



Информационный бюллетень

«Сборник нормативных актов
Ивановского муниципального района»

Официальное издание
№ 15 (266)
от 20.08.2021 г.

**Ивановский муниципальный район
Ивановской области
Администрация Ивановского муниципального района**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05 августа 2021 г.

№ 904

г. Иваново

**Об утверждении перечня муниципальных услуг,
предоставляемых Администрацией Ивановского муниципального района, а также услуг,
предоставляемых муниципальными учреждениями Ивановского муниципального района**

Во исполнение Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях повышения эффективности и доступности оказания муниципальных услуг органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями Ивановского муниципального района, Администрация Ивановского муниципального района

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить перечень муниципальных услуг, предоставляемых Администрацией Ивановского муниципального района, а также услуг, предоставляемых муниципальными учреждениями Ивановского муниципального района (приложение).
2. Признать утратившим силу постановление Администрации Ивановского муниципального района от 09.11.2020 № 1087 «О муниципальных услугах (функциях), предоставляемых (исполняемых) администрацией Ивановского муниципального района и муниципальными учреждениями Ивановского муниципального района»
3. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ивановского муниципального района по экономическому развитию, предпринимательству и инвестиционной политике Е.В. Арефьеву.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Ивановского муниципального района

С.В. Низов

Приложение
к постановлению Администрации
Ивановского муниципального района
от 05.08.2021 № 904

ПЕРЕЧЕНЬ

**муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Ивановского муниципального района,
а также услуг, предоставляемых муниципальными учреждениями Ивановского муниципального района**

N	Наименование услуги	Орган, муниципальное учреждение, предоставляющий (-ее) муниципальные услуги	Ответственное структурное подразделение органа (при наличии)
Образование			
1	Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в образовательные организации, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования	Администрация Ивановского муниципального района	Управление образования
2	Предоставление информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, а также дополнительного образования в муниципальных образовательных организациях, расположенных на территории Ивановского муниципального района	Администрация Ивановского муниципального района	Управление образования

3	Предоставление информации о порядке проведения государственной (итоговой) аттестации обучающихся, освоивших образовательные программы основного общего и среднего общего образования, в том числе в форме единого государственного экзамена, а также информации из баз данных субъектов Российской Федерации об участниках единого государственного экзамена и о результатах единого государственного экзамена	Администрация Ивановского муниципального района	Управление образования
4	Зачисление в образовательную организацию	Муниципальные образовательные организации Ивановского муниципального района	-
5	Предоставление информации о результатах сданных экзаменов, тестирования и иных испытаний	Муниципальные образовательные организации Ивановского муниципального района	-
6	Предоставление информации о текущей успеваемости учащегося, ведение электронного дневника и электронного журнала успеваемости	Муниципальные образовательные организации Ивановского муниципального района	-
7	Предоставление информации об образовательных программах и учебных планах, рабочих программах учебных курсов, предметов, дисциплин (модулей), годовых календарных учебных графиков	Муниципальные образовательные организации Ивановского муниципального района	-
Жилищно-коммунальное хозяйство			
8	Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	Администрация Ивановского муниципального района	Управление жилищно- коммунального хозяйства
9	Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению	Администрация Ивановского муниципального района	Управление жилищно- коммунального хозяйства
10	Организация в границах муниципального образования электро-, тепло-, газо-, и водоснабжения населения, водоотведения, снабжение населения топливом	Администрация Ивановского муниципального района	Управление жилищно- коммунального хозяйства
11	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	Администрация Ивановского муниципального района	Управление жилищно- коммунального хозяйства
12	Предоставление малоимущим гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма	Администрация Ивановского муниципального района	Управление жилищно- коммунального хозяйства
13	Социальная поддержка молодых семей в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»	Администрация Ивановского муниципального района	Управление жилищно- коммунального хозяйства

14	Социальная поддержка молодых семей в рамках подпрограммы «Государственная и муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования»	Администрация Ивановского муниципального района	Управление жилищно- коммунального хозяйства
15	Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Администрация Ивановского муниципального района	Управление жилищно- коммунального хозяйства
Культура			
16	Предоставление информации о времени и месте театральных представлений, филармонических и эстрадных концертов и гастрольных мероприятий, киносеансов, анонсы данных мероприятий	Администрация Ивановского муниципального района	Управление социальной сферы
17	Библиотечное, библиографическое и информационное обслуживание пользователей библиотеки	МУ «Районная централизован- ная библиотечная система»	-
18	Согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенного на территории Ивановского муниципального района	Администрация Ивановского муниципального района	Отдел по управлению муниципальным имуществом
19	Выдача задания и разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенного на территории Ивановского муниципального района	Администрация Ивановского муниципального района	Отдел по управлению муниципальным имуществом
Земельные отношения			
20	Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения земельным участком по заявлению правообладателя	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
21	Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности и муниципальной собственности	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
22	Предоставление земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной и в муниципальной собственности, свободного от застройки, без проведения торгов (в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование)	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
23	Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное пользование и в аренду юридическим и физическим лицам земельных участков, на которых расположены здания, сооружения	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
24	Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной и в муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
25	Предоставление в аренду без проведения торгов земельных участков однократно для завершения строительства объектов незавершенного строительства	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений

26	Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
27	Согласование местоположения границ земельных участков, являющихся смежными с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
28	Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
29	Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
30	Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на аукционах	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
31	Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, либо земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, садоводам, огородникам, дачникам и их садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
32	Утверждение и выдача заявителю схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
Имущественные отношения			
33	Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду	Администрация Ивановского муниципального района	Отдел по управлению муниципальным имуществом
34	Предоставление сведений из реестра муниципального имущества Ивановского муниципального района	Администрация Ивановского муниципального района	Отдел по управлению муниципальным имуществом
35	Заключение (изменение, расторжение) договора социального найма на жилое помещение	Администрация Ивановского муниципального района	Отдел по управлению муниципальным имуществом
36	Заключение, изменение и расторжение договоров найма жилых помещений специализированного жилищного фонда	Администрация Ивановского муниципального района	Отдел по управлению муниципальным имуществом
37	Оформление документов по обмену жилыми помещениями, занимаемыми гражданами на условиях договора социального найма	Администрация Ивановского муниципального района	Отдел по управлению муниципальным имуществом
38	Предоставление муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование	Администрация Ивановского муниципального района	Отдел по управлению муниципальным имуществом

39	Предоставление в собственность арендованного муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства при реализации их преимущественного права	Администрация Ивановского муниципального района	Отдел по управлению муниципальным имуществом
40	Предоставление муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства	Администрация Ивановского муниципального района	Отдел по управлению муниципальным имуществом
Капитальное строительство			
41	Выдача решения о согласовании или об отказе в согласовании перепланировки и (или) переустройства жилого помещения	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
42	Выдача акта приемочной комиссии, подтверждающего завершение переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
43	Выдача акта приемочной комиссии, подтверждающего завершение переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
44	Принятие решений о подготовке, об утверждении документации по планировке территорий	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
45	Выдача решения о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое в Ивановском муниципальном районе	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
46	Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством РФ	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
47	Выдача разрешений на строительство в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, на территории Ивановского муниципального района	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
48	Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, на территории Ивановского муниципального района	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
49	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
50	Выдача ордеров на проведение земляных работ	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
51	Выдача градостроительных планов земельных участков	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений

52	Присвоение адреса объекту недвижимости на межселенных территориях	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
53	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
54	Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
55	Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) построенного или реконструированного объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
56	Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
57	Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
58	Предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности	Администрация Ивановского муниципального района	Управление координации земельных отношений
Регулирование предпринимательской деятельности			
59	Консультирование по вопросам содействия развитию малого и среднего предпринимательства в Ивановском муниципальном районе	Администрация Ивановского муниципального района	Управление экономики и предпринимательства
60	Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламной или информационной конструкции на территории Ивановского муниципального района	Администрация Ивановского муниципального района	Управление экономики и предпринимательства
61	Предоставление субсидий субъектам малого предпринимательства из бюджета Ивановского муниципального района	Администрация Ивановского муниципального района	Управление экономики и предпринимательства
62	Выдача разрешения на размещение временного нестационарного аттракциона в период проведения районного социально-значимого мероприятия	Администрация Ивановского муниципального района	Управление экономики и предпринимательства
63	Предоставление торгового места на ярмарке, организатором которой является администрация Ивановского муниципального района	Администрация Ивановского муниципального района	Управление экономики и предпринимательства
64	Консультация по вопросам защиты прав потребителей	Администрация Ивановского муниципального района	Управление экономики и предпринимательства

65	Согласование проведения спортивно-массовых и культурно-зрелищных мероприятий в Ивановском муниципальном районе	Администрация Ивановского муниципального района	Организационно-кадровое управление
66	Консультирование и прием документов в целях формирования списка участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях	Администрация Ивановского муниципального района	Управление экономики и предпринимательства
Экология, благоустройство			
67	Организация по требованию населения общественных экологических экспертиз на территории Ивановского муниципального района Ивановской области	Администрация Ивановского муниципального района	Управление контроля, профилактики коррупционных и иных правонарушений
68	Выдача разрешений на снос зеленых насаждений на территории Ивановского муниципального района Ивановской области	Администрация Ивановского муниципального района	Управление контроля, профилактики коррупционных и иных правонарушений
69	Согласование создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов	МКУ «ЦОФУ Ивановского муниципального района»	Управление по благоустройству
Архивное дело			
70	Прием на хранение документов от физических и юридических лиц	МУ «Архив Ивановского муниципального района»	-
71	Оформление архивных справок о стаже и заработной плате	МУ «Архив Ивановского муниципального района»	-
72	Оформление архивных выписок из похозяйственных книг	МУ «Архив Ивановского муниципального района»	-
73	Выдача копий (дубликатов) архивных документов, подтверждающих право на владение землей	МУ «Архив Ивановского муниципального района»	-

**Ивановский муниципальный район
Ивановской области
Администрация Ивановского муниципального района**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.08.2021 г.

№ 924

г. Иваново

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:05:010206:1564

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Ивановского муниципального района от 30.12.2016 № 1265 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о резуль-

татах публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:05:010206:1564, состоявшихся 16.07.2021, Администрация Ивановского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Панкратовой Валентине Андрияновне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:05:010206:1564, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Озерновское сельское поселение, с. Озерный, ул. Садовая, земельный участок 366, категории земель «Земли населённых пунктов», с разрешенным использованием «Для ведения личного подсобного хозяйства», площадью 401 кв.м — «Магазины (4.4)».

2. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

4. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Ивановского муниципального района подпись

С.В. Низов

**Ивановский муниципальный район
Ивановской области
Администрация Ивановского муниципального района**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.08.2021 г.

№ 926

г. Иваново

О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Беляницкого сельского поселения Ивановского муниципального района

Руководствуясь статьями 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1, частью 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского муниципального района, разделом 4 Положения о порядке подготовки и утверждения генеральных планов сельских поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района, и о порядке подготовки изменений и внесения их в генеральные планы, утвержденного решением Совета Ивановского муниципального района Ивановской области от 27.06.2019 №578, с учетом протоколов заседания рабочей комиссии по рассмотрению заявлений о внесении изменений в генеральные планы сельских поселений Ивановского муниципального района от 21.04.2021 и от 02.06.2021, Администрация Ивановского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить подготовку проекта внесения изменений в Генеральный план Беляницкого сельского поселения Ивановского муниципального района.

2. Управлению координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района организовать работу по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Беляницкого сельского поселения Ивановского муниципального района.

3. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Ивановского муниципального района

С.В. Низов

**Ивановский муниципальный район
Ивановской области
Администрация Ивановского муниципального района**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.08.20 21 г.

№ 927

г. Иваново

О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района

Руководствуясь статьями 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1, ча-

стью 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского муниципального района, разделом 4 Положения о порядке подготовки и утверждения генеральных планов сельских поселений, входящих в состав Ивановского муниципального района, и о порядке подготовки изменений и внесения их в генеральные планы, утвержденного решением Совета Ивановского муниципального района Ивановской области от 27.06.2019 №578, с учетом протокола заседания рабочей комиссии по рассмотрению заявлений о внесении изменений в генеральные планы сельских поселений Ивановского муниципального района от 23.06.2021, Администрация Ивановского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить подготовку проекта внесения изменений в Генеральный план Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района.
2. Управлению координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района организовать работу по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района.
3. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Ивановского муниципального района

С.В. Низов

«УТВЕРЖДАЮ»

**Начальник Управления координации
земельных отношений администрации
Ивановского муниципального района**

_____ **Е.Н. Мирскова**
« _____ » _____ **2021** года

**Аукционная документация на право заключения договора аренды земельного участка,
находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу:
Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Юркино
«для сельскохозяйственного использования»**

г. Иваново 2021 год

Аукционная документация для настоящего аукциона включает:

Информационные карты.
Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.
Форма № 2 – Проект договора аренды земельного участка.

Информационные карты.

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, тел. (4932) 30-87-61. Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, постановление администрации Ивановского муниципального района от 26.05.2021 № 617 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Юркино».

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером 37:05:000000:158, площадью 197886 кв.м, с разрешенным использованием «для сельскохозяйственного использования», расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Юркино, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды: 49 (Сорок девять) лет.

Территориальная зона: Зона сельскохозяйственного производства – СХЗ-2.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: не требуется.

Обременения и ограничения объекта: Обременений и ограничений нет.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Количество этажей – 1-2 эт.

Максимальный процент застройки – 70.

Минимальный процент застройки – 25.

Минимальный процент озеленения – 10.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Отступ от границ земельного участка – не менее 3 м

Отступ от красных линий – не менее 5 м

Предельная (минимальная и максимальная) площадь – 0,1-10,0 га

Начальная цена права заключения договора аренды земельного участка: 11 943 (Одиннадцать тысяч девятьсот сорок три) рубля 24 копейки (НДС не облагается).

Начальная цена установлена в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 358 (Триста пятьдесят восемь) рублей 30 копеек.

Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится непосредственно участником аукциона.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 11 346 (Одиннадцать тысяч триста сорок шесть) рублей 08 копеек перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: Финансовое управление администрации Ивановского муниципального района (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района).

ОКТМО 24607000, ИНН 3711014292, КПП 371101001, БИК 012406500;

казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03232643246070003300; Единый казначейский счет: 401028106453700000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

Назначение платежа: (Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 37:05:000000:158).

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор аренды земельного участка в установленном законом порядке;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 20.08.2021 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00 ч. до 16.00 ч. по московскому времени (обед с 12.00 до 13.00) до 20.09.2021 включительно по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46. Подача заявки возможна путём предварительной записи по тел. 32-50-04.

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;

- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;

- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления Заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 20 августа 2021 г. 9-00 ч, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1, тел. 8 (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Харчева Наталья Владимировна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку, бланк которой можно получить по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1. (тел. 8-(4932)- 32-50-04). Также форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivgao.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно, в случае необходимости с привлечением представителя Организатора аукциона.

Дата, время и место окончания приема заявок: 16-00 час. 20 сентября 2021 г. 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15-00 час. 28 сентября 2021 года, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона;

не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (28 сентября 2021 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 09 час 30 мин «05» октября 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 10 час 00 мин «05» октября 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник аукциона предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Срок подписания договора аренды земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivguyon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

2. Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;
- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;
- возвращает внесенные Заявителями задатки.

Форма № 1

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«___» _____ 2021 г.

От _____,
(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)
Юридический адрес, реквизиты юридического лица

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

именуемый далее Заявитель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:05:000000:158, площадью 197886 кв.м, с разрешенным использованием «для сельскохозяйственного использования», расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Юркино, обязуюсь:

- 1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;
- 2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору аренды земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Контактный телефон для связи: _____

Адрес электронной почты для направления уведомления: _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

М.П. «___» _____ 2021 г.

Заявка принята Продавцом:

час. ____ мин. ____ «___» _____ 2021 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение

Форма № 2

ДОГОВОР АРЕНДЫ № _____ находящегося в государственной неразграниченной собственности земельного участка

г. Иваново

«___» _____ 2021 года

На основании постановления администрации Ивановского муниципального района от 26.05.2021 № 617 «О

проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Юркино» и протокола о подведении итогов аукциона от 05.10.2021 года,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице исполняющего обязанности начальника Управления Мирской Елены Николаевны, действующей на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:05:000000:158, площадью 197886 кв.м, с разрешенным использованием «для сельскохозяйственного использования», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Юркино, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком Арендодатель распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Арендодатель гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды устанавливается на 49 (сорок девять) лет с _____ 2021 г. по _____ 2070 г.

2.2. Договор вступает в силу с момента регистрации договора аренды в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

3. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды Участка составляет 11 943 (Одиннадцать тысяч девятьсот сорок три) рубля 24 копейки. Начальная цена установлена в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка.

По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, определяется ежегодный размер арендной платы.

3.2. Арендная плата за Участок по результатам проведения аукциона в соответствии с протоколом о подведении итогов аукциона от 05.10.2021 составляет _____ рублей за каждый год аренды Участка.

Арендная плата вносится Арендатором в бюджет Ивановского муниципального района за каждый год ежеквартально: за первый, второй, третий кварталы - не позднее 30 числа последнего месяца квартала, за четвертый квартал - не позднее 15 ноября.

3.3. Сумма задатка на участие в аукционе, перечисленная Арендатором от _____, составляющая 11 346 (Одиннадцать тысяч триста сорок шесть) рублей 08 копеек, засчитывается Арендодателем как внесенная арендная плата Арендатором в соответствии с данным договором за 2021 год.

3.4. Оставшуюся сумму арендной платы за первый год аренды за Участок в размере _____ рублей Арендатор обязуется перечислить на счет Арендодателя по следующим реквизитам: УФК по Ивановской области (Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района); Казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03100643000000013300; Единый казначейский счет: 401028106453700000025; Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново; ИНН: 3711014292, КПП: 371101001, ОКТМО: 24607460, БИК: 012406500, КБК: 00811406013051000430.

3.4.1. 50% от оставшейся суммы арендной платы в размере _____ рублей Арендатор обязуется перечислить на счет Арендодателя в течение 30 дней с момента подписания сторонами акта приема-передачи участка от Арендодателя к Арендатору.

3.4.2. 50% от оставшейся суммы арендной платы в размере _____ рублей Арендатор обязуется перечислить на счет Арендодателя в соответствии со сроками платежей установленными пунктом 3.2. настоящего договора.

Расчетный счет может изменен, о чем Арендатор уведомляется в соответствии с пунктом 5.2.3 Договора.

3.5. В случае наличия у Арендатора задолженности по арендной плате и (или) пени, в том числе установленной решением суда, поступающие денежные средства зачисляются в счет погашения долга, в том числе установленного судебным решением, независимо от указаний, содержащихся в платежных документах. При этом у Арендатора возникает задолженность перед Арендодателем по арендной плате за текущий период.

3.6. Неиспользование Арендодателем Участка не является основанием для освобождения от внесения арендной платы.

4. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

4.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Арендодателя Арендатору с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

4.2. Арендатор осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, указанных в пункте 7.3 Договора.

5.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

5.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

5.2.3. В десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы путем опубликования соответствующей информации в общественно-политической газете «Наше слово», а также на официальном сайте Ивановского муниципального района.

5.2.4. Предоставить Арендатору сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

5.3. Арендатор имеет право:

5.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

5.3.2. Обращаться к Арендодателю за получением расчета арендной платы на текущий год.

5.3.3. Ежегодно до 1 марта текущего года самостоятельно обращаться к Арендодателю за уточнением реквизитов для перечисления арендной платы. При несоблюдении указанного условия Арендатор несет риск наступления неблагоприятных последствий неисполнения (несвоевременного исполнения) обязательства по перечислению арендной платы.

5.4. Арендатор обязан:

5.4.1. Выполнять в полном объеме все условия договора.

5.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

5.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату и предоставлять копии платежных поручений.

5.4.4. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органа муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

5.4.5. Обеспечивать беспрепятственный доступ коммунальных и инженерных служб для обслуживания и ремонта любого вида инженерных и иных коммуникаций, расположенных на территории земельного участка.

5.4.6. Если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта, в целях обеспечения его безопасности, в случае аварии на линейном объекте или его планового осмотра обеспечить беспрепятственный доступ представителя собственника линейного объекта или представителя организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.

5.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за три месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном их освобождении.

5.4.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

5.4.9. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов. (места регистрации или юридического лица), о переходе права собственности на объекты, расположенные на земельном участке, с приложением подтверждающих документов. При несоблюдении Арендатором условия об уведомлении об изменении адреса почтовая корреспонденция направляется по адресу, указанному в Договоре, и арендатор считается надлежащим образом уведомленным.

5.4.10. Осуществлять действия по освоению земельного участка в срок, указанный в п. 2.1 Договора. Под освоением земельного участка стороны понимают получение Арендатором градостроительного плана земельного участка, разрешения на строительство, строительство объекта и сдача объекта в эксплуатацию.

5.4.11. При уничтожении или повреждении зеленых насаждений, оплатить восстановительную стоимость земельных насаждений в размерах и порядке, определенном администрацией Ивановского муниципального района.

5.4.12. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов, а также соблюдать запреты на хозяйственную и иную деятельность, в соответствии с кадастровой выпиской.

5.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством РФ.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору начисляются пени из расчета 0,1 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счет указанный Арендодателем.

6.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

6.4. В случае не целевого использования земельного участка или неисполнения обязательств, предусмотренных пунктами 5.4.2 и 5.4.8 настоящего договора, Арендатор обязан в течении семи дней со дня выявления нарушения перечислить на соответствующий счет Арендодателя штраф в размере 1/3 суммы годовой арендной платы.

6.5. За невыполнение любого из обязательств, предусмотренных пунктами 5.4.4, 5.4.5 настоящего Договора, Арендатор в течение семи дней со дня невыполнения уплачивает на соответствующий счет неустойку в размере 5% годовой арендной платы.

6.6. Расторжение Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплаты пеней, штрафов, процентов, неустоек, возмещения причиненных убытков.

7. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА.

7.1. Изменения условий Договора (за исключением сроков и порядка перечисления арендной платы в соответствии с п.3.2 настоящего Договора), его расторжение прекращение допускаются по согласованию Сторон.

Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме и подлежат государственной регистрации.

7.2. Договор прекращается в случае ликвидации Арендатора (юридического лица), смерти Арендатора (физического лица).

7.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя в судебном порядке в следующих случаях:

7.3.1. При невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа.

7.3.2. При невыполнении условий Договора, предусмотренных пунктами 5.4.2, 5.4.4, 5.4.5, 5.4.8.

7.3.3. При неиспользовании земельного участка в соответствии с разрешенным использованием, установленным в п. 1.1 Договора. Под неиспользованием земельного участка стороны понимают неполучение Арендатором в течение двенадцати месяцев со дня подписания Договора градостроительного плана земельного участка и разрешения на строительство; либо не проведение строительных работ на земельном участке в течение двух лет со дня подписания Договора.

7.3.4. При осуществлении Арендатором строительных работ на участке без получения разрешения на строительство. Факт осуществления на участке строительных работ без разрешения на строительство фиксируется актом обследования, составленным представителями Арендодателя.

7.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии по акту приема-передачи.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1 Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае если Арендатор уклоняется от исполнения условий оплаты Участка, подписания настоящего договора в установленные сроки, Арендатор утрачивает право на Участок, задаток ему не возвращается.

9.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

9.3. Договор вступает в силу с момента регистрации договора аренды в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

9.4. Договор составлен в трех экземплярах.

Первый экземпляр находится у Арендодателя,

Второй экземпляр находится у Арендатора,
Третий экземпляр направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель:
Управление координации земельных отношений
Юридический адрес: Ивановский район, с. Озерный,
ул. Школьная, д. 6,
почтовый адрес: 153008, г. Иваново,
ул. Постышева, д. 46,
ОГРН 1033700580374, ИНН 3711014292, КПП 371101001.

Арендатор:

11. ПОДПИСИ СТОРОН

Начальник Управления координации
земельных отношений

_____/Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Иваново

« ____ » _____ 2021 года

мы, нижеподписавшиеся:

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице исполняющего обязанности начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующей на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны,
и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с договором аренды от « ____ » _____ 2021 № _____ предоставил Арендатору земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:000000:158, площадью 197886 кв.м, с разрешенным использованием «для сельскохозяйственного использования», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Юркино, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

2. Принятый земельный участок соответствует условиям договора аренды от « ____ » _____ 2021, находящегося в государственной собственности земельного участка.

3. Претензий по передаваемому земельному участку стороны друг к другу не имеют.

4. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

5. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, по одному получают Арендодатель и Арендатор.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ:

Начальник Управления координации
земельных отношений _____/Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

ПРИНЯЛ:

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

«УТВЕРЖДАЮ»

**Начальник Управления координации
земельных отношений администрации
Ивановского муниципального района**

Е.Н. Мирскова
«_____» _____ 2021 года

**Аукционная документация на право заключения договора аренды земельного участка,
находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу:
Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Юркино
«для сельскохозяйственного использования»**

г. Иваново 2021 год

Аукционная документация для настоящего аукциона включает:

Информационные карты.
Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.
Форма № 2 – Проект договора аренды земельного участка.

Информационные карты.

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, Тел. (4932) 30-87-61. Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, постановление администрации Ивановского муниципального района от 19.05.2021 № 587 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Юркино».

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером 37:05:000000:159, площадью 223747 кв.м, с разрешенным использованием «для сельскохозяйственного использования», расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Юркино, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды: 49 (Сорок девять) лет.

Территориальная зона: Зона сельскохозяйственного производства – СХЗ-2.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: не требуется.

Обременения и ограничения объекта: Обременений и ограничений нет.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Количество этажей – 1-2 эт.

Максимальный процент застройки – 70.

Минимальный процент застройки – 25.

Минимальный процент озеленения – 10.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Отступ от границ земельного участка – не менее 3 м

Отступ от красных линий – не менее 5 м

Предельная (минимальная и максимальная) площадь – 0,1-10,0 га

Начальная цена права заключения договора аренды земельного участка: 13 484 (Тринадцать тысяч четыреста восемьдесят четыре) рубля 53 копейки (НДС не облагается).

Начальная цена установлена в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 404 (четыреста четыре) рубля 54 копейки.

Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится непосредственно участником аукциона.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 12 810 (Двенадцать тысяч восемьсот десять) рублей 30 копеек перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: Финансовое управление администрации Ивановского муниципального района (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района).

ОКТМО 24607000, ИНН 3711014292, КПП 371101001, БИК 012406500;

казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03232643246070003300;

Единый казначейский счет: 40102810645370000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

Назначение платежа: (Задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 37:05:000000:159).

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор аренды земельного участка в установленном законом порядке;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 20.08.2021 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00 ч. до 16.00 ч. по московскому времени (обед с 12.00 до 13.00) до 20.09.2021 включительно по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46. Подача заявки возможна путём предварительной записи по тел. 32-50-04.

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;
- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;
- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 20 августа 2021 г. 9-00 ч, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1, тел. 8 (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Харчева Наталья Владимировна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку, бланк которой можно получить по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1. (тел. 8-(4932)- 32-50-04). Также форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivgao.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно, в случае необходимости с привлечением представителя Организатора аукциона.

Дата, время и место окончания приема заявок: 16-00 час. 20 сентября 2021 г. 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15-00 час. 28 сентября 2021 года, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименова-

ния) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона;

не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (28 сентября 2021 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 10 час 30 мин «05» октября 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 11 час 00 мин «05» октября 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник аукциона предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Срок подписания договора аренды земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

2. Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;

- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;

- возвращает внесенные Заявителями задатки.

Форма № 1

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«___»_____ 2021 г.

От _____,
(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)
Юридический адрес, реквизиты юридического лица

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

именуемый далее Заявитель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:05:000000:159, площадью 223747 кв.м, с разрешенным использованием «для сельскохозяйственного использования», расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Юркино, обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;

2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору аренды земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Контактный телефон для связи: _____

Адрес электронной почты для направления уведомления: _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

М.П. «___» _____ 2021 г.

Заявка принята Продавцом:

час. ____ мин. ____ «___» _____ 2021 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение

Форма № 2

ДОГОВОР АРЕНДЫ № _____
находящегося в государственной неразграниченной собственности земельного участка

г. Иваново

«___» _____ 2021 года

На основании постановления администрации Ивановского муниципального района от 19.05.2021 № 587 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Юркино» и протокола о подведении итогов аукциона от 05.10.2021 года,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице исполняющего обязанности начальника Управления Мирской Елены Николаевны, действующей на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:05:000000:159, площадью 223747 кв.м, с разрешенным использованием «для сельскохозяйственного использования», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Юркино, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком Арендодатель распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Арендодатель гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды устанавливается на 49 (сорок девять) лет с _____ 2021 г. по _____ 2070 г.

2.2. Договор вступает в силу с момента регистрации договора аренды в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

3. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды Участка составляет 13 484 (Тринадцать тысяч четыреста восемьдесят четыре) рубля 53 копейки. Начальная цена установлена в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка..

По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, определяется ежегодный размер арендной платы.

3.2. Арендная плата за Участок по результатам проведения аукциона в соответствии с протоколом о подведении итогов аукциона от 05.10.2021 составляет _____ рублей за каждый год аренды Участка.

Арендная плата вносится Арендатором в бюджет Ивановского муниципального района за каждый год ежеквартально: за первый, второй, третий кварталы - не позднее 30 числа последнего месяца квартала, за четвертый квартал - не позднее 15 ноября.

3.3. Сумма задатка на участие в аукционе, перечисленная Арендатором от _____, составляющая 12 810 (Двенадцать тысяч восемьсот десять) рублей 30 копеек, засчитывается Арендодателем как внесенная арендная плата Арендатором в соответствии с данным договором за 2021 год.

3.4. Оставшуюся сумму арендной платы за первый год аренды за Участок в размере _____ рублей Арендатор обязуется перечислить на счет Арендодателя по следующим реквизитам: УФК по Ивановской области (Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района); Казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03100643000000013300; Единый казначейский счет: 40102810645370000025; Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново; ИНН: 3711014292, КПП: 371101001, ОКТМО: 24607460, БИК: 012406500, КБК: 00811406013051000430.

3.4.1. 50% от оставшейся суммы арендной платы в размере _____ рублей Арендатор обязуется перечислить на счет Арендодателя в течении 30 дней с момента подписания сторонами акта приема-передачи участка от Арендодателя к Арендатору.

3.4.2. 50% от оставшейся суммы арендной платы в размере _____ рублей Арендатор обязуется перечислить на счет Арендодателя в соответствии со сроками платежей установленными пунктом 3.2. настоящего договора.

Расчетный счет может изменен, о чем Арендатор уведомляется в соответствии с пунктом 5.2.3 Договора.

3.5. В случае наличия у Арендатора задолженности по арендной плате и (или) пени, в том числе установленной решением суда, поступающие денежные средства зачисляются в счет погашения долга, в том числе установленного судебным решением, независимо от указаний, содержащихся в платежных документах. При этом у Арендатора возникает задолженность перед Арендодателем по арендной плате за текущий период.

