурной сферы, строительство объектов коммунальной инфраструктуры, расширение, реконструкцию и техническое перевооружение действующих объектов коммунальной инфраструктуры.

Инвестиционный потенциал Ивановского муниципального района складывается из ряда факторов:

выгодное географическое положение, близость к областному центру;

пересечение важнейших автомобильных магистралей;

состояние окружающей среды.

Формирование инвестиционного имиджа Ивановского муниципального района в информационно – коммуникационном пространстве осуществляется с помощью следующих мероприятий:

- на Инвестиционном портале Ивановской области, инвестиционной карте Ивановской области, официальном сайте Ивановского муниципального района размещена информация для потенциальных инвесторов о «коричневых» и «зеленых» площадках Ивановского муниципального района;

- на официальном сайте Ивановского муниципального района размещена информация об инвестиционных проектах и предложениях, принимаемых нормативных актах, общественно – политической жизни, традициях и событиях, проходящих на территории района.

Регулярно проводятся заседания Совета по улучшению инвестиционного климата в Ивановском муниципальном районе, рабочих групп по экспертизе инвестиционных проектов, реализуемых на территории Ивановского муниципального района, заключаются инвестиционные соглашения на предмет предоставления муниципальной поддержки в форме организационного содействия при реализации инвестиционных проектов.

Для привлечения инвесторов, в том числе иностранных, разработаны презентационный материал и паспорта инвестиционных площадок.

Ключевое значение для инвестора сегодня имеет стабильная политическая ситуация на конкретной территории и последовательная деятельность местных органов власти по привлечению инвестиционного капитала. В этих условиях очень важно реально оценить потенциал муниципального образования, определить цели, на которые должна ориентироваться администрация, четко обозначить сферу ее компетенции и ответственности за достижение этих целей. Это можно сделать в рамках муниципальной программы. На реализацию данной программы практически не требуется дополнительных финансовых затрат. Задача состоит в том, чтобы помочь району мобилизовать внутренние ресурсы, эффективно использовать экономические методы управления и привлечь инвестиции для развития.

На основе анализа ресурсов и условий, сложившихся за последние годы, в программе определены целевые установки по важнейшим направлениям развития района и конкретные мероприятия, которые обеспечат достижение поставленной цели. Реализация программы придаст устойчивость и перспективу муниципальному развитию. Основываясь на анализе социально-экономической ситуации в районе, можно сделать вывод, что главными задачами муниципальной программы должны стать, с одной стороны, дальнейшее развитие и углубление тех положительных тенденций, которые сформировались в последние годы, мобилизация всех возможных ресурсов для их укрепления, в первую очередь в сфере привлечения инвестиций и развития экономики. С другой стороны, эта работа в современных условиях должна сопровождаться повышением роли различных социальных факторов в политике органов местного самоуправления.

Поэтому основные ориентиры развития можно сформулировать следующим образом:

- создание благоприятного хозяйственного и инвестиционного климата для развития и реконструкции действующих промышленных предприятий, укрепление местного рынка товаров и услуг

- развитие малого и среднего предпринимательства на основе дальнейшего совершенствования существующих механизмов и внедрения новых

- повышение инвестиционной привлекательности и поддержание инновационного имиджа муниципального образования.

**Индикаторы (показатели), характеризующие текущую ситуацию экономического развития Ивановского муниципального района**

| № п/п | Наименование индикатора (показателя) | Ед. изм. | 2017 | 2018 | 2019 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Количество малых и средних предприятий — всего по состоянию на конец года | ед. | 2 691 | 2 687 | 2 710 |
| 2 | Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей), занятых на малых и средних предприятиях | чел. | 9 004 | 9 060 | 9 100 |
| 3 | Оборот розничной торговли | млн. руб. в ценах соотв лет | 4 542,1 | 3 947,6 | 3 800,0 |
| 4 | Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования (по крупным и средним предприятиям) | млн. руб. в ценах соотв лет | 1 266,757 | 1 430,6 | 2 474,5 |
| 5 | Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по «чистым» видам экономической деятельности «Обрабатывающие производства» | Млн. руб. | 12 350,5 | 13 499,6 | 14 419,4 |
| 6 | Индекс промышленного производства | % к предыдущему году | 105,5 | 106,0 | 106,2 |

**Сведения о целевых индикаторах (показателях) муниципальной программы**

| № п/п | Наименование индикатора (показателя) | Ед. изм. | Значения целевых индикаторов (показателей) | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. |
| 1 | Количество малых и средних предприятий — всего по состоянию на конец года | ед. | 2 720 | 2 730 | 2 740 | 2 747 |
| 2 | Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей), занятых на малых и средних предприятиях | чел. | 9 150 | 9 190 | 9 210 | 9 250 |
| 3 | Оборот розничной торговли | млн. руб. в ценах соотв лет | 4 610,0 | 5 228,3 | 5 929,5 | 6 717,8 |
| 4 | Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования (по крупным и средним предприятиям) | млн. руб. в ценах соотв лет | 1 712,8 | 2 212,3 | 2 028,7 | 2 024,0 |
| 5 | Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по «чистым» видам экономической деятельности «Обрабатывающие производства» | Млн. руб. | 14 560,0 | 16 036,1 | 17 829,25 | 19 759,1 |
| 6 | Индекс промышленного производства | % к предыдущему году | 98,4 | 106,9 | 106,9 | 105,6 |

Источником информации о целевых индикаторах (показателях) муниципальной программы являются администрация Ивановского муниципального района (управление экономики и предпринимательства), Ивановостат.

Приложение 2
к муниципальной программе
«Экономическое развитие Ивановского муниципального района»

**ПОДПРОГРАММА**
**«Территориальное планирование и планировка территорий Ивановского муниципального района»**

**1. Паспорт подпрограммы**

| | |
|---|---|
| Наименование подпрограммы | Территориальное планирование и планировка территории Ивановского муниципального района |
| Срок реализации подпрограммы | 2020 год |
| Наименование основного мероприятия подпрограммы | 1. Выдача градостроительных планов земельных участков для дальнейшего получения разрешения на строительство, реконструкцию объектов недвижимости, объектов промышленного и социального назначения на территории Ивановского муниципального района;<br>2. Актуализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования на территории Ивановского муниципального района;<br>3. Комплексные кадастровые работы на территории Ивановского муниципального района |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района |
| Исполнители основных мероприятий (мероприятий подпрограммы) | Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района |
| Цель подпрограммы | Развитие жилищной, коммунальной, социальной, транспортной, промышленной и торговой инфраструктуры на территории Ивановского муниципального района |
| Задачи подпрограммы | 1. Обеспечение устойчивого развития поселений;<br>2. Формирование благоприятной среды жизнедеятельности;<br>3. Развитие и модернизация инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры;<br>4. Формирование комплексной инфраструктуры поселений, отвечающей современным требованиям, установленным действующим законодательством |
| Объем ресурсного обеспечения подпрограммы | Всего - 4 148 550,00 руб.<br>Районный бюджет — 4 148 550,00 руб. (в т. ч. межбюджетные трансферты — 0,00 руб.)<br><br>2020 год — 4 148 550,00 руб.<br>Районный бюджет — 4 148 550,00 руб. |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | Увеличение объемов индивидуального жилищного и многоквартирного строительства, строительства объектов промышленного, торгового, транспортного, коммунального и социального назначения на территории Ивановского муниципального района |

**2. Характеристика основных мероприятий**

Основные мероприятия подпрограммы:

1. Выдача градостроительных планов земельных участков для дальнейшего получения разрешения на строительство, реконструкцию объектов недвижимости, объектов промышленного и социального назначения на территории Ивановского муниципального района;

2. Актуализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования на территории Ивановского муниципального района;

3. Комплексные кадастровые работы на территории Ивановского муниципального района.

В целях выполнения задач подпрограммы необходима реализация следующих мероприятий:

- разработка чертежей градостроительных планов земельных участков на территории Ивановского муниципального района и подготовка топографических съемок земельных участков, расположенных на территории Ивановского муниципального района;

- внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Подвязновского сельского поселения;

- внесение изменений в схему территориального планирования Ивановского муниципального района;

- описание местоположения границ населенных пунктов, границ территориальных зон Ивановского муниципального района;

- комплексные кадастровые работы на территории Ивановского муниципального района.

### 3. Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы

### Перечень целевых индикаторов (показателей)подпрограммы

| № п/п | Наименование индикатора (показателя) | Ед. изм. | Значения целевых индикаторов (показателей) подпрограммы |
|---|---|---|---|
| | | | 2020 г. |
| 1 | Основное мероприятие: Выдача градостроительных планов земельных участков для дальнейшего получения разрешения на строительство, реконструкцию объектов недвижимости, объектов промышленного и социального назначения на территории Ив мун района | | |
| 1.1 | Мероприятие: Разработка чертежей градостроительных планов земельных участков на территории Ив мун района и подготовка топографических съемок земельных участков, расположенных на территории Ив мун района | | |
| | Выполнение топографической съемки территории населенных пунктов | ед. | 240 |
| | Разработка чертежей градостроительного плана земельных участков, находящихся на территории района | ед. | 290 |
| 2 | Основное мероприятие: Актуализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования на территории Ив мун района | | |
| 2.1 | Мероприятие: Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Подвязновского сп | | |
| | Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельских поселений | ед. | 1 |
| 2.2 | Мероприятие: Внесение изменений в схему территориального планирования Ив мун района | ед. | |
| 2.3 | Мероприятие: Описание местоположения границ населенных пунктов, границ территориальных зон Ив мун района | | |
| | Текстовое и графическое описание местоположения границ населенных пунктов, границ территориальных зон Ивановского муниципального района | ед. | |
| 3 | Основное мероприятие: Комплексные кадастровые работы на территории Ив мун района | | |
| 3.1 | Мероприятие: Комплексные кадастровые работы на территории Ив мун района | | |
| | Количество населенных пунктов, в которых планируется проведение комплексных кадастровых работ в Ив мун районе | ед. | 1 |

### 4. Ресурсное обеспечение подпрограммы

### Ресурсное обеспечение подпрограммы, руб.

| № п/п | Наименование основного мероприятия (мероприятий)/ Источник ресурсного обеспечения | Исполнитель | Срок реализации (годы) | Всего | 2020 г. |
|---|---|---|---|---|---|
| | Подпрограмма - всего | | | 4 148 550,00 | 4 148 550,00 |
| | Районный бюджет | | | 4 148 550,00 | 4 148 550,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Основное мероприятие «Выдача градостроительных планов земельных участков для дальнейшего получения разрешения на строительство, реконструкцию объектов недвижимости, объектов промышленного и социального назначения на территории Ивановского муниципального района» | Управление координации земельных отношений администрации Ив мун района | 2020 г. | 1 097 000,00 | 1 097 000,00 |
| | Районный бюджет | | | 1 097 000,00 | 1 097 000,00 |
| 1.1 | Мероприятие «Разработка чертежей градостроительных планов земельных участков на территории Ивановского муниципального района и подготовка топографических съемок земельных участков, расположенных на территории Ивановского муниципального района» | Управление координации земельных отношений администрации Ив мун района | | 1 097 000,00 | 1 097 000,00 |
| | Районный бюджет | | | 1 097 000, 00 | 1 097 000,00 |
| 2 | Основное мероприятие: «Актуализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования на территории Ивановского муниципального района» | Управление координации земельных отношений администрации Ив мун района | 2020 г. | 2 650 000,00 | 2 650 000,00 |
| | Районный бюджет | | | 2 650 000,00 | 2 650 000,00 |
| 2.1 | Мероприятие: «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Подвязновского сельского поселения» | Управление координации земельных отношений администрации Ив мун района | 2020 г. | 250 000,00 | 250 000,00 |
| | Районный бюджет | | | 250 000,00 | 250 000,00 |
| 2.2 | Мероприятие: «Внесение изменений в схему территориального планирования Ивановского муниципального района» | | | 2 100 000,00 | 2 100 000,00 |
| | Районный бюджет | | | 2 100 000,00 | 2 100 000,00 |
| 2.3 | Мероприятие: «Описание местоположения границ населенных пунктов, границ территориальных зон Ивановского муниципального района» | | | 300 000,00 | 300 000,00 |
| | Районный бюджет | | | 300 000,00 | 300 000,00 |
| 3 | Основное мероприятие: «Комплексные кадастровые работы на территории Ивановского муниципального района» | Управление координации земельных отношений администрации Ив мун района | 2020 г. | 401 550,00 | 401 550,00 |
| | Районный бюджет | | | 401 550,00 | 401 550,00 |
| 3.1 | Мероприятие: «Комплексные кадастровые работы на территории Ивановского муниципального района» | Управление координации зем отношений адм Ив мун района | | 401 550,00 | 401 550,00 |
| | Районный бюджет | | | 401 550,00 | 401 550,00 |

Приложение 1
к муниципальной программе
«Экономическое развитие Ивановского муниципального района»

**ПОДПРОГРАММА**
**«Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Ивановском муниципальном районе»**

**1. Паспорт подпрограммы**

| | |
|---|---|
| Наименование подпрограммы | Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Ивановском муниципальном районе |
| Срок реализации подпрограммы | 2020 — 2023 годы |
| Наименование основного мероприятия подпрограммы | Оказание поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Администрация Ивановского муниципального района (управление экономики и предпринимательства) |
| Исполнители основных мероприятий (мероприятий подпрограммы) | Управление экономики и предпринимательства администрации Ивановского муниципального района |
| Цель подпрограммы | Обеспечение благоприятных условий для создания и эффективного развития субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Ивановского муниципального района |
| Задача подпрограммы | Развитие системы комплексной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства |
| Объем ресурсного обеспечения подпрограммы | Всего — 101 000,00 руб.<br>Районный бюджет — 100 000 ,00 руб.<br>Внебюджетные источники — 1 000,00 руб.<br><br>2020 год — 101 000,00 руб.<br>Районный бюджет — 100 000,00 руб.<br>Внебюджетные источники — 1 000,00 руб.<br><br>2021 год — 0,00 руб.<br>Районный бюджет — 0,00 руб.<br><br>2022 год — 101 000,00 руб.<br>Районный бюджет — 0,00 руб.<br><br>2023 год — 0,00 руб.<br>Районный бюджет — 0,00 руб. |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | К концу 2023 года планируется:<br>1) увеличение количества малых и средних предприятий;<br>2) увеличение среднесписочной численности работников (без внешних совместителей), занятых на малых и средних предприятиях |

**2. Характеристика основного мероприятия (основных мероприятий)**

Основное мероприятие подпрограммы - оказание поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

В целях выполнения намеченной задачи «Развитие системы комплексной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» планируется выполнение следующих мероприятий:

1) совершенствование информационно — консультационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

2) субсидии добровольным объединениям граждан на основе членства для совместного удовлетворения потребностей (потребительским кооперативам) на возмещение части затрат на инженерное обеспечение указанных организаций (модернизация, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт имущества) (2020 г.);

3) деятельность Координационного совета по развитию предпринимательства в Ивановском муниципальном районе;

4) содействие в создании условий для развития субъектов малого и среднего предпринимательства путем предоставления свободного имущества, находящегося в муниципальной собственности района;

5) мониторинг реализации инвестиционных проектов;

6) сопровождение инвестиционных проектов по принципу «Одного окна»;

7) предоставление товаропроизводителям Ивановской области на безвозмездной основе мест на ярмарках, организуемых администрацией Ивановского муниципального района

### 3. Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы

### Перечень целевых индикаторов (показателей) подпрограммы

| № п/п | Наименование индикатора (показателя) | Ед. изм. | Значения целевых индикаторов (показателей) | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. |
| 1 | Основное мероприятие «Оказание поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства» | | | | | |
| | Количество малых и средних предприятий — всего по состоянию на конец года | ед. | 2 720 | 2 730 | 2 740 | 2 747 |
| | Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей), занятых на малых и средних предприятиях | чел. | 9 150 | 9 190 | 9 210 | 9 250 |
| 1.1 | Мероприятие «Совершенствование информационно — консультационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» | | | | | |
| | Количество организованных информационно — консультационных семинаров для предпринимателей по наиболее значимым проблемам бизнеса | ед. | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 1.2 | Мероприятие «Субсидии добровольным объединениям граждан на основе членства для совместного удовлетворения потребностей (потребительским кооперативам) на возмещение части затрат на инженерное обеспечение указанных организаций (модернизация, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт имущества)» | | | | | |
| | Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства — некоммерческих объединений граждан | ед. | 1 | - | - | - |
| 1.3 | Мероприятие «Деятельность Координационного совета по развитию предпринимательства в Ивановском муниципальном районе» | | | | | |
| | Количество заседаний | ед. | 3 | 4 | 4 | 4 |
| 1.4 | Мероприятие «Содействие в создании условий для развития субъектов малого и среднего предпринимательства путем предоставления свободного имущества, находящегося в муниципальной собственности района» | | | | | |
| | Количество муниципального имущества переданного во владение и (или) пользование субъектов малого и среднего предпринимательства | ед. | - | - | - | - |
| 1.5 | Мероприятие «Мониторинг реализации инвестиционных проектов» | | | | | |
| | Количество проведенных мониторингов | ед. | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 1.6 | Мероприятие «Сопровождение инвестиционных проектов по принципу «Одного окна» | | | | | |
| | Количество инвестиционных проектов | ед. | 5 | 13 | 9 | 5 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.7 | Мероприятие «Предоставление товаропроизводителям Ивановской области на безвозмездной основе мест на ярмарках, организуемых администрацией Ивановского муниципального района | | | | | |
| | Количество предоставленных мест на ярмарках | ед. | 0 | 130* | 140* | 150* |

* в случае снятия ограничений по COVID - 19

## 4. Ресурсное обеспечение подпрограммы

### Ресурсное обеспечение подпрограммы, руб.

| № п/п | Наименование основного мероприятия (мероприятий)/ Источник ресурсного обеспечения | Исполнитель | Срок реализации (годы) | Всего | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Подпрограмма - всего | | | 101 000,0 | 101 000,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Районный бюджет | | | 100 000,0 | 100 000,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Внебюджетные средства | | | 1 000,0 | 1 000,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | Основное мероприятие «Оказание поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства» | Администрация Ив мун района (упр экономики и предпринимательства) | 2020 - 2023 | 101 000,0 | 101 000,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Районный бюджет | | | 100 000,0 | 100 000,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Внебюджетные средства | | | 1 000,0 | 1 000,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1 | Мероприятие «Совершенствование информационно — консультационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» | Администрация Ив мун района (упр экономики и предпринимательства) | 2020 - 2023 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Районный бюджет | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Мероприятие «Субсидии добровольным объединениям граждан на основе членства для совместного удовлетворения потребностей (потребительским кооперативам) на возмещение части затрат на инженерное обеспечение указанных организаций (модернизация, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт имущества)» | Администрация Ив мун района (упр экономики и предпринимательства) | 2020 г. | 101 000,0 | 101 000,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Районный бюджет | | | 100 000,00 | 100 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Внебюджетные средства | | | 1 000,00 | 1 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Мероприятие «Деятельность Координационного совета по развитию предпринимательства в Ивановском муниципальном районе» | Администрация Ив мун района (упр экономики и предпринимательства) | 2021 - 2023 г.г. | не требует финансирования | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.4 | Мероприятие «Содействие в создании условий для развития субъектов малого и среднего предпринимательства путем предоставления свободного имущества, находящегося в муниципальной собственности района» | Администрация Ив мун района (упр экономики и предпринимательства) | 2020 - 2023 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Районный бюджет | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Бюджеты сельских поселений | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5 | Мероприятие «Мониторинг реализации инвестиционных проектов» | Администрация Ив мун района (упр экономики и предпринимательства) | 2020 - 2023 | не требует финансирования | | | | |
| 1.6 | Мероприятие «Сопровождение инвестиционных проектов по принципу «Одного окна» | Администрация Ив мун района (упр экономики и предпринимательства) | 2020 - 2023 | не требует финансирования | | | | |
| 1.7 | Мероприятие «Предоставление товаропроизводителям Ивановской области на безвозмездной основе мест на ярмарках, организуемых администрацией Ивановского муниципального района | Администрация Ив мун района (упр экономики и предпринимательства) | 2020 - 2023 | не требует финансирования | | | | |

Приложение 3
к муниципальной программе
«Экономическое развитие Ивановского муниципального района»

**ПОДПРОГРАММА**
**«Формирование благоприятной инвестиционной среды»**

**1. Паспорт подпрограммы**

| | |
|---|---|
| Наименование подпрограммы | Формирование благоприятной инвестиционной среды |
| Срок реализации подпрограммы | 2020 - 2023 годы |
| Наименование основного мероприятия подпрограммы | Создание условий для привлечения инвестиций в экономику Ивановского муниципального района |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Администрация Ивановского муниципального района (управление экономики и предпринимательства) |
| Исполнители основных мероприятий (мероприятий подпрограммы) | Управление экономики и предпринимательства администрации Ивановского муниципального района |
| Цель подпрограммы | Создание благоприятного инвестиционного климата |
| Задача подпрограммы | Улучшение имиджа Ивановского муниципального района |

| | |
|---|---|
| Объем ресурсного обеспечения подпрограммы | Всего — 30 000,00 руб.<br><br>Районный бюджет — 30 000,00 руб.<br>Внебюджетные источники — 0,00 руб.<br><br>2020 год — 30 000,00 руб.<br>Районный бюджет — 30 000,00 руб.<br>Внебюджетные источники — 0,00 руб. |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | К концу 2023 года планируется рост инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования |

## 2. Характеристика основного мероприятия (основных мероприятий)

Основное мероприятие подпрограммы — создание условий для привлечения инвестиций в экономику Ивановского муниципального района.

В целях выполнения намеченной задачи «Улучшение имиджа Ивановского муниципального района» планируется выполнение следующих мероприятий:

1) анализ и прогнозирование социально - экономического развития района;

2) выполнение научно — исследовательских работ;

3) участие в формировании инвестиционной карты Ивановской области;

4) ревизия земельных участков и нежилого фонда (производственные, спортивные, складские, торговые, офисные и иные помещения и площадки) всех форм собственности, с целью размещения на этих земельных участках и площадках инвестиционных проектов;

5) проведение мероприятий по вводу в оборот земельных участков с/х назначения (неиспользуемые земельные участки);

6) выездные мероприятия центра «Мой бизнес» на территории Ивановского муниципального района.

## 3. Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы

### Перечень целевых индикаторов (показателей) подпрограммы

| № п/п | Наименование индикатора (показателя) | Ед. изм. | Значения целевых индикаторов (показателей) | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. |
| 1 | Основное мероприятие «Создание условий для привлечения инвестиций в экономику Ивановского муниципального района» | | | | | |
| | Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по «чистым» видам экономической деятельности «Обрабатывающие производства» | млн. руб. | 14 560,0 | 16 036,1 | 17 829,25 | 19 759,1 |
| | Оборот розничной торговли | млн. руб. в ценах соотв лет | 3 892,5 | 4 067,7 | 4 268,6 | 4 480,1 |
| | Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования (по крупным и средним предприятиям) | млн. руб. в ценах соотв лет | 1 712,8 | 2 212,3 | 2 028,7 | 2 024,0 |
| 1.1 | Мероприятие «Анализ и прогнозирование социально — экономического развития района» | | | | | |
| | Количество разработанных отчетов, анализов экономической ситуации и прогнозов социально — экономического развития района | ед. | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 1.2 | Мероприятие «Выполнение научно — исследовательских работ» | | | | | |
| | Количество выполненных научно — исследовательских работ для муниципальных нужд | ед. | - | - | - | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Мероприятие «Участие в формировании инвестиционной карты Ивановской области» | | | | | |
| 1.3 | Количество «коричневых» и «зеленых» инвестиционных площадок, размещенных на информационном портале Ивановской области и сайте Ивановского муниципального района | ед. | 24 | 26 | 28 | 30 |
| 1.4 | Мероприятие « Ревизия земельных участков и нежилого фонда (производственные, спортивные, складские, торговые, офисные и иные помещения и площадки) всех форм собственности, с целью размещения на этих земельных участках и площадках инвестиционных проектов» | | | | | |
| | Количество оформленных земельных участков и нежилого фонда в качестве инвестиционных площадок выявленных в ходе ревизии | ед. | - | не менее 5 | не менее 5 | не менее 5 |
| 1.5 | Мероприятие «Проведение мероприятий по вводу в оборот земельных участков с/х назначения (неиспользуемые земельные участки)» | | | | | |
| | Количество сформированных инвестиционных площадок из земель с/х назначения | ед. | - | не менее 3 | не менее 3 | не менее 3 |
| 1.6 | Мероприятие «Выездные мероприятия центра «Мой бизнес» на территории Ивановского муниципального района» | | | | | |
| | Количество мероприятий | ед. | - | 4 | 4 | 4 |

## 4. Ресурсное обеспечение подпрограммы

### Ресурсное обеспечение подпрограммы, руб.

| № п/п | Наименование основного мероприятия (мероприятий)/ Источник ресурсного обеспечения | Исполнитель | Срок реализации (годы) | Всего | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Подпрограмма - всего | | | 30 000,00 | 30 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Районный бюджет | | | 30 000,00 | 30 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | Основное мероприятие «Создание условий для привлечения инвестиций в экономику Ив муниципального района» | Администрация Ив мун района (упр экономики и предпринимательства) | 2020 – 2023 г.г. | 30 000,00 | 30 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Районный бюджет | | | 30 000,00 | 30 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1 | Мероприятие «Анализ и прогнозирование социально — экономического развития района» | Администрация Ив мун района (упр экономики и предпринимательства) | 2020 г. | 30 000,00 | 30 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Районный бюджет | | | 30 000,00 | 30 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Мероприятие «Выполнение научно — исследовательских работ» | Администрация Ив мун района (упр экономики и предпринимательства) | 2020 - 2023 г.г. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Районный бюджет | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Мероприятие «Участие в формировании инвестиционной карты Ивановской области» | Администрация Ив мун района (упр экономики и предпринимательства» | 2020 – 2023 г.г. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Районный бюджет | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1.4 | Мероприятие « Ревизия земельных участков и нежилого фонда (производственные, спортивные, складские, торговые, офисные и иные помещения и площадки) всех форм собственности, с целью размещения на этих земельных участках и площадках инвестиционных проектов» | Администрация Ив мун района (упр экономики и предпринимательства» | 2021-2023 г.г. | не требует финансирования |
| 1.5 | Мероприятие «Проведение мероприятий по вводу в оборот земельных участков с/х назначения (неиспользуемые земельные участки)» | Администрация Ив мун района (упр экономики и предпринимательства» | 2021-2023 г.г. | не требует финансирования |
| 1.6 | Мероприятие «Выездные мероприятия центра «Мой бизнес» на территории Ивановского муниципального района» | Администрация Ив мун района (упр экономики и предпринимательства» | 2021-2023 г.г. | не требует финансирования |

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.03.2021 г. № 251

г. Иваново

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии со ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута АО «Объединенные электрические сети», ИНН 3706016431, ОГРН 1093706000960, юридический адрес: Ивановская область, г. Иваново, ул. Новая, д. 15, администрация Ивановского муниципального района

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Установить в пользу АО «Объединенные электрические сети» публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства ЭСК г. Кохма в отношении следующих земельных участков, расположенных на территории Ивановского муниципального района Ивановской области:

1) кадастровый номер 37:05:030507:1232, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «для размещения и обслуживания опор воздушной ЛЭП-0,4 кВ (от ТП-6)», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Богданиха;

2) кадастровый номер 37:05:000000:1680, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «Коммунальное обслуживание (для размещения и обслуживания опор ВЛ 0,4кВ ф.№1 от КТП Боевик Ф601, входящей в состав Электросетевого комплекса г.о. Кохма, система электроснабжения ПС Кохма фидер 601 (лит. I) (3.1)», по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, д. Боевик;

3) кадастровый номер 37:05:030507:1238, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «для размещения и обслуживания опор воздушной ЛЭП-0,4 кВ (от ТП-27)», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Богданиха;

4) кадастровый номер 37:05:030504:958, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «для размещения и обслуживания опор воздушной ЛЭП-6 кВ (от ТП-20-ТП-19)», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Кочорский;

5) кадастровый номер 37:05:030522:341, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «для размещения и обслуживания опор воздушной ЛЭП-0,4 кВ (от ТП-8)», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Кочедыково ;

6) кадастровый номер 37:05:021203:230, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «для размещения и обслуживания опор ВЛ 6кВ от ТП № 40-ТП (Л16), входящей в состав ЭСК г.о. Кохма, система электроснабжения ПС Строммашина фидер 621 (лит. VI)», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Железнодорожный;

7) кадастровый номер 37:05:030575:63, категория земли «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», разрешенное использование «для размещения и обслуживания опор ВЛ 6 кВ (ТП40-ТП- ст. Кохма) (Л16), входящей в состав ЭСК г.о. Кохма, система электроснабжения «ПС Строммашина фидер 621» (лит. VI)», по адресу: Ивановская область, Ивановский район;

8) кадастровый номер 37:05:030560:1234, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «объекты торговли (строительство многофункционального торгово-развлекательного комплекса (4.2)», по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский район, Богданихское сельское поселение, территория «Дерябихская», 4;

9) кадастровый номер 37:05:030560:442, категория земли «Земли запаса», разрешенное использование «для строительства ВЛИ-0,4 кВ», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, вблизи д. 31 по ул. Владимирской г. Кохма;

10) кадастровый номер 37:05:030507:139, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «административное здание», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Богданиха, д. 97;

11) кадастровый номер 37:05:030507:104, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Богданиха, дом 11;

12) кадастровый номер 37:05:030507:168, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «под мастерскую по ремонту и изготовлению мебели», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Богданиха, дом 96;

13) кадастровый номер 37:05:030507:241, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «под размещение склада готовой продукции и открытой площадки для хранения строительных материалов», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Богданиха, 96-а;

14) кадастровый номер 37:05:030507:163, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «под линейное здание», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Богданиха, дом 95-а;

15) кадастровый номер 37:05:030507:133, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «муниципальная средняя общеобразовательная школа», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Богданиха, дом 93;

16) кадастровый номер 37:05:030507:149, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «под магазин», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Богданиха, дом 92;

17) кадастровый номер 37:05:030507:153, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «здание Богданихской сельской администрации», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Богданиха, дом 94;

18) кадастровый номер 37:05:030507:1461, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «дошкольное, начальное и среднее общее образование (муниципальная средняя общеобразовательная школа) (3.5.1)», по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, д. Богданиха, д. 93а;

19) кадастровый номер 37:05:030560:242, категория земли «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование «для строительства газопровода», по адресу: Ивановская область, Ивановский район;

20) кадастровый номер 37:05:030560:102, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «земельные участки (территории) общего пользования (размещение объектов улично-дорожной сети) (12.0)», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д.Калачево;

21) кадастровый номер 37:05:030562:115, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «для строительства ВЛИ-0,4 кВ фид.3 от КТП Боевик», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Калачево;

22) кадастровый номер 37:05:030562:105, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «для строительства газопровода», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Калачево;

23) кадастровый номер 37:05:030560:75, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «индивидуальное жилищное строительство», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Тарбаево, 21;

24) кадастровый номер 37:05:030560:242, категория земли «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование «для строительства газопровода», по адресу: Ивановская область, Ивановский район;

25) кадастровый номер 37:05:030567:50, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «для строительства газопровода», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Тарбаево;

26) кадастровый номер 37:05:030558:168, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «для строительства газопровода», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Боевик;

27) кадастровый номер 37:05:030558:25, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «для индивидуального жилищного строительства», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Боевик;

28) кадастровый номер 37:05:030560:45, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «для личного подсобного хозяйства», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Боевик, 42-а;

29) кадастровый номер 37:05:030558:50, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Боевик;

30) кадастровый номер 37:05:030556:283, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «для фельдшерско-акушерского пункта», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Ясюниха, 6-а;

31) кадастровый номер 37:05:030556:91, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «для личного подсобного хозяйства», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Ясюниха, дом 78а;

32) кадастровый номер 37:05:030556:300, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Ясюниха, д. 79;

33) из кадастрового квартала 37:05:030556, категория земли - «Земли населенных пунктов», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Ясюниха;

34) из кадастрового квартала 37:05:030560, категория земли - «Земли сельскохозяйственного назначения», по адресу: Ивановская область, Ивановский район;

35) из кадастрового квартала 37:05:030562, категория земли - «Земли населенных пунктов», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Калачево;

36) из кадастрового квартала 37:05:030567, категория земли - «Земли населенных пунктов», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Тарбаево;

37) из кадастрового квартала 37:05:030558, категория земли - «Земли населенных пунктов», по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Боевик.

2. Границы публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пп. 1 - 7 п. 1 настоящего постановления, совпадают со сведениями о границах земельных участков, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, в отношении которых в соответствии с настоящим постановлением устанавливается публичный сервитут.

3. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемыми схемами расположения границ сервитута на части земельных участков, указанных в пп. 8 - 32 п. 1 настоящего постановления и в соответствии с прилагаемыми схемами расположения границ сервитута земельных участков, указанных в пп. 33 - 37 п. 1 настоящего постановления (Прилагаются).

4. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. АО «Объединенные электрические сети», в установленном законом порядке, обеспечить:

7.1. Осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

7.2. После прекращения действия публичного сервитута привести земельные участки, указанные в п. 1 настоящего постановления, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с установленным видом разрешенного использования;

7.3. Заключить соглашения об установлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков, на которые в соответствии с настоящим постановлением устанавливается публичный сервитут.

8. Управлению координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в установленном законом порядке обеспечить направление копии настоящего постановления в Управление Россреестра по Ивановской области, АО «Объединенные электрические сети», правообладателям земельных участков, в отношении которых в соответствии с настоящим постановлением устанавливается публичный сервитут.

9. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

11. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.03.2021 г. № 252

г. Иваново

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии со ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства от 26.01.2021 года об установлении публичного сервитута АО «Водоканал», ИНН 3702597104, ОГРН 1093702022754, юридический адрес: 153038, Ивановская область, город Иваново, проспект Строителей, 4а, учитывая распоряжение Правительства Ивановской области от 21.12.2020 года № 177-рп «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для строительства водовыпускного гидротехнического сооружения: водовод от плотины в районе р. Уводь до ОНВС-I в м. Авдотьино», администрация Ивановского муниципального района

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Установить в пользу АО «Водоканал» публичный сервитут в целях размещения объекта - водовыпускного сооружения: водовод от плотины в районе р. Уводь до ОНВС-1 в м. Авдотьино, в отношении земельного участка, расположенного на территории Ивановского муниципального района Ивановской области в границах кадастрового квартала 37:05:020408, общей площадью 56 143,82 кв.м.
2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ (сферы деятельности) публичного сервитута (прилагается).
3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.
4. Плата за публичный сервитут не устанавливается.
5. АО «Водоканал» в установленном законом порядке обеспечить:
5.1. Осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;
5.2. После прекращения действия публичного сервитута привести земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, обремененный публичным сервитутом, в состояние, пригодное для использования в соответствии с установленным видом разрешенного использования;
5.3. Заключить соглашения об установлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков, на которые в соответствии с настоящим постановлением устанавливается публичный сервитут.
6. Управлению координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в установленном законом порядке обеспечить направление копии настоящего постановления в Управление Россреестра по Ивановской области, АО «Водоканал», правообладателям земельных участков, в отношении которых в соответствии с настоящим постановлением устанавливается публичный сервитут.
7. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.
9. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.03.2021 г. № 253

г. Иваново

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии со ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 3.3, 3.6 Федерального

закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» (далее - ПАО «МРСК Центра и Приволжья»), ИНН 5260200603, ОГРН 1075260020043, юридический адрес: 603001, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Рождественская улица, 33, администрация Ивановского муниципального района

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Установить в пользу ПАО «МРСК Центра и Приволжья» публичный сервитут для строительства двух ВЛ-6 кВ, установки КТП 6/0,4 кВ, строительства 4-х ВЛИ-0,4 кВ по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, д. Богданиха, д. 93а (кадастровый номер земельного участка 37:05:030507:1461) в отношении следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 37:05:030647:77, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, 100 м. восточнее д. Богданиха, категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование «для сельскохозяйственного производства», площадью 162 997 кв. м;

- с кадастровым номером 37:05:030647:489, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, 0,8 км. восточнее д. Богданиха, категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование «для ведения сельскохозяйственного производства», площадью 104 971 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой месторасположения зоны действия публичного сервитута на части земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления (прилагается).

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «МРСК Центра и Приволжья», в установленном законом порядке, обеспечить:

6.1. Осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

6.2. После прекращения действия публичного сервитута привести земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, обремененный публичным сервитутом, в состояние, пригодное для использования в соответствии с установленным видом разрешенного использования.

7. Управлению координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района, в установленном законом порядке обеспечить направление копии настоящего постановления в Управление Росреестра по Ивановской области, ПАО «МРСК Центра и Приволжья», правообладателям земельных участков, в отношении которых в соответствии с настоящим постановлением устанавливается публичный сервитут.

8. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

10. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.03.2021 г. № 254

г. Иваново

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии со ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута АО «Объединенные электрические сети», ИНН 3706016431, ОГРН 1093706000960, юридический адрес: Ивановская область, г. Иваново, ул. Новая, д. 15, администрация Ивановского муниципального района

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Установить в пользу АО «Объединенные электрические сети» публичный сервитут в целях строитель-

ства ЛЭП-0,4 кВ для технологического присоединения жилых домов, расположенных по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Богданиха (земельные участки с кадастровыми номерами 37:05:030507:1263, 37:05:030507:1268) с последующим размещением объекта электросетевого хозяйства в отношении земельного участка, расположенного на территории Ивановского муниципального района Ивановской области с кадастровым номером 37:05:030507:1143, категория земли «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «для индивидуального жилищного строительства», по адресу: д. Богданиха.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ сервитута на часть земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления (прилагается).

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. АО «Объединенные электрические сети», в установленном законом порядке, обеспечить:

6.1. Осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

6.2. После прекращения действия публичного сервитута привести земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, обремененный публичным сервитутом, в состояние, пригодное для использования в соответствии с установленным видом разрешенного использования;

6.3. Заключить соглашения об установлении публичного сервитута с правообладателем земельного участка, на который в соответствии с настоящим постановлением устанавливается публичный сервитут.

7. Управлению координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в установленном законом порядке обеспечить направление копии настоящего постановления в Управление Россреестра по Ивановской области, АО «Объединенные электрические сети», правообладателям земельного участка, в отношении которого в соответствии с настоящим постановлением устанавливается публичный сервитут.

8. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

10. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.03.2021г. № 256

г. Иваново

### О внесении изменений в постановление администрации Ивановского муниципального района от 17.11.2020 № 1111 «Об утверждении положения о Комиссии Ивановского муниципального района по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов на муниципальной службе»

В связи с организационно-штатными мероприятиями, администрация Ивановского муниципального района

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т :**

1. Внести в постановление администрации Ивановского муниципального района от 17.11.2020 № 1111 «Об утверждении положения о Комиссии Ивановского муниципального района по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов на муниципальной службе» (далее — постановление) следующие изменения:

1.1. Приложение 2 к постановлению изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

3. Контроль за исполнение настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации А. М. Клюенкова.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

Приложение
к постановлению администрации
Ивановского муниципального района
от 11.03.2021 г. №256

Приложение 2
к постановлению администрации
Ивановского муниципального района
от 17.11.2020 г. № 1111

**Состав Комиссии Ивановского муниципального района по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов на муниципальной службе**

| | |
|---|---|
| Клюенков А.М. | Первый заместитель главы администрации Ивановского муниципального района, председатель Комиссии |
| Кашицын А.Е. | Начальник управления контроля, профилактики коррупционных и иных правонарушений администрации Ивановского муниципального района, заместитель председателя Комиссии |
| Евдокимов А.А. | Консультант управления контроля, профилактики коррупционных и иных правонарушений администрации Ивановского муниципального района, секретарь Комиссии |
| Члены комиссии: | |
| Федосова А.Г. | Начальник правового управления администрации Ивановского муниципального района |
| Краснова Т.М. | Начальник управления муниципального финансового контроля администрации Ивановского муниципального района |
| Легошина Т.Г. | Заместитель начальника организационно-кадрового управления администрации Ивановского муниципального района |
| По представлению | Государственный гражданский служащий (государственные гражданские служащие) Ивановской области управления Правительства Ивановской области по противодействию коррупции |
| По представлению | Представитель общественной организации ветеранов Ивановского района, из числа членов первичной организации бывших работников (пенсионеров) администрации Ивановского муниципального района |
| | Руководитель или представитель структурного подразделения, в котором муниципальный служащий, является стороной конфликта интересов замещает должность муниципальной службы |

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.03. 2021 г. № 267

г. Иваново

**О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Балахонковского сельского поселения Ивановского муниципального района»**

Руководствуясь статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского муниципального района, принимая во внимание заключение Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района, от 09.03.2021, администрация Ивановского муниципального района

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Осуществить подготовку проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Балахонковского сельского поселения Ивановского муниципального района».

2. Управлению координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района организовать работу по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Балахонковского сельского поселения Ивановского муниципального района».

3. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.03. 2021 г. № 268

г. Иваново

**О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Беляницкого сельского поселения Ивановского муниципального района»**

Руководствуясь статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского муниципального района, принимая во внимание заключение Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района, от 09.03.2021, администрация Ивановского муниципального района

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Осуществить подготовку проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Беляницкого сельского поселения Ивановского муниципального района».

2. Управлению координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района организовать работу по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Беляницкого сельского поселения Ивановского муниципального района».

3. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.03. 2021 г. № 269

г. Иваново

**О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района»**

Руководствуясь статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского муниципального района, принимая во внимание заключение Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района, от 09.03.2021, администрация Ивановского муниципального района

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Осуществить подготовку проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района».

2. Управлению координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района организовать работу по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района».

3. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.03. 2021 г. № 270

г. Иваново

**О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Богородского сельского поселения Ивановского муниципального района»**

Руководствуясь статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского муниципального района, принимая во внимание заключение Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района, от 09.03.2021, администрация Ивановского муниципального района

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Осуществить подготовку проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Богородского сельского поселения Ивановского муниципального района».

2. Управлению координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района организовать работу по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Богородского сельского поселения Ивановского муниципального района».

3. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.03. 2021 г. № 271

г. Иваново

**О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Коляновского сельского поселения Ивановского муниципального района»**

Руководствуясь статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского муниципального района, принимая во внимание заключение Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района, от 09.03.2021, администрация Ивановского муниципального района

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Осуществить подготовку проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Коляновского сельского поселения Ивановского муниципального района».

2. Управлению координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района организовать работу по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Колюновского сельского поселения Ивановского муниципального района».

3. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.03. 2021 г. № 272

г. Иваново

**О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Куликовского сельского поселения Ивановского муниципального района»**

Руководствуясь статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского муниципального района, принимая во внимание заключение Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района, от 09.03.2021, администрация Ивановского муниципального района

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Осуществить подготовку проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Куликовского сельского поселения Ивановского муниципального района».

2. Управлению координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района организовать работу по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Куликовского сельского поселения Ивановского муниципального района».

3. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.03. 2021 г. № 273

г. Иваново

**О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Новоталицкого сельского поселения Ивановского муниципального района»**

Руководствуясь статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского муниципального района, принимая во внимание заключение Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района, от 09.03.2021, администрация Ивановского муниципального района

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Осуществить подготовку проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Новоталицкого сельского поселения Ивановского муниципального района».

2. Управлению координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района организовать работу по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Новоталицкого сельского поселения Ивановского муниципального района».

3. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.03. 2021 г. № 274

г. Иваново

**О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Озерновского сельского поселения Ивановского муниципального района»**

Руководствуясь статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского муниципального района, принимая во внимание заключение Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района, от 09.03.2021, администрация Ивановского муниципального района

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Осуществить подготовку проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Озерновского сельского поселения Ивановского муниципального района».

2. Управлению координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района организовать работу по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Озерновского сельского поселения Ивановского муниципального района».

3. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.03. 2021 г. № 275

г. Иваново

**О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Подвязновского сельского поселения Ивановского муниципального района»**

Руководствуясь статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского муниципального района, принимая во внимание заключение Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района, от 09.03.2021, администрация Ивановского муниципального района

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Осуществить подготовку проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Подвязновского сельского поселения Ивановского муниципального района».

2. Управлению координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района организовать работу по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Подвязновского сельского поселения Ивановского муниципального района».

3. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.03. 2021 г. № 276

г. Иваново

**О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Тимошихского сельского поселения Ивановского муниципального района»**

Руководствуясь статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского муниципального района, принимая во внимание заключение Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района, от 09.03.2021, администрация Ивановского муниципального района

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Осуществить подготовку проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Тимошихского сельского поселения Ивановского муниципального района».

2. Управлению координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района организовать работу по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Тимошихского сельского поселения Ивановского муниципального района».

3. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.03. 2021 г. № 277

г. Иваново

**О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Чернореченского сельского поселения Ивановского муниципального района»**

Руководствуясь статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского муниципального района, принимая во внимание заключение Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района, от 09.03.2021, администрация Ивановского муниципального района

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Осуществить подготовку проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Чернореченского сельского поселения Ивановского муниципального района».

2. Управлению координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района организовать работу по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Чернореченского сельского поселения Ивановского муниципального района».

3. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.03.2021 г. № 278

г. Иваново

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства — блокированного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 37:05:010413:831, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Беляницкое сельское поселение, деревня Беляницы, улица Солнечная, дом 1-К**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Ивановского муниципального района от 31.12.2014 № 2360 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах публичных слушаний предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства — блокированного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 37:05:010413:831, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Беляницкое сельское поселение, деревня Беляницы, улица Солнечная, дом 1-К, состоявшихся 25.02.2021, администрация Ивановского муниципального района

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Предоставить АО «Строительно-монтажное управление №1» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных градостроительным регламентом территориальной зоны ЖЗ-5: «Зона индивидуальной жилой застройки (1-3 этажей)» Правил землепользования и застройки Беляницкого сельского поселения, в отношении объекта капитального строительства — блокированного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 37:05:010413:831, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Беляницкое сельское поселение, деревня Беляницы, улица Солнечная, дом 1-К, категории «Земли населённых пунктов», с разрешенным использованием «Блокированная жилая застройка (2.3), для объектов жилой застройки», площадью 262 кв. м:

- сократить отступ от северной границы земельного участка с 5 метров до 3 метров;
- сократить отступ от восточной границы земельного участка с 5 метров до 1 метра.

2. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

4. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.03.2021 г. № 279

г. Иваново

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства — блокированного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 37:05:010413:833, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Беляницкое сельское поселение, деревня Беляницы, улица Солнечная, дом 1-К**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Ивановского муниципального района от 31.12.2014 № 2360 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах публичных слушаний предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства — блокированного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 37:05:010413:833, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Беляницкое сельское поселение, деревня Беляницы, улица Солнечная, дом 1-К, состоявшихся 25.02.2021, администрация Ивановского муниципального района

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Предоставить АО «Строительно-монтажное управление №1» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных градостроительным регламентом территориальной зоны ЖЗ-5: «Зона индивидуальной жилой застройки (1-3 этажей)» Правил землепользования и застройки Беляницкого сельского поселения, в отношении объекта капитального строительства — блокированного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 37:05:010413:833, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Беляницкое сельское поселение, деревня Беляницы, улица Солнечная, дом 1-К, категории «Земли населённых пунктов», с разрешенным использованием «Блокированная жилая застройка (2.3), для объектов жилой застройки», площадью 269 кв. м:

- сократить отступ от восточной границы земельного участка с 5 метров до 1 метра.

2. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

4. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.03.2021 г. № 280

г. Иваново

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства — блокированного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 37:05:010413:834, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Беляницкое сельское поселение, деревня Беляницы, улица Солнечная, дом 1-К**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Ивановского муниципального района от 31.12.2014 № 2360 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных

параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах публичных слушаний предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства — блокированного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 37:05:010413:834, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Беляницкое сельское поселение, деревня Беляницы, улица Солнечная, дом 1-К, состоявшихся 25.02.2021, администрация Ивановского муниципального района

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Предоставить АО «Строительно-монтажное управление №1» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных градостроительным регламентом территориальной зоны ЖЗ-5: «Зона индивидуальной жилой застройки (1-3 этажей)» Правил землепользования и застройки Беляницкого сельского поселения, в отношении объекта капитального строительства — блокированного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 37:05:010413:834, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Беляницкое сельское поселение, деревня Беляницы, улица Солнечная, дом 1-К, категории «Земли населённых пунктов», с разрешенным использованием «Блокированная жилая застройка (2.3), для объектов жилой застройки», площадью 268 кв. м:

- сократить отступ от восточной границы земельного участка с 5 метров до 1 метра.

2. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

4. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.03.2021 г. № 281

г. Иваново

### О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства — блокированного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 37:05:010413:835, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Беляницкое сельское поселение, деревня Беляницы, улица Солнечная, дом 1-К

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Ивановского муниципального района от 31.12.2014 № 2360 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах публичных слушаний предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства — блокированного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 37:05:010413:835, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Беляницкое сельское поселение, деревня Беляницы, улица Солнечная, дом 1-К, состоявшихся 25.02.2021, администрация Ивановского муниципального района

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Предоставить АО «Строительно-монтажное управление №1» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных градостроительным регламентом территориальной зоны ЖЗ-5: «Зона индивидуальной жилой застройки (1-3 этажей)» Правил землепользования и застройки Беляницкого сельского поселения, в отношении объекта капитального строительства — блокированного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 37:05:010413:835, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Беляницкое сельское поселение, деревня Беляницы, улица Солнечная, дом 1-К, категории «Земли населённых пунктов», с разрешенным использованием «Блокированная жилая застройка (2.3), для объектов жилой застройки», площадью 267 кв. м:

- сократить отступ от восточной границы земельного участка с 5 метров до 1 метра.

2. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

4. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.03.2021 г. № 282

г. Иваново

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства — блокированного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 37:05:010413:836, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Беляницкое сельское поселение, деревня Беляницы, улица Солнечная, дом 1-К**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Ивановского муниципального района от 31.12.2014 № 2360 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах публичных слушаний предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства — блокированного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 37:05:010413:836, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Беляницкое сельское поселение, деревня Беляницы, улица Солнечная, дом 1-К, состоявшихся 25.02.2021, администрация Ивановского муниципального района

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Предоставить АО «Строительно-монтажное управление №1» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных градостроительным регламентом территориальной зоны ЖЗ-5: «Зона индивидуальной жилой застройки (1-3 этажей)» Правил землепользования и застройки Беляницкого сельского поселения, в отношении объекта капитального строительства — блокированного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 37:05:010413:836, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Беляницкое сельское поселение, деревня Беляницы, улица Солнечная, дом 1-К, категории «Земли населённых пунктов», с разрешенным использованием «Блокированная жилая застройка (2.3), для объектов жилой застройки», площадью 400 кв. м:

- сократить отступ от восточной границы земельного участка с 5 метров до 1 метра;
- сократить отступ от южной границы земельного участка с 5 метров до 2,5 метров.

2. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

4. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.03.2021 г. № 283

г. Иваново

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства — блокированного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 37:05:010413:832, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Беляницкое сельское поселение, деревня Беляницы, улица Солнечная, дом 1-К**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением админи-

страции Ивановского муниципального района от 31.12.2014 № 2360 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах публичных слушаний предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства — блокированного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 37:05:010413:832, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Беляницкое сельское поселение, деревня Беляницы, улица Солнечная, дом 1-К, состоявшихся 25.02.2021, администрация Ивановского муниципального района

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Предоставить АО «Строительно-монтажное управление №1» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных градостроительным регламентом территориальной зоны ЖЗ-5: «Зона индивидуальной жилой застройки (1-3 этажей)» Правил землепользования и застройки Беляницкого сельского поселения, в отношении объекта капитального строительства — блокированного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 37:05:010413:832, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Беляницкое сельское поселение, деревня Беляницы, улица Солнечная, дом 1-К, категории «Земли населённых пунктов», с разрешенным использованием «Блокированная жилая застройка (2.3), для объектов жилой застройки», площадью 266 кв. м:

- сократить отступ от восточной границы земельного участка с 5 метров до 1 метра.

2. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

4. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

**Ивановский муниципальный район**
**Ивановской области**
**Администрация Ивановского муниципального района**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.03.2021 г. № 288

г. Иваново

### Об утверждении перечня муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) администрацией Ивановского муниципального района, с элементами межведомственного и межуровневого взаимодействия

Во исполнение Федерального закона от 27.07.2010г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в соответствии с постановлением администрации Ивановского муниципального района от 09.11.2020г. № 1087 «О муниципальных услугах (функциях), предоставляемых (исполняемых) администрацией Ивановского муниципального района и муниципальными учреждениями Ивановского муниципального района», в целях эффективной организации перехода администрации Ивановского муниципального района Ивановской области и муниципальных учреждений Ивановского муниципального района на предоставление муниципальных услуг в электронной форме, администрация Ивановского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить перечень муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) администрацией Ивановского муниципального района, с элементами межведомственного и межуровневого взаимодействия (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление администрации Ивановского муниципального района от 23.11.2018 года № 1728 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Ивановского муниципального района, с элементами межведомственного и межуровневого взаимодействия».

3. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и на официальном сайте Ивановского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ивановского муниципального района по экономическому развитию, предпринимательству и инвестиционной политике Е.В. Арефьеву.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

Приложение к постановлению администрации
Ивановского муниципального района
от 15.03.2021 № 288

**Перечень муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) администрацией Ивановского муниципального района с элементами межведомственного и межуровневого взаимодействия**

| N | Муниципальная услуга/функция | Структурное подразделение организации- потребителя (если имеется) |
|---|---|---|
| Жилищно-коммунальное хозяйство | | |
| 1 | Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | Управление жилищно-коммунального хозяйства |
| 2 | Предоставление малоимущим гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма | Управление жилищно-коммунального хозяйства |
| 3 | Социальная поддержка молодых семей в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» | Управление жилищно-коммунального хозяйства |
| 4 | Социальная поддержка молодых семей в рамках подпрограммы «Государственная и муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» | Управление жилищно-коммунального хозяйства |
| 5 | Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях | Управление жилищно-коммунального хозяйства |
| 6 | Консультирование и прием документов в целях формирования списка участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях | Управление экономики и предпринимательства |
| Земельное-имущественные отношения, капитальное строительство | | |
| 7 | Выдача разрешений на строительство в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, на территории Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 8 | Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, на территории Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 9 | Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | Управление координации земельных отношений |
| 10 | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства | Управление координации земельных отношений |
| 11 | Предоставление сведений из реестра муниципального имущества Ивановского муниципального района | Отдел по управлению муниципальным имуществом |
| 12 | Заключение (изменение, расторжение) договора социального найма на жилое помещение | Отдел по управлению муниципальным имуществом |
| 13 | Заключение, изменение и расторжение договоров найма жилых помещений специализированного жилищного фонда | Отдел по управлению муниципальным имуществом |
| 14 | Оформление документов по обмену жилыми помещениями, занимаемыми гражданами на условиях договора социального найма | Отдел по управлению муниципальным имуществом |

| | | |
|---|---|---|
| 15 | Согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенного на территории Ивановского муниципального района | Отдел по управлению муниципальным имуществом |
| 16 | Выдача задания и разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенного на территории Ивановского муниципального района | Отдел по управлению муниципальным имуществом |
| 17 | Предоставление муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование | Отдел по управлению муниципальным имуществом |
| 18 | Осуществление муниципального земельного контроля на территории Ивановского муниципального района | Управление координации земельных отношений |
| 19 | Утверждение и выдача заявителю схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории | Управление координации земельных отношений |
| 20 | Выдача градостроительных планов земельных участков | Управление координации земельных отношений |
| 21 | Присвоение адреса объекту недвижимости на межселенных территориях | Управление координации земельных отношений |
| 22 | Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения земельным участком по заявлению правообладателя | Управление координации земельных отношений |
| 23 | Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной и муниципальной собственности | Управление координации земельных отношений |
| 24 | Предоставление земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной и в муниципальной собственности, свободного от застройки без проведения торгов (в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование) | Управление координации земельных отношений |
| 25 | Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное пользование и в аренду юридическим и физическим лицам земельных участков, на которых расположены здания, сооружения | Управление координации земельных отношений |
| 26 | Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной и в муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности | Управление координации земельных отношений |
| 27 | Предоставление в аренду без проведения торгов земельных участков однократно для завершения строительства объектов незавершенного строительства | Управление координации земельных отношений |
| 28 | Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута | Управление координации земельных отношений |
| 29 | Согласование местоположения границ земельных участков, являющихся смежными с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена | Управление координации земельных отношений |
| 30 | Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена | Управление координации земельных отношений |
| 31 | Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности | Управление координации земельных отношений |
| 32 | Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, либо земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, садоводам, огородникам, дачникам и их садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан | Управление координации земельных отношений |

| | | |
|---|---|---|
| 33 | Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) построенного или реконструированного объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности | Управление координации земельных отношений |
| 34 | Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке | Управление координации земельных отношений |
| 35 | Выдача акта приемочной комиссии, подтверждающего завершение переустройства и (или) перепланировки жилого помещения | Управление координации земельных отношений |
| 36 | Выдача акта приемочной комиссии, подтверждающего завершение переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения | Управление координации земельных отношений |
| 37 | Принятие решений о подготовке, об утверждении документации по планировке территорий | Управление координации земельных отношений |
| 38 | Выдача решения о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое в Ивановском муниципальном районе | Управление координации земельных отношений |
| 39 | Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством РФ | Управление координации земельных отношений |
| 40 | Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на аукционах | Управление координации земельных отношений |
| 41 | Выдача решения о согласовании или об отказе в согласовании перепланировки и (или) переустройства жилого помещения | Управление координации земельных отношений |
| 42 | Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом | Управление координации земельных отношений |
| Экономика и предпринимательство | | |
| 43 | Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламной или информационной конструкции на территории Ивановского муниципального района | Управление экономики и предпринимательства |
| 44 | Осуществление муниципального контроля за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции, спиртосодержащей продукции на территории Ивановского муниципального района | Управление экономики и предпринимательства |
| 45 | Предоставление субсидий субъектам малого предпринимательства из бюджета Ивановского муниципального района | Управление экономики и предпринимательства |
| 46 | Выдача разрешения на размещение временного нестационарного аттракциона в период проведения районного социально-значимого мероприятия | Управление экономики и предпринимательства |
| 48 | Предоставление торгового места на ярмарке, организатором которой является администрация Ивановского муниципального района | Управление экономики и предпринимательства |
| 49 | Согласование проведения спортивно-массовых и культурно-зрелищных мероприятий в Ивановском муниципальном районе | Организационно-кадровое управление |
| 50 | Проведение проверок при осуществлении муниципального контроля за соблюдением требований, установленных муниципальными правовыми актами Ивановского муниципального района в сфере наружной рекламы | Управление экономики и предпринимательства |
| 51 | Предоставление в собственность арендованного муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства при реализации их преимущественного права | Отдел по управлению муниципальным имуществом |

| | | |
|---|---|---|
| 52 | Предоставление муниципального имущества, включенного в перечни муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства | Отдел по управлению муниципальным имуществом |
| Экология | | |
| 53 | Выдача разрешений на снос зеленых насаждений на территории Ивановского муниципального района Ивановской области | Управление контроля, профилактики коррупционных и иных правонарушений |
| 54 | Осуществление муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения Ивановского муниципального района | Управление контроля, профилактики коррупционных и иных правонарушений |
| 55 | Осуществление муниципального контроля за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере благоустройства на территории Ивановского муниципального района | Управление контроля, профилактики коррупционных и иных правонарушений |

**ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**
**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
**СОВЕТ ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

04.03.2021 г. № 71

г. Иваново

**Об отклонении проекта внесения изменений**
**в Генеральный план Балахонковского сельского поселения**
**Ивановского муниципального района**

В соответствии со статьями 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 14 части 1.1 статьи 5 Устава Ивановского муниципального района, с учетом заключения Правительства Ивановской области на проект внесения изменений в Генеральный план Балахонковского сельского поселения Ивановского муниципального района от 12.11.2020 № СВ-11973-2-78, протокола заседания Согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта внесения изменений в Генеральный план Балахонковского сельского поселения Ивановского муниципального района от 25.01.2021, заключения Согласительной комиссии о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план Балахонковского сельского поселения Ивановского муниципального района от 26.01.2021, Совет Ивановского муниципального района

**Р Е Ш И Л:**

1. Отклонить проект внесения изменений в Генеральный план Балахонковского сельского поселения Ивановского муниципального района, предусматривающий включение в границу населенного пункта с. Егорий 55 земельных участков категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровыми номерами 37:05:010336:142 – 37:05:010336:196 суммарной площадью 12,9991 га для целей индивидуального жилищного строительства, размещенный в федеральной государственной информационной системе территориального планирования 10.09.2020.

2. Опубликовать настоящее решение в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Ивановского муниципального района по вопросам комплексного социально-экономического развития муниципального образования, управления муниципальным имуществом, услуг, оказываемых населению.

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

**Председатель Совета**
**Ивановского муниципального района** **О.В. Шуванова**

**ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**
**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
**СОВЕТ ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 04.03.2021 г. № 75

г. Иваново

**Об определении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированным перечням услуг по погребению умерших на территории Ивановского муниципального района с 01.02.2021**

В соответствии с Федеральным Законом от 12.01.1996 N 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2021 года № 73 «Об утверждении коэффициента индексации выплат пособий и компенсаций в 2021 году», Совет Ивановского муниципального района

**Р Е Ш И Л:**

1. Определить стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированным перечням услуг по погребению умерших на территории Ивановского муниципального района с 01.02.2021, в размере 6424,98 рубля для каждого перечня:

- для супругов, близких родственников, иных родственников, законных представителей или иных лиц, взявших на себя обязанность осуществить погребение умершего, согласно Приложению N 1 к настоящему решению;

- для специализированных служб по вопросам похоронного дела, осуществляющих погребение умершего при отсутствии супруга, близких родственников, иных родственников, законных представителей умершего или при невозможности осуществить ими погребение, а также при отсутствии иных лиц, взявших на себя обязанность осуществить погребение, погребение умершего на дому, на улице или в ином месте после установления органами внутренних дел его личности либо с согласия этих органов, согласно Приложению N 2 к настоящему решению.

2. Признать утратившим силу с 01.02.2021 года Решение Совета Ивановского муниципального района от 28.05.2020 года № 694 «Об определении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированным перечням услуг по погребению умерших на территории Ивановского муниципального района».

3. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене “Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района” и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

4. Настоящее решение вступает в силу с даты его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения в связи с предоставлением услуг по погребению умерших, возникшие с 1 февраля 2021 года.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

**Председатель Совета**
**Ивановского муниципального района** **О.В. Шуванова**

Приложение N 1
к решению
Совета Ивановского муниципального района
от 04.03.2021 N 75

**Стоимость услуг, предоставляемых супругу, близким родственникам, иным родственникам, законному представителю или иному лицу, взявшему на себя обязанность осуществить погребение умершего, согласно гарантированному перечню услуг по погребению на территории Ивановского муниципального района**

| N п/п | Гарантированный перечень услуг по погребению | Стоимость услуг по погребению (руб.) |
|---|---|---|
| 1. | Оформление документов, необходимых для погребения | бесплатно |
| 2. | Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения | 1522.87 |
| 3. | Перевозка тела (останков) умершего на кладбище (в крематорий) | 1582.64 |

| | | |
|---|---|---|
| 4. | Погребение (в том числе расчистка участка под могилу, разравнивание грунта, устройство надмогильного холма, изготовление и установка регистрационной таблички) или кремация с последующей выдачей урны с прахом | 3319.47 |
| | Итого: | 6424.98 |

Приложение N 2
к решению
Совета Ивановского муниципального района
от 04.03.2021 N 75

**Стоимость услуг при погребении умерших, осуществляемых специализированной службой по вопросам похоронного дела при отсутствии супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего или при невозможности осуществить ими погребение, а также при отсутствии иных лиц, взявших на себя обязанность осуществить погребение, погребении умершего на дому, на улице или в ином месте после установления органами внутренних дел его личности либо с согласия указанных органов, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению на территории Ивановского муниципального района**

| N п/п | Гарантированный перечень услуг по погребению | Стоимость услуг по погребению (руб.) |
|---|---|---|
| 1. | Оформление документов, необходимых для погребения | бесплатно |
| 2. | Облачение тела | 146.48 |
| 3. | Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения | 1376.39 |
| 4. | Перевозка тела (останков) умершего на кладбище (в крематорий) | 1582.64 |
| 5. | Погребение (в том числе расчистка участка под могилу, разравнивание грунта, устройство надмогильного холма, изготовление и установка регистрационной таблички) или кремация с последующей выдачей урны с прахом | 3319.47 |
| | Итого: | 6424,98 |

**ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**
**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
**СОВЕТ ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 04.03.2021 г. № 76

г. Иваново

**Об организации в 2021 году дополнительных мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими на территории Ивановского муниципального района**

В соответствии со статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 19 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ивановской области от 16.04.2013 N 21-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Ивановской области отдельными государственными полномочиями в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения и в области обращения с животными», частью 3 статьи 6 Устава Ивановского муниципального района, в целях регулирования численности животных без владельцев, Совет Ивановского муниципального района

**Р Е Ш И Л:**

1. Организовать в 2021 году дополнительные мероприятия при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими на территории Ивановского муниципального района.

2. Установить, что финансовое обеспечение мероприятий, указанных в пункте 1 настоящего решения, осуществляется за счет собственных доходов и источников финансирования дефицита бюджета, в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

3. Опубликовать настоящее решение в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Ивановского муниципального района по экономике, бюджету и налоговой политике.

5. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания.

**Глава Ивановского муниципального района** **С.В. Низов**

**Председатель Совета**
**Ивановского муниципального района** **О.В. Шуванова**

**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Начальник Управления координации**
**земельных отношений администрации**
**Ивановского муниципального района**

**_____Е.Н. Мирскова**
**«_____»_____2021 года**

**Аукционная документация**
**по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»**

**г. Иваново 2021 год**

**Аукционная документация для настоящего аукциона включает:**

Информационные карты.
Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.
Форма № 2 – Проект договора купли-продажи земельного участка.

**Информационные карты.**

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, Тел. (4932) 30-87-61. Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, постановление администрации Ивановского муниципального района от 02.03.2021 № 205 «О проведении аукциона по продаже в собственность земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы».

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере стоимости за земельный участок.

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:853, площадью 1000 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

Территориальная зона: ЖЗ-5 - зона индивидуальной жилой застройки (1-3 этажей)

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Согласно письма АО «Водоканал» от 04.03.202, техническая возможность подключения объектов, планируемых к строительству на земельных участках с кадастровыми номерами: 37:05:010413:841, 37:05:010413:851, 37:05:010413:850, 37:05:010413:849, 37:05:010413:840, 37:05:010413:840, 37:05:010413:811, 37:05:010413:812, 37:05:010413:813, 37:05:010413:852, 37:05:010413:853, 37:05:010413:854, 37:05:010413:854, 37:05:010413:855, 37:05:010413:856, 37:05:010413:842, 37:05:010413:843, 37:05:010413:844, 37:05:010413:845, 37:05:010413:846, 37:05:010413:847, 37:05:010413:848, к водопроводным и канализационным сетям имеется.

Водоснабжение.

Существующая водопроводная линия d=150 мм, проходящая на пересечении улиц 6-я Курьяновская и пер. 3-й Курьяновский.

В случае одновременного коллективного обращения заявителей (собственников земельных участков вышеуказанного кадастрового квартала) возможно рассмотреть вопрос совместной прокладки общего уличного кольце-

вого трубопровода сети водопровода ориентировочной протяженностью и диаметром 3110,0 м и 2d=100 (включительно) (чугун), плата за данный участок сети будет разделена равными долями для каждого собственника.

Для водоснабжения вышеуказанных жилых домов необходимо проложить водопровод:

- уличная линия 2d=100 ми (включительно) (чугун) общий участок разделенный равными долями для каждого дома протяженностью 155,5 м.

- водопроводный ввод d=40 мм и менее (включительно) (полиэтилен) ориентировочной протяженностью не менее 5,0 м.

При этом минимальная плата за подключение за технологическое присоединение составит 1 823 332,06 руб., без учета второй составляющей - платы за нагрузку на хозяйственно- питьевые нужды, для каждого дома,

Водоотведение.

Существующая канализационная линия d=200 мм, проходящая по ул. Сахарова.

В случае одновременного коллективного обращения заявителей возможно рассмотреть вопрос совместной прокладки общего уличного напорного трубопровода сети канализации ориентировочной протяженностью и диаметром 2650,0 м и d=100 мм (включительно) (чугун), плата за данный участок сети будет разделена ровными долями для каждого собственника.

Для водоотведения жилых домов, необходимо проложить канализацию от границ земельных участков в самотечном и напорном режимах, с установкой КНС (канализационной насосной станции):

- уличная напорная линия d=100 мм (включительно) (чугун) общий участок протяженностью 2600 м, разделенный равными долями для каждого дома протяженностью 130,0 м;

- самотечный общий участок d=150 мм (включительно) (чугун) ориентировочной протяженностью 600,0 м, разделенный равными долями для каждого дома протяженностью 30,0 м.

При этом минимальная плата за подключение за технологическое присоединение составит 1 141 424,27 руб., без учета второй составляющей - платы за нагрузку на хозяйственно- бытовые нужды, для каждого дома.

Согласно сведений филиала «Ивэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» от 25.02.2021, техническая возможность присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств к объекту, предполагаемому к строительству, имеется. Стоимость подключения объекта будет определена после подачи заявки на технологическое подключение.

Сроки технологического присоединения, срок действия технических условий и стоимость технологического присоединения к электрическим сетям определяются в соответствии с действующим законодательством на момент подготовки оферты договора об осуществлении технологического присоединения.

Согласно сведений АО «Газпром газораспределение Иваново» филиал в Ивановском районе от 19.02.2021, техническая возможность подключения земельного участка к сетям газораспределения жилого дома, планируемого к строительству, имеется от существующего подземного газопровода природного газа высокого давления II категории.

Обременения объекта: Ограничений нет. Обременений нет.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Количество этажей – 1-3 эт.

Максимальный процент застройки – 60.

Минимальный процент озеленения – 20.

Высота с мансардным завершением до конька скатной кровли – до 14 м.

Высота ограждения земельных участков – до 2 м.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Минимальные отступы от красной линии, от границ смежных земельных участков, уровень обеспеченности стоянками принимать в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки Беляницкого сельского поселения, утвержденных решением Ивановского муниципального района от 28.12.2017 № 348.

2. Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями:

- Отступ от границ земельного участка до индивидуального жилого дома–не менее 3 м.

- Отступ от границ земельного участка до отдельно стоящих вспомогательных сооружений – не менее 1 м (см. п. 5 примечаний).

- Отступ от красных линий – не менее 5 м

Начальная цена продажи земельного участка:

512 000 (Пятьсот двенадцать тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 11-02/2021 от 18.02.2021 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером: 37:05:010413:853, общей площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы».

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 15 360 (Пятнадцать тысяч триста шестьдесят) рублей 00 копеек.

Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится непосредственно участником аукциона.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 486 400 (Четыреста восемьдесят шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: УФК по Ивановской области (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района л/с 05333010510).

ОКТМО 24607000, ИНН 3711014292, КПП 371101001, БИК 012406500;

казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03232643246070003300; Единый казначейский счет: 40102810645370000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

Назначение платежа: Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 37:05:010413:853.

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка в установленном законом порядке;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 22.03.2021 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00ч. до 16.00ч. по московскому времени до 20.04.2021 включительно. Подача заявки возможна путём предварительной записи по тел. 32-50-04.

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;

- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;

- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 22 марта 2021 года 9-00 ч, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1, тел. 8 (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Харчева Наталья Владимировна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку. Форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно.

Дата, время и место окончания приема заявок: 16 ч. 00 м. 20 апреля 2021 года, 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15-00 час. 26 апреля 2021 года, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона;

- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (26 апреля 2021 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 09 час 30 мин «29» апреля 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 10 час 00 мин «29» апреля 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену за земельный участок.

Срок подписания договора купли-продажи земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

2. Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;

- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;

- возвращает внесенные Заявителями задатки.

Форма № 1

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

«___»_____ 2021 г.

От _____,

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

Юридический адрес, реквизиты юридического лица

_____,

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

_____

именуемый далее Заявитель, в лице_____,

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:853, площадью 1000 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;

2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору купли-продажи земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

_____

_____

Контактный телефон для связи: _____

Адрес электронной почты для направления уведомления: _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

М.П. «____» _____ 2021 г.

Заявка принята Продавцом:

час. ____ мин.____ « ____»_____ 2021 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение

Форма № 2

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____**
**находящегося в государственной неразграниченной собственности земельного участка**

г. Иваново «____» _____ 2021 года

На основании постановления администрации Ивановского муниципального района от 02.03.2021 № 205 «О проведении аукциона по продаже в собственность земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы» и протокола о подведении итогов аукциона от 29.04.2021,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает земельный участок из категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:853, площадью 1000 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком продавец распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Продавец гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

## 2. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стоимость Участка составляет 512 000 (Пятьсот двенадцать тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается). Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 11-02/2021 от 18.02.2021 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером: 37:05:010413:853, общей площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы».

2.2. Стоимость продажи Участка по результатам проведения аукциона составляет _____ рублей в соответствии с протоколом о подведении итогов аукциона от 29.04.2021.

2.3. Сумма задатка на участие в аукционе перечисленная Покупателем, составляющая 486 400 (Четыреста восемьдесят шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек, засчитывается Продавцом как внесенный Покупателем первоначальный платеж в соответствии с данным договором.

2.4. Оставшуюся сумму продажи Участка в размере _____ рублей Покупатель обязу-

ется перечислить счет Продавца по следующим реквизитам: УФК по Ивановской области (Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района л/с 04333010510). Казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03100643000000013300; Единый казначейский счет: 40102810645370000025; Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново; ИНН: 3711014292, КПП: 371101001, ОКТМО: 24607404, БИК: 012406500, КБК: 00811406013051000430, в течении 40 (сорока) дней с момента получения Договора победителем аукциона или иным лицом, с которым заключается Договор.

2.5. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Участок несет Покупатель.

## 3. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

3.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Продавца Покупателю с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

3.2. Покупатель осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

3.3. Государственная регистрация перехода права собственности осуществляется покупателем после полной оплаты цены Участка в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

## 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуются:

4.2.1. Принять Участок от Продавца по передаточному акту в течение 10 дней с момента подписания настоящего Договора (после исполнения обязательств по оплате цены выкупа участка в соответствии с разделом 2 настоящего договора).

4.2.2. Оплатить цену выкупа Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.3. В течение 7 (семи) календарных дней после полной оплаты стоимости Участка представить Продавцу документы, подтверждающие оплату.

4.2.4. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней после полной оплаты цены Участка за свой счет произвести государственную регистрацию перехода права собственности на Участок.

4.2.5. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.

4.2.6. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2.При просрочке Покупателем платежа, установленном п. 2.4 настоящего Договора, начисляется пеня в размере 0,1% ( одной десятой процента) от невыплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

## 6. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Стороны договорились, что государственная регистрация перехода права собственности на Участок производится Покупателем после подписания передаточного акта и полной оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.2 Договора в сроки указанные в п. 4.2.3 Договора.

6.2. Право собственности на Участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

## 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

## 8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1 Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

## 9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае если Покупатель уклоняется от исполнения условий оплаты Участка, подписания настоящего договора в установленные сроки, Покупатель утрачивает право на Участок, задаток ему не возвращается.

9.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

9.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца,

Второй экземпляр находится у Покупателя,

Третий экземпляр направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

| Продавец: | Покупатель: |
|---|---|
| Управление координации земельных отношений<br>Юридический адрес: Ивановский район, с. Озерный,<br>ул. Школьная, д. 6,<br>почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46<br>ОГРН 1033700580374, ИНН 3711014292, КПП 371101001. | |

## 11. ПОДПИСИ СТОРОН

| | |
|---|---|
| Начальник Управления координации<br>земельных отношений администрации<br>Ивановского муниципального района | |
| _____ /Е.Н. Мирскова/ | _____/_____/ |

## АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Иваново «____»_____ 2021 года

мы, нижеподписавшиеся:

Продавец – Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района, в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи от «___»___2021 №_____ продал Покупателю земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:853, площадью 1000 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

2. В соответствии с настоящим актом Продавец передал в собственность Покупателю вышеназванный Участок в том состоянии, как он есть на день подписания настоящего акта.

3. Покупатель принял от Продавца вышеназванный Участок в том состоянии, в котором он есть на день подписания настоящего акта, и претензий по принимаемому Участку не имеют.

4. Покупатель оплатил Продавцу стоимость переданного Участка в полной сумме в соответствии с условиями договора. Деньги в сумме _____ рублей Продавцом получены полностью.

5. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

6. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, по одному получают Продавец и Покупатель.

**Подписи сторон:**

ПЕРЕДАЛ:

Начальник Управления координации
земельных отношений администрации
Ивановского муниципального района

_____ /Е.Н. Мирскова/

ПРИНЯЛ:

_____/_____/

**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Начальник Управления координации
земельных отношений администрации
Ивановского муниципального района**

**_____Е.Н. Мирскова
«_____»_____2021 года**

**Аукционная документация
по продаже в собственность земельного участка,
находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу:
Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы
«для индивидуального жилищного строительства (2.1)»**

**г. Иваново 2021 год**

**Аукционная документация для настоящего аукциона включает:**

Информационные карты.
Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.
Форма № 2 – Проект договора купли-продажи земельного участка.

**Информационные карты.**

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, Тел. (4932) 30-87-61.

Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, постановление администрации Ивановского муниципального района от 02.03.2021 № 203 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы».

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере стоимости за земельный участок.

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:841, площадью 1284 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

Территориальная зона: ЖЗ-5 - зона индивидуальной жилой застройки (1-3 этажей)

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Согласно письма АО «Водоканал» от 04.03.2021, техническая возможность подключения объектов, планируемых к строительству на земельных участках с кадастровыми номерами 37:05:010413:841, 37:05:010413:851, 37:05:010413:850, 37:05:010413:849, 37:05:010413:840, 37:05:010413:811, 37:05:010413:812, 37:05:010413:813, 37:05:010413:852, 37:05:010413:853, 37:05:010413:854, 37:05:010413:855, 37:05:010413:856, 37:05:010413:842, 37:05:010413:843, 37:05:010413:844, 37:05:010413:845, 37:05:010413:846, 37:05:010413:847, 37:05:010413:848, к водопроводным и канализационным сетям водопровода и канализации имеется.

Водоснабжение.

Существующая водопроводная линия d=150 мм, проходящая на пересечении ул. 6-я Курьяновская и пер. 3-й Курьяновский.

В случае одновременного коллективного обращения заявителей (собственников земельных участков из кадастрового квартала 37:05:010413), возможно рассмотреть вопрос совместной прокладки общего уличного кольцевого трубопровода сети водопровода ориентировочной протяженностью 3110,0 м и диаметром 2d=100 м (включительно) (чугун), плата за данный участок сети будет распределена равными долями для каждого собственника.

Для водоснабжения вышеуказанных жилых домов необходимо проложить водопровод:

- уличная линия 2d=100 мм (включительно) (чугун) общий участок разделенный равными долями для каждого дома протяженностью 155,5 м;

- водопроводный ввод d=40 мм и менее (включительно) (полиэтилен) ориентировочной протяженностью не менее 5,0 м.

При этом минимальная плата за подключение за технологическое присоединение составит 1 823 332,06 руб., без учета второй составляющей — плату за нагрузку на хозяйственно-питьевые нужды для каждого дома.

Водоотведение.

Существующая канализационная линия d=200 мм, проходящая по улице Сахарова.

В случае одновременного коллективного обращения заявителей (собственников земельных участков из кадастрового квартала 37:05:010413), возможно рассмотреть вопрос совместной прокладки общего уличного напорного трубопровода сети канализации ориентировочной протяженностью 2650,0 м и диаметром d=100 мм (включительно) (чугун), плата за данный участок сети будет распределена равными долями для каждого собственника.

Согласно сведений филиала «Ивэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» от 25.02.2021, техническая возможность присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств к объекту, предполагаемому к строительству, определяется на стадии подготовки Технических условий, являющихся неотъемлемой частью договора об осуществлении технологического присоединения на момент подачи заявки на технологическое присоединение.

Сроки технологического присоединения, срок действия технических условий и стоимость технологического присоединения к электрическим сетям определяются в соответствии с действующим законодательством на момент подготовки оферты договора об осуществлении технологического присоединения.

Согласно сведений АО «Газпром газораспределение Иваново» филиал в г. Иваново от 19.02.2021, техническая возможность подключения к сетям газораспределения жилого дома, планируемого к строительству, имеется от существующего подземного газопровода природного газа высокого давления II категории.

Обременения объекта: Ограничений нет. Обременений нет.

Иные условия: в соответствии с утвержденным Генеральным планом Беляницкого сельского поселения, подъездные пути к земельному участку предусмотрены, фактически подъезд к земельному участку отсутствует.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Количество этажей – 1-3 эт.

Максимальный процент застройки – 60.

Минимальный процент озеленения – 20.

Высота с мансардным завершением до конька скатной кровли – до 14 м.

Высота ограждения земельных участков – до 2 м.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Минимальные отступы от красной линии, от границ смежных земельных участков, уровень обеспеченности стоянками принимать в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки Беляницкого сельского поселения, утвержденных решением Ивановского муниципального района от 28.12.2017 № 348.

2. Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями:

- Отступ от границ земельного участка до индивидуального жилого дома–не менее 3 м.

- Отступ от границ земельного участка до отдельно стоящих вспомогательных сооружений – не менее 1 м (см. п. 5 примечаний).

- Отступ от красных линий – не менее 5 м

Начальная цена продажи земельного участка:

565 000 (Пятьсот шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 09-02/2021 от 18.02.2021 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:05:010413:841, общей площадью 1284 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы».

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 16 950 (Шестнадцать тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек

Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится непосредственно участником аукциона.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 536 750 (Пятьсот тридцать шесть тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: УФК по Ивановской области (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района л/с 05333010510).

ОКТМО 24607000, ИНН 3711014292, КПП 371101001, БИК 012406500;

казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03232643246070003300; Единый казначейский счет: 40102810645370000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

Назначение платежа: (Задаток за участие в аукционе по продаже в собственность земельного участка с кадастровым номером 37:05:010413:841).

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка в установленном законом порядке;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 22.03.2021 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00ч. до 16.00ч. по московскому времени до 20.04.2021 включительно. Подача заявки возможна путём предварительной записи по тел. 32-50-04.

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;

- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;

- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 22 марта 2021 года 9 ч. 00 м, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Ушакова Юлия Александровна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку. Форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно.

Дата, время и место окончания приема заявок: 16 ч. 00 м. 20 апреля 2021 года, 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15-00 час. 26 апреля 2021 года, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона;

- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (26 апреля 2021 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 10 час 30 мин «27» апреля 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 11 час 00 мин «27» апреля 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену за земельный участок.

Срок подписания договора купли-продажи земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

2. Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;

- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;

- возвращает внесенные Заявителями задатки.

Форма № 1

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

«___»_____ 2021 г.

От _____,

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

Юридический адрес, реквизиты юридического лица

_____

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

_____

именуемый далее Заявитель, в лице _____,

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:841, площадью 1284 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства (2.1.)», расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;

2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, Российской Федерации для размещения информа-

ции о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору купли-продажи земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

_____

_____

Контактный телефон для связи: _____

Адрес электронной почты для направления уведомления: _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

М.П. «____» _____ 2021 г.

Заявка принята Продавцом:

час. ____ мин.____ « ____»_____ 2021 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение

Форма № 2

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____**
**находящегося в государственной неразграниченной собственности земельного участка**

г. Иваново «____» _____ 2021 года

На основании постановления администрации Ивановского муниципального района от 02.03.2021 № 203 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы» и протокола о подведении итогов аукциона от 27.04.2021,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает земельный участок из категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:841, площадью 1284 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком продавец распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Продавец гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

**2. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ**

2.1. Стоимость Участка составляет 565 000 (Пятьсот шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается). Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 09-02/2021 от 18.02.2021 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:05:010413:841, общей площадью 1284 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы».

2.2. Стоимость продажи Участка по результатам проведения аукциона составляет _____ рублей в соответствии с протоколом о подведении итогов аукциона от 27.04.2021.

2.3. Сумма задатка на участие в аукционе перечисленная Покупателем, составляющая 536 750 (Пятьсот тридцать шесть тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, засчитывается Продавцом как внесенный Покупателем первоначальный платеж в соответствии с данным договором.

2.4. Оставшуюся сумму продажи Участка в размере _____ рублей Покупатель обязуется перечислить счет Продавца по следующим реквизитам:

получатель: УФК по Ивановской области (Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района л/с 04333010510).

Казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03100643000000013300;

Единый казначейский счет: 40102810645370000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

ИНН: 3711014292, КПП: 371101001, ОКТМО: 24607404, БИК: 012406500, КБК: 00811406013051000430, в течении 40 (сорока) дней с момента получения Договора победителем аукциона или иным лицом, с которым заключается Договор.

2.5. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Участок несет Покупатель.

## 3. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

3.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Продавца Покупателю с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

3.2. Покупатель осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

3.3. Государственная регистрация перехода права собственности осуществляется покупателем после полной оплаты цены Участка в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

## 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуются:

4.2.1. Принять Участок от Продавца по передаточному акту в течение 10 дней с момента подписания настоящего Договора (после исполнения обязательств по оплате цены выкупа участка в соответствии с разделом 2 настоящего договора).

4.2.2. Оплатить цену выкупа Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.3. В течение 7 (семи) календарных дней после полной оплаты стоимости Участка представить Продавцу документы, подтверждающие оплату.

4.2.4. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней после полной оплаты цены Участка за свой счет произвести государственную регистрацию перехода права собственности на Участок.

4.2.5. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.

4.2.6. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2.При просрочке Покупателем платежа, установленном п. 2.4 настоящего Договора, начисляется пеня в размере 0,1% ( одной десятой процента) от невыплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

## 6. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Стороны договорились, что государственная регистрация перехода права собственности на Участок производится Покупателем после подписания передаточного акта и полной оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.2 Договора в сроки указанные в п. 4.2.3 Договора.

6.2. Право собственности на Участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

## 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

## 8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1 Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

## 9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае если Покупатель уклоняется от исполнения условий оплаты Участка, подписания настоящего договора в установленные сроки, Покупатель утрачивает право на Участок, задаток ему не возвращается.

9.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

9.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца,

Второй экземпляр находится у Покупателя,

Третий экземпляр направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

| Продавец: | Покупатель: |
|---|---|
| Управление координации земельных отношений<br>Юридический адрес: Ивановский район, с. Озерный,<br>ул. Школьная, д. 6,<br>почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46<br>ОГРН 1033700580374, ИНН 3711014292, КПП 371101001. | |

## 11. ПОДПИСИ СТОРОН

| | |
|---|---|
| Начальник Управления координации земельных отношений | |
| _____/Мирскова Е.Н./ | _____/_____/ |
| (подпись) (Ф.И.О.) | (подпись) (Ф.И.О.) |

## АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Иваново «____»_____ 2021 года

мы, нижеподписавшиеся:

Продавец – Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района, в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи от «___»___2021 №_____ продал Покупателю земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:841, площадью 1284 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

2. В соответствии с настоящим актом Продавец передал в собственность Покупателю вышеназванный Участок в том состоянии, как он есть на день подписания настоящего акта.

3. Покупатель принял от Продавца вышеназванный Участок в том состоянии, в котором он есть на день подписания настоящего акта, и претензий по принимаемому Участку не имеют.

4. Покупатель оплатил Продавцу стоимость переданного Участка в полной сумме в соответствии с условиями договора. Деньги в сумме _____ рублей Продавцом получены полностью.

5. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

6. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, по одному получают Продавец и Покупатель.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ:
Начальник Управления координации
земельных отношений _____/Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

ПРИНЯЛ:
_____ /_____/
(подпись) (Ф.И.О.)

**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Начальник Управления координации**
**земельных отношений администрации**
**Ивановского муниципального района**

**_____Е.Н. Мирскова**
**«_____»_____2021 года**

**Аукционная документация**
**по продаже в собственность земельного участка,**
**находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу:**
**Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы**
**«для индивидуального жилищного строительства (2.1)»**

**г. Иваново 2021 год**

**Аукционная документация для настоящего аукциона включает:**

Информационные карты.
Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.
Форма № 2 – Проект договора купли-продажи земельного участка.

**Информационные карты.**

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, Тел. (4932) 30-87-61.

Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, постановление администрации Ивановского муниципального района от 02.03.2021 № 199 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы».

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере стоимости за земельный участок.

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:852, площадью 1000 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

Территориальная зона: ЖЗ-5 - зона индивидуальной жилой застройки (1-3 этажей)

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Согласно письма АО «Водоканал» от 04.03.2021, техническая возможность подключения объектов, планируемых к строительству на земельных участках с кадастровыми номерами 37:05:010413:841, 37:05:010413:851, 37:05:010413:850, 37:05:010413:849, 37:05:010413:840, 37:05:010413:811, 37:05:010413:812, 37:05:010413:813, 37:05:010413:852, 37:05:010413:853, 37:05:010413:854, 37:05:010413:855, 37:05:010413:856, 37:05:010413:842,

37:05:010413:843, 37:05:010413:844, 37:05:010413:845, 37:05:010413:846, 37:05:010413:847, 37:05:010413:848, к водопроводным и канализационным сетям водопровода и канализации имеется.

Водоснабжение.

Существующая водопроводная линия d=150 мм, проходящая на пересечении ул. 6-я Курьяновская и пер. 3-й Курьяновский.

В случае одновременного коллективного обращения заявителей (собственников земельных участков из кадастрового квартала 37:05:010413), возможно рассмотреть вопрос совместной прокладки общего уличного кольцевого трубопровода сети водопровода ориентировочной протяженностью 3110,0 м и диаметром 2d=100 м (включительно) (чугун), плата за данный участок сети будет распределена равными долями для каждого собственника.

Для водоснабжения вышеуказанных жилых домов необходимо проложить водопровод:

- уличная линия 2d=100 мм (включительно) (чугун) общий участок разделенный равными долями для каждого дома протяженностью 155,5 м;

- водопроводный ввод d=40 мм и менее (включительно) (полиэтилен) ориентировочной протяженностью не менее 5,0 м.

При этом минимальная плата за подключение за технологическое присоединение составит 1 823 332,06 руб., без учета второй составляющей — плату за нагрузку на хозяйственно-питьевые нужды для каждого дома.

Водоотведение.

Существующая канализационная линия d=200 мм, проходящая по улице Сахарова.

В случае одновременного коллективного обращения заявителей (собственников земельных участков из кадастрового квартала 37:05:010413), возможно рассмотреть вопрос совместной прокладки общего уличного напорного трубопровода сети канализации ориентировочной протяженностью 2650,0 м и диаметром d=100 мм (включительно) (чугун), плата за данный участок сети будет распределена равными долями для каждого собственника.

Согласно сведений филиала «Ивэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» от 25.02.2021, техническая возможность присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств к объекту, предполагаемому к строительству, определяется на стадии подготовки Технических условий, являющихся неотъемлемой частью договора об осуществлении технологического присоединения на момент подачи заявки на технологическое присоединение.

Сроки технологического присоединения, срок действия технических условий и стоимость технологического присоединения к электрическим сетям определяются в соответствии с действующим законодательством на момент подготовки оферты договора об осуществлении технологического присоединения.

Согласно сведений АО «Газпром газораспределение Иваново» филиал в г. Иваново от 19.02.2021, техническая возможность подключения к сетям газораспределения жилого дома, планируемого к строительству, имеется от существующего подземного газопровода природного газа высокого давления II категории.

Обременения объекта: Ограничений нет. Обременений нет.

Иные условия: в соответствии с утвержденным Генеральным планом Беляницкого сельского поселения, подъездные пути к земельному участку предусмотрены, фактически подъезд к земельному участку отсутствует.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Количество этажей – 1-3 эт.

Максимальный процент застройки – 60.

Минимальный процент озеленения – 20.

Высота с мансардным завершением до конька скатной кровли – до 14 м.

Высота ограждения земельных участков – до 2 м.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Минимальные отступы от красной линии, от границ смежных земельных участков, уровень обеспеченности стоянками принимать в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки Беляницкого сельского поселения, утвержденных решением Ивановского муниципального района от 28.12.2017 № 348.

2. Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями:

- Отступ от границ земельного участка до индивидуального жилого дома–не менее 3 м.

- Отступ от границ земельного участка до отдельно стоящих вспомогательных сооружений – не менее 1 м (см. п. 5 примечаний).

- Отступ от красных линий – не менее 5 м

Начальная цена продажи земельного участка:

512 000 (Пятьсот двенадцать тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 10-02/2021 от 18.02.2021 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:05:010413:852, общей площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы».

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 15 360 (Пятнадцать тысяч триста шестьдесят) рублей 00 копеек

Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится непосредственно участником аукциона.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 486 400 (Четыреста восемьдесят шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: УФК по Ивановской области (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района л/с 05333010510).

ОКТМО 24607000, ИНН 3711014292, КПП 371101001, БИК 012406500;

казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03232643246070003300; Единый казначейский счет: 40102810645370000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

Назначение платежа: (Задаток за участие в аукционе по продаже в собственность земельного участка с кадастровым номером 37:05:010413:852).

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка в установленном законом порядке;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 22.03.2021 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00ч. до 16.00ч. по московскому времени до 20.04.2021 включительно. Подача заявки возможна путём предварительной записи по тел. 32-50-04.

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;
- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;
- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 22 марта 2021 года 9 ч. 00 м, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Ушакова Юлия Александровна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку. Форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно.

Дата, время и место окончания приема заявок: 16 ч. 00 м. 20 апреля 2021 года, 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15-00 час. 26 апреля 2021 года, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона;

- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (26 апреля 2021 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 09 час 30 мин «28» апреля 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 10 час 00 мин «28» апреля 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену за земельный участок.

Срок подписания договора купли-продажи земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

2. Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;

- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;

- возвращает внесенные Заявителями задатки.

Форма № 1

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

«___»_____ 2021 г.

От _____,

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

Юридический адрес, реквизиты юридического лица

_____

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

_____

именуемый далее Заявитель, в лице _____,

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:852, площадью 1000 кв.м, с разрешенным использова-

нием «для индивидуального жилищного строительства (2.1.)», расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;

2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору купли-продажи земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

_____

_____

Контактный телефон для связи: _____

Адрес электронной почты для направления уведомления: _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

М.П. «____» _____ 2021 г.

Заявка принята Продавцом:

час. ____ мин.____ « ____»_____ 2021 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение

Форма № 2

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____**
**находящегося в государственной неразграниченной собственности земельного участка**

г. Иваново «____» _____ 2021 года

На основании постановления администрации Ивановского муниципального района от 02.03.2021 № 199 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы» и протокола о подведении итогов аукциона от 28.04.2021,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает земельный участок из категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:852, площадью 1000 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком продавец распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Продавец гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

## 2. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стоимость Участка составляет 512 000 (Пятьсот двенадцать тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается). Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 10-02/2021 от 18.02.2021 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:05:010413:852, общей площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы».

2.2. Стоимость продажи Участка по результатам проведения аукциона составляет _____ рублей в соответствии с протоколом о подведении итогов аукциона от 28.04.2021.

2.3. Сумма задатка на участие в аукционе перечисленная Покупателем, составляющая 486 400 (Четыреста восемьдесят шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек, засчитывается Продавцом как внесенный Покупателем первоначальный платеж в соответствии с данным договором.

2.4. Оставшуюся сумму продажи Участка в размере _____ рублей Покупатель обязуется перечислить счет Продавца по следующим реквизитам:

получатель: УФК по Ивановской области (Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района л/с 04333010510).

Казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03100643000000013300;

Единый казначейский счет: 40102810645370000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

ИНН: 3711014292, КПП: 371101001, ОКТМО: 24607404, БИК: 012406500, КБК: 00811406013051000430, в течении 40 (сорока) дней с момента получения Договора победителем аукциона или иным лицом, с которым заключается Договор.

2.5. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Участок несет Покупатель.

## 3. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

3.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Продавца Покупателю с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

3.2. Покупатель осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

3.3. Государственная регистрация перехода права собственности осуществляется покупателем после полной оплаты цены Участка в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

## 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуются:

4.2.1. Принять Участок от Продавца по передаточному акту в течение 10 дней с момента подписания настоящего Договора (после исполнения обязательств по оплате цены выкупа участка в соответствии с разделом 2 настоящего договора).

4.2.2. Оплатить цену выкупа Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.3. В течение 7 (семи) календарных дней после полной оплаты стоимости Участка представить Продавцу документы, подтверждающие оплату.