3.6. Неиспользование Арендодателем Участка не является основанием для освобождения от внесения арендной платы.

4. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

4.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Арендодателя Арендатору с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

4.2. Арендатор осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, указанных в пункте 7.3 Договора.

5.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

5.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

5.2.3. В десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы путем опубликования соответствующей информации в общественно-политической газете «Наше слово», а также на официальном сайте Ивановского муниципального района.

5.2.4. Предоставить Арендатору сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

5.3. Арендатор имеет право:

5.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

5.3.2. Обращаться к Арендодателю за получением расчета арендной платы на текущий год.

5.3.3. Ежегодно до 1 марта текущего года самостоятельно обращаться к Арендодателю за уточнением реквизитов для перечисления арендной платы. При несоблюдении указанного условия Арендатор несет риск наступления неблагоприятных последствий неисполнения (несвоевременного исполнения) обязательства по перечислению арендной платы.

5.4. Арендатор обязан:

5.4.1. Выполнять в полном объеме все условия договора.

5.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

5.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату и предоставлять копии платежных поручений.

5.4.4. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органа муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

5.4.5. Обеспечивать беспрепятственный доступ коммунальных и инженерных служб для обслуживания и ремонта любого вида инженерных и иных коммуникаций, расположенных на территории земельного участка.

5.4.6. Если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта, в целях обеспечения его безопасности, в случае аварии на линейном объекте или его планового осмотра обеспечить беспрепятственный доступ представителя собственника линейного объекта или представителя организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.

5.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за три месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном их освобождении.

5.4.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

5.4.9. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов. (места регистрации или юридического лица), о переходе права собственности на объекты, расположенные на земельном участке, с приложением подтверждающих документов. При несоблюдении Арендатором условия об уведомлении об изменении адреса почтовая корреспонденция направляется по адресу, указанному в Договоре, и арендатор считается надлежащим образом уведомленным.

5.4.10. Осуществлять действия по освоению земельного участка в срок, указанный в п. 2.1 Договора. Под освоением земельного участка стороны понимают получение Арендатором градостроительного плана земельного участка, разрешения на строительство, строительство объекта и сдача объекта в эксплуатацию.

5.4.11. При уничтожении или повреждении зеленых насаждений, оплатить восстановительную стоимость земельных насаждений в размерах и порядке, определенном администрацией Ивановского муниципального района.

5.4.12. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов, а также соблюдать запреты на хозяйственную и иную деятельность, в соответствии с кадастровой выпиской.

5.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством РФ.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору начисляются пени из расчета 0,1 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счет указанный Арендодателем.

6.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

6.4. В случае не целевого использования земельного участка или неисполнения обязательств, предусмотренных пунктами 5.4.2 и 5.4.8 настоящего договора, Арендатор обязан в течении семи дней со дня выявления нарушения перечислить на соответствующий счет Арендодателя штраф в размере 1/3 суммы годовой арендной платы.

6.5. За невыполнение любого из обязательств, предусмотренных пунктами 5.4.4, 5.4.5 настоящего Договора, Арендатор в течение семи дней со дня невыполнения уплачивает на соответствующий счет неустойку в размере 5% годовой арендной платы.

6.6. Расторжение Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплаты пеней, штрафов, процентов, неустоек, возмещения причиненных убытков.

7. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА.

7.1. Изменения условий Договора (за исключением сроков и порядка перечисления арендной платы в соответствии с п.3.2 настоящего Договора), его расторжение прекращение допускаются по согласованию Сторон.

Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме и подлежат государственной регистрации.

7.2. Договор прекращается в случае ликвидации Арендатора (юридического лица), смерти Арендатора (физического лица).

7.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя в судебном порядке в следующих случаях:

7.3.1. При невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа.

7.3.2. При невыполнении условий Договора, предусмотренных пунктами 5.4.2, 5.4.4, 5.4.5, 5.4.8.

7.3.3. При неиспользовании земельного участка в соответствии с разрешенным использованием, установленным в п. 1.1 Договора. Под неиспользованием земельного участка стороны понимают неполучение Арендатором в течение двенадцати месяцев со дня подписания Договора градостроительного плана земельного участка и разрешения на строительство; либо не проведение строительных работ на земельном участке в течение двух лет со дня подписания Договора.

7.3.4. При осуществлении Арендатором строительных работ на участке без получения разрешения на строительство. Факт осуществления на участке строительных работ без разрешения на строительство фиксируется актом обследования, составленным представителями Арендодателя.

7.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии по акту приема-передачи.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1 Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае если Арендатор уклоняется от исполнения условий оплаты Участка, подписания настоящего договора в установленные сроки, Арендатор утрачивает право на Участок, задаток ему не возвращается.

9.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

9.3. Договор вступает в силу с момента регистрации договора аренды в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

9.4. Договор составлен в трех экземплярах.

Первый экземпляр находится у Арендодателя,

Второй экземпляр находится у Арендатора,

Третий экземпляр направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель:

Управление координации земельных отношений

Юридический адрес: Ивановский район, с. Озерный,

ул. Школьная, д. 6,

почтовый адрес: 153008, г. Иваново,

ул. Постышева, д. 46,

ОГРН 1033700580374, ИНН 3711014292, КПП 371101001.

Арендатор:

11. ПОДПИСИ СТОРОН

Начальник Управления координации
земельных отношений

_____/Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Иваново

« ____ » _____ 2021 года

мы, нижеподписавшиеся:

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице

исполняющего обязанности начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующей на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны,
и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с договором аренды от «_____» _____ 2021 № _____ предоставил Арендатору земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:000000:159, площадью 223747 кв.м, с разрешенным использованием «для сельскохозяйственного использования», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Юркино, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

2. Принятый земельный участок соответствует условиям договора аренды от «_____» _____ 2021, находящегося в государственной собственности земельного участка.

3. Претензий по передаваемому земельному участку стороны друг к другу не имеют.

4. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

5. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, по одному получают Арендодатель и Арендатор.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ:

Начальник Управления координации
земельных отношений _____ /Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

ПРИНЯЛ:

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

«УТВЕРЖДАЮ»

Начальник Управления координации
земельных отношений администрации
Ивановского муниципального района

«_____» _____ 2021 года
Е.Н. Мирскова

**Аукционная документация на право заключения договора аренды земельного участка,
находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу:
Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Юркино
«для сельскохозяйственного использования»**

г. Иваново 2021 год

Аукционная документация для настоящего аукциона включает:

Информационные карты.

Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.

Форма № 2 – Проект договора аренды земельного участка.

Информационные карты.

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, тел. (4932) 30-87-61. Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, постановление администрации Ива-

новского муниципального района от 26.05.2021 № 616 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Юркино».

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером 37:05:000000:160, площадью 145193 кв.м, с разрешенным использованием «для сельскохозяйственного использования», расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Юркино, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды: 49 (Сорок девять) лет.

Территориальная зона: Зона сельскохозяйственного производства – СХЗ-2.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: не требуется.

Обременения и ограничения объекта: Обременений и ограничений нет.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Количество этажей – 1-2 эт.

Максимальный процент застройки – 70.

Минимальный процент застройки – 25.

Минимальный процент озеленения – 10.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Отступ от границ земельного участка – не менее 3 м

Отступ от красных линий – не менее 5 м

Предельная (минимальная и максимальная) площадь – 0,1-10,0 га

Начальная цена права заключения договора аренды земельного участка: 8 840 (Восемь тысяч восемьсот сорок) рублей 79 копеек (НДС не облагается).

Начальная цена установлена в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 265 (Двести шестьдесят пять) рублей 22 копейки.

Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится непосредственно участником аукциона.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 8 398 (Восемь тысяч триста девяносто восемь) рублей 75 копеек перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: Финансовое управление администрации Ивановского муниципального района (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района).

ОКТМО 24607000, ИНН 3711014292, КПП 371101001, БИК 012406500;

казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03232643246070003300;

Единый казначейский счет: 40102810645370000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

Назначение платежа: (Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 37:05:000000:160).

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор аренды земельного участка в установленном законом порядке;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 20.08.2021 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00 ч. до 16.00 ч. по московскому времени (обед с 12.00 до 13.00) до 20.09.2021 включительно по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46. Подача заявки возможна путём предварительной записи по тел. 32-50-04.

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;

- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;

- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 20 августа 2021 г. 9-00 ч, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1, тел. 8 (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Харчева Наталья Владимировна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку, бланк которой можно получить по адресу: г. Иваново,

ул. Постышева, 46, каб. № 1. (тел. 8-(4932)-32-50-04). Также форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrgaon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно, в случае необходимости с привлечением представителя Организатора аукциона.

Дата, время и место окончания приема заявок: 16-00 час. 20 сентября 2021 г. 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15-00 час. 28 сентября 2021 года, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона;

не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (28 сентября 2021 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 13 час 40 мин «05» октября 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 14 час 00 мин «05» октября 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник аукциона предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Срок подписания договора аренды земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrgaon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

2. Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;

- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;

- возвращает внесенные Заявителями задатки.

Форма № 1

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

« ____ » _____ 2021 г.

От _____,
(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)
Юридический адрес, реквизиты юридического лица

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

именуемый далее Заявитель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:05:000000:160, площадью 145193 кв.м, с разрешенным использованием «для сельскохозяйственного использования», расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Юркино, обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;

2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору аренды земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Контактный телефон для связи: _____

Адрес электронной почты для направления уведомления: _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

М.П. « ____ » _____ 2021 г.

Заявка принята Продавцом:

час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 2021 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение

ДОГОВОР АРЕНДЫ № _____
находящегося в государственной неразграниченной собственности земельного участка

г. Иваново

« ____ » _____ 2021 года

На основании постановления администрации Ивановского муниципального района от 26.05.2021 № 616 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Юркино» и протокола о подведении итогов аукциона от 05.10.2021 года,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице исполняющего обязанности начальника Управления Мирской Елены Николаевны, действующей на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:05:000000:160, площадью 145193 кв.м, с разрешенным использованием «для сельскохозяйственного использования», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Юркино, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком Арендодатель распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Арендодатель гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды устанавливается на 49 (сорок девять) лет с _____ 2021 г. по _____ 2070 г.

2.2. Договор вступает в силу с момента регистрации договора аренды в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

3. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды Участка составляет 8 840 (Восемь тысяч восемьсот сорок) рублей 79 копеек. Начальная цена установлена в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка.

По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, определяется ежегодный размер арендной платы.

3.2. Арендная плата за Участок по результатам проведения аукциона в соответствии с протоколом о подведении итогов аукциона от 05.10.2021 составляет _____ рублей за каждый год аренды Участка.

Арендная плата вносится Арендатором в бюджет Ивановского муниципального района за каждый год ежеквартально: за первый, второй, третий кварталы - не позднее 30 числа последнего месяца квартала, за четвертый квартал - не позднее 15 ноября.

3.3. Сумма задатка на участие в аукционе, перечисленная Арендатором от _____, составляющая 8 398 (Восемь тысяч триста девяносто восемь) рублей 75 копеек, засчитывается Арендодателем как внесенная арендная плата Арендатором в соответствии с данным договором за 2021 год.

3.4. Оставшуюся сумму арендной платы за первый год аренды за Участок в размере _____ рублей Арендатор обязуется перечислить на счет Арендодателя по следующим реквизитам: УФК по Ивановской области (Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района); Казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03100643000000013300; Единый казначейский счет: 40102810645370000025; Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново; ИНН: 3711014292, КПП: 371101001, ОКТМО: 24607460, БИК: 012406500, КБК: 00811406013051000430.

3.4.1. 50% от оставшейся суммы арендной платы в размере _____ рублей Арендатор обязуется перечислить на счет Арендодателя в течении 30 дней с момента подписания сторонами акта приема-передачи участка от Арендодателя к Арендатору.

3.4.2. 50% от оставшейся суммы арендной платы в размере _____ рублей Арендатор обязуется перечислить на счет Арендодателя в соответствии со сроками платежей установленными пунктом 3.2. настоящего договора.

Расчетный счет может изменен, о чем Арендатор уведомляется в соответствии с пунктом 5.2.3 Договора.

3.5. В случае наличия у Арендатора задолженности по арендной плате и (или) пени, в том числе установленной решением суда, поступающие денежные средства зачисляются в счет погашения долга, в том числе установленного судебным решением, независимо от указаний, содержащихся в платежных документах. При этом у Арендатора возникает задолженность перед Арендодателем по арендной плате за текущий период.

3.6. Неиспользование Арендодателем Участка не является основанием для освобождения от внесения арендной платы.

4. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

4.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Арендодателя Арендатору с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

4.2. Арендатор осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, указанных в пункте 7.3 Договора.

5.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

5.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

5.2.3. В десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы путем опубликования соответствующей информации в общественно-политической газете «Наше слово», а также на официальном сайте Ивановского муниципального района.

5.2.4. Предоставить Арендатору сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

5.3. Арендатор имеет право:

5.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

5.3.2. Обращаться к Арендодателю за получением расчета арендной платы на текущий год.

5.3.3. Ежегодно до 1 марта текущего года самостоятельно обращаться к Арендодателю за уточнением реквизитов для перечисления арендной платы. При несоблюдении указанного условия Арендатор несет риск наступления неблагоприятных последствий неисполнения (несвоевременного исполнения) обязательства по перечислению арендной платы.

5.4. Арендатор обязан:

5.4.1. Выполнять в полном объеме все условия договора.

5.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

5.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату и предоставлять копии платежных поручений.

5.4.4. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органа муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

5.4.5. Обеспечивать беспрепятственный доступ коммунальных и инженерных служб для обслуживания и ремонта любого вида инженерных и иных коммуникаций, расположенных на территории земельного участка.

5.4.6. Если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта, в целях обеспечения его безопасности, в случае аварии на линейном объекте или его планового осмотра обеспечить беспрепятственный доступ представителя собственника линейного объекта или представителя организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.

5.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за три месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном их освобождении.

5.4.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

5.4.9. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов. (места регистрации или юридического лица), о переходе права собственности на объекты, расположенные на земельном

участке, с приложением подтверждающих документов. При несоблюдении Арендатором условия об уведомлении об изменении адреса почтовая корреспонденция направляется по адресу, указанному в Договоре, и арендатор считается надлежащим образом уведомленным.

5.4.10. Осуществлять действия по освоению земельного участка в срок, указанный в п. 2.1 Договора. Под освоением земельного участка стороны понимают получение Арендатором градостроительного плана земельного участка, разрешения на строительство, строительство объекта и сдача объекта в эксплуатацию.

5.4.11. При уничтожении или повреждении зеленых насаждений, оплатить восстановительную стоимость зеленых насаждений в размерах и порядке, определенном администрацией Ивановского муниципального района.

5.4.12. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов, а также соблюдать запреты на хозяйственную и иную деятельность, в соответствии с кадастровой выпиской.

5.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством РФ.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору начисляются пени из расчета 0,1 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счет указанный Арендодателем.

6.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

6.4. В случае не целевого использования земельного участка или неисполнения обязательств, предусмотренных пунктами 5.4.2 и 5.4.8 настоящего договора, Арендатор обязан в течении семи дней со дня выявления нарушения перечислить на соответствующий счет Арендодателя штраф в размере 1/3 суммы годовой арендной платы.

6.5. За невыполнение любого из обязательств, предусмотренных пунктами 5.4.4, 5.4.5 настоящего Договора, Арендатор в течение семи дней со дня невыполнения уплачивает на соответствующий счет неустойку в размере 5% годовой арендной платы.

6.6. Расторжение Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплаты пеней, штрафов, процентов, неустоек, возмещения причиненных убытков.

7. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА.

7.1. Изменения условий Договора (за исключением сроков и порядка перечисления арендной платы в соответствии с п.3.2 настоящего Договора), его расторжение прекращение допускаются по согласованию Сторон.

Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме и подлежат государственной регистрации.

7.2. Договор прекращается в случае ликвидации Арендатора (юридического лица), смерти Арендатора (физического лица).

7.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя в судебном порядке в следующих случаях:

7.3.1. При невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа.

7.3.2. При невыполнении условий Договора, предусмотренных пунктами 5.4.2, 5.4.4, 5.4.5, 5.4.8.

7.3.3. При неиспользовании земельного участка в соответствии с разрешенным использованием, установленным в п. 1.1 Договора. Под неиспользованием земельного участка стороны понимают не получение Арендатором в течение двенадцати месяцев со дня подписания Договора градостроительного плана земельного участка и разрешения на строительство; либо не проведение строительных работ на земельном участке в течение двух лет со дня подписания Договора.

7.3.4. При осуществлении Арендатором строительных работ на участке без получения разрешения на строительство. Факт осуществления на участке строительных работ без разрешения на строительство фиксируется актом обследования, составленным представителями Арендодателя.

7.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии по акту приема-передачи.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1 Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае если Арендатор уклоняется от исполнения условий оплаты Участка, подписания настоящего договора в установленные сроки, Арендатор утрачивает право на Участок, задаток ему не возвращается.

9.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

9.3. Договор вступает в силу с момента регистрации договора аренды в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

9.4. Договор составлен в трех экземплярах.

Первый экземпляр находится у Арендодателя,

Второй экземпляр находится у Арендатора,

Третий экземпляр направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель:

Управление координации земельных отношений
Юридический адрес: Ивановский район, с. Озерный,
ул. Школьная, д. 6,
почтовый адрес: 153008, г. Иваново,
ул. Постышева, д. 46,
ОГРН 1033700580374, ИНН 3711014292, КПП 371101001.

Арендатор:

11. ПОДПИСИ СТОРОН

Начальник Управления координации
земельных отношений

_____/Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Иваново

«___» _____ 2021 года

мы, нижеподписавшиеся:

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице исполняющего обязанности начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующей на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с договором аренды от «___» _____ 2021 № _____ предоставил Арендатору земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:000000:160, площадью 145193 кв.м, с разрешенным использованием «для сельскохозяйственного использования», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Юркино, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

2. Принятый земельный участок соответствует условиям договора аренды от «___» _____ 2021, находящегося в государственной собственности земельного участка.

3. Претензий по передаваемому земельному участку стороны друг к другу не имеют.

4. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

5. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, по одному получают Арендодатель и Арендатор.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ:

Начальник Управления координации
земельных отношений _____/Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

ПРИНЯЛ:

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

«УТВЕРЖДАЮ»

**Начальник Управления координации
земельных отношений администрации
Ивановского муниципального района**

Е.Н. Мирскова
« _____ » _____ 2021 года

**Аукционная документация по продаже земельного участка, находящегося в государственной
неразграниченной собственности, расположенного по адресу:
Ивановская область, Ивановский район, д. Бяково
«для индивидуального жилищного строительства»**

г. Иваново 2021 год

Аукционная документация для настоящего аукциона включает:

Информационные карты.

Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.

Форма № 2 – Проект договора купли-продажи земельного участка.

Информационные карты.

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, Тел. (4932) 30-87-61.

Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, постановление администрации Ивановского муниципального района от 27.07.2021 № 869 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Бяково».

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере стоимости за земельный участок.

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:020611:835, площадью 1400 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Бяково, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

Территориальная зона: зона индивидуальной жилой застройки (1-3 этажей) — ЖЗ-5

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

В соответствии с письмом филиала «Ивэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья», техническая возможность присоединения к электрическим сетям филиала определяется на стадии подготовки Технических условий, являющихся неотъемлемой частью Договора об осуществлении технологического присоединения.

Обременения объекта: обременений нет.

Ограничения объекта: ограничений нет.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Количество этажей – 1-3 эт.

Максимальный процент застройки – 60.

Минимальный процент озеленения – 20.

Высота с мансардным завершением до конька скатной кровли – до 14 м.

Высота ограждения земельных участков – до 2 м.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Минимальные отступы от красной линии, от границ смежных земельных участков, уровень обеспеченности стоянками принимать в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки Богородского сельского поселения, утвержденных решением Ивановского муниципального района от 08.12.2017 № 330.

2. Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями:

- отступ от границ земельного участка до индивидуального жилого дома – не менее 3 м.

- отступ от границ земельного участка до отдельно стоящих вспомогательных сооружений – не менее 1 м (см. п. 5 примечаний).

- отступ от красных линий – не менее 5 м

Начальная цена продажи земельного участка:

528 000 (Пятьсот двадцать восемь тысяч рублей 00 копеек) рублей(НДС не облагается).

Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 60-06/2021 от 18.06.2021 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:05:020611:835, общей площадью 1400 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Бяково».

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 15 840 (Пятнадцать тысяч восемьсот сорок рублей 00 копеек) рублей.

Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится непосредственно участником аукциона.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 501 600 (Пятьсот одна тысяча шестьсот рублей 00 копеек) рублей перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: Финансовое управление администрации Ивановского муниципального района (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района).

ОКТМО 24607000, ИНН 3711014292, КПП 371101001, БИК 012406500,

КБК 00000000000000000000

казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03232643246070003300; Единый казначейский счет: 40102810645370000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

Назначение платежа: (Задаток за участие в аукционе по продаже в собственность земельного участка с кадастровым номером 37:05:020611:835).

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка в установленном законом порядке;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 20.08.2021 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00ч. до 12.00 и с 13.00 до 16.00ч. по московскому времени до 20.09.2021 включительно.

Подача заявки возможна путём предварительной записи по тел. 32-50-04.

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;

- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;

- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 20 августа 2021 года 9 ч. 00 м, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Горохова Марина Юрьевна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку, бланк которой можно получить по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. 8-(4932)- 32-50-04. Также форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivgao.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно, в случае необходимости с привлечением представителя Организатора аукциона.

Дата, время и место окончания приема заявок: 16 ч. 00 м. 20 сентября 2021 года, 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15 час. 00 мин. 28 сентября 2021 года, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона;

- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (28 сентября 2021 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 10 час 00 мин «1» октября 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 10 час 30 мин «1» октября 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену за земельный участок.

Срок подписания договора купли-продажи земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

2. Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;

- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;

- возвращает внесенные Заявителями задатки.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«___» _____ 2021 г.

От _____,
(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)
Юридический адрес, реквизиты юридического лица

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

именуемый далее Заявитель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:020611:835, площадью 1400 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Бяково, обязуюсь:

- 1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;
- 2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору купли-продажи земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Контактный телефон для связи: _____

Адрес электронной почты для направления уведомления: _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

М.П. «___» _____ 2021 г.

Заявка принята Продавцом:
час. ____ мин. ____ «___» _____ 2021 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____
находящегося в государственной неразграниченной собственности земельного участка**

г. Иваново

«___» _____ 2021 года

На основании постановления администрации Ивановского муниципального района от 27.07.2021 № 870 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Бяково» и протокола о подведении итогов аукциона от 01.10.2021,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает земельный участок из категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:020611:835, площадью 1400 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Бяково, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком продавец распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Продавец гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

2. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стоимость Участка составляет 528 000 (Пятьсот двадцать восемь тысяч рублей 00 копеек) рублей (НДС не облагается). Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 60-06/2021 от 18.06.2021 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:05:020611:835, общей площадью 1400 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Бяково».

2.2. Стоимость продажи Участка по результатам проведения аукциона составляет _____ рублей в соответствии с протоколом о подведении итогов аукциона от 01.10.2021.

2.3. Сумма задатка на участие в аукционе перечисленная Покупателем, составляющая 501 600 (Пятьсот одна тысяча шестьсот рублей 00 копеек) рублей, засчитывается Продавцом как внесенный Покупателем первоначальный платеж в соответствии с данным договором.

2.4. Оставшуюся сумму продажи Участка в размере _____ рублей Покупатель обязуется перечислить счет Продавца по следующим реквизитам:

получатель: УФК по Ивановской области (Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района).

Казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03100643000000013300;

Единый казначейский счет: 40102810645370000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

ИНН: 3711014292, КПП: 371101001, ОКТМО: 24607412, БИК: 012406500, КБК: 00811406013051000430, в течение 40 (сорока) дней с момента получения Договора победителем аукциона или иным лицом, с которым заключается Договор.

2.5. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Участок несет Покупатель.

3. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

3.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Продавца Покупателю с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

3.2. Покупатель осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

3.3. Государственная регистрация перехода права собственности осуществляется покупателем после полной оплаты цены Участка в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Принять Участок от Продавца по передаточному акту в течение 10 дней с момента подписания настоящего Договора (после исполнения обязательств по оплате цены выкупа участка в соответствии с разделом 2 настоящего договора).

4.2.2. Оплатить цену выкупа Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.3. В течение 7 (семи) календарных дней после полной оплаты стоимости Участка представить Продавцу документы, подтверждающие оплату.

4.2.4. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней после полной оплаты цены Участка за свой счет произвести государственную регистрацию перехода права собственности на Участок.

4.2.5. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитуты, а также соблюдать запреты на хозяйственную и иную деятельность, наложенные охранной зоной ООПТ и водоохранной зоной, в соответствии с кадастровым паспортом.

4.2.6. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. При просрочке Покупателем платежа, установленном п. 2.4 настоящего Договора, начисляется пеня в размере 0,1% (одной десятой процента) от невыплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

6. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Стороны договорились, что государственная регистрация перехода права собственности на Участок производится Покупателем после подписания передаточного акта и полной оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.2 Договора в сроки указанные в п. 4.2.3 Договора.

6.2. Право собственности на Участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1 Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае если Покупатель уклоняется от исполнения условий оплаты Участка, подписания настоящего договора в установленные сроки, Покупатель утрачивает право на Участок, задаток ему не возвращается.

9.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

9.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца,

Второй экземпляр находится у Покупателя,

Третий экземпляр направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель:

Управление координации земельных отношений
Юридический адрес: Ивановский район, с. Озерный,
ул. Школьная, д. 6,
почтовый адрес: 153008, г. Иваново,
ул. Постышева, д. 46,
ОГРН 1033700580374, ИНН 3711014292, КПП 371101001.

Арендатор:

11. ПОДПИСИ СТОРОН

Начальник Управления координации
земельных отношений

_____/Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Иваново

«___» _____ 2021 года

мы, нижеподписавшиеся:

Продавец – Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района, в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи от «___» _____ 2021 № _____ продал Покупателю земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:020611:835, площадью 1400 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Бяково, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

2. В соответствии с настоящим актом Продавец передал в собственность Покупателю вышеназванный Участок в том состоянии, как он есть на день подписания настоящего акта.

3. Покупатель принял от Продавца вышеназванный Участок в том состоянии, в котором он есть на день подписания настоящего акта, и претензий по принимаемому Участку не имеет.

4. Покупатель оплатил Продавцу стоимость переданного Участка в полной сумме в соответствии с условиями договора. Деньги в сумме _____ рублей Продавцом получены полностью.

5. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

6. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, по одному получают Продавец и Покупатель.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ:

Начальник Управления координации
земельных отношений _____ /Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

ПРИНЯЛ:

_____/ _____/
(подпись) (Ф.И.О.)

«УТВЕРЖДАЮ»

Начальник Управления координации
земельных отношений администрации
Ивановского муниципального района

_____ Е.Н. Мирскова
«___» _____ 2021 года

**Аукционная документация по продаже земельного участка, находящегося в государственной
неразграниченной собственности, расположенного по адресу:**

**Российская Федерация, Ивановская область,
Ивановский район, Коляновское сельское поселение, с. Панеево
«для ведения личного подсобного хозяйства»**

г. Иваново 2021 год

Аукционная документация для настоящего аукциона включает:

Информационные карты.

Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.

Форма № 2 – Проект договора купли-продажи земельного участка.

Информационные карты.

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, Тел. (4932) 30-87-61.

Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, постановление администрации Ивановского муниципального района от 03.08.2021 № 899 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский район, Коляновское сельское поселение, с. Панеево».

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере стоимости за земельный участок.

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:031019:778, площадью 1390 кв.м, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский район, Коляновское сельское поселение, с. Панеево, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

Территориальная зона: зона индивидуальной жилой застройки (1-3 этажей) — ЖЗ-5

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

В соответствии с письмом филиала «ИвЭнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья», техническая возможность присоединения к электрическим сетям филиала определяется на стадии подготовки Технических условий, являющихся неотъемлемой частью Договора об осуществлении технологического присоединения.

Обременения объекта: обременений нет.

Ограничения объекта: ограничений нет.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Количество этажей – 1-3 эт.

Максимальный процент застройки – 60.

Минимальный процент озеленения – 20.

Высота с мансардным завершением до конька скатной кровли – до 14 м.

Высота ограждения земельных участков – до 2 м.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Минимальные отступы от красной линии, от границ смежных земельных участков, уровень обеспеченности стоянками принимать в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки Коляновского сельского поселения, утвержденных решением Ивановского муниципального района от 29.03.2018 № 385.

2. Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями:

- отступ от границ земельного участка до индивидуального жилого дома – не менее 3 м.

- отступ от границ земельного участка до отдельно стоящих вспомогательных сооружений – не менее 1 м (см. п. 5 примечаний).

- отступ от красных линий – не менее 5 м

Начальная цена продажи земельного участка:

303 000 (Триста три тысячи рублей 00 копеек) рублей (НДС не облагается).

Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 66-07/2021 от 23.07.2021 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:05:031019:778, общей площадью 1390 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский район, Коляновское сельское поселение, с. Панеево».

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 9 090 (Девять тысяч девятьсот рублей 00 копеек) рублей.

Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится непосредственно участником аукциона.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 287 850 (Двести восемьдесят семь тысяч восемьсот пятьдесят рублей 00 копеек) рублей перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: Финансовое управление администрации Ивановского муниципального района (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района).

ОКТМО 24607000, ИНН 3711014292, КПП 371101001, БИК 012406500,

КБК 00000000000000000000

казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03232643246070003300; Единый казначейский счет: 401028106453700000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

Назначение платежа: (Задаток за участие в аукционе по продаже в собственность земельного участка с кадастровым номером 37:05:031019:778).

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка в установленном законом порядке;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 20.08.2021 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00ч. до 12.00 и с 13.00 до 16.00ч. по московскому времени до 20.09.2021 включительно.

Подача заявки возможна путём предварительной записи по тел. 32-50-04.

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;
- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;
- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления Заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 20 августа 2021 года 9 ч. 00 м, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Горохова Марина Юрьевна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку, бланк которой можно получить по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. 8-(4932)- 32-50-04. Также форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно, в случае необходимости с привлечением представителя Организатора аукциона.

Дата, время и место окончания приема заявок: 16 ч. 00 м. 20 сентября 2021 года, 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15 час. 00 мин. 28 сентября 2021 года, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона;

- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (28 сентября 2021 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 13 час 30 мин «1» октября 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 14 час 00 мин «1» октября 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену за земельный участок.

Срок подписания договора купли-продажи земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

2. Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;

- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;

- возвращает внесенные Заявителями задатки.

Форма № 1

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«__» _____ 2021 г.

От _____,
(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)
Юридический адрес, реквизиты юридического лица

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

именуемый далее Заявитель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:031019:778, площадью 1390 кв.м, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский район, Коляновское сельское поселение, с. Панеево, обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;

2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору купли-продажи земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Контактный телефон для связи: _____

Адрес электронной почты для направления уведомления: _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

М.П. «____» _____ 2021 г.

Заявка принята Продавцом:

час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 2021 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение

Форма № 2

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____
находящегося в государственной неразграниченной собственности земельного участка**

г. Иваново

« ____ » _____ 2021 года

На основании постановления администрации Ивановского муниципального района от 03.08.2021 № 899 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский район, Коляновское сельское поселение, с. Панеево» и протокола о подведении итогов аукциона от 01.10.2021,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает земельный участок из категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:031019:778, площадью 1390 кв.м, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский район, Коляновское сельское поселение, с. Панеево, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком продавец распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Продавец гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

2. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стоимость Участка составляет 303 000 (Триста три тысячи рублей 00 копеек) рублей (НДС не облагается). Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 66-07/2021 от 23.07.2021 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:05:031019:778, общей площадью 1390 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский район, Коляновское сельское поселение, с. Панеево».

2.2. Стоимость продажи Участка по результатам проведения аукциона составляет _____ рублей в соответствии с протоколом о подведении итогов аукциона от 01.10.2021.

2.3. Сумма задатка на участие в аукционе перечисленная Покупателем, составляющая 287 850 (Двести восемьдесят семь тысяч восемьсот пятьдесят рублей 00 копеек) рублей, засчитывается Продавцом как внесенный Покупателем первоначальный платеж в соответствии с данным договором.

2.4. Оставшуюся сумму продажи Участка в размере _____ рублей Покупатель обязуется перечислить счет Продавца по следующим реквизитам:

получатель: УФК по Ивановской области (Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района).

Казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03100643000000013300;

Единый казначейский счет: 40102810645370000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

ИНН: 3711014292, КПП: 371101001, ОКТМО: 24607424, БИК: 012406500, КБК: 00811406013051000430, в течение 40 (сорока) дней с момента получения Договора победителем аукциона или иным лицом, с которым заключается Договор.

2.5. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Участок несет Покупатель.

3. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

3.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Продавца Покупателю с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

3.2. Покупатель осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

3.3. Государственная регистрация перехода права собственности осуществляется покупателем после полной оплаты цены Участка в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Принять Участок от Продавца по передаточному акту в течение 10 дней с момента подписания настоящего Договора (после исполнения обязательств по оплате цены выкупа участка в соответствии с разделом 2 настоящего договора).

4.2.2. Оплатить цену выкупа Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.3. В течение 7 (семи) календарных дней после полной оплаты стоимости Участка представить Продавцу документы, подтверждающие оплату.

4.2.4. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней после полной оплаты цены Участка за свой счет произвести государственную регистрацию перехода права собственности на Участок.

4.2.5. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.

4.2.6. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. При просрочке Покупателем платежа, установленном п. 2.4 настоящего Договора, начисляется пеня в размере 0,1% (одной десятой процента) от невыплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

6. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Стороны договорились, что государственная регистрация перехода права собственности на Участок производится Покупателем после подписания передаточного акта и полной оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.2 Договора в сроки указанные в п. 4.2.3 Договора.

6.2. Право собственности на Участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1 Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае если Покупатель уклоняется от исполнения условий оплаты Участка, подписания настоящего договора в установленные сроки, Покупатель утрачивает право на Участок, задаток ему не возвращается.

9.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

9.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца,

Второй экземпляр находится у Покупателя,

Третий экземпляр направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель:

Управление координации земельных отношений
Юридический адрес: Ивановский район, с. Озерный,
ул. Школьная, д. 6,
почтовый адрес: 153008, г. Иваново,
ул. Постышева, д. 46,
ОГРН 1033700580374, ИНН 3711014292, КПП 371101001.

Арендатор:

11. ПОДПИСИ СТОРОН

Начальник Управления координации
земельных отношений

_____/Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Иваново

« ____ » _____ 2021 года

мы, нижеподписавшиеся:

Продавец – Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района, в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи от « ____ » ____ 2021 № _____ продал Покупателю земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:031019:778, площадью 1390 кв.м, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский район, Коляновское сельское поселение, с. Панеево, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

2. В соответствии с настоящим актом Продавец передал в собственность Покупателю вышеназванный Участок в том состоянии, как он есть на день подписания настоящего акта.

3. Покупатель принял от Продавца вышеназванный Участок в том состоянии, в котором он есть на день подписания настоящего акта, и претензий по принимаемому Участку не имеет.

4. Покупатель оплатил Продавцу стоимость переданного Участка в полной сумме в соответствии с условиями договора. Деньги в сумме _____ рублей Продавцом получены полностью.

5. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

6. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, по одному получают Продавец и Покупатель.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ:

Начальник Управления координации
земельных отношений _____/Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

ПРИНЯЛ:

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

«УТВЕРЖДАЮ»

Начальник Управления координации
земельных отношений администрации
Ивановского муниципального района

Е.Н. Мирскова
« _____ » _____ 2021 года

**Аукционная документация по продаже земельного участка, находящегося в государственной
неразграниченной собственности, расположенного по адресу:
Ивановская область, Ивановский район, д. Сменово, за д. 16
«для индивидуального жилищного строительства»**

г. Иваново 2021 год

Аукционная документация для настоящего аукциона включает:

Информационные карты.

Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.

Форма № 2 – Проект договора купли-продажи земельного участка.

Информационные карты.

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, Тел. (4932) 30-87-61.

Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, постановление администрации Ивановского муниципального района от 27.07.2021 № 869 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Сменово, за д. 16».

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере стоимости за земельный участок.

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:031024:195, площадью 1347 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Сменово, за д. 16, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

Территориальная зона: зона индивидуальной жилой застройки (1-3 этажей) — ЖЗ-5

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

В соответствии с письмом филиала «Ивэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья», техническая возможность присоединения к электрическим сетям филиала определяется на стадии подготовки Технических условий, являющихся неотъемлемой частью Договора об осуществлении технологического присоединения.

Обременения объекта: обременений нет.

Ограничения объекта: ограничений нет.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Количество этажей – 1-3 эт.

Максимальный процент застройки – 60.

Минимальный процент озеленения – 20.

Высота с мансардным завершением до конька скатной кровли – до 14 м.

Высота ограждения земельных участков – до 2 м.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Минимальные отступы от красной линии, от границ смежных земельных участков, уровень обеспеченности стоянками принимать в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки Коляновского сельского поселения, утвержденных решением Ивановского муниципального района от 29.03.2018 № 385.

2. Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями:

- отступ от границ земельного участка до индивидуального жилого дома – не менее 3 м.

- отступ от границ земельного участка до отдельно стоящих вспомогательных сооружений – не менее 1 м (см. п. 5 примечаний).

- отступ от красных линий – не менее 5 м

Начальная цена продажи земельного участка:

176 000 (сто семьдесят шесть тысяч рублей 00 копеек) рублей (НДС не облагается).

Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 58-06/2021 от 14.06.2021 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:05:031024:195, общей площадью 1347 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Сменово, за д.16».

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 5 280 (пять тысяч двести восемьдесят рублей 00 копеек) рублей.

Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится непосредственно участником аукциона.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 167 200 (сто шестьдесят семь тысяч двести рублей 00 копеек) рублей перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: Финансовое управление администрации Ивановского муниципального района (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района).

ОКТМО 24607000, ИНН 3711014292, КПП 371101001, БИК 012406500,

КБК 00000000000000000000

казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03232643246070003300; Единый казначейский счет: 401028106453700000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

Назначение платежа: (Задаток за участие в аукционе по продаже в собственность земельного участка с кадастровым номером 37:05:031024:195).

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка в установленном законом порядке;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 20.08.2021 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00ч. до 12.00 и с 13.00 до 16.00ч. по московскому времени до 20.09.2021 включительно.

Подача заявки возможна путём предварительной записи по тел. 32-50-04.

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;

- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;

- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 20 августа 2021 года 9 ч. 00 м, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Горохова Марина Юрьевна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку, бланк которой можно получить по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. 8-(4932)- 32-50-04. Также форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivtaon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно, в случае необходимости с привлечением представителя Организатора аукциона.

Дата, время и место окончания приема заявок: 16 ч. 00 м. 20 сентября 2021 года, 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15 час. 00 мин. 28 сентября 2021 года, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона;
- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (28 сентября 2021 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 9 час 30 мин «1» октября 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 10 час 00 мин «1» октября 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену за земельный участок.

Срок подписания договора купли-продажи земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

2. Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;
- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrgayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;
- возвращает внесенные Заявителями задатки.

Форма № 1

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«___» _____ 2021 г.

От _____,

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

Юридический адрес, реквизиты юридического лица

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

именуемый далее Заявитель, в лице _____,

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:031024:195, площадью 1347 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Сменово, за д.16, обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;

2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivrgayon.ru, Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору купли-продажи земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Контактный телефон для связи: _____

Адрес электронной почты для направления уведомления: _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

М.П. «___» _____ 2021 г.

Заявка принята Продавцом:

час. ____ мин. ____ «___» _____ 2021 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение

Форма № 2

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____

находящегося в государственной неразграниченной собственности земельного участка

г. Иваново

«___» _____ 2021 года

На основании постановления администрации Ивановского муниципального района от 27.07.2021 № 869 «О

проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Сменово, за д.16» и протокола о подведении итогов аукциона от 01.10.2021,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает земельный участок из категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:031024:195, площадью 1347 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Сменово, за д.16, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком продавец распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Продавец гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

2. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стоимость Участка составляет 176 000 (сто семьдесят шесть тысяч рублей 00 копеек) рублей (НДС не облагается). Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 58-06/2021 от 14.06.2021 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:05:031024:195, общей площадью 1347 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Сменово, за д.16».

2.2. Стоимость продажи Участка по результатам проведения аукциона составляет _____ рублей в соответствии с протоколом о подведении итогов аукциона от 01.10.2021.

2.3. Сумма задатка на участие в аукционе перечисленная Покупателем, составляющая 167 200 (сто шестьдесят семь тысяч двести рублей 00 копеек) рублей, засчитывается Продавцом как внесенный Покупателем первоначальный платеж в соответствии с данным договором.

2.4. Оставшуюся сумму продажи Участка в размере _____ рублей Покупатель обязуется перечислить счет Продавца по следующим реквизитам:

получатель: УФК по Ивановской области (Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района).

Казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03100643000000013300;

Единый казначейский счет: 401028106453700000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

ИНН: 3711014292, КПП: 371101001, ОКТМО: 24607424, БИК: 012406500, КБК: 00811406013051000430, в течение 40 (сорока) дней с момента получения Договора победителем аукциона или иным лицом, с которым заключается Договор.

2.5. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Участок несет Покупатель.

3. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

3.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Продавца Покупателю с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

3.2. Покупатель осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

3.3. Государственная регистрация перехода права собственности осуществляется покупателем после полной оплаты цены Участка в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Принять Участок от Продавца по передаточному акту в течение 10 дней с момента подписания настоящего Договора (после исполнения обязательств по оплате цены выкупа участка в соответствии с разделом 2 настоящего договора).

- 4.2.2. Оплатить цену выкупа Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.
- 4.2.3. В течение 7 (семи) календарных дней после полной оплаты стоимости Участка представить Продавцу документы, подтверждающие оплату.
- 4.2.4. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней после полной оплаты цены Участка за свой счет произвести государственную регистрацию перехода права собственности на Участок.
- 4.2.5. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.
- 4.2.6. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 5.2. При просрочке Покупателем платежа, установленном п. 2.4 настоящего Договора, начисляется пеня в размере 0,1% (одной десятой процента) от невыплаченной суммы за каждый день просрочки.
- 5.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

6. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

- 6.1. Стороны договорились, что государственная регистрация перехода права собственности на Участок производится Покупателем после подписания передаточного акта и полной оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.2 Договора в сроки указанные в п. 4.2.3 Договора.
- 6.2. Право собственности на Участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 7.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.
- 7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- 8.1 Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. В случае если Покупатель уклоняется от исполнения условий оплаты Участка, подписания настоящего договора в установленные сроки, Покупатель утрачивает право на Участок, задаток ему не возвращается.
- 9.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.
- 9.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.
Первый экземпляр находится у Продавца,
Второй экземпляр находится у Покупателя,
Третий экземпляр направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель:
Управление координации земельных отношений
Юридический адрес: Ивановский район, с. Озерный,
ул. Школьная, д. 6,
почтовый адрес: 153008, г. Иваново,
ул. Постышева, д. 46,
ОГРН 1033700580374, ИНН 3711014292, КПП 371101001.

Арендатор:

11. ПОДПИСИ СТОРОН

Начальник Управления координации
земельных отношений

_____/Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Иваново

« ____ » _____ 2021 года

мы, нижеподписавшиеся:

Продавец – Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района, в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи от « ____ » _____ 2021 № _____ продал Покупателю земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:0104411:297, площадью 1347 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Сменово, за д.16, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

2. В соответствии с настоящим актом Продавец передал в собственность Покупателю вышеназванный Участок в том состоянии, как он есть на день подписания настоящего акта.

3. Покупатель принял от Продавца вышеназванный Участок в том состоянии, в котором он есть на день подписания настоящего акта, и претензий по принимаемому Участку не имеет.

4. Покупатель оплатил Продавцу стоимость переданного Участка в полной сумме в соответствии с условиями договора. Деньги в сумме _____ рублей Продавцом получены полностью.

5. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

6. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, по одному получают Продавец и Покупатель.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ:

Начальник Управления координации
земельных отношений _____/Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

ПРИНЯЛ:

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

«УТВЕРЖДАЮ»

Начальник Управления координации
земельных отношений администрации
Ивановского муниципального района

_____/Е.Н. Мирскова
« ____ » _____ 2021 года

**Аукционная документация по продаже земельного участка, находящегося в государственной
неразграниченной собственности, расположенного по адресу:
Ивановская область, Ивановский район, д. Худынино
«для ведения личного подсобного хозяйства»
г. Иваново 2021 год**

Аукционная документация для настоящего аукциона включает:

Информационные карты.

Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.

Форма № 2 – Проект договора купли-продажи земельного участка.

Информационные карты.

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, Тел. (4932) 30-87-61.

Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение, рассмотревшего и утвердившего указанный проект: Администрация Ивановского муниципального района.

и
открытый по форме подачи предложений о размере стоимости за земельный участок.

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок из земель населенных пунктов (Земли населенных пунктов), с кадастровым номером 37:05:010411:297, площадью 1489 кв.м, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Худынино, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

Территориальная зона: зона индивидуальной

Центра и Приволжья», техническая возможность присоединения к электрическим сетям филиала определяется на стадии подготовки Технических условий, являющихся неотъемлемой частью Договора об осуществлении технологического присоединения.

Техническая возможность подключения к сетям водоснабжения и водоотведения объекта, планируемого к строительству, отсутствует.

Обременения объекта: обременений нет.

Ограничения объекта: расположен в водоохранной зоне Уводьского водохранилища в границах населенных пунктов Ивановского муниципального района Ивановской области (Баглаево, Микшино, Иванково, Хребтово, Крюково, Конохово, Худынино, ЕШ) и в охранный зоне ООПТ «Уводьское водохранилище с охранный зоной».

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Количество этажей – 1-3 эт.

Максимальный процент застройки – 60.

Минимальный процент озеленения – 20.

Высота с мансардным завершением до конька скатной кровли – до 14 м.

Высота ограждения земельных участков – до 2 м.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Минимальные отступы от красной линии, от границ смежных земельных участков, уровень обеспеченности стоянками принимать в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки Бежаницкого сельского поселения, утвержденных решением Ивановского муниципального района от 28.12.2017 № 348.

2. Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями:

- отступ от границ земельного участка до индивидуального жилого дома – не менее 3 м.

- отступ от границ земельного участка до отдельно стоящих вспомогательных сооружений – не менее 1 м (см. п. 5 примечаний).

- отступ от красных линий – не менее 5 м

Начальная цена продажи земельного участка:

838 000 (Восемьсот тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 61-06/2021 от 18.06.2021 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:05:010411:297, общей площадью 1489 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Худынино».

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 25 140 (Двадцать пять тысяч сто сорок) рублей 00 копеек.

Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится непосредственно участником аукциона.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 796 100 (Семьсот девяносто шесть тысяч сто) рублей 00 копеек перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: Финансовое управление администрации Ивановского муниципального района (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района).

ОКТМО 24607000, ИНН 3711014292, КПП 371101001, БИК 012406500,
КБК 00000000000000000000

казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03232643246070003300; Единый казначейский счет: 401028106453700000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

Назначение платежа: (Задаток за участие в аукционе по продаже в собственность земельного участка с кадастровым номером 37:05:010411:297).

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка в установленном законом порядке;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 20.08.2021 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00ч. до 12.00 и с 13.00 до 16.00ч. по московскому времени до 20.09.2021 включительно.

Подача заявки возможна путём предварительной записи по тел. 32-50-04.

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;
- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;
- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления Заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 20 августа 2021 года 9 ч. 00 м, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Ушакова Юлия Александровна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку, бланк которой можно получить по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. 8-(4932)- 32-50-04. Также форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivgao.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно, в случае необходимости с привлечением представителя Организатора аукциона.

Дата, время и место окончания приема заявок: 16 ч. 00 м. 20 сентября 2021 года, 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15 час. 00 мин. 28 сентября 2021 года, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона;

- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (28 сентября 2021 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 14 час 30 мин «29» сентября 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 15 час 00 мин «29» сентября 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену за земельный участок.

Срок подписания договора купли-продажи земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

2. Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;

- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;

- возвращает внесенные Заявителями задатки.

Форма № 1

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«__»_____ 2021 г.

От _____,

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

Юридический адрес, реквизиты юридического лица

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

именуемый далее Заявитель, в лице _____,

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010411:297, площадью 1489 кв.м, с разрешенным использова-

нием «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Худынино, обязуюсь:

- 1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;
- 2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору купли-продажи земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Контактный телефон для связи: _____

Адрес электронной почты для направления уведомления: _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

М.П. «___» _____ 2021 г.

Заявка принята Продавцом:

час. ____ мин. ____ «___» _____ 2021 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение

Форма № 2

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____
находящегося в государственной неразграниченной собственности земельного участка

г. Иваново

«___» _____ 2021 года

На основании постановления администрации Ивановского муниципального района от 20.07.2020 № 840 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Худынино» и протокола о проведении итогов аукциона от 29.09.2021,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает земельный участок из категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010411:297, площадью 1489 кв.м, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Худынино, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

Участок, согласно данных выписке из ЕГРН, расположен в водоохранной зоне Уводьского водохранилища в границах населенных пунктов Ивановского муниципального района Ивановской области (Баглаево, Микшино, Иванково, Хребтово, Крюково, Конохово, Худынино, Егорий) и в охранный зоне ООПТ «Уводьское водохранилище с охранный зоной».

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком продавец распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Продавец гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

2. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стоимость Участка составляет 838 000 (Восемьсот тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается). Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 61-06/2021 от 18.06.2021 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:05:010411:297, общей площадью 1489 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Худынино».

2.2. Стоимость продажи Участка по результатам проведения аукциона составляет _____ рублей в соответствии с протоколом о подведении итогов аукциона от 29.09.2021.

2.3. Сумма задатка на участие в аукционе перечисленная Покупателем, составляющая 796 100 (Семьсот девяносто шесть тысяч сто) рублей 00 копеек, засчитывается Продавцом как внесенный Покупателем первоначальный платеж в соответствии с данным договором.

2.4. Оставшуюся сумму продажи Участка в размере _____ рублей Покупатель обязуется перечислить счет Продавца по следующим реквизитам:

получатель: УФК по Ивановской области (Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района).

Казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03100643000000013300;

Единый казначейский счет: 40102810645370000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

ИНН: 3711014292, КПП: 371101001, ОКТМО: 24607404, БИК: 012406500, КБК: 00811406013051000430, в течение 40 (сорока) дней с момента получения Договора победителем аукциона или иным лицом, с которым заключается Договор.

2.5. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Участок несет Покупатель.

3. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

3.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Продавца Покупателю с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

3.2. Покупатель осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

3.3. Государственная регистрация перехода права собственности осуществляется покупателем после полной оплаты цены Участка в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Принять Участок от Продавца по передаточному акту в течение 10 дней с момента подписания настоящего Договора (после исполнения обязательств по оплате цены выкупа участка в соответствии с разделом 2 настоящего договора).

4.2.2. Оплатить цену выкупа Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.3. В течение 7 (семи) календарных дней после полной оплаты стоимости Участка представить Продавцу документы, подтверждающие оплату.

4.2.4. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней после полной оплаты цены Участка за свой счет произвести государственную регистрацию перехода права собственности на Участок.

4.2.5. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов, а также соблюдать запреты на хозяйственную и иную деятельность, наложенные охранной зоной ООПТ и водоохранной зоной, в соответствии с кадастровым паспортом.»

4.2.6. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. При просрочке Покупателем платежа, установленном п. 2.4 настоящего Договора, начисляется пеня в размере 0,1% (одной десятой процента) от невыплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

6. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Стороны договорились, что государственная регистрация перехода права собственности на Участок производится Покупателем после подписания передаточного акта и полной оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.2 Договора в сроки указанные в п. 4.2.3 Договора.

6.2. Право собственности на Участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1 Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае если Покупатель уклоняется от исполнения условий оплаты Участка, подписания настоящего договора в установленные сроки, Покупатель утрачивает право на Участок, задаток ему не возвращается.

9.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

9.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца,

Второй экземпляр находится у Покупателя,

Третий экземпляр направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель:

Управление координации земельных отношений
Юридический адрес: Ивановский район, с. Озерный,
ул. Школьная, д. 6,
почтовый адрес: 153008, г. Иваново,
ул. Постышева, д. 46,
ОГРН 1033700580374, ИНН 3711014292, КПП 371101001.

Арендатор:

11. ПОДПИСИ СТОРОН

Начальник Управления координации
земельных отношений

_____/Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Иваново

« ____ » _____ 2021 года

мы, нижеподписавшиеся:

Продавец – Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района, в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи от « ____ » _____ 2021 № _____ продал Покупателю земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:0104411:297,

площадью 1489 кв.м, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Худынино, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

Участок, согласно данных выписке из ЕГРН расположен в водоохранной зоне Уводьского водохранилища в границах населенных пунктов Ивановского муниципального района Ивановской области (Баглаево, Микшино, Иванково, Хребтово, Крюково, Конохово, Худынино, Егорий) и в охранный зоне ООПТ «Уводьское водохранилище с охранный зоной».

2. В соответствии с настоящим актом Продавец передал в собственность Покупателю вышеназванный Участок в том состоянии, как он есть на день подписания настоящего акта.

3. Покупатель принял от Продавца вышеназванный Участок в том состоянии, в котором он есть на день подписания настоящего акта, и претензий по принимаемому Участку не имеет.

4. Покупатель оплатил Продавцу стоимость переданного Участка в полной сумме в соответствии с условиями договора. Деньги в сумме _____ рублей Продавцом получены полностью.

5. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

6. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, по одному получают Продавец и Покупатель.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ:

Начальник Управления координации
земельных отношений _____/Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

ПРИНЯЛ:

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

«УТВЕРЖДАЮ»

Начальник Управления координации
земельных отношений администрации
Ивановского муниципального района

_____/Е.Н. Мирскова
«____» _____ 2021 года

**Аукционная документация на право заключения договора аренды земельного участка,
находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу:
Ивановская область, Ивановский район, с. Железнодорожный, ул. Сосновая
«магазина 4.4»**

г. Иваново 2021 год

Аукционная документация для настоящего аукциона включает:

Информационные карты.

Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.

Форма № 2 – Проект договора аренды земельного участка.

Информационные карты.

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, Тел. (4932) 30-87-61. Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, постановление администрации Ива-

новского муниципального района от 31.05.2021 № 636 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Железнодорожный, ул. Сосновая».

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:05:021233:558, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Железнодорожный, ул. Сосновая, площадью 189 кв.м, с разрешенным использованием «магазины 4.4», указанных в выписке из ЕГРН.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды: 10 (десять) лет.

Территориальная зона: зона жилой застройки – ЖЗ-5.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Согласно сведений филиала «Ивэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья», техническая возможность присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств к объекту, предполагаемому к строительству, имеется. Стоимость подключения объекта будет определена после подачи заявки на технологическое подключение.

Обременения и ограничения объекта: Обременений и ограничений нет.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Количество этажей – 1-2 эт.

Максимальный процент застройки – 70.

Минимальный процент застройки – 25.

Минимальный процент озеленения – 10.

Предельная (минимальная и максимальная) площадь:

торговой площадью до 250 м² – 0,015-0,2 га

торговой площадью 250-650 м² – 0,15-0,4 га

торговой площадью 650-1500 м² – 0,25-0,8 га

торговой площадью 1500-3500 м² – 0,3-1,0 га

торговой площадью 3500-5000 м² – 0,7-1,2 га

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Минимальные отступы от красной линии, от границ смежных земельных участков, уровень обеспеченности стоянками принимать в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки Подвязновского сельского поселения, утвержденных решением Совета Ивановского муниципального района от 29.03.2018 № 387.

2. Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями:

Отступ от границ земельного участка – не менее 3 м

Отступ от красных линий – не менее 5 м

Начальная цена права заключения договора аренды земельного участка:

на основании отчета «Об оценке рыночной стоимости права пользования на условиях аренды земельным участком с кадастровым номером 37:05:021233:558, общей площадью 189 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Железнодорожный, ул. Сосновая» 35-04/2021 от 13.04.2021 — 37 000 (Тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 1 110 (Одна тысяча сто десять) рублей 00 копеек.

Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится непосредственно участником аукциона.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 35 150 (Тридцать пять тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: Финансовое управление администрации Ивановского муниципального района (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района).

ОКТМО 24607000, ИНН 3711014292, КПП 371101001, БИК 012406500;

казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03232643246070003300; Единый казначейский счет: 401028106453700000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

Назначение платежа: Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 37:05:021233:558.

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор аренды земельного участка в установленном законом порядке;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 20.08.2021 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00ч. до 16.00ч. по московскому времени до 20.09.2021 включительно по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46.

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;

- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;

- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления Заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 20 августа 2021 года 9-00 ч, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Горохова Марина Юрьевна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку. Форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivtaon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно.

Дата, время и место окончания приема заявок: 16-00 час. 20 сентября 2021 года, 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15-00 час. 28.09.2021, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона;

не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (28 сентября 2021 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 14 - 00 часов «1» октября 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 14 - 30 часов «1» октября 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник аукциона предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Срок подписания договора аренды земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

2. Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;
- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;
- возвращает внесенные Заявителями задатки.

Форма № 1

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«__» _____ 2021 г.

От _____,
(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)
Юридический адрес, реквизиты юридического лица

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

именуемый далее Заявитель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:05:021233:558, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Железнодорожный, ул. Сосновая, площадью 189 кв.м, с разрешенным использованием «магазины 4.4», обязуюсь:

- 1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;
- 2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору аренды земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Контактный телефон для связи: _____

Адрес электронной почты для направления уведомления: _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

М.П. «____» _____ 2021 г.

Заявка принята Продавцом:

час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 2021 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение

Форма № 2

ДОГОВОР АРЕНДЫ № _____
находящегося в государственной неразграниченной собственности земельного участка

г. Иваново

« ____ » _____ 2021 года

На основании постановления администрации Ивановского муниципального района от 31.05.2021 № 636 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Железнодорожный, ул. Сосновая» и протокола о подведении итогов аукциона от 01.10.2021 года,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирской Елены Николаевны, действующей на основании Положения об Управлении от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:05:021233:558, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Железнодорожный, ул. Сосновая, площадью 189 кв.м, с разрешенным использованием «магазины 4.4», в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком Арендодатель распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Арендодатель гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды устанавливается на 10 (десять) лет с _____ 2021 г. по _____ 2031 г.

2.2. Договор вступает в силу с момента регистрации договора аренды в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

3. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды Участка составляет 37 000 (Тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается) в соответствии с постановлением администрации Ивановского муниципального района от 31.05.2021 № 636 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Железнодорожный, ул. Сосновая».

По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, определяется ежегодный размер арендной платы.

3.2. Арендная плата за Участок по результатам проведения аукциона в соответствии с протоколом о подведении итогов аукциона от 01.10.2021 составляет _____ рублей за каждый год аренды Участка.

Арендная плата вносится Арендатором в бюджет Ивановского муниципального района за каждый год ежеквартально: за первый, второй, третий кварталы - не позднее 30 числа последнего месяца квартала, за четвертый квартал - не позднее 15 ноября.

3.3. Сумма задатка на участие в аукционе, перечисленная Арендатором от _____, составляющая 35 150 (Тридцать пять тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек, засчитывается Арендодателем как внесенная арендная плата Арендатором в соответствии с данным договором за 2021 год.

3.4. Оставшуюся сумму арендной платы за первый год аренды за Участок в размере _____ рублей Арендатор обязуется перечислить на счет Арендодателя по следующим реквизитам: УФК по Ивановской области (Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района л/с 04333010510); Казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03100643000000013300; Единый казначейский счет: 40102810645370000025; Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново; ИНН: 3711014292, КПП: 371101001, ОКТМО: 24607458, БИК: 012406500, КБК: 00811406013051000430.

3.4.1. 50% от оставшейся суммы арендной платы в размере _____ рублей Арендатор обязуется перечислить на счет Арендодателя в течении 30 дней с момента подписания сторонами акта приема-передачи участка от Арендодателя к Арендатору.

3.4.2. 50% от оставшейся суммы арендной платы в размере _____ рублей Арендатор обязуется перечислить на счет Арендодателя в соответствии со сроками платежей установленными пунктом 3.2. настоящего договора.

Расчетный счет может изменен, о чем Арендатор уведомляется в соответствии с пунктом 5.2.3 Договора.

3.5. В случае наличия у Арендатора задолженности по арендной плате и (или) пени, в том числе установленной решением суда, поступающие денежные средства зачисляются в счет погашения долга, в том числе установленного судебным решением, независимо от указаний, содержащихся в платежных документах. При этом у Арендатора возникает задолженность перед Арендодателем по арендной плате за текущий период.

3.6. Неиспользование Арендатором Участка не является основанием для освобождения от внесения арендной платы.

4. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

4.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Арендодателя Арендатору с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

4.2. Арендатор осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, указанных в пункте 7.3 Договора.

5.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

5.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

5.2.3. В десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы путем опубликования соответствующей информации в общественно-политической газете «Наше слово», а также на официальном сайте Ивановского муниципального района.

5.2.4. Предоставить Арендатору сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

5.3. Арендатор имеет право:

5.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

5.3.2. Обращаться к Арендодателю за получением расчета арендной платы на текущий год.

5.3.3. Ежегодно до 1 марта текущего года самостоятельно обращаться к Арендодателю за уточнением реквизитов для перечисления арендной платы. При несоблюдении указанного условия Арендатор несет риск наступления неблагоприятных последствий неисполнения (несвоевременного исполнения) обязательства по перечислению арендной платы.