4.2.4. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней после полной оплаты цены Участка за свой счет произвести государственную регистрацию перехода права собственности на Участок.

4.2.5. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.

4.2.6. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2.При просрочке Покупателем платежа, установленном п. 2.4 настоящего Договора, начисляется пеня в размере 0,1% ( одной десятой процента) от невыплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

## 6. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Стороны договорились, что государственная регистрация перехода права собственности на Участок производится Покупателем после подписания передаточного акта и полной оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.2 Договора в сроки указанные в п. 4.2.3 Договора.

6.2. Право собственности на Участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

## 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

## 8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1 Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

## 9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае если Покупатель уклоняется от исполнения условий оплаты Участка, подписания настоящего договора в установленные сроки, Покупатель утрачивает право на Участок, задаток ему не возвращается.

9.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

9.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца,

Второй экземпляр находится у Покупателя,

Третий экземпляр направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

| Продавец: | Покупатель: |
|---|---|
| Управление координации земельных отношений<br>Юридический адрес: Ивановский район, с. Озерный,<br>ул. Школьная, д. 6,<br>почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46<br>ОГРН 1033700580374, ИНН 3711014292, КПП 371101001. | |

## 11. ПОДПИСИ СТОРОН

| | |
|---|---|
| Начальник Управления координации земельных отношений | |
| _____/Мирскова Е.Н./ | _____/_____/ |
| (подпись) (Ф.И.О.) | (подпись) (Ф.И.О.) |

## АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Иваново «____»_____ 2021 года

мы, нижеподписавшиеся:

Продавец – Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района, в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи от «___»___2021 №_____ продал Покупателю земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:852, площадью 1000 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

2. В соответствии с настоящим актом Продавец передал в собственность Покупателю вышеназванный Участок в том состоянии, как он есть на день подписания настоящего акта.

3. Покупатель принял от Продавца вышеназванный Участок в том состоянии, в котором он есть на день подписания настоящего акта, и претензий по принимаемому Участку не имеют.

4. Покупатель оплатил Продавцу стоимость переданного Участка в полной сумме в соответствии с условиями договора. Деньги в сумме _____ рублей Продавцом получены полностью.

5. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

6. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, по одному получают Продавец и Покупатель.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ:
Начальник Управления координации
земельных отношений _____/Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

ПРИНЯЛ:
_____ /_____/
(подпись) (Ф.И.О.)

**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Начальник Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района**

**_____Е.Н. Мирскова**
**«_____»_____2021 года**

**Аукционная документация**
**по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»**

**г. Иваново 2021 год**

**Аукционная документация для настоящего аукциона включает:**

Информационные карты.
Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.
Форма № 2 – Проект договора купли-продажи земельного участка.

**Информационные карты.**

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, Тел. (4932) 30-87-61. Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, постановление администрации Ивановского муниципального района от 02.03.2021 № 204 «О проведении аукциона по продаже в собственность земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы».

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере стоимости за земельный участок.

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:854, площадью 1000 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

Территориальная зона: ЖЗ-5 - зона индивидуальной жилой застройки (1-3 этажей).

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Согласно письма АО «Водоканал» от 04.03.202, техническая возможность подключения объектов, планируемых к строительству на земельных участках с кадастровыми номерами: 37:05:010413:841, 37:05:010413:851,

37:05:010413:850, 37:05:010413:849, 37:05:010413:840, 37:05:010413:840, 37:05:010413:811, 37:05:010413:812, 37:05:010413:813, 37:05:010413:852, 37:05:010413:853, 37:05:010413:854, 37:05:010413:854, 37:05:010413:855, 37:05:010413:856, 37:05:010413:842, 37:05:010413:843, 37:05:010413:844, 37:05:010413:845, 37:05:010413:846, 37:05:010413:847, 37:05:010413:848, к водопроводным и канализационным сетям имеется.

Водоснабжение.

Существующая водопроводная линия d=150 мм, проходящая на пересечении улиц 6-я Курьяновская и пер. 3-й Курьяновский.

В случае одновременного коллективного обращения заявителей (собственников земельных участков вышеуказанного кадастрового квартала) возможно рассмотреть вопрос совместной прокладки общего уличного кольцевого трубопровода сети водопровода ориентировочной протяженностью и диаметром 3110,0 м и 2d=100 (включительно) (чугун), плата за данный участок сети будет разделена равными долями для каждого собственника.

Для водоснабжения вышеуказанных жилых домов необходимо проложить водопровод:

- уличная линия 2d=100 ми (включительно) (чугун) общий участок разделенный равными долями для каждого дома протяженностью 155,5 м.

- водопроводный ввод d=40 мм и менее (включительно) (полиэтилен) ориентировочной протяженностью не менее 5,0 м.

При этом минимальная плата за подключение за технологическое присоединение составит 1 823 332,06 руб., без учета второй составляющей - платы за нагрузку на хозяйственно- питьевые нужды, для каждого дома,

Водоотведение.

Существующая канализационная линия d=200 мм, проходящая по ул. Сахарова.

В случае одновременного коллективного обращения заявителей возможно рассмотреть вопрос совместной прокладки общего уличного напорного трубопровода сети канализации ориентировочной протяженностью и диаметром 2650,0 м и d=100 мм (включительно) (чугун), плата за данный участок сети будет разделена ровными долями для каждого собственника.

Для водоотведения жилых домов, необходимо проложить канализацию от границ земельных участков в самотечном и напорном режимах, с установкой КНС (канализационной насосной станции):

- уличная напорная линия d=100 мм (включительно) (чугун) общий участок протяженностью 2600 м, разделенный равными долями для каждого дома протяженностью 130,0 м;

- самотечный общий участок d=150 мм (включительно) (чугун) ориентировочной протяженностью 600,0 м, разделенный равными долями для каждого дома протяженностью 30,0 м.

При этом минимальная плата за подключение за технологическое присоединение составит 1 141 424,27 руб., без учета второй составляющей - платы за нагрузку на хозяйственно- бытовые нужды, для каждого дома.

Согласно сведений филиала «Ивэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» от 25.02.2021, техническая возможность присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств к объекту, предполагаемому к строительству, имеется. Стоимость подключения объекта будет определена после подачи заявки на технологическое подключение.

Сроки технологического присоединения, срок действия технических условий и стоимость технологического присоединения к электрическим сетям определяются в соответствии с действующим законодательством на момент подготовки оферты договора об осуществлении технологического присоединения.

Согласно сведений АО «Газпром газораспределение Иваново» филиал в Ивановском районе от 19.02.2021, техническая возможность подключения земельного участка к сетям газораспределения жилого дома, планируемого к строительству, имеется от существующего подземного газопровода природного газа высокого давления II категории.

Обременения объекта: Ограничений нет. Обременений нет.

Иные условия: Фактически к земельному участку отсутствуют подъездные пути.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Количество этажей – 1-3 эт.

Максимальный процент застройки – 60.

Минимальный процент озеленения – 20.

Высота с мансардным завершением до конька скатной кровли – до 14 м.

Высота ограждения земельных участков – до 2 м.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Минимальные отступы от красной линии, от границ смежных земельных участков, уровень обеспеченности стоянками принимать в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки Беляницкого сельского поселения, утвержденных решением Ивановского муниципального района от 28.12.2017 № 348.

2. Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями:

- Отступ от границ земельного участка до индивидуального жилого дома–не менее 3 м.

- Отступ от границ земельного участка до отдельно стоящих вспомогательных сооружений – не менее 1 м (см. п. 5 примечаний).

- Отступ от красных линий – не менее 5 м

Начальная цена продажи земельного участка:

512 000 (Пятьсот двенадцать тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 13-02/2021 от 18.02.2021 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером: 37:05:010413:854, общей площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы».

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 15 360 (Пятнадцать тысяч триста шестьдесят) рублей 00 копеек.

Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится непосредственно участником аукциона.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 486 400 (Четыреста восемьдесят шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: УФК по Ивановской области (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района л/с 05333010510).

ОКТМО 24607000, ИНН 3711014292, КПП 371101001, БИК 012406500;

казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03232643246070003300; Единый казначейский счет: 40102810645370000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

Назначение платежа: Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 37:05:010413:854.

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка в установленном законом порядке;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 22.03.2021 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00ч. до 16.00ч. по московскому времени до 20.04.2021 включительно. Подача заявки возможна путём предварительной записи по тел. 32-50-04.

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;

- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;

- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 22 марта 2021 года 9-00 ч, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1, тел. 8 (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Харчева Наталья Владимировна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку. Форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно.

Дата, время и место окончания приема заявок: 20 апреля 2021 года 16-00 ч., 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15-00 час. 26 апреля 2021 года, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона;

- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (26 апреля 2021 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 10 час 30 мин «29» апреля 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 11 час 00 мин «29» апреля 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену за земельный участок.

Срок подписания договора купли-продажи земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

2. Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;

- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;

- возвращает внесенные Заявителями задатки.

Форма № 1

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

«___»_____ 2021 г.

От _____,

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

Юридический адрес, реквизиты юридического лица

_____,

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

_____

именуемый далее Заявитель, в лице_____,

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:854, площадью 1000 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;

2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору купли-продажи земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

_____

_____

Контактный телефон для связи: _____

Адрес электронной почты для направления уведомления: _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

М.П. «____» _____ 2021 г.

Заявка принята Продавцом:

час. ____ мин.____ « ____»_____ 2021 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение

Форма № 2

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____**
**находящегося в государственной неразграниченной собственности земельного участка**

г. Иваново «____» _____ 2021 года

На основании постановления администрации Ивановского муниципального района от 02.03.2021 № 204 «О проведении аукциона по продаже в собственность земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы» и протокола о подведении итогов аукциона от 29.04.2021,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает земельный участок из категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:854, площадью 1000 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком продавец распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Продавец гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

## 2. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стоимость Участка составляет 512 000 (Пятьсот двенадцать тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается). Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 13-02/2021 от 18.02.2021 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером: 37:05:010413:854, общей площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы».

2.2. Стоимость продажи Участка по результатам проведения аукциона составляет _____ рублей в соответствии с протоколом о подведении итогов аукциона от 29.04.2021.

2.3. Сумма задатка на участие в аукционе перечисленная Покупателем, составляющая 486 400 (Четыреста восемьдесят шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек, засчитывается Продавцом как внесенный Покупателем первоначальный платеж в соответствии с данным договором.

2.4. Оставшуюся сумму продажи Участка в размере _____ рублей Покупатель обязуется перечислить счет Продавца по следующим реквизитам: УФК по Ивановской области (Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района л/с 04333010510). Казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03100643000000013300; Единый казначейский счет: 40102810645370000025; Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново; ИНН: 3711014292, КПП: 371101001, ОКТМО: 24607404, БИК: 012406500, КБК: 00811406013051000430, в течении 40 (сорока) дней с момента получения Договора победителем аукциона или иным лицом, с которым заключается Договор.

2.5. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Участок несет Покупатель.

## 3. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

3.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Продавца Покупателю с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

3.2. Покупатель осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

3.3. Государственная регистрация перехода права собственности осуществляется покупателем после полной оплаты цены Участка в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

## 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуются:

4.2.1. Принять Участок от Продавца по передаточному акту в течение 10 дней с момента подписания настоящего Договора (после исполнения обязательств по оплате цены выкупа участка в соответствии с разделом 2 настоящего договора).

4.2.2. Оплатить цену выкупа Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.3. В течение 7 (семи) календарных дней после полной оплаты стоимости Участка представить Продавцу документы, подтверждающие оплату.

4.2.4. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней после полной оплаты цены Участка за свой счет произвести государственную регистрацию перехода права собственности на Участок.

4.2.5. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.

4.2.6. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2.При просрочке Покупателем платежа, установленном п. 2.4 настоящего Договора, начисляется пеня в размере 0,1% ( одной десятой процента) от невыплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

## 6. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Стороны договорились, что государственная регистрация перехода права собственности на Участок про-

изводится Покупателем после подписания передаточного акта и полной оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.2 Договора в сроки указанные в п. 4.2.3 Договора.

6.2. Право собственности на Участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

## 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

## 8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1 Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

## 9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае если Покупатель уклоняется от исполнения условий оплаты Участка, подписания настоящего договора в установленные сроки, Покупатель утрачивает право на Участок, задаток ему не возвращается.

9.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

9.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца,

Второй экземпляр находится у Покупателя,

Третий экземпляр направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

| Продавец: | Покупатель: |
|---|---|
| Управление координации земельных отношений<br>Юридический адрес: Ивановский район, с. Озерный,<br>ул. Школьная, д. 6,<br>почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46<br>ОГРН 1033700580374, ИНН 3711014292, КПП 371101001. | |

## 11. ПОДПИСИ СТОРОН

Начальник Управления координации
земельных отношений администрации
Ивановского муниципального района

_____ /Е.Н. Мирскова/ _____/_____/

## АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Иваново «____»_____ 2021 года

мы, нижеподписавшиеся:

Продавец – Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района, в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи от «___»___2021 №_____ продал Покупателю земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:854, площадью 1000 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

2. В соответствии с настоящим актом Продавец передал в собственность Покупателю вышеназванный Участок в том состоянии, как он есть на день подписания настоящего акта.

3. Покупатель принял от Продавца вышеназванный Участок в том состоянии, в котором он есть на день подписания настоящего акта, и претензий по принимаемому Участку не имеют.

4. Покупатель оплатил Продавцу стоимость переданного Участка в полной сумме в соответствии с условиями договора. Деньги в сумме _____ рублей Продавцом получены полностью.

5. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

6. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, по одному получают Продавец и Покупатель.

**Подписи сторон:**

ПЕРЕДАЛ:

Начальник Управления координации
земельных отношений администрации
Ивановского муниципального района

_____ /Е.Н. Мирскова/

ПРИНЯЛ:

_____/_____/

**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Начальник Управления координации
земельных отношений администрации
Ивановского муниципального района**

**_____Е.Н. Мирскова
«_____»_____2021 года**

**Аукционная документация
по продаже в собственность земельного участка,
находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу:
Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы
«для индивидуального жилищного строительства (2.1)»**

**г. Иваново 2021 год**

**Аукционная документация для настоящего аукциона включает:**

Информационные карты.
Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.
Форма № 2 – Проект договора купли-продажи земельного участка.

**Информационные карты.**

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, Тел. (4932) 30-87-61.

Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, постановление администрации Ивановского муниципального района от 02.03.2021 № 200 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы».

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере стоимости за земельный участок.

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:855, площадью 1000 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

Территориальная зона: ЖЗ-5 - зона индивидуальной жилой застройки (1-3 этажей)

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Согласно письма АО «Водоканал» от 04.03.2021, техническая возможность подключения объектов, планируемых к строительству на земельных участках с кадастровыми номерами 37:05:010413:841, 37:05:010413:851, 37:05:010413:850, 37:05:010413:849, 37:05:010413:840, 37:05:010413:811, 37:05:010413:812, 37:05:010413:813, 37:05:010413:852, 37:05:010413:853, 37:05:010413:854, 37:05:010413:855, 37:05:010413:856, 37:05:010413:842, 37:05:010413:843, 37:05:010413:844, 37:05:010413:845, 37:05:010413:846, 37:05:010413:847, 37:05:010413:848, к водопроводным и канализационным сетям водопровода и канализации имеется.

Водоснабжение.

Существующая водопроводная линия d=150 мм, проходящая на пересечении ул. 6-я Курьяновская и пер. 3-й Курьяновский.

В случае одновременного коллективного обращения заявителей (собственников земельных участков из кадастрового квартала 37:05:010413), возможно рассмотреть вопрос совместной прокладки общего уличного кольцевого трубопровода сети водопровода ориентировочной протяженностью 3110,0 м и диаметром 2d=100 м (включительно) (чугун), плата за данный участок сети будет распределена равными долями для каждого собственника.

Для водоснабжения вышеуказанных жилых домов необходимо проложить водопровод:

- уличная линия 2d=100 мм (включительно) (чугун) общий участок разделенный равными долями для каждого дома протяженностью 155,5 м;

- водопроводный ввод d=40 мм и менее (включительно) (полиэтилен) ориентировочной протяженностью не менее 5,0 м.

При этом минимальная плата за подключение за технологическое присоединение составит 1 823 332,06 руб., без учета второй составляющей — плату за нагрузку на хозяйственно-питьевые нужды для каждого дома.

Водоотведение.

Существующая канализационная линия d=200 мм, проходящая по улице Сахарова.

В случае одновременного коллективного обращения заявителей (собственников земельных участков из кадастрового квартала 37:05:010413), возможно рассмотреть вопрос совместной прокладки общего уличного напорного трубопровода сети канализации ориентировочной протяженностью 2650,0 м и диаметром d=100 мм (включительно) (чугун), плата за данный участок сети будет распределена равными долями для каждого собственника.

Согласно сведений филиала «Ивэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» от 25.02.2021, техническая возможность присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств к объекту, предполагаемому к строительству, определяется на стадии подготовки Технических условий, являющихся неотъемлемой частью договора об осуществлении технологического присоединения на момент подачи заявки на технологическое присоединение.

Сроки технологического присоединения, срок действия технических условий и стоимость технологического присоединения к электрическим сетям определяются в соответствии с действующим законодательством на момент подготовки оферты договора об осуществлении технологического присоединения.

Согласно сведений АО «Газпром газораспределение Иваново» филиал в г. Иваново от 19.02.2021, техническая возможность подключения к сетям газораспределения жилого дома, планируемого к строительству, имеется от существующего подземного газопровода природного газа высокого давления II категории.

Обременения объекта: Ограничений нет. Обременений нет.

Иные условия: в соответствии с утвержденным Генеральным планом Беляницкого сельского поселения, подъездные пути к земельному участку предусмотрены, фактически подъезд к земельному участку отсутствует.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Количество этажей – 1-3 эт.

Максимальный процент застройки – 60.

Минимальный процент озеленения – 20.

Высота с мансардным завершением до конька скатной кровли – до 14 м.

Высота ограждения земельных участков – до 2 м.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Минимальные отступы от красной линии, от границ смежных земельных участков, уровень обеспеченности стоянками принимать в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки Беляницкого сельского поселения, утвержденных решением Ивановского муниципального района от 28.12.2017 № 348.

2. Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями:

- Отступ от границ земельного участка до индивидуального жилого дома–не менее 3 м.

- Отступ от границ земельного участка до отдельно стоящих вспомогательных сооружений – не менее 1 м (см. п. 5 примечаний).

- Отступ от красных линий – не менее 5 м

Начальная цена продажи земельного участка:

512 000 (Пятьсот двенадцать тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 12-02/2021 от 18.02.2021 «Об оценке рыночной сто-

имости земельного участка с кадастровым номером 37:05:010413:855, общей площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы».

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 15 360 (Пятнадцать тысяч триста шестьдесят) рублей 00 копеек

Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится непосредственно участником аукциона.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 486 400 (Четыреста восемьдесят шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: УФК по Ивановской области (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района л/с 05333010510).

ОКТМО 24607000, ИНН 3711014292, КПП 371101001, БИК 012406500;

казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03232643246070003300; Единый казначейский счет: 40102810645370000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

Назначение платежа: (Задаток за участие в аукционе по продаже в собственность земельного участка с кадастровым номером 37:05:010413:855).

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка в установленном законом порядке;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 22.03.2021 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00ч. до 16.00ч. по московскому времени до 20.04.2021 включительно. Подача заявки возможна путём предварительной записи по тел. 32-50-04.

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;

- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;

- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 22 марта 2021 года 9 ч. 00 м, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Ушакова Юлия Александровна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку. Форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно.

Дата, время и место окончания приема заявок: 16 ч. 00 м. 20 апреля 2021 года, 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15-00 час. 26 апреля 2021 года, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы

Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона;

- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (26 апреля 2021 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 13 час 40 мин «27» апреля 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 14 час 10 мин «27» апреля 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену за земельный участок.

Срок подписания договора купли-продажи земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

2. Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;

- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;

- возвращает внесенные Заявителями задатки.

Форма № 1

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

«___»_____ 2021 г.

От _____,

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

Юридический адрес, реквизиты юридического лица

_____

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

_____

именуемый далее Заявитель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:855, площадью 1000 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства (2.1.)», расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;

2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору купли-продажи земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

_____

_____

Контактный телефон для связи: _____

Адрес электронной почты для направления уведомления: _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

М.П. «____» _____ 2021 г.

Заявка принята Продавцом:

час. ____ мин.____ « ____»_____ 2021 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение

Форма № 2

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____**
**находящегося в государственной неразграниченной собственности земельного участка**

г. Иваново «____» _____ 2021 года

На основании постановления администрации Ивановского муниципального района от 02.03.2021 № 200 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы» и протокола о подведении итогов аукциона от 27.04.2021,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает земельный участок из категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:855, площадью 1000 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком продавец распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Продавец гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

## 2. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стоимость Участка составляет 512 000 (Пятьсот двенадцать тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается). Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 12-02/2021 от 18.02.2021 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:05:010413:855, общей площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы».

2.2. Стоимость продажи Участка по результатам проведения аукциона составляет _____ рублей в соответствии с протоколом о подведении итогов аукциона от 27.04.2021.

2.3. Сумма задатка на участие в аукционе перечисленная Покупателем, составляющая 486 400 (Четыреста восемьдесят шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек, засчитывается Продавцом как внесенный Покупателем первоначальный платеж в соответствии с данным договором.

2.4. Оставшуюся сумму продажи Участка в размере _____ рублей Покупатель обязуется перечислить счет Продавца по следующим реквизитам:

получатель: УФК по Ивановской области (Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района л/с 04333010510).

Казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03100643000000013300;

Единый казначейский счет: 40102810645370000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

ИНН: 3711014292, КПП: 371101001, ОКТМО: 24607404, БИК: 012406500, КБК: 00811406013051000430, в течении 40 (сорока) дней с момента получения Договора победителем аукциона или иным лицом, с которым заключается Договор.

2.5. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Участок несет Покупатель.

## 3. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

3.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Продавца Покупателю с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

3.2. Покупатель осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

3.3. Государственная регистрация перехода права собственности осуществляется покупателем после полной оплаты цены Участка в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

## 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуются:

4.2.1. Принять Участок от Продавца по передаточному акту в течение 10 дней с момента подписания настоящего Договора (после исполнения обязательств по оплате цены выкупа участка в соответствии с разделом 2 настоящего договора).

4.2.2. Оплатить цену выкупа Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.3. В течение 7 (семи) календарных дней после полной оплаты стоимости Участка представить Продавцу документы, подтверждающие оплату.

4.2.4. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней после полной оплаты цены Участка за свой счет произвести государственную регистрацию перехода права собственности на Участок.

4.2.5. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.

4.2.6. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2.При просрочке Покупателем платежа, установленном п. 2.4 настоящего Договора, начисляется пеня в размере 0,1% ( одной десятой процента) от невыплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

## 6. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Стороны договорились, что государственная регистрация перехода права собственности на Участок производится Покупателем после подписания передаточного акта и полной оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.2 Договора в сроки указанные в п. 4.2.3 Договора.

6.2. Право собственности на Участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

## 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

## 8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1 Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

## 9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае если Покупатель уклоняется от исполнения условий оплаты Участка, подписания настоящего договора в установленные сроки, Покупатель утрачивает право на Участок, задаток ему не возвращается.

9.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

9.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца,

Второй экземпляр находится у Покупателя,

Третий экземпляр направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

| Продавец: | Покупатель: |
|---|---|
| Управление координации земельных отношений<br>Юридический адрес: Ивановский район, с. Озерный,<br>ул. Школьная, д. 6,<br>почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46<br>ОГРН 1033700580374, ИНН 3711014292, КПП 371101001. | |

## 11. ПОДПИСИ СТОРОН

| | |
|---|---|
| Начальник Управления координации земельных отношений | |
| _____/Мирскова Е.Н./ | _____/_____/ |
| (подпись) (Ф.И.О.) | (подпись) (Ф.И.О.) |

## АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Иваново «____»_____ 2021 года

мы, нижеподписавшиеся:

Продавец – Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района, в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи от «___»___2021 №_____ продал Покупателю земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:855, площадью 1000 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

2. В соответствии с настоящим актом Продавец передал в собственность Покупателю вышеназванный Участок в том состоянии, как он есть на день подписания настоящего акта.

3. Покупатель принял от Продавца вышеназванный Участок в том состоянии, в котором он есть на день подписания настоящего акта, и претензий по принимаемому Участку не имеют.

4. Покупатель оплатил Продавцу стоимость переданного Участка в полной сумме в соответствии с условиями договора. Деньги в сумме _____ рублей Продавцом получены полностью.

5. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

6. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, по одному получают Продавец и Покупатель.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ:
Начальник Управления координации
земельных отношений _____/Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

ПРИНЯЛ:
_____ /_____/
(подпись) (Ф.И.О.)

**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Начальник Управления координации**
**земельных отношений администрации**
**Ивановского муниципального района**

**_____Е.Н. Мирскова**
**«_____»_____2021 года**

**Аукционная документация**
**по продаже в собственность земельного участка,**
**находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу:**
**Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы**
**«для индивидуального жилищного строительства (2.1)»**

**г. Иваново 2021 год**

**Аукционная документация для настоящего аукциона включает:**

Информационные карты.
Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.
Форма № 2 – Проект договора купли-продажи земельного участка.

**Информационные карты.**

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, Тел. (4932) 30-87-61.

Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, постановление администрации Ивановского муниципального района от 02.03.2021 № 198 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы».

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере стоимости за земельный участок.

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:856, площадью 1000 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

Территориальная зона: ЖЗ-5 - зона индивидуальной жилой застройки (1-3 этажей)

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Согласно письма АО «Водоканал» от 04.03.2021, техническая возможность подключения объектов, планируемых к строительству на земельных участках с кадастровыми номерами 37:05:010413:841, 37:05:010413:851, 37:05:010413:850, 37:05:010413:849, 37:05:010413:840, 37:05:010413:811, 37:05:010413:812, 37:05:010413:813, 37:05:010413:852, 37:05:010413:853, 37:05:010413:854, 37:05:010413:855, 37:05:010413:856, 37:05:010413:842, 37:05:010413:843, 37:05:010413:844, 37:05:010413:845, 37:05:010413:846, 37:05:010413:847, 37:05:010413:848, к водопроводным и канализационным сетям водопровода и канализации имеется.

Водоснабжение.

Существующая водопроводная линия d=150 мм, проходящая на пересечении ул. 6-я Курьяновская и пер. 3-й Курьяновский.

В случае одновременного коллективного обращения заявителей (собственников земельных участков из кадастрового квартала 37:05:010413), возможно рассмотреть вопрос совместной прокладки общего уличного кольцевого трубопровода сети водопровода ориентировочной протяженностью 3110,0 м и диаметром 2d=100 м (включительно) (чугун), плата за данный участок сети будет распределена равными долями для каждого собственника.

Для водоснабжения вышеуказанных жилых домов необходимо проложить водопровод:

- уличная линия 2d=100 мм (включительно) (чугун) общий участок разделенный равными долями для каждого дома протяженностью 155,5 м;

- водопроводный ввод d=40 мм и менее (включительно) (полиэтилен) ориентировочной протяженностью не менее 5,0 м.

При этом минимальная плата за подключение за технологическое присоединение составит 1 823 332,06 руб., без учета второй составляющей — плату за нагрузку на хозяйственно-питьевые нужды для каждого дома.

Водоотведение.

Существующая канализационная линия d=200 мм, проходящая по улице Сахарова.

В случае одновременного коллективного обращения заявителей (собственников земельных участков из кадастрового квартала 37:05:010413), возможно рассмотреть вопрос совместной прокладки общего уличного напорного трубопровода сети канализации ориентировочной протяженностью 2650,0 м и диаметром d=100 мм (включительно) (чугун), плата за данный участок сети будет распределена равными долями для каждого собственника.

Согласно сведений филиала «Ивэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» от 25.02.2021, техническая возможность присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств к объекту, предполагаемому к строительству, определяется на стадии подготовки Технических условий, являющихся неотъемлемой частью договора об осуществлении технологического присоединения на момент подачи заявки на технологическое присоединение.

Сроки технологического присоединения, срок действия технических условий и стоимость технологического присоединения к электрическим сетям определяются в соответствии с действующим законодательством на момент подготовки оферты договора об осуществлении технологического присоединения.

Согласно сведений АО «Газпром газораспределение Иваново» филиал в г. Иваново от 19.02.2021, техническая возможность подключения к сетям газораспределения жилого дома, планируемого к строительству, имеется от существующего подземного газопровода природного газа высокого давления II категории.

Обременения объекта: Ограничений нет. Обременений нет.

Иные условия: в соответствии с утвержденным Генеральным планом Беляницкого сельского поселения, подъездные пути к земельному участку предусмотрены, фактически подъезд к земельному участку отсутствует.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Количество этажей – 1-3 эт.

Максимальный процент застройки – 60.

Минимальный процент озеленения – 20.

Высота с мансардным завершением до конька скатной кровли – до 14 м.

Высота ограждения земельных участков – до 2 м.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Минимальные отступы от красной линии, от границ смежных земельных участков, уровень обеспеченности стоянками принимать в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки Беляницкого сельского поселения, утвержденных решением Ивановского муниципального района от 28.12.2017 № 348.

2. Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями:

- Отступ от границ земельного участка до индивидуального жилого дома–не менее 3 м.

- Отступ от границ земельного участка до отдельно стоящих вспомогательных сооружений – не менее 1 м (см. п. 5 примечаний).

- Отступ от красных линий – не менее 5 м

Начальная цена продажи земельного участка:

512 000 (Пятьсот двенадцать тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 14-02/2021 от 18.02.2021 «Об оценке рыночной сто-

имости земельного участка с кадастровым номером 37:05:010413:856, общей площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы».

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 15 360 (Пятнадцать тысяч триста шестьдесят) рублей 00 копеек

Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится непосредственно участником аукциона.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 486 400 (Четыреста восемьдесят шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: УФК по Ивановской области (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района л/с 05333010510).

ОКТМО 24607000, ИНН 3711014292, КПП 371101001, БИК 012406500;

казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03232643246070003300; Единый казначейский счет: 40102810645370000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

Назначение платежа: (Задаток за участие в аукционе по продаже в собственность земельного участка с кадастровым номером 37:05:010413:856).

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка в установленном законом порядке;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 22.03.2021 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00ч. до 16.00ч. по московскому времени до 20.04.2021 включительно. Подача заявки возможна путём предварительной записи по тел. 32-50-04.

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;

- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;

- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 22 марта 2021 года 9 ч. 00 м, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Ушакова Юлия Александровна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку. Форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно.

Дата, время и место окончания приема заявок: 16 ч. 00 м. 20 апреля 2021 года, 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15-00 час. 26 апреля 2021 года, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы

Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона;

- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (26 апреля 2021 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 10 час 30 мин «28» апреля 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 11 час 00 мин «28» апреля 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену за земельный участок.

Срок подписания договора купли-продажи земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

2. Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;

- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;

- возвращает внесенные Заявителями задатки.

Форма № 1

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

«___»_____ 2021 г.

От _____,

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

Юридический адрес, реквизиты юридического лица

_____

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

_____

именуемый далее Заявитель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:856, площадью 1000 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства (2.1.)», расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;

2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору купли-продажи земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

_____

_____

Контактный телефон для связи: _____

Адрес электронной почты для направления уведомления: _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

М.П. «____» _____ 2021 г.

Заявка принята Продавцом:

час. ____ мин.____ « ____»_____ 2021 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение

Форма № 2

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____**
**находящегося в государственной неразграниченной собственности земельного участка**

г. Иваново «____» _____ 2021 года

На основании постановления администрации Ивановского муниципального района от 02.03.2021 № 198 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы» и протокола о подведении итогов аукциона от 28.04.2021,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает земельный участок из категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:856, площадью 1000 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком продавец распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Продавец гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

## 2. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стоимость Участка составляет 512 000 (Пятьсот двенадцать тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается). Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 14-02/2021 от 18.02.2021 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:05:010413:856, общей площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы».

2.2. Стоимость продажи Участка по результатам проведения аукциона составляет _____ рублей в соответствии с протоколом о подведении итогов аукциона от 28.04.2021.

2.3. Сумма задатка на участие в аукционе перечисленная Покупателем, составляющая 486 400 (Четыреста восемьдесят шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек, засчитывается Продавцом как внесенный Покупателем первоначальный платеж в соответствии с данным договором.

2.4. Оставшуюся сумму продажи Участка в размере _____ рублей Покупатель обязуется перечислить счет Продавца по следующим реквизитам:

получатель: УФК по Ивановской области (Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района л/с 04333010510).

Казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03100643000000013300;

Единый казначейский счет: 40102810645370000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

ИНН: 3711014292, КПП: 371101001, ОКТМО: 24607404, БИК: 012406500, КБК: 00811406013051000430, в течении 40 (сорока) дней с момента получения Договора победителем аукциона или иным лицом, с которым заключается Договор.

2.5. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Участок несет Покупатель.

## 3. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

3.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Продавца Покупателю с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

3.2. Покупатель осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

3.3. Государственная регистрация перехода права собственности осуществляется покупателем после полной оплаты цены Участка в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

## 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуются:

4.2.1. Принять Участок от Продавца по передаточному акту в течение 10 дней с момента подписания настоящего Договора (после исполнения обязательств по оплате цены выкупа участка в соответствии с разделом 2 настоящего договора).

4.2.2. Оплатить цену выкупа Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.3. В течение 7 (семи) календарных дней после полной оплаты стоимости Участка представить Продавцу документы, подтверждающие оплату.

4.2.4. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней после полной оплаты цены Участка за свой счет произвести государственную регистрацию перехода права собственности на Участок.

4.2.5. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.

4.2.6. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2.При просрочке Покупателем платежа, установленном п. 2.4 настоящего Договора, начисляется пеня в размере 0,1% ( одной десятой процента) от невыплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

## 6. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Стороны договорились, что государственная регистрация перехода права собственности на Участок производится Покупателем после подписания передаточного акта и полной оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.2 Договора в сроки указанные в п. 4.2.3 Договора.

6.2. Право собственности на Участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

## 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

## 8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1 Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

## 9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае если Покупатель уклоняется от исполнения условий оплаты Участка, подписания настоящего договора в установленные сроки, Покупатель утрачивает право на Участок, задаток ему не возвращается.

9.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

9.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца,

Второй экземпляр находится у Покупателя,

Третий экземпляр направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

| Продавец: | Покупатель: |
|---|---|
| Управление координации земельных отношений<br>Юридический адрес: Ивановский район, с. Озерный,<br>ул. Школьная, д. 6,<br>почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46<br>ОГРН 1033700580374, ИНН 3711014292, КПП 371101001. | |

## 11. ПОДПИСИ СТОРОН

Начальник Управления координации
земельных отношений

| _____/Мирскова Е.Н./ | _____/_____/ |
|---|---|
| (подпись) (Ф.И.О.) | (подпись) (Ф.И.О.) |

## АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Иваново «____»_____ 2021 года

мы, нижеподписавшиеся:

Продавец – Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района, в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи от «___»___2021 №_____ продал Покупателю земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:856, площадью 1000 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

2. В соответствии с настоящим актом Продавец передал в собственность Покупателю вышеназванный Участок в том состоянии, как он есть на день подписания настоящего акта.

3. Покупатель принял от Продавца вышеназванный Участок в том состоянии, в котором он есть на день подписания настоящего акта, и претензий по принимаемому Участку не имеют.

4. Покупатель оплатил Продавцу стоимость переданного Участка в полной сумме в соответствии с условиями договора. Деньги в сумме _____ рублей Продавцом получены полностью.

5. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

6. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, по одному получают Продавец и Покупатель.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ:
Начальник Управления координации
земельных отношений _____/Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

ПРИНЯЛ:
_____ /_____/
(подпись) (Ф.И.О.)

**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Начальник Управления координации**
**земельных отношений администрации**
**Ивановского муниципального района**

**_____Е.Н. Мирскова**
**«_____»_____2021 года**

**Аукционная документация по продаже земельного участка,**
**находящегося в государственной неразграниченной собственности,**
**расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Зеленый Городок**
**«для ведения личного подсобного хозяйства»**

**г. Иваново 2021 год**

**Аукционная документация для настоящего аукциона включает:**

Информационные карты.
Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.
Форма № 2 – Проект договора купли-продажи земельного участка.

**Информационные карты.**

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, Тел. (4932) 30-87-61.

Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, постановление администрации Ивановского муниципального района от 05.10.2020 № 957 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Зеленый Городок».

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере стоимости за земельный участок.

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:05:031017:319, площадью 584 кв.м, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Зеленый Городок, в границах, указанных в кадастровой выписке.

Территориальная зона: зона индивидуальной жилой застройки –ЖЗ-5.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Согласно сведениям филиала «Ивэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» техническая возможность присоединения к электрическим сетям филиала определяется на стадии подготовки Технических условий, являющихся неотъемлемой частью Договора об осуществлении технологического присоединения.

Согласно сведений АО «Газпром газораспределение Иваново» филиал в Ивановском районе, техническая возможность подключения к сетям газораспределения жилого дома, планируемого к строительству, имеется от существующего распределительного газопровода природного газа низкого давления в д. Зеленый Городок. Максимально допустимый расход газа для присоединяемого объекта не более 5 м3/час.

Обременения и ограничения объекта: Обременений нет. Ограничений нет.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Этажность – 1-3 эт.

Максимальный процент застройки – 60.

Минимальный процент озеленения – 20.

Высота с мансардным завершением до конька скатной кровли – до 14 м.

Высота ограждения земельных участков – до 2 м.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Минимальные отступы от красной линии, от границ смежных земельных участков, уровень обеспеченности стоянками принимать в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки Коляновского сельского поселения, утвержденных решением Ивановского муниципального района от 29.03.2018 № 385.

2. Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями:

- отступ от границ земельного участка до индивидуального жилого дома–не менее 3 м.

- отступ от границ земельного участка до отдельно стоящих вспомогательных сооружений – не менее 1 м.

- отступ от красных линий – не менее 5 м

Начальная цена продажи земельного участка:

380 000 (триста восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Определена в соответствии с отчетом № 11/09/2020 от 11.09.2020 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Зеленый Городок, кадастровый номер 37:05:031017:319».

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 11 400 (Одиннадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится непосредственно участником аукциона.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 361 000 (Триста шестьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона:

Наименование получателя платежа:

УФК по Ивановской области (Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района л/с 05333010510)

Банковские реквизиты:

ОКТМО 24607000, ИНН 3711014292, КПП 371101001;

Казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03232643246070003300;

БИК 012406500;

Единый казначейский счет: 40102810645370000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 37:05:031017:319.

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка в установленном законом порядке;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 22.03.2021 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00ч. до 16.00ч. по московскому времени до 20.04.2021 включительно по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46. Подача заявки возможна путем предварительной записи по телефону (4932) 32-50-04 .

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;

- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;

-заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 22 марта 2021 года 9-00 ч, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Горохова Марина Юрьевна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку. Форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно.

Дата, время и место окончания приема заявок: 16-00 час. 20 апреля 2021 года, 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15-00 час. 26 апреля 2021 года, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона;

- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (26 апреля 2021 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 14 - 00 часов «28» апреля 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 14 - 30 часов «28» апреля 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену за земельный участок.

Срок подписания договора купли-продажи земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

1. Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

2. Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;
- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;
- возвращает внесенные Заявителями задатки.

Форма № 1

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

«___»_____ 2021 г.

От _____,

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

Юридический адрес, реквизиты юридического лица

_____

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

_____

именуемый далее Заявитель, в лице _____,

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:05:031017:319, площадью 584 кв.м, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Зеленый Городок, обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;

2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору купли-продажи земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

_____

_____

Контактный телефон для связи: _____

Адрес электронной почты для направления уведомления: _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

М.П. «____» _____ 2021 г.

Заявка принята Продавцом:

час. ____ мин.____ « ____»_____ 2021 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение

Форма № 2

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____**
**находящегося в государственной собственности земельного участка**

г. Иваново «____» _____ 2021 года

На основании постановления администрации Ивановского муниципального района 05.10.2020 № 957 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Зеленый Городок» и протокола о результатах аукциона от 28.04.2021,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующей на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает земельный участок из категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:031017:319, площадью 584 кв.м, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Зеленый Городок, (далее — Участок), в границах, указанных в кадастровой выписке.

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком продавец распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Продавец гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

## 2. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стоимость Участка составляет 380 000 (триста восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек в соответствии с кадастровой стоимостью, указанной в кадастровой выписке.

2.2. Стоимость продажи Участка по результатам проведения аукциона составляет _____ рублей в соответствии с протоколом о результатах аукциона от 28.04.2021.

2.3. Сумма задатка на участие в аукционе перечисленная Покупателем составляющая 361 000 (Триста шестьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек засчитывается Продавцом как внесенный Покупателем первоначальный платеж в соответствии с данным договором.

2.4. Оставшуюся сумму продажи Участка в размере _____ рублей Покупатель обязуется перечислить счет Продавца по следующим реквизитам:

получатель: УФК по Ивановской области (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района, л/с 04333010510), казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03100643000000013300, единый казначейский счет 40102810645370000025, банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново, БИК 012406500, ОКТМО 24607424, ИНН 3711014292, КПП 371101001, КБК 00811406013051000430, в течении 40 дней с момента получения Договора победителем аукциона или иным лицом, с которым заключается Договор.

2.5. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Участок несет Покупатель.

## 3. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

3.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Продавца Покупателю с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

3.2. Покупатель осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

3.3. Государственная регистрация перехода права собственности осуществляется покупателем после полной оплаты цены Участка в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

## 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуются:

4.2.1. Принять Участок от Продавца по передаточному акту в течение 10 дней с момента подписания настоящего Договора (после исполнения обязательств по оплате цены выкупа участка в соответствии с разделом 2 настоящего договора).

4.2.2. Оплатить цену выкупа Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.3. В течение 7 (семи) календарных дней после полной оплаты стоимости Участка представить Продавцу документы, подтверждающие оплату.

4.2.4. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней после полной оплаты цены Участка за свой счет произвести государственную регистрацию перехода права собственности на Участок.

4.2.5. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.

4.2.6. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4.2.7. В течение 7 (семи) календарных дней с даты получения свидетельства о регистрации права собственности Покупателя на Участок направить Продавцу копию указанного свидетельства и один экземпляр договора купли – продажи.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2.При просрочке Покупателем платежа, установленном п. 2.4 настоящего Договора, начисляется пеня в размере 0,1% ( одной десятой процента) от невыплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

## 6. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Стороны договорились, что государственная регистрация перехода права собственности на Участок производится Покупателем после подписания передаточного акта и полной оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.2 Договора в сроки указанные в п. 4.2.3 Договора.

6.2. Право собственности на Участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы по регистрации, кадастру и картографии по Ивановской области.

## 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

## 8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1 Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

## 9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае если Покупатель уклоняется от исполнения условий оплаты Участка, подписания настоящего договора в установленные сроки, Покупатель утрачивает право на Участок, задаток ему не возвращается.

9.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

9.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца,

Второй экземпляр находится у Покупателя,

Третий экземпляр направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:

Управление координации земельных отношений
Юридический адрес: Ивановский район, с. Озерный,
ул. Школьная, д. 6,
почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46
ОГРН 1033700580374, ИНН 3711014292, КПП 371101001.

Покупатель:

## 11. ПОДПИСИ СТОРОН

Начальник Управления координации
земельных отношений

_____/Мирскова Е.Н./ _____/_____/
(подпись) (Ф.И.О.) (подпись) (Ф.И.О.)

## АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Иваново «____»_____ 2021 года

мы, нижеподписавшиеся:

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующей на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемые в дальнейшем «Покупатель», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи от «_____» _____ 2021 №_____ продал Покупателю земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:031017:319, площадью 584 кв.м, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Зеленый Городок (далее Участок).

2. В соответствии с настоящим актом Продавец передал в собственность Покупателю вышеназванный Участок в том состоянии, как он есть на день подписания настоящего акта.

3. Покупатель принял от Продавца вышеназванный Участок в том состоянии, в котором он есть на день подписания настоящего акта, и претензий по принимаемому Участку не имеют.

4. Покупатель оплатил Продавцу стоимость переданного Участка в полной сумме в соответствии с условиями договора. Деньги в сумме _____ рублей Продавцом получены полностью.

5. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

6. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, по одному получают Продавец и Покупатель.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ:
Начальник Управления координации
земельных отношений _____/Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

ПРИНЯЛ:
_____ /_____/
(подпись) (Ф.И.О.)

**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Начальник Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района**

**_____Е.Н. Мирскова**
**«_____»_____2021 года**

**Аукционная документация по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Пещеры «для индивидуального жилищного строительства»**

**г. Иваново 2021 год**

**Аукционная документация для настоящего аукциона включает:**

Информационные карты.
Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.
Форма № 2 – Проект договора купли-продажи земельного участка.

**Информационные карты.**

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, Тел. (4932) 30-87-61.

Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, постановление администрации Ивановского муниципального района от 23.09.2020 № 878 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Пещеры».

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере стоимости за земельный участок.

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:05:031022:316, площадью 1492 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Пещеры, в границах, указанных в кадастровой выписке.

Территориальная зона: зона индивидуальной жилой застройки –ЖЗ-5.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Согласно сведений ПАО «МРСК Центра и Приволжья» техническая возможность подключения имеется. Стоимость подключения объекта будет определена после подачи заявки на технологическое подключение.

Согласно сведений АО «Газпром газораспределение Иваново» филиал в Ивановском районе, техническая возможность подключения к сетям газораспределения жилого дома, планируемого к строительству, от строящегося распределительного полиэтиленового газопровода природного газа низкого давления в д. Пещеры Ивановского района Ивановской области согласно техническим условиям № 551 от 18.11.2014, выданным кооперативу по газификации «Пещеры».

Обременения и ограничения объекта: Обременений нет. Ограничений нет.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Этажность – 1-3 эт.

Максимальный процент застройки – 60.

Минимальный процент озеленения – 20.

Высота с мансардным завершением до конька скатной кровли – до 14 м.

Высота ограждения земельных участков – до 2 м.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Минимальные отступы от красной линии, от границ смежных земельных участков, уровень обеспеченности стоянками принимать в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки Коляновского сельского поселения, утвержденных решением Ивановского муниципального района от 29.03.2018 № 385.

2. Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями:

- отступ от границ земельного участка до индивидуального жилого дома–не менее 3 м.

- отступ от границ земельного участка до отдельно стоящих вспомогательных сооружений – не менее 1 м.

- отступ от красных линий – не менее 5 м

Начальная цена продажи земельного участка:

450 000 (четыреста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Определена в соответствии с отчетом № 4/09/2020 от 04.09.2020 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Пещеры, кадастровый номер 37:05:031022:316».

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 13 500 (тринадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится непосредственно участником аукциона.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 427 500 (четыреста двадцать семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона:

Наименование получателя платежа:

УФК по Ивановской области (Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района л/с 05333010510)

Банковские реквизиты:

ОКТМО 24607000, ИНН 3711014292, КПП 371101001; БИК 012406500;

Казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03232643246070003300;

Единый казначейский счет: 40102810645370000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 37:05:031022:316.

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка в установленном законом порядке;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 22.03.2021 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00ч. до 16.00ч. по московскому времени до 20.04.2021 включительно по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46. Подача заявки возможна путем предварительной записи по телефону (4932) 32-50-04 .

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;

- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;

-заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 22 марта 2021 года 9-00 ч, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Горохова Марина Юрьевна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку. Форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно.

Дата, время и место окончания приема заявок: 16-00 час. 20 апреля 2021 года, 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15-00 час. 26 апреля 2021 года, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона;

- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (26 апреля 2021 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 14 - 00 часов «29» апреля 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 14 - 30 часов «29» апреля 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену за земельный участок.

Срок подписания договора купли-продажи земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

1. Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

2. Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;

- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;

- возвращает внесенные Заявителями задатки.

Форма № 1

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

«___»_____ 2021 г.

От _____,
(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)
Юридический адрес, реквизиты юридического лица

_____

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

_____

именуемый далее Заявитель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:05:031022:316, площадью 1492 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Пещеры, обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;

2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору купли-продажи земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

_____

_____

Контактный телефон для связи: _____

Адрес электронной почты для направления уведомления: _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

М.П. «____» _____ 2021 г.

Заявка принята Продавцом:

час. ____ мин.____ « ____»_____ 2021 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение

Форма № 2

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____**
**находящегося в государственной собственности земельного участка**

г. Иваново «____» _____ 2021 года

На основании постановления администрации Ивановского муниципального района 23.09.2020 № 878 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Пещеры» и протокола о результатах аукциона от 29.04.2021,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующей на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____

_____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает земельный участок из категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:031022:316, площадью 1492 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Пещеры (далее — Участок), в границах, указанных в кадастровой выписке.

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком продавец распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Продавец гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

## 2. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стоимость Участка составляет 450 000 (четыреста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек в соответствии с отчетом № 4/09/2020 от 04.09.2020 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Пещеры, кадастровый номер 37:05:031022:316».

2.2. Стоимость продажи Участка по результатам проведения аукциона составляет _____ рублей в соответствии с протоколом о результатах аукциона от 29.04.2021.

2.3. Сумма задатка на участие в аукционе перечисленная Покупателем составляющая 427 500 (четыреста двадцать семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек засчитывается Продавцом как внесенный Покупателем первоначальный платеж в соответствии с данным договором.

2.4. Оставшуюся сумму продажи Участка в размере _____ рублей Покупатель обязуется перечислить счет Продавца по следующим реквизитам:

получатель: УФК по Ивановской области (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района, л/с 04333010510), казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03100643000000013300, единый казначейский счет 40102810645370000025, банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново, БИК 012406500, ОКТМО 24607424, ИНН 3711014292, КПП 371101001, КБК 00811406013051000430, в течении 40 дней с момента получения Договора победителем аукциона или иным лицом, с которым заключается Договор.

2.5. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Участок несет Покупатель.

## 3. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

3.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Продавца Покупателю с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

3.2. Покупатель осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

3.3. Государственная регистрация перехода права собственности осуществляется покупателем после полной оплаты цены Участка в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

## 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуются:

4.2.1. Принять Участок от Продавца по передаточному акту в течение 10 дней с момента подписания настоящего Договора (после исполнения обязательств по оплате цены выкупа участка в соответствии с разделом 2 настоящего договора).

4.2.2. Оплатить цену выкупа Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.3. В течение 7 (семи) календарных дней после полной оплаты стоимости Участка представить Продавцу документы, подтверждающие оплату.

4.2.4. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней после полной оплаты цены Участка за свой счет произвести государственную регистрацию перехода права собственности на Участок.

4.2.5. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.

4.2.6. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4.2.7. В течение 7 (семи) календарных дней с даты получения свидетельства о регистрации права собственности Покупателя на Участок направить Продавцу копию указанного свидетельства и один экземпляр договора купли – продажи.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2.При просрочке Покупателем платежа, установленном п. 2.4 настоящего Договора, начисляется пеня в размере 0,1% ( одной десятой процента) от невыплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

## 6. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Стороны договорились, что государственная регистрация перехода права собственности на Участок производится Покупателем после подписания передаточного акта и полной оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.2 Договора в сроки указанные в п. 4.2.3 Договора.

6.2. Право собственности на Участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы по регистрации, кадастру и картографии по Ивановской области.

## 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

## 8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1 Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

## 9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае если Покупатель уклоняется от исполнения условий оплаты Участка, подписания настоящего договора в установленные сроки, Покупатель утрачивает право на Участок, задаток ему не возвращается.

9.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

9.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца,

Второй экземпляр находится у Покупателя,

Третий экземпляр направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

| Продавец: | Покупатель: |
|---|---|
| Управление координации земельных отношений<br>Юридический адрес: Ивановский район, с. Озерный,<br>ул. Школьная, д. 6,<br>почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46<br>ОГРН 1033700580374, ИНН 3711014292, КПП 371101001. | |

## 11. ПОДПИСИ СТОРОН

Начальник Управления координации
земельных отношений

_____/Мирскова Е.Н./ _____/_____/

(подпись) (Ф.И.О.) (подпись) (Ф.И.О.)

## АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Иваново «____»_____ 2021 года

мы, нижеподписавшиеся:

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице

начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующей на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемые в дальнейшем «Покупатель», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи от «_____» _____ 2021 №_____ продал Покупателю земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:031022:316, площадью 1492 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Пещеры (далее Участок).

2. В соответствии с настоящим актом Продавец передал в собственность Покупателю вышеназванный Участок в том состоянии, как он есть на день подписания настоящего акта.

3. Покупатель принял от Продавца вышеназванный Участок в том состоянии, в котором он есть на день подписания настоящего акта, и претензий по принимаемому Участку не имеют.

4. Покупатель оплатил Продавцу стоимость переданного Участка в полной сумме в соответствии с условиями договора. Деньги в сумме _____ рублей Продавцом получены полностью.

5. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

6. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, по одному получают Продавец и Покупатель.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ:
Начальник Управления координации
земельных отношений _____/Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

ПРИНЯЛ:
_____ /_____/
(подпись) (Ф.И.О.)

**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Начальник Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района**

**_____Е.Н. Мирскова**
**«_____»_____2021 года**

**Аукционная документация по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Пещеры «для индивидуального жилищного строительства»**

**г. Иваново 2021 год**

**Аукционная документация для настоящего аукциона включает:**

Информационные карты.
Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.
Форма № 2 – Проект договора купли-продажи земельного участка.

**Информационные карты.**

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, Тел. (4932) 30-87-61.

Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты

указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, постановление администрации Ивановского муниципального района от 23.09.2020 № 876 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Пещеры».

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере стоимости за земельный участок.

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:05:031022:318, площадью 989 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Пещеры, в границах, указанных в кадастровой выписке.

Территориальная зона: зона индивидуальной жилой застройки –ЖЗ-5.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Согласно сведений ПАО «МРСК Центра и Приволжья» техническая возможность подключения имеется. Стоимость подключения объекта будет определена после подачи заявки на технологическое подключение.

Согласно сведений АО «Газпром газораспределение Иваново» филиал в Ивановском районе, техническая возможность подключения к сетям газораспределения жилого дома, планируемого к строительству, от строящегося распределительного полиэтиленового газопровода природного газа низкого давления в д. Пещеры Ивановского района Ивановской области согласно техническим условиям № 551 от 18.11.2014, выданным кооперативу по газификации «Пещеры».

Обременения и ограничения объекта: Обременений нет. Ограничений нет.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Этажность – 1-3 эт.

Максимальный процент застройки – 60.

Минимальный процент озеленения – 20.

Высота с мансардным завершением до конька скатной кровли – до 14 м.

Высота ограждения земельных участков – до 2 м.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Минимальные отступы от красной линии, от границ смежных земельных участков, уровень обеспеченности стоянками принимать в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки Коляновского сельского поселения, утвержденных решением Ивановского муниципального района от 29.03.2018 № 385.

2. Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями:

- отступ от границ земельного участка до индивидуального жилого дома–не менее 3 м.
- отступ от границ земельного участка до отдельно стоящих вспомогательных сооружений – не менее 1 м.
- отступ от красных линий – не менее 5 м

Начальная цена продажи земельного участка:

300 000 (триста тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Определена в соответствии с отчетом № 2/09/2020 от 02.09.2020 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Пещеры, кадастровый номер 37:05:031022:318».

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 9 000 (девять тысяч) рублей 00 копеек.

Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится непосредственно участником аукциона.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 285 000 (двести восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона:

Наименование получателя платежа:

УФК по Ивановской области (Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района л/с 05333010510)

Банковские реквизиты:

ОКТМО 24607000, ИНН 3711014292, КПП 371101001;

Казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03232643246070003300;

БИК 012406500;

Единый казначейский счет: 40102810645370000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 37:05:031022:318.

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка в установленном законом порядке;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 22.03.2021 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00ч. до 16.00ч. по московскому времени до 20.04.2021 включительно по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46. Подача заявки возможна путем предварительной записи по телефону (4932) 32-50-04 .

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;

- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;

-заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 22 марта 2021 года 9-00 ч, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Горохова Марина Юрьевна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку. Форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно.

Дата, время и место окончания приема заявок: 16-00 час. 20 апреля 2021 года, 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15-00 час. 26 апреля 2021 года, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона;

- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (26 апреля 2021 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 13 - 30 часов «29» апреля 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 14 - 00 часов «29» апреля 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену за земельный участок.

Срок подписания договора купли-продажи земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

1. Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

2. Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;
- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;
- возвращает внесенные Заявителями задатки.

Форма № 1

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

«___»_____ 2021 г.

От _____,

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

Юридический адрес, реквизиты юридического лица

_____

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

_____

именуемый далее Заявитель, в лице _____,

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:05:031022:318, площадью 989 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Пещеры, обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;

2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору купли-продажи земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

_____

_____

Контактный телефон для связи: _____
Адрес электронной почты для направления уведомления: _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____
М.П. «____» _____ 2021 г.

Заявка принята Продавцом:
час. ____ мин.____ « ____»_____ 2021 г. за № _____
Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение

Форма № 2

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____**
**находящегося в государственной собственности земельного участка**

г. Иваново «____» _____ 2021 года

На основании постановления администрации Ивановского муниципального района 23.09.2020 № 876 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Пещеры» и протокола о результатах аукциона от 29.04.2021,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующей на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает земельный участок из категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:031022:318, площадью 989 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Пещеры (далее — Участок), в границах, указанных в кадастровой выписке.

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком продавец распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Продавец гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

**2. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ**

2.1. Стоимость Участка составляет 300 000 (триста тысяч) рублей 00 копеек в соответствии с отчетом № 2/09/2020 от 02.09.2020 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Пещеры, кадастровый номер 37:05:031022:318».

2.2. Стоимость продажи Участка по результатам проведения аукциона составляет _____ рублей в соответствии с протоколом о результатах аукциона от 29.04.2021.

2.3. Сумма задатка на участие в аукционе перечисленная Покупателем составляющая 285 000 (двести восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек засчитывается Продавцом как внесенный Покупателем первоначальный платеж в соответствии с данным договором.

2.4. Оставшуюся сумму продажи Участка в размере _____ рублей Покупатель обязуется перечислить счет Продавца по следующим реквизитам:

получатель: УФК по Ивановской области (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района, л/с 04333010510), казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03100643000000013300, единый казначейский счет 40102810645370000025, банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново, БИК 012406500, ОКТМО 24607424, ИНН 3711014292, КПП 371101001, КБК 00811406013051000430, в течении 40 дней с момента получения Договора победителем аукциона или иным лицом, с которым заключается Договор.

2.5. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Участок несет Покупатель.

**3. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

3.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Продавца Покупателю с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

3.2. Покупатель осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

3.3. Государственная регистрация перехода права собственности осуществляется покупателем после полной оплаты цены Участка в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

## 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуются:

4.2.1. Принять Участок от Продавца по передаточному акту в течение 10 дней с момента подписания настоящего Договора (после исполнения обязательств по оплате цены выкупа участка в соответствии с разделом 2 настоящего договора).

4.2.2. Оплатить цену выкупа Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.3. В течение 7 (семи) календарных дней после полной оплаты стоимости Участка представить Продавцу документы, подтверждающие оплату.

4.2.4. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней после полной оплаты цены Участка за свой счет произвести государственную регистрацию перехода права собственности на Участок.

4.2.5. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.

4.2.6. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4.2.7. В течение 7 (семи) календарных дней с даты получения свидетельства о регистрации права собственности Покупателя на Участок направить Продавцу копию указанного свидетельства и один экземпляр договора купли – продажи.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2.При просрочке Покупателем платежа, установленном п. 2.4 настоящего Договора, начисляется пеня в размере 0,1% ( одной десятой процента) от невыплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

## 6. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Стороны договорились, что государственная регистрация перехода права собственности на Участок производится Покупателем после подписания передаточного акта и полной оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.2 Договора в сроки указанные в п. 4.2.3 Договора.

6.2. Право собственности на Участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы по регистрации, кадастру и картографии по Ивановской области.

## 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

## 8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1 Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

## 9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае если Покупатель уклоняется от исполнения условий оплаты Участка, подписания настоящего договора в установленные сроки, Покупатель утрачивает право на Участок, задаток ему не возвращается.

9.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

9.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца,
Второй экземпляр находится у Покупателя,
Третий экземпляр направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

| Продавец: | Покупатель: |
|---|---|
| Управление координации земельных отношений<br>Юридический адрес: Ивановский район, с. Озерный,<br>ул. Школьная, д. 6,<br>почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46<br>ОГРН 1033700580374, ИНН 3711014292, КПП 371101001. | |

## 11. ПОДПИСИ СТОРОН

| | |
|---|---|
| Начальник Управления координации земельных отношений<br>_____/Мирскова Е.Н./<br>(подпись) (Ф.И.О.) | _____/_____/<br>(подпись) (Ф.И.О.) |

## АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Иваново «____»_____ 2021 года

мы, нижеподписавшиеся:
Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующей на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,
и _____, именуемые в дальнейшем «Покупатель», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи от «_____» _____ 2021 №_____ продал Покупателю земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:031022:318, площадью 989 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Пещеры (далее Участок).
2. В соответствии с настоящим актом Продавец передал в собственность Покупателю вышеназванный Участок в том состоянии, как он есть на день подписания настоящего акта.
3. Покупатель принял от Продавца вышеназванный Участок в том состоянии, в котором он есть на день подписания настоящего акта, и претензий по принимаемому Участку не имеют.
4. Покупатель оплатил Продавцу стоимость переданного Участка в полной сумме в соответствии с условиями договора. Деньги в сумме _____ рублей Продавцом получены полностью.
5. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.
6. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, по одному получают Продавец и Покупатель.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ:
Начальник Управления координации земельных отношений _____/Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

ПРИНЯЛ:
_____ /_____/
(подпись) (Ф.И.О.)

**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Начальник Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района**

**_____Е.Н. Мирскова**
**«_____»_____2020 года**

**Аукционная документация на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Дегтярево (для ведения личного подсобного хозяйства)**

**г. Иваново 2021 год**

**Аукционная документация для настоящего аукциона включает:**

Информационные карты.
Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.
Форма № 2 – Проект договора аренды земельного участка.

**Информационные карты.**

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, Тел. (4932) 30-87-61.

Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, постановление администрации Ивановского муниципального района от 02.03.2021 № 197 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Дегтярево».

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:05:031656:758, площадью 850 кв.м, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Дегтярево, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды: 20 (двадцать) лет.

Территориальная зона: зона индивидуальной жилой застройки — ЖЗ-5.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Согласно сведений ПАО «МРСК Центра и Приволжья» техническая возможность подключения имеется. Стоимость подключения объекта будет определена после подачи заявки на технологическое подключение.

Согласно сведений АО «Газпром газораспределение Иваново» филиал в г. Иваново и Ивановском районе, техническая возможность подключения к сетям газораспределения жилого дома, планируемого к строительству имеется.

Обременения и ограничения объекта:

Обременений и ограничений нет.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Этажность – 1-3 эт.

Максимальный процент застройки – 60.

Минимальный процент озеленения – 20.

Высота с мансардным завершением до конька скатной кровли – до 14 м.

Высота ограждения земельных участков – до 2 м.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Минимальные отступы от красной линии, от границ смежных земельных участков, уровень обеспеченности стоянками принимать в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки Коляновского сельского поселения, утвержденных решением Ивановского муниципального района от 29.03.2018 № 385.

2. Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями:

- отступ от границ земельного участка до индивидуального жилого дома–не менее 3 м.

- отступ от границ земельного участка до отдельно стоящих вспомогательных сооружений – не менее 1 м.

- отступ от красных линий – не менее 5 м

Начальная цена права заключения договора аренды земельного участка — 60 000,00 (Шестьдесят тысяч рублей 00 копеек) рублей. (НДС не облагается).

Начальная стоимость предмета аукциона определяется на основании отчета № 01-02/2021 от 18.02.2021 «Об оценке рыночной стоимости права пользования на условиях аренды земельным участком с кадастровым номером 37:05:031656:758, общей площадью 850 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Дегтярево».

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 1 800,00 (Одна тысяча восемьсот рублей 00 копеек) рублей.

Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится непосредственно участником аукциона.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 57 000,00 (Пятьдесят семь тысяч рублей 00 копеек) рублей перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона:

Наименование получателя платежа:

УФК по Ивановской области (Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района л/с 05333010510)

Банковские реквизиты:

ОКТМО 24607000, ИНН 3711014292, КПП 371101001; БИК 012406500;

Казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03232643246070003300;

Единый казначейский счет: 40102810645370000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 37:05:031656:758.

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка в установленном законом порядке;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 22.03.2021 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00ч. до 16.00ч. по московскому времени до 20.04.2021 включительно. Подача заявки возможна путём предварительной записи по тел. 32-50-04.

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;

- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;

- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 22 марта 2021 года 9-00 ч, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Горохова Марина Юрьевна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку. Форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно.

Дата, время и место окончания приема заявок: 16-00 час. 20 апреля 2021 года, 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. 8 (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15-00 час. 26 апреля 2021 года, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона;

- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (26 апреля 2021 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 13 - 30 часов «28» апреля 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 14 - 00 часов «28» апреля 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник аукциона предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Срок подписания договора аренды земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

2. Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;

- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;

- возвращает внесенные Заявителями задатки.

Форма № 1

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

«___»_____ 2021 г.

От _____,
(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)
Юридический адрес, реквизиты юридического лица

_____

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

_____

именуемый далее Заявитель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:05:031656:758, площадью 850 кв.м, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Дегтярево, обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;

2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору аренды земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

_____

_____

Контактный телефон для связи: _____

Адрес электронной почты для направления уведомления: _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

М.П. «____» _____ 2021 г.

Заявка принята Продавцом:

час. ____ мин.____ « ____»_____ 2021 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение

Форма № 2

**ДОГОВОР АРЕНДЫ № _____**
**находящегося в государственной неразграниченной собственности земельного участка**

г. Иваново «____» _____ 2021 года

На основании постановления администрации Ивановского муниципального района от 02.03.2021 № 197 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Дегтярево» и протокола о подведении итогов аукциона от 28.04.2021 года,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующей на основании Положения об Управлении, утвержденного постановлением администрации Ивановского муниципального района от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:05:031656:758, площадью 850 кв.м, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Дегтярево, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком Арендодатель распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Арендодатель гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

## 2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды устанавливается на 20 (двадцать) лет с _____2021 г. по _____2041 г.

2.2. Договор вступает в силу с момента регистрации договора аренды в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

## 3. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды Участка составляет 60 000,00 (Шестьдесят тысяч рублей 00 копеек) рублей (НДС не облагается) в соответствии с отчетом № 01-02/2021 от 18.02.2021 «Об оценке рыночной стоимости права пользования на условиях аренды земельным участком с кадастровым номером 37:05:031656:758, общей площадью 850 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Дегтярево». По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, определяется ежегодный размер арендной платы.

3.2. Арендная плата за Участок по результатам проведения аукциона в соответствии с протоколом о подведении итогов аукциона от 28.04.2021 составляет _____ рублей за каждый год аренды Участка.

Арендная плата вносится Арендатором в бюджет Ивановского муниципального района за каждый год ежеквартально: за первый, второй, третий кварталы - не позднее 30 числа последнего месяца квартала, за четвертый квартал - не позднее 15 ноября.

3.3. Сумма задатка на участие в аукционе, перечисленная Арендатором от_____, составляющая 57 000,00 (Пятьдесят семь тысяч рублей 00 копеек) рублей, засчитывается Арендодателем как внесенная арендная плата Арендатором в соответствии с данным договором за 2021 год.

3.4. Оставшуюся сумму арендной платы за первый год аренды за Участок в размере _____ рублей Арендатор обязуется перечислить на счет Арендодателя по следующим реквизитам:

получатель: УФК по Ивановской области (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района, л/с 04333010510), казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03100643000000013300, единый казначейский счет 40102810645370000025, банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново, БИК 012406500, ОКТМО 24607424, ИНН 3711014292, КПП 371101001, КБК 00811105013051000120.

3.4.1. 50% от оставшейся суммы арендной платы в размере _____ рублей Арендатор обязуется перечислить на счет Арендодателя в течении 30 дней с момента подписания сторонами акта приема-передачи участка от Арендодателя к Арендатору.

3.4.2. 50% от оставшейся суммы арендной платы в размере _____ рублей Арендатор обязуется перечислить на счет Арендодателя в соответствии со сроками платежей установленными пунктом 3.2. настоящего договора.

Расчетный счет может изменен, о чем Арендатор уведомляется в соответствии с пунктом 5.2.3 Договора.

3.5. В случае наличия у Арендатора задолженности по арендной плате и (или) пени, в том числе установленной решением суда, поступающие денежные средства зачисляются в счет погашения долга, в том числе установленного судебным решением, независимо от указаний, содержащихся в платежных документах. При этом у Арендатора возникает задолженность перед Арендодателем по арендной плате за текущий период.

3.6. Неиспользование Арендатором Участка не является основанием для освобождения от внесения арендной платы.

## 4. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

4.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Арендодателя Арендатору с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

4.2. Арендатор осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

## 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, указанных в пункте 7.3 Договора.

5.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

5.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

5.2.3. В десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы путем опубликования соответствующей информации в общественно-политической газете «Наше слово», а также на официальном сайте Ивановского муниципального района.

5.2.4. Предоставить Арендатору сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

5.3. Арендатор имеет право:

5.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

5.3.2. Обращаться к Арендодателю за получением расчета арендной платы на текущий год.

5.3.3. Ежегодно до 1 марта текущего года самостоятельно обращаться к Арендодателю за уточнением реквизитов для перечисления арендной платы. При несоблюдении указанного условия Арендатор несет риск наступления неблагоприятных последствий неисполнения (несвоевременного исполнения) обязательства по перечислению арендной платы.

5.4. Арендатор обязан:

5.4.1. Выполнять в полном объеме все условия договора.

5.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

5.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату и предоставлять копии платежных поручений.

5.4.4. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органа муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

5.4.5. Обеспечивать беспрепятственный доступ коммунальных и инженерных служб для обслуживания и ремонта любого вида инженерных и иных коммуникаций, расположенных на территории земельного участка.

5.4.6. Если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта, в целях обеспечения его безопасности, в случае аварии на линейном объекте или его планового осмотра обеспечить беспрепятственный доступ представителя собственника линейного объекта или представителя организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.

5.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за три месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном их освобождении.

5.4.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

5.4.9. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов. (места регистрации или юридического лица), о переходе права собственности на объекты, расположенные на земельном участке, с приложением подтверждающих документов. При несоблюдении Арендатором условия об уведомлении об изменении адреса почтовая корреспонденция направляется по адресу, указанному в Договоре, и арендатор считается надлежащим образом уведомленным.

5.4.10. Осуществлять действия по освоению земельного участка в срок, указанный в п. 2.1 Договора. Под освоением земельного участка стороны понимают получение Арендатором градостроительного плана земельного участка, разрешения на строительство, строительство объекта и сдача объекта в эксплуатацию.

5.4.11. При уничтожении или повреждении зеленых насаждений, оплатить восстановительную стоимость земельных насаждений в размерах и порядке, определенном администрацией Ивановского муниципального района.

5.4.12. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов, а также соблюдать запреты на хозяйственную и иную деятельность, в соответствии с кадастровой выпиской.

5.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством РФ.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору начисляются пени из расчета 0,1 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счет указанный Арендодателем.

6.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

6.4. В случае не целевого использования земельного участка или неисполнения обязательств, предусмотренных пунктами 5.4.2 и 5.4.8 настоящего договора, Арендатор обязан в течении семи дней со дня выявления нарушения перечислить на соответствующий счет Арендодателя штраф в размере 1/3 суммы годовой арендной платы.

6.5. За невыполнение любого из обязательств, предусмотренных пунктами 5.4.4, 5.4.5 настоящего Договора, Арендатор в течение семи дней со дня невыполнения уплачивает на соответствующий счет неустойку в размере 5% годовой арендной платы.

6.6. Расторжение Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплаты пеней, штрафов, процентов, неустоек, возмещения причиненных убытков.

## 7. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА.

7.1. Изменения условий Договора (за исключением сроков и порядка перечисления арендной платы в соответствии с п.3.2 настоящего Договора), его расторжение прекращение допускаются по согласованию Сторон.

Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме и подлежат государственной регистрации.

7.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя в судебном порядке в следующих случаях:

7.2.1. При невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа.

7.2.2. При невыполнении условий Договора, предусмотренных пунктами 5.4.2, 5.4.4, 5.4.5, 5.4.8.

7.2.3. При неиспользовании земельного участка в соответствии с разрешенным использованием, установленным в п. 1.1 Договора. Под неиспользованием земельного участка стороны понимают неполучение Арендатором в течение двенадцати месяцев со дня подписания Договора градостроительного плана земельного участка и разрешения на строительство; либо не проведение строительных работ на земельном участке в течение двух лет со дня подписания Договора.

7.2.4. При осуществлении Арендатором строительных работ на участке без получения разрешения на строительство. Факт осуществления на участке строительных работ без разрешения на строительство фиксируется актом обследования, составленным представителями Арендодателя.

7.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии по акту приема-передачи.

## 8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1 Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

## 9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае если Арендатор уклоняется от исполнения условий оплаты Участка, подписания настоящего договора в установленные сроки, Арендатор утрачивает право на Участок, задаток ему не возвращается.

9.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

9.2. Договор вступает в силу с момента регистрации договора аренды в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

9.4. Договор составлен в трех экземплярах.

Первый экземпляр находится у Арендодателя,

Второй экземпляр находится у Арендатора,

Третий экземпляр направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:

Управление координации земельных отношений
Юридический адрес: Ивановский район, с. Озерный,
ул. Школьная, д. 6,
почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46
ОГРН 1033700580374, ИНН 3711014292, КПП 371101001.

Покупатель:

## 11. ПОДПИСИ СТОРОН

Начальник Управления координации
земельных отношений
_____/Мирскова Е.Н./ _____/_____/
(подпись) (Ф.И.О.) (подпись) (Ф.И.О.)

## АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Иваново «____»_____ 2021 года

мы, нижеподписавшиеся:

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующей на основании Положения об Управлении, утвержденного постановлением администрации Ивановского муниципального района от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с договором аренды от «_____» _____ 2021 №_____ предоставил Арендатору земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:031656:758, площадью 850 кв.м, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Дегтярево, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.
2. Принятый земельный участок соответствует условиям договора аренды от «___» _____2021 находящегося в государственной собственности земельного участка.
3. Претензий по передаваемому земельному участку стороны друг к другу не имеют.
4. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.
5. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, по одному получают Арендодатель и Арендатор.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ:
Начальник Управления координации
земельных отношений _____/Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

ПРИНЯЛ:
_____ /_____/
(подпись) (Ф.И.О.)

**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Начальник Управления координации
земельных отношений администрации
Ивановского муниципального района**

**_____Е.Н. Мирскова
«_____»_____2021 года**

**Аукционная документация по продаже земельного участка,
находящегося в государственной неразграниченной собственности,
расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Иванково
«для ведения личного подсобного хозяйства»**

**г. Иваново 2021 год**

**Аукционная документация для настоящего аукциона включает:**

Информационные карты.
Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.
Форма № 2 – Проект договора купли-продажи земельного участка.

**Информационные карты.**

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, Тел. (4932) 30-87-61. Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, постановление администрации Ивановского муниципального района от 17.11.2020 № 1114 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Иванково».

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере стоимости за земельный участок.

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010314:592, площадью 1665 кв.м, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Иванково, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

Территориальная зона: ЖЗ-5 - зона индивидуальной жилой застройки (1-3 этажей)

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Согласно сведениям филиала «Ивэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» техническая возможность присоединения к электрическим сетям филиала имеется, она определяется на стадии подготовки Технических условий, являющихся неотъемлемой частью Договора об осуществлении технологического присоединения.

Согласно сведениям АО «Водоканал» техническая возможность подключения к инженерным коммуникациям отсутствует.

Обременения объекта: Обременений нет.

Ограничения объекта: Согласно выписке из ЕГРН, земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 37:05:-6.1118 от 25.04.2019, вид/наименование: Охранная зона особо охраняемой природной территории Ивановской области «Уводьское водохранилище», тип: охранная зона особо охраняемого природного объекта, дата решения: 22.10.2014, номер решения: 204-уг, наименование: ОГВ/ОМСУ: Правительство Ивановской области, дата решения: 04.09.2020, номер решения: 130-уг, ОГВ/ОМСУ: Правительство Ивановской области.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Количество этажей – 1-3 эт.

Максимальный процент застройки – 60.

Минимальный процент озеленения – 20.

Высота с мансардным завершением до конька скатной кровли – до 14 м.

Высота ограждения земельных участков – до 2 м.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Минимальные отступы от красной линии, от границ смежных земельных участков, уровень обеспеченности стоянками принимать в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки Балахонковского сельского поселения, утвержденных решением Совета Ивановского муниципального района от 28.12.2017 № 343.

2. Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями:

- отступ от границ земельного участка для отдельно стоящего гаража – не менее 1 м

Начальная цена продажи земельного участка:

370 000 (Триста семьдесят тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 5/11/20 от 05.11.2020 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Иванково, кадастровый номер 37:05:010314:592».

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 11 100 (одиннадцать тысяч сто) рублей 00 копеек.

Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится непосредственно участником аукциона.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 351 500 (триста пятьдесят одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: УФК по Ивановской области (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района л/с 05333010510).

ОКТМО 24607000, ИНН 3711014292, КПП 371101001, БИК 012406500;

казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03232643246070003300; Единый казначейский счет: 40102810645370000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

Назначение платежа: Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 37:05:010314:592.

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка в установленном законом порядке;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 22.03.2021 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00ч. до 16.00ч. по московскому времени до 20.04.2021 включительно. Подача заявки возможна путём предварительной записи по тел. 32-50-04.

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;

- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;

- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 22 марта 2021 года 9-00 ч, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1, тел. 8 (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Харчева Наталья Владимировна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку. Форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно.

Дата, время и место окончания приема заявок: 20 апреля 2021 года 16-00 ч., 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15-00 час. 26 апреля 2021 года, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных ор-

ганов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона;

- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (26 апреля 2021 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 14 час 40 мин «27» апреля 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 15 час 20 мин «27» апреля 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену за земельный участок.

Срок подписания договора купли-продажи земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

2. Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;

- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;

- возвращает внесенные Заявителями задатки.

Форма № 1

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

«___»_____ 2021 г.

От _____,

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

Юридический адрес, реквизиты юридического лица

_____

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

_____

именуемый далее Заявитель, в лице _____,

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010314:592, площадью 1665 кв.м, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Иванково, обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;

2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору купли-продажи земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

_____

_____

Контактный телефон для связи: _____

Адрес электронной почты для направления уведомления: _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

М.П. «____» _____ 2021 г.

Заявка принята Продавцом:

час. ____ мин.____ « ____»_____ 2021 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение

Форма № 2

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____**
**находящегося в государственной неразграниченной собственности земельного участка**

г. Иваново «____» _____ 2021 года

На основании постановления администрации Ивановского муниципального района от 17.11.2020 № 1114 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Иванково» и протокола о подведении итогов аукциона от 27.04.2021,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает земельный участок из категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010314:592, площадью 1665 кв.м, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Иванково, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

Согласно выписке из ЕГРН, земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 37:05:-6.1118 от 25.04.2019, вид/наименование: Охранная зона особо охраняемой природной территории Ивановской области «Уводьское водохранилище», тип: охранная зона особо охраняемого природного объекта, дата решения: 22.10.2014, номер решения: 204-уг, наименование: ОГВ/ОМСУ: Правительство Ивановской области, дата решения: 04.09.2020, номер решения: 130-уг, ОГВ/ОМСУ: Правительство Ивановской области.

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком продавец распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Продавец гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

**2. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ**

2.1. Стоимость Участка составляет 370 000 (триста семьдесят тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается) в соответствии с отчетом № 5/11/20 от 05.11.2020 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Иванково, кадастровый номер 37:05:010314:592».

2.2. Стоимость продажи Участка по результатам проведения аукциона составляет _____ рублей в соответствии с протоколом о подведении итогов аукциона от 27.04.2021.

2.3. Сумма задатка на участие в аукционе перечисленная Покупателем, составляющая 351 500 (триста пятьдесят одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек, засчитывается Продавцом как внесенный Покупателем первоначальный платеж в соответствии с данным договором.

2.4. Оставшуюся сумму продажи Участка в размере _____ рублей Покупатель обязуется перечислить счет Продавца по следующим реквизитам:

получатель: УФК по Ивановской области (Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района л/с 04333010510).

Казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03100643000000013300;

Единый казначейский счет: 40102810645370000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

ИНН: 3711014292, КПП: 371101001, ОКТМО: 24607456, БИК: 012406500, КБК: 00811406013051000430, в течении 40 (сорока) дней с момента получения Договора победителем аукциона или иным лицом, с которым заключается Договор.

2.5. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Участок несет Покупатель.

## 3. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

3.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Продавца Покупателю с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

3.2. Покупатель осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

3.3. Государственная регистрация перехода права собственности осуществляется покупателем после полной оплаты цены Участка в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

## 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуются:

4.2.1. Принять Участок от Продавца по передаточному акту в течение 10 дней с момента подписания настоящего Договора (после исполнения обязательств по оплате цены выкупа участка в соответствии с разделом 2 настоящего договора).

4.2.2. Оплатить цену выкупа Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.3. В течение 7 (семи) календарных дней после полной оплаты стоимости Участка представить Продавцу документы, подтверждающие оплату.

4.2.4. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней после полной оплаты цены Участка за свой счет произвести государственную регистрацию перехода права собственности на Участок.

4.2.5. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, ограничений прав на Участок и сервитутов, а также соблюдать запреты на хозяйственную и иную деятельность, наложенные охранной зоной ООПТ и водоохранной зоной, в соответствии с выпиской из ЕГРН.

4.2.6. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2.При просрочке Покупателем платежа, установленном п. 2.4 настоящего Договора, начисляется пеня в размере 0,1% ( одной десятой процента) от невыплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

## 6. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Стороны договорились, что государственная регистрация перехода права собственности на Участок производится Покупателем после подписания передаточного акта и полной оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.2 Договора в сроки указанные в п. 4.2.3 Договора.

6.2. Право собственности на Участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

## 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

## 8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1 Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

## 9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае если Покупатель уклоняется от исполнения условий оплаты Участка, подписания настоящего договора в установленные сроки, Покупатель утрачивает право на Участок, задаток ему не возвращается.

9.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

9.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца,

Второй экземпляр находится у Покупателя,

Третий экземпляр направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

| Продавец: | Покупатель: |
|---|---|
| Управление координации земельных отношений<br>Юридический адрес: Ивановский район, с. Озерный,<br>ул. Школьная, д. 6,<br>почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46<br>ОГРН 1033700580374, ИНН 3711014292, КПП 371101001. | |

## 11. ПОДПИСИ СТОРОН

Начальник Управления координации
земельных отношений

_____/Мирскова Е.Н./ _____/_____/

(подпись) (Ф.И.О.) (подпись) (Ф.И.О.)

## АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Иваново «____»_____ 2021 года

мы, нижеподписавшиеся:

Продавец – Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района, в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи от «__»___2021 №_____ продал Покупателю земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010314:592, площадью 1665 кв.м, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Иванково, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

2. В соответствии с настоящим актом Продавец передал в собственность Покупателю вышеназванный Участок в том состоянии, как он есть на день подписания настоящего акта.

3. Покупатель принял от Продавца вышеназванный Участок в том состоянии, в котором он есть на день подписания настоящего акта, и претензий по принимаемому Участку не имеют.

4. Покупатель оплатил Продавцу стоимость переданного Участка в полной сумме в соответствии с условиями договора. Деньги в сумме _____ рублей Продавцом получены полностью.

5. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

6. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, по одному получают Продавец и Покупатель.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ:
Начальник Управления координации
земельных отношений _____/Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

ПРИНЯЛ:
_____ /_____/
(подпись) (Ф.И.О.)

**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Начальник Управления координации**
**земельных отношений администрации**
**Ивановского муниципального района**

**_____Е.Н. Мирскова**
**«_____»_____2021 года**

**Аукционная документация по продаже земельного участка,**
**находящегося в государственной неразграниченной собственности,**
**расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Иванково**
**«для ведения личного подсобного хозяйства»**

**г. Иваново 2021 год**

**Аукционная документация для настоящего аукциона включает:**

Информационные карты.
Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.
Форма № 2 – Проект договора купли-продажи земельного участка.

**Информационные карты.**

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, Тел. (4932) 30-87-61.

Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, постановление администрации Ивановского муниципального района от 02.03.2021 № 201 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Иванково».

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере стоимости за земельный участок.

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010314:594, площадью 1000 кв.м, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Иванково, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

Территориальная зона: ЖЗ-5 - зона индивидуальной жилой застройки (1-3 этажей)

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Согласно сведениям филиала «Ивэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» техническая возможность присоединения к электрическим сетям филиала имеется, она определяется на стадии подготовки Технических условий, являющихся неотъемлемой частью Договора об осуществлении технологического присоединения.

Согласно сведениям АО «Газпром газораспределение Иваново» филиал в г. Иванове и Ивановском районе, техническая возможность подключения к газораспределительной сети объекта, планируемого к строительству на земельном участке, отсутствует.

Согласно сведениям АО «Водоканал» техническая возможность подключения к инженерным коммуникациям отсутствует.

Обременения объекта: Обременений нет. Ограничений нет.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Количество этажей – 1-3 эт.

Максимальный процент застройки – 60.

Минимальный процент озеленения – 20.

Высота с мансардным завершением до конька скатной кровли – до 14 м.

Высота ограждения земельных участков – до 2 м.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Минимальные отступы от красной линии, от границ смежных земельных участков, уровень обеспеченности стоянками принимать в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки Балахонковского сельского поселения, утвержденных решением Совета Ивановского муниципального района от 28.12.2017 № 343.

2. Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями:

- отступ от границ земельного участка для отдельно стоящего гаража – не менее 1 м

Начальная цена продажи земельного участка:

205 000 (Двести пять тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 17-02/2021 от 18.02.2021 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:05:010314:594, общей площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Иванково».

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 6 150 (Шесть тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится непосредственно участником аукциона.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 194 750 (Сто девяносто четыре тысячи семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек перечисляется на счет Организатора аукциона: УФК по Ивановской области (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района л/с 05333010510).

ОКТМО 24607000, ИНН 3711014292, КПП 371101001, БИК 012406500;

казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03232643246070003300; Единый казначейский счет: 40102810645370000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

Назначение платежа: (Задаток за участие в аукционе по продаже в собственность земельного участка с кадастровым номером 37:05:010314:594).

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка в установленном законом порядке;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 22.03.2021 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00ч. до 16.00ч. по московскому времени до 20.04.2021 включительно. Подача заявки возможна путём предварительной записи по тел. 32-50-04.

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;

- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;

- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 22 марта 2021 года 9 ч. 00 м, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Ушакова Юлия Александровна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку. Форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно.

Дата, время и место окончания приема заявок: 16 ч. 00 м. 20 апреля 2021 года, 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15-00 час. 26 апреля 2021 года, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона;

- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (26 апреля 2021 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 09 час 30 мин «27» апреля 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 10 час 00 мин «27» апреля 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену за земельный участок.

Срок подписания договора купли-продажи земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

2. Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;

- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;

- возвращает внесенные Заявителями задатки.

Форма № 1

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

«___»_____ 2021 г.

От _____,
(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)
Юридический адрес, реквизиты юридического лица

_____

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

_____

именуемый далее Заявитель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010314:594, площадью 1000 кв.м, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Иванково, обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;

2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору купли-продажи земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

_____

_____

Контактный телефон для связи: _____
Адрес электронной почты для направления уведомления: _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____
М.П. «____» _____ 2021 г.

Заявка принята Продавцом:
час. ____ мин.____ « ____»_____ 2021 г. за № _____
Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение

Форма № 2

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____**
**находящегося в государственной неразграниченной собственности земельного участка**

г. Иваново «____» _____ 2021 года

На основании постановления администрации Ивановского муниципального района от 02.03.2021 № 201 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Иванково» и протокола о подведении итогов аукциона от 27.04.2021,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает земельный участок из категории «Земли населенных пунктов»,

с кадастровым номером 37:05:010314:594, площадью 1000 кв.м, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Иванково, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком продавец распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Продавец гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

## 2. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стоимость Участка составляет 205 000 (двести пять тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается). Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 17-02/2021 от 18.02.2021 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:05:010314:594, общей площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Иванково».

2.2. Стоимость продажи Участка по результатам проведения аукциона составляет _____ рублей в соответствии с протоколом о подведении итогов аукциона от 27.04.2021.

2.3. Сумма задатка на участие в аукционе перечисленная Покупателем, составляющая 194 750 (сто девяносто четыре тысячи семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, засчитывается Продавцом как внесенный Покупателем первоначальный платеж в соответствии с данным договором.

2.4. Оставшуюся сумму продажи Участка в размере _____ рублей Покупатель обязуется перечислить счет Продавца по следующим реквизитам:

получатель: УФК по Ивановской области (Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района л/с 04333010510).

Казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03100643000000013300;

Единый казначейский счет: 40102810645370000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

ИНН: 3711014292, КПП: 371101001, ОКТМО: 24607456, БИК: 012406500, КБК: 00811406013051000430, в течении 40 (сорока) дней с момента получения Договора победителем аукциона или иным лицом, с которым заключается Договор.

2.5. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Участок несет Покупатель.

## 3. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

3.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Продавца Покупателю с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

3.2. Покупатель осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

3.3. Государственная регистрация перехода права собственности осуществляется покупателем после полной оплаты цены Участка в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

## 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуются:

4.2.1. Принять Участок от Продавца по передаточному акту в течение 10 дней с момента подписания настоящего Договора (после исполнения обязательств по оплате цены выкупа участка в соответствии с разделом 2 настоящего договора).

4.2.2. Оплатить цену выкупа Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.3. В течение 7 (семи) календарных дней после полной оплаты стоимости Участка представить Продавцу документы, подтверждающие оплату.

4.2.4. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней после полной оплаты цены Участка за свой счет произвести государственную регистрацию перехода права собственности на Участок.

4.2.5. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.

4.2.6. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2.При просрочке Покупателем платежа, установленном п. 2.4 настоящего Договора, начисляется пеня в размере 0,1% ( одной десятой процента) от невыплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

## 6. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Стороны договорились, что государственная регистрация перехода права собственности на Участок производится Покупателем после подписания передаточного акта и полной оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.2 Договора в сроки указанные в п. 4.2.3 Договора.

6.2. Право собственности на Участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

## 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

## 8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1 Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

## 9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае если Покупатель уклоняется от исполнения условий оплаты Участка, подписания настоящего договора в установленные сроки, Покупатель утрачивает право на Участок, задаток ему не возвращается.

9.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

9.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца,

Второй экземпляр находится у Покупателя,

Третий экземпляр направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

| Продавец: | Покупатель: |
|---|---|
| Управление координации земельных отношений<br>Юридический адрес: Ивановский район, с. Озерный,<br>ул. Школьная, д. 6,<br>почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46<br>ОГРН 1033700580374, ИНН 3711014292, КПП 371101001. | |

## 11. ПОДПИСИ СТОРОН

| | |
|---|---|
| Начальник Управления координации земельных отношений | |
| _____/Мирскова Е.Н./ | _____/_____/ |
| (подпись) (Ф.И.О.) | (подпись) (Ф.И.О.) |

## АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Иваново «____»_____ 2021 года

мы, нижеподписавшиеся:

Продавец – Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района, в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи от «__»___2021 №_____ продал Покупателю земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010314:594, площадью 1000 кв.м, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Иванково, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

2. В соответствии с настоящим актом Продавец передал в собственность Покупателю вышеназванный Участок в том состоянии, как он есть на день подписания настоящего акта.

3. Покупатель принял от Продавца вышеназванный Участок в том состоянии, в котором он есть на день подписания настоящего акта, и претензий по принимаемому Участку не имеют.

4. Покупатель оплатил Продавцу стоимость переданного Участка в полной сумме в соответствии с условиями договора. Деньги в сумме _____ рублей Продавцом получены полностью.

5. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

6. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, по одному получают Продавец и Покупатель.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ:
Начальник Управления координации
земельных отношений _____/Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

ПРИНЯЛ:
_____ /_____/
(подпись) (Ф.И.О.)

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**
**ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**
**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛЯНИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

09 ноября 2020 г. № 126

д. Беляницы

**Об организации работы с обезличенными данными в случае обезличивания персональных данных в администрации Беляницкого сельского поселения**

Руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 18 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», п.11 ст. 8 Устава Беляницкого сельского поселения и во исполнение подпункта «б» пункта 1 перечня мер, направленных на обеспечение выполнения обязанностей, предусмотренных Федеральным законом «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, операторами, являющимися государственными или муниципальными органами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2012 года № 211:

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Утвердить Правила работы с обезличенными данными в случае обезличивания персональных данных в администрации Беляницкого сельского поселения (Приложение 1).

2. Утвердить Перечень должностей служащих в администрации Беляницкого сельского поселения, ответственных за проведение мероприятий по обезличиванию обрабатываемых персональных данных (Приложение 2).

3. Правила работы с обезличенными данными в случае обезличивания персональных данных в администрации Беляницкого сельского поселения подлежат опубликованию на официальном сайте Ивановского муниципального района в течение 10 дней после издания настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Беляницкого сельского поселения Глазунову О.В.

**Глава Беляницкого сельского поселения** **А.Ю.Дегтярь**

Приложение 1
к постановлению администрации
Беляницкого сельского поселения
от «09» ноября 2020г. № 126

**Правила работы с обезличенными данными в случае обезличивания персональных данных в администрации Беляницкого сельского поселения.**

1. Настоящие Правила регулируют отношения, связанные с обезличиванием обрабатываемых персональных данных и работой с обезличенными данными в администрации Беляницкого сельского поселения (далее – Оператор).

2. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее – Федеральным законом «О персональных данных»), другими федеральными законами, Положением об особенностях обработки персональных данных, осуществляемой без использования средств автоматизации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2008 года № 687, Перечнем мер, направленных на обеспечение выполнения обязанностей, предусмотренных Федеральным законом «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, операторами, являющимися государственными или муниципальными органами, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2012 года № 211, Требованиями и методами по обезличиванию персональных данных, обрабатываемых в информационных системах персональных данных, в том числе созданных и функционирующих в рамках реализации федеральных целевых программ, утвержденными приказом Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций от 5 сентября 2013 года № 996 (далее – Требования и методы по обезличиванию персональных данных), иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Беляницкого сельского поселения и иными нормативными правовыми актами Беляницкого сельского поселения.

3. Обезличивание персональных данных в Операторе представляет собой действия, совершаемые лицами, замещающими должности, включенные в перечень должностей муниципальных служащих в Операторе, ответственных за проведение мероприятий по обезличиванию обрабатываемых персональных данных, утверждаемый правовым актом Оператора (далее – уполномоченные должностные лица), в результате которых становится невозможным без использования дополнительной информации определить принадлежность персональных данных конкретному субъекту персональных данных.

Деобезличивание обезличенных данных в Операторе представляет собой действия, совершаемые уполномоченными должностными лицами, в результате которых обезличенные данные приводятся к исходному виду, позволяющему определить принадлежность персональных данных конкретному субъекту, устранить анонимность.

4. Обезличивание персональных данных в Операторе осуществляется в случаях:

1) достижения целей обработки персональных данных в Операторе или утраты необходимости в достижении этих целей, если уничтожение таких персональных данных нецелесообразно;

2) осуществления обработки персональных данных в Операторе в статистических или иных целях, если необходимость обезличивания персональных данных при такой обработке предусмотрена федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Беляницкого сельского поселения и иными нормативными правовыми актами Беляницкого сельского поселения.

5. Обезличивание персональных данных в Операторе осуществляется следующими методами:

1) метод введения идентификаторов – замена части сведений (значений) персональных данных идентификаторами с созданием таблицы (справочника) соответствия идентификаторов исходным данным;

2) метод изменения состава или семантики – изменение состава или семантики персональных данных путем замены результатами статистической обработки, преобразования, обобщения или удаления части сведений;

3) метод декомпозиции – разделение множества (массива) персональных данных на несколько подмножеств (частей) с последующим раздельным хранением подмножеств;

4) метод перемешивания – перестановка отдельных значений или групп значений атрибутов персональных данных в массиве персональных данных;

5) иными методами, соответствующими Требованиям и методам по обезличиванию персональных данных.

6. Выбор метода обезличивания осуществляется, исходя из целей и задач обработки персональных данных. При выборе метода обезличивания персональных данных также учитываются:

1) способ обработки персональных данных, подлежащих обезличиванию: с использованием средств автоматизации или без использования средств автоматизации;

2) объем персональных данных, подлежащих обезличиванию;

3) форма представления персональных данных, подлежащих обезличиванию;

4) область обработки обезличенных персональных данных;

5) способы хранения обезличенных данных;

6) применяемые меры по защите персональных данных.