5.4. Арендатор обязан:

5.4.1. Выполнять в полном объеме все условия договора.

5.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

5.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату и предоставлять копии платежных поручений.

5.4.4. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государствен-

ной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органа муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

5.4.5. Обеспечивать беспрепятственный доступ коммунальных и инженерных служб для обслуживания и ремонта любого вида инженерных и иных коммуникаций, расположенных на территории земельного участка.

5.4.6. Если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта, в целях обеспечения его безопасности, в случае аварии на линейном объекте или его планового осмотра обеспечить беспрепятственный доступ представителя собственника линейного объекта или представителя организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.

5.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за три месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном их освобождении.

5.4.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

5.4.9. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов. (места регистрации или юридического лица), о переходе права собственности на объекты, расположенные на земельном участке, с приложением подтверждающих документов. При несоблюдении Арендатором условия об уведомлении об изменении адреса почтовая корреспонденция направляется по адресу, указанному в Договоре, и арендатор считается надлежащим образом уведомленным.

5.4.10. Осуществлять действия по освоению земельного участка в срок, указанный в п. 2.1 Договора. Под освоением земельного участка стороны понимают получение Арендатором градостроительного плана земельного участка, разрешения на строительство, строительство объекта и сдача объекта в эксплуатацию.

5.4.11. При уничтожении или повреждении зеленых насаждений, оплатить восстановительную стоимость земельных насаждений в размерах и порядке, определенном администрацией Ивановского муниципального района.

5.4.12. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов, а также соблюдать запреты на хозяйственную и иную деятельность, в соответствии с кадастровой выпиской.

5.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством РФ.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору начисляются пени из расчета 0,1 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счет указанный Арендодателем.

6.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

6.4. В случае не целевого использования земельного участка или неисполнения обязательств, предусмотренных пунктами 5.4.2 и 5.4.8 настоящего договора, Арендатор обязан в течении семи дней со дня выявления нарушения перечислить на соответствующий счет Арендодателя штраф в размере 1/3 суммы годовой арендной платы.

6.5. За невыполнение любого из обязательств, предусмотренных пунктами 5.4.4, 5.4.5 настоящего Договора, Арендатор в течение семи дней со дня невыполнения уплачивает на соответствующий счет неустойку в размере 5% годовой арендной платы.

6.6. Расторжение Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплаты пеней, штрафов, процентов, неустоек, возмещения причиненных убытков.

7. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА.

7.1. Изменения условий Договора (за исключением сроков и порядка перечисления арендной платы в соответствии с п.3.2 настоящего Договора), его расторжение прекращение допускаются по согласованию Сторон.

Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме и подлежат государственной регистрации.

7.2. Договор прекращается в случае ликвидации Арендатора (юридического лица).

7.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя в судебном порядке в следующих случаях:

7.3.1. При невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа.

7.3.2. При невыполнении условий Договора, предусмотренных пунктами 5.4.2, 5.4.4, 5.4.5, 5.4.8.

7.3.3. При неиспользовании земельного участка в соответствии с разрешенным использованием, установленным в п. 1.1 Договора. Под неиспользованием земельного участка стороны понимают неполучение Арендатором в течение двенадцати месяцев со дня подписания Договора градостроительного плана земельного участка и разрешения на строительство; либо не проведение строительных работ на земельном участке в течение двух лет со дня подписания Договора.

7.3.4. При осуществлении Арендатором строительных работ на участке без получения разрешения на строительство. Факт осуществления на участке строительных работ без разрешения на строительство фиксируется актом обследования, составленным представителями Арендодателя.

7.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии по акту приема-передачи.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1 Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае если Арендатор уклоняется от исполнения условий оплаты Участка, подписания настоящего договора в установленные сроки, Арендатор утрачивает право на Участок, задаток ему не возвращается.

9.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

9.2. Договор вступает в силу с момента регистрации договора аренды в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

9.4. Договор составлен в трех экземплярах.

Первый экземпляр находится у Арендодателя,

Второй экземпляр находится у Арендатора,

Третий экземпляр направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель:

Управление координации земельных отношений
Юридический адрес: Ивановский район, с. Озерный,
ул. Школьная, д. 6,
почтовый адрес: 153008, г. Иваново,
ул. Постышева, д. 46,
ОГРН 1033700580374, ИНН 3711014292, КПП 371101001.

Арендатор:

11. ПОДПИСИ СТОРОН

Начальник Управления координации
земельных отношений администрации
Ивановского муниципального района

_____/Е.Н. Мирскова/

_____/_____

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Иваново

«___»_____ 2021 года

мы, нижеподписавшиеся:

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующей на основании Положения об Управлении от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с договором аренды от «___»_____ 2021 №_____ предоставил Арендатору земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:021233:558, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Железнодорожный, ул. Сосновая, площадью 189 кв.м, с разрешенным использованием «магазины 4.4», в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка.

2. Принятый земельный участок соответствует условиям договора аренды от «___»_____ 2021 находящегося в государственной собственности земельного участка.

3. Претензий по передаваемому земельному участку стороны друг к другу не имеют.
4. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.
5. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, по одному получают Арендодатель и Арендатор.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ:

Начальник Управления координации
земельных отношений администрации
Ивановского муниципального района

ПРИНЯЛ:

_____/Е.Н. Мирскова/

_____/_____

«УТВЕРЖДАЮ»

**Начальник Управления координации
земельных отношений администрации
Ивановского муниципального района**

_____**Е.Н. Мирскова**
«____»_____2021 года

**Аукционная документация по продаже земельного участка, находящегося в государственной
неразграниченной собственности, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район,
Озерновское сельское поселение, с. Озерный
(для индивидуального жилищного строительства (2.1))**

г. Иваново 2021 год

Аукционная документация для настоящего аукциона включает:

Информационные карты.

Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.

Форма № 2 – Проект договора купли-продажи земельного участка.

Информационные карты.

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, Тел. (4932) 30-87-61. Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, постановление администрации Ивановского муниципального района от 28.05.2021 № 623 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, с. Озерный».

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере стоимости за земельный участок.

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:05:010206:1567, площадью 1000 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства (2.1)», расположенный по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Озерновское сельское поселение, с. Озерный, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

Территориальная зона: зона индивидуальной жилой застройки –ЖЗ-5.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Согласно сведений филиала «Ивэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья», техническая возможность присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств к объекту, предполагаемому к строи-

тельству, имеется. Стоимость подключения объекта будет определена после подачи заявки на технологическое подключение.

Согласно сведений АО «Газпром газораспределение Иваново» филиал в г. Иваново, техническая возможность подключения к сетям газораспределения жилого дома, планируемого к строительству, отсутствует.

Согласно сведений АО «Водоканал», техническая возможность подключения к существующим водопроводным и канализационным сетям отсутствует.

Обременения и ограничения объекта: Обременений и ограничений нет.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Этажность – 1-3 эт.

Максимальный процент застройки – 60.

Минимальный процент озеленения – 20.

Высота с мансардным завершением до конька скатной кровли – до 14 м.

Высота ограждения земельных участков – до 2 м.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Минимальные отступы от красной линии, от границ смежных земельных участков, уровень обеспеченности стоянками принимать в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки Озерновского сельского поселения, утвержденных решением Ивановского муниципального района от 29.03.2018 г. № 386.

2. Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями:

- отступ от границ земельного участка до индивидуального жилого дома – не менее 3 м.

- отступ от границ земельного участка до отдельно стоящих вспомогательных сооружений – не менее 1 м.

- отступ от красных линий – не менее 5 м.

Начальная цена продажи земельного участка:

268 000 (Двести шестьдесят восемь тысяч) рублей (НДС не облагается).

Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 52-05/2021 от 24.05.2021 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:05:010206:1567, общей площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Озерновское сельское поселение, с. Озерный».

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 8 040 (Восемь тысяч сорок) рублей 00 копеек.

Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится непосредственно участником аукциона.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 254 600 (Двести пятьдесят четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: Финансовое управление администрации Ивановского муниципального района (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района).

ОКТМО 24607000, ИНН 3711014292, КПП 371101001, БИК 012406500;

КБК 00000000000000000000;

казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03232643246070003300; Единый казначейский счет: 40102810645370000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

Назначение платежа: Задаток на участие в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 37:05:010206:1567.

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка в установленном законом порядке;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 20.08.2021 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00ч. до 12.00 и с 13.00 до 16.00ч. по московскому времени до 20.09.2021 включительно.

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;

- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;

- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 20 августа 2021 года 9 ч. 00 м, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Харчева Наталья Владимировна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку. Форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно.

Дата, время и место окончания приема заявок: 16 ч. 00 м. 20 сентября 2021 года, 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15-00 час. 28 сентября 2021 года, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона;

- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (28 сентября 2021 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 13 - 40 часов «29» сентября 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 14 - 10 часов «29» сентября 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену за земельный участок.

Срок подписания договора купли-продажи земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора

аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;

- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrguon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;

- возвращает внесенные Заявителями задатки.

Форма № 1

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«__» _____ 2021 г.

От _____,
(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)
Юридический адрес, реквизиты юридического лица

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

именуемый далее Заявитель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе на право собственности на земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:05:010206:1567, площадью 1000 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства (2.1)», расположенный по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Озерновское сельское поселение, с. Озерный, обязуюсь:

- 1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;

- 2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivrguon.ru, Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору купли-продажи земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Контактный телефон для связи: _____

Адрес электронной почты для направления уведомления: _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

М.П. «__» _____ 2021 г.

Заявка принята Продавцом:

час. ____ мин. ____ «__» _____ 2021 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____
находящегося в государственной собственности земельного участка

г. Иваново

«___» _____ 2021 года

На основании постановления администрации Ивановского муниципального района 28.05.2021 № 623 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, с. Озерный» и протокола о результатах аукциона от 29.09.2021,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирской Елены Николаевны, действующей на основании Положения об Управлении, утвержденного постановлением администрации Ивановского муниципального района от 12.12.2016 № 1139, имеющее в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает земельный участок из категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010206:1567, площадью 1000 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства (2.1)», расположенный по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Озерновское сельское поселение, с. Озерный (далее — Участок), в границах, указанных в кадастровой выписке.

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком продавец распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Продавец гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

2. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стоимость Участка составляет 268 000 (Двести шестьдесят восемь тысяч) рублей на основании отчета № 52-05/2021 от 24.05.2021 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:05:010206:1567, общей площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Озерновское сельское поселение, с. Озерный».

2.2. Стоимость продажи Участка по результатам проведения аукциона составляет _____ рублей в соответствии с протоколом о результатах аукциона от 29.09.2021.

2.3. Сумма задатка на участие в аукционе перечисленная Покупателем составляющая 254 600 (Двести пятьдесят четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек, засчитывается Продавцом как внесенный Покупателем первоначальный платеж в соответствии с данным договором.

2.4. Оставшуюся сумму продажи Участка в размере _____ рублей Покупатель обязуется перечислить счет Продавца по следующим реквизитам: УФК по Ивановской области (Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района). Казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03100643000000013300; Единый казначейский счет: 40102810645370000025; Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново; ИНН: 3711014292, КПП: 371101001, ОКТМО: 24607457, БИК: 012406500, КБК: 00811406013051000430, в течении 40 (сорока) дней с момента получения Договора победителем аукциона или иным лицом, с которым заключается Договор.

2.5. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Участок несет Покупатель.

3. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

3.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Продавца Покупателю с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

3.2. Покупатель осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

3.3. Государственная регистрация перехода права собственности осуществляется покупателем после полной оплаты цены Участка в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуются:

4.2.1. Принять Участок от Продавца по передаточному акту в течение 10 дней с момента подписания настоящего Договора (после исполнения обязательств по оплате цены выкупа участка в соответствии с разделом 2 настоящего договора).

4.2.2. Оплатить цену выкупа Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.3. В течение 7 (семи) календарных дней после полной оплаты стоимости Участка представить Продавцу документы, подтверждающие оплату.

4.2.4. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней после полной оплаты цены Участка за свой счет произвести государственную регистрацию перехода права собственности на Участок.

4.2.5. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов в соответствии с кадастровой выпиской.

4.2.6. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4.2.7. В течение 7 (семи) календарных дней с даты получения свидетельства о регистрации права собственности Покупателя на Участок направить Продавцу копию указанного свидетельства и один экземпляр договора купли – продажи.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. При просрочке Покупателем платежа, установленном п. 2.4 настоящего Договора, начисляется пеня в размере 0,1% (одной десятой процента) от невыплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

6. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Стороны договорились, что государственная регистрация перехода права собственности на Участок производится Покупателем после подписания передаточного акта и полной оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.2 Договора в сроки указанные в п. 4.2.3 Договора.

6.2. Право собственности на Участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы по регистрации, кадастру и картографии по Ивановской области.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1 Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае если Покупатель уклоняется от исполнения условий оплаты Участка, подписания настоящего договора в установленные сроки, Покупатель утрачивает право на Участок, задаток ему не возвращается.

9.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

9.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца,

Второй экземпляр находится у Покупателя,

Третий экземпляр направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель:

Управление координации земельных отношений
Юридический адрес: Ивановский район, с. Озерный,
ул. Школьная, д. 6,
почтовый адрес: 153008, г. Иваново,
ул. Постышева, д. 46,
ОГРН 1033700580374, ИНН 3711014292, КПП 371101001.

Арендатор:

11. ПОДПИСИ СТОРОН

Начальник Управления координации
земельных отношений администрации
Ивановского муниципального района

_____/Е.Н. Мирскова/

_____/_____/

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Иваново

« ____ » _____ 2021 года

мы, нижеподписавшиеся:

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующей на основании Положения об Управлении, утвержденного постановлением администрации Ивановского муниципального района от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемые в дальнейшем «Покупатель», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи от « ____ » _____ 2021 № _____ продал Покупателю земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010206:1567, площадью 1000 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства (2.1)», расположенный по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Озерновское сельское поселение, с. Озерный (далее Участок).

2. В соответствии с настоящим актом Продавец передал в собственность Покупателю вышеназванный Участок в том состоянии, как он есть на день подписания настоящего акта.

3. Покупатель принял от Продавца вышеназванный Участок в том состоянии, в котором он есть на день подписания настоящего акта, и претензий по принимаемому Участку не имеет.

4. Покупатель оплатил Продавцу стоимость переданного Участка в полной сумме в соответствии с условиями договора. Деньги в сумме _____ рублей Продавцом получены полностью.

5. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

6. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, по одному получают Продавец и Покупатель.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ:

Начальник Управления координации
земельных отношений администрации
Ивановского муниципального района

ПРИНЯЛ:

_____/Е.Н. Мирскова/

_____/_____/

«УТВЕРЖДАЮ»

**Начальник Управления координации
земельных отношений администрации
Ивановского муниципального района**

Е.Н. Мирскова
« _____ » _____ 2021 года

**Аукционная документация по продаже в собственность земельного участка,
находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район,
Чернореченское сельское поселение, с. Чернореченский
«для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)»**

г. Иваново 2021 год

Аукционная документация для настоящего аукциона включает:

Информационные карты.

Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.

Форма № 2 – Проект договора купли-продажи земельного участка.

Информационные карты.

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, Тел. (4932) 30-87-61.

Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, постановление Администрации Ивановского муниципального района от 24.06.2021 № 746 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Чернореченское сельское поселение, с. Чернореченский».

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере стоимости за земельный участок.

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:031501:2280, площадью 640 кв.м, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)», расположенный по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Чернореченское сельское поселение, с. Чернореченский, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

Территориальная зона: ЖЗ-5 - зона индивидуальной жилой застройки (1-3 этажей)

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Согласно письма филиала «Ивэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья», техническая возможность присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств к объекту, предполагаемому к строительству, определяется на стадии подготовки Технических условий, являющихся неотъемлемой частью договора об осуществлении технологического присоединения на момент подачи заявки на технологическое присоединение.

Сроки технологического присоединения, срок действия технических условий и стоимость технологического присоединения к электрическим сетям определяются в соответствии с действующим законодательством на момент подготовки оферты договора об осуществлении технологического присоединения.

Согласно письма филиала АО «Газпром газораспределение Иваново» в г. Иванове и Ивановском районе, техническая возможность подключения к сетям газораспределения жилого дома, планируемого к строительству, имеется от существующего газопровода природного газа низкого давления.

Обременения объекта: Ограничений нет. Обременений нет.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Количество этажей – 1-3 эт.

Максимальный процент застройки – 60.

Минимальный процент озеленения – 20.

Высота с мансардным завершением до конька скатной кровли – до 14 м.

Высота ограждения земельных участков – до 2 м.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Минимальные отступы от красной линии, от границ смежных земельных участков, уровень обеспеченности стоянками принимать в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки Чернореченского сельского поселения, утвержденных решением Ивановского муниципального района от 29.03.2018 № 389.

2. Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями:

- Отступ от границ земельного участка до индивидуального жилого дома – не менее 3 м.

- Отступ от границ земельного участка до отдельно стоящих вспомогательных сооружений – не менее 1 м (см. п. 5 примечаний).

- Отступ от красных линий – не менее 5 м

Начальная цена продажи земельного участка:

176 000 (Сто семьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 59-06/2021 от 18.06.2021 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:05:031501:2280, общей площадью 640 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Чернореченское сельское поселение, с. Чернореченский».

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 5 280 (Пять тысяч двести восемьдесят) рублей 00 копеек

Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится непосредственно участником аукциона.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 167 200 (Сто шестьдесят семь тысяч двести) рублей 00 копеек перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: Финансовое управление администрации Ивановского муниципального района (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района).

ОКТМО 24607000, ИНН 3711014292, КПП 371101001, БИК 012406500,

КБК 00000000000000000000

казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03232643246070003300; Единый казначейский счет: 401028106453700000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

Назначение платежа: (Задаток за участие в аукционе по продаже в собственность земельного участка с кадастровым номером 37:05:031501:2280).

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка в установленном законом порядке;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 20.08.2021 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00ч. до 12.00 и с 13.00 до 16.00ч. по московскому времени до 20.09.2021 включительно.

Подача заявки возможна путём предварительной записи по тел. 32-50-04.

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;

- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;

- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 20 августа 2021 года 9 ч. 00 м, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Ушакова Юлия Александровна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку. Форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юри-

дического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно.

Дата, время и место окончания приема заявок: 16 ч. 00 м. 20 сентября 2021 года, 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15-00 час. 28 сентября 2021 года, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона;

- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (28 сентября 2021 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 10 час 30 мин «29» сентября 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 11 час 00 мин «29» сентября 2021 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену за земельный участок.

Срок подписания договора купли-продажи земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivanovo.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;
- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;
- возвращает внесенные Заявителями задатки.

Форма № 1

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«___» _____ 2021 г.

От _____,
(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)
Юридический адрес, реквизиты юридического лица

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

именуемый далее Заявитель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:031501:2280, площадью 640 кв.м, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства (2.2.)», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Чернореченское сельское поселение, с. Чернореченский, обязуюсь:

- 1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;
- 2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору купли-продажи земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Контактный телефон для связи: _____

Адрес электронной почты для направления уведомления: _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

М.П. «___» _____ 2021 г.

Заявка принята Продавцом:
час. ____ мин. ____ «___» _____ 2021 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение

Форма № 2

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____ находящегося в государственной неразграниченной собственности земельного участка

г. Иваново

«___» _____ 2021 года

На основании постановления Администрации Ивановского муниципального района от 24.06.2021 № 746 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности»

ственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Чернореченское сельское поселение, с. Чернореченский» и протокола о подведении итогов аукциона от 29.09.2021,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает земельный участок из категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:031501:2280, площадью 640 кв.м, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)», расположенный по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Чернореченское сельское поселение, с. Чернореченский, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком продавец распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Продавец гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

2. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стоимость Участка составляет 176 000 (Сто семьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается). Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 59-06/2021 от 18.06.2021 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:05:0:2280, общей площадью 640 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Чернореченское сельское поселение, с. Чернореченский».

2.2. Стоимость продажи Участка по результатам проведения аукциона составляет _____ рублей в соответствии с протоколом о подведении итогов аукциона от 29.09.2021.

2.3. Сумма задатка на участие в аукционе перечисленная Покупателем, составляющая 167 200 (Сто шестьдесят семь тысяч двести) рублей 00 копеек, засчитывается Продавцом как внесенный Покупателем первоначальный платеж в соответствии с данным договором.

2.4. Оставшуюся сумму продажи Участка в размере _____ рублей Покупатель обязуется перечислить счет Продавца по следующим реквизитам:

получатель: УФК по Ивановской области (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района).

Казначейский счет по учету и распределению поступлений: 03100643000000013300;

Единый казначейский счет: 40102810645370000025;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново;

ИНН: 3711014292, КПП: 371101001, ОКТМО: 24607473, БИК: 012406500, КБК: 00811406013051000430, в течение 40 (сорока) дней с момента получения Договора победителем аукциона или иным лицом, с которым заключается Договор.

2.5. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Участок несет Покупатель.

3. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

3.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Продавца Покупателю с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

3.2. Покупатель осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

3.3. Государственная регистрация перехода права собственности осуществляется покупателем после полной оплаты цены Участка в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Принять Участок от Продавца по передаточному акту в течение 10 дней с момента подписания настоящего Договора (после исполнения обязательств по оплате цены выкупа участка в соответствии с разделом 2 настоящего договора).

- 4.2.2. Оплатить цену выкупа Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.
- 4.2.3. В течение 7 (семи) календарных дней после полной оплаты стоимости Участка представить Продавцу документы, подтверждающие оплату.
- 4.2.4. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней после полной оплаты цены Участка за свой счет произвести государственную регистрацию перехода права собственности на Участок.
- 4.2.5. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.
- 4.2.6. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 5.2. При просрочке Покупателем платежа, установленном п. 2.4 настоящего Договора, начисляется пеня в размере 0,1% (одной десятой процента) от невыплаченной суммы за каждый день просрочки.
- 5.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

6. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

- 6.1. Стороны договорились, что государственная регистрация перехода права собственности на Участок производится Покупателем после подписания передаточного акта и полной оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.2 Договора в сроки указанные в п. 4.2.3 Договора.
- 6.2. Право собственности на Участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 7.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.
- 7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- 8.1 Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. В случае если Покупатель уклоняется от исполнения условий оплаты Участка, подписания настоящего договора в установленные сроки, Покупатель утрачивает право на Участок, задаток ему не возвращается.
- 9.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.
- 9.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.
Первый экземпляр находится у Продавца,
Второй экземпляр находится у Покупателя,
Третий экземпляр направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель:
Управление координации земельных отношений
Юридический адрес: Ивановский район, с. Озерный,
ул. Школьная, д. 6,
почтовый адрес: 153008, г. Иваново,
ул. Постышева, д. 46,
ОГРН 1033700580374, ИНН 3711014292, КПП 371101001.

Арендатор:

11. ПОДПИСИ СТОРОН

Начальник Управления координации
земельных отношений

_____/Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Иваново

« ____ » _____ 2021 года

мы, нижеподписавшиеся:

Продавец – Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района, в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи от « ____ » _____ 2021 № _____ продал Покупателю земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:031501:2280, площадью 640 кв.м, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)», расположенный по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Чернореченское сельское поселение, с. Чернореченский, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

2. В соответствии с настоящим актом Продавец передал в собственность Покупателю вышеназванный Участок в том состоянии, как он есть на день подписания настоящего акта.

3. Покупатель принял от Продавца вышеназванный Участок в том состоянии, в котором он есть на день подписания настоящего акта, и претензий по принимаемому Участку не имеет.

4. Покупатель оплатил Продавцу стоимость переданного Участка в полной сумме в соответствии с условиями договора. Деньги в сумме _____ рублей Продавцом получены полностью.

5. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

6. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, по одному получают Продавец и Покупатель.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ:

Начальник Управления координации
земельных отношений _____/Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

ПРИНЯЛ:

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета Балахонковского сельского поселения
«Об утверждении Правил благоустройства территории Балахонковского сельского поселения
Ивановского муниципального района Ивановской области»**

06 августа 2021 года

1. Организатор публичных слушаний: администрация Балахонковского сельского поселения

2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект решения Совета Балахонковского сельского поселения «Об утверждении Правил благоустройства территории Балахонковского сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области»

3. Количество участников публичных слушаний: 5 чел.

4. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний: Протокол публичных слушаний по проекту решения Совета Балахонковского сельского поселения «Об утверждении Правил благоустройства территории Балахонковского сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области» от 06 августа 2021 года.

5. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, и аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета данных предложений и замечаний: не поступало.

6. Перечень предложений и замечаний иных участников публичных слушаний и аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета данных предложений и замечаний: не поступало.

7. Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Одобрить проект решения Совета Балахонковского сельского поселения «Об утверждении Правил благоустройства территории Балахонковского сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области». Публичные слушания проведены в соответствии с процедурой, предусмотренной действующим законодательством Российской Федерации.

2. Направить заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета Балахонковского сельского поселения «Об утверждении Правил благоустройства территории Балахонковского сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области» в Совет Балахонковского сельского поселения.

3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета Балахонковского сельского поселения «Об утверждении Правил благоустройства территории Балахонковского сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области» в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района не позднее 06.09.2021г.

Председатель публичных слушаний	Глава Балахонковского сельского поселения А.А. Волков	_____	подпись, дата
Секретарь публичных слушаний	Старший инспектор И.В. Курицына	_____	подпись, дата
Члены организационного комитета:	Председатель Совета Балахонковского сельского поселения С.А. Власов	_____	подпись, дата
	Начальник Управления благоустройства МКУ «ЦОФУ Ивановского муниципального района» А.А. Меньшиков	_____	подпись, дата

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

30 июля 2021 года

д.Богданиха

№ 103

О внесении изменений в постановление администрации Богданихского сельского поселения от 21.04.2017 № 98 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Богданихского сельского поселения»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 27.10.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,
АДМИНИСТРАЦИЯ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в постановление администрации Богданихского сельского поселения от 21.04.2017 № 98 «Об ут-

верждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Богданихского сельского поселения» следующие изменения:

1.1. Пункт 2.6.6 раздела II приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«2.6.6. Подготовленный садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом реестр членов такого товарищества в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование такому товариществу».

1.2. Пункт 2.10.2. раздела II приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«2.10.2. Земельный участок, который предстоит образовать, не может быть предоставлен Заявителю по основаниям, указанным в подпунктах 1 - 13, 14.1, 15 - 19, 22 и 23 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации».

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу поселения.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Богданихского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

С.В.МАШИН

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

04 августа 2021 года

№ 109

д. Богданиха

**О внесении изменений в постановление администрации Богданихского сельского поселения
«Об утверждении муниципальной программы «Развитие Богданихского сельского поселения»
от 11.12.2019 года № 156**

В соответствии с Федеральным Законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003 г., Уставом Богданихского сельского поселения,

АДМИНИСТРАЦИЯ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в постановление администрации Богданихского сельского поселения « Об утверждении муниципальной программы «Развитие Богданихского сельского поселения» от 11.12.2019 года № 156 изменения:

- приложения № 2,4 к постановлению изложить в новой редакции (приложение прилагаются).

2. Опубликовать данное постановление в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и на официальном сайте администрации Ивановского муниципального района в разделе «Богданихское сельское поселение».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставить за Главой Богданихского сельского поселения.

**И.о. главы Богданихского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

Е.Е. ОРЛОВА

Приложение к постановлению
администрации Богданихского сельского поселения
от 04.08. 2021 г. № 109

Администратор программы:
администрация Богданихского сельского поселения

Сроки реализации программы:
2020-2023 годы

Муниципальная программа «Развитие Богданихского сельского поселения»

Муниципальная программа «Развитие Богданихского сельского поселения»

1. Паспорт муниципальной программы

Наименование муниципальной программы	Развитие Богданихского сельского поселения.
--------------------------------------	---

Срок реализации муниципальной программы	2020-2023 г
Перечень подпрограмм	1. Организация досуга и обеспечение жителей поселения услугами организаций культуры. 2. Молодежная политика и физическая культура на территории Богданихского сельского поселения. 3. Информационная открытость органов местного самоуправления Богданихского сельского поселения. 4. Муниципальное имущество Богданихского сельского поселения. 5. Обеспечение безопасности и комфортного проживания на территории Богданихского сельского поселения.
Администратор муниципальной программы	Администрация Богданихского сельского поселения
Ответственный исполнитель	Администрация Богданихского сельского поселения
Исполнители	1. Администрация Богданихского сельского поселения; 2. Администрация Ивановского муниципального района (управление социальной сферы); 3. Администрация Ивановского муниципального района (управление общественной и информационной политики); 4. МУ "Районное социально - культурное объединение"; 5. МУ «Молодежно-спортивный центр «Олимп». 6. Администрация Богданихского сельского поселения
Цель (цели) муниципальной программы	1. Улучшение качества и доступности услуг по организации социально-значимых мероприятий; 2. Развитие творческого потенциала жителей Богданихского сельского поселения; 3. Создание условий для укрепления здоровья населения, путем развития инфраструктуры спорта, популяризации массовой физической культуры и спорта, приобщения различных категорий общества к занятиям физической культурой и спортом; 4. Работа с детьми и молодежью по месту жительства; 5. Повышение уровня информационной открытости органов местного самоуправления; 6. Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в казне Богданихского сельского поселения; 7. Предоставление населению Богданихского сельского поселения коммунальных услуг нормативного качества; 8. Дальнейшее развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения Богданихского сельского поселения, обеспечивающее безопасные перевозки грузов и пассажиров; 9. Организация деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов; 10. Создание и обеспечение необходимых условий для повышения пожарной безопасности населенного пункта, защищенности граждан, организаций от пожаров, предупреждения и смягчения их последствий, а также повышение степени готовности всех сил и средств для тушения пожаров; 11. Отлов безнадзорных животных; 12. Повышение уровня внешнего благоустройства и санитарного содержания населенных пунктов Богданихского сельского поселения; 13. Активизация работ по благоустройству территории поселения в границах населенных пунктов, строительство и реконструкция систем наружного освещения улиц населенных пунктов; 14. Развитие и поддержка инициатив жителей населенных пунктов по благоустройству и санитарной очистке придомовых территорий. 15. Поддержка местных инициатив сельского поселения и развитие территориального общественного самоуправления (далее - ТОС), как механизма реализации вопросов местного значения 16. Обеспечение проведения кадастровых работ в отношении неиспользуемых земель из состава земель сельскохозяйственного назначения принадлежащих на праве собственности Богданихскому сельскому поселению;

Целевые индикаторы (показатели) муниципальной программы	1. Количество социально-значимых мероприятий; 2. Количество мероприятий, связанных с государственными праздниками, юбилейными и памятными датами; 3. Количество клубных формирований; 4. Количество спортивно-массовых мероприятий; 5. Количество мероприятий физкультурно-спортивной направленности; 6. Количество спортивных площадок и комплексов; 7. Количество мероприятий для детей и молодежи; 8. Среднемесячная посещаемость официальной страницы сайта; 9. Количество периодических изданий по подписке; 10. Количество размещенных НПА в информационном бюллетене; 11. Количество размещенных НПА и документации в СМИ; 12. Количество систем электронного взаимодействия; 13. Площадь жилых помещений, находящихся в собственности Богданихского сельского поселения; 14. Количество зарегистрированных объектов, находящихся в казне Богданихского сельского поселения 15. Приобретение имущества; 16. Изготовление технической документации (технический план); 17. Проведение землеустроительных работ (межевание); 18. Проведение независимой оценки по определению рыночной стоимости; 19. Организация в границах поселения водоснабжения населения; 20. Расчистка дорог от снега, очистка от грязи, окос травы в полосе отвода дорог; 21. Количество кладбищ; 22. Количество установленных контейнерных площадок 23. Количество населенных пунктов, обеспеченных средствами звукового оповещения о пожаре (простейшими); 24. Количество добровольных пожарных дружин; 25. Количество отловленных безнадзорных животных; 26. Замена и установка светильников; 27. Разработка ПСД для строительства объектов уличного освещения; 28. Топосъемка для изготовления ПСД; 29. Монтаж, тех. присоединение и пусконаладочные работы объектов уличного освещения; 30. Количество благоустраиваемых населенных пунктов на территории поселения.
Объем ресурсного обеспечения муниципальной программы	Всего: 63142120,0 рублей: Бюджет сельского поселения –51287387,2 рублей; Бюджет Ивановского муниципального района - 9689300,00 рублей. Бюджет Ивановской области – 601432,8 рублей Внебюджетные источники: Средства инвесторов – 35000,00 рублей, Средства граждан – 15000,00 рублей 2020 год –16160800,00 рублей Бюджет поселения –13373200,00 рублей. Бюджет Ивановского муниципального района –2237600,00 рублей. Бюджет Ивановской области – 375000,00 рублей Внебюджетные источники: Средства инвесторов – 35000,00 рублей, Средства граждан – 15000,00 рублей 2021 год – 19455120,0 рублей Бюджет поселения – 16744787,2 рублей. Бюджет Ивановского муниципального района –2483900,00 рублей. Бюджет Ивановской области – 226432,8 рублей 2022 год –12428900,00рублей Бюджет поселения – 9945000,00 рублей. Бюджет Ивановского муниципального района – 2483900,00 рублей. 2023 год- 12148300,00 рублей Бюджет поселения – 9664400,00 рублей. Бюджет Ивановского муниципального района – 2483900,00 рублей.

Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	1. Увеличение числа жителей, привлеченных к участию в социально-значимых мероприятиях; 2. Улучшение качества и доступности услуг по организации культурно-массовых мероприятий в сельском поселении; 3. Развитие творческих способностей различных групп населения в культурно-досуговых формированиях и коллективах самодеятельного народного художественного творчества; 4. Увеличение количества клубных формирований и участников, привлеченных к занятиям в культурно-досуговых формированиях Богданихского сельского поселения; 5. Увеличение количества граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом; 6. Расширение услуг для занятий физической культурой и спортом; 7. Рост деловой активности и предприимчивости молодежи; 8. Улучшение здоровья молодого поколения, снижение смертности, наркомании и алкоголизма в молодежной среде; 9. Повышение духовно — нравственного, интеллектуального и творческого потенциала молодого поколения; 10. Нарастающее развитие механизма свободного, открытого, безвозмездного доступа жителей поселения к информации о деятельности органов местного самоуправления; 11. Повышение информационной открытости органов местного самоуправления сельского поселения; 12. Дальнейшее развитие информационной инфраструктуры; 13. Повышение достоверности сведений, содержащихся в реестре муниципального имущества Богданихского сельского поселения; 14. Увеличение количества объектов недвижимого имущества, в отношении которых зарегистрировано право муниципальной собственности Богданихского сельского поселения; 15. Увеличение количества объектов муниципального имущества, вовлеченных в хозяйственный оборот (переданных в аренду, оперативное управление, хозяйственное ведение, безвозмездное пользование); 16. Снижение количества объектов бесхозяйного имущества, находящихся на территории Богданихского сельского поселения; 17. Предоставление коммунальных услуг нормативного качества что позволит повысить качество жизни граждан, проживающих в Богданихском сельском поселении; 18. Повышение уровня содержания автомобильных дорог местного значения; 19. Сокращение число дорожно-транспортных происшествий на автомобильных дорогах общего пользования местного значения; 20. Увеличение количества мест для накопления и сбора ТКО; 21. Повышение безопасности населения, ликвидация пожаров в короткие сроки без наступления тяжких последствий, снижение числа травмированных и пострадавших людей на пожарах в результате правильных действий при обнаружении пожаров и эвакуации, повышение уровня пожарной безопасности и обеспечение оптимального реагирования на угрозы возникновения пожаров со стороны населения, снижение размеров общего материального ущерба, нанесенного пожарами; 22. Уменьшение количества безнадзорных животных на территории поселения; 23. Качественное и эффективное освещение территории населенных пунктов Богданихского сельского поселения; 24. Оптимизация расходов бюджетных средств на содержание уличного освещения; 25. Повышение надежности и долговечности работы сетей наружного освещения; 26. Создание комфортных условий для работы и отдыха населения на территории Богданихского сельского поселения; 27. Улучшение экологической обстановки и создание среды, комфортной для проживания жителей поселения;
--	---

	28. Совершенствование эстетического состояния территории поселения; 29. Увеличение площади благоустроенных зеленых насаждений в поселении; 30. Благоустроенность населенных пунктов поселения. 31. Количество реализованных социально значимых проектов развития территорий, основанных на местных инициативах-1.
--	--

2. Анализ текущей ситуации в сфере реализации муниципальной программы

Местное самоуправление представляет собой один из важнейших институтов гражданского общества. Это наиболее приближенный к населению уровень власти.

Грамотно организованное местное самоуправление позволяет удовлетворять основные жизненные потребности жителей муниципального образования, эффективно используя имеющиеся местные ресурсы, снимать при необходимости социальную напряженность, повышая доверие населения к органам местного самоуправления.

С каждым годом на органы местного самоуправления возлагаются все более значимые задачи и ответственность за их реализацию. Органы местного самоуправления решают не только вопросы местного значения, но и исполняют отдельные государственные полномочия.

Большая часть вопросов местного значения направлена на обеспечение населения необходимыми социальными услугами и формирование комфортной среды обитания человека.

Администрация Богданихского сельского поселения (далее Администрация) является исполнительно - распорядительным органом Богданихского сельского поселения.

Администрация осуществляет свою деятельность как непосредственно, так и во взаимодействии с федеральными органами исполнительной власти и их территориальными органами, государственными органами Ивановской области, органами местного самоуправления Ивановского муниципального района, организациями независимо от формы собственности и организационно-правовой формы, индивидуальными предпринимателями и руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, правовыми актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, законами Ивановской области, правовыми актами Губернатора Ивановской области и Правительства Ивановской области, нормативными правовыми актами Ивановского муниципального района, Уставом Богданихского сельского поселения, а также иными правовыми актами.

Вся деятельность Администрации направлена на социально-экономическое развитие Богданихского сельского поселения и повышение уровня жизни его населения.

Основными задачами Администрации являются исполнение полномочий в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Для достижения заявленных целей и решения поставленных задач в рамках настоящей муниципальной программы предусмотрена реализация пяти подпрограмм.

Подпрограмма «Организация досуга и обеспечение жителей поселения услугами организаций культуры» разработана в целях реализации основных направлений социально-экономического развития Богданихского сельского поселения, главной целью которого является создание условий для культурного отдыха населения путем проведения культурно-досуговых массовых мероприятий. Формирование высоких духовно-нравственных качеств личности и общества.

На территории Богданихского сельского поселения функционирует 1 учреждение культуры – культурно – досуговый центр в д. Богданиха. Подпрограмма направлена на увеличение интеллектуального потенциала, изменение ценностей и норм поведения граждан. В настоящее время растет спрос населения Богданихского сельского поселения на качественные услуги в областях культуры, предоставляемые учреждениями культуры.

Решение поставленных задач требует принятия комплексных мер, направленных на сохранение и развитие сферы культуры Богданихского сельского поселения.

Реализация мероприятий настоящей подпрограммы позволит обеспечить эффективность использования бюджетных средств в области культуры, расширить спектр и повысить качество предоставляемых услуг в сфере культурно-досуговой деятельности.

Подпрограмма «Молодежная политика и физическая культура на территории Богданихского сельского поселения» направлена на создание условий для повышения степени интеграции молодых граждан, проживающих на территории Богданихского сельского поселения в социально-экономические, общественно-политические и социокультурные отношения с целью увеличения их вклада в социально-экономическое развитие поселения.

Молодежь обладает значительным потенциалом, который используется не в полной мере, – мобильностью, инициативностью, восприимчивостью к инновационным изменениям, новым технологиям, способностью противодействовать негативным вызовам.

Реализация подпрограммы позволит активнее развивать правовые, экономические и организационные условия и гарантии для самореализации личности молодого человека во всех сферах деятельности и улучшить качество жизни молодых людей.

В части сферы физической культуры действия подпрограммы охватывает население всех возрастов. Развитие массового спорта является составной частью курса на здоровый образ жизни. Существенным фактором, определяющим здоровье населения, является поддержание оптимальной физической активности в течение всей жизни каждого жителя сельского поселения.

Привлечение населения к занятиям физической культурой, состояние здоровья населения, успехи на соревнованиях районного, областного, уровней являются бесспорным доказательством продвижения спортивного имиджа поселения.

Подпрограмма «Информационная открытость органов местного самоуправления Богданихского сельского поселения» направлена на создание благоприятных условий для развития информационного общества на территории Богданихского сельского поселения.

В соответствии с нормами действующего федерального законодательства органы местного самоуправления обязаны обеспечить:

- опубликование (обнародование) официальной информации для вступления в силу нормативных правовых актов, проведение обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, а также доведение до сведения населения информации о социально-экономическом и культурном развитии муниципального образования и иной официальной информации;

- реализацию прав граждан и организаций на доступ к информации о деятельности органов местного самоуправления, а также создать условия для обеспечения гласности и открытости принимаемых решений.

Для этого необходимо проведение информационной политики, направленной на освещение своей деятельности.

Социально-экономическое развитие Богданихского сельского поселения невозможно без активного участия населения, следовательно, необходимо вести целенаправленную работу по информированию жителей поселения о деятельности и решениях органов местного самоуправления информационному сопровождению социально значимых проектов, реализуемых на территории Богданихского сельского поселения.

Реализация мероприятий подпрограммы позволит рационально и эффективно:

- использовать существующие информационные каналы, осуществляя комплексный подход к решению задач, стоящих перед органами местного самоуправления Богданихского сельского поселения в области информирования населения;

- повысить степень доверия населения к органам местного самоуправления Богданихского сельского поселения, за счет обеспечения обратной связи через средства массовой информации и коммуникации, которая будет способствовать оперативному решению проблемных ситуаций.

Подпрограмма «Муниципальное имущество Богданихского сельского поселения» направлена на повышение эффективности использования объектов муниципальной собственности, организацию их приватизации, осуществление полномочий собственника, усиление контроля за использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества, находящегося в казне муниципального образования.

В соответствии с Конституцией Российской Федерации местное самоуправление в Российской Федерации обеспечивает самостоятельное владение, пользование и распоряжение муниципальной собственностью.

Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» установлено, что одной из экономических основ местного самоуправления является имущество, находящееся в муниципальной собственности.

Содержание муниципального жилищного фонда возлагает на администрацию Богданихского сельского поселения, как собственника, определенные обязательства:

- уплата взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов;
- оплата содержания жилых помещений и коммунальных ресурсов до заселения жилых помещений муниципального жилищного фонда;
- оплата услуг по доставке квитанций за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда;

Реализация полномочий собственника в части владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом требует объективных и точных сведений о составе, количестве, качественных и стоимостных характеристиках муниципального имущества.

В настоящее время отсутствует полная картина по части объектов муниципальной казны. Для оптимизации управления муниципальным имуществом и возможности вовлечения объектов недвижимости муниципальной собственности в оборот (приватизация, сдача в аренду, передача в хозяйственное ведение, оперативное управление) необходимо наличие определенного пакета документов на объект: техническая документация, кадастровый паспорт и государственная регистрация права муниципальной собственности.

Остро стоит вопрос о бесхозяйном и выморочном имуществе, находящемся на территории Богданихского сельского поселения и которое в силу определенных обстоятельств не было передано в собственность поселения, либо собственник которого отсутствует. Осуществление работы в данном направлении положительно повлияет на экономическую составляющую поселения, что впоследствии сможет помочь в решении социально-значимых проблем.

Подпрограмма «Обеспечение безопасности и комфортного проживания граждан на территории поселения»

направлена на обеспечение комфортного уровня проживания граждан на территории населенных пунктов Богданихского сельского поселения.

В целях бесперебойного снабжения населения, проживающего в населенных пунктах в которых отсутствует центральное водоснабжение, питьевой водой необходимо продолжить ежегодные мероприятия по содержанию и ремонту нецентрализованных источников водоснабжения (колодцев).

Администрацией Богданихского сельского поселения проводится постоянная работа по текущему ремонту, санитарной очистке колодцев. Все колодцы имеют достаточный дебет воды и способны обеспечить население питьевой водой. В связи со значительным сроком эксплуатации многие колодцы требуют текущего или капитального ремонта.

Дорожная сеть Богданихского сельского поселения в настоящее время обеспечивает круглогодичный бесперебойный проезд автомобилей. В то же время практически все дороги в той или иной степени характеризуются дефектами, связанными преимущественно с состоянием дорожного покрытия, водоотводных и мостовых сооружений. Увеличившаяся за последнее десятилетие интенсивность движения автотранспорта приводит к быстрому износу и разрушению дорожных покрытий, также автомобильные дороги сильно подвержены влиянию природной окружающей среды, в результате чего ухудшается технико-эксплуатационное состояние дорог. Кроме этого, отдельные участки дорожной сети поселения не соответствуют современным нормативным требованиям. Состояние сети дорог определяется своевременностью, полнотой и качеством выполнения работ по содержанию, ремонту, капитальному ремонту и реконструкции дорог и зависит напрямую от объемов финансирования и стратегии распределения финансовых средств в условиях их ограниченных объемов. Применение программно-целевого метода в ремонте и содержании автомобильных дорог местного значения в границах поселения позволит системно направлять средства на решение неотложных проблем дорожной отрасли в условиях ограниченных финансовых ресурсов и координировать усилия бюджетов всех уровней.

В поселении имеется одно кладбище. К числу основных проблем в части организации содержания мест захоронения относятся несвоевременное проведение работ по распиловке сломанных, сухих деревьев. Для решения этой проблемы необходимо регулярно проводить работы по удалению сухих и сломанных деревьев.

В рамках предоставленных полномочий об участии в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов администрация Богданихского сельского поселения осуществляет мероприятия по созданию (оборудованию) мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов. Реализация мероприятий подпрограммы направлена на обеспечение экологической безопасности, в том числе для защиты здоровья человека и окружающей среды от вредного воздействия твердых коммунальных отходов.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности определяют направления и механизмы реализации полномочий по обеспечению первичных мер пожарной безопасности на территории Богданихского сельского поселения, усиления противопожарной защиты населения и материальных ценностей.

Основными причинами возникновения пожаров и гибели людей являются неосторожное обращение с огнем, нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации электроприборов и неисправность печного отопления.

Для стабилизации обстановки с пожарами администрацией Богданихского сельского поселения совместно с Отделом надзорной деятельности г.о. Кохмы, Ивановского и Лежневского районов управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Ивановской области ведется определенная работа по предупреждению пожаров:

- проводится корректировка нормативных документов, руководящих и планирующих документов по вопросам обеспечения пожарной безопасности;
- ведется периодическое освещение в средствах массовой информации документов по указанной тематике;
- проводятся совещания с руководителями объектов и ответственными за пожарную безопасность по вопросам обеспечения пожарной безопасности;
- при проведении плановых проверок жилищного фонда особое внимание уделяется ветхому жилью.

Вместе с тем подавляющая часть населения не имеет четкого представления о реальной опасности пожаров, поскольку система мер по противопожарной пропаганде и обучению мерам пожарной безопасности недостаточна. Без достаточного финансирования полномочий по обеспечению первичных мер пожарной безопасности, их реализация представляется крайне затруднительной и неэффективной.

Только программный подход позволит решить задачи по обеспечению пожарной безопасности, снизить количество пожаров, показатели гибели, травматизма людей, материальный ущерб от пожаров.

В решении этой задачи наряду с государственными органами и общественными организациями важная роль принадлежит добровольным народным дружинам. Одним из наиболее важных условий успешной борьбы с правонарушениями, любыми отклонениями от норм нравственности является широкое и активное участие в ней общественности.

Мероприятия подпрограммы направлены на страхование членов народной дружины за счет средств бюджета Богданихского сельского поселения на случай причинения вреда жизни и здоровью при исполнении ими обязанностей по охране общественного порядка.

В рамках подпрограммы планируется осуществление мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных. Большинство безнадзорных животных являются переносчиками заболеваний, в связи с чем мероприятия по отлову и содержанию безнадзорных животных относятся к санитарно-противоэпидемическим (профилактическим) мерам в области защиты населения от болезней, общих для человека и животных, предупреждения и ликвидации болезней животных.

Ежегодно в администрацию Богданихского сельского поселения поступает большое количество заявок на отлов безнадзорных животных, представляющих угрозу для жизни и здоровья населения.

В целях недопущения распространения болезней и увеличения количества брошенных, безнадзорных животных организуется работа по отлову и содержанию безнадзорных животных.

Система жизнеобеспечения современного поселения состоит из многих взаимосвязанных подсистем, обеспечивающих жизненно необходимые для населения функции. Одной из таких подсистем является уличное освещение. Как правило, жителю важно, чтоб зона его конкретного пребывания была обеспечена нормальными условиями для проживания и безопасности. Непрерывный рост затрат на энергоносители повышает необходимость проведения эффективных мероприятий по реконструкции уличного освещения, позволяющих значительно сокращать издержки при эксплуатации сетей уличного освещения и обеспечивать энергосбережение в экономично-эффективном режиме. Применение энергосберегающего оборудования принесет значительный экономический эффект. Уличная сеть является важнейшей составляющей транспортной инфраструктуры. Восстановление уличного освещения, установка светодиодных светильников позволит повысить безопасность дорожного движения. Эффективная эксплуатация осветительного оборудования позволит снизить бюджетные расходы за счет экономии электроэнергии и снижения эксплуатационных расходов, повысить надежность и долговечность работы сетей, улучшить условия проживания граждан.

Вопросы благоустройства территории сельского поселения являются одними из насущных, требующих ежедневного внимания и эффективного решения. Существующие участки мест общего пользования имеют неудовлетворительное состояние: недостаточно благоустроены, нуждаются в постоянном уходе (вырезка поросли, уборка аварийных и старых деревьев, декоративная обрезка, посадка саженцев, разбивка клумб). Для решения этой проблемы необходимо, чтобы работы по озеленению выполнялись специалистами по плану, в соответствии с требованиями стандартов. Кроме того, действия участников, принимающих участие в решении данной проблемы, должны быть согласованы между собой. Одной из проблем благоустройства поселения является негативное отношение жителей к элементам благоустройства: приводятся в негодность детские площадки, урны и скамейки, создаются несанкционированные свалки мусора. Проблема заключается в низком уровне культуры поведения жителей на улицах и во дворах, небрежном отношении к элементам благоустройства. Необходим программно-целевой подход к решению проблем благоустройства и санитарного содержания поселения, поскольку без комплексной системы благоустройства невозможно добиться значимых результатов в обеспечении комфортных условий для деятельности и отдыха жителей поселения.

Реализация мероприятий данной подпрограммы приведет к улучшению внешнего эстетического облика сельского поселения.

Индикаторы (показатели), характеризующие текущую ситуацию в сфере реализации муниципальной программы

№ п/п	Наименование индикатора (показателя)	Ед. изм.	2017 год	2018 год	2019 год
1	Количество социально-значимых мероприятий	ед.	70	70	80
2	Количество мероприятий связанных с государственными праздниками, юбилейными и памятными датами	ед.	10	10	10
3	Количество клубных формирований	ед.	15	15	15
4	Количество спортивно-массовых мероприятий	ед.	5	5	5
5	Количество мероприятий физкультурно-спортивной направленности	ед.	13	13	12
6	Количество спортивных площадок и комплексов	шт.	2	4	6
7	Количество мероприятий для детей и молодежи	ед.	25	25	25
8	Среднемесячная посещаемость официальной страницы сайта	ед.	310	320	330
9	Количество периодических изданий по подписке	ед.	2	2	2
10	Количество размещенных НПА в информационном бюллетене	ед.	300	300	300
11	Количество размещенных НПА и документации в СМИ	ед.	10	10	7
12	Количество систем электронного взаимодействия	ед.	2	2	2

13	Площадь жилых помещений, находящихся в собственности Богданихского сельского поселения	м2	3631,95	3450,05	3032,75
14	Количество зарегистрированных объектов, находящихся в казне Богданихского сельского поселения	ед.	111	111	111
15	Приобретение имущества	ед.	2	0	1
16	Изготовление технической документации (технический план)	ед.	0	1	0
17	Проведение землеустроительных работ (межевание)	ед.			
18	Проведение независимой оценки по определению рыночной стоимости	ед.	0	0	0
19	Источники нецентрализованного водоснабжения	кол-во	37	37	37
20	Расчистка дорог от снега, очистка от грязи, окос травы в полосе отвода дорог	км	53,89	53,89	53,89
21	Количество кладбищ	ед.	1	1	1
22	Количество установленных контейнерных площадок	ед.	0	0	0
23	Количество населенных пунктов обеспеченных средствами звукового оповещения о пожаре (простейшими)	кол-во	30	30	30
24	Количество добровольных пожарных дружин	кол-во	2	2	2
25	Количество отловленных безнадзорных животных	кол-во			3
26	Замена и установка светильников	шт.	60	215	230
27	Разработка ПСД для строительства объектов уличного освещения	ед.	2	1	2
28	Топосъемка для изготовления ПСД	ед.	2	1	2
29	Монтаж, тех. присоединение и пусконаладочные работы объектов уличного освещения	ед.	2	1	2
30	Количество благоустраиваемых населенных пунктов на территории поселения	ед.	3	4	6
31	Количество реализованных социально значимых проектов развития территорий, основанных на местных инициативах	ед.	0	0	0

3. Сведения о целевых индикаторах (показателях) муниципальной программы

№ п/п	Наименование индикатора (показателя)	Ед. изм.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	Количество социально-значимых мероприятий	ед.	129	131	134	134
2	Количество мероприятий связанных с государственными праздниками, юбилейными и памятными датами	ед.	10	10	10	10
3	Количество клубных формирований	ед.	14	14	15	15
4	Организация и проведение мероприятий, направленных на развитие массового спорта для населения	ед.	5	5	5	5
5	Количество мероприятий физкультурно-спортивной направленности	ед.	13	13	13	13
6	Количество спортивных площадок и комплексов	шт.	7	9	9	9
7	Количество мероприятий для детей и молодёжи	ед.	25	25	25	25
8	Среднемесячная посещаемость официальной страницы сайта	ед.	310	320	330	330
9	Количество периодических изданий по подписке	ед.	2	2	2	2
10	Количество размещенных НПА в информационном бюллетене	ед.	300	300	300	300
11	Количество размещенных НПА и документации в СМИ	ед.	10	10	7	7

12	Количество систем электронного взаимодействия	ед.	2	2	2	2
13	Площадь жилых помещений, находящихся в собственности Богданихского сельского поселения	м2	3030	3030	3030	3030
14	Количество зарегистрированных объектов, находящихся в казне Богданихского сельского поселения	ед.	111	111	111	111
15	Приобретение имущества	ед.	2	0	1	0
16	Изготовление технической документации (технический план)	ед.	0	1	0	0
17	Проведение землеустроительных работ (межевание)	ед.				
18	Проведение независимой оценки по определению рыночной стоимости	ед.	0	0	0	0
19	Источники нецентрализованного водоснабжения	кол-во	37	37	37	37
20	Расчистка дорог от снега, очистка от грязи, окос травы в полосе отвода дорог	км	53,89	53,89	53,89	53,89
21	Количество кладбищ	ед.	1	1	1	1
22	Количество установленных контейнерных площадок	ед.	0	0	0	0
23	Количество населенных пунктов обеспеченных средствами звукового оповещения о пожаре (простейшими)	кол-во	10	0	0	0
24	Количество добровольных пожарных дружин	кол-во	2	2	2	2
25	Количество отловленных безнадзорных животных	кол-во	5	5	5	5
26	Замена и установка светильников	шт.	320	330	340	350
27	Разработка ПСД для строительства объектов уличного освещения	ед.	2	2	2	2
28	Топосъемка для изготовления ПСД	ед.	2	2	2	2
29	Монтаж, тех. присоединение и пусконаладочные работы объектов уличного освещения	ед.	2	2	2	2
30	Количество благоустраиваемых населенных пунктов на территории поселения	ед.	5	5	5	5
31	Количество реализованных социально значимых проектов развития территорий, основанных на местных инициативах	ед.	1	0	0	0
32	Площадь земельных участков, оформленных в собственность Богданихского сельского поселения	га	0	457,44	0	0

Примечание: показатели основных мероприятий полностью дублируют входящие в них показатели мероприятий, поэтому показатели в таблице отражаются только на уровне мероприятий.

Источником информации о целевых индикаторах (показателях) муниципальной программы являются:

- администрация Богданихского сельского поселения;
- администрация Ивановского муниципального района (управление социальной сферы, управление общественной и информационной политики);
- МУ «Районное социально-культурное объединение»;
- МУ «Молодежно-спортивный центр «Олимп».
- МОО ТОС «НОВАЯ ДЕРЯБИХА».

Приложение 2
к муниципальной программе
«Развитие Богданихского сельского поселения»

Подпрограмма «Молодежная политика и физическая культура на территории Богданихского сельского поселения»

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	«Молодежная политика и физическая культура на территории Богданихского сельского поселения»
---------------------------	---

Срок реализации программы	2020-2023 гг.
Наименование основных мероприятий подпрограммы	1. Организация и проведение физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий; 2. Организация и проведение мероприятий для детей и молодежи.
Ответственный исполнитель подпрограммы	Администрация Богданихского сельского поселения
Исполнители основных мероприятий(мероприятия подпрограммы)	Администрация Богданихского сельского поселения Администрации Ивановского муниципального района (управление социальной сферы) Муниципальное учреждение молодежно-спортивный центр «Олимп»
Цель подпрограммы	1. Создание условий для укрепления здоровья населения, путем развития инфраструктуры спорта, популяризации массовой физической культуры и спорта, приобщения различных категорий общества к занятиям физической культурой и спортом; 2. Работа с детьми и молодежью по месту жительства.
Задачи подпрограммы	1. Увеличение количества систематически занимающихся физической культурой и спортом в Богданихском сельском поселении. 2. Увеличение площадей территорий спортивных сооружений и площадок для занятий ФК. 3. Решение вопросов профессионального развития и деловой активности молодежи. 4. Создание условий для гражданского становления, духовно-нравственного и патриотического воспитания молодежи Богданихского сельского поселения. 5. Создание единой развитой инфраструктуры досуга подростков и молодежи по месту жительства, способствующей воспитанию и развитию детей и подростков, предоставлению дополнительных услуг в области образования, культуры и спорта, внедрению активных форм досуга, оказание семье практической помощи в воспитании детей. 6. Профилактика безнадзорности и правонарушений среди несовершеннолетних Богданихского сельского поселения.
Объем ресурсного обеспечения подпрограммы	Всего: 6732800 рублей: Бюджет сельского поселения - 4032800 рублей, 2020 год – 2013600 рублей: Бюджет сельского поселения – 2013600 рублей, 2021 год – 4029800 рублей: Бюджет сельского поселения – 4029800 рублей, 2022 год – 344700 рублей: Бюджет сельского поселения – 344700 рублей. 2023 год – 344700 рублей: Бюджет сельского поселения – 344700 рублей
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	1. Увеличение количества граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом; 2. Расширение услуг для занятий физической культурой и спортом; 3. Рост деловой активности и предприимчивости молодежи; 4. Улучшение здоровья молодого поколения, снижение смертности, наркомании и алкоголизма в молодежной среде; 5. Повышение духовно — нравственного, интеллектуального и творческого потенциала молодого поколения.

2. Характеристика основных мероприятий.

Основные мероприятия подпрограммы:

- организация и проведение физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий;
- организация и проведение мероприятий для детей и молодежи.

В целях выполнения намеченной задачи подпрограммы необходима реализация следующих мероприятий:

1. Межбюджетный трансферт на проведение и организацию участия населения Богданихского сельского поселения в спортивно-массовых мероприятиях;

2. Межбюджетный трансферт на организацию и проведение занятий физкультурно-спортивной направленности в Богданихском сельском поселении;

3. Обеспечение условий для занятий физической культурой и спортом на территории Богданихского сельского поселения;

4. Межбюджетный трансферт на организацию и проведение мероприятий для детей и молодежи Богданихского сельского поселения.

3. Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы:

№ п/п	Наименование целевого индикатора(показателя)	Ед. изм.	Значение целевых индикаторов (показателей)			
			2020г	2021г	2022г	2023 г
1	Основное мероприятие - Организация и проведение физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий	ед.	503	503	503	503
1.1	Мероприятие - проведение и организация участия населения Богданихского сельского поселения в спортивно-массовых мероприятиях					
	Количество спортивно-массовых мероприятий	ед.	490	490	490	490
1.2	Мероприятие - Межбюджетный трансферт на организацию и проведение занятий физкультурно-спортивной направленности в Богданихском сельском поселении					
	Количество мероприятий физкультурно-спортивной направленности	ед.	13	13	13	13
1.3	Мероприятие - Обеспечение условий для занятий физической культурой и спортом на территории Богданихского сельского поселения					
	Количество спортивных площадок и комплексов	шт.		2		
2	Основное мероприятие - Организация и проведение мероприятий для детей и молодежи		25	25	25	25
2.1	Мероприятие - организация и проведение мероприятий для детей и молодежи Богданихского сельского поселения					
	Количество мероприятий для детей и молодежи	ед.	25	25	25	25

Примечание: показатели основных мероприятий полностью дублируют входящие в них показатели мероприятий, поэтому показатели в таблице отражаются только на уровне мероприятий.

Источником информации о целевых индикаторах (показателях) подпрограммы являются:

- администрация Богданихского сельского поселения;
- администрация Ивановского муниципального района (управление социальной сферы).

4. Ресурсное обеспечение подпрограммы, руб.