7. Обезличивание персональных данных, обработка которых в Операторе осуществляется в разных целях, может осуществляться разными методами.

8. Сведения о выбранном методе обезличивания персональных данных являются конфиденциальными. Уполномоченным должностным лицам запрещается разглашать, передавать третьим лицам и распространять сведения о выбранном методе обезличивания персональных данных, которые стали ему известны в связи с выполнением должностных обязанностей.

9. Сведения о выбранном методе обезличивания персональных данных и обезличенные данные подлежат раздельному хранению в Операторе.

10. Обезличивание персональных данных в Операторе осуществляется с использованием и без использования средств автоматизации.

11. Обезличивание персональных данных осуществляется путем:

1) внесения обезличенных данных в информационную систему персональных данных в Операторе (далее – информационная система). В этом случае обезличивание персональных данных производится перед внесением их в информационную систему;

2) создания нового материального носителя (новых материальных носителей), содержащего (содержащих) обезличенные данные.

12. В случаях, предусмотренных подпунктом 1 пункта 4 настоящих Правил, содержащиеся в информационной системе персональные данные, в отношении которых было проведено обезличивание, подлежат уничтожению.

В случаях, предусмотренных подпунктом 1 пункта 4 настоящих Правил, исходный материальный носитель, содержащий персональные данные, в отношении которых было проведено обезличивание, уничтожается или, если это допускается исходным материальным носителем, к нему применяется способ, исключающий дальнейшую обработку персональных данных (части персональных данных), в отношении которых было проведено обезличивание (удаление, вымарывание).

13. Обезличенные данные и персональные данные, в отношении которых было проведено обезличивание, подлежат раздельному хранению в информационной системе.

Материальные носители, содержащие обезличенные данные, и исходные материальные носители, содержащие персональные данные, в отношении которых было проведено обезличивание, подлежат раздельному хранению в Операторе.

14. В процессе обработки обезличенных данных уполномоченное должностное лицо при необходимости вправе провести деобезличивание.

Обработка в Операторе персональных данных, полученных в результате деобезличивания, осуществляется в соответствии с правилами обработки персональных данных в Операторе.

15. После достижения цели обработки персональные данные, полученные в результате деобезличивания, подлежат уничтожению.

Приложение 2
к постановлению администрации
Беляницкого сельского поселения
от «09» ноября 2020г. № 126

**Перечень должностей в администрации Беляницкого сельского поселения, ответственных за проведение мероприятий по обезличиванию обрабатываемых персональных данных.**

Глава Беляницкого сельского поселения
Заместитель главы администрации
Консультант
Ведущий специалист
Старший бухгалтер
Инспектор
Инспектор военно-учетного стола

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**
**ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**
**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛЯНИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

12 марта 2021 г. № 52

д. Беляницы

**Об утверждении Плана основных мероприятий Беляницкого сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2021 год**

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Ивановского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить План основных мероприятий Беляницкого сельского поселения Ивановского муниципального района в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2021 год (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава Беляницкого сельского поселения** **А.Ю. Дегтярь**

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Беляницкого сельского поселения
Ивановского муниципального района
Ивановской области
от «12» марта 2021 года № 52

## ПЛАН
## основных мероприятий Беляницкого сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2021 год

**д. Беляницы**

| № п/п | Наименование мероприятий | Срок исполнения | Исполнители, соисполнители | Отметка о выполнении |
|---|---|---|---|---|
| **Раздел 1. Основные мероприятия МЧС России, проводимые совместно с органами государственной власти Российской Федерации и организациями, в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах в Российской Федерации** | | | | |
| 1. | Всероссийская штабная тренировка по ГО | октябрь | ДГО, СП ЦА МЧС России, ТО МЧС России , силы ГО ФОИВ, ОИВ субъектов РФ, ОМСУ и организаций | |
| **Раздел 2. Мероприятия, проводимые Правительством Ивановской области** | | | | |
| **1. Обеспечение национальной безопасности Российской Федерации и выполнение практических мероприятий в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасностии безопасности людей на водных объектах** | | | | |
| | Подготовка и участие в проведении на территории Ивановской области Месячника гражданской обороны Ивановского муниципального района | Октябрь | Председатель КЧС и ПБ | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **2. Обеспечение поддержания в готовности к применению по предназначению сил и средств, предназначенных для решения задач в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах** | | | | |
| | Организация и проведение смотра-конкурса на звание «Лучший орган местного самоуправления Ивановского муниципального района в области обеспечения безопасности жизнедеятельности населения» по номинациям: «Лучшее сельское поселение Ивановской области в 2021 году» | до 1 декабря | Управление ГО и ЧС | |
| | Подведение итогов деятельности в области ГО, предупреждения и ликвидации ЧС, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах в текущем году и постановке задач на следующей год с руководителями территориальных органов ФОИВ, ИОГВ Ивановской области, ОМСУ и организаций Ивановского муниципального района | Один раз в год | Управление ГО и ЧС | |
| **Раздел 3. Мероприятия, проводимые под руководством начальника ГУ МЧС России по Ивановской области** | | | | |
| | Методические сборы:<br>с начальником управления по делам ГОЧС Ивановского муниципального района и начальниками штабов спасательных служб области на базе ГУ МЧС | 26 января<br>25 февраля<br>30 марта<br>27 апреля<br>25 мая<br>29 июня<br>27 июля<br>24 августа<br>28 сентября<br>26 октября<br>23 ноября | УГО и ЗН, ОМСУ | |
| | Проведение мероприятий, посвященных Всемирному дню гражданской обороны | 26 февраля – 3 марта | УГО и ЗН, НПСЧ, ОМСУ | |
| | Участие в конкурсе на территории муниципальных образований Ивановской области «Самый пожаробезопасный дом» | апрель | УНД и ПР, ОМСУ | |
| | Участие в проведении и организации областных соревнований учащихся общеобразовательных организаций Ивановского муниципального района «Школа безопасности» и полевого лагеря «Юный спасатель» | 19-24 мая | УГО и ЗН, ОМСУ | |
| | Участие в конкурсе «Самый пожаробезопасный объект образования» | май | УНД и ПР, ОМСУ | |
| | Контроль эксплуатации мест массового отдыха населения на водоёмах (пляжей) | 1 июня – 31 августа | ОБВО, ЦГИМС, ОМСУ | |
| | Участие в заседании рабочей группы по совершенствованию форм и методов профилактики взрывов бытового газа на территории муниципальных образований Ивановского области | июнь, декабрь | УНД и ПР, ОМСУ | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Организация и проведение месячника безопасности детей на территории Ивановского муниципального района | 27 августа – 24 сентября | УНД и ПР, ОБВО, УГО и ЗН, УОПТ и ПАСР, ОМСУ | |
| | Участие в проведении слёта дружин юных пожарных в муниципальных образованиях Ивановского муниципального района | сентябрь-октябрь | УНД и ПР, УОПТ и ПАСР, ОМСУ | |
| | Участие в проведении месячника гражданской обороны Ивановского муниципального района | 1 октября -1 ноября | УГО и ЗН, ОМСУ | |
| | Участие в смотре-конкурсе на звание «Лучший орган местного самоуправления муниципального образования в области обеспечения безопасности жизнедеятельности населения» | до 1 декабря | УГОЗН, ОМСУ | |
| | Подведение итогов деятельности в области ГО, предупреждения и ликвидации ЧС, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах в текущем году и постановке задач на следующий год с руководителями ТО ФОИВ, ОИВ Ивановской области, ОМСУ и организаций | один раз в год | ГУ МЧС, ОИВ Ивановской области ОМСУ и организаций | |
| | Участие в проведении профилактических мероприятий, социальных акций, направленных на снижение количества пожаров, трагических последствий, обучение населения пожарно – техническим знаниям на территории Ивановского муниципального района | в течение года | УНД и ПР, УОПТ и ПАСР, ОМСУ | |
| | Участие в акции «МИР без пожаров» в Ивановском муниципальном районе | в случае увеличения количества пожаров и гибели на пожарах в МО | УНД и ПР, УОПТ и ПАСР, НПСЧ, ОМСУ | |
| **Раздел 4. Мероприятия, проводимые под руководством главы Беляницкого сельского поселения и председателя комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Ивановского муниципального района** | | | | |
| **1. Выставочная деятельность, общественные, культурно-массовые, спортивные и другие мероприятия** | | | | |
| 1. | Участие в федеральных и областных программах развития и совершенствования противопожарной защиты | в течение года | Главы поселений | |
| 2. | Участие в сезонных профилактических операциях «Отопление», «Урожай», «Жилище», «Новый год», «Водоисточник», «Отпление», «Лето», «Школа», «Детский отдых», «Особый противопожарный режим», «Победа» и т.д. | в течение года | Отдел ГОЧС МО, Главы поселений | |
| 3. | Проведение социальных акций, конкурсов, викторин на противопожарную тематику и по вопросам безопасности людей на водных объектах | в течение года | Отдел ГОЧС МО, Главы поселений | |
| 4. | Публикация в средствах массовой информации, сети интернет информаций о мерах пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах | в течение года | Отдел ГОЧС МО, Главы поселений | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **2. Основные мероприятия в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах** | | | | |
| 1. | Совещание с должностными лицами сельских поселений, специально уполномоченными на решение задач в области ГО и ЧС по вопросам превентивных мероприятий в связи с циклическими явлениями | | Начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| | весенним паводком; | 11 февраля | | |
| | лесными и торфяными пожарами; | 12 апреля | | |
| | авариями на коммунально-энергетических сетях в осенне-зимний период | 17 сентября | | |
| 2. | Проведение мероприятий по совершенствованию восстановлению структуры ДПД в сельской местности | в течение года | Главы поселений, 1 отряд ПСО ППС МЧС России по Ивановской области | |
| 3. | Проведение мероприятий по совершенствованию системы оповещения населения Ивановского муниципального района | в течение года | Главы поселений Начальник управления по делам ГО и ЧС | |
| 4. | Доведение до норм количества искусственных водоемов на территории Беляницкого сельского поселения в д. Беляницы, д. Шуринцево, д. Говядово при наличии достаточного финансирования | В течении года | Глава поселения | |
| **3. Мероприятия по проверке готовности органов управления, сил и средств ГО и РСЧС Беляницкого сельского поселения к действиям по предназначению** | | | | |
| 5. | Проверка состояния гидротехнических сооружений: | согласно отдельного Плана | Начальник управления по делам ГО и ЧС, главы поселений, члены КЧС и ПБ | |
| | Проверка комплексной системы экстренного оповещения населения (с запуском электросирен и передачей сигналов оповещения по радио и ТВ) | Ежеквартально | ГУ МЧС России по Ивановской области | |

**Глава Беляницкого сельского поселения** **А.Ю. Дегтярь**

«12» марта 2021 г

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**
**ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**
**АДМИНИСТРАЦИЯ КУЛИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 05 марта 2021 года № 12

д.Куликово

**О внесении изменений в постановление администрации Куликовского сельского поселения от 27.12.2019 года №52 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие Куликовского сельского поселения»»**

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003г. № 131-ФЗ, пунктом 4. Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ и формирования, реализации и оценке эффективности муниципальных программ Куликовского

сельского поселения, утвержденного постановлением администрации от 09.08.2013 года №70 (в редакции от 14.07.2016 года №123), администрация Куликовского сельского поселения

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Утвердить муниципальную программу «Развитие Куликовского сельского поселения» в новой редакции согласно приложения к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района в разделе «Куликовское сельское поселение» http://ivrayon.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Куликовского сельского поселения**
**Ивановского муниципального района:** **Н.А.Петрова**

Приложение
к постановлению администрации
Куликовского сельского поселения
№ 52 от 27.12.2019г.,
в редакции №60А от 14.12.2020 года,
в редакции №12 от 05.03.2021 года

Администратор:
Администрация Куликовского сельского поселения

Сроки реализации программы:
2020-2024г.г.

## МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
## «Развитие Куликовского сельского поселения»

### 1). Раздел «Паспорт муниципальной программы»

| | |
|---|---|
| Наименование муниципальной программы | Развитие Куликовского сельского поселения |
| Срок реализации муниципальной программы | 2020-2024 гг. |
| Перечень подпрограмм | 1. Организация досуга и обеспечение жителей Куликовского сельского поселения услугами организаций культуры;<br>2. Молодежная политика и физическая культура на территории Куликовского сельского поселения;<br>3. Информационная открытость органов местного самоуправления Куликовского сельского поселения;<br>4. Муниципальное имущество Куликовского сельского поселения;<br>5. Обеспечение безопасности и комфортного проживания на территории Куликовского сельского поселения;<br>6. Комплексное развитие сельских территорий Куликовского сельского поселения. |
| Администратор муниципальной программы | Администрация Куликовского сельского поселения |
| Ответственные исполнители | Администрация Куликовского сельского поселения |
| Исполнители | Администрация Куликовского сельского поселения |
| Цель (цели) муниципальной программы | Повышение уровня качества и безопасности жизни населения, экономических, социальных и культурных возможностей на основе комплексного развития Куликовского сельского поселения. |

| | |
|---|---|
| Целевые индикаторы (показатели) муниципальной программы | 1. Количество клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества.<br>2. Развитие видов спорта.<br>3. Количество рабочих мест по предоставлению муниципальных услуг.<br>4. Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности.<br>5. Удовлетворенность населения благоустройством населенных пунктов.<br>6. Количество реализованных проектов по благоустройству сельских территорий. |
| Объем ресурсного обеспечения муниципальной программы | Всего 21 192 566,79 руб., в том числе по источникам финансирования:<br>Федеральный бюджет – 350 899,01 руб.;<br>Областной бюджет – 3 544,44 руб.;<br>Бюджет Ивановского муниципального района -9 465 900,00 руб.,<br>Бюджет поселения - 11 362 223,34 руб.;<br>Внебюджетные средства – 10 000,00 руб.<br>По годам реализации:<br>2020 год - 6 532 099,00 руб., в т.ч.<br>Бюджет Ивановского муниципального района -2 979 900,00 руб.,<br>Бюджет поселения – 3 552 199,00 руб.<br>2021 год - 5 728 907,79 руб., в т.ч.<br>Федеральный бюджет – 350899,01 руб.;<br>Областной бюджет – 3544,44 руб.;<br>Бюджет Ивановского муниципального района -2 162 000,00 руб.,<br>Бюджет поселения 3 202 464,34 руб.;<br>Внебюджетные средства – 10 000,00 руб.<br>2022 год – 4 543 500,00 руб.<br>Бюджет Ивановского муниципального района -2 162 000,00 руб.,<br>Бюджет поселения - 2 381 500,00 руб.<br>2023 год 4 388 060,00 руб.<br>Бюджет Ивановского муниципального района -2 162 000,00 руб.,<br>Бюджет поселения 2 226 060,00 руб.;<br>2024 год 0,00 руб.<br>Бюджет Ивановского муниципального района -0,00 руб.,<br>Бюджет поселения 0,00 руб. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | 1. Развитие учреждений культуры в целях обеспечения равного доступа к культурным ценностям для всех социальных групп и повышение качества услуг в сфере культуры.<br>2. Повышение духовно-нравственного, интеллектуального и творческого потенциала молодого поколения, создание условий для занятий физической культурой и спортом;<br>3. Нарастающее развитие механизма свободного, открытого, безвозмездного доступа жителей Куликовского сельского поселения к информации о деятельности органов местного самоуправления поселения и повышение качества и оперативности предоставления государственных и муниципальных услуг гражданам и организациям на основе использования информационных и телекоммуникационных технологий.<br>4.Повышение эффективности местного самоуправления в Куликовском сельском поселении.<br>5. Создание благоприятной среды жизнедеятельности, повышение уровня безопасного и комфортного проживания и повышение уровня эстетики поселения.<br>6. Реализация проекта по благоустройству сельских территорий Куликовского сельского поселения |

**2) Раздел « Анализ текущей ситуации и основные проблемы в сфере реализации муниципальной программы»**

Куликовское сельское поселение расположено в восточной части Ивановского муниципального района Ива-

новской области. В состав муниципального образования входит 34 населенных пункта, 22 садоводческих товариществ. Деревня Куликово является административным центром сельского поселения. Площадь Куликовского сельского поселения составляет 15 885 га (15 500 га). Численность населения на 01.01.2019 г. составила 2359 человек, в том числе население от 0 до 18 лет 415 человек.

Объем жилищного фонда в сельском поселении составил 76,5 тыс. кв. м общей площади. Газифицированы деревни: д.Куликово и д.Василево. Центральным водоснабжением обеспечены многоквартирные дома в д.Куликово, с.Котцыно и д.Юрьевское. На территории поселения находится 20 нецентрализованных источников водоснабжения, 5 общественных мест захоронений.

**Имущество.**

По состоянию на 31.12.2019 в реестре муниципальной собственности Куликовского сельского поселения числится 3 нежилых здания, 47 муниципальных квартир, из них 31 в МКД, 4 артезианских скважин, 8 обелисков и мемориалов павшим в годы ВОВ, 3 детских площадки, 2 контейнерные площадки под ТБО, линии уличного освещения в 7 населенных пунктах, водопроводные сети, пешеходная дорога и переход через реку в д.Четряково.

На территории Куликовского сельского поселения за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных на благоустройство территории поселения, за период с 2017 по 2019 годы установлено детское игровое и спортивное оборудование по 6 адресам.

Рост количества объектов муниципальной собственности происходит за счет постановки на учёт вновь приобретённых, созданных и бесхозяйных объектов.

Анализ муниципальной собственности сельского поселения показывает, что число объектов является значительным, но при этом немалая часть находится в состоянии, зачастую требующем капитального ремонта, и это создаёт значительные трудности в использовании муниципального имущества.

**ЖКХ.**

Одним из этапов развития Куликовского сельского поселения является обеспечение комфортных условий проживания, доступности коммунальных услуг для населения. Решение острой проблемы улучшения условий проживания населения возможно через обеспечение объектами социальной и инженерной инфраструктуры.

На основании анализа обеспеченности Куликовского сельского поселения основными видами объектов социально-инженерной инфраструктуры выявлена основная социально-экономическая проблема – низкий уровень обеспеченности поселения объектами социальной и инженерной инфраструктуры. Так, например, по количеству населенных пунктов в Куликовском сельском поселении газифицировано лишь 6%.

В 2013 году для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры и повышения качества предоставляемых коммунальных услуг на территории Куликовского сельского поселения реализовывалась адресная программа ««Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Куликовского сельского поселения». В рамках этой программы был выполнен капитальный ремонт ветхих сетей водопровода с.Котцыно.

С 2017 года на территории Куликовского сельского поселения реализовывалась муниципальная программа «Улучшение состояния коммунальной инфраструктуры, качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, обеспечение комфортным жильем и объектами социальной инфраструктуры населения Куликовского сельского поселения», в рамках которой, ежегодно производился производственный контроль качества питьевой и ремонт нецентрализованных источников водоснабжения (колодцев). Отремонтированы общественные колодцы в д.Кожевниково, Василево, д.Федосово.

**Дороги.**

Автомобильные дороги общего пользования позволяют осуществлять перевозки грузов и пассажиров в пределах Куликовского сельского поселения, вследствие чего являются важнейшим элементом социальной и производственной инфраструктуры. Состояние сети автомобильных дорог в сельском поселении оказывает непосредственное влияние на показатели социального и экономического развития поселения.

На территории Куликовского сельского поселения расположено 61,924 км автомобильных дорог, в том числе по населенным пунктам 30,8 км. На протяжении многих лет дороги ремонтировались в малом количестве по принципу остаточного финансирования, либо не ремонтировались совсем, ввиду отсутствия финансирования. В результате чего количество автомобильных дорог, не соответствующих нормативным требованиям безопасности дорожного движения, составляет более 80 %.

К показателям, характеризующим наличие социально-экономической проблемы, относится :

- низкий темп развития автомобильных дорог местного значения;
- наличие мостов, находящихся в неудовлетворительном состоянии, требующих реконструкции или нового строительства;
- наличие автомобильных дорог с твердым и щебеночным покрытием, не отвечающих нормативным требованиям безопасности дорожного движения;
- наличие грунтовых дорог;

- значительное количество безхозяйных дорог - это в основном, бывшие внутрихозяйственные дороги сельхозпредприятий.

В настоящее время, в рамках исполнения мероприятий предшествующих муниципальных программ, проведена паспортизация автомобильных дорог, ежегодно производятся мероприятия по содержанию дорог (механизированная снегоочистка, восстановление ровности проезжей части гравийных и грунтовых дорог, окос обочин).

**Благоустройство.**

Концепция стратегии развития Куликовского сельского поселения определяет благоустройство территории муниципального образования как важнейшую составную часть потенциала поселения, а ее развитие – как одну из приоритетных задач органов местного самоуправления. Повышение уровня качества среды проживания, является необходимым условием стабилизации и подъема экономики сельского поселения и повышения уровня жизни населения. Повышение уровня развития и благоустройства территории стимулирует позитивные тенденции социально-экономического развития Куликовского сельского поселения и, как следствие, повышение качества жизни населения.

Имеющиеся объекты благоустройства, расположенные на территории сельского поселения, не обеспечивают растущие потребности и не удовлетворяют современным требованиям, предъявляемым к качеству среды проживания, а уровень их износа продолжает увеличиваться. Финансово-экономические механизмы, обеспечивающие восстановление и ремонт существующих объектов благоустройства, строительство новых, недостаточно эффективны и не соответствуют уровню развития сельского поселения.

Необходимо обеспечить повышенные требования к уровню экологии, эстетическому и архитектурному облику сельского поселения.

Таким образом, проблема низкого уровня благоустройства инфраструктуры поселения, представляет собой широкий круг взаимосвязанных технических, экономических и организационных вопросов, решение которых должно опираться на последние достижения в данной области и учитывать соответствие уровня благоустройства общим направлениям социально-экономического развития сельского поселения.

Программно-целевой подход к решению проблем развития Куликовского сельского поселения необходим, так как без стройной комплексной системы благоустройства Куликовского сельского поселения невозможно добиться каких-либо значимых результатов в обеспечении комфортных условий для деятельности и отдыха жителей поселения.

На территории Куликовского сельского поселения с 2014 года функционирует муниципальная программа «Благоустройство территории Куликовского сельского поселения». В рамках программы были выполнены следующие мероприятия:

1. Разработка ПСД и строительство линий уличного освещения в д.Куликово, с.Котцыно, д.Кожевниково, д.Юрьевское, д.Семиново, д.Василево, д.Малинки, д.Федосово;

2. Построены детские площадки в д.Куликово, с.Котцыно, установлены игровые элементы детского городка в д.Куликово, д.Кожевниково, с.Котцыно;

3. Ликвидированы стихийные свалки мусора в населенных пунктах д.Куликово, с.Котцыно. д.Малинки.

На территории Куликовского сельского поселения регулярно производится: окос травы, обрезка кустов, кронирование деревьев, уборка стихийных свалок, субботники по санитарной уборке территории, ведется борьба с борщевиком Сосновского в населенных пунктах.

Одной из проблем благоустройства населенных пунктов является негативное отношение жителей к элементам благоустройства: приводятся в негодность детские площадки, разрушаются и разрисовываются фасады зданий, создаются несанкционированные свалки мусора.

Анализ сложившейся ситуации показывает, что проблема заключается в низком уровне культуры поведения жителей населенных пунктов на улицах и во дворах, небрежном отношении к элементам благоустройства.

В условиях сохранения сложной пожарной обстановки на территории Куликовского сельского поселения одной из важнейших задач при решении вопросов местного значения является повышение безопасности населения и защищенности объектов жилого муниципального фонда и нежилых помещений от угрозы пожара. Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994г №69-ФЗ «О пожарной безопасности» предусматривает ряд мероприятий, реализация которых лежит в сущности решаемой проблемы.

Расположение одного из населенных пунктов (с.Калачево) относится к зоне угрозы лесоторфяных пожаров, протяженность участка границы села с лесным участком 0,4 км. На территории поселения расположено 5 ед. противопожарных гидрантов, 5 ед. противопожарных водоемов (д.Василево, д.Рогатино, с.Калачево, д.Кожевниково, с. Котцыно). В последние годы в Куликовском сельском поселении проводилась целенаправленная работа по исполнению мероприятий по противопожарной безопасности населенных пунктов. А именно постоянно проводится противопожарная пропаганда среди населения путем расклейки объявлений и прочего агитационного материала на противопожарную тематику, выявление бесхозных объектов и принятие мер к их сносу, запрет на сжигание мусора и сухой травы, регулярно обследуется территория для выявления пожароопасных участков, проводится чистка подъездных путей к пожарным гидрантам и противопожарным водоемам, осенняя противопожарная опашка вокруг населенных пунктов.

С 2010 года на территории Куликовского сельского поселения в рамках соответствующих программ «Пожарная безопасность населенных пунктов Куликовского сельского поселения» ежегодно проводились противопожарные мероприятия. В 2011 году был произведен ремонт дороги в д. Семиново для обеспечения беспрепятственного подъезда к водоисточнику, в 2013 году 14 населенных пунктов оснащены средствами звукового оповещения в количестве 20 штук, в 2016 и 2019 годах произведена очистка противопожарного пруда в с.Котцыно.

Не смотря на принимаемые меры пожароопасная обстановка на территории Куликовского сельского поселения остается сложной.

**Информационная открытость.**

Обязательность информирования населения о деятельности органов местного самоуправления установлена на законодательном уровне принятием Федерального закона РФ от 9 февраля 2009 №8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления». Для решения поставленной задачи вопрос объективного и системного информирования населения о деятельности органов местного самоуправления нужно решать в комплексе. С 2014 года на территории поселения была реализована муниципальная программа «Повышение уровня информационной открытости органов местного самоуправления Куликовского сельского поселения». Ее исполнение позволило включить Куликовское сельское поселение в единое информационное пространство, запустить механизм прямого и открытого доступа населения и организаций к информации о деятельности органов местного самоуправления, создать технологическую инфраструктуру информационной политики в поселении.

Официальный сайт органов местного самоуправления Ивановского муниципального района является официальным источником опубликования официальных документов администрации и Совета депутатов Куликовского сельского поселения.

Начато размещение информации о деятельности органов местного самоуправления Куликовского сельского поселения в сети Интернет в форме открытых данных.

Администрация Куликовского сельского поселения продолжила участие в предоставлении государственных и муниципальных услуг в электронной форме с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», в осуществлении информационного взаимодействия в электронной форме при предоставлении государственных и муниципальных услуг.

Принимаются меры по развитию, поддержанию и функционированию муниципального сегмента системы межведомственного электронного взаимодействия (СМЭВ), подключенного к региональной СМЭВ. Планируется создание в поселении 1 рабочего места в СМЭВ для предоставляется информация по различным типам запросов.

Очевидно, что в условиях нарастающей информационной открытости в российском обществе необходимо предпринять дальнейшие меры по развитию единой информационной инфраструктуры Куликовского сельского поселения.

**Культура.**

На территории Куликовского сельского поселения функционирует 2 учреждения культуры, входящие в состав филиалов МУ «Районное социально-культурное объединение» Куликовский СК и Котцынский СК.

Программа определяет приоритетные направления и меры, направленные на создание условий и возможностей для успешной социализации и эффективной самореализации жителей Куликовского сельского поселения, для развития их творческого потенциала. Сегодня среди основных проблем современного общества важно выделить социальную разобщенность, безынициативность граждан, отсутствие устоявшихся ценностных ориентиров. В связи с этим разработанная программа мероприятий и социально-культурных акций предусматривает активное вовлечение жителей поселения в участие в клубных формированиях и мероприятиях, районных событиях, что, с одной стороны, способствует повышению сплоченности сообщества, а с другой стороны, служит средством продвижения общечеловеческих культурных ценностей. Реализация Программы позволит создать условия, при которых основной спектр услуг в сфере культуры и досуга станет более качественным и доступным населению Куликовского сельского поселения принадлежащему к разным социальным группам. Достижение указанной цели предполагает не только проведение разнообразных мероприятий, но и разработку, внедрение новых технологий в сфере культуры, развитие инфраструктуры отрасли. Мероприятия Программы направлены в первую очередь на материальную поддержку учреждений культуры, а также на пропаганду среди населения поселения культурных ценностей и укрепление культурного потенциала.

**Молодежь и спорт.**

Роль планомерной молодежной политики, проводимой органами местного самоуправления в отношении молодых граждан от 14 до 30 лет, молодых семей и молодежных общественных объединений поселения, является очень важной. В Куликовском сельском поселении с 2014 года действовала муниципальная программа «Молодежь Куликовского сельского поселения», целью которой было создание условий для выявления, сопровождения и поддержки интеллектуальной, творческой и спортивной молодёжи в Куликовском сельском поселении.

В настоящее время в Куликовском сельском поселении по всем категориям населения не отмечается значи-

тельного роста количества граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом. Всего в организациях и образовательных учреждениях на территории Куликовского сельского поселения функционирует 1 коллектив физической культуры. Систематически занимающихся 364 человек, что составляет 19,2 % от всех жителей поселения.

Уровень развития материальной базы и инфраструктуры в области физической культуры и спорта в настоящее время на территории Куликовского сельского поселения не соответствует современным требованиям. Материально-техническая база значительно устарела. Многие спортивные сооружения требуют ремонта.

Таким образом, в настоящее время имеется ряд проблем, стоящих в сфере реализации программы Развитие физической культуры и спорта:

Недостаточное привлечение населения к регулярным занятиям физической культурой и спортом;

Несоответствие уровня развития материально-технической базы и инфраструктуры в области физической культуры и спорта в поселении, а так же ее износ;

Недостаточное количество развитых видов спорта на территории сельского поселения.

Основной причиной недостаточной эффективности реализации муниципальной Программы может стать недостаток бюджетных средств для финансирования запланированных мероприятий по развитию физической культуры и спорта на территории Куликовского сельского поселения.

При сложившейся ситуации необходимо сохранять тенденцию по созданию условий и улучшению для укрепления здоровья населения, профилактики заболеваемости, а так же для развития видов спорта.

В Куликовском сельском поселении с 2014 года действовала муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта на территории Куликовского сельского поселения», целью которой было создание условий для выявления, сопровождения и поддержки интеллектуальной, творческой и спортивной молодёжи в Куликовском сельском поселении.

В предыдущие годы на территории Куликовского сельского поселения были достигнуты следующие результаты: увеличилось количество спортивных сооружений на территории поселения (построена многофункциональная спортивная площадка «Газпром» в д.Куликово), была введена ставка инструктора по физической культуре и спорту, был закуплен спортивный инвентарь для более эффективной организации физкультурно-спортивных занятий и соревнований, приобретено спортивное оборудование для занятий зимними видами спорта, установлены гимнастические комплексы (тренажеры) в 3 населенных пунктах (д. Куликово, д. Семиново, с. Котцыно), приобретена спортивная форма с логотипом поселения.

Настоящая программа рассчитана на всех молодых жителей Куликовского сельского поселения, на участников творческих, общественных, спортивных объединений поселения, деятельность которых направлена на поддержку и развитие талантов и способностей молодёжи. А так же ориентирована на увеличение количества граждан систематически занимающихся физической культурой и спортом, на укрепление материально-технической базы, на развитие массового спорта и направлена на повышение доступности занятий физической культурой и спортом на территории поселения для различных слоев населения.

### 3). Раздел «Сведения о целевых индикаторах (показателях) муниципальной программы».

Основными целями программы являются:

- Повышение уровня качества и безопасности жизни населения, экономических, социальных и культурных возможностей на основе комплексного развития Куликовского сельского поселения.

**Сведения о целевые индикаторы (показатели) муниципальной программы:**

| N | Наименование показателя (индикатора) | Значения целевых индикаторов (показателей) | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | Количество клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 |
| 2 | Развитие видов спорта | 7 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 |
| 3 | Количество рабочих мест по предоставлению муниципальных услуг | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 4 | Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности | 108,8 | 88,9 | 101,5 | 90,0 | 90,0 | 90,0 | 90,0 | 90,0 |
| 5 | Удовлетворенность населения благоустройством населенных пунктов | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 12 | 12 | 12 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6. | Количество реализованных проектов по благоустройству сельских территорий | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |

### 3. Перечень подпрограмм и сроки их реализации

Реализацию муниципальной программы планируется осуществлять посредством следующих подпрограмм:

1. Подпрограмма «Организация досуга и обеспечение жителей Куликовского сельского поселения услугами организаций культуры» (срок реализации 2020-2024 годы) предусматривает:

- Организацию и проведение социально-значимых мероприятий;
- Организацию работы творческих коллективов.

2. Подпрограмма «Молодежная политика и физическая культура на территории Куликовского сельского поселения» (срок реализации 2020-2024 годы) предусматривает:

- Организация и проведение физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий;
- Организация и проведение мероприятий для детей и молодежи.

3. Подпрограмма «Информационная открытость органов местного самоуправления Куликовского сельского поселения» (срок реализации 2020-2024 годы) предусматривает повышение уровня информационной открытости органов местного самоуправления сельского поселения.

4. Подпрограмма «Муниципальное имущество Куликовского сельского поселения» (срок реализации 2020-2024 годы) предусматривает:

- Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности.

5. Подпрограмма «Обеспечение безопасности и комфортного проживания на территории Куликовского сельского поселения» (срок реализации 2020-2024 годы) предусматривает:

- Исполнение части полномочий по решению вопросов местного значения Ивановского муниципального района в соответствии с заключенными соглашениями;
- Участие в охране общественного порядка и обеспечение первичных мер пожарной безопасности;
- Благоустройство населенных пунктов сельского поселения.
- Развитие территорий поселения, основанных на местных инициативах (инициативных проектов).

6. Подпрограмма «Комплексное развитие сельских территорий Куликовского сельского поселения» (срок реализации 2021 год) предусматривает:

- Обеспечение комплексного развития сельских территорий (субсидии бюджетам муниципальных образований Ивановской области на реализацию мероприятий по благоустройству сельских территорий) (межбюджетный трансферт).

### 4. Бюджетные ассигнования, необходимые для реализации программы

| Наименование программы | Объем бюджетных ассигнования по годам реализации программы, руб. | | | | | | Источник финансирования |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Всего | 2020 | 2021 | 2022 | 2023(*) | 2024(*) | |
| Развитие Куликовского сельского поселения, всего | 21192566,79 | 6532099,00 | 5728907,79 | 4543500,00 | 4388060,00 | 0 | |
| В том числе: федеральный бюджет | 350899,01 | 0 | 350899,01 | 0 | 0 | 0 | Федеральный бюджет |
| областной бюджет | 3544,44 | 0 | 3544,44 | 0 | 0 | 0 | Областной бюджет |
| бюджет района | 9465900,00 | 2979900,00 | 2162000,00 | 2162000,00 | 2162000,00 | 0 | Бюджет района |
| Бюджет сельского поселения | 11220319,00 | 3552199,00 | 3202464,34 | 2381500,00 | 2226060,00 | 0 | Бюджет поселения |
| Внебюджетные средства | 10000,00 | 0 | 10000,00 | 0 | 0 | 0 | Внебюджетные средства |
| В том числе по подпрограммам: | | | | | | | |
| Организация досуга и обеспечение жителей Куликовского сельского поселения услугами организаций культуры | 3863100,00 | 893400 | 989900,00 | 989900,00 | 989900,00 | 0,00 | Бюджет поселения |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Молодежная политика и физическая культура на территории Куликовского сельского поселения | 1377400,00 | 272200,00 | 368400,00 | 368400,00 | 368400,00 | 0,00 | Бюджет поселения |
| Информационная открытость органов местного самоуправления Куликовского сельского поселения | 335000,00 | 135100,00 | 81900,00 | 81900,00 | 36100,00 | 0,00 | Бюджет поселения |
| Муниципальное имущество Куликовского сельского поселения, всего | 2293699,00 | 620139,00 | 734400,00 | 524400,00 | 414760,00 | 0,00 | |
| В том числе:<br>Бюджет района | 688400,00 | 172100,00 | 172100,00 | 172100,00 | 172100,0 | 0 | Бюджет района |
| Бюджет поселения | 1605299,00 | 448039,00 | 562300,00 | 352300,00 | 242660,0 | 0 | Бюджет поселения |
| Обеспечение безопасности и комфортного проживания на территории Куликовского сельского поселения, всего | 12817020,00 | 4611260,00 | 3047960,00 | 2578900,00 | 2578900,00 | 0,00 | |
| Бюджет района | 8777500,00 | 2807800,00 | 1989900,00 | 1989900,00 | 1989900,00 | 0 | Бюджет района |
| Бюджет поселения | 4039520,00 | 1803460,00 | 1058060,00 | 589000,00 | 589000,00 | 0 | Бюджет поселения |
| Комплексное развитие сельских территорий Куликовского сельского поселения | 506347,79 | 0 | 506347,79 | 0 | 0 | 0 | |
| В том числе:<br>Федеральный бюджет | 350899,01 | 0 | 350899,01 | 0 | 0 | 0 | Федеральный бюджет |
| Областной бюджет | 3544,44 | 0 | 3544,44 | 0 | 0 | 0 | Областной бюджет |
| Бюджет поселения | 141904,34 | 0 | 141904,34 | 0 | 0 | 0 | Бюджет поселения |
| Внебюджетный средства | 10000,00 | 0 | 10000,00 | 0 | 0 | 0 | Внебюджетный средства |

* Объем финансирования программы (подпрограммы) подлежит уточнению по мере формирования бюджета поселения на соответствующие годы.

Приложение №1
К муниципальной программе
«Развитие Куликовского сельского поселения»

**Подпрограмма «Организация досуга и обеспечение жителей Куликовского сельского поселения услугами организаций культуры»**

**1). Раздел «Паспорт подпрограммы»**

| | |
|---|---|
| Наименование Подпрограммы | Организация досуга и обеспечение жителей Куликовского сельского поселения услугами организаций культуры |
| Срок реализации Подпрограммы | 2020-2024. |
| Наименование основного мероприятия (основных мероприятий) подпрограммы | 1.Организация и проведение социально-значимых мероприятий;<br>2. Организация работы творческих коллективов и объединений. |

| | |
|---|---|
| Ответственные исполнители подпрограммы | Администрация Куликовского сельского поселения |
| Исполнители мероприятий (основных мероприятий) подпрограммы | Администрация Куликовского сельского поселения |
| Цель подпрограммы | 1. Сохранение доступного уровня работы творческих коллективов и качества работы по проведению социально-значимых мероприятий для населения Куликовского сельского поселения. |
| Задачи подпрограммы | - создание необходимой материально-технической базы в учреждениях культуры, осуществляющих работу по подготовке и проведению культурно-массовых мероприятий для жителей Куликовского сельского поселения;<br>- оптимизация расходов, направленных на подготовку и проведение социально-значимых мероприятий. |
| Объем ресурсного обеспечения подпрограммы | Общий объем бюджетных ассигнований – 3863100,00руб., в том числе бюджет поселения 3863100,00рублей.<br>Общий объем бюджетных ассигнований на основное мероприятие 1 –780200,00 руб., в том числе:<br>2020 год – 158300,00 руб.;<br>2021 год – 207300,00 руб.;<br>2022год – 207300,00 руб.;<br>2023 год –207300,00 руб.;<br>2024 год –00,00 руб.<br>Общий объем бюджетных ассигнований на основное мероприятие 2 –3082900,00 руб., в том числе:<br>2020 год – 735100,00 руб.;<br>2021 год – 782600,00 руб.;<br>2022год – 782600,00 руб.;<br>2023 год – 782600,00 руб.;<br>2024 год –00,00 руб. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной подрограммы | 1. Развитие творческих способностей различных групп населения в культурно-досуговых формированиях и коллективах самодеятельного народного художественного творчества.<br>2.Максимальное удовлетворение социально-культурных потребностей различных категорий населения.<br>3.Улучшение качества и доступности услуг по организации социально-значимых мероприятий в Куликовском сельском поселении. |

**2).Раздел « Характеристика основного мероприятия (основных мероприятий) подпрограммы»**

Основное мероприятие: Организация и проведение социально-значимых мероприятий направлено на:

- сохранение достигнутого объема и уровня качества мероприятий;
- привлечение к участию в социально-значимых мероприятиях всех категорий населения.

Основное мероприятие: Организация работы творческих коллективов и объединений направлено на:

- развитие творческих способностей различных групп населения в культурно-досуговых формированиях и коллективах самодеятельного народного художественного творчества.
- увеличение количества клубных формирований и участников привлеченных к занятиям в культурно-досуговых формированиях Куликовского сельского поселения.

Конечным результатом реализации Подпрограммы должно стать:

1. Развитие творческих способностей различных групп населения в культурно-досуговых формированиях и коллективах самодеятельного народного художественного творчества.

2.Максимальное удовлетворение социально-культурных потребностей различных категорий населения.

3.Улучшение качества и доступности услуг по организации социально-значимых мероприятий в Куликовском сельском поселении.

### 3) Раздел «Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы»

| № п\п | Наименование целевого индикатора (показателя) | Ед. изм. | Значения целевых индикаторов (показателей) | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1. | Основное мероприятие 1: Организация и проведение социально-значимых мероприятий | | | | | | | | | |
| 1.1 | Число социально-значимых мероприятий всего, в том числе: | ед. | 164 | 96 | 96 | 96 | 96 | 96 | 96 | 96 |
| | д. Куликово | | 82 | 48 | 48 | 48 | 48 | 48 | 48 | 48 |
| | с. Котцыно | | 82 | 48 | 48 | 48 | 48 | 48 | 48 | 48 |
| 1.2 | Число посещений социально-значимых мероприятий | чел. | 3240 | 3250 | 3260 | 3260 | 3260 | 3260 | 3260 | 3260 |
| | д. Куликово | | 2430 | 2435 | 2440 | 2440 | 2440 | 2440 | 2440 | 2440 |
| | с. Котцыно | | 810 | 815 | 820 | 820 | 820 | 820 | 820 | 820 |
| 2. | Основное мероприятие 2: Организация работы творческих коллективов и объединений | | | | | | | | | |
| 2.1 | Количество клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества, всего | ед. | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 |
| | д. Куликово | | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 |
| | с. Котцыно | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 2.2 | Число культурно-досуговых формирований самодеятельного народного худож. творчества (из общего числа формирований), всего | ед. | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| | д. Куликово | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| | с. Котцыно | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 2.3 | Число лиц, участвующих в клубных формированиях, всего | чел. | 230 | 235 | 235 | 235 | 235 | 235 | 235 | 235 |
| | д. Куликово | | 190 | 190 | 190 | 190 | 190 | 190 | 190 | 190 |
| | с. Котцыно | | 40 | 45 | 45 | 45 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| 2.4 | Число лиц,участвующих в коллективах самодеятельного народного худож. творчества на регулярной основе, всего | чел. | 125 | 127 | 130 | 130 | 130 | 130 | 130 | 130 |
| | д. Куликово | | 100 | 100 | 103 | 103 | 103 | 103 | 103 | 103 |
| | с. Котцыно | | 25 | 27 | 27 | 27 | 27 | 27 | 27 | 27 |
| 2.5 | Общая площадь помещений, используемых для оказания услуги, всего | м2 | 285,0 | 285,0 | 285,0 | 285,0 | 285 | 285,0 | 285,0 | 285 |
| | Куликовский СК | | 20,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 | 20 | 20,0 | 20,0 | 20 |
| | Котцынский СК | | 256,0 | 256,0 | 256,0 | 256,0 | 256 | 256,0 | 256,0 | 256 |
| 2.6 | Площадь досуговых помещений, используемых для оказания услуги, всего | м2 | 146,8 | 146,8 | 146,8 | 146,8 | 146,8 | 146,8 | 146,8 | 146,8 |
| | Куликовский СК | | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 |
| | Котцынский СК | | 121,8 | 121,8 | 121,8 | 121,8 | 121,8 | 121,8 | 121,8 | 121,8 |
| 2.7 | Доля досуговых помещений, используемых для оказания услуги, от общей площади, всего | м2 | 95,18 | 95,18 | 95,18 | 95,18 | 95,18 | 95,18 | 95,18 | 95,18 |
| | Куликовский СК | | 49,28 | 49,28 | 49,28 | 49,28 | 49,28 | 49,28 | 49,28 | 49,28 |
| | Котцынский СК | | 45,9 | 45,9 | 45,9 | 45,9 | 45,9 | 45,9 | 45,9 | 45,9 |

**4) Раздел «Ресурсное обеспечение подпрограммы»**

| № п/п | Наименование основного мероприятия (мероприятия)/ Источник ресурсного обеспечения | Объем бюджетных ассигнований по годам, руб. | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Всего | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | Подпрограмма всего, в том числе: | 3863100,00 | 893400,00 | 989900,00 | 989900,00 | 989900,00 | 00,00 |
| 1.1 | бюджет поселения | 3863100,00 | 893400,00 | 989900,00 | 989900,00 | 989900,00 | 00,00 |
| 2. | Основное мероприятие 1: Организация и проведение социально-значимых мероприятий, в том числе: | 780200,00 | 158300,00 | 207300,00 | 207300,00 | 207300,00 | 00,00 |
| 2.1 | МБТР на организацию и проведение социально-значимых мероприятий для населения Куликовского сельского поселения, в том числе: | 675800,00 | 111500,00 | 188100,00 | 188100,00 | 188100,00 | 00,00 |
| | - Куликовский СК | 406000,00 | 67000,00 | 113000,00 | 113000,00 | 113000,00 | 0,00 |
| | - Котцынский СК | 269800,00 | 44500,00 | 75100,00 | 75100,00 | 75100,00 | 00,00 |
| 2.2 | Организация и проведение мероприятий, связанных с государственными праздниками, юбилейными и памятными датами | 104400,00 | 46800,00 | 19200,00 | 19200,00 | 19200,00 | 00,00 |
| 3. | Основное мероприятие 2: Организация работы творческих коллективов и объединений, в том числе: | 3082900,00 | 735100,00 | 782600,00 | 782600,00 | 782600,00 | 0,0 |
| 3.1 | МБТР на организацию деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества | 3082900,00 | 735100,00 | 782600,00 | 782600,00 | 782600,00 | 0,0 |

* Объем финансирования подпрограммы подлежит уточнению по мере формирования бюджета поселения на соответствующие годы.

Приложение №2
к муниципальной программе
«Развитие Куликовского сельского поселения»

**Подпрограмма «Молодежная политика и физическая культура на территории Куликовского сельского поселения»**

**1). Раздел «Паспорт подпрограммы»**

| | |
|---|---|
| Наименование Подпрограммы | Молодежная политика и физическая культура на территории Куликовского сельского поселения |
| Срок реализации Подпрограммы | 2020-2024гг. |
| Наименование основного мероприятия (основных мероприятий) подпрограммы | 1. Организация и проведение физкультурно- оздоровительных и спортивных мероприятий;<br>2. Организация и проведение мероприятий для детей и молодежи |
| Ответственные исполнители подпрограммы | Администрация Куликовского сельского поселения |
| Исполнители мероприятий (основных мероприятий) подпрограммы | Администрация Куликовского сельского поселения |
| Цель подпрограммы | 1. Создание условий для укрепления здоровья населения, путем популяризации массовой физической культуры и спорта и сохранение доступного уровня объема и качества работы по проведению мероприятий для детей и молодежи Куликовского сельского поселения. |

| | |
|---|---|
| Задачи подпрограммы | - увеличение количества жителей Куликовского сельского поселения, систематически занимающихся физической культурой и спортом;<br>- повышение доступности занятий физической культурой и спортом на территории поселения для различных слоев населения;<br>- создание условий для работы с детьми и молодежью по месту жительства на базе образовательных учреждений и учреждений досуга с созданием на их базе молодежных площадок по месту жительства. |
| Объем ресурсного обеспечения подпрограммы | Общий объем бюджетных ассигнований –1377400,00 руб., в том числе бюджет поселения- 1377400,00руб.<br>Общий объем бюджетных ассигнований на: основное мероприятие 1 – 1275400,00 руб., в том числе бюджет поселения - 1275400,00 руб.<br>По годам реализации:<br>2020 год –272200,00 руб.;<br>2021 год –368400,00 руб.;<br>2022 год – 368400,00 руб.;<br>2023 год -368400,00 руб.;<br>2024 год - 0,00 руб.<br>Общий объем бюджетных ассигнований на: основное мероприятие 2 –102000,00 руб., в том числе бюджет поселения - 102000,00 руб.<br>По годам реализации:<br>2020 год –0,00 руб.;<br>2021 год – 34000,00 руб.;<br>2022 год – 34000,00 руб.;<br>2023 год - 34000,00 руб.;<br>2024 год - 0,00 руб. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной подрограммы | 1 Увеличение числа жителей Куликовского сельского поселения систематически занимающихся физической культурой и спортом;<br>2. Увеличение числа жителей, участвующих в спортивных мероприятиях различного уровня;<br>3. Активизация работы с детьми и молодежью по месту жительства;<br>4. Снижение темпов роста преступлений и правонарушений среди несовершеннолетних в Куликовском сельском поселении;<br>5. Оказание семье практической помощи в воспитании детей и молодежи Куликовского сельского поселения. |

**2).Раздел « Характеристика основного мероприятия (основных мероприятий) подпрограммы»**

Основное мероприятие 1: Организация и проведение физкультурно- оздоровительных и спортивных мероприятий направлено на увеличение количества участников мероприятий и активизацию участия жителей поселения в спортивных мероприятиях соревнованиях и характеризуется созданием условий для работы спортивных секций на территории поселения.

Основное мероприятие 2: Организация и проведение мероприятий для детей и молодежи направлено на сохранение достигнутого уровня качества мероприятий и количества детей и молодежи Куликовского сельского поселения, привлеченных к участию в мероприятиях.

Основные ожидаемые результаты реализации подпрограммы:

- Увеличение числа жителей Куликовского сельского поселения систематически занимающихся физической культурой и спортом;
- Увеличение числа жителей, участвующих в спортивных мероприятиях различного уровня;
- Активизация работы с детьми и молодежью по месту жительства;
- Снижение темпов роста преступлений и правонарушений среди несовершеннолетних в Куликовском сельском поселении;
- Оказание семье практической помощи в воспитании детей и молодежи Куликовского сельского поселения.

**3)Раздел «Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы»**

| № п\п | Наименование целевого индикатора (показателя) | Ед. изм. | Значения целевых индикаторов (показателей) | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1. | Основное мероприятие 1: Организация и проведение физкультурно- оздоровительных и спортивных мероприятий | | | | | | | | | |
| 1.1 | Площадь территорий спортивных сооружений и площадок для занятий ФК | м2 | 4126 | 4126 | 4126 | 4126 | 4126 | 4126 | 4126 | 4126 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.2 | Количество посетителей занятий физкультурно-спортивной направленности | чел. | 700 | 750 | 750 | 750 | 750 | 750 | 750 | 750 |
| 1.3 | Удельный вес систематически занимающихся физической культурой и спортом | % | 19,3 | 19,6 | 20,0 | 20,0 | 21,0 | 22,0 | 22,0 | 22,0 |
| 1.4 | Развитие видов спорта | ед. | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 |
| 1.5 | Количество спортивно-массовых мероприятий | ед. | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 |
| 1.6 | Количество участников спортивно-массовых мероприятий | чел. | 438 | 465 | 472 | 480 | 490 | 500 | 500 | 500 |
| 2. | Основное мероприятие 2: Организация и проведение мероприятий для детей и молодежи | | | | | | | | | |
| 2.1 | Количество молодежных и детских общественных объединений | ед. | 7 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 |
| 2.2 | Количество молодежи, вовлеченной в деятельность молодежных и детских общественных объединений | чел | 210 | 235 | 235 | 235 | 240 | 240 | 250 | 250 |
| 2.3 | Количество мероприятий для молодёжи | ед. | 23 | 23 | 18 | 18 | 18 | 18 | 18 | 18 |
| 2.4 | Количество участников мероприятий для молодёжи | чел. | 820 | 850 | 880 | 880 | 890 | 890 | 900 | 900 |

**4) Раздел «Ресурсное обеспечение подпрограммы»**

| № п/п | Наименование основного мероприятия (мероприятия)/ Источник ресурсного обеспечения | Объем бюджетных ассигнований по годам, руб. | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Всего | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024(*) |
| 1. | Подпрограмма всего, в том числе: | 1377400,00 | 272200,00 | 368400,00 | 368400,00 | 368400,00 | 0,00 |
| 1.1 | бюджет поселения | 1377400,00 | 272200,00 | 368400,00 | 368400,00 | 368400,00 | 0,00 |
| 2. | Основное мероприятие 1: Организация и проведение физкультурно- оздоровительных и спортивных мероприятий, в том числе: | 1275400,00 | 272200,00 | 334400,00 | 334400,00 | 334400,00 | 0,00 |
| 2.1 | Межбюджетный трансферт на проведение и организацию участия населения Куликовского сельского поселения в спортивно-массовых мероприятиях | 215900,00 | 9500,00 | 68800,00 | 68800,00 | 68800,00 | 0,00 |
| 2.2 | Межбюджетный трансферт на организацию и проведение занятий физкультурно-спортивной направленности в Куликовском сельском поселении | 1059500,00 | 262700,00 | 265600,00 | 265600,00 | 265600,00 | 0,00 |
| 2.3 | Обеспечение условий для занятий физической культурой и спортом на территории Куликовского сельского поселения | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Основное мероприятие 2: Организация и проведение мероприятий для детей и молодежи, в том числе: | 102000,00 | 0,00 | 34000,00 | 34000,00 | 34000,00 | 0,00 |
| 3.1 | Межбюджетный трансферт на организацию и проведение мероприятий для детей и молодёжи Куликовского сельского поселения | 102000,00 | 0,00 | 34000,00 | 34000,00 | 34000,00 | 0,00 |

* Объем финансирования подпрограммы подлежит уточнению по мере формирования бюджета поселения на соответствующие годы.

Приложение №3
К муниципальной программе
«Развитие Куликовского сельского поселения»

**Подпрограмма «Информационная открытость органов местного самоуправления Куликовского сельского поселения»**

**1). Раздел «Паспорт подпрограммы»**

| | |
|---|---|
| Наименование Подпрограммы | Информационная открытость органов местного самоуправления Куликовского сельского поселения |
| Срок реализации Подпрограммы | 2020-2024 гг. |
| Наименование основного мероприятия (основных мероприятий) подпрограммы | Повышение уровня информационной открытости органов местного самоуправления сельского поселения |
| Ответственные исполнители подпрограммы | Администрация Куликовского сельского поселения |
| Исполнители мероприятий (основных мероприятий) подпрограммы | Администрация Куликовского сельского поселения |
| Цель подпрограммы | Повышение качества и эффективности деятельности, открытости и доступности информации о деятельности органов местного самоуправления Куликовского сельского поселения на основе современных информационно-телекоммуникационных технологий, соблюдения требований по защите информации. |
| Задачи подпрограммы | 1) обеспечение открытости и доступности информации о деятельности органов местного самоуправления Куликовского сельского поселения на основе использования информационно-телекоммуникационных технологий;<br>2) повышение качества и эффективности местного самоуправления Куликовского сельского поселения на основе использования информационных систем и организации межведомственного информационного обмена;<br>3) формирование современной информационно-технологической инфраструктуры органов местного самоуправления Куликовского сельского поселения, обеспечение защиты информации . |
| Объем ресурсного обеспечения подпрограммы | Всего 335 000,00 руб., в том числе:<br>общий объем бюджетных ассигнований на основное мероприятие – 335 000,00 руб., в том числе: бюджет поселения 335 000,00 руб.,<br>По годам реализации:<br>2020 год -135 100,00 руб.,<br>2021 год - 81 900,00 руб.,<br>2022 год - 81 900,00 руб.<br>2023 год - 36 100,00 руб.<br>2024 год - 0,00 руб. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной подрограммы | 1. Нарастающее развитие механизма свободного, открытого, безвозмездного доступа жителей Куликовского сельского поселения к информации о деятельности органов местного самоуправления поселения;<br>2. Повышение качества и оперативности предоставления государственных и муниципальных услуг гражданам и организациям на основе использования информационных и телекоммуникационных технологий;<br>3. Повышение эффективности местного самоуправления в Куликовском сельском поселении. |

**2).Раздел « Характеристика основного мероприятия (основных мероприятий) подпрограммы»**

Основное мероприятие: Повышение уровня информационной открытости органов местного самоуправления сельского поселения направлено на:

- формирование открытого и общедоступного информационного ресурса, содержащего информацию о деятельности органов местного самоуправления Куликовского сельского поселения, обеспечение доступа к такому ресурсу посредством размещения его в информационно-телекоммуникационных сетях, в том числе на официальном сайте в сети «Интернет»;

- осуществление подписки на периодические печатные издания;

- подписка на 1 экземпляр информационного бюллетеня «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района»,

- публикация информационных материалов, НПА в средствах массовой информации;

- обеспечение функционирования 1 рабочего места для работы в системе межведомственного электронного взаимодействия (СМЭВ), подключенного к региональной СМЭВ.

Реализация подпрограммы обеспечит:

1. Нарастающее развитие механизма свободного, открытого, безвозмездного доступа жителей Куликовского сельского поселения к информации о деятельности органов местного самоуправления поселения;

2.Повышение информационной открытости органов местного самоуправления Куликовского сельского поселения;

3.Дальнейшее развитие информационной инфраструктуры Куликовского сельского поселения.

**3) Раздел «Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы»**

| № п\п | Наименование целевого индикатора (показателя) | Ед. изм. | Значения целевых индикаторов (показателей) | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1. | Основное мероприятие: Повышение уровня информационной открытости органов местного самоуправления сельского поселения | | | | | | | | | |
| 1.1 | Среднемесячная посещаемость официальной страницы сайта администрации Ивановского района в сети Интернет (просмотров) | ед. | 200 | 250 | 300 | 350 | 400 | 450 | 450 | 500 |
| 1.2 | Индекс цитирования администрации Куликовского сельского поселения в СМИ (количество упоминаний) | ед. | 40 | 40 | 50 | 50 | 60 | 60 | 60 | 70 |
| 1.3 | Количество муниципальных услуг, предоставляемых с элементами межведомственного электронного взаимодействия Куликовским сельским поселением | ед. | 15 | 15 | 18 | 18 | 18 | 18 | 18 | 18 |
| 1.4 | Количество рабочих мест по предоставлению муниципальных услуг | ед. | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |

**4) Раздел «Ресурсное обеспечение подпрограммы»**

| № п/п | Наименование основного мероприятия (мероприятия)/ Источник ресурсного обеспечения | Объем бюджетных ассигнований по годам, руб. | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Всего | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024(*) |
| | Подпрограмма, всего | 335000,00 | 135100,00 | 81900,00 | 81900,00 | 36100,00 | 0,00 |
| | В том числе бюджет поселения | 335000,00 | 135100,00 | 81900,00 | 81500,00 | 36100,00 | 0,00 |
| 1. | Основное мероприятие: Повышение уровня информационной открытости органов местного самоуправления сельского поселения, в том числе: | 335000,00 | 135100,00 | 81900,00 | 81900,00 | 36100,00 | 00,00 |
| 1.1 | МБТР на формирование открытого и общедоступного информационного ресурса, содержащего информацию о деятельности органов местного самоуправления Куликовского сельского поселения, обеспечение доступа к такому ресурсу посредством размещения его в информационно-0телекоммуникационных сетях, в том числе на официальном сайте в сети «Интернет»; | 5600,00 | 1400,00 | 1400,00 | 1400,00 | 1400,00 | 0,00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.2 | Осуществление подписки на периодические печатные издания | 3000,00 | 0,00 | 1000,00 | 1000,00 | 1000,00 | 0,00 |
| 1.3 | МБТР на публикацию нормативных актов в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района», СМИ и информирование населения о деятельности органов местного управления | 134800,00 | 33700,00 | 33700,00 | 33700,00 | 33700,00 | 0,00 |
| 1.4 | Публикация нормативных актов в СМИ и информирование населения о деятельности органов местного самоуправления | 191600,00 | 100000,00 | 45800,00 | 45800,00 | 00,00 | 00,00 |

* Объем финансирования подпрограммы подлежит уточнению по мере формирования бюджета поселения на соответствующие годы.

Приложение №4
К муниципальной программе
«Развитие Куликовского сельского поселения»

**Подпрограмма «Муниципальное имущество Куликовского сельского поселения»**

**1.Раздел «Паспорт подпрограммы»**

| | |
|---|---|
| Наименование Подпрограммы | Муниципальное имущество Куликовского сельского поселения |
| Срок реализации Подпрограммы | 2020-2024 гг. |
| Наименование основного мероприятия (основных мероприятий) подпрограммы | Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения |
| Ответственные исполнители подпрограммы | Администрация Куликовского сельского поселения |
| Исполнители мероприятий (основных мероприятий) подпрограммы | 1. Администрация Куликовского сельского поселения |
| Цель подпрограммы | Повышение эффективности управления муниципальной собственностью путем оптимизации состава муниципального имущества. |
| Задачи подпрограммы | 1. Осуществление деятельности, направленной на формирование и поддержание в актуальном состоянии реестра муниципального имущества Куликовского сельского поселения;<br>2. Учет недвижимого имущества казны Куликовского сельского поселения с помощью упорядоченной системы сбора, регистрации информации в денежном выражении о недвижимом имуществе казны;<br>3. Повышение эффективности управления и содержания недвижимого имущества Куликовского сельского поселения;<br>4. Реализация деятельности по обслуживанию и эксплуатации недвижимого имущества Куликовского сельского поселения.<br>5. Завершение государственной регистрации права муниципальной собственности на муниципальные объекты недвижимости (включая земельные участки), расположенные на территории Куликовского сельского поселения. |
| Объем ресурсного обеспечения подпрограммы | Общий объем бюджетных ассигнований – 2 293 699,00руб., в том числе:<br>общий объем бюджетных ассигнований на основное мероприятие1 –2 293 699,00 руб., в том числе:<br>бюджет Ивановского района 688 400,00;<br>бюджет поселения 1 605 299,00 руб.,<br>По годам реализации:<br>2020 год – 620 139,00,00 руб., в т.ч.<br>Бюджет Ивановского муниципального района 172 100,00 руб.,<br>бюджет поселения 448 039,00 руб.; |

| | |
|---|---|
| | 2021 год – 734 400,00,00 руб., в т.ч.<br>Бюджет Ивановского муниципального района 172 100,00 руб.,<br>бюджет поселения 562 300,00 руб.;<br>2022 год -524 400,00,00 руб., в т.ч.<br>Бюджет Ивановского муниципального района 172 100,00 руб.,<br>бюджет поселения 352 300,00 руб.;<br>2023 год - 414 760,00 руб., в т.ч.<br>Бюджет Ивановского муниципального района 172 100,00 руб.,<br>бюджет поселения 242 660,00 руб.;<br>2024 год - 00,00 руб. , в т.ч.<br>Бюджет Ивановского муниципального района 00,00 руб.,<br>бюджет поселения 00,00 руб. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы | 1.Укрепление экономической основы местного самоуправления муниципального образования за счет расширения и модернизации основных фондов;<br>2.Обеспечение полной, достоверной информации об имуществе Куликовского сельского поселения;<br>3.Увеличение количества объектов недвижимого имущества, в отношении которых зарегистрировано право муниципальной собственности Куликовского сельского поселения;<br>4.Увеличение количества объектов муниципального имущества, вовлеченных в хозяйственный оборот (проданных, переданных в аренду, оперативное управление, хозяйственное ведение, безвозмездное пользование);<br>5.Снижение количества объектов бесхозяйного имущества, находящихся на территории Куликовского сельского поселения;<br>6.Повышение достоверности сведений, содержащихся в реестре муниципального имущества Куликовского сельского поселения. |

**2).Раздел « Характеристика основного мероприятия (основных мероприятий) подпрограммы»**

Основное мероприятие: Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения направлено на:

- содержание муниципального жилищного фонда в соответствии с заключенными соглашениями;
- обеспечение имущественной основы Куликовского сельского поселения.

Для выполнения намеченной цели подпрограммы планируется работа в следующих направлениях:

1. Осуществление деятельности, направленной на формирование и поддержание в актуальном состоянии реестра муниципального имущества Куликовского сельского поселения;

2. Учет недвижимого имущества казны Куликовского сельского поселения с помощью упорядоченной системы сбора, регистрации информации в денежном выражении о недвижимом имуществе казны;

3. Повышение эффективности управления и содержания недвижимого имущества Куликовского сельского поселения;

4. Реализация деятельности по обслуживанию и эксплуатации недвижимого имущества Куликовского сельского поселения.

5. Изготовление технической документации и проведение кадастровых работ в отношении объектов, находящихся в муниципальной собственности Куликовского сельского поселения;

6. Приобретение имущества для нужд муниципального образования;

**3)Раздел «Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы»**

| № п\п | Наименование целевого индикатора (показателя) | Ед. изм. | Значения целевых индикаторов (показателей) | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1. | Основное мероприятие: Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения | | | | | | | | | |
| 1.1 | Муниципальный жилой фонд (МКД) | кв.м. | 1993,3 | 1965,6 | 1748,3 | 1712,6 | 1650,1 | 1650,1 | 1650,1 | 1650,1 |
| 1.2 | Количество объектов муниципального имущества, требующих оплаты коммунальных услуг | ед. | 3 | 3 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.3 | Количество изготовленной технической документации | ед. | 31 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Количество зарегистрированных земельных участков | ед. | 1 | 3 | 5 | 5 | 10 | 0 | 0 | 0 |

**4) Раздел «Ресурсное обеспечение подпрограммы»**

| № п/п | Наименование основного мероприятия (мероприятия)/ Источник ресурсного обеспечения | Объем бюджетных ассигнований по годам, руб. | | | | | | Источник финансирования |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Всего | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 «*» | |
| | Подпрограмма, всего | 2293699,00 | 620139,00 | 734400,00 | 524400,00 | 414760,00 | 0 | |
| | В том числе: бюджет Ивановского района | 688400,00 | 172100,00 | 172100,00 | 172100,00 | 172100,00 | 0 | Бюджет Ивановского района |
| | бюджет поселения | 1605299,00 | 448039,00 | 562300,00 | 352300,00 | 242660,00 | 0 | Бюджет поселения |
| 1. | Основное мероприятие 1: Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения, всего | 2293699,00 | 620139,00 | 734400,00 | 524400,00 | 414760,00 | 0 | |
| | В том числе: бюджет Ивановского района | 688400,00 | 172100,00 | 172100,00 | 172100,00 | 172100,00 | 0 | Бюджет Ивановского района |
| | бюджет поселения | 1605299,00 | 448039,00 | 562300,00 | 352300,00 | 242660,00 | 0 | Бюджет поселения |
| 1.1 | Мероприятие Содержание муниципального жилищного фонда в соответствии с заключенными соглашениями | 688400,00 | 172100,00 | 172100,00 | 172100,00 | 172100,00 | 0 | Бюджет Ивановского района |
| 1.2 | Мероприятие Обеспечение имущественной основы Куликовского сельского поселения, в том числе: | 1605299,00 | 448039,00 | 562300,00 | 352300,00 | 242660,00 | | Бюджет поселения |
| 1.2.1 | Приобретение имущества для нужд муниципального образования | 100,00 | 00,00 | 100,00 | 00,00 | 0 | 0 | Бюджет поселения |
| 1.2.2 | Оплата коммунальных услуг | 539860,00 | 138000,00 | 150200,00 | 147700,00 | 103960,00 | 0 | Бюджет поселения |
| 1.2.3 | Услуги по уборке нежилых помещений | 312400,00 | 76300,00 | 78700,00 | 78700,00 | 78700,00 | 0 | Бюджет поселения |
| 1.2.4 | Содержание и ремонт муниципального имущества | 408239,00 | 173739,00 | 168600,00 | 65900,00 | 0 | 0 | Бюджет поселения |
| 1.2.5 | Покупка угля | 280800,00 | 60000,00 | 100800,00 | 60000,00 | 60000 | 0 | Бюджет поселения |
| 1.3 | Мероприятие Услуги по изготовлению технической документации | 63900,00 | 0 | 63900,00 | 0 | 0 | 0 | Бюджет поселения |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.4 | Мероприятие Образование земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, выделяемых в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности | 0,00 | 0 | 00,00 | 0 | 0 | 0 | Бюджет поселения |

* Объем финансирования подпрограммы подлежит уточнению по мере формирования бюджета поселения на соответствующие годы.

Приложение №5
К муниципальной программе
«Развитие Куликовского сельского поселения»

**Подпрограмма «Обеспечение безопасности и комфортного проживания на территории Куликовского сельского поселения»**

**1). Раздел «Паспорт подпрограммы»**

| | |
|---|---|
| Наименование Подпрограммы | Обеспечение безопасности и комфортного проживания на территории Куликовского сельского поселения |
| Срок реализации Подпрограммы | 2020-2024 гг. |
| Наименование основного мероприятия (основных мероприятий) подпрограммы | 1. Исполнение части полномочий по решению вопросов местного значения Ивановского муниципального района в соответствии с заключенными соглашениями;<br>2. Участие в охране общественного порядка и обеспечение первичных мер пожарной безопасности;<br>3. Благоустройство населенных пунктов Куликовского сельского поселения;<br>4. Развитие территорий поселения, основанных на местных инициативах (инициативных проектов) |
| Ответственные исполнители подпрограммы | Администрация Куликовского сельского поселения |
| Исполнители мероприятий (основных мероприятий) подпрограммы | Администрация Куликовского сельского поселения |
| Цель подпрограммы | 1. Повышение уровня и качества проживания на территории Куликовского сельского поселения |
| Задачи подпрограммы | -обеспечить повышение качества и уровня доступности объектов социальной инфраструктуры на территории поселения;<br>-обеспечить поддержание в рабочем состоянии всех автомобильных дорог общего пользования муниципального значения;<br>-повышение уровня безопасности проживания на территории поселения;<br>- повышение уровня благоустройства в населенных пунктах поселения;<br>- Обеспечение комфортного проживания граждан на территории поселения. |
| Объем ресурсного обеспечения подпрограммы | Всего 12.817.020,00 руб., в том числе: бюджет Ивановского муниципального района 8.777.500,00 руб., бюджет поселения 4.039.520,00 руб.,<br>Из всего объема:<br>объем бюджетных ассигнований на основное мероприятие 1 – 8073500,00 руб., в том числе бюджет района – 8073500,00 руб.,<br>основное мероприятие 2 – 436 900,00 руб. ,<br>в том числе бюджет поселения – 436 900,00руб.,<br>основное мероприятие 3 – 4 306 620,00 руб., в том числе бюджет района 704 000руб.; бюджет поселения – 3 602 620,00 руб. |

| | |
|---|---|
| | По годам реализации:<br>2020 год – 4 611 260,00,00 руб., в т.ч.<br>Бюджет Ивановского муниципального района - 2807800,00 руб.,<br>бюджет поселения - 1803460,00 руб.;<br>2021 год – 3 047 960,00,00 руб., в т.ч.<br>Бюджет Ивановского муниципального района - 1 989 900,00 руб.,<br>бюджет поселения – 1 058 060,00 руб.;<br>2022 год - 2 578 900,00,00 руб., в т.ч.<br>Бюджет Ивановского муниципального района - 1 989 900,00 руб.,<br>бюджет поселения - 589 000,00 руб.;<br>2023 год - 2 578 900,00 руб., в т.ч.<br>Бюджет Ивановского муниципального района 1 989 900,00 руб.,<br>бюджет поселения 589 000,00 руб.;<br>2024 год - 00,00 руб. , в т.ч.<br>Бюджет Ивановского муниципального района 00,00 руб.,<br>бюджет поселения 00,00 руб. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы | 1. Увеличение уровня благоустройства и доступности объектов социальной инфраструктуры, дорог местного значения и мест захоронений;<br>2. Повышение уровня безопасности проживания населения и защищенности населенных пунктов от пожаров;<br>3. Повышение уровня благоустройства и комфортного проживания на территории поселения. |

**2).Раздел « Характеристика основного мероприятия (основных мероприятий) подпрограммы»**

Основное мероприятие 1: Исполнение части полномочий по решению вопросов местного значения Ивановского муниципального района в соответствии с заключенными соглашениями направлено на осуществление следующих задач:

- повышение качества предоставляемых коммунальных услуг и обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры на территории Куликовского сельского поселения;

-выполнение комплекса работ по оценке и поддержанию надлежащего технического состояния дорог, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования и искусственных сооружениях на них (содержание дорог и сооружений на них);

- выполнение комплекса работ по содержанию мест захоронения (общественных кладбищ);

-создание (оборудование) мест (площадок) накопления ТКО.

Основное мероприятие 2: Участие в охране общественного порядка и обеспечение первичных мер пожарной безопасности направлено на:

- Создание условий для деятельности народных дружин;
- Создание условий для забора воды из источников водоснабжения;
- Выполнение мероприятий, исключающих возможность переброса огня при лесных и торфяных пожарах на здания и сооружения;
- Профилактические противопожарные мероприятия, создание условий для оповещения населения;
- Приобретение противопожарного инвентаря и оборудования.

Основное мероприятие 3: Благоустройство населенных пунктов сельского поселения направлено на:

- расширение и содержание сетей уличного освещения;
- увеличение уровня озеленения территории сельского поселения;
- оснащение оборудованием детских игровых площадок на территории поселения;
- благоустройство мест массового пребывания граждан;
- уборка стихийных свалок мусора.

Основное мероприятие 4: Развитие территорий поселения, основанных на местных инициативах (инициативных проектов) направлено на:

- Реализация проектов развития территории поселения, основанных на местных инициативах (инициативных проектов),
- повышение уровня комфортного проживания на территории поселения,
- улучшения имиджа Куликовского сельского поселения.

Реализация подпрограммы обеспечит:

1. Увеличение уровня благоустройства и доступности объектов социальной инфраструктуры;
2. Поддержание в рабочем состоянии всех автомобильных дорог общего пользования муниципального значения;

3. Увеличение уровня благоустройства на общественных кладбищах на территории поселения;
4. Повышение уровня безопасности проживания населения и защищенности населенных пунктов от пожаров.
5. Повышение уровня благоустройства населенных пунктов на территории поселения.
6. Формирование комфортной среды на территории поселения.

**3) Раздел «Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы»**

| № п\п | Наименование целевого индикатора (показателя) | Ед. изм. | Значения целевых индикаторов (показателей) | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1. | Основное мероприятие 1: Исполнение части полномочий по решению вопросов местного значения Ивановского муниципального района в соответствии с заключенными соглашениями | | | | | | | | | |
| 1.1 | Мероприятие: Содержание нецентрализованных источников водоснабжения | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | Количество отремонтированных нецентрализованных источников водоснабжения (колодцев) | Ед. | 1 | 2 | 2 | 6 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 1.2 | Мероприятие: Содержание автомобильных дорог местного значения | | | | | | | | | |
| 1.2.1 | Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения | Км. | 66,3 | 66,3 | 66,3 | 66,3 | 66,3 | 66,3 | 66,3 | 66,3 |
| 1.3 | Мероприятие: Содержание мест захоронения | | | | | | | | | |
| 1.3.1 | Количество общественных кладбищ | Ед. | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 2. | Основное мероприятие 2: Участие в охране общественного порядка и обеспечение первичных мер пожарной безопасности | | | | | | | | | |
| 2.1 | Мероприятие: Обеспечение первичных мер пожарной безопасности | | | | | | | | | |
| 2.1.1 | Количество населенных пунктов, где проводились противопожарные мероприятия | Ед. | 26 | 26 | 16 | 18 | 26 | 26 | 26 | 26 |
| 2.2 | Мероприятие: Создание условий для деятельности народных дружин | | | | | | | | | |
| 2.2.1 | Количество членов народных дружин в поселении | Чел. | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 2.3 | Мероприятие: Проведение мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных | | | | | | | | | |
| 2.3.1 | Количество отловленных безнадзорных животных | Ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Основное мероприятие 3: Благоустройство населенных пунктов Куликовского сельского поселения | | | | | | | | | |
| 3.1 | Мероприятие: Капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов населенных пунктов | | | | | | | | | |
| 3.1.1 | Количество отремонтированных дворовых территорий | Ед. | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2 | Мероприятие: Содержание и развитие сетей уличного освещения | | | | | | | | | |
| 3.2.1 | Количество освещенных населенных пунктов | Ед. | 3 | 5 | 7 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 |
| 3.2.2 | Общая протяженность обслуживаемых линий уличного освещения | Км. | 6,3 | 6,3 | 7,5 | 9,3 | 9,3 | 9,3 | 9,3 | 9,3 |
| 3.3 | Мероприятие: Организация комфортного проживания на территории поселения | | | | | | | | | |
| 3.3.1 | Количество населенных пунктов, на территории которых проводились работы по благоустройству | Ед. | 7 | 8 | 9 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4. | Основное мероприятие 4: Развитие территорий поселения, основанных на местных инициативах (инициативных проектов) | | | | | | | | | |
| 4.1 | Мероприятие: Развитие территорий поселения, основанных на местных инициативах (инициативных проектов) | | | | | | | | | |
| 4.1.1 | Количество реализованных инициативных проектов | Ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |

**4) Раздел «Ресурсное обеспечение подпрограммы»**

| № п/п | Наименование основного мероприятия (мероприятия)/ Источник ресурсного обеспечения | Объем бюджетных ассигнований по годам, руб. | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Всего, рублей | 2020 | 2021 | 2022 | 2023(*) | 2024(*) |
| 1. | Подпрограмма, всего | 12 817 020,00 | 4 611 260,00 | 3 047 960,00 | 2 578 900,00 | 2 578 900,00 | 0,00 |
| 1.1 | В том числе: бюджет Ивановского муниципального района | 8 777 500,00 | 2 807 800,00 | 1 989 900,00 | 1 989 900,00 | 1 989 900,00 | 0,00 |
| 1.2 | бюджет поселения | 4 039 520,00 | 1 803 460,00 | 1 058 060,00 | 589 000,00 | 589 000,00 | 0,00 |
| 2. | Основное мероприятие 1: Исполнение части полномочий по решению вопросов местного значения Ивановского муниципального района в соответствии с заключенными соглашениями (бюджет района) | 8 073 500,00 | 2103 800,00 | 1 989 900,00 | 1 989 900,00 | 1 989 900,00 | 0,00 |
| 2.1 | Содержание нецентрализованных источников водоснабжения | 689 600,00 | 172 400,00 | 172 400,00 | 172 400,00 | 172 400,00 | 0,00 |
| 2.2 | Содержание автомобильных дорог местного значения | 6 308 400,00 | 1 706 400,00 | 1 534 100,00 | 1 534 100,00 | 1 534 100,00 | 0,00 |
| 2.3 | Содержание мест захоронения | 1 075 500,00 | 225 000,00 | 283 500,00 | 283 500,00 | 283 500,00 | 0,00 |
| 3. | Основное мероприятие 2: Участие в охране общественного порядка и обеспечение первичных мер пожарной безопасности (бюджет поселения) | 436 900,00 | 191 400,00 | 108 500,00 | 68 500,00 | 68 500,00 | 0,0 |
| 3.1 | Обеспечение первичных мер пожарной безопасности | 379 900,00 | 155 400,00 | 101 500,00 | 61 500,00 | 61 500,00 | 0,00 |
| 3.2 | Создание условий для деятельности народных дружин | 27 000,00 | 6 000,00 | 7 000,00 | 7 000,00 | 7 000,00 | 0,00 |
| 3.3 | Проведение мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных | 30 000,00 | 30 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. | Основное мероприятие 3: Благоустройство населенных пунктов сельского поселения | 4 306 620,00 | 2 316 060,00 | 949 560,00 | 520 500,00 | 520 500,00 | 0,00 |
| | В том числе бюджет района | 704000,00 | 704000,00 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Бюджет поселения | 3602620,00 | 1612060,00 | 949560,00 | 520500,00 | 520500,00 | 0 |
| 4.1 | Капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов населенных пунктов Ивановского муниципального района из муниципального дорожного фонда в соответствии с заключенными соглашениями (бюджет района) | 704 000,00 | 704 000,00 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.2 | Капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов населенных пунктов Ивановского муниципального района из муниципального дорожного фонда в соответствии с заключенными соглашениями за счет средств местного бюджета (софинансирование) | 8 100,00 | 8 100,00 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.3 | Содержание и развитие сетей уличного освещения, в т.ч. | 2 744 200,00 | 993 100,00 | 710 100,00 | 520 500,00 | 520 500,00 | 0,00 |
| 4.3.1 | Содержание и ремонт линий уличного освещения | 2 392 200,00 | 693 100,00 | 658 100,00 | 520 500,00 | 520 500,00 | 0,00 |
| 4.3.2 | ПСД и Монтаж уличного освещения -д.Федосово | 300 000,00 | 300 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3.3 | ПСД и Монтаж уличного освещения –с.Калачево | 52 000,00 | 0,00 | 52 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3.4 | ПСД и Монтаж уличного освещения -д.Юрьевское (2 оч) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3.5 | ПСД и Монтаж уличного освещения д.Сафронцево | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3.6 | ПСД и Монтаж уличного освещения д.Поповское | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4 | Организация комфортного проживания на территории поселения | 850 320,00 | 610 860,00 | 239 460,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Основное мероприятие 4: Развитие территорий поселения, основанных на местных инициативах (инициативных проектов) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | В том числе областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Внебюджетные средства | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.1 | Реализация проекта развития территории поселения, основанного на местных инициативах (инициативных проектов) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Благоустройство территории в д. Куликово: установка спортивного тренажерного комплекса по адресу: Ивановская область, Ивановский район, деревня Куликово, у дома 60 (МБОУ «Куликовская средняя школа») | | | | | | |
| | В том числе областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Внебюджетные средства всего: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | в том числе средства граждан | | | | | | |

* Объем финансирования подпрограммы подлежит уточнению по мере формирования бюджета поселения на соответствующие годы.

** Объем финансирования подпрограммы подлежит уточнению при условия получения субсидии из областного бюджета.

Приложение №6
к муниципальной программе
«Развитие Куликовского сельского поселения»»

**Подпрограмма «Комплексное развитие сельских территорий Куликовского сельского поселения»**

**1. Паспорт подпрограммы**

| | |
|---|---|
| Наименование Подпрограммы | Комплексное развитие сельских территорий Куликовского сельского поселения |
| Срок реализации Подпрограммы | 2021-2024 гг. |
| Наименование основного мероприятия (основных мероприятий) подпрограммы | Благоустройство сельских территорий |

| | |
|---|---|
| Ответственные исполнители подпрограммы | Администрация Куликовского сельского поселения |
| Исполнители мероприятий (основных мероприятий) подпрограммы | Администрация Куликовского сельского поселения |
| Цель подпрограммы | Создание благоприятных условий жизнедеятельности в сельской местности, способствующих повышению инвестиционной привлекательности агропромышленного комплекса |
| Задачи подпрограммы | Повышение уровня благоустройства на сельских территориях |
| Объем ресурсного обеспечения подпрограммы | Всего 506 347, 79 руб.,<br>Из всего объема:<br>объем бюджетных ассигнований на основное мероприятие<br>506 347,79 рублей,<br>в том числе по годам реализации:<br>2021 год — 506 347,79 рублей,<br>в том числе:<br>Федеральный бюджет — 350 899,01 руб.;<br>Областной бюджет — 3 544,44 руб.;<br>Бюджет поселения — 141 904,34 руб.;<br>Внебюджетные средства — 10 000,00 руб.<br>2022 год — 0,00 руб.<br>2023 год — 0,00 руб.<br>2024 год — 0,00 руб. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы | В рамках реализации мероприятий подпрограммы планируется реализовать проект по благоустройству сельских территорий Куликовского сельского поселения |

## 2. Характеристика основного мероприятия (основных мероприятий) подпрограммы

Основное мероприятие подпрограммы: Благоустройство сельских территорий.

В целях выполнения намеченной задачи подпрограммы необходима реализация следующего мероприятия:

1. Обеспечение комплексного развития сельских территорий (субсидии бюджетам муниципальных образований Ивановской области на реализацию мероприятий по благоустройству сельских территорий) (межбюджетный трансферт) в том числе:

- создание спортивной площадки (установка спортивного тренажерного комплекса) в районе д. 61 д. Куликово Куликовского сельского поселения Ивановского муниципального района.

## 3. Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы

| № п/п | Наименование целевого индикатора (показателя) | Ед. изм | Значения целевых индикаторов (показателей) | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. |
| 1 | Основное мероприятие «Благоустройство сельских территорий» | | | | | |
| 1.1 | Мероприятие «Обеспечение комплексного развития сельских территорий (субсидии бюджетам муниципальных образований Ивановской области на реализацию мероприятий по благоустройству сельских территорий) (межбюджетный трансферт)» | | | | | |
| | в том числе: | | | | | |
| | создание спортивной площадки (установка спортивного тренажерного комплекса) в районе д. 61 д. Куликово Куликовского сельского поселения Ивановского муниципального района | | | | | |
| | Количество реализованных проектов по благоустройству сельских территорий | ед. | 1 | 0 | 0 | 0 |

**4. Ресурсное обеспечение подпрограммы**

| № п/п | Наименование основного мероприятия (мероприятий)/ Источник ресурсного обеспечения | Исполнитель | Срок реализации (годы) | Всего, рублей | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Подпрограмма - всего | | | 506 347,79 | 506 347,79 | | | |
| | Федеральный бюджет | | | 350 899,01 | 350 899,01 | | | |
| | Областной бюджет | | | 3 544,44 | 3 544,44 | | | |
| | Бюджет поселения | | | 141 904,34 | 141 904,34 | | | |
| | Внебюджетные средства | | | 10 000,00 | 10 000,00 | | | |
| 1 | Основное мероприятие «Благоустройство сельских территорий» | Администрация Куликовского сельского поселения | 2021 г. | 506 347,79 | 506 347,79 | | | |
| | Федеральный бюджет | | | 350 899,01 | 350 899,01 | | | |
| | Областной бюджет | | | 3 544,44 | 3 544,44 | | | |
| | Бюджет поселения | | | 141 904,34 | 141 904,34 | | | |
| | Внебюджетные средства | | | 10 000,00 | 10 000,00 | | | |
| 1.1 | Мероприятие «Обеспечение комплексного развития сельских территорий (субсидии бюджетам муниципальных образований Ивановской области на реализацию мероприятий по благоустройству сельских территорий) (межбюджетный трансферт)» | Администрация Куликовского сельского поселения | 2021 г. | 506 347,79 | 506 347,79 | | | |
| | Федеральный бюджет | | | 350 899,01 | 350 899,01 | | | |
| | Областной бюджет | | | 3 544,44 | 3 544,44 | | | |
| | Бюджет поселения | | | 141 904,34 | 141 904,34 | | | |
| | Внебюджетные средства | | | 10 000,00 | 10 000,00 | | | |
| | в том числе: | | | | | | | |
| | Создание спортивной площадки (установка спортивного тренажерного комплекса) в районе д. 61 д. Куликово Куликовского сельского поселения Ив мун района | | | 506 347,79 | 506 347,79 | | | |
| | Федеральный бюджет | | | 350 899,01 | 350 899,01 | | | |
| | Областной бюджет | | | 3 544,44 | 3 544,44 | | | |
| | Бюджет поселения | | | 141 904,34 | 141 904,34 | | | |
| | Внебюджетные средства | | | 10 000,00 | 10 000,00 | | | |

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**
**ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**
**СОВЕТ КУЛИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**
**четвертого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

26 февраля 2021 года № 33

д. Куликово

**О внесении изменений в решение Совета Куликовского сельского поселения от 11 декабря 2020 года № 24 «О бюджете Куликовского сельского поселения на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 года

№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Куликовского сельского поселения в целях регулирования бюджетных правоотношений, Совет Куликовского сельского поселения

**Р Е Ш И Л:**

**Статья 1.**

Внести в решение Совета Куликовского сельского поселения от 11.12.2020 № 24 «О бюджете Куликовского сельского поселения на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» следующие изменения:

1) в части 1 статьи 1:

в пункте 1 цифры «9 657 160,00» заменить цифрами «10 225 903,45»;

в пункте 2 цифры «9 657 160,00» заменить цифрами «10 225 903,45»;

2) в части 2 статьи 1:

в пункте 1 цифры «8 997 360,00» заменить цифрами «9 005 360,00»;

в пункте 2 цифры «8 997 360,00» заменить цифрами «9 005 360,00»;

3) в части 3 статьи 1:

в пункте 1 цифры «8 921 460,00» заменить цифрами «8 997 260,00»;

в пункте 2 цифры «8 921 460,00» заменить цифрами «8 997 260,00»;

4) в части 2 статьи 2:

в подпункте а) пункта 1) цифры «4 315 300,00» заменить цифрами «4 884 043,45»;

в подпункте б) пункта 1) цифры «3 640 500,00» заменить цифрами «3 648 500,00»;

в подпункте в) пункта 1) цифры «3 554 600,00» заменить цифрами «3 630 400,00»;

5) приложение 1 изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему решению;

6) в приложении 2:

по строке «000 2 00 00000 00 0000000 БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ 5 856 200,00 5 770 300,00» цифры «6 269 120,00 6 188 900,00» заменить цифрами «5 864 200,00 5 846 100,00»;

по строке «000 202 00000 00 0000000 БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ 5 856 200,00 5 770 300,00» цифры «6 269 120,00 6 188 900,00» заменить цифрами «5 864 200,00 5 846 100,00»;

по строке «000 2 02 10000 00 0000150 Дотации бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований 3 554 600,00 3 554 600,00» цифры «3 554 600,00 3 554 600,00» заменить цифрами «3 554 600,00 3 532 900,00»;

по строке «000 2 02 15001 00 0000150 Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности 3 554 600,00 3 554 600,00» цифры «3 554 600,00 3 554 600,00» заменить цифрами «3 554 600,00 3 532 900,00»;

по строке «002 2 02 15001 10 0000150 Дотации бюджетам сельских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности 3 554 600,00 3 554 600,00» цифры «3 554 600,00 3 554 600,00» заменить цифрами «3 554 600,00 3 532 900,00»;

по строке «000 2 02 30000 00 0000150 Субвенции бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований 85 900,00 0,00» цифры «85 900,00 0,00» заменить цифрами «93 900,00  97 500,00»;

по строке «000 2 02 35118 00 0000150 Субвенции бюджетам на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты 85 900,00 0,00» цифры «85 900,00 0,00» заменить цифрами «93 900,00  97 500,00»;

по строке «002 2 02 35118 10 0000150 Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты 85 900,00 0,00» цифры «85 900,00 0,00» заменить цифрами «93 900,00  97 500,00»;

по строке «ВСЕГО: 8 997 360,00 8 921 460,00» цифры «8 997 360,00 8 921 460,00» заменить цифрами «9 005 360,00 8 997 260,00»;

7) приложение 3 изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему решению;

8) дополнить приложение 5 таблицей 5.1 согласно приложению 3 к настоящему решению;

10) приложение 7 изложить в новой редакции согласно приложению 5 к настоящему решению;

11) приложение 8 изложить в новой редакции согласно приложению 6 к настоящему решению;

12) приложение 9 изложить в новой редакции согласно приложению 7 к настоящему решению;

13) приложение 10 изложить в новой редакции согласно приложению 8 к настоящему решению;

14) приложение 11 изложить в новой редакции согласно приложению 9 к настоящему решению;

15) приложение 12 изложить в новой редакции согласно приложению 10 к настоящему решению.

**Статья 2.**

Контроль за настоящим решением возложить на постоянную комиссию по экономике, бюджету и налоговой политике.