№ п/п	Наименование основного мероприятия (мероприятий)/ Источник ресурсного обеспечения	Исполнитель мероприятия	Срок реали- зации (годы)	Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Подпрограмма, всего								
Бюджет сельского поселения								
1	Основное мероприятие - Организация и прове- дение физкультурно-оздоровительных и спор- тивных мероприятий	1. Администрация Богдановского сельского поселения; 2. Администрация Ивановского муниципального района (управление социальной сферы); 3. Муниципальное учреждение молодежно-спортивный центр «Олимп».	2020- 2023	3934800	1989100	1305300	320200	320200
	Бюджет сельского поселения			3934800	1989100	1305300	320200	320200
1.1	Мероприятие - проведение и организация уча- стия населения Богдановского сельского посе- ления в спортивно-массовых мероприятиях	1. Администрация Богдановского сельского поселения; 2. Администрация Ивановского муниципального района (управление социальной сферы); 3. Муниципальное учреждение молодежно-спортивный центр «Олимп».	2020- 2023	412000	103000	103000	103000	103000
	Бюджет сельского поселения			412000	103000	103000	103000	103000
1.2	Мероприятие - Межбюджетный трансферт на организацию и проведение занятий физкультур- но-спортивной направленности в Богдановском сельском поселении	1. Администрация Богдановского сельского поселения; 2. Администрация Ивановского муниципального района (управление социальной сферы); 3. Муниципальное учреждение молодежно-спортивный центр «Олимп».	2020- 2023	867000	215400	217200	217200	217200
	Бюджет сельского поселения			867000	215400	217200	217200	217200
1.3	Мероприятие - Обеспечение условий для заня- тий физической культурой и спортом на терри- тории Богдановского сельского поселения	Администрация Богдановского сельского поселения	2020- 2023	5355800	1670700	3685100	0	0
	Бюджет сельского поселения			5355800	1670700	3685100	0	0
2	Основное мероприятие - Организация и прове- дение мероприятий для детей и молодежи	1. Администрация Богдановского сельского поселения; 2. Администрация Ивановского муниципального района (управление социальной сферы).	2020- 2023	98000	24500	24500	24500	24500
	Бюджет сельского поселения			98000	24500	24500	24500	24500
2.1	Мероприятие - организация и проведение меро- приятий для детей и молодежи Богдановского сельского поселения	1. Администрация Богдановского сельского поселения; 2. Администрация Ивановского муниципального района (управление социальной сферы).	2020- 2023	98000	24500	24500	24500	24500
	Бюджет сельского поселения			98000	24500	24500	24500	24500

Подпрограмма «Муниципальное имущество Богданихского сельского поселения»

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	Муниципальное имущество Богданихского сельского поселения
Срок реализации подпрограммы	2020-2023 годы
Наименование основного мероприятия подпрограммы	Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения
Ответственный исполнитель подпрограммы	Администрация Богданихского сельского поселения
Исполнители основных мероприятий (мероприятий подпрограммы)	1.Администрация Богданихского сельского поселения
Цель подпрограммы	Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в казне Богданихского сельского поселения.
Задача подпрограммы	Реализация деятельности по обслуживанию и эксплуатации недвижимого имущества казны Богданихского сельского поселения Завершение государственной регистрации права муниципальной собственности на муниципальные объекты недвижимости (включая земельные участки), расположенные на территории Богданихского сельского поселения .
Объем ресурсного обеспечения подпрограммы	Всего: 11825552,8 руб. Бюджет сельского поселения –11599120,0 руб.; Бюджет Ивановской области – 226432,8 руб. 2020 год – 4426100,00 руб. Бюджет сельского поселения – 4426100,00 руб.; 2021 год – 2943252,8 руб. Бюджет сельского поселения – 2716820,00 руб.; Бюджет Ивановской области – 226432,8 руб. 2022 год – 2228100,00 руб. Бюджет сельского поселения – 2228100,00 руб.; 2023 год- 2228100,00 руб. Бюджет сельского поселения – 2228100,00 руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	1. Повышение достоверности сведений, содержащихся в реестре муниципального имущества Богданихского сельского поселения; 2. Увеличение количества объектов недвижимого имущества, в отношении которых зарегистрировано право муниципальной собственности Богданихского сельского поселения; 3. Увеличение количества объектов муниципального имущества, вовлеченных в хозяйственный оборот (переданных в аренду, оперативное управление, хозяйственное ведение, безвозмездное пользование); 4. Снижение количества объектов бесхозяйного имущества, находящихся на территории Богданихского сельского поселения. 5.Обеспечение проведения кадастровых работ в отношении неиспользуемых земель из состава земель сельскохозяйственного назначения принадлежащих на праве собственности Богданихскому сельскому поселению;

2. Характеристика основного мероприятия подпрограммы

Основное мероприятие подпрограммы - владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения.

В целях выполнения намеченной задачи подпрограммы необходима реализация следующих мероприятий:

- 1) содержание муниципального жилищного фонда в соответствии с заключенными соглашениями;
- 2) обеспечение имущественной основы Богданихского сельского поселения.

3. Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы

№ п/п	Наименование индикатора (показателя)	Ед. изм.	Значения целевых индикаторов (показателей)			
			2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
1	Основное мероприятие «Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения»					
1.1	Мероприятие « Содержание муниципального жилищного фонда в соответствии с заключенными соглашениями »					
	Площадь жилых помещений, находящихся в собственности Богданихского сельского поселения	м2	3030	3030	3030	3030
1.2	Мероприятие «Обеспечение имущественной основы Богданихского сельского поселения»					
	Количество зарегистрированных объектов, находящихся в казне Богданихского сельского поселения	ед.	111	111	111	111
	Приобретение имущества	ед.	2	0	1	1
	Изготовление технической документации (технический план)	ед.	0	1	0	0
	Проведение землеустроительных работ (межевание)	ед.				
	Проведение независимой оценки по определению рыночной стоимости	ед.	0	0	0	0
2.	Мероприятие «Проведение кадастровых работ в отношении неиспользуемых земель из состава земель сельскохозяйственного назначения на территории Богданихского сельского поселения» , в т.ч.					
	Площадь земельных участков, оформленных в собственность Богданихского сельского поселения	га	0	457,44	0	0
2.1.	земельный участок, кадастровый номер 37:05:000000:228	га	0	421,8	0	0
2.2.	земельный участок, кадастровый номер 37:05:000000:239	га	0	35,6	0	0

Примечание: показатели основного мероприятия полностью дублируют входящие в него показатели мероприятий, поэтому показатели в таблице отражаются только на уровне мероприятий.

4.Ресурсное обеспечение подпрограммы

Ресурсное обеспечение подпрограммы, руб.

№ п/п	Наименование основного мероприятия (мероприятий) / Источник ресурсного обеспечения	Исполнитель	Срок реали- зации (годы)	Всего	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г
	Подпрограмма – всего			11339120	4426100	2456820,0	2228100	2228100
	Бюджет сельского поселения			11112687,2	4426100	2230387,2	2228100	2228100
	Бюджет Ивановской области			226432,8	0,00	226432,8	0,00	0,00
1	Основное мероприятие «Владение, пользование и распо- ряжение имуществом, находящимся в муниципальной соб- ственности поселения»	Администрация Богдановского сельского поселения Администрация Ивановского муниципального района (управление жилищно-коммунального хозяйства)	2020- 2023	11339120	4426100	2456820	2228100	2228100
	Бюджет сельского поселения			11339120	4426100	2456820	2228100	2228100
1.1	Мероприятие «Содержание муниципального жилищного фонда в соответствии с заключенными соглашениями»	Администрация Богдановского сельского поселения Ивановского муниципального района (управление жилищно- коммунального хозяйства)	2020- 2023	899400	234000	221800	221800	221800
	Бюджет сельского поселения			899400	234000	221800	221800	221800
	Взносы за капитальный ремонт за муниципальные квартиры							
	Услуги по сбору, расщеплению, начислению за найм жилья							
	Проведение экспертизы экономического обоснования раз- мера платы за наем муниципального жилищного фонда							
1.2	Мероприятие «Обеспечение имущественной основы Бога- дановского сельского поселения»	Администрация Богдановского сельского поселения	2020- 2023	10078000	4192100	2266300	1809800	1809800
	Бюджет сельского поселения			10078000	4192100	2266300	1809800	1809800
	Оплата коммунальных услуг (здания администрации, клу- бы, муниципальные квартиры)			1987100	1987100	0,00	0,00	0,00
	Ремонт, содержание и обслуживание муниципального иму- щества							
	Приобретение имущества							
	Изготовление технической документации (технический план)			2100000	2100000	0,00	0,00	0,00

	Проведение землеустроительных работ (межевание)			105000	105000	0,00	0,00	0,00
	Проведение независимой оценки по определению рыночной стоимости							
2	Основное мероприятие «Проведение кадастровых работ в отношении неиспользуемых земель из состава земель сельскохозяйственного назначения на территории Богданихского сельского поселения, в т.ч.	Администрация Богданихского сельского поселения	2020-2023	228720,0	0,00	228720,0	0,00	0,00
	бюджет Богданихского сельского поселения			2287,2	0,00	2287,2	0,00	0,00
	Бюджет Ивановской области			226432,8	0,00	226432,8	0,00	0,00
2.1.	Мероприятие: «Образование земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, выделенных в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности» (К№37:05:000000:228)	Администрация Богданихского сельского поселения	2020-2023	210900,00	0,00	210900,00	0,00	0,00
	бюджет Богданихского сельского поселения			2109,0	0,00	2109,0	0,00	0,00
	Бюджет Ивановской области			208791,0	0,00	208791,0	0,00	0,00
2.2	Мероприятие: «Образование земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, выделенных в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности» (К№37:05:000000:239)	Администрация Богданихского сельского поселения	2020-2023	17820,0	0,00	17820,0	0,00	0,00
	бюджет Богданихского сельского поселения			178,2	0,00	178,2	0,00	0,00
	Бюджет Ивановской области			17641,8	0,00	17641,8	0,00	0,00

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ БОГОРОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
четвертого созыва**

РЕШЕНИЕ

09.07.2021 года

№ 21

с. Богородское

Об утверждении Положения о системе оплаты труда лиц, замещающих должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Богородского сельского поселения

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, со статьями 135, 144 Трудового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федеральным Законом от 06.10.2003 №131 — ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ивановской области от 23.06.2008 № 72-ОЗ «О муниципальной службе в Ивановской области», Законом Ивановской области от 04.12.2006 № 123-ОЗ «О системе оплаты труда государственных гражданских служащих Ивановской области», Уставом Богородского сельского поселения, Совет Богородского сельского поселения

решил:

1. Утвердить Положение о системе оплаты труда лиц, замещающих должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Богородского сельского поселения (Приложение № 1).
2. Утвердить Положение об условиях выплаты ежемесячных и иных дополнительных выплат лицам, замещающим должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Богородского сельского поселения (Приложение № 2).
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Богородского сельского поселения.
5. Настоящее решение вступает в силу с 21.05.2021г.

Глава Богородского сельского поселения

К.А. Устинов

Председатель Совета Богородского сельского поселения

Д.В. Котов

Приложение
к решению Совета Богородского сельского поселения
от 09.07.2021г. № 21

Положение о системе оплаты труда лиц, замещающих должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Богородского сельского поселения

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение о системе оплаты труда лиц, замещающих должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Богородского сельского поселения (далее по тексту - Положение) принято в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Федеральным законом от 02.03.2007 N 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Законом Ивановской области от 23.06.2008 N 72-ОЗ «О муниципальной службе в Ивановской области», Уставом Богородского сельского поселения.

1.2. Настоящее Положение устанавливает размеры и условия оплаты труда, порядок определения денежного содержания лиц, замещающих должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Богородского сельского поселения (далее - муниципальные служащие), и направлено на материальное обеспечение муниципальных служащих.

1.3. Оплата труда муниципального служащего производится в виде денежного содержания, являющегося основным средством его материального обеспечения и стимулирования профессиональной служебной деятельности по замещаемой должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Богородского сельского поселения (далее - муниципальная служба).

1.4. Денежное содержание муниципального служащего состоит из должностного оклада в соответствии с замещаемой им должностью муниципальной службы (далее - должностной оклад), а также из ежемесячных и иных дополнительных выплат (далее - дополнительные выплаты), определяемых настоящим Положением.

1.5. В том случае, если наименование должности, занимаемой муниципальным служащим, состоит из наименований двух должностей муниципальной службы, то должностной оклад устанавливается по более высокой должности в наименовании.

2. Порядок определения должностных окладов и ежемесячного денежного поощрения.

2.1. Размеры должностных окладов и ежемесячного денежного поощрения муниципальных служащих органов местного самоуправления Богородского сельского поселения устанавливаются в соответствии с Таблицей N 1 к настоящему Положению.

3. Ежемесячные и иные дополнительные выплаты муниципальному служащему.

3.1. К ежемесячным и иным дополнительным выплатам относятся:

- ежемесячная выплата за присвоенный классный чин;
- ежемесячная надбавка к должностному окладу за выслугу лет на муниципальной службе;
- ежемесячная надбавка к должностному окладу за особые условия муниципальной службы;
- премия за выполнение особо важных и сложных заданий;
- единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска;
- материальная помощь;
- другие выплаты, предусмотренные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ивановской области, в пределах установленного фонда оплаты труда.

4. Порядок формирования фонда оплаты труда муниципальных служащих.

4.1. При формировании фонда оплаты труда муниципальных служащих учитываются средства, направляемые для выплаты:

- должностных окладов;
- ежемесячного денежного поощрения.

Должностные оклады и ежемесячное денежное поощрение предусматриваются в соответствии с Таблицей N 1 к Положению о системе оплаты труда муниципальных служащих органов местного самоуправления Богородского сельского поселения.

Предусматриваются средства на выплату:

- ежемесячная выплата за присвоенный классный чин — в размере 3 должностных окладов (в расчете на год);
- ежемесячная надбавка к должностному окладу за выслугу лет на муниципальной службе - в размере 3,6 должностных окладов (в расчете на год);
- ежемесячная надбавка к должностному окладу за особые условия муниципальной службы - в размере от 7,2 до 26,4 должностных окладов в соответствии с группами должностей муниципальной службы (в расчете на год);
- премия за выполнение особо важных и сложных заданий — в размере 1 должностного оклада (в расчете на год);
- единовременная выплаты при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска и материальной помощи - в размере 2 должностных окладов (в расчете на год).

4.2. Руководитель органа местного самоуправления Богородского сельского поселения вправе перераспределять средства фонда оплаты труда между выплатами, указанными в пункте 4.1. настоящего Положения. Решение о перераспределении средств фонда оплаты труда оформляется распоряжением администрации Богородского сельского поселения.

4.3. Сложившаяся экономия средств, предусмотренных в бюджете Богородского сельского поселения на заработную плату и начисления на оплату труда лиц, замещающих должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Богородского сельского поселения, может перераспределяться по распоряжению руководителя органа местного самоуправления между лицами, связанными трудовыми отношениями с органом местного самоуправления Богородского сельского поселения, в пределах установленного фонда оплаты труда.

4.4. Финансирование расходов на выплату денежного содержания муниципальным служащим осуществляется за счет средств бюджета Богородского сельского поселения.

4.5. Финансирование указанных расходов за счет внебюджетных средств не допускается.

5. Индексация размеров должностных окладов муниципальных служащих.

5.1. Размеры должностных окладов по должностям муниципальной службы могут ежегодно увеличиваться (индексироваться) в соответствии с решением Совета Богородского сельского поселения о бюджете Богородского сельского поселения на соответствующий год и на плановый период с учетом уровня инфляции (потребительских цен).

5.2. Установить, что при увеличении (индексации) должностных окладов по должностям муниципальной службы их размеры подлежат округлению до целого рубля в сторону увеличения.

Таблица № 1
к Положению о системе оплаты труда лиц,
замещающих должности муниципальной службы
в органах местного самоуправления Богородского сельского поселения

Размеры должностных окладов и ежемесячного денежного поощрения муниципальных служащих администрации Богородского сельского поселения

	Наименование должности муниципальной службы	Размер должностного оклада, руб.	Размер ежемесячного денежного поощрения (в процентах от должностного оклада)
1	2	3	
Высшие должности			
1	Заместитель главы администрации Богородского сельского поселения	6576	220
Старшие должности			
2	Главный специалист	6467	150
3	Ведущий специалист	5201	150

Приложение
к решению Совета Богородского сельского поселения
от 09.07.2021 г. № 21

Положение об условиях выплаты ежемесячных и иных дополнительных выплат лицам, замещающим должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Богородского сельского поселения

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок и условия выплаты ежемесячных и иных дополнительных выплат лицам, замещающим должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Богородского сельского поселения (далее - муниципальные служащие).

1.2. Руководитель органа местного самоуправления вправе перераспределять средства фонда оплаты труда между видами установленных выплат.

2. Порядок и условия выплаты ежемесячной выплаты за присвоенный классный чин

2.1. Классные чины присваиваются муниципальным служащим персонально, с соблюдением последовательности, продолжительности муниципальной службы в предыдущем классном чине муниципальной службы и в соответствии с замещаемой должностью муниципальной службы, в пределах соответствующей группы должностей муниципальной службы, с учетом профессионального уровня муниципального служащего. Классные чины присваиваются на основании распоряжения администрации Богородского сельского поселения.

2.2. Размеры ежемесячной выплаты за присвоенный классный чин муниципальному служащему устанавливаются в соответствии с Таблицей N 1 к Положению об условиях выплаты ежемесячных и иных дополнительных выплат лицам, замещающим должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Богородского сельского поселения.

3. Порядок и условия выплаты ежемесячной надбавки к должностному окладу за выслугу лет на муниципальной службе

3.1. Ежемесячная надбавка за выслугу лет конкретному муниципальному служащему устанавливается распоряжением руководителя соответствующего органа местного самоуправления Богородского сельского поселения на основании протокола заседания комиссии по исчислению стажа муниципальной службы муниципальных служащих администрации Богородского сельского поселения и выплачивается в следующих размерах (при стаже муниципальной службы, в процентах):

При стаже муниципальной службы	В процентах
от 1 года до 5 лет	10

от 5 до 10 лет	15
от 10 до 15 лет	20
свыше 15 лет	30

3.2. Выплата ежемесячной надбавки за выслугу лет производится со дня возникновения у муниципального служащего права на ее установление и осуществляется за фактически отработанное время.

4. Порядок и условия выплаты ежемесячной надбавки к должностному окладу за особые условия муниципальной службы

4.1. Ежемесячная надбавка к должностному окладу за особые условия муниципальной службы устанавливается в целях повышения заинтересованности муниципальных служащих в результатах своей деятельности и качества выполнения основных обязанностей муниципального служащего и своих должностных обязанностей.

4.2. Ежемесячная надбавка к должностному окладу за особые условия муниципальной службы устанавливается в процентах к должностному окладу с обязательным учетом профессиональной подготовки, стажа работы, опыта работы по специальности и занимаемой должности и в пределах выделенного на эти цели фонда оплаты труда в следующих размерах:

по высшей группе должностей муниципальной службы - в размере от 150 до 220 процентов должностного оклада;

по главной группе должностей муниципальной службы - в размере от 120 до 150 процентов должностного оклада;

по ведущей группе должностей муниципальной службы - в размере от 90 до 120 процентов должностного оклада;

по старшей группе должностей муниципальной службы - в размере от 60 до 90 процентов должностного оклада;

по младшей группе должностей муниципальной службы - в размере до 60 процентов должностного оклада.

4.3. Размер надбавки устанавливается при назначении на должность муниципальной службы, при переводе на другую должность муниципальной службы распоряжением администрации Богородского сельского поселения в соответствии с группами должностей муниципальной службы.

4.4. Руководитель органа местного самоуправления Богородского сельского поселения вправе решить вопрос об изменении (уменьшении или увеличении) размера установленной надбавки в случаях изменения характера и режима службы, снижения результатов служебной деятельности, нарушения трудовой дисциплины и требований к служебному поведению.

4.5. Ежемесячная надбавка за особые условия муниципальной службы устанавливается с учетом следующих факторов:

-своевременное и качественное выполнение должностных обязанностей муниципальным служащим, знание и правильное применение соответствующих нормативных правовых актов;

-профессиональный уровень исполнения муниципальным служащим должностных обязанностей;

- уровень функциональной нагрузки, компетентность муниципального служащего в принятии управленческих решений, исполнительская дисциплина;

-дополнительная нагрузка в работе, в том числе участие в комиссиях совещательного и консультативного характера, созданных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Богородского сельского поселения;

-особый режим работы;

-многолетняя и безупречная работа.

4.6. Конкретный размер надбавки для каждого муниципального служащего устанавливается руководителем органа местного самоуправления Богородского сельского поселения.

5. Порядок и условия выплаты ежемесячного денежного поощрения

5.1. Ежемесячное денежное поощрение муниципальных служащих осуществляется в целях повышения материальной заинтересованности в результатах труда, создания условий для развития творческой активности и инициативы, повышения эффективности и качества труда, повышения ответственности в достижении поставленных целей и задач.

5.2. Ежемесячное денежное поощрение муниципальным служащим устанавливается в размерах, определяемых с учетом соотношения должностей муниципальной службы и государственной гражданской службы в Ивановской области, но не выше размера ежемесячного денежного поощрения установленных для должностей государственной гражданской службы в исполнительных органах Ивановской области.

5.3. Размеры ежемесячного денежного поощрения выплачиваются муниципальным служащим в соответствии с Таблицей N 1 к Положению о системе оплаты труда лиц, замещающих должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Богородского сельского поселения.

6. Порядок и условия премирования муниципальных служащих

6.1. Премия за выполнение особо важных и сложных заданий выплачивается органом местного самоуправления Богородского сельского поселения с учетом обеспечения выполнения задач и функций органа местного самоуправления.

Премирование муниципальных служащих за выполнение особо важных и сложных заданий производится за счет фонда оплаты труда, установленного в органе местного самоуправления Богородского сельского поселения и максимальными размерами не ограничивается.

Премия за выполнение особо важных и сложных заданий может носить единовременный характер, а также может выплачиваться за квартал, за год.

Премия за выполнение особо важных и сложных заданий учитывается во всех случаях исчисления среднего заработка.

6.2. В качестве показателей премирования за выполнение особо важных и сложных заданий устанавливаются:

- 1) оперативное решение сложной управленческой задачи на высоком профессиональном уровне;
- 2) выполнение особо важных, срочных поручений и заданий, реализация программных мероприятий, участие в проведении межведомственных совещаний, конференций, семинаров, активное участие в общественно значимых мероприятиях;
- 3) проведение аналитической работы, отличающейся большим объемом с использованием баз данных по изучаемой проблеме;
- 4) качественное и в срок предоставление материалов по запросам организаций, учреждений, правительства и исполнительных органов государственной власти Ивановской области, органов местного самоуправления Ивановской области;
- 5) отсутствие обоснованных жалоб и заявлений, связанных с трудовой деятельностью работников со стороны руководства, других служб, организаций, учреждений, предприятий, граждан;
- 6) своевременное и качественное выполнение обязанностей, предусмотренных должностными инструкциями.

6.3. Решение о премировании за выполнение особо важных и сложных заданий муниципальных служащих принимается руководителем органа местного самоуправления Богородского сельского поселения и оформляется распоряжением администрации Богородского сельского поселения.

6.4. Муниципальные служащие, некачественно и несвоевременно выполняющие свои должностные обязанности и нарушающие трудовую дисциплину и требования к служебному поведению не премируются.

7. Порядок и условия выплаты единовременной выплаты при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска

7.1. Единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска выплачивается по заявлению муниципального служащего один раз в год в размере одного должностного оклада, установленного на день выплаты, на основании распоряжения администрации Богородского сельского поселения.

7.2. В случае разделения ежегодного оплачиваемого отпуска в установленном порядке на части единовременная выплата выплачивается при предоставлении любой из частей указанного отпуска.

7.3. Муниципальные служащие, не отработавшие полного календарного года в органах местного самоуправления Богородского сельского поселения, имеют право на указанную выплату в размере пропорционально отработанному в этом году времени.

8. Порядок и условия выплаты материальной помощи

8.1. Материальная помощь выплачивается по заявлению муниципального служащего один раз в год в размере одного должностного оклада, установленного на день выплаты, на основании распоряжения администрации Богородского сельского поселения.

8.2. Муниципальные служащие, не отработавшие полного календарного года в органах местного самоуправления Богородского сельского поселения, имеют право на указанную выплату в размере пропорционально отработанному в этом году времени.

8.3. В случаях изменения должностного оклада в связи с повышением оплаты труда, материальная помощь, фактически выплаченная до изменения, не пересчитывается.

8.4. Материальная помощь не выплачивается муниципальным служащим, находящимся в отпусках по уходу за ребенком, других отпусках без сохранения денежного содержания.

8.5. Решение о выплате материальной помощи оформляется распоряжением администрации Богородского сельского поселения.

9. Порядок и условия выплаты экономии по установленному фонду оплаты труда

9.1. При наличии сложившейся экономии средств, предусмотренных настоящим Положением ежемесячных и иных дополнительных выплат лицам, замещающим должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Богородского сельского поселения, по решению руководителя органа местного самоуправления издается распоряжение администрации о перераспределении экономии между лицами, связанными трудовыми отношениями с органом местного самоуправления Богородского сельского поселения, в пределах установленного фонда оплаты труда.

Таблица № 1 к Положению
об условиях выплаты ежемесячных и иных дополнительных выплат лицам,
замещающим должности муниципальной службы в органах местного самоуправления
Богородского сельского поселения

Размер ежемесячных выплат за присвоенный классный чин муниципальных служащих администрации Богородского сельского поселения

Должности муниципальной службы	Классный чин	Ежемесячная выплата за присвоенный классный чин, руб.
1	2	3
Высшие должности	Действительный муниципальный советник 1 класса	3024
	Действительный муниципальный советник 2 класса	2861
	Действительный муниципальный советник 3 класса	2698
Старшие должности	Старший советник муниципальной службы 1 класса	1472
	Старший советник муниципальной службы 2 класса	1226
	Старший советник муниципальной службы 3 класса	1141

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета Куликовского сельского поселения
«Об утверждении Правил благоустройства территории Куликовского сельского поселения
Ивановского муниципального района Ивановской области»

03.08.2021 года

1. Организатор публичных слушаний: администрация Куликовского сельского поселения

2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

проект решения Совета Куликовского сельского поселения «Об утверждении Правил благоустройства территории Куликовского сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области».

3. Количество участников публичных слушаний: 9 чел.

4. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний: Протокол публичных слушаний по проекту решения Совета Куликовского сельского поселения «Об утверждении Правил благоустройства территории Куликовского сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области» от 03.08.2021 года.

5. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, и аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета данных предложений и замечаний: не поступало.

6. Перечень предложений и замечаний иных участников публичных слушаний и аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета данных предложений и замечаний: не поступало.

7. Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания проведены в соответствии с процедурой, предусмотренной действующим законодательством Российской Федерации.

2. Направить заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета Куликовского сельского поселения «Об утверждении Правил благоустройства территории Куликовского сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области» в Совет Куликовского сельского поселения.

3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета Куликовского сельского поселения «Об утверждении Правил благоустройства территории Куликовского сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области» в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

Председатель публичных слушаний	Глава Куликовского сельского поселения Н.А.Петрова	
	_____ должность, Ф.И.О.	_____ подпись, дата
Секретарь публичных слушаний	Заместитель главы администрации О.Г.Усольцева	
	_____ должность, Ф.И.О.	_____ подпись, дата
Члены организационного комитета:	Первый заместитель главы администрации Ф.П.Жинкин	
	_____ должность, Ф.И.О.	_____ подпись, дата
	Депутат Совета Куликовского сельского поселения Т.Г.Ежикова	
	_____ должность, Ф.И.О.	_____ подпись, дата
	Главный специалист Правового управления администрации Ивановского муниципального района Филиповских М.О.	
	_____ должность, Ф.И.О.	_____ подпись, дата

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ КУЛИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

05 августа 2021 года

№ 39

д. Куликово

**О признании утратившим силу постановления администрации Куликовского сельского поселения
от 12.01.2018 года № 1 «Об установлении платы за пользование жилым помещением
(платы за наем)»**

В соответствии со статьями 154, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, администрация Куликовского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Постановление администрации Куликовского сельского поселения от 12.01.2018 года №1 «Об установлении платы за пользование жилым помещением (платы за наем)» утрачивает силу с 01.10.2021 года.

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте www.ivgao.ru.
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования.

**Глава Куликовского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

Н.А.Петрова

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ КУЛИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
четвертого созыва**

РЕШЕНИЕ

30 июля 2021 года

№ 50

д. Куликово

**Об установлении платы за пользование жилым помещением жилищного фонда,
находящегося в собственности муниципального образования Куликовское сельское поселение
(платы за наем)**

В соответствии со статьями 154, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Совет Куликовского муниципального района

Р Е Ш И Л:

1. Установить с 01.10.2021 года плату за пользование жилым помещением жилищного фонда, находящегося в собственности муниципального образования Куликовское сельское поселение (плату за наем), в расчете на 1 квадратный метр жилья для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений специализированного жилищного фонда согласно приложению к настоящему решению.
2. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района в разделе «Куликовское сельское поселение».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Куликовского сельского поселения по экономике, бюджету и налоговой политике.
4. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования в соответствии с Уставом Куликовского сельского поселения.

**Глава Куликовского сельского поселения
Ивановского муниципального района:**

Н.А.Петрова

**Председатель Совета Куликовского сельского поселения
Ивановского муниципального района:**

А.Е.Свирь

Приложение
к Решению Совета
Куликовского сельского поселения
от 30.07.2021 г. № 50

**Плата за пользование жилым помещением жилищного фонда, находящегося в собственности
муниципального образования Куликовское сельское поселение (плата за наем)
с 01.10.2021 года.**

Степень благоустройства	С крупнопанельными стенами до 5 этажей включительно, на 1 кв.м./руб.	С кирпичными стенами до 5 этажей включительно, на 1 кв.м./руб.	Со стенами смешанными щитовыми и деревянными, на 1 кв.м./руб.
Жилые и многоквартирные дома муниципального жилищного фонда со всеми видами благоустройства	7,92	8,31	7,12

Жилые и многоквартирные дома муниципального жилищного фонда не со всеми видами благоустройства	7,12	7,47	6,40
Жилые и многоквартирные дома муниципального жилищного фонда не имеющие благоустройства	6,33	6,64	5,69

Примечание:

1. Степень благоустройства многоквартирного жилого дома- наличие внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования многоквартирного или жилого дома, используемых для предоставления потребителям коммунальных услуг.

2. Многоквартирные или жилые дома, имеющие все виды благоустройства,- дома, оборудованные водопроводом, канализацией, отоплением, горячим водоснабжением (центральными или местным водонагревателем), ваннами (душем), газовыми или напольными электрическими плитами.

Многоквартирные или жилые дома, имеющие не все виды благоустройства,- дома, в которых отсутствует один из видов оборудования.