**Статья 3.**
Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава Куликовского сельского поселения**
**Ивановского муниципального района:** **Н.А. Петрова**

**Председатель Совета Куликовского сельского поселения**
**Ивановского муниципального района:** **А.Е. Свирь**

Приложение 1
к решению Совета Куликовского сельского поселения
от «26» февраля 2021г. № 33

Приложение 1
к решению Совета Куликовского сельского поселения
от «11» декабря 2020 г. № 24

**Показатели доходов бюджета Куликовского сельского поселения**
**по кодам классификации доходов бюджетов на 2021 год**

| Код классификации доходов бюджетов Российской Федерации | Наименование кодов доходов | Сумма, руб. |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 000 1 00 00000 00 0000000 | НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ | 3 126 160,00 |
| 000 1 01 00000 00 0000000 | НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ | 157 500,00 |
| 000 1 01 02000 01 0000110 | Налог на доходы физических лиц | 157 500,00 |
| 182 1 01 02010 01 0000110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации | 150 000,00 |
| 182 1 01 02020 01 0000110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся частной практикой в соответствии со статьей 227 Налогового кодекса Российской Федерации | 5 000,00 |
| 182 1 01 02030 01 0000110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 Налогового кодекса Российской Федерации | 2 500,00 |
| 000 1 06 00000 00 0000000 | НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО | 2 815 000,00 |
| 000 1 06 01000 00 0000110 | Налог на имущество физических лиц | 215 000,00 |
| 182 1 06 01030 10 0000110 | Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений | 215 000,00 |
| 000 1 06 06000 00 0000110 | Земельный налог | 2 600 000,00 |
| 000 1 06 06030 00 0000110 | Земельный налог с организаций | 500 000,00 |
| 182 1 06 06033 10 0000110 | Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений | 500 000,00 |
| 000 1 06 06040 00 0000110 | Земельный налог с физических лиц | 2 100 000,00 |
| 182 1 06 06043 10 0000110 | Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений | 2 100 000,00 |

| | | |
|---|---|---|
| 000 1 11 00000 00 0000000 | ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ | 93 660,00 |
| 000 1 11 05000 00 0000120 | Доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) | 3 660,00 |
| 000 1 11 05070 00 0000120 | Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего государственную (муниципальную) казну (за исключением земельных участков) | 3 660,00 |
| 011 1 11 05075 10 0000120 | Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну сельских поселений (за исключением земельных участков) | 3 660,00 |
| 000 1 11 09000 00 0000120 | Прочие доходы от использования имущества и прав, находящихся в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) | 90 000,00 |
| 000 1 11 09040 00 0000120 | Прочие поступления от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) | 90 000,00 |
| 002 1 11 09045 10 0000120 | Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) | 90 000,00 |
| 000 1 13 00000 00 0000000 | ДОХОДЫ ОТ ОКАЗАНИЯ ПЛАТНЫХ УСЛУГ (РАБОТ) И КОМПЕНСАЦИИ ЗАТРАТ ГОСУДАРСТВА | 60 000,00 |
| 000 1 13 02000 00 0000130 | Доходы от компенсации затрат государства | 60 000,00 |
| 000 1 13 02060 00 0000130 | Доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества | 60 000,00 |
| 002 1 13 02065 10 0000130 | Доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества сельских поселений | 60 000,00 |
| 000 2 00 00000 00 0000000 | БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ | 7 100 043,45 |
| 000 2 02 00000 00 0000000 | БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ | 7 100 043,45 |
| 000 2 02 10000 00 0000150 | Дотации бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований | 4 436 600,00 |
| 000 2 02 15001 00 0000150 | Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности | 4 436 600,00 |
| 002 2 02 15001 10 0000150 | Дотации бюджетам сельских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности | 4 436 600,00 |
| 000 2 02 20000 00 0000150 | Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии) | 354 443,45 |
| 000 2 02 25576 00 0000150 | Субсидии бюджетам на обеспечение комплексного развития сельских территорий | 354 443,45 |
| 002 2 02 25576 10 0000150 | Субсидии бюджетам сельских поселений на обеспечение комплексного развития сельских территорий | 354 443,45 |
| 000 2 02 30000 00 0000150 | Субвенции бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований | 93 000,00 |
| 000 2 02 35118 00 0000150 | Субвенции бюджетам на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты | 93 000,00 |
| 002 2 02 35118 10 0000150 | Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты | 93 000,00 |

| | | |
|---|---|---|
| 000 2 02 40000 00 0000 150 | Иные межбюджетные трансферты | 2 215 700,00 |
| 000 2 02 40014 00 0000150 | Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных образований на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями | 2 215 700,00 |
| 002 2 02 40014 10 0000150 | Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями | 2 215 700,00 |
| ВСЕГО: | | 10 225 903,45 |

Приложение 2
к решению Совета Куликовского сельского поселения
от «26» февраля 2021г. № 33

Приложение 3
к решению Совета Куликовского сельского поселения
от «11» декабря 2020г. № 24

**Перечень главных администраторов доходов бюджета Куликовского сельского поселения, закрепляемые за ними виды (подвиды) доходов бюджета на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов**

| Код классификации Российской Федерации | | Наименование кодов |
|---|---|---|
| главного администратора доходов | доходов местного бюджета | |
| 1 | 2 | 3 |
| 002 | | Администрация Куликовского сельского поселения |
| 002 | 1 11 09045 10 0000120 | Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) |
| 002 | 1 13 02065 10 0000130 | Доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества сельских поселений |
| 002 | 1 16 02020 02 0000140 | Административные штрафы, установленные законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение муниципальных правовых актов |
| 002 | 1 16 07090 10 0000 140 | Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) сельского поселения |
| 002 | 1 16 10031 10 0000 140 | Возмещение ущерба при возникновении страховых случаев, когда выгодоприобретателями выступают получатели средств бюджета сельского поселения |
| 002 | 1 16 10061 10 0000140 | Платежи в целях возмещения убытков, причиненных уклонением от заключения с муниципальным органом сельского поселения (муниципальным казенным учреждением) муниципального контракта, а также иные денежные средства, подлежащие зачислению в бюджет сельского поселения за нарушение законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (за исключением муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда) |

| | | |
|---|---|---|
| 002 | 1 16 10081 10 0000 140 | Платежи в целях возмещения ущерба при расторжении муниципального контракта, заключенного с муниципальным органом сельского поселения (муниципальным казенным учреждением), в связи с односторонним отказом исполнителя (подрядчика) от его исполнения (за исключением муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда) |
| 002 | 1 16 10123 01 0101 140 | Доходы от денежных взысканий (штрафов), поступающие в счет погашения задолженности, образовавшейся до 1 января 2020 года, подлежащие зачислению в бюджет муниципального образования по нормативам, действовавшим в 2019 году (доходы бюджетов сельских поселений за исключением доходов, направляемых на формирование муниципального дорожного фонда, а также иных платежей в случае принятия решения финансовым органом муниципального образования о раздельном учете задолженности) |
| 002 | 1 16 10123 01 0102 140 | Доходы от денежных взысканий (штрафов), поступающие в счет погашения задолженности, образовавшейся до 1 января 2020 года, подлежащие зачислению в бюджет муниципального образования по нормативам, действовавшим в 2019 году (доходы бюджетов сельских поселений, направляемые на формирование муниципального дорожного фонда) |
| 002 | 1 17 01050 10 0000180 | Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты сельских поселений |
| 002 | 2 02 15001 10 0000150 | Дотация бюджетам сельских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности |
| 002 | 2 02 15002 10 0000150 | Дотации бюджетам сельских поселений на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов |
| 002 | 2 02 25576 10 0000150 | Субсидии бюджетам сельских поселений на обеспечение комплексного развития сельских территорий |
| 002 | 2 02 30024 10 0000150 | Субвенции бюджетам сельских поселений на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации |
| 002 | 2 02 35118 10 0000150 | Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты |
| 002 | 2 02 40014 10 0000150 | Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями |
| 002 | 2 02 35120 10 0000150 | Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление полномочий по составлению (изменению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации |
| 002 | 2 08 05000 10 0000150 | Перечисления из бюджетов сельских поселений (в бюджеты поселений) для осуществления возврата (зачета) излишне уплаченных или излишне взысканных сумм налогов, сборов и иных платежей, а также сумм процентов за несвоевременное осуществление такого возврата и процентов, начисленных на излишне взысканные суммы |
| 002 | 2 18 60010 10 0000150 | Доходы бюджетов сельских поселений от возврата остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов муниципальных районов |
| 002 | 2 19 60010 10 0000150 | Возврат прочих остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов сельских поселений |
| 011 | | Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Ивановского муниципального района |

| | | |
|---|---|---|
| 011 | 1 11 05075 10 0000120 | Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну сельских поселений (за исключением земельных участков) |
| 182 | | Управление Федеральной налоговой службы по Ивановской области |
| 182 | 1 01 02010 01 0000110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации |
| 182 | 1 01 02020 01 0000110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся частной практикой в соответствии со статьей 227 Налогового кодекса Российской Федерации |
| 182 | 1 01 02030 01 0000110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 Налогового кодекса Российской Федерации |
| 182 | 1 05 03010 01 0000110 | Единый сельскохозяйственный налог |
| 182 | 1 06 01030 10 0000110 | Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений |
| 182 | 1 06 06033 10 0000110 | Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений |
| 182 | 1 06 06043 10 0000110 | Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений |

Примечание: За главными администраторами доходов бюджета Куликовского сельского поселения, в пределах их компетенции, закрепляются следующие коды доходов бюджетов Российской Федерации

| Код классификации доходов бюджетов Российской Федерации | Наименование кодов |
|---|---|
| 1 16 10123 01 0101 140 | Доходы от денежных взысканий (штрафов), поступающие в счет погашения задолженности, образовавшейся до 1 января 2020 года, подлежащие зачислению в бюджет муниципального образования по нормативам, действовавшим в 2019 году (доходы бюджетов сельских поселений за исключением доходов, направляемых на формирование муниципального дорожного фонда, а также иных платежей в случае принятия решения финансовым органом муниципального образования о раздельном учете задолженности) |

Приложение 3
к решению Совета
Куликовского сельского поселения
от «26» февраля 2021г. № 33

Таблица 5.1

**Изменение ведомственной структуры расходов**
**бюджета Куликовского сельского поселения на 2021 год**

| Наименование | Код главного распорядителя | Раздел | Подраздел | Целевая статья | Вид расходов | Сумма, руб. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Администрация Куликовского сельского поселения | 002 | | | | | 568 743,45 |
| ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ | 002 | 01 | | | | 42 295,66 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций | 002 | 01 | 04 | | | 3 200,00 |
| Непрограммные мероприятия | 002 | 01 | 04 | 9900000000 | | 3 200,00 |
| Функционирование органов местного самоуправления | 002 | 01 | 04 | 99П0000000 | | 3 200,00 |
| Местная администрация | 002 | 01 | 04 | 99П000П030 | | 3 200,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 002 | 01 | 04 | 99П000П030 | 200 | 3 200,00 |
| Другие общегосударственные вопросы | 002 | 01 | 13 | | | 39 095,66 |
| Муниципальная программа «Развитие Куликовского сельского поселения» | 002 | 01 | 13 | 2000000000 | | 38 195,66 |
| Подпрограмма «Муниципальное имущество Куликовского сельского поселения» | 002 | 01 | 13 | 2040000000 | | 38 195,66 |
| Основное мероприятие «Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения» | 002 | 01 | 13 | 2040100000 | | 38 195,66 |
| Обеспечение имущественной основы Куликовского сельского поселения | 002 | 01 | 13 | 20401Я4060 | | 38 195,66 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 002 | 01 | 13 | 20401Я4060 | 200 | 38 195,66 |
| Непрограммные мероприятия | 002 | 01 | 13 | 9900000000 | | 900,00 |
| Иные непрограммные направления деятельности органов местного самоуправления | 002 | 01 | 13 | 99Ж0000000 | | 900,00 |
| Уплата членских взносов в Ассоциацию муниципальных образований Ивановской области | 002 | 01 | 13 | 99Ж007П210 | | 900,00 |
| Иные бюджетные ассигнования | 002 | 01 | 13 | 99Ж007П210 | 800 | 900,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА | 002 | 02 | | | | 11 000,00 |
| Мобилизационная и вневойсковая подготовка | 002 | 02 | 03 | | | 11 000,00 |
| Непрограммные мероприятия | 002 | 02 | 03 | 9900000000 | | 11 000,00 |
| Реализация переданных полномочий Российской Федерации | 002 | 02 | 03 | 9980000000 | | 11 000,00 |
| Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты | 002 | 02 | 03 | 9980051180 | | 11 000,00 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | 002 | 02 | 03 | 9980051180 | 100 | 10 200,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 002 | 02 | 03 | 9980051180 | 200 | 800,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 002 | 05 | | | | 515 447,79 |
| Благоустройство | 002 | 05 | 03 | | | 515 447,79 |
| Муниципальная программа «Развитие Куликовского сельского поселения» | 002 | 05 | 03 | 2000000000 | | 515 447,79 |
| Подпрограмма «Обеспечение безопасности и комфортного проживания на территории Куликовского сельского поселения» | 002 | 05 | 03 | 2050000000 | | 9 100,00 |
| Основное мероприятие «Благоустройство населенных пунктов Куликовского сельского поселения» | 002 | 05 | 03 | 2050300000 | | 9 100,00 |
| Содержание и развитие сети уличного освещения | 002 | 05 | 03 | 20503Ц1060 | | 9 100,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 002 | 05 | 03 | 20503Ц1060 | 200 | 9 100,00 |
| Подпрограмма «Комплексное развитие сельских территорий Куликовского сельского поселения» | 002 | 05 | 03 | 2060000000 | | 506 347,79 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Основное мероприятие «Благоустройство сельских территорий» | 002 | 05 | 03 | 2060100000 | | 506 347,79 |
| Реализация мероприятий по благоустройству сельских территорий | 002 | 05 | 03 | 20601L5763 | | 506 347,79 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 002 | 05 | 03 | 20601L5763 | 200 | 506 347,79 |
| ВСЕГО: | | | | | | 568 743,45 |

Приложение 4
к решению Совета
Куликовского сельского поселения
от «26» февраля 2021г. № 33

Таблица 6.1

**Изменение ведомственной структуры расходов**
**бюджета Куликовского сельского поселения на плановый период 2022 и 2023 годов**

| Наименование | Код главного распорядителя | Раздел | Подраздел | Целевая статья | Вид расходов | Сумма, руб. | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 2022 год | 2023 год |
| Администрация Куликовского сельского поселения | 002 | | | | | 8 000,00 | 75 800,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА | 002 | 02 | | | | 8 000,00 | 97 500,00 |
| Мобилизационная и вневойсковая подготовка | 002 | 02 | 03 | | | 8 000,00 | 97 500,00 |
| Непрограммные мероприятия | 002 | 02 | 03 | 9900000000 | | 8 000,00 | 97 500,00 |
| Реализация переданных полномочий Российской Федерации | 002 | 02 | 03 | 9980000000 | | 8 000,00 | 97 500,00 |
| Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты | 002 | 02 | 03 | 9980051180 | | 8 000,00 | 97 500,00 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | 002 | 02 | 03 | 9980051180 | 100 | 0,00 | 85 900,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 002 | 02 | 03 | 9980051180 | 200 | 8 000,00 | 11 600,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 002 | 05 | | | | 0,00 | -21 700,00 |
| Благоустройство | 002 | 05 | 03 | | | 0,00 | -21 700,00 |
| Муниципальная программа «Развитие Куликовского сельского поселения» | 002 | 05 | 03 | 2000000000 | | 0,00 | -21 700,00 |
| Подпрограмма «Обеспечение безопасности и комфортного проживания на территории Куликовского сельского поселения» | 002 | 05 | 03 | 2050000000 | | 0,00 | -21 700,00 |
| Основное мероприятие «Благоустройство населенных пунктов Куликовского сельского поселения» | 002 | 05 | 03 | 2050300000 | | 0,00 | -21 700,00 |
| Содержание и развитие сети уличного освещения | 002 | 05 | 03 | 20503Ц1060 | | 0,00 | -21 700,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 002 | 05 | 03 | 20503Ц1060 | 200 | 0,00 | -21 700,00 |
| ВСЕГО: | | | | | | 8 000,00 | 75 800,00 |

Приложение 5
к решению Совета
Куликовского сельского поселения
от «26» февраля 2021г. № 33

Приложение 7
к решению Совета
Куликовского сельского поселения
от «11» декабря 2020 г. № 24

**Распределение бюджетных ассигнований бюджета Куликовского сельского поселения по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов на 2021 год**

| Наименование | Раздел | Подраздел | Сумма, руб. |
|---|---|---|---|
| ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ | 01 | | 4 788 695,66 |
| Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования | 01 | 02 | 707 200,00 |
| Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций | 01 | 04 | 3 487 300,00 |
| Резервные фонды | 01 | 11 | 10 000,00 |
| Другие общегосударственные вопросы | 01 | 13 | 584 195,66 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА | 02 | | 93 000,00 |
| Мобилизационная и вневойсковая подготовка | 02 | 03 | 93 000,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | 03 | | 101 500,00 |
| Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность | 03 | 10 | 101 500,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА | 04 | | 1 534 000,00 |
| Дорожное хозяйство (дорожные фонды) | 04 | 09 | 1 534 000,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 05 | | 2 093 007,79 |
| Жилищное хозяйство | 05 | 01 | 172 100,00 |
| Коммунальное хозяйство | 05 | 02 | 172 400,00 |
| Благоустройство | 05 | 03 | 1 748 507,79 |
| ОБРАЗОВАНИЕ | 07 | | 34 000,00 |
| Молодежная политика | 07 | 07 | 34 000,00 |
| КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ | 08 | | 1 099 900,00 |
| Культура | 08 | 01 | 1 099 900,00 |
| СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА | 10 | | 144 000,00 |
| Пенсионное обеспечение | 10 | 01 | 144 000,00 |
| ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ | 11 | | 334 400,00 |
| Физическая культура | 11 | 01 | 334 400,00 |
| ОБСЛУЖИВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО (МУНИЦИПАЛЬНОГО) ДОЛГА | 13 | | 3 400,00 |
| Обслуживание государственного (муниципального) внутреннего долга | 13 | 01 | 3 400,00 |
| ВСЕГО: | | | 10 225 903,45 |

Приложение 6
к решению Совета
Куликовского сельского поселения
от «26» февраля 2021г. № 33

Приложение 8
к решению Совета
Куликовского сельского поселения
от «11» декабря 2020 г. № 24

**Распределение бюджетных ассигнований бюджета Куликовского сельского поселения по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов на плановый период 2022 и 2023 годов**

| Наименование | Раздел | Подраздел | Сумма, руб. | |
|---|---|---|---|---|
| | | | 2022 год | 2023 год |
| ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ | 01 | | 4 384 360,00 | 4 329 760,00 |
| Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования | 01 | 02 | 707 200,00 | 707 200,00 |
| Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций | 01 | 04 | 3 332 060,00 | 3 329 600,00 |
| Резервные фонды | 01 | 11 | 10 000,00 | 10 000,00 |
| Другие общегосударственные вопросы | 01 | 13 | 335 100,00 | 282 960,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА | 02 | | 93 900,00 | 97 500,00 |
| Мобилизационная и вневойсковая подготовка | 02 | 03 | 93 900,00 | 97 500,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | 03 | | 61 500,00 | 61 500,00 |
| Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность | 03 | 10 | 61 500,00 | 61 500,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА | 04 | | 1 534 000,00 | 1 534 000,00 |
| Дорожное хозяйство (дорожные фонды) | 04 | 09 | 1 534 000,00 | 1 534 000,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 05 | | 1 148 500,00 | 1 126 800,00 |
| Жилищное хозяйство | 05 | 01 | 172 100,00 | 172 100,00 |
| Коммунальное хозяйство | 05 | 02 | 172 400,00 | 172 400,00 |
| Благоустройство | 05 | 03 | 804 000,00 | 782 300,00 |
| ОБРАЗОВАНИЕ | 07 | | 34 000,00 | 34 000,00 |
| Молодежная политика | 07 | 07 | 34 000,00 | 34 000,00 |
| КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ | 08 | | 1 099 900,00 | 996 600,00 |
| Культура | 08 | 01 | 1 099 900,00 | 996 600,00 |
| СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА | 10 | | 144 000,00 | 144 000,00 |
| Пенсионное обеспечение | 10 | 01 | 144 000,00 | 144 000,00 |
| ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ | 11 | | 334 400,00 | 334 400,00 |
| Физическая культура | 11 | 01 | 334 400,00 | 334 400,00 |
| ОБСЛУЖИВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО (МУНИЦИПАЛЬНОГО) ДОЛГА | 13 | | 3 400,00 | 3 400,00 |
| Обслуживание государственного (муниципального) внутреннего долга | 13 | 01 | 3 400,00 | 3 400,00 |
| ВСЕГО: | | | 8 837 960,00 | 8 661 960,00 |

Приложение 7
к решению Совета
Куликовского сельского поселения
от «26» февраля 2021г. № 33

Приложение 9
к решению Совета
Куликовского сельского поселения
от «11» декабря 2020 г. № 24

**Распределение бюджетных ассигнований бюджета Куликовского сельского поселения по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности) и группам видов расходов классификации расходов бюджетов на 2021 год**

| Наименование | Целевая статья | Вид расходов | Сумма, руб. |
|---|---|---|---|
| Муниципальная программа «Развитие Куликовского сельского поселения» | 2000000000 | | 5 776 203,45 |
| Подпрограмма «Организация досуга и обеспечение жителей Куликовского сельского поселения услугами организаций культуры» | 2010000000 | | 989 900,00 |
| Основное мероприятие «Организация и проведение социально-значимых мероприятий» | 2010100000 | | 207 300,00 |
| Межбюджетный трансферт на организацию и проведение социально-значимых мероприятий для населения Куликовского сельского поселения | 20101Б1060 | | 188 100,00 |
| Межбюджетные трансферты | 20101Б1060 | 500 | 188 100,00 |
| Организация и проведение мероприятий, связанных с государственными праздниками, юбилейными и памятными датами | 20101Б3060 | | 19 200,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20101Б3060 | 200 | 19 200,00 |
| Основное мероприятие «Организация работы творческих коллективов и объединений» | 2010200000 | | 782 600,00 |
| Межбюджетный трансферт на организацию деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества Куликовского сельского поселения | 20102Б2060 | | 782 600,00 |
| Межбюджетные трансферты | 20102Б2060 | 500 | 782 600,00 |
| Подпрограмма «Молодежная политика и физическая культура на территории Куликовского сельского поселения» | 2020000000 | | 368 400,00 |
| Основное мероприятие «Организация и проведение физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий» | 2020100000 | | 334 400,00 |
| Межбюджетный трансферт на проведение и организацию участия населения Куликовского сельского поселения в спортивно-массовых мероприятиях | 20201Д1060 | | 68 800,00 |
| Межбюджетные трансферты | 20201Д1060 | 500 | 68 800,00 |
| Межбюджетный трансферт на организацию и проведение занятий физкультурно-спортивной направленности в Куликовском сельском поселении | 20201Д2060 | | 265 600,00 |
| Межбюджетные трансферты | 20201Д2060 | 500 | 265 600,00 |
| Основное мероприятие «Организация и проведение мероприятий для детей и молодёжи» | 2020200000 | | 34 000,00 |
| Межбюджетный трансферт на организацию и проведение мероприятий для детей и молодёжи Куликовского сельского поселения | 20202Ю1060 | | 34 000,00 |
| Межбюджетные трансферты | 20202Ю1060 | 500 | 34 000,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Подпрограмма «Информационная открытость органов местного самоуправления Куликовского сельского поселения» | 2030000000 | | 81 900,00 |
| Основное мероприятие «Повышение уровня информационной открытости органов местного самоуправления сельского поселения» | 2030100000 | | 81 900,00 |
| Межбюджетный трансферт на формирование открытого и общедоступного информационного ресурса, содержащего информацию о деятельности органов местного самоуправления Куликовского сельского поселения, обеспечение доступа к такому ресурсу посредством размещения его в информационно-телекоммуникационных сетях, в том числе на официальном сайте в сети «Интернет» | 20301Э1060 | | 1 400,00 |
| Межбюджетные трансферты | 20301Э1060 | 500 | 1 400,00 |
| Осуществление подписки на периодические печатные издания | 20301Э206П | | 1 000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20301Э206П | 200 | 1 000,00 |
| Межбюджетный трансферт на публикацию нормативных правовых актов в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района», СМИ и информирование населения о деятельности органов местного самоуправления | 20301Э3060 | | 33 700,00 |
| Межбюджетные трансферты | 20301Э3060 | 500 | 33 700,00 |
| Публикация нормативных правовых актов в СМИ и информирование населения о деятельности органов местного самоуправления | 20301Э306П | | 45 800,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20301Э306П | 200 | 45 800,00 |
| Подпрограмма «Муниципальное имущество Куликовского сельского поселения» | 2040000000 | | 772 595,66 |
| Основное мероприятие «Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения» | 2040100000 | | 772 595,66 |
| Содержание муниципального жилищного фонда в соответствии с заключенными соглашениями | 204012МЖИ0 | | 172 100,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 204012МЖИ0 | 200 | 172 100,00 |
| Обеспечение имущественной основы Куликовского сельского поселения | 20401Я4060 | | 600 495,66 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20401Я4060 | 200 | 595 395,66 |
| Иные бюджетные ассигнования | 20401Я4060 | 800 | 5 100,00 |
| Подпрограмма «Обеспечение безопасности и комфортного проживания на территории Куликовского сельского поселения» | 2050000000 | | 3 057 060,00 |
| Основное мероприятие «Исполнение части полномочий по решению вопросов местного значения Ивановского муниципального района в соответствии с заключенными соглашениями» | 2050100000 | | 1 989 900,00 |
| Содержание мест захоронения | 205012КЛИ0 | | 283 500,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 205012КЛИ0 | 200 | 283 500,00 |
| Содержание автомобильных дорог местного значения | 20501Л10И0 | | 1 534 000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20501Л10И0 | 200 | 1 534 000,00 |
| Организация в границах поселения водоснабжения населения | 20501Ш00И0 | | 172 400,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20501Ш00И0 | 200 | 172 400,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Основное мероприятие «Участие в охране общественного порядка и обеспечение первичных мер пожарной безопасности» | 2050200000 | | 108 500,00 |
| Обеспечение первичных мер пожарной безопасности | 20502Г1060 | | 101 500,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20502Г1060 | 200 | 101 500,00 |
| Создание условий для деятельности народных дружин | 20502НД060 | | 7 000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20502НД060 | 200 | 7 000,00 |
| Основное мероприятие «Благоустройство населенных пунктов Куликовского сельского поселения» | 2050300000 | | 958 660,00 |
| Содержание и развитие сети уличного освещения | 20503Ц1060 | | 719 200,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20503Ц1060 | 200 | 719 200,00 |
| Организация комфортного проживания на территории поселения | 20503Ц8060 | | 239 460,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20503Ц8060 | 200 | 239 460,00 |
| Подпрограмма «Комплексное развитие сельских территорий Куликовского сельского поселения» | 2060000000 | | 506 347,79 |
| Основное мероприятие «Благоустройство сельских территорий» | 2060100000 | | 506 347,79 |
| Реализация мероприятий по благоустройству сельских территорий | 20601L5763 | | 506 347,79 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20601L5763 | 200 | 506 347,79 |
| Непрограммные мероприятия | 9900000000 | | 4 449 700,00 |
| Реализация переданных полномочий Российской Федерации | 9980000000 | | 93 000,00 |
| Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты | 9980051180 | | 93 000,00 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | 9980051180 | 100 | 92 200,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 9980051180 | 200 | 800,00 |
| Иные непрограммные направления деятельности органов местного самоуправления | 99Ж0000000 | | 162 200,00 |
| Уплата членских взносов в Ассоциацию муниципальных образований Ивановской области | 99Ж007П210 | | 4 800,00 |
| Иные бюджетные ассигнования | 99Ж007П210 | 800 | 4 800,00 |
| Обеспечение долгосрочной сбалансированности и устойчивости бюджета сельского поселения | 99Ж00МД060 | | 3 400,00 |
| Обслуживание государственного (муниципального) долга | 99Ж00МД060 | 700 | 3 400,00 |
| Резервные фонды местных администраций | 99Ж00П0010 | | 10 000,00 |
| Иные бюджетные ассигнования | 99Ж00П0010 | 800 | 10 000,00 |
| Выплата муниципальных пенсий за выслугу лет | 99Ж00Ф1060 | | 144 000,00 |
| Социальное обеспечение и иные выплаты населению | 99Ж00Ф1060 | 300 | 144 000,00 |
| Функционирование органов местного самоуправления | 99П0000000 | | 4 194 500,00 |
| Глава муниципального образования | 99П000П010 | | 707 200,00 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | 99П000П010 | 100 | 707 200,00 |
| Местная администрация | 99П000П030 | | 3 060 700,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | 99П000П030 | 100 | 2 629 900,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 99П000П030 | 200 | 427 200,00 |
| Иные бюджетные ассигнования | 99П000П030 | 800 | 3 600,00 |
| Межбюджетный трансферт на организацию исполнения части передаваемых органам местного самоуправления района полномочий по решению вопросов местного значения сельского поселения в соответствии с заключенными соглашениями | 99П00ИП030 | | 372 900,00 |
| Межбюджетные трансферты | 99П00ИП030 | 500 | 372 900,00 |
| Организация исполнения части передаваемых органам местного самоуправления сельских поселений полномочий по решению вопросов местного значения района в соответствии с заключенными соглашениями | 99П00ПИ030 | | 53 700,00 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | 99П00ПИ030 | 100 | 53 700,00 |
| ВСЕГО: | | | 10 225 903,45 |

Приложение 8
к решению Совета
Куликовского сельского поселения
от «26» февраля 2021г. № 33

Приложение 10
к решению Совета
Куликовского сельского поселения
от «11» декабря 2020 г. № 24

**Распределение бюджетных ассигнований бюджета Куликовского сельского поселения по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности) и группам видов расходов классификации расходов бюджетов на плановый период 2022 и 2023 годов**

| Наименование | Целевая статья | Вид расходов | Сумма, руб. | |
|---|---|---|---|---|
| | | | 2022 год | 2023 год |
| Муниципальная программа «Развитие Куликовского сельского поселения» | 2000000000 | | 4 543 500,00 | 4 366 360,00 |
| Подпрограмма «Организация досуга и обеспечение жителей Куликовского сельского поселения услугами организаций культуры» | 2010000000 | | 989 900,00 | 989 900,00 |
| Основное мероприятие «Организация и проведение социально-значимых мероприятий» | 2010100000 | | 207 300,00 | 207 300,00 |
| Межбюджетный трансферт на организацию и проведение социально-значимых мероприятий для населения Куликовского сельского поселения | 20101Б1060 | | 188 100,00 | 188 100,00 |
| Межбюджетные трансферты | 20101Б1060 | 500 | 188 100,00 | 188 100,00 |
| Организация и проведение мероприятий, связанных с государственными праздниками, юбилейными и памятными датами | 20101Б3060 | | 19 200,00 | 19 200,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20101Б3060 | 200 | 19 200,00 | 19 200,00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Основное мероприятие «Организация работы творческих коллективов и объединений» | 2010200000 | | 782 600,00 | 782 600,00 |
| Межбюджетный трансферт на организацию деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества Куликовского сельского поселения | 20102Б2060 | | 782 600,00 | 782 600,00 |
| Межбюджетные трансферты | 20102Б2060 | 500 | 782 600,00 | 782 600,00 |
| Подпрограмма «Молодежная политика и физическая культура на территории Куликовского сельского поселения» | 2020000000 | | 368 400,00 | 368 400,00 |
| Основное мероприятие «Организация и проведение физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий» | 2020100000 | | 334 400,00 | 334 400,00 |
| Межбюджетный трансферт на проведение и организацию участия населения Куликовского сельского поселения в спортивно-массовых мероприятиях | 20201Д1060 | | 68 800,00 | 68 800,00 |
| Межбюджетные трансферты | 20201Д1060 | 500 | 68 800,00 | 68 800,00 |
| Межбюджетный трансферт на организацию и проведение занятий физкультурно-спортивной направленности в Куликовском сельском поселении | 20201Д2060 | | 265 600,00 | 265 600,00 |
| Межбюджетные трансферты | 20201Д2060 | 500 | 265 600,00 | 265 600,00 |
| Основное мероприятие «Организация и проведение мероприятий для детей и молодёжи» | 2020200000 | | 34 000,00 | 34 000,00 |
| Межбюджетный трансферт на организацию и проведение мероприятий для детей и молодёжи Куликовского сельского поселения | 20202Ю1060 | | 34 000,00 | 34 000,00 |
| Межбюджетные трансферты | 20202Ю1060 | 500 | 34 000,00 | 34 000,00 |
| Подпрограмма «Информационная открытость органов местного самоуправления Куликовского сельского поселения» | 2030000000 | | 81 900,00 | 36 100,00 |
| Основное мероприятие «Повышение уровня информационной открытости органов местного самоуправления сельского поселения» | 2030100000 | | 81 900,00 | 36 100,00 |
| Межбюджетный трансферт на формирование открытого и общедоступного информационного ресурса, содержащего информацию о деятельности органов местного самоуправления Куликовского сельского поселения, обеспечение доступа к такому ресурсу посредством размещения его в информационно-телекоммуникационных сетях, в том числе на официальном сайте в сети «Интернет» | 20301Э1060 | | 1 400,00 | 1 400,00 |
| Межбюджетные трансферты | 20301Э1060 | 500 | 1 400,00 | 1 400,00 |
| Осуществление подписки на периодические печатные издания | 20301Э206П | | 1 000,00 | 1 000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20301Э206П | 200 | 1 000,00 | 1 000,00 |
| Межбюджетный трансферт на публикацию нормативных правовых актов в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района», СМИ и информирование населения о деятельности органов местного самоуправления | 20301Э3060 | | 33 700,00 | 33 700,00 |
| Межбюджетные трансферты | 20301Э3060 | 500 | 33 700,00 | 33 700,00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Публикация нормативных правовых актов в СМИ и информирование населения о деятельности органов местного самоуправления | 20301Э306П | | 45 800,00 | 0,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20301Э306П | 200 | 45 800,00 | 0,00 |
| Подпрограмма «Муниципальное имущество Куликовского сельского поселения» | 2040000000 | | 524 400,00 | 414 760,00 |
| Основное мероприятие «Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения» | 2040100000 | | 524 400,00 | 414 760,00 |
| Содержание муниципального жилищного фонда в соответствии с заключенными соглашениями | 204012МЖИ0 | | 172 100,00 | 172 100,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 204012МЖИ0 | 200 | 172 100,00 | 172 100,00 |
| Обеспечение имущественной основы Куликовского сельского поселения | 20401Я4060 | | 352 300,00 | 242 660,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20401Я4060 | 200 | 347 200,00 | 237 560,00 |
| Иные бюджетные ассигнования | 20401Я4060 | 800 | 5 100,00 | 5 100,00 |
| Подпрограмма «Обеспечение безопасности и комфортного проживания на территории Куликовского сельского поселения» | 2050000000 | | 2 578 900,00 | 2 557 200,00 |
| Основное мероприятие «Исполнение части полномочий по решению вопросов местного значения Ивановского муниципального района в соответствии с заключенными соглашениями» | 2050100000 | | 1 989 900,00 | 1 989 900,00 |
| Содержание мест захоронения | 205012КЛИ0 | | 283 500,00 | 283 500,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 205012КЛИ0 | 200 | 283 500,00 | 283 500,00 |
| Содержание автомобильных дорог местного значения | 20501Л10И0 | | 1 534 000,00 | 1 534 000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20501Л10И0 | 200 | 1 534 000,00 | 1 534 000,00 |
| Организация в границах поселения водоснабжения населения | 20501Ш00И0 | | 172 400,00 | 172 400,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20501Ш00И0 | 200 | 172 400,00 | 172 400,00 |
| Основное мероприятие «Участие в охране общественного порядка и обеспечение первичных мер пожарной безопасности» | 2050200000 | | 68 500,00 | 68 500,00 |
| Обеспечение первичных мер пожарной безопасности | 20502Г1060 | | 61 500,00 | 61 500,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20502Г1060 | 200 | 61 500,00 | 61 500,00 |
| Создание условий для деятельности народных дружин | 20502НД060 | | 7 000,00 | 7 000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20502НД060 | 200 | 7 000,00 | 7 000,00 |
| Основное мероприятие «Благоустройство населенных пунктов Куликовского сельского поселения» | 2050300000 | | 520 500,00 | 498 800,00 |
| Содержание и развитие сети уличного освещения | 20503Ц1060 | | 520 500,00 | 498 800,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20503Ц1060 | 200 | 520 500,00 | 498 800,00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Непрограммные мероприятия | 9900000000 | | 4 294 460,00 | 4 295 600,00 |
| Реализация переданных полномочий Российской Федерации | 9980000000 | | 93 900,00 | 97 500,00 |
| Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты | 9980051180 | | 93 900,00 | 97 500,00 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | 9980051180 | 100 | 85 900,00 | 85 900,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 9980051180 | 200 | 8 000,00 | 11 600,00 |
| Иные непрограммные направления деятельности органов местного самоуправления | 99Ж0000000 | | 161 300,00 | 161 300,00 |
| Уплата членских взносов в Ассоциацию муниципальных образований Ивановской области | 99Ж007П210 | | 3 900,00 | 3 900,00 |
| Иные бюджетные ассигнования | 99Ж007П210 | 800 | 3 900,00 | 3 900,00 |
| Обеспечение долгосрочной сбалансированности и устойчивости бюджета сельского поселения | 99Ж00МД060 | | 3 400,00 | 3 400,00 |
| Обслуживание государственного (муниципального) долга | 99Ж00МД060 | 700 | 3 400,00 | 3 400,00 |
| Резервные фонды местных администраций | 99Ж00П0010 | | 10 000,00 | 10 000,00 |
| Иные бюджетные ассигнования | 99Ж00П0010 | 800 | 10 000,00 | 10 000,00 |
| Выплата муниципальных пенсий за выслугу лет | 99Ж00Ф1060 | | 144 000,00 | 144 000,00 |
| Социальное обеспечение и иные выплаты населению | 99Ж00Ф1060 | 300 | 144 000,00 | 144 000,00 |
| Функционирование органов местного самоуправления | 99П0000000 | | 4 039 260,00 | 4 036 800,00 |
| Глава муниципального образования | 99П000П010 | | 707 200,00 | 707 200,00 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | 99П000П010 | 100 | 707 200,00 | 707 200,00 |
| Местная администрация | 99П000П030 | | 2 905 460,00 | 2 903 000,00 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | 99П000П030 | 100 | 2 629 900,00 | 2 629 900,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 99П000П030 | 200 | 271 960,00 | 269 500,00 |
| Иные бюджетные ассигнования | 99П000П030 | 800 | 3 600,00 | 3 600,00 |
| Межбюджетный трансферт на организацию исполнения части передаваемых органам местного самоуправления района полномочий по решению вопросов местного значения сельского поселения в соответствии с заключенными соглашениями | 99П00ИП030 | | 372 900,00 | 372 900,00 |
| Межбюджетные трансферты | 99П00ИП030 | 500 | 372 900,00 | 372 900,00 |
| Организация исполнения части передаваемых органам местного самоуправления сельских поселений полномочий по решению вопросов местного значения района в соответствии с заключенными соглашениями | 99П00ПИ030 | | 53 700,00 | 53 700,00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | 99П00ПИ030 | 100 | 53 700,00 | 53 700,00 |
| ВСЕГО: | | | 8 837 960,00 | 8 661 960,00 |

Приложение 9
к решению Совета
Куликовского сельского поселения
от «26» февраля 2021г. № 33

Приложение 11
к решению Совета К
уликовского сельского поселения
от «11» декабря 2020 г. № 24

**Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета Куликовского сельского поселения на 2021 год**

| Код классификации источников финансирования дефицита бюджета | Наименование кода классификации источников финансирования дефицита бюджетов | Сумма, руб. |
|---|---|---|
| | | 2020 год |
| 1 | 2 | 3 |
| 000 01 00 00 00 00 0000 000 | Источники внутреннего финансирования дефицитов бюджетов | 0,00 |
| 000 01 03 00 00 00 0000 000 | Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации | 0,00 |
| 000 01 03 01 00 00 0000 000 | Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации | 0,00 |
| 000 01 03 01 00 00 0000 700 | Получение бюджетных кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации | 312 700,00 |
| 002 01 03 01 00 10 0000 710 | Получение кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами сельских поселений в валюте Российской Федерации | 312 700,00 |
| 000 01 03 01 00 00 0000 800 | Погашение бюджетных кредитов, полученных от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации | -312 700,00 |
| 002 01 03 01 00 10 0000 810 | Погашение бюджетами сельских поселений кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации | -312 700,00 |
| 000 01 05 00 00 00 0000 000 | Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджетов | 0,00 |
| 000 01 05 00 00 00 0000 500 | Увеличение остатков средств бюджетов | -10 538 603,45 |
| 000 01 05 02 00 00 0000 500 | Увеличение прочих остатков средств бюджетов | -10 538 603,45 |
| 000 01 05 02 01 00 0000 510 | Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов | -10 538 603,45 |
| 002 01 05 02 01 10 0000 510 | Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений | -10 538 603,45 |
| 000 01 05 00 00 00 0000 600 | Уменьшение остатков средств бюджетов | 10 538 603,45 |
| 000 01 05 02 00 00 0000 600 | Уменьшение прочих остатков средств бюджетов | 10 538 603,45 |
| 000 01 05 02 01 00 0000 610 | Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов | 10 538 603,45 |
| 002 01 05 02 01 10 0000 610 | Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений | 10 538 603,45 |

Приложение 10
к решению Совета
Куликовского сельского поселения
от «26» февраля 2021г. №33

Приложение 12
к решению Совета
Куликовского сельского поселения
от «11» декабря 2020 г. № 24

**Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета Куликовского сельского поселения на плановый период 2022 и 2023 годов**

| Код классификации источников финансирования дефицита бюджета | Наименование кода классификации источников финансирования дефицита бюджетов | Сумма, руб. | |
|---|---|---|---|
| | | 2022 год | 2023 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 000 01 00 00 00 00 0000 000 | Источники внутреннего финансирования дефицитов бюджетов | 0,00 | 0,00 |
| 000 01 03 00 00 00 0000 000 | Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации | 0,00 | 0,00 |
| 000 01 03 01 00 00 0000 000 | Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации | 0,00 | 0,00 |
| 000 01 03 01 00 00 0000 700 | Получение бюджетных кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации | 314 200,00 | 315 200,00 |
| 002 01 03 01 00 10 0000 710 | Получение кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами сельских поселений в валюте Российской Федерации | 314 200,00 | 315 200,00 |
| 000 01 03 01 00 00 0000 800 | Погашение бюджетных кредитов, полученных от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации | -314 200,00 | -315 200,00 |
| 002 01 03 01 00 10 0000 810 | Погашение бюджетами сельских поселений кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации | -314 200,00 | -315 200,00 |
| 000 01 05 00 00 00 0000 000 | Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджетов | 0,0 | 0,0 |
| 000 01 05 00 00 00 0000 500 | Увеличение остатков средств бюджетов | -9 319 560,00 | -9 312 460,00 |
| 000 01 05 02 00 00 0000 500 | Увеличение прочих остатков средств бюджетов | -9 319 560,00 | -9 312 460,00 |
| 000 01 05 02 01 00 0000 510 | Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов | -9 319 560,00 | -9 312 460,00 |
| 002 01 05 02 01 10 0000 510 | Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений | -9 319 560,00 | -9 312 460,00 |
| 000 01 05 00 00 00 0000 600 | Уменьшение остатков средств бюджетов | 9 319 560,00 | 9 312 460,00 |
| 000 01 05 02 00 00 0000 600 | Уменьшение прочих остатков средств бюджетов | 9 319 560,00 | 9 312 460,00 |
| 000 01 05 02 01 00 0000 610 | Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов | 9 319 560,00 | 9 312 460,00 |
| 002 01 05 02 01 10 0000 610 | Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений | 9 319 560,00 | 9 312 460,00 |

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**
**ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**
**СОВЕТ ЧЕРНОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**
**четвертого созыва**

# РЕШЕНИЕ

от «10» марта 2021 г. № 4

с. Чернореченский

## О внесении изменений в решение Совета Чернореченского сельского поселения от 11 декабря 2020 года № 20 «О бюджете Чернореченского сельского поселения на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чернореченского сельского поселения в целях регулирования бюджетных правоотношений, Совет Чернореченского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

**Статья 1.**

Внести в решение Совета Чернореченского сельского поселения от 11.12.2020 № 20 «О бюджете Чернореченского сельского поселения на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» следующие изменения:

1) в части 1 статьи 1:
в пункте 1) цифры «4 537 600,00» заменить цифрами «4 660 200,00»;
в пункте 2) цифры «4 537 600,00» заменить цифрами «4 935 193,00»;
в пункте 3) слова «/профицит» исключить, цифры «0,00» заменить цифрами «274 993,00»;
2) в части 2 статьи 1:
в пункте 1 цифры «4 332 400,00» заменить цифрами «4 531 700,00»;
в пункте 2 цифры «4 332 400,00» заменить цифрами «4 531 700,00»;
3) в части 3 статьи 1:
в пункте 1 цифры «4 256 500,00» заменить цифрами «4 535 400,00»;
в пункте 2 цифры «4 256 500,00» заменить цифрами «4 535 400,00»;
4) в части 2 статьи 2:
в подпункте а) пункта 1) цифры «1 996 700,00» заменить цифрами «2 119 300,00»;
в подпункте б) пункта 1) цифры «1 761 500,00» заменить цифрами «1 960 800,00»;
в подпункте в) пункта 1) цифры «1 675 600,00» заменить цифрами «1 954 500,00»;
5) приложение 1 изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему решению;
6) приложение 2 изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему решению;
7) приложение 3 изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему решению;
8) приложение 5 дополнить таблицей 5.1 согласно приложению 4 к настоящему решению;
9) приложение 6 дополнить таблицей 6.1 согласно приложению 5 к настоящему решению;
10) приложение 7 изложить в новой редакции согласно приложению 6 к настоящему решению;
11) приложение 8 изложить в новой редакции согласно приложению 7 к настоящему решению;
12) приложение 9 изложить в новой редакции согласно приложению 8 к настоящему решению;
13) приложение 10 изложить в новой редакции согласно приложению 9 к настоящему решению;
14) приложение 11 изложить в новой редакции согласно приложению 10 к настоящему решению;
15) приложение 12 изложить в новой редакции согласно приложению 11 к настоящему решению.

**Статья 2.**

Контроль за настоящим Решением возложить на постоянную комиссию по экономике, бюджету и налоговой политике.

**Статья 3.**

Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава Чернореченского сельского поселения** **М.В. Сипаков**

**Председатель Совета**
**Чернореченского сельского поселения** **А.В. Герасин**

Приложение 1
к решению Совета Чернореченского сельского поселения
от «10» марта 2021 № 4

Приложение 1
к решению Совета Чернореченского сельского поселения
от «11» декабря 2020 г. № 20

**Показатели доходов бюджета Чернореченского сельского поселения по кодам классификации доходов бюджетов на 2021 год**

| Код классификации доходов бюджетов Российской Федерации | Наименование кодов доходов | Сумма, руб. |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 000 1 00 00000 00 0000000 | НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ | 2 000 000,00 |
| 000 1 01 00000 00 0000000 | НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ | 700 000,00 |
| 000 1 01 02000 01 0000110 | Налог на доходы физических лиц | 700 000,00 |
| 182 1 01 02010 01 0000110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации | 700 000,00 |
| 000 1 06 00000 00 0000000 | НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО | 1 140 000,00 |
| 000 1 06 01000 00 0000110 | Налог на имущество физических лиц | 160 000,00 |
| 182 1 06 01030 10 0000110 | Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений | 160 000,00 |
| 000 1 06 06000 00 0000110 | Земельный налог | 980 000,00 |
| 000 1 06 06030 00 0000110 | Земельный налог с организаций | 700 000,00 |
| 182 1 06 06033 10 0000110 | Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений | 700 000,00 |
| 000 1 06 06040 00 0000110 | Земельный налог с физических лиц | 280 000,00 |
| 182 1 06 06043 10 0000110 | Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений | 280 000,00 |
| 000 1 11 00000 00 0000000 | ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ | 160 000,00 |
| 000 1 11 09000 00 0000120 | Прочие доходы от использования имущества и прав, находящихся в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) | 160 000,00 |
| 000 1 11 09040 00 0000120 | Прочие поступления от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) | 160 000,00 |
| 002 1 11 09045 10 0000120 | Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) | 160 000,00 |
| 000 2 00 00000 00 0000000 | БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ | 2 660 200,00 |

| | | |
|---|---|---|
| 000 2 02 00000 00 0000000 | БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ | 2 660 200,00 |
| 000 2 02 10000 00 0000150 | Дотации бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований | 2 026 300,00 |
| 000 2 02 15001 00 0000150 | Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности | 2 026 300,00 |
| 002 2 02 15001 10 0000150 | Дотации бюджетам сельских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности | 2 026 300,00 |
| 000 2 02 30000 00 0000150 | Субвенции бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований | 93 000,00 |
| 000 2 02 35118 00 0000150 | Субвенции бюджетам на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты | 93 000,00 |
| 002 2 02 35118 10 0000150 | Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты | 93 000,00 |
| 000 2 02 40000 00 0000150 | Иные межбюджетные трансферты | 540 900,00 |
| 000 2 02 40014 00 0000150 | Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных образований на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями | 540 900,00 |
| 002 2 02 40014 10 0000150 | Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями | 540 900,00 |
| ВСЕГО: | | 4 660 200,00 |

Приложение 2
к решению Совета Чернореченского сельского поселения
от «10» марта 2021 № 4

Приложение 2
к решению Совета Чернореченского сельского поселения
от «11» декабря 2020 г. № 20

**Показатели доходов бюджета Чернореченского сельского поселения по кодам классификации доходов бюджетов на плановый период 2022 и 2023 годов**

| Код классификации доходов бюджетов Российской Федерации | Наименование кодов доходов | Сумма, руб. | |
|---|---|---|---|
| | | 2022 | 2023 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 000 1 00 00000 00 0000000 | НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ | 2 030 000,00 | 2 040 000,00 |
| 000 1 01 00000 00 0000000 | НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ | 720 000,00 | 730 000,00 |
| 000 1 01 02000 01 0000110 | Налог на доходы физических лиц | 720 000,00 | 730 000,00 |
| 182 1 01 02010 01 0000110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации | 720 000,00 | 730 000,00 |
| 000 1 06 00000 00 0000000 | НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО | 1 150 000,00 | 1 150 000,00 |
| 000 1 06 01000 00 0000110 | Налог на имущество физических лиц | 170 000,00 | 170 000,00 |
| 182 1 06 01030 10 0000110 | Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений | 170 000,00 | 170 000,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 000 1 06 06000 00 0000110 | Земельный налог | 980 000,00 | 980 000,00 |
| 000 1 06 06030 00 0000110 | Земельный налог с организаций | 700 000,00 | 700 000,00 |
| 182 1 06 06033 10 0000110 | Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений | 700 000,00 | 700 000,00 |
| 000 1 06 06040 00 0000110 | Земельный налог с физических лиц | 280 000,00 | 280 000,00 |
| 182 1 06 06043 10 0000110 | Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений | 280 000,00 | 280 000,00 |
| 000 1 11 00000 00 0000000 | ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ | 160 000,00 | 160 000,00 |
| 000 1 11 09000 00 0000120 | Прочие доходы от использования имущества и прав, находящихся в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) | 160 000,00 | 160 000,00 |
| 000 1 11 09040 00 0000120 | Прочие поступления от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) | 160 000,00 | 160 000,00 |
| 002 1 11 09045 10 0000120 | Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) | 160 000,0 | 160 000,0 |
| 000 2 00 00000 00 0000000 | БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ | 2 501 700,00 | 2 495 400,00 |
| 000 202 00000 00 0000000 | БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ | 2 501 700,00 | 2 495 400,00 |
| 000 2 02 10000 00 0000150 | Дотации бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований | 1 866 900,00 | 1 857 000,00 |
| 000 2 02 15001 00 0000150 | Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности | 1 866 900,00 | 1 857 000,00 |
| 002 2 02 15001 10 0000150 | Дотации бюджетам сельских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности | 1 866 900,00 | 1 857 000,00 |
| 000 2 02 30000 00 0000150 | Субвенции бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований | 93 900,00 | 97 500,00 |
| 000 2 02 35118 00 0000150 | Субвенции бюджетам на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты | 93 900,00 | 97 500,00 |
| 002 2 02 35118 10 0000150 | Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты | 93 900,00 | 97 500,00 |
| 000 2 02 40000 00 0000150 | Иные межбюджетные трансферты | 540 900,00 | 540 900,00 |
| 000 2 02 40014 00 0000150 | Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных образований на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями | 540 900,00 | 540 900,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 002 2 02 40014 10 0000150 | Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями | 540 900,00 | 540 900,00 |
| ВСЕГО: | | 4 531 700,00 | 4 535 400,00 |

Приложение 3
к решению Совета Чернореченского сельского поселения
от «10» марта 2021 № 4

Приложение 3
к решению Совета Чернореченского сельского поселения
от «11» декабря 2020 г. № 20