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ КУЛИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
четвертого созыва**

РЕШЕНИЕ

30 июля 2021 года

№ 51

д.Куликово

О внесении изменений в решение Совета Куликовского сельского поселения от 31.01.2019г года № 176 «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также порядка и условий предоставления указанного имущества в аренду»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом Куликовского сельского поселения, Совет Куликовского сельского поселения

Р Е Ш И Л:

1. Внести в решение Совета Куликовского сельского поселения от 31.01.2019 года №176 "Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также порядка и условий предоставления указанного имущества в аренду" следующие изменения:

1.1 Наименование решения изложить в следующей редакции:

«Об утверждении порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства

занимающихся социально значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а также порядка и условий предоставления указанного имущества в аренду».

1.2. По тексту решения и в приложениях к Решению слова «предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства занимающихся социально значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим “Налог на профессиональный доход”».

2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене “Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района” и разместить на официальном сайте муниципального образования “Ивановский муниципальный район” в разделе «Куликовское сельское поселение» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Куликовского сельского по вопросам законности, местного самоуправления, связям с общественностью.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

**Глава Куликовского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

Н.А.Петрова

**Председатель Совета Куликовского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

А.Е.Свирь

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ КУЛИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
четвертого созыва**

РЕШЕНИЕ

30 июля 2021 года

№ 53

д. Куликово

**О внесении изменений в решение Совета Куликовского сельского поселения от 28.10.2016 года №68
«Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Куликовском сельском поселении»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом Куликовского сельского поселения, в целях регулирования бюджетных правоотношений, Совет Куликовского сельского поселения

Р Е Ш И Л:

1. Внести в Положение о бюджетном процессе в Куликовском сельском поселении, утвержденное решением Совета Куликовского сельского поселения от 28.10.2016 № 68 следующие изменения:

1) в пункте 6.4. слово «кассовое» заменить словом «казначейское».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2021 года.

**Глава Куликовского сельского поселения
Ивановского муниципального района:**

Н.А.Петрова

**Председатель Совета Куликовского сельского поселения
Ивановского муниципального района:**

А.Е.Свирь

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по проекту решения Совета Новоталицкого сельского поселения
«О внесении изменений в решение Совета Новоталицкого сельского поселения от 24.04.2019 № 292
«Об утверждении Правил благоустройства территории Новоталицкого сельского поселения
Ивановского муниципального района Ивановской области»

16 августа 2021 года

1. Организатор публичных слушаний: администрация Новоталицкого сельского поселения.

2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

проект решения Совета Новоталицкого сельского поселения «О внесении изменений в решение Совета Новоталицкого сельского поселения от 24.04.2019 № 292 «Об утверждении Правил благоустройства территории Новоталицкого сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области»

3. Количество участников публичных слушаний: 7 чел.

4. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:

Протокол публичных слушаний по проекту решения Совета Новоталицкого сельского поселения «О внесении изменений в решение Совета Новоталицкого сельского поселения от 24.04.2019 № 292 «Об утверждении Правил благоустройства территории Новоталицкого сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области» от 12 августа 2021 года.

5. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, и аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета данных предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения/замечания	Аргументированные рекомендации
1	пункт 6.9.2. проекта решения Совета Новоталицкого сельского поселения «О внесении изменений в решение Совета Новоталицкого сельского поселения от 24.04.2019 № 292 «Об утверждении Правил благоустройства территории Новоталицкого сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области» изложить в следующей редакции: «6.9.2. Объекты, предназначенные для освещения автомобильных дорог, будучи элементом обустройства автомобильных дорог, дорожным сооружением, являются технологической частью автомобильной дороги.».	Учесть данные замечания

6. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний и аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета данных предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения/замечания	Аргументированные рекомендации
1	пункт 4.15.3. проекта решения Совета Новоталицкого сельского поселения «О внесении изменений в решение Совета Новоталицкого сельского поселения от 24.04.2019 № 292 «Об утверждении Правил благоустройства территории Новоталицкого сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области» исключить	Учесть данные замечания

7. Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания проведены в соответствии с процедурой, предусмотренной действующим законодательством Российской Федерации.

2. Направить заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета Новоталицкого сель-

ского поселения «О внесении изменений в решение Совета Новоталицкого сельского поселения от 24.04.2019 № 292 «Об утверждении Правил благоустройства территории Новоталицкого сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области» в Совет Новоталицкого сельского поселения.

3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета Новоталицкого сельского поселения «О внесении изменений в решение Совета Новоталицкого сельского поселения от 24.04.2019 № 292 «Об утверждении Правил благоустройства территории Новоталицкого сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

Председатель публичных слушаний:	Глава Новоталицкого сельского поселения Плохов П.Н.	_____
Секретарь публичных слушаний:	консультант-специалист по охране труда администрации Новоталицкого сельского поселения Кольцова Н.В.	_____
Члены организационного комитета:	заместитель главы администрации Новоталицкого сельского поселения Ширков Р.В.	_____
	главный специалист администрации Новоталицкого сельского поселения Толокнов А.С.	_____
	главный специалист администрации Новоталицкого сельского поселения Маслова О.Ю.	_____
	ведущий специалист администрации Новоталицкого сельского поселения Лукошкина Е.А.	_____
	председатель Совета Новоталицкого сельского поселения Сенин С.Б.	_____

**Ивановский муниципальный район
Ивановской области
Администрация Ивановского муниципального района**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.08.2021

№ 900

г. Иваново

**О подготовке документации по планировке территории в пределах функциональной зоны:
ПР-1 «Зона промышленности», прилегающей к земельному участку
с кадастровым номером 37:05:031636:2, расположенному по адресу:
Ивановская область, Ивановский район, Лежневское шоссе, д 1**

Руководствуясь статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского муниципального района, Генеральным планом Коляновского сельского поселения, утвержденным решением Совета Ивановского муниципального района от 29.03.2018 №385, на основании обращения Яковлева И.И. от 19.07.2021, Администрация Ивановского муниципального района

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Подготовить документацию по планировке территории в пределах функциональной зоны: ПР-1 «Зона промышленности», прилегающей к земельному участку с кадастровым номером 37:05:031636:2, расположенному по адресу: Ивановская область, Ивановский район, Лежневское шоссе, д 1 (далее по тексту — Проект).
2. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий (прилагается на четырех листах).
3. Рекомендовать Яковлеву Ивану Ивановичу:

- 3.1. Приступить к работе по подготовке Проекта;
- 3.2. Обеспечить подготовку Проекта в срок до 31.01.2022 года;
- 3.3. Представить разработанные материалы Проекта в Администрацию Ивановского муниципального района на проверку соответствия документам территориального планирования Коляновского сельского поселения;
- 3.4. Устранить замечания, возникшие по итогам рассмотрения Проекта, в течение 30 календарных дней с момента получения их от Администрации Ивановского муниципального района.
4. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района Е. Н. Мирскову.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

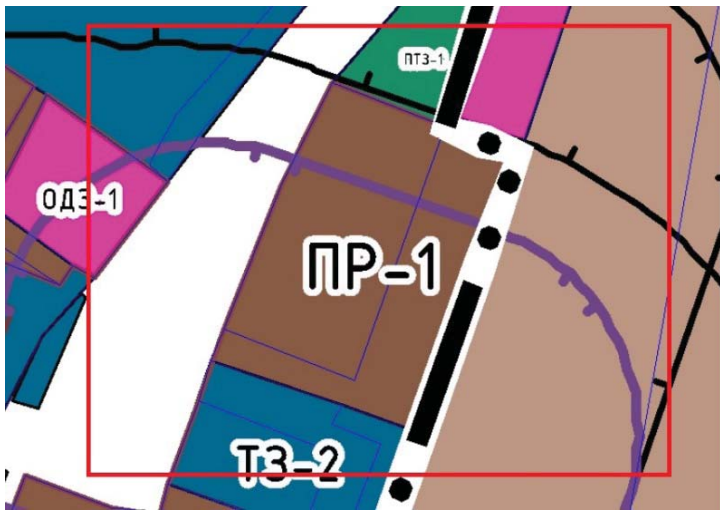
Глава Ивановского муниципального района подпись

С.В. Низов

Приложение к постановлению
Администрации Ивановского муниципального района
от 05.08.2021 № 900

Задание на выполнение инженерных изысканий

1. Общие требования

Заказчик	Яковлев Иван Иванович
Источник финансирования работ	Средства заказчика
Наименование объекта, описание	Документация по планировке территории в пределах функциональной зоны: ПР-1 «Зона промышленности», прилегающей к земельному участку с кадастровым номером 37:05:031636:2, расположенному по адресу: Ивановская область, Ивановский район, Лежневское шоссе, д 1 
Стадия проектирования	Выполнение инженерных изысканий для разработки документации по планировке территории (проект планировки с проектом межевания территории в составе)
Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические
Необходимость ведения этапов при проведении изысканий	Один этап
Срок выполнения работ	Определяется заказчиком
Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях и исследованиях	Сведения отсутствуют

Перечень основных нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнить инженерные изыскания	Постановление Правительства РФ от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления» (вместе с «Положением о составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении», «Правилами представления материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении»); Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»; СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; СП 11-104-97 «Инженерно - геодезические изыскания для строительства»; СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства»; СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»; СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» иные нормативные правовые акты Российской Федерации
Требования к сдаче выполненной работы	Результаты изысканий оформляются в виде технического отчета на бумажном носителе в переплетенном виде (2 экземпляра в оригинале) и в электронном виде на CD-R дисках. Формат графических материалов – *.dwg (AutoCAD), формат текстовых материалов – *.doc (MSWord), формат растровых изображений – *.tiff, *.jpeg; *.pdf. Должна быть исключена возможность дополнительной записи на диск. Наклеивание бумаги и иных материалов на поверхность диска недопустимо. Материалы в электронном виде должны иметь название объекта, в отношении которого были разработаны.
Иные требования	Наличие соответствующего допуска на выполнение видов работ

2. Инженерно-геодезические изыскания

Наименование и вид объекта	Топографическая съемка в пределах функциональной зоны: ПР-1 «Зона промышленности» прилегающей к земельному участку с кадастровым номером 37:05:031636:2, расположенному по адресу: Ивановская область, Ивановский район, Лежневское шоссе, д 1
----------------------------	---

Сведения об этапе работ, сроках проектирования, строительства и эксплуатации объекта	Одностадийное
Предварительная характеристика ожидаемых воздействий объектов строительства на природную среду с указанием пределов этих воздействий в пространстве и во времени (для особо опасных объектов).	Отсутствует
Сведения и данные о проектируемых объектах, габариты зданий и сооружений.	Отсутствуют
Необходимость выполнения отдельных видов инженерных изысканий	Отсутствуют
Необходимые для качественной обработки результатов измерений сведения о системе координат и высот	Система координат -1963 г. Система высот Балтийская.
Указания о масштабах топографических съемок и высоте сечения рельефа по отдельным площадкам	На всей площадке изысканий масштаб съемки 1:500, сечение рельефа 0,5 метра
Дополнительные требования к съемке подземных и надземных коммуникаций и сооружений	- Создание цифрового топографического плана (карты) для последующей разработки документации по планировке территории в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. - Определение (уточнение) места прохождения надземных и подземных инженерных коммуникаций, автомобильной дороги, железнодорожных путей и иных объектов. - Согласование всех коммуникаций с балансодержателями за счет Подрядчика; - Получение официальной и достоверной информации об исходных пунктах.
Данные по формированию ИЦММ	Отсутствуют.
Требования к выполнению инженерно-гидрографических работ, включая требования к содержанию инженерно-топографических планов дна водных объектов.	Отсутствуют
Требования к стационарным геодезическим наблюдениям в районах развития опасных природных и техногенных процессов.	Отсутствуют.
Требования к составу, виду, формату и срокам представления промежуточных материалов и отчетной документации.	Отсутствуют.
Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, получаемых при инженерных изысканиях.	В соответствии с требованиями нормативно-технической документации (ГОСТ, СП, СНиП).
Дополнительные требования к производству отдельных видов инженерных изысканий, включая отраслевую специфику проектируемого сооружения.	Отсутствуют
Требования оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий территории изысканий.	При наличии
Технические требования	Цифровой топографический план, созданный методом инструментальной съемки в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5 метра, в формате DWG. Технический отчет о выполненных инженерно-геодезических изысканиях в полном соответствии требований СП 47.13330.2012 на бумажном носителе и в формате PDF с оригинальными печатями и подписями исполнителя работ.

**Ивановский муниципальный район
Ивановской области
Администрация Ивановского муниципального района**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.08.2021 г.

№ 945

г. Иваново

О выделении и оборудовании специальных мест для размещения печатных агитационных материалов по выборам депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва

В соответствии с пунктом 7 статьи 54 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», учитывая решение территориальной избирательной комиссии Ивановского района от 13.08.2021 № 9/46-6 «О предложении по выделению специальных мест для размещения печатных агитационных материалов», Администрация Ивановского муниципального района

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Выделить и оборудовать специальные места для размещения печатных агитационных материалов по выборам депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва (по согласованию с собственниками, владельцами указанных объектов) согласно приложению.
2. Рекомендовать главам сельских поселений Ивановского муниципального района согласовать с собственниками, владельцами указанных объектов размещение печатных агитационных материалов, оказать содействие в оборудовании данных мест.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы администрации Ивановского муниципального района А.М. Клюенкова.

Глава Ивановского муниципального района

С.В. Низов

Приложение
к постановлению Администрации
Ивановского муниципального района
от 18.08.2021г. № 945

Список специальных мест для размещения печатных агитационных материалов по выборам депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва

№ п/п	Наименование сельского поселения	Номер избирательного участка	Адрес места нахождения избирательного участка	Место размещения печатных предвыборных агитационных материалов
1	Балахонковское сельское поселение	Участок № 419	д. Балахонки, ул. Центральная, д.41 (администрация Балахонковского сельского поселения) тел. 31-31-14	д. Балахонки, ул. Молодежная, д.19 (информационный стенд)
2		Участок № 420	Д. Балахонки, ул. Центральная, д.41 (администрация Балахонковского сельского поселения) тел. 31-31-14	д. Балахонки, ул. Центральная, д. 29 (информационный стенд),
3		Участок № 421	с. Буньково, ул. Лесная, д.16 (МБОУ «Буньковская СШ») тел. 31-41-62	с. Буньково, ул. Лесная, д.15 (информационный стенд)

4	Беляницкое сельское поселение	Участок № 422	д. Беляницы, д.29-В (администрация Беляницкого сельского поселения) тел.95-16-66	д. Беляницы, у остановки (информационный стенд) д. Беляницы, въезд в КП «Беляницы» (информационный стенд)
5		Участок № 423	д. Беляницы, д.29-В (администрация Беляницкого сельского поселения) тел.95-16-66	д. Дьяково, д. 5 -В (информационный стенд) д. Кривцово, д. 23 (информационный стенд) д. Песочнево д. 35А (информационный стенд) д. Песочнево, ул. Хвойная (информационный стенд)
6		Участок № 424	д. Иванцево, ул. Ивановская, д.20 (сельский дом культуры)	д. Шуринцево, д. 9 (информационный стенд) д. Конохово, въезд в деревню (информационный стенд) д. Иванцево, у остановки (информационный стенд) с. Семеновское, у остановки (информационный стенд)
7	Богданихское сельское поселение	Участок № 425	д. Богданиха, д.93 (МБОУ «Богданихская СШ») т. 55-22-28	д. Ясуниха (информационный стенд)
8		Участок № 426	д. Богданиха, д. 89 (Богданихский культурно-досуговый центр) тел. 26-46-10.	д. Кочорский (информационный стенд) д. Кочедыково (при въезде в деревню информационный стенд) д. Дерябиха (при въезде в деревню информационный стенд)
9		Участок № 427	с. Стромихино д. 36, кв.6 (ФАП)	д. Стромихино (информационный стенд)
10		Участок № 428	д. Богданиха, д.93 (МБОУ «Богданихская СШ») Тел. 55-22-28	д. Богданиха у д.3 (информационный стенд)
11		Участок № 429	д. Богданиха, д.93 (МБОУ «Богданихская СШ») Тел. 55-22-28	д. Богданиха у пешеходного перехода (информационный стенд)
12		Участок № 430	д. Богданиха, д.89 (Богданихский культурно-досуговый центр) т. 26-46-10	д. Захарьино у дома №12 (информационный стенд)
13	Богородское сельское поселение	Участок № 431	с. Богородское, ул. Большая Клинецкая, д.4-а (ОГСУСО Богородский дом-интернат для престарелых и инвалидов) т. 33-69-60	с. Богородское, ул. Большая Клинецкая, д.1 (почтовое отделение связи)
14		Участок № 432	д. Светлый Луч, д. 20, кв.7 (ФАП) тел. 31-40-44	д. Светлый Луч, у дома № 16 (информационный стенд)
15		Участок № 433	с. Богородское, ул. Школьная, д. 27 (МБОУ Богородская СШ») Тел. 31-61-93	с. Богородское, ул. Центральная, д.9 (магазин)

16		Участок № 434	с. Богородское, ул. Клубная, д. 9, (Богородский сельский дом культуры)	с. Богородское, ул. Клубная, д.13 (магазин ИП «Ирина+»)
17		Участок № 435	д. Бяково, ул. Озерная, возле д. 6-а (мобильный пункт)	д. Бяково (стенд у стационарного объекта мобильной связи)
18	Коляновское сельское поселение	Участок № 436	д.Коляново, ул. Школьная, д.81 (МБОУ «Коляновская СШ») т. 23-66-77	д. Коляново, ул. Школьная, у мини-магазина, д. № 82А, напротив дома № 30 (информационный стенд) д. Бухарово, у остановки общественного транспорта напротив дома № 62 (информационный стенд) д. Жуково, д. 20Б (магазин)
19		Участок № 437	д. Коляново, ул. Школьная, д.81, (МБОУ «Коляновская СШ») т. 23-66-77	д. Коляново, ул. Загородная, д.25 (магазин «Березка») д. Игнатово, ул. Деревенская, д.93 (магазин) д. Коляново, ул. Загородная, около д. 9 у остановки общественного транспорта (информационный стенд) д. Коляново, ул. Рябиновая, у спортивной площадки (информационный стенд)
20		Участок № 438	д. Дегтярево, дом 6 4 (сельский клуб) т.31-44-24	д. Дегтярево, д. 4 (ФАП) д. Востра, напротив многоквартирного дома № 4 (информационный стенд) д. Крутово, напротив магазина при повороте в деревню (информационный стенд) д. Никульское у памятника, напротив дома № 26 (информационный стенд) д. Бабенки у памятника (информационный стенд)
21		Участок № 439	с. Панеево, д.52 (сельский клуб) т.31-43-31	с. Панеево, д. 64 (магазин),
22		Участок № 779	д. Лебяжий Луг, д. 3, кв. 4 (фельдшерско-акушерский пункт)	д. Лебяжий Луг, у д. 9 возле конечной остановки общественного транспорта в начале населенного пункта (информационный стенд) д. Полуниха у ШРП напротив дома № 1 (информационный стенд)
23	Куликовское сельское поселение	Участок № 440	д. Куликово, д.60 (МБОУ «Куликовская СШ»), т.31-33-25	д. Куликово, у д.15 А (магазин)-информационный стенд д. Куликово в остановочном павильоне (информационный стенд) д. Куликово у многоквартирного д.24 (информационный стенд)

24		Участок № 441	д.Куликово, д.60 (МБОУ «Куликовская СШ»), т.31-33-25	д. Куликово напротив д.15 Б (магазин) - информационный стенд д. Куликово в остановочном павильоне (информационный стенд) д. Куликово между многоквартирными домами 2 и 3 (информационный стенд), д. Семиново у д. №19 (на колодце) д. Панкратцево у д. №2 (на колодце) д. Рогатино у д. 15 (на колодце)
25		Участок № 442	д. Кожевниково, д.12 (ФАП)	д. Кожевниково (киоск), д. Федосово у д. 16, 41 (на колодце) д. Нефедьево у д. 10, 23 (на колодце) д. Жары у д. 2, 28 (на колодце) д. Ломы, у магазина, д. № 40а (информационный стенд) д. Зеленый Городок, у дома № 15 напротив детской площадки (информационный стенд) д. Лысново, у остановки общественного транспорта напротив дома № 30 (информационный стенд) д. Купалищи, у памятника погибшим в ВОВ напротив дома № 15 (информационный стенд)
26		Участок № 443	с. Котцыно, ул. Школьная д.18 (сельский клуб)	с. Котцыно, ул. Новая, д.2 (магазин) с. Котцыно, ул. Фрунзе у д. №№11,26,35 (на колодце) д. Василево, д. 7 (на колодце)
27		Участок № 444	с. Калачево, д.41 (административное здание)	с. Калачево (павильон скважины), д. Юрьевское, д. 1 (1,2 подъезд) д. Юрьевское, д. 2 (1,2 подъезд) д. Поповское у д. 22 (на колодце) д. Поповское у д. 7 (на колодце)
28		Участок № 445	с. Ново-Талицы, ул. Цветаева, д.33 (сельский дом культуры)	с. Ново-Талицы, ул. Автодоровская, д.8 (магазин «Славянка»)
29	Новоталицкое сельское поселение	Участок № 446	с. Ново-Талицы, ул. Радужная д.5 (МУ МСЦ «Олимп») т.31-88-48	с. Ново-Талицы, ул. Радужная, д. 1в (библиотека МУ РЦБС Ивановского муниципального района), с. Ново-Талицы, ул. Радужная, у д. 21 (отделение связи) - информационный стенд, с. Ново-Талицы, у остановки «с/з Тепличный» (информационный стенд)

30		Участок № 447	с. Ново-Талицы, ул. Школьная, д. 20 (МБОУ «Новоталицкая СШ») т. 31-85-01	с. Ново-Талицы, перекресток ул. Школьная – ул. Садовая (информационный стенд)
31		Участок № 448	с. Ново-Талицы, ул. Школьная, д. 20 (МБОУ «Новоталицкая СШ») т. 31-85-01	с. Ново-Талицы, ул. Школьная, д.21 (магазин «Лотос», информационный стенд)
32		Участок № 449	с. Ново-Талицы, ул. Школьная, д.20 (МБОУ «Новоталицкая СШ») т. 31-86-03	с. Ново-Талицы, ул. Садовая, у д.20 (информационный стенд), с. Ново-Талицы, ул. Школьная, д.2 (информационный стенд)
33		Участок № 450	с. Ново-Талицы, ул. Новинская, д.2 т. 31-50-55	с. Ново-Талицы, ул. Цветаева, д.70 (почтовое отделение связи)
34		Участок № 451	с. Михалево, д.25 (МБОУ «Михалевская СШ») т. 31-78-02	с. Михалево у остановочного павильона (информационный стенд), д. Кадниково (информационный стенд), с. Михалево у д. 15 (информационный стенд)
35		Участок № 452	с. Михалево, д.25 (МБОУ «Михалевская СШ») т. 31-78-02	д. Иневеж (на колодце), с. Михалево (на стенде м-на «Домовенок»)
36		Участок № 453	д. Залесье, ул. Запрудная д.10 (сельский Дом культуры) т. 31-50-28	д. Залесье (магазин), д. Зыбиха (информационный стенд), д. Анкудиново (информационный стенд)
37		Участок № 454	с. Ново-Талицы, ул. 2-я Шимановская, д. 6 (администрация Новоталицкого сельского поселения) тел. 31-50-28	с. Ново-Талицы, ул.3-я Линия, д.4 (1 этаж)
38		Участок № 455	с. Ново-Талицы, ул. Новинская, д. 2 т. 31-50-55	с. Ново-Талицы, ул. 3-я Яковлевская, д.2 (магазин «Продукты»)
39	Озерновское сельское поселение	Участок № 456	с. Озерный, ул. Заводская, д. 4 (сельский дом культуры)	с. Озерный, ул. Заводская, д.11 (офис врача общей практики), с. Озерный (остановочный павильон), с. Озерный, ул. Садовая (магазин) с. Озерный, ул. Заводская, д.7 (магазин)
40		Участок № 457	с. Озерный, ул. Заводская, д. 4 (сельский дом культуры)	с. Озерный, ул. Заводская, д.3 (почтовое отделение связи), с. Озерный, ул. Дорожная, у д.9 (информационный стенд) д. Высоково (остановочный павильон), д. Высоково, д. 3А (информационный стенд)

41		Участок № 458	с. Бибирево, ул. Центральная, возле д. 20 (мобильный пункт)	с. Бибирево (остановочный павильон), д. Лесное (магазин ИП Круглова), д. Максаки (остановочный павильон) д. Максаки (информационный стенд)
42	Подвязновское сельское поселение	Участок № 459	с. Подвязновский, д. 22 (МБОУ «Подвязновская СШ») т. 31-71-16	с. Подвязновский, д.21 (сельская библиотека), с. Подвязновский, д.21 (информационный стенд у сельского клуба)
43		Участок № 460	с. Подвязновский, д. 22 (МБОУ «Подвязновская СШ») т. 31-71-16	с. Подвязновский, д.21 (сельский клуб), с. Подвязновский (стенд у остановочного павильона разворотного кольца пассажирского транспорта)
44		Участок № 461	с. Железнодорожный, ул. Садовая, д.19 (сельский Дом культуры), т. 31-72-28	с. Железнодорожный, ул. Сосновая у д. 15 (информационный стенд), с. Железнодорожный (остановочный павильон пассажирского транспорта)
45	Тимошихское сельское поселение	Участок № 462	д. Железнодорожной станции Ермолино, ул. Колхозная, д.30 (сельский клуб) тел. 31-35-20	д. Опольное, ул. Заводская (информационный стенд) д. ж.-д. ст. Ермолино, ул. Кооперативная, д. 13 (информационный стенд); д. ж.-д. ст. Ермолино, ул. Кооперативная, д. 7 (информационный стенд)
46		Участок № 463	д. Тимошиха, ул. Советская, д.2А (Тимошихский сельский клуб)	д. Тимошиха, ул. Советская, на въезде в деревню информационный стенд
47		Участок № 464	с. Колбацкое, ул. Троицкая, д.26-А (сельский клуб)	с. Колбацкое, ул. Троицкая, д.46 (информационный стенд)
48	Чернореченское сельское поселение	Участок № 465	с. Чернореченский, ул. Ленина, д.46 (Ивановский районный Дом культуры) т. 31-38-80, 31-38-88	с. Чернореченский, ул. Ленина, д. 4 (амбулатория)
49		Участок № 466	с.Чернореченский ул. Ленина, д.46 (Ивановский районный Дом культуры) т.31-38-80, 31-38-88	с. Чернореченский, ул. Ленина, д. 2А (информационный стенд) с. Чернореченский, ул. Победы, д. 1а (почтовое отделение связи)
50		Участок № 467	с.Чернореченский ул. Ленина, д.46 (Ивановский районный Дом культуры) т. 31-38-80, 31-38-88	с. Чернореченский, ул. Ленина, д. 8А (информационный стенд) с. Чернореченский, ул. ПМК-106 (информационный стенд)

**ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Р Е Ш Е Н И Е

19 августа 2021 года

№ 141

г. Иваново

**О внесении изменений в решение Совета Ивановского муниципального района от 10.12.2020 №38
«О бюджете Ивановского муниципального района на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского муниципального района, в целях регулирования бюджетных правоотношений, Совет Ивановского муниципального района

Р Е Ш И Л:

1. Внести в решение Совета Ивановского муниципального района от 10.12.2020 №38 «О бюджете Ивановского муниципального района на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» в действующей редакции следующие изменения:

1.1. в статье 1:

в пункте 1) части 1 цифры «1 045 139 063,75» заменить цифрами «1 089 724 211,77»;

в пункте 2) части 1 цифры «1 184 350 600,75» заменить цифрами «1 228 935 748,77»;

1.2. в статье 3:

в подпункте а) пункта 1) части 2 цифры «632 968 527,69» заменить цифрами «649 903 675,71»;

1.3. в статье 5:

подпункт а) пункта 1) части 4 изложить в следующей редакции:

«на 2021 год в сумме 40 691 600,00 руб., в том числе на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями в сумме 28 223 600,00 руб.»;

в подпункте а) части 5 цифры «1 500 000,00» заменить цифрами «2 500 000,00»;

в подпункте а) части 6 цифры «115 554 011,15» заменить цифрами «123 918 392,70»;

1.4. статью 5 дополнить частью 8 следующего содержания:

«8. Установить размер увеличения (индексации) размеров месячных окладов муниципальных служащих Ивановского муниципального района в соответствии с замещаемыми ими должностями муниципальной службы Ивановского муниципального района и размеров ежемесячных выплат за присвоенный классный чин муниципальных служащих Ивановского муниципального района, должностных окладов работников органов местного самоуправления Ивановского муниципального района, должности которых не отнесены к должностям муниципальной службы, должностных окладов работников муниципальных учреждений с 1 октября 2021 года равного 1,04.