**Перечень главных администраторов доходов бюджета Чернореченского сельского поселения, закрепляемые за ними виды (подвиды) доходов бюджета на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов**

| Код классификации Российской Федерации | | Наименование кодов |
|---|---|---|
| главного администратора доходов | доходов местного бюджета | |
| 1 | 2 | 3 |
| 002 | | Администрация Чернореченского сельского поселения |
| 002 | 1 11 09045 10 0000120 | Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) |
| 002 | 1 13 02065 10 0000130 | Доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества сельских поселений |
| 002 | 1 16 02020 02 0000 140 | Административные штрафы, установленные законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение муниципальных правовых актов |
| 002 | 1 16 07090 10 0000 140 | Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) сельского поселения |
| 002 | 1 16 10031 10 0000 140 | Возмещение ущерба при возникновении страховых случаев, когда выгодоприобретателями выступают получатели средств бюджета сельского поселения |
| 002 | 1 16 10061 10 0000140 | Платежи в целях возмещения убытков, причиненных уклонением от заключения с муниципальным органом сельского поселения (муниципальным казенным учреждением) муниципального контракта, а также иные денежные средства, подлежащие зачислению в бюджет сельского поселения за нарушение законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (за исключением муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда) |
| 002 | 1 16 10081 10 0000 140 | Платежи в целях возмещения ущерба при расторжении муниципального контракта, заключенного с муниципальным органом сельского поселения (муниципальным казенным учреждением), в связи с односторонним отказом исполнителя (подрядчика) от его исполнения (за исключением муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда) |

| | | |
|---|---|---|
| 002 | 1 16 10123 01 0101 140 | Доходы от денежных взысканий (штрафов), поступающие в счет погашения задолженности, образовавшейся до 1 января 2020 года, подлежащие зачислению в бюджет муниципального образования по нормативам, действовавшим в 2019 году (доходы бюджетов сельских поселений за исключением доходов, направляемых на формирование муниципального дорожного фонда, а также иных платежей в случае принятия решения финансовым органом муниципального образования о раздельном учете задолженности) |
| 002 | 1 16 10123 01 0102 140 | Доходы от денежных взысканий (штрафов), поступающие в счет погашения задолженности, образовавшейся до 1 января 2020 года, подлежащие зачислению в бюджет муниципального образования по нормативам, действовавшим в 2019 году (доходы бюджетов сельских поселений, направляемые на формирование муниципального дорожного фонда) |
| 002 | 1 17 01050 10 0000180 | Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты сельских поселений |
| 002 | 2 02 15001 10 0000150 | Дотация бюджетам сельских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности |
| 002 | 2 02 15002 10 0000150 | Дотации бюджетам сельских поселений на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов |
| 002 | 2 02 35118 10 0000150 | Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты |
| 002 | 2 02 35120 10 0000150 | Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление полномочий по составлению (изменению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации |
| 002 | 2 02 40014 10 0000150 | Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями |
| 002 | 2 07 05030 10 0000150 | Прочие безвозмездные поступления в бюджеты сельских поселений |
| 002 | 2 08 05000 10 0000150 | Перечисления из бюджетов сельских поселений (в бюджеты поселений) для осуществления возврата (зачета) излишне уплаченных или излишне взысканных сумм налогов, сборов и иных платежей, а также сумм процентов за несвоевременное осуществление такого возврата и процентов, начисленных на излишне взысканные суммы |
| 002 | 2 18 60010 10 0000150 | Доходы бюджетов сельских поселений от возврата остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов муниципальных районов |
| 002 | 2 19 60010 10 0000150 | Возврат прочих остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов сельских поселений |
| 182 | | Управление Федеральной налоговой службы по Ивановской области |
| 182 | 1 01 02010 01 0000110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации |

| | | |
|---|---|---|
| 182 | 1 01 02020 01 0000110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся частной практикой в соответствии со статьей 227 Налогового кодекса Российской Федерации |
| 182 | 1 01 02030 01 0000110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 Налогового кодекса Российской Федерации |
| 182 | 1 05 03010 01 0000110 | Единый сельскохозяйственный налог |
| 182 | 1 06 01030 10 0000110 | Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений |
| 182 | 1 06 06033 10 0000110 | Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений |
| 182 | 1 06 06043 10 0000110 | Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений |

Примечание: За главными администраторами доходов бюджета Чернореченского сельского поселения, в пределах их компетенции, закрепляются следующие коды доходов бюджетов Российской Федерации

| Код классификации доходов бюджетов Российской Федерации | Наименование кодов |
|---|---|
| 1 16 10123 01 0101 140 | Доходы от денежных взысканий (штрафов), поступающие в счет погашения задолженности, образовавшейся до 1 января 2020 года, подлежащие зачислению в бюджет муниципального образования по нормативам, действовавшим в 2019 году (доходы бюджетов сельских поселений за исключением доходов, направляемых на формирование муниципального дорожного фонда, а также иных платежей в случае принятия решения финансовым органом муниципального образования о раздельном учете задолженности) |

**Изменение ведомственной структуры расходов**
**бюджета Чернореченского сельского поселения на 2021 год**

| Наименование | Код главного распорядителя | Раздел | Подраздел | Целевая статья | Вид расходов | Сумма, руб. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Администрация Чернореченского сельского поселения | 002 | | | | | 397 593,00 |
| ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ | 002 | 01 | | | | -46 000,00 |
| Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций | 002 | 01 | 04 | | | -85 800,00 |
| Непрограммные мероприятия | 002 | 01 | 04 | 9900000000 | | -85 800,00 |
| Функционирование органов местного самоуправления | 002 | 01 | 04 | 99П0000000 | | -85 800,00 |
| Функционирование органов местного самоуправления | 002 | 01 | 04 | 99П0000000 | | -85 800,00 |
| Местная администрация | 002 | 01 | 04 | 99П000П030 | | -85 800,00 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | 002 | 01 | 04 | 99П000П030 | 100 | -262 900,00 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 002 | 01 | 04 | 99П000П030 | 200 | 177 100,00 |
| Другие общегосударственные вопросы | 002 | 01 | 13 | | | 39 800,00 |
| Муниципальная программа «Развитие Чернореченского сельского поселения» | 002 | 01 | 13 | 2000000000 | | 39 000,00 |
| Подпрограмма «Информационная открытость органов местного самоуправления Чернореченского сельского поселения» | 002 | 01 | 13 | 2030000000 | | 30 000,00 |
| Основное мероприятие «Повышение уровня информационной открытости органов местного самоуправления сельского поселения» | 002 | 01 | 13 | 2030100000 | | 30 000,00 |
| Публикация нормативных правовых актов в СМИ и информирование населения о деятельности органов местного самоуправления | 002 | 01 | 13 | 20301Э311П | | 30 000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 002 | 01 | 13 | 20301Э311П | 200 | 30 000,00 |
| Подпрограмма «Обеспечение безопасности и комфортного проживания на территории поселения» | 002 | 01 | 13 | 2050000000 | | 9 000,00 |
| Основное мероприятие «Участие в охране общественного порядка и обеспечение первичных мер пожарной безопасности» | 002 | 01 | 13 | 2050200000 | | 9 000,00 |
| Создание условий для деятельности народных дружин | 002 | 01 | 13 | 20502НД110 | | 9 000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 002 | 01 | 13 | 20502НД110 | 200 | 9 000,00 |
| Непрограммные мероприятия | 002 | 01 | 13 | 9900000000 | | 800,00 |
| Иные непрограммные направления деятельности органов местного самоуправления | 002 | 01 | 13 | 99Ж0000000 | | 800,00 |
| Иные непрограммные направления деятельности органов местного самоуправления | 002 | 01 | 13 | 99Ж0000000 | | 800,00 |
| Уплата членских взносов в Ассоциацию муниципальных образований Ивановской области | 002 | 01 | 13 | 99Ж007П210 | | 800,00 |
| Иные бюджетные ассигнования | 002 | 01 | 13 | 99Ж007П210 | 800 | 800,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА | 002 | 02 | | | | 11 000,00 |
| Мобилизационная и вневойсковая подготовка | 002 | 02 | 03 | | | 11 000,00 |
| Непрограммные мероприятия | 002 | 02 | 03 | 9900000000 | | 11 000,00 |
| Реализация переданных полномочий Российской Федерации | 002 | 02 | 03 | 9980000000 | | 11 000,00 |
| Реализация переданных полномочий Российской Федерации | 002 | 02 | 03 | 9980000000 | | 11 000,00 |
| Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты | 002 | 02 | 03 | 9980051180 | | 11 000,00 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | 002 | 02 | 03 | 9980051180 | 100 | 8 500,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 002 | 02 | 03 | 9980051180 | 200 | 2 500,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 002 | 05 | | | | 432 593,00 |
| Жилищное хозяйство | 002 | 05 | 01 | | | 42 793,00 |
| Непрограммные мероприятия | 002 | 05 | 01 | 9900000000 | | 42 793,00 |
| Иные непрограммные направления деятельности органов местного самоуправления | 002 | 05 | 01 | 99Ж0000000 | | 42 793,00 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Иные непрограммные направления деятельности органов местного самоуправления | 002 | 05 | 01 | 99Ж0000000 | | 42 793,00 |
| Исполнение судебных актов | 002 | 05 | 01 | 99Ж002П880 | | 42 793,00 |
| Социальное обеспечение и иные выплаты населению | 002 | 05 | 01 | 99Ж002П880 | 300 | 38 793,00 |
| Иные бюджетные ассигнования | 002 | 05 | 01 | 99Ж002П880 | 800 | 4 000,00 |
| Благоустройство | 002 | 05 | 03 | | | 389 800,00 |
| Муниципальная программа «Развитие Чернореченского сельского поселения» | 002 | 05 | 03 | 2000000000 | | 389 800,00 |
| Подпрограмма «Обеспечение безопасности и комфортного проживания на территории поселения» | 002 | 05 | 03 | 2050000000 | | 389 800,00 |
| Основное мероприятие «Благоустройство населенных пунктов Чернореченского сельского поселения» | 002 | 05 | 03 | 2050300000 | | 389 800,00 |
| Содержание и развитие сети уличного освещения | 002 | 05 | 03 | 20503Ц1110 | | 1 300,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 002 | 05 | 03 | 20503Ц1110 | 200 | 1 300,00 |
| Организация комфортного проживания на территории поселения | 002 | 05 | 03 | 20503Ц8110 | | 388 500,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 002 | 05 | 03 | 20503Ц8110 | 200 | 388 500,00 |
| ВСЕГО: | | | | | | 397 593,00 |

Приложение 5
к решению Совета Чернореченского сельского поселения
от «10» марта 2021 № 4

Таблица 6.1

**Изменение ведомственной структуры расходов**
**бюджета Чернореченского сельского поселения на плановый период 2022 и 2023 годов**

| Наименование | Код главного распорядителя | Раздел | Подраздел | Целевая статья | Вид расходов | Сумма, руб. | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 2022 год | 2023 год |
| Администрация Чернореченского сельского поселения | 002 | | | | | 199 300,00 | 278 900,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА | 002 | 02 | | | | 8 000,00 | 97 500,00 |
| Мобилизационная и вневойсковая подготовка | 002 | 02 | 03 | | | 8 000,00 | 97 500,00 |
| Непрограммные мероприятия | 002 | 02 | 03 | 9900000000 | | 8 000,00 | 97 500,00 |
| Реализация переданных полномочий Российской Федерации | 002 | 02 | 03 | 9980000000 | | 8 000,00 | 97 500,00 |
| Реализация переданных полномочий Российской Федерации | 002 | 02 | 03 | 9980000000 | | 8 000,00 | 97 500,00 |
| Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты | 002 | 02 | 03 | 9980051180 | | 8 000,00 | 97 500,00 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | 002 | 02 | 03 | 9980051180 | 100 | 4 600,00 | 90 500,00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 002 | 02 | 03 | 9980051180 | 200 | 3 400,00 | 7 000,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 002 | 05 | | | | 191 300,00 | 181 400,00 |
| Благоустройство | 002 | 05 | 03 | | | 191 300,00 | 181 400,00 |
| Муниципальная программа «Развитие Чернореченского сельского поселения» | 002 | 05 | 03 | 2000000000 | | 191 300,00 | 181 400,00 |
| Подпрограмма «Обеспечение безопасности и комфортного проживания на территории поселения» | 002 | 05 | 03 | 2050000000 | | 191 300,00 | 181 400,00 |
| Основное мероприятие «Благоустройство населенных пунктов Чернореченского сельского поселения» | 002 | 05 | 03 | 2050300000 | | 191 300,00 | 181 400,00 |
| Содержание и развитие сети уличного освещения | 002 | 05 | 03 | 20503Ц1110 | | 191 300,00 | 181 400,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 002 | 05 | 03 | 20503Ц1110 | 200 | 191 300,00 | 181 400,00 |
| ВСЕГО: | | | | | | 199 300,00 | 278 900,00 |

Приложение 6
к решению Совета Чернореченского сельского поселения
от «10» марта 2021 № 4

Приложение 7
к решению Совета Чернореченского сельского поселения
от «11» декабря 2020 г. №20

**Распределение бюджетных ассигнований бюджета Чернореченского сельского поселения по разделам и подразделам классификации бюджетов на 2021 год**

| Наименование | Раздел | Подраздел | Сумма, руб. |
|---|---|---|---|
| ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ | 01 | | 2 884 500,00 |
| Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования | 01 | 02 | 711 300,00 |
| Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций | 01 | 04 | 2 065 200,00 |
| Резервные фонды | 01 | 11 | 30 000,00 |
| Другие общегосударственные вопросы | 01 | 13 | 78 000,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА | 02 | | 93 000,00 |
| Мобилизационная и вневойсковая подготовка | 02 | 03 | 93 000,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА | 04 | | 280 000,00 |
| Дорожное хозяйство (дорожные фонды) | 04 | 09 | 280 000,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 05 | | 1 181 893,00 |
| Жилищное хозяйство | 05 | 01 | 311 293,00 |
| Благоустройство | 05 | 03 | 870 600,00 |
| ОБРАЗОВАНИЕ | 07 | | 17 700,00 |
| Молодежная политика | 07 | 07 | 17 700,00 |
| КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ | 08 | | 162 400,00 |
| Культура | 08 | 01 | 162 400,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА | 10 | | 108 000,00 |
| Пенсионное обеспечение | 10 | 01 | 108 000,00 |
| ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ | 11 | | 203 400,00 |
| Физическая культура | 11 | 01 | 203 400,00 |
| ОБСЛУЖИВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО (МУНИЦИПАЛЬНОГО) ДОЛГА | 13 | | 4 300,00 |
| Обслуживание государственного (муниципального) внутреннего долга | 13 | 01 | 4 300,00 |
| ВСЕГО: | | | 4 935 193,00 |

Приложение 7
к решению Совета Чернореченского сельского поселения
от «10» марта 2021 № 4

Приложение 8
к решению Совета Чернореченского сельского поселения
от «11» декабря 2020 г. №20

**Распределение бюджетных ассигнований бюджета Чернореченского сельского поселения по разделам и подразделам классификации бюджетов на плановый период 2022 и 2023 годов**

| Наименование | Раздел | Подраздел | Сумма, руб. | |
|---|---|---|---|---|
| | | | 2022 год | 2023 год |
| ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ | 01 | | 2 922 400,00 | 2 922 400,00 |
| Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования | 01 | 02 | 711 300,00 | 711 300,00 |
| Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций | 01 | 04 | 2 142 900,00 | 2 142 900,00 |
| Резервные фонды | 01 | 11 | 30 000,00 | 30 000,00 |
| Другие общегосударственные вопросы | 01 | 13 | 38 200,00 | 38 200,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА | 02 | | 93 900,00 | 97 500,00 |
| Мобилизационная и вневойсковая подготовка | 02 | 03 | 93 900,00 | 97 500,00 |
| НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА | 04 | | 280 000,00 | 280 000,00 |
| Дорожное хозяйство (дорожные фонды) | 04 | 09 | 280 000,00 | 280 000,00 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО | 05 | | 646 900,00 | 553 800,00 |
| Жилищное хозяйство | 05 | 01 | 268 500,00 | 268 500,00 |
| Благоустройство | 05 | 03 | 378 400,00 | 285 300,00 |
| ОБРАЗОВАНИЕ | 07 | | 17 700,00 | 17 700,00 |
| Молодежная политика | 07 | 07 | 17 700,00 | 17 700,00 |
| КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ | 08 | | 162 400,00 | 162 400,00 |
| Культура | 08 | 01 | 162 400,00 | 162 400,00 |
| СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА | 10 | | 108 000,00 | 108 000,00 |
| Пенсионное обеспечение | 10 | 01 | 108 000,00 | 108 000,00 |
| ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ | 11 | | 203 400,00 | 203 400,00 |
| Физическая культура | 11 | 01 | 203 400,00 | 203 400,00 |
| ОБСЛУЖИВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО (МУНИЦИПАЛЬНОГО) ДОЛГА | 13 | | 4 300,00 | 4 400,00 |
| Обслуживание государственного (муниципального) внутреннего долга | 13 | 01 | 4 300,00 | 4 400,00 |
| ВСЕГО: | | | 4 439 000,00 | 4 349 600,00 |

Приложение 8
к решению Совета Чернореченского сельского поселения
от «10» марта 2021 № 4

Приложение 9
к решению Совета Чернореченского сельского поселения
от «11» декабря 2020 г. №20

**Распределение бюджетных ассигнований бюджета Чернореченского сельского поселения по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности) и группам видов расходов классификации расходов бюджетов на 2021 год**

| Наименование | Целевая статья | Вид расходов | Сумма, руб. |
|---|---|---|---|
| Муниципальная программа «Развитие Чернореченского сельского поселения» | 2000000000 | | 1 876 700,00 |
| Подпрограмма «Организация досуга и обеспечение жителей поселения услугами организаций культуры» | 2010000000 | | 162 400,00 |
| Основное мероприятие «Организация и проведение социально-значимых мероприятий» | 2010100000 | | 65 500,00 |
| Межбюджетный трансферт на организацию и проведение социально-значимых мероприятий для населения Чернореченского сельского поселения | 20101Б1110 | | 60 000,00 |
| Межбюджетные трансферты | 20101Б1110 | 500 | 60 000,00 |
| Организация и проведение мероприятий, связанных с государственными праздниками, юбилейными и памятными датами | 20101Б3110 | | 5 500,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20101Б3110 | 200 | 5 500,00 |
| Основное мероприятие «Организация работы творческих коллективов и объединений» | 2010200000 | | 96 900,00 |
| Межбюджетный трансферт на организацию деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества Чернореченского сельского поселения | 20102Б2110 | | 96 900,00 |
| Межбюджетные трансферты | 20102Б2110 | 500 | 96 900,00 |
| Подпрограмма «Молодежная политика и физическая культура на территории Чернореченского сельского поселения» | 2020000000 | | 221 100,00 |
| Основное мероприятие «Организация и проведение физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий» | 2020100000 | | 203 400,00 |
| Межбюджетный трансферт на проведение и организацию участия населения Чернореченского сельского поселения в спортивно-массовых мероприятиях | 20201Д1110 | | 14 400,00 |
| Межбюджетные трансферты | 20201Д1110 | 500 | 14 400,00 |
| Межбюджетный трансферт на организацию и проведение занятий физкультурно-спортивной направленности в Чернореченском сельском поселении | 20201Д2110 | | 189 000,00 |
| Межбюджетные трансферты | 20201Д2110 | 500 | 189 000,00 |
| Основное мероприятие «Организация и проведение мероприятий для детей и молодёжи» | 2020200000 | | 17 700,00 |
| Межбюджетный трансферт на организацию и проведение мероприятий для детей и молодёжи Чернореченского сельского поселения | 20202Ю1110 | | 17 700,00 |
| Межбюджетные трансферты | 20202Ю1110 | 500 | 17 700,00 |
| Подпрограмма «Информационная открытость органов местного самоуправления Чернореченского сельского поселения» | 2030000000 | | 65 100,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Основное мероприятие «Повышение уровня информационной открытости органов местного самоуправления сельского поселения» | 2030100000 | | 65 100,00 |
| Межбюджетный трансферт на формирование открытого и общедоступного информационного ресурса, содержащего информацию о деятельности органов местного самоуправления Чернореченского сельского поселения, обеспечение доступа к такому ресурсу посредством размещения его в информационно-телекоммуникационных сетях, в том числе на официальном сайте в сети «Интернет» | 20301Э1110 | | 1 400,00 |
| Межбюджетные трансферты | 20301Э1110 | 500 | 1 400,00 |
| Межбюджетный трансферт на публикацию нормативных правовых актов в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района», СМИ и информирование населения о деятельности органов местного самоуправления | 20301Э3110 | | 33 700,00 |
| Межбюджетные трансферты | 20301Э3110 | 500 | 33 700,00 |
| Публикация нормативных правовых актов в СМИ и информирование населения о деятельности органов местного самоуправления | 20301Э311П | | 30 000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20301Э311П | 200 | 30 000,00 |
| Подпрограмма «Муниципальное имущество Чернореченского сельского поселения» | 2040000000 | | 268 500,00 |
| Основное мероприятие «Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения» | 2040100000 | | 268 500,00 |
| Содержание муниципального жилищного фонда в соответствии с заключенными соглашениями | 204012МЖИ0 | | 251 100,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 204012МЖИ0 | 200 | 251 100,00 |
| Обеспечение имущественной основы Чернореченского сельского поселения | 20401Я4110 | | 17 400,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20401Я4110 | 200 | 17 400,00 |
| Подпрограмма «Обеспечение безопасности и комфортного проживания на территории поселения» | 2050000000 | | 1 159 600,00 |
| Основное мероприятие «Исполнение части полномочий по решению вопросов местного значения Ивановского муниципального района в соответствии с заключенными соглашениями» | 2050100000 | | 280 000,00 |
| Содержание автомобильных дорог местного значения | 20501Л10И0 | | 280 000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20501Л10И0 | 200 | 280 000,00 |
| Основное мероприятие «Участие в охране общественного порядка и обеспечение первичных мер пожарной безопасности» | 2050200000 | | 9 000,00 |
| Создание условий для деятельности народных дружин | 20502НД110 | | 9 000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20502НД110 | 200 | 9 000,00 |
| Основное мероприятие «Благоустройство населенных пунктов Чернореченского сельского поселения» | 2050300000 | | 870 600,00 |
| Содержание и развитие сети уличного освещения | 20503Ц1110 | | 413 700,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20503Ц1110 | 200 | 413 700,00 |
| Организация комфортного проживания на территории поселения | 20503Ц8110 | | 456 900,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20503Ц8110 | 200 | 456 900,00 |
| Непрограммные мероприятия | 9900000000 | | 3 058 493,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Реализация переданных полномочий Российской Федерации | 9980000000 | | 93 000,00 |
| Реализация переданных полномочий Российской Федерации | 9980000000 | | 93 000,00 |
| Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты | 9980051180 | | 93 000,00 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | 9980051180 | 100 | 90 500,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 9980051180 | 200 | 2 500,00 |
| Иные непрограммные направления деятельности органов местного самоуправления | 99Ж0000000 | | 188 993,00 |
| Иные непрограммные направления деятельности органов местного самоуправления | 99Ж0000000 | | 188 993,00 |
| Исполнение судебных актов | 99Ж002П880 | | 42 793,00 |
| Социальное обеспечение и иные выплаты населению | 99Ж002П880 | 300 | 38 793,00 |
| Иные бюджетные ассигнования | 99Ж002П880 | 800 | 4 000,00 |
| Уплата членских взносов в Ассоциацию муниципальных образований Ивановской области | 99Ж007П210 | | 3 900,00 |
| Иные бюджетные ассигнования | 99Ж007П210 | 800 | 3 900,00 |
| Обеспечение долгосрочной сбалансированности и устойчивости бюджета сельского поселения | 99Ж00МД110 | | 4 300,00 |
| Обслуживание государственного (муниципального) долга | 99Ж00МД110 | 700 | 4 300,00 |
| Резервные фонды местных администраций | 99Ж00П0010 | | 30 000,00 |
| Иные бюджетные ассигнования | 99Ж00П0010 | 800 | 30 000,00 |
| Выплата муниципальных пенсий за выслугу лет | 99Ж00Ф1110 | | 108 000,00 |
| Социальное обеспечение и иные выплаты населению | 99Ж00Ф1110 | 300 | 108 000,00 |
| Функционирование органов местного самоуправления | 99П0000000 | | 2 776 500,00 |
| Функционирование органов местного самоуправления | 99П0000000 | | 2 776 500,00 |
| Глава муниципального образования | 99П000П010 | | 711 300,00 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | 99П000П010 | 100 | 711 300,00 |
| Местная администрация | 99П000П030 | | 1 764 800,00 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | 99П000П030 | 100 | 1 256 400,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 99П000П030 | 200 | 502 500,00 |
| Иные бюджетные ассигнования | 99П000П030 | 800 | 5 900,00 |
| Межбюджетный трансферт на организацию исполнения части передаваемых органам местного самоуправления района полномочий по решению вопросов местного значения сельского поселения в соответствии с заключенными соглашениями | 99П00ИП030 | | 290 600,00 |
| Межбюджетные трансферты | 99П00ИП030 | 500 | 290 600,00 |
| Организация исполнения части передаваемых органам местного самоуправления сельских поселений полномочий по решению вопросов местного значения района в соответствии с заключенными соглашениями | 99П00ПИ030 | | 9 800,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | 99П00ПИ030 | 100 | 8 100,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 99П00ПИ030 | 200 | 1 700,00 |
| ВСЕГО: | | | 4 935 193,00 |

Приложение 9
к решению Совета Чернореченского сельского поселения
от «10» марта 2021 № 4

Приложение 10
к решению Совета Чернореченского сельского поселения
от «11» декабря 2020 г. №20

**Распределение бюджетных ассигнований бюджета Чернореченского сельского поселения по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности) и группам видов расходов классификации расходов бюджетов на плановый период 2022 и 2023 годов**

| Наименование | Целевая статья | Вид расходов | Сумма, руб. | |
|---|---|---|---|---|
| | | | 2022 год | 2023 год |
| Муниципальная программа «Развитие Чернореченского сельского поселения» | 2000000000 | | 1 345 500,00 | 1 252 400,00 |
| Подпрограмма «Организация досуга и обеспечение жителей поселения услугами организаций культуры» | 2010000000 | | 162 400,00 | 162 400,00 |
| Основное мероприятие «Организация и проведение социально-значимых мероприятий» | 2010100000 | | 65 500,00 | 65 500,00 |
| Межбюджетный трансферт на организацию и проведение социально-значимых мероприятий для населения Чернореченского сельского поселения | 20101Б1110 | | 60 000,00 | 60 000,00 |
| Межбюджетные трансферты | 20101Б1110 | 500 | 60 000,00 | 60 000,00 |
| Организация и проведение мероприятий, связанных с государственными праздниками, юбилейными и памятными датами | 20101Б3110 | | 5 500,00 | 5 500,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20101Б3110 | 200 | 5 500,00 | 5 500,00 |
| Основное мероприятие «Организация работы творческих коллективов и объединений» | 2010200000 | | 96 900,00 | 96 900,00 |
| Межбюджетный трансферт на организацию деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества Чернореченского сельского поселения | 20102Б2110 | | 96 900,00 | 96 900,00 |
| Межбюджетные трансферты | 20102Б2110 | 500 | 96 900,00 | 96 900,00 |
| Подпрограмма «Молодежная политика и физическая культура на территории Чернореченского сельского поселения» | 2020000000 | | 221 100,00 | 221 100,00 |
| Основное мероприятие «Организация и проведение физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий» | 2020100000 | | 203 400,00 | 203 400,00 |
| Межбюджетный трансферт на проведение и организацию участия населения Чернореченского сельского поселения в спортивно-массовых мероприятиях | 20201Д1110 | | 14 400,00 | 14 400,00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Межбюджетные трансферты | 20201Д1110 | 500 | 14 400,00 | 14 400,00 |
| Межбюджетный трансферт на организацию и проведение занятий физкультурно-спортивной направленности в Чернореченском сельском поселении | 20201Д2110 | | 189 000,00 | 189 000,00 |
| Межбюджетные трансферты | 20201Д2110 | 500 | 189 000,00 | 189 000,00 |
| Основное мероприятие «Организация и проведение мероприятий для детей и молодёжи» | 2020200000 | | 17 700,00 | 17 700,00 |
| Межбюджетный трансферт на организацию и проведение мероприятий для детей и молодёжи Чернореченского сельского поселения | 20202Ю1110 | | 17 700,00 | 17 700,00 |
| Межбюджетные трансферты | 20202Ю1110 | 500 | 17 700,00 | 17 700,00 |
| Подпрограмма «Информационная открытость органов местного самоуправления Чернореченского сельского поселения» | 2030000000 | | 35 100,00 | 35 100,00 |
| Основное мероприятие «Повышение уровня информационной открытости органов местного самоуправления сельского поселения» | 2030100000 | | 35 100,00 | 35 100,00 |
| Межбюджетный трансферт на формирование открытого и общедоступного информационного ресурса, содержащего информацию о деятельности органов местного самоуправления Чернореченского сельского поселения, обеспечение доступа к такому ресурсу посредством размещения его в информационно-телекоммуникационных сетях, в том числе на официальном сайте в сети «Интернет» | 20301Э1110 | | 1 400,00 | 1 400,00 |
| Межбюджетные трансферты | 20301Э1110 | 500 | 1 400,00 | 1 400,00 |
| Межбюджетный трансферт на публикацию нормативных правовых актов в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района», СМИ и информирование населения о деятельности органов местного самоуправления | 20301Э3110 | | 33 700,00 | 33 700,00 |
| Межбюджетные трансферты | 20301Э3110 | 500 | 33 700,00 | 33 700,00 |
| Подпрограмма «Муниципальное имущество Чернореченского сельского поселения» | 2040000000 | | 268 500,00 | 268 500,00 |
| Основное мероприятие «Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения» | 2040100000 | | 268 500,00 | 268 500,00 |
| Содержание муниципального жилищного фонда в соответствии с заключенными соглашениями | 204012МЖИ0 | | 251 100,00 | 251 100,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 204012МЖИ0 | 200 | 251 100,00 | 251 100,00 |
| Обеспечение имущественной основы Чернореченского сельского поселения | 20401Я4110 | | 17 400,00 | 17 400,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20401Я4110 | 200 | 17 400,00 | 17 400,00 |
| Подпрограмма «Обеспечение безопасности и комфортного проживания на территории поселения» | 2050000000 | | 658 400,00 | 565 300,00 |
| Основное мероприятие «Исполнение части полномочий по решению вопросов местного значения Ивановского муниципального района в соответствии с заключенными соглашениями» | 2050100000 | | 280 000,00 | 280 000,00 |
| Содержание автомобильных дорог местного значения | 20501Л10И0 | | 280 000,00 | 280 000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20501Л10И0 | 200 | 280 000,00 | 280 000,00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Основное мероприятие «Благоустройство населенных пунктов Чернореченского сельского поселения» | 2050300000 | | 378 400,00 | 285 300,00 |
| Содержание и развитие сети уличного освещения | 20503Ц1110 | | 378 400,00 | 285 300,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20503Ц1110 | 200 | 378 400,00 | 285 300,00 |
| Непрограммные мероприятия | 9900000000 | | 3 093 500,00 | 3 097 200,00 |
| Реализация переданных полномочий Российской Федерации | 9980000000 | | 93 900,00 | 97 500,00 |
| Реализация переданных полномочий Российской Федерации | 9980000000 | | 93 900,00 | 97 500,00 |
| Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты | 9980051180 | | 93 900,00 | 97 500,00 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | 9980051180 | 100 | 90 500,00 | 90 500,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 9980051180 | 200 | 3 400,00 | 7 000,00 |
| Иные непрограммные направления деятельности органов местного самоуправления | 99Ж0000000 | | 145 400,00 | 145 500,00 |
| Иные непрограммные направления деятельности органов местного самоуправления | 99Ж0000000 | | 145 400,00 | 145 500,00 |
| Уплата членских взносов в Ассоциацию муниципальных образований Ивановской области | 99Ж007П210 | | 3 100,00 | 3 100,00 |
| Иные бюджетные ассигнования | 99Ж007П210 | 800 | 3 100,00 | 3 100,00 |
| Обеспечение долгосрочной сбалансированности и устойчивости бюджета сельского поселения | 99Ж00МД110 | | 4 300,00 | 4 400,00 |
| Обслуживание государственного (муниципального) долга | 99Ж00МД110 | 700 | 4 300,00 | 4 400,00 |
| Резервные фонды местных администраций | 99Ж00П0010 | | 30 000,00 | 30 000,00 |
| Иные бюджетные ассигнования | 99Ж00П0010 | 800 | 30 000,00 | 30 000,00 |
| Выплата муниципальных пенсий за выслугу лет | 99Ж00Ф1110 | | 108 000,00 | 108 000,00 |
| Социальное обеспечение и иные выплаты населению | 99Ж00Ф1110 | 300 | 108 000,00 | 108 000,00 |
| Функционирование органов местного самоуправления | 99П0000000 | | 2 854 200,00 | 2 854 200,00 |
| Функционирование органов местного самоуправления | 99П0000000 | | 2 854 200,00 | 2 854 200,00 |
| Глава муниципального образования | 99П000П010 | | 711 300,00 | 711 300,00 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | 99П000П010 | 100 | 711 300,00 | 711 300,00 |
| Местная администрация | 99П000П030 | | 1 842 500,00 | 1 842 500,00 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | 99П000П030 | 100 | 1 519 300,00 | 1 519 300,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 99П000П030 | 200 | 317 300,00 | 317 300,00 |
| Иные бюджетные ассигнования | 99П000П030 | 800 | 5 900,00 | 5 900,00 |
| Межбюджетный трансферт на организацию исполнения части передаваемых органам местного самоуправления района полномочий по решению вопросов местного значения сельского поселения в соответствии с заключенными соглашениями | 99П00ИП030 | | 290 600,00 | 290 600,00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Межбюджетные трансферты | 99П00ИП030 | 500 | 290 600,00 | 290 600,00 |
| Организация исполнения части передаваемых органам местного самоуправления сельских поселений полномочий по решению вопросов местного значения района в соответствии с заключенными соглашениями | 99П00ПИ030 | | 9 800,00 | 9 800,00 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | 99П00ПИ030 | 100 | 8 100,00 | 8 100,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 99П00ПИ030 | 200 | 1 700,00 | 1 700,00 |
| ВСЕГО: | | | 4 439 000,00 | 4 349 600,00 |

Приложение 10
к решению Совета Чернореченского сельского поселения
от «10» марта 2021 № 4

Приложение 11
к решению Совета Чернореченского сельского поселения
от «11» декабря 2020 г. №20

**Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета Чернореченского сельского поселения на 2021 год**

| Код классификации источников финансирования дефицита бюджета | Наименование кода классификации источников финансирования дефицита бюджетов | Сумма, руб. |
|---|---|---|
| | | 2021 год |
| 1 | 2 | 3 |
| 000 01 00 00 00 00 0000 000 | Источники внутреннего финансирования дефицитов бюджетов | 274 993,00 |
| 000 01 03 00 00 00 0000 000 | Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации | 0,00 |
| 000 01 03 01 00 00 0000 000 | Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации | 0,00 |
| 000 01 03 01 00 00 0000 700 | Получение бюджетных кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации | 400 000,00 |
| 002 01 03 01 00 10 0000 710 | Получение кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами сельских поселений в валюте Российской Федерации | 400 000,00 |
| 000 01 03 01 00 00 0000 800 | Погашение бюджетных кредитов, полученных от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации | -400 000,00 |
| 002 01 03 01 00 10 0000 810 | Погашение бюджетами сельских поселений кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации | -400 000,00 |
| 000 01 05 00 00 00 0000 000 | Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджетов | 274 993,00 |
| 000 01 05 00 00 00 0000 500 | Увеличение остатков средств бюджетов | -5 060 200,00 |
| 000 01 05 02 00 00 0000 500 | Увеличение прочих остатков средств бюджетов | -5 060 200,00 |
| 000 01 05 02 01 00 0000 510 | Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов | -5 060 200,00 |
| 002 01 05 02 01 10 0000 510 | Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений | -5 060 200,00 |
| 000 01 05 00 00 00 0000 600 | Уменьшение остатков средств бюджетов | 5 335 193,00 |
| 000 01 05 02 00 00 0000 600 | Уменьшение прочих остатков средств бюджетов | 5 335 193,00 |
| 000 01 05 02 01 00 0000 610 | Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов | 5 335 193,00 |

| | | |
|---|---|---|
| 002 01 05 02 01 10 0000 610 | Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений | 5 335 193,00 |

Приложение 11
к решению Совета Чернореченского сельского поселения
от «10» марта 2021 № 4

Приложение 12
к решению Совета Чернореченского сельского поселения
от «11» декабря 2020 г. №20

**Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета Чернореченского сельского поселения на плановый период 2022 и 2023 годов**

| Код классификации источников финансирования дефицита бюджета | Наименование кода классификации источников финансирования дефицита бюджетов | Сумма, руб. | |
|---|---|---|---|
| | | 2022 год | 2023 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 000 01 00 00 00 00 0000 000 | Источники внутреннего финансирования дефицитов бюджетов | 0,00 | 0,00 |
| 000 01 03 00 00 00 0000 000 | Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации | 0,00 | 0,00 |
| 000 01 03 01 00 00 0000 000 | Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации | 0,00 | 0,00 |
| 000 01 03 01 00 00 0000 700 | Получение бюджетных кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации | 406 000,00 | 408 000,00 |
| 002 01 03 01 00 10 0000 710 | Получение кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами сельских поселений в валюте Российской Федерации | 406 000,00 | 408 000,00 |
| 000 01 03 01 00 00 0000 800 | Погашение бюджетных кредитов, полученных от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации | -406 000,00 | -408 000,00 |
| 002 01 03 01 00 10 0000 810 | Погашение бюджетами сельских поселений кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации | -406 000,00 | -408 000,00 |
| 000 01 05 00 00 00 0000 000 | Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджетов | 0,0 | 0,0 |
| 000 01 05 00 00 00 0000 500 | Увеличение остатков средств бюджетов | -4 937 700,00 | -4 943 400,00 |
| 000 01 05 02 00 00 0000 500 | Увеличение прочих остатков средств бюджетов | -4 937 700,00 | -4 943 400,00 |
| 000 01 05 02 01 00 0000 510 | Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов | -4 937 700,00 | -4 943 400,00 |
| 002 01 05 02 01 10 0000 510 | Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений | -4 937 700,00 | -4 943 400,00 |
| 000 01 05 00 00 00 0000 600 | Уменьшение остатков средств бюджетов | 4 937 700,00 | 4 943 400,00 |
| 000 01 05 02 00 00 0000 600 | Уменьшение прочих остатков средств бюджетов | 4 937 700,00 | 4 943 400,00 |
| 000 01 05 02 01 00 0000 610 | Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов | 4 937 700,00 | 4 943 400,00 |
| 002 01 05 02 01 10 0000 610 | Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений | 4 937 700,00 | 4 943 400,00 |

**СОДЕРЖАНИЕ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 12.03.2021 г. № 21 г. Иваново ..... 2
О назначении публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Балахонковского сельского поселения»

**ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ** ..... 2
По проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Балахонковского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 12.03.2021 г. № 22 г. Иваново ..... 3
О назначении публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Беляницкого сельского поселения»

**ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ** ..... 3
Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Беляницкого сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 12.03.2021 г. № 23 г. Иваново ..... 4
О назначении публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Богородского сельского поселения»

**ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ** ..... 4
Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Богородского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 12.03.2021 г. № 24 г. Иваново ..... 5
О назначении публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Озерновского сельского поселения»

**ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ** ..... 6
Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Озерновского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 12.03.2021 г. № 25 г. Иваново ..... 6
О назначении публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Подвязновского сельского поселения»

**ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ** ..... 7
Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Подвязновского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 12.03.2021 г. № 26 г. Иваново ..... 7
О назначении публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Тимошихского сельского поселения»

**ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ** ..... 8
Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Тимошихского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 12.03.2021 г. № 27 г. Иваново ..... 8
О назначении публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Чернореченского сельского поселения»

**ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ** ..... 9
Проек внесения изменений в Правила землепользования и застройки Чернореченского сельского поселения.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 02.03.2021 г. № 185 г. Иваново ..... 9
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства — индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 37:05:020606:5, расположенном по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Подталицы, д. 34 а

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 02.03.2021 г. № 189 г. Иваново ..... 10
О создании комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности администрации Ивановского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 02.03.2021 г. № 190 г. Иваново ..... 11
Об утверждении плана мероприятий по минимизации рисков и реагировании на чрезвычайные ситуации в период весеннего половодья 2021 года на территории Ивановского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 03.03.2021 г. № 206 г. Иваново ..... 15
О внесении изменений в постановление администрации Ивановского муниципального района от 03.03.2016 № 140 «Об утверждении перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам в собственность на территории Ивановского муниципального района»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 03.03.2021 г. № 213 г. Иваново ..... 17
Об утверждении плана основных мероприятий Ивановского муниципального района Ивановской области в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 03.03.2021 г. № 216 г. Иваново ..... 38
О внесении изменений в постановление администрации Ивановского муниципального района от 09.11.2020 №1087 «О муниципальных услугах (функциях), предоставляемых (исполняемых) администрацией Ивановского муниципального района и муниципальными учреждениями Ивановского муниципального района»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 04.03.2021 г. № 222 г. Иваново ..... 46
О внесении изменений в постановление администрации Ивановского муниципального района от 12.12.2018 №1842 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на размещение временного нестационарного аттракциона в период проведения районного социально-значимого мероприятия»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 05.03.2021 г. № 230 г. Иваново ..... 47
Об установлении публичного сервитута

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 09.03.2021 г. № 232 г. Иваново ..... 48
О внесении изменений в постановление администрации Ивановского муниципального района от 17.02.2015 №236 «О комиссии по наградам при администрации Ивановского муниципального района»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 09.03.2021 г. № 233 г. Иваново ..... 49
О введении в 2021 году временного ограничения движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения Ивановского муниципального района в период возникновения неблагоприятных природно-климатических условий

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 09.03.2021 г. № 234 г. Иваново ..... 50
О внесении в постановление администрации Ивановского муниципального района от 05.02.2020 №98 «Об утверждении муниципальной программы Ивановского муниципального района Ивановской области «О реализации мероприятий по повышению уровня информационной открытости органов местного самоуправления Ивановского муниципального района»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 09.03.2021 г. № 241 г. Иваново ..... 71
Об определении управляющей организации для многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Богородское, ул. Центральная, д.54А

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 10.03.2021 г. № 244 г. Иваново ..... 78
Об определении управляющей организации для многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Ново-Талицы, ул. Школьная, д.13

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 11.03.2021 г. № 246 г. Иваново ..... 85
Об определении управляющей организации для многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Ново-Талицы, ул. Радужная, д.22а

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 11.03.2021 г. № 247 г. Иваново ..... 92
Об определении управляющей организации для многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Железнодорожный, ул. Садовая, д.17

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 11.03.2021 г. № 248 г. Иваново ..... 99
Об определении управляющей организации для многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Ново-Талицы, ул. Радужная, д.22

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 11.03.2021 г. № 249 г. Иваново ..... 100
О внесении изменений в постановление администрации Ивановского муниципального района от 11.11.2019 №1699 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Консультирование по вопросам содействия развитию малого и среднего предпринимательства в Ивановском муниципальном районе»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 11.03.2021 г. № 250 г. Иваново ..... 101
О внесении изменений в постановление администрации Ивановского муниципального района от 29.11.2019 №1810 «Об утверждении муниципальной программы «Экономическое развитие Ивановского муниципального района»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 11.03.2021 г. № 251 г. Иваново ..... 114
Об установлении публичного сервитута

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 11.03.2021 г. № 252 г. Иваново ..... 117
Об установлении публичного сервитута

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 11.03.2021 г. № 253 г. Иваново ..... 117
Об установлении публичного сервитута
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 11.03.2021 г. № 254 г. Иваново ..... 118
Об установлении публичного сервитута
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 11.03.2021 г. № 256 г. Иваново ..... 119
О внесении изменений в постановление администрации Ивановского муниципального района от 17.11.2020 №1111 «Об утверждении положения о Комиссии Ивановского муниципального района по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов на муниципальной службе»
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 12.03.2021 г. № 267 г. Иваново ..... 120
О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Балахонковского сельского поселения»
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 12.03.2021 г. № 268 г. Иваново ..... 121
О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Беляницкого сельского поселения»
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 12.03.2021 г. № 269 г. Иваново ..... 121
О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Богданихского сельского поселения»
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 12.03.2021 г. № 270 г. Иваново ..... 122
О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Богородского сельского поселения»
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 12.03.2021 г. № 271 г. Иваново ..... 122
О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Коляновского сельского поселения»
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 12.03.2021 г. № 272 г. Иваново ..... 123
О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Куликовского сельского поселения»
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 12.03.2021 г. № 273 г. Иваново ..... 123
О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Новоталицкого сельского поселения»
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 12.03.2021 г. № 274 г. Иваново ..... 124
О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Озерновского сельского поселения»
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 12.03.2021 г. № 275 г. Иваново ..... 124
О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Подвязновского сельского поселения»
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 12.03.2021 г. № 276 г. Иваново ..... 125
О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Тимошихского сельского поселения»
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 12.03.2021 г. № 277 г. Иваново ..... 125
О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Чернореченского сельского поселения»
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 15.03.2021 г. № 278 г. Иваново ..... 126
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – блокированного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 37:05:010413:831, расположенном по адресу: Российская Федерация, Беляницкое сельское поселение, деревня Беляницы, улица Солнечная, дом 1-К»
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 15.03.2021 г. № 279 г. Иваново ..... 127
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – блокированного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 37:05:010413:833, расположенном по адресу: Российская Федерация, Беляницкое сельское поселение, деревня Беляницы, улица Солнечная, дом 1-К»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 15.03.2021 г. № 280 г. Иваново ..... 127
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – блокированного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 37:05:010413:834, расположенном по адресу: Российская Федерация, Беляницкое сельское поселение, деревня Беляницы, улица Солнечная, дом 1-К»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 15.03.2021 г. № 281 г. Иваново ..... 128
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – блокированного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 37:05:010413:835, расположенном по адресу: Российская Федерация, Беляницкое сельское поселение, деревня Беляницы, улица Солнечная, дом 1-К»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 15.03.2021 г. № 282 г. Иваново ..... 129
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – блокированного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 37:05:010413:836, расположенном по адресу: Российская Федерация, Беляницкое сельское поселение, деревня Беляницы, улица Солнечная, дом 1-К»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 15.03.2021 г. № 283 г. Иваново ..... 129
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – блокированного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 37:05:010413:832, расположенном по адресу: Российская Федерация, Беляницкое сельское поселение, деревня Беляницы, улица Солнечная, дом 1-К»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 15.03.2021 г. № 288 г. Иваново ..... 130
Об утверждении перечня муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) администрацией Ивановского муниципального района, с элементами межведомственного и межуровневого взаимодействия

**РЕШЕНИЕ** от 04.03.2021 г. № 71 г. Иваново ..... 134
Об отклонении проекта внесения изменений в Генеральный план Балахонковского сельского поселения Ивановского муниципального района

**РЕШЕНИЕ** от 04.03.2021 г. № 75 г. Иваново ..... 135
Об определении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированным перечням услуг по погребению умерших на территории Ивановского муниципального района с 01.02.2021

**РЕШЕНИЕ** от 04.03.2021 г. № 76 г. Иваново ..... 136
Об организации в 2021 году дополнительных мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими на территории Ивановского муниципального района

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ** ..... 137
По продаже в собственность земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ** ..... 144
По продаже в собственность земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ** ..... 151
По продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ** ..... 158
По продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ** ..... 165
По продаже в собственность земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ** ..... 172
По продаже в собственность земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ** ..... 179
По продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Зеленый Городок, «для ведения личного подсобного хозяйства»

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ** ..... 186
По продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Пещеры, «для индивидуального жилищного строительства»

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ** ..... 192
По продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Пещеры, «для индивидуального жилищного строительства»

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ** ..... 199
На право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Дегтярево (для ведения личного подсобного хозяйства)

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ** ..... 206
По продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Иванково, «для ведения личного подсобного хозяйства»

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ** ..... 213
По продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Иванково, «для ведения личного подсобного хозяйства»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 09.11.2020 г. № 126 д. Беляницы ..... 219
Об организации работы с обезличенными данными в случае обезличивания персональных данных в администрации Беляницкого сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 12.03.2021 г. № 52 д. Беляницы ..... 222
Об утверждении Плана основных мероприятий Беляницкого сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2021 год

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 05.03.2021 г. № 12 д. Куликово ..... 225
О внесении изменений в постановление администрации Куликовского сельского поселения от 27.12.2019 года №52 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие Куликовского сельского поселения»»

**РЕШЕНИЕ** от 26.02.2021 г. № 33 д. Куликово ..... 250
О внесении изменений в решение Совета Куликовского сельского поселения от 11 декабря 2020 года № 24 «О бюджете Куликовского сельского поселения на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»

**РЕШЕНИЕ** от 10.03.2021 г. № 4 с. Чернореченский ..... 270
О внесении изменений в решение Совета Чернореченского сельского поселения от 11 декабря 2020 года № 20 «О бюджете Чернореченского поселения на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»

**УЧРЕДИТЕЛИ**

Совет Ивановского муниципального района
Администрация Ивановского муниципального района
Балахонковское сельское поселение
Беляницкое сельское поселение
Богданихское сельское поселение
Богородское сельское поселение
Коляновское сельское поселение
Куликовское сельское поселение
Новоталицкое сельское поселение
Озерновское сельское поселение
Подвязновское сельское поселение
Тимошихское сельское поселение
Чернореченское сельское поселение