При увеличении (индексации) денежного вознаграждения (месячного должностного оклада и месячного оклада за классный чин) его размер подлежит округлению до целого рубля в сторону увеличения»;

1.5. в приложении 2:

по строке «000 1 00 00000 00 0000000 НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ 388 536 036,06» цифры «388 536 036,06» заменить цифрами «416 186 036,06»;

по строке «000 1 01 00000 00 0000000 НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ 310 808 000,00» цифры «310 808 000,00» заменить цифрами «319 508 000,00»;

по строке «000 1 01 02000 01 0000110 Налог на доходы физических лиц 310 808 000,00» цифры «310 808 000,00» заменить цифрами «319 508 000,00»;

после строки «182 1 01 02040 01 0000110 Налог на доходы физических лиц в виде фиксированных авансовых платежей с доходов, полученных физическими лицами, являющимися иностранными гражданами, осуществляющими трудовую деятельность по найму у физических лиц на основании патента в соответствии со статьей 227.1 Налогового кодекса Российской Федерации 2 500 000,00» дополнить строкой следующего содержания:

«182 1 01 02080 01 0000110 Налог на доходы физических лиц в части суммы налога, превышающей 650 000 рублей, относящейся к части налоговой базы, превышающей 5 000 000 рублей (за исключением налога на доходы физических лиц с сумм прибыли контролируемой иностранной компании, в том числе фиксированной прибыли контролируемой иностранной компании) 8 700 000,00»;

по строке «000 1 05 00000 00 0000000 НАЛОГИ НА СОВОКУПНЫЙ ДОХОД 10 446 200,00» цифры «10 446 200,00» заменить цифрами «15 096 200,00»;

перед строкой «000 1 05 02000 02 0000110 Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности 2 200 000,00» дополнить строками следующего содержания:

«000 1 05 01000 00 0000110 Налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения 4 650 000,00»,

«000 1 05 01010 01 0000110 Налог, взимаемый с налогоплательщиков, выбравших в качестве объекта налогообложения доходы 2 400 000,00»,

«182 1 05 01011 01 0000110 Налог, взимаемый с налогоплательщиков, выбравших в качестве объекта налогообложения доходы 2 400 000,00»,

«000 1 05 01020 01 0000110 Налог, взимаемый с налогоплательщиков, выбравших в качестве объекта налогообложения доходы, уменьшенные на величину расходов 2 250 000,00»,

«182 1 05 01021 01 0000110 Налог, взимаемый с налогоплательщиков, выбравших в качестве объекта налогообложения доходы, уменьшенные на величину расходов (в том числе минимальный налог, зачисляемый в бюджеты субъектов Российской Федерации) 2 250 000,00»;

по строке «000 1 11 00000 00 0000000 ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ 22 510 000,00» цифры «22 510 000,00» заменить цифрами «22 810 000,00»;

по строке «000 1 11 05000 00 0000120 Доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) 22 450 000,00» цифры «22 450 000,00» заменить цифрами «22 750 000,00»;

по строке «000 1 11 05010 00 0000120 Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков 21 300 000,00» цифры «21 300 000,00» заменить цифрами «21 600 000,00»;

по строке «000 1 11 05013 05 0000120 Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков 21 300 000,00» цифры «21 300 000,00» заменить цифрами «21 600 000,00»;

по строке «008 1 11 05013 05 2000120 Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков (пени и проценты по соответствующему платежу) 300 000,00» цифры «300 000,00» заменить цифрами «600 000,00»;

по строке «000 1 14 00000 00 0000000 ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ МАТЕРИАЛЬНЫХ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ 23 038 300,00» цифры «23 038 300,00» заменить цифрами «37 038 300,00»;

по строке «000 1 14 06000 00 0000430 Доходы от продажи земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности 19 162 100,00» цифры «19 162 100,00» заменить цифрами «33 162 100,00»;

по строке «000 1 14 06010 00 0000430 Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена 16 000 000,00» цифры «16 000 000,00» заменить цифрами «30 000 000,00»;

по строке «000 1 14 06013 05 0000430 Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов 16 000 000,00» цифры «16 000 000,00» заменить цифрами «30 000 000,00»;

по строке «008 1 14 06013 05 1000430 Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу) 16 000 000,00» цифры «16 000 000,00» заменить цифрами «30 000 000,00»;

по строке «000 2 00 00000 00 0000000 БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ 656 603 027,69» цифры «656 603 027,69» заменить цифрами «673 538 175,71»;

по строке «000 2 02 00000 00 0000000 БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ 656 603 027,69» цифры «656 603 027,69» заменить цифрами «673 538 175,71»;

по строке «000 2 02 20000 00 0000150 Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии) 134 613 522,99» цифры «134 613 522,99» заменить цифрами «143 129 275,40»;

по строке «000 2 02 29999 00 0000150 Прочие субсидии 15 612 034,65» цифры «15 612 034,65» заменить цифрами «24 127 787,06»;

по строке «009 2 02 29999 05 0000150 Прочие субсидии бюджетам муниципальных районов 15 612 034,65» цифры «15 612 034,65» заменить цифрами «24 127 787,06»;

по строке «000 2 02 30000 00 0000150 Субвенции бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований 321 110 144,70» цифры «321 110 144,70» заменить цифрами «321 165 158,76»;

по строке «000 2 02 30024 00 0000150 Субвенции местным бюджетам на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации 3 450 961,50» цифры «3 450 961,50» заменить цифрами «3 458 892,35»;

по строке «009 2 02 30024 05 0000150 Субвенции бюджетам муниципальных районов на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации 3 450 961,50» цифры «3 450 961,50» заменить цифрами «3 458 892,35»;

по строке «000 2 02 35120 00 0000150 Субвенции бюджетам на осуществление полномочий по составлению (изменению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации 9 053,10» цифры «9 053,10» заменить цифрами «56 136,31»;

по строке «009 2 02 35120 05 0000150 Субвенции бюджетам муниципальных районов на осуществление полномочий по составлению (изменению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации 9 053,10» цифры «9 053,10» заменить цифрами «56 136,31»;

после строки «009 2 02 45303 05 0000150 Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных районов на ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам государственных и муниципальных общеобразовательных организаций 12 967 920,00» дополнить строками следующего содержания:

«000 2 02 49999 00 0000150 Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам 8 364 381,55»,

«009 2 02 49999 05 0000150 Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных районов 8 364 381,55»;

по строке «ВСЕГО: 1 045 139 063,75» цифры «1 045 139 063,75» заменить цифрами «1 089 724 211,77»;

1.6. в приложении 4:

после строки «182 1 01 02040 01 0000110 Налог на доходы физических лиц в виде фиксированных авансовых платежей с доходов, полученных физическими лицами, являющимися иностранными гражданами, осуществляющими трудовую деятельность по найму у физических лиц на основании патента в соответствии со статьей 227.1 Налогового кодекса Российской Федерации» дополнить строкой следующего содержания:

«182 1 01 02080 01 0000110 Налог на доходы физических лиц в части суммы налога, превышающей 650 000 рублей, относящейся к части налоговой базы, превышающей 5 000 000 рублей (за исключением налога на доходы физических лиц с сумм прибыли контролируемой иностранной компании, в том числе фиксированной прибыли контролируемой иностранной компании)»;

1.7. дополнить приложение 6 таблицей 6.4 согласно приложению 1 к настоящему решению;

1.8. дополнить приложение 7 таблицей 7.3 согласно приложению 2 к настоящему решению;

1.9. приложение 8 изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему решению;

1.10. приложение 10 изложить в новой редакции согласно приложению 4 к настоящему решению;

1.11. в приложении 11:

по строке «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 13101Л20И0 200 50 000 000,00 59 000 000,00» цифры «50 000 000,00» заменить цифрами «37 500 000,00»;

после строки «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 13101Л20И0 200 50 000 000,00 59 000 000,00» дополнить строкой следующего содержания:

«Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности 13101Л20И0 400 12 500 000,00 0,00»;

1.12. приложение 12 изложить в новой редакции согласно приложению 5 к настоящему решению;

1.13. приложение 13 изложить в новой редакции согласно приложению 6 к настоящему решению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Ивановского муниципального района по экономике, бюджету и налоговой политике.

3. Опубликовать настоящее решение в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Ивановского муниципального района

С.В.Низов

Председатель Совета Ивановского муниципального района

О.В. Шуванова

Приложение 1
к решению Совета Ивановского муниципального района
от «19» августа 2021 № 141 .

Приложение 6
к решению Совета Ивановского муниципального района
«10» декабря 2020 № 38

«Таблица 6.4»

**Изменение ведомственной структуры расходов бюджета Ивановского муниципального района
на 2021 год**

Наименование	Код главного распорядителя	Раздел	Подраздел	Целевая статья	Вид расходов	Сумма, руб.
Администрация Ивановского муниципального района	002					25 134 976,70
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	002	01				597 714,06
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	002	01	04			165 930,85
Муниципальная программа «Молодежь Ивановского муниципального района»	002	01	04	0600000000		7 930,85
Подпрограмма «Профилактика безнадзорности и правонарушений среди молодежи Ивановского муниципального района»	002	01	04	0630000000		7 930,85
Основное мероприятие «Профилактика безнадзорности и правонарушений среди молодежи Ивановского муниципального района»	002	01	04	0630100000		7 930,85
Организация деятельности комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав	002	01	04	0630180360		7 930,85
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	01	04	0630180360	200	7 930,85
Непрограммные мероприятия	002	01	04	9900000000		158 000,00
Функционирование органов местного самоуправления	002	01	04	99И0000000		158 000,00
Функционирование органов местного самоуправления	002	01	04	99И0000000		158 000,00
Местная администрация	002	01	04	99И000И030		158 000,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	002	01	04	99И000И030	100	158 000,00
Судебная система	002	01	05			47 083,21
Непрограммные мероприятия	002	01	05	9900000000		47 083,21
Реализация переданных полномочий Российской Федерации	002	01	05	9980000000		47 083,21
Реализация переданных полномочий Российской Федерации	002	01	05	9980000000		47 083,21
Составление (изменение) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации	002	01	05	9980051200		47 083,21
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	01	05	9980051200	200	47 083,21

Другие общегосударственные вопросы	002	01	13			384 700,00
Муниципальная программа «О реализации мероприятий по повышению уровня информационной открытости органов местного самоуправления Ивановского муниципального района»	002	01	13	0800000000		-36 600,00
Подпрограмма «Техническое обеспечение и сопровождение информационных систем»	002	01	13	0820000000		-36 600,00
Основное мероприятие «Обслуживание, приобретение программного обеспечения и техническое сопровождение информационных систем»	002	01	13	0820100000		-36 600,00
Приобретение комплектующих к персональным компьютерам	002	01	13	08201Э02И0		-36 600,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	01	13	08201Э02И0	200	-36 600,00
Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом»	002	01	13	1100000000		-97 700,00
Подпрограмма «Приобретение и продажа имущества, оформление права муниципальной собственности на объекты недвижимости»	002	01	13	1110000000		-449 900,00
Основное мероприятие «Приобретение движимого и недвижимого имущества»	002	01	13	1110200000		-449 900,00
Приобретение движимого имущества	002	01	13	11102Я48И0		50 100,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	01	13	11102Я48И0	200	50 100,00
Приобретение недвижимого имущества	002	01	13	11102Я49И0		-500 000,00
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	002	01	13	11102Я49И0	400	-500 000,00
Подпрограмма «Обеспечение имущественной основы деятельности администрации Ивановского муниципального района»	002	01	13	1150000000		352 200,00
Основное мероприятие «Текущий и капитальный ремонт муниципального имущества»	002	01	13	1150100000		352 200,00
Содержание и текущий ремонт муниципального имущества	002	01	13	11501Я01И0		352 200,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	01	13	11501Я01И0	200	340 900,00
Иные бюджетные ассигнования	002	01	13	11501Я01И0	800	11 300,00
Муниципальная программа «Улучшение условий и охраны труда, проведение специальной оценки условий труда в Ивановском муниципальном районе»	002	01	13	1600000000		212 500,00
Подпрограмма «Улучшение условий и охраны труда, проведение специальной оценки условий труда в Ивановском муниципальном районе»	002	01	13	1610000000		212 500,00
Основное мероприятие «Улучшение условий охраны труда и проведение специальной оценки условий труда»	002	01	13	1610100000		212 500,00
Снижение уровня профессиональных рисков	002	01	13	16101У20И0		212 500,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	01	13	16101У20И0	200	212 500,00
Непрограммные мероприятия	002	01	13	9900000000		306 500,00
Иные непрограммные направления деятельности органов местного самоуправления	002	01	13	99Ж0000000		306 500,00
Иные непрограммные направления деятельности органов местного самоуправления	002	01	13	99Ж0000000		306 500,00

Обеспечение деятельности муниципального учреждения «ЦОФУ Ивановского муниципального района»	002	01	13	99Ж002И030		-13 500,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	01	13	99Ж002И030	200	-13 500,00
Исполнение судебных актов	002	01	13	99Ж002И880		220 000,00
Иные бюджетные ассигнования	002	01	13	99Ж002И880	800	220 000,00
Межмуниципальное сотрудничество Ивановского муниципального района	002	01	13	99Ж007И200		100 000,00
Иные бюджетные ассигнования	002	01	13	99Ж007И200	800	100 000,00
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	002	04				12 164 381,55
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	002	04	09			12 164 381,55
Муниципальная программа «Развитие автомобильных дорог общего пользования муниципального значения Ивановского муниципального района»	002	04	09	1300000000		12 164 381,55
Подпрограмма «Развитие автомобильных дорог общего пользования муниципального значения Ивановского муниципального района»	002	04	09	1310000000		12 164 381,55
Основное мероприятие «Строительство (реконструкция), капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения, в том числе проектирование и формирование муниципальных дорожных фондов»	002	04	09	1310100000		12 164 381,55
Финансовое обеспечение дорожной деятельности на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	002	04	09	1310186500		8 364 381,55
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	04	09	1310186500	200	8 364 381,55
Строительство (реконструкция), ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения	002	04	09	13101Л20И0		3 800 000,00
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	002	04	09	13101Л20И0	400	3 800 000,00
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	002	05				11 166 012,81
Жилищное хозяйство	002	05	01			3 730 739,65
Муниципальная программа «Улучшение состояния коммунальной инфраструктуры, качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, обеспечение комфортным жильем и объектами социальной инфраструктуры населения Ивановского муниципального района»	002	05	01	0300000000		2 230 739,65
Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории сельских поселений Ивановского муниципального района»	002	05	01	0370000000		2 230 739,65
Основное мероприятие «Переселение граждан Ивановского муниципального района из аварийного жилищного фонда»	002	05	01	0370100000		2 230 739,65
Реализация мероприятий, связанных с расселением собственников (нанимателей) многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д.Коляново, ул.Загородная, д.17А	002	05	01	03701ШП010		2 230 739,65
Иные бюджетные ассигнования	002	05	01	03701ШП010	800	2 230 739,65
Непрограммные мероприятия	002	05	01	9900000000		1 500 000,00
Иные непрограммные направления деятельности органов местного самоуправления	002	05	01	99Ж0000000		1 500 000,00
Иные непрограммные направления деятельности органов местного самоуправления	002	05	01	99Ж0000000		1 500 000,00

Реализация мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций 2021 года на территории Ивановского муниципального района. Ликвидация последствий чрезвычайной ситуации, возникшей в результате пожара в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Чернореченский, ул. Ленина, д.4. Субсидия объединению собственников помещений на финансовое обеспечение затрат, связанных с ликвидацией последствий чрезвычайной ситуации.	002	05	01	99Ж00ЧС04С		1 500 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	002	05	01	99Ж00ЧС04С	600	1 500 000,00
Коммунальное хозяйство	002	05	02			7 435 273,16
Муниципальная программа «Улучшение состояния коммунальной инфраструктуры, качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, обеспечение комфортным жильем и объектами социальной инфраструктуры населения Ивановского муниципального района»	002	05	02	0300000000		-631 600,00
Подпрограмма «Выравнивание обеспеченности населения объектами социальной и инженерной инфраструктуры»	002	05	02	0310000000		218 400,00
Основное мероприятие «Обеспечение предоставления населению Ивановского муниципального района качественных услуг по водоснабжению и водоотведению»	002	05	02	0310100000		218 400,00
Проведение мероприятий по обеспечению населения централизованными системами водоотведения	002	05	02	03101Ш02И0		218 400,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	05	02	03101Ш02И0	200	218 400,00
Подпрограмма «Развитие газификации»	002	05	02	0320000000		-850 000,00
Основное мероприятие «Обеспечение газоснабжением населенных пунктов Ивановского муниципального района»	002	05	02	0320100000		-850 000,00
Участие в государственной программе Ивановской области, в целях получения субсидии из областного бюджета	002	05	02	03201ГП000		-850 000,00
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	002	05	02	03201ГП000	400	-850 000,00
Муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Ивановском муниципальном районе»	002	05	02	0900000000		-400 000,00
Подпрограмма «Комплексное развитие сельских территорий»	002	05	02	0910000000		-400 000,00
Основное мероприятие «Развитие инженерной инфраструктуры на сельских территориях»	002	05	02	0910200000		-400 000,00
Участие в государственной программе Ивановской области, в целях получения субсидии из областного бюджета	002	05	02	09102ГП000		-400 000,00
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	002	05	02	09102ГП000	400	-400 000,00
Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом»	002	05	02	1100000000		8 389 373,16
Подпрограмма «Обеспечение имущественной основы деятельности администрации Ивановского муниципального района»	002	05	02	1150000000		180 000,00
Основное мероприятие «Текущий и капитальный ремонт муниципального имущества»	002	05	02	1150100000		180 000,00
Содержание и текущий ремонт муниципального имущества	002	05	02	11501Я01И0		180 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	05	02	11501Я01И0	200	180 000,00

Подпрограмма «Улучшение эксплуатационных показателей объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности для бесперебойного обеспечения населения Ивановского муниципального района коммунальными услугами»	002	05	02	1170000000		8 209 373,16
Основное мероприятие «Улучшение эксплуатационных показателей объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности»	002	05	02	1170100000		8 209 373,16
Реализация мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры	002	05	02	11701S6800		8 641 445,43
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	05	02	11701S6800	200	8 641 445,43
Участие в государственной программе Ивановской области, в целях получения субсидии из областного бюджета	002	05	02	11701ГП000		-432 072,27
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	05	02	11701ГП000	200	-432 072,27
Непрограммные мероприятия	002	05	02	9900000000		77 500,00
Иные непрограммные направления деятельности органов местного самоуправления	002	05	02	99Ж0000000		77 500,00
Иные непрограммные направления деятельности органов местного самоуправления	002	05	02	99Ж0000000		77 500,00
Реализация органами местного самоуправления полномочий, установленных федеральным законом «О теплоснабжении»	002	05	02	99Ж00ТИП30		77 500,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	05	02	99Ж00ТИП30	200	77 500,00
ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	002	06				550 000,00
Другие вопросы в области охраны окружающей среды	002	06	05			550 000,00
Муниципальная программа «Использование и охрана земель на территории Ивановского муниципального района»	002	06	05	1700000000		550 000,00
Подпрограмма «Рациональное, эффективное использование и охрана земель на территории Ивановского муниципального района»	002	06	05	1710000000		550 000,00
Основное мероприятие «Использование и охрана земель на территории Ивановского муниципального района»	002	06	05	1710100000		550 000,00
Ликвидация несанкционированных свалок на территории Ивановского муниципального района	002	06	05	17101Ч42И0		550 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	06	05	17101Ч42И0	200	550 000,00
ОБРАЗОВАНИЕ	002	07				-59 400,00
Дошкольное образование	002	07	01			-59 400,00
Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом»	002	07	01	1100000000		-59 400,00
Подпрограмма «Обеспечение имущественной основы деятельности администрации Ивановского муниципального района»	002	07	01	1150000000		-59 400,00
Основное мероприятие «Текущий и капитальный ремонт муниципального имущества»	002	07	01	1150100000		-59 400,00
Содержание и текущий ремонт муниципального имущества	002	07	01	11501Я01И0		-59 400,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	07	01	11501Я01И0	200	-59 400,00
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	002	08				14 950,00
Культура	002	08	01			14 950,00

Муниципальная программа «Развитие культуры в Ивановском муниципальном районе»	002	08	01	0400000000		14 950,00
Подпрограмма «Модернизация учреждений культуры»	002	08	01	0440000000		14 950,00
Основное мероприятие «Модернизация учреждений культуры»	002	08	01	0440100000		14 950,00
Оснащение материально-технической базы и развитие инфраструктуры учреждений культуры	002	08	01	04401Б01И0		14 950,00
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	002	08	01	04401Б01И0	400	14 950,00
ЗДРАВООХРАНЕНИЕ	002	09				1 631 400,00
Амбулаторная помощь	002	09	02			1 631 400,00
Муниципальная программа «Улучшение состояния коммунальной инфраструктуры, качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, обеспечение комфортным жильем и объектами социальной инфраструктуры населения Ивановского муниципального района»	002	09	02	0300000000		1 631 400,00
Подпрограмма «Выравнивание обеспеченности населения объектами социальной и инженерной инфраструктуры»	002	09	02	0310000000		1 631 400,00
Основное мероприятие «Создание условий для оказания медицинской помощи населению»	002	09	02	0310300000		1 631 400,00
Обеспечение инженерной инфраструктурой земельного участка, предназначенного под размещение модульного фельдшерско-акушерского пункта д. Дегтярево	002	09	02	03103Ш07И0		802 300,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	09	02	03103Ш07И0	200	802 300,00
Обеспечение инженерной инфраструктурой земельного участка, предназначенного под размещение модульного фельдшерско-акушерского пункта д. Иванцево	002	09	02	03103Ш08И0		829 100,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	09	02	03103Ш08И0	200	829 100,00
СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	002	10				-930 081,72
Социальное обеспечение населения	002	10	03			-930 081,72
Муниципальная программа «Улучшение состояния коммунальной инфраструктуры, качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, обеспечение комфортным жильем и объектами социальной инфраструктуры населения Ивановского муниципального района»	002	10	03	0300000000		-930 081,72
Подпрограмма «Государственная и муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного кредитования Ивановского муниципального района»	002	10	03	0360000000		-930 081,72
Основное мероприятие «Государственная и муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного кредитования Ивановского муниципального района»	002	10	03	0360100000		-930 081,72
Предоставление субсидий гражданам на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному) в рамках соглашений, заключенных в текущем финансовом году	002	10	03	03601S3100		-835 390,26
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	002	10	03	03601S3100	300	-835 390,26
Участие в государственной программе Ивановской области, в целях получения субсидии из областного бюджета	002	10	03	03601ГП000		-94 691,46
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	002	10	03	03601ГП000	300	-94 691,46

Управление образования администрации Ивановского муниципального района	005					14 261 200,00
ОБРАЗОВАНИЕ	005	07				14 261 200,00
Дошкольное образование	005	07	01			2 093 152,42
Муниципальная программа «Развитие образования Ивановского муниципального района»	005	07	01	0100000000		2 093 152,42
Подпрограмма «Модернизация образовательных организаций Ивановского муниципального района»	005	07	01	0120000000		2 405 752,42
Основное мероприятие «Модернизация образовательных организаций Ивановского муниципального района»	005	07	01	0120100000		2 405 752,42
Укрепление материально-технической базы муниципальных образовательных организаций Ивановской области	005	07	01	01201S1950		1 157 894,74
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	005	07	01	01201S1950	600	1 157 894,74
Участие в государственной программе Ивановской области, в целях получения субсидии из областного бюджета	005	07	01	01201ГП000		-57 894,74
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	005	07	01	01201ГП000	600	-57 894,74
Оснащение материально-технической базы образовательных организаций	005	07	01	01201Ц21И0		51 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	005	07	01	01201Ц21И0	600	51 000,00
Развитие инфраструктуры образовательных организаций	005	07	01	01201Ц22И0		1 254 752,42
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	005	07	01	01201Ц22И0	600	1 254 752,42
Подпрограмма «Пожарная и антитеррористическая безопасность образовательных организаций Ивановского муниципального района»	005	07	01	0130000000		-312 600,00
Основное мероприятие «Пожарная и антитеррористическая безопасность образовательных организаций Ивановского муниципального района»	005	07	01	0130100000		-312 600,00
Мероприятия по созданию условий противопожарной безопасности учреждений образования	005	07	01	01301Ц31И0		-351 100,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	005	07	01	01301Ц31И0	600	-351 100,00
Мероприятия по созданию условий антитеррористической безопасности учреждений образования	005	07	01	01301Ц32И0		38 500,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	005	07	01	01301Ц32И0	600	38 500,00
Общее образование	005	07	02			9 927 047,58
Муниципальная программа «Развитие образования Ивановского муниципального района»	005	07	02	0100000000		9 925 547,58
Подпрограмма «Модернизация образовательных организаций Ивановского муниципального района»	005	07	02	0120000000		5 179 047,58
Основное мероприятие «Модернизация образовательных организаций Ивановского муниципального района»	005	07	02	0120100000		5 179 047,58
Оснащение материально-технической базы образовательных организаций	005	07	02	01201Ц21И0		1 612 300,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	005	07	02	01201Ц21И0	600	1 612 300,00
Развитие инфраструктуры образовательных организаций	005	07	02	01201Ц22И0		3 236 647,58

Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	005	07	02	01201Ц22И0	600	3 236 647,58
Благоустройство территории муниципальных образовательных организаций	005	07	02	01201Ц23И0		330 100,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	005	07	02	01201Ц23И0	600	330 100,00
Подпрограмма «Пожарная и антитеррористическая безопасность образовательных организаций Ивановского муниципального района»	005	07	02	0130000000		4 746 500,00
Основное мероприятие «Пожарная и антитеррористическая безопасность образовательных организаций Ивановского муниципального района»	005	07	02	0130100000		4 746 500,00
Мероприятия по созданию условий противопожарной безопасности учреждений образования	005	07	02	01301Ц31И0		1 501 500,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	005	07	02	01301Ц31И0	600	1 501 500,00
Мероприятия по созданию условий антитеррористической безопасности учреждений образования	005	07	02	01301Ц32И0		3 245 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	005	07	02	01301Ц32И0	600	3 245 000,00
Муниципальная программа «Улучшение условий и охраны труда, проведение специальной оценки условий труда в Ивановском муниципальном районе»	005	07	02	1600000000		1 500,00
Подпрограмма «Улучшение условий и охраны труда, проведение специальной оценки условий труда в Ивановском муниципальном районе»	005	07	02	1610000000		1 500,00
Основное мероприятие «Улучшение условий охраны труда и проведение специальной оценки условий труда»	005	07	02	1610100000		1 500,00
Организация и проведение специальной оценки условий труда	005	07	02	16101Y10И0		600,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	005	07	02	16101Y10И0	600	600,00
Снижение уровня профессиональных рисков	005	07	02	16101Y20И0		900,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	005	07	02	16101Y20И0	600	900,00
Дополнительное образование детей	005	07	03			2 241 000,00
Муниципальная программа «Развитие образования Ивановского муниципального района»	005	07	03	0100000000		2 241 000,00
Подпрограмма «Модернизация образовательных организаций Ивановского муниципального района»	005	07	03	0120000000		2 235 000,00
Основное мероприятие «Модернизация образовательных организаций Ивановского муниципального района»	005	07	03	0120100000		2 235 000,00
Оснащение материально-технической базы образовательных организаций	005	07	03	01201Ц21И0		2 235 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	005	07	03	01201Ц21И0	600	2 235 000,00
Подпрограмма «Пожарная и антитеррористическая безопасность образовательных организаций Ивановского муниципального района»	005	07	03	0130000000		6 000,00
Основное мероприятие «Пожарная и антитеррористическая безопасность образовательных организаций Ивановского муниципального района»	005	07	03	0130100000		6 000,00
Мероприятия по созданию условий антитеррористической безопасности учреждений образования	005	07	03	01301Ц32И0		6 000,00

Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	005	07	03	01301Ц32И0	600	6 000,00
Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района	008					0,00
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	008	01				100 000,00
Другие общегосударственные вопросы	008	01	13			100 000,00
Муниципальная программа «Использование и охрана земель на территории Ивановского муниципального района»	008	01	13	1700000000		100 000,00
Подпрограмма «Рациональное, эффективное использование и охрана земель на территории Ивановского муниципального района»	008	01	13	1710000000		100 000,00
Основное мероприятие «Повышение эффективности использования земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной собственности»	008	01	13	1710200000		100 000,00
Информирование населения для целей связанных с рациональным использованием земельных ресурсов	008	01	13	17102Ч44И0		100 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	008	01	13	17102Ч44И0	200	100 000,00
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	008	04				-100 000,00
Другие вопросы в области национальной экономики	008	04	12			-100 000,00
Муниципальная программа «Использование и охрана земель на территории Ивановского муниципального района»	008	04	12	1700000000		-100 000,00
Подпрограмма «Территориальное планирование и планировка территорий Ивановского муниципального района»	008	04	12	1720000000		-100 000,00
Основное мероприятие «Комплексные кадастровые работы на территории Ивановского муниципального района»	008	04	12	1720300000		-100 000,00
Комплексные кадастровые работы на территории Ивановского муниципального района	008	04	12	17203Ч50И0		-100 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	008	04	12	17203Ч50И0	200	-100 000,00
Финансовое управление администрации Ивановского муниципального района	009					1 493 971,32
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	009	01				-2 233 528,68
Резервные фонды	009	01	11			1 000 000,00
Муниципальная программа «Управление муниципальными финансами Ивановского муниципального района»	009	01	11	1200000000		1 000 000,00
Подпрограмма «Финансовое обеспечение непредвиденных расходов Ивановского муниципального района»	009	01	11	1230000000		1 000 000,00
Основное мероприятие «Осуществление операций и функций по формированию и расходованию средств резервного фонда администрации Ивановского муниципального района»	009	01	11	1230100000		1 000 000,00
Формирование и расходование средств резервного фонда администрации Ивановского муниципального района	009	01	11	12301Г0010		1 000 000,00
Иные бюджетные ассигнования	009	01	11	12301Г0010	800	1 000 000,00
Другие общегосударственные вопросы	009	01	13			-3 233 528,68
Муниципальная программа «Управление муниципальными финансами Ивановского муниципального района»	009	01	13	1200000000		-3 233 528,68
Подпрограмма «Обеспечение долгосрочной сбалансированности и устойчивости бюджета Ивановского муниципального района»	009	01	13	1220000000		-3 233 528,68

Основное мероприятие «Обслуживание муниципального долга Ивановского муниципального района, а также оперативное реагирование в случае изменения структуры расходных обязательств Ивановского муниципального района»	009	01	13	1220100000		-3 233 528,68
Обеспечение долгосрочной сбалансированности и устойчивости бюджета Ивановского муниципального района	009	01	13	12201Г0020		-3 233 528,68
Иные бюджетные ассигнования	009	01	13	12201Г0020	800	-3 233 528,68
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	009	04				3 727 500,00
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	009	04	09			3 727 500,00
Муниципальная программа «Охрана общественного порядка, предупреждение правонарушений и организация безопасности дорожного движения на территории Ивановского муниципального района»	009	04	09	1000000000		548 636,97
Подпрограмма «Охрана общественного порядка, предупреждение правонарушений и организация безопасности дорожного движения на территории Ивановского муниципального района»	009	04	09	1010000000		548 636,97
Основное мероприятие «Предупреждение правонарушений и обеспечение безопасности дорожного движения на территории Ивановского муниципального района»	009	04	09	1010100000		548 636,97
Субсидии бюджетам сельских поселений на оборудование искусственным освещением участков улично-дорожной сети в границах населенных пунктов на территории Ивановского муниципального района	009	04	09	101012УЛИО		548 636,97
Межбюджетные трансферты	009	04	09	101012УЛИО	500	548 636,97
Муниципальная программа «Развитие автомобильных дорог общего пользования муниципального значения Ивановского муниципального района»	009	04	09	1300000000		3 178 863,03
Подпрограмма «Развитие автомобильных дорог общего пользования муниципального значения Ивановского муниципального района»	009	04	09	1310000000		3 178 863,03
Основное мероприятие «Строительство (реконструкция), капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения, в том числе проектирование и формирование муниципальных дорожных фондов»	009	04	09	1310100000		3 178 863,03
Межбюджетный трансферт на содержание автомобильных дорог местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	009	04	09	13101Л10ИО		3 254 500,00
Межбюджетные трансферты	009	04	09	13101Л10ИО	500	3 254 500,00
Субсидии бюджетам сельских поселений на капитальный ремонт и ремонт дворовых территории многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов населенных пунктов Ивановского муниципального района из муниципального дорожного фонда	009	04	09	13101Л30ИО		-75 636,97
Межбюджетные трансферты	009	04	09	13101Л30ИО	500	-75 636,97
Управление социальной сферы администрации Ивановского муниципального района	010					4 038 200,00
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	010	08				3 822 800,00
Культура	010	08	01			3 776 376,40
Муниципальная программа «Развитие культуры в Ивановском муниципальном районе»	010	08	01	0400000000		3 822 800,00
Подпрограмма «Модернизация учреждений культуры»	010	08	01	0440000000		3 692 800,00

Основное мероприятие «Модернизация учреждений культуры»	010	08	01	0440100000		3 692 800,00
Оснащение материально-технической базы и развитие инфраструктуры учреждений культуры	010	08	01	04401Б01И0		3 692 800,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	010	08	01	04401Б01И0	600	3 692 800,00
Подпрограмма «Пожарная и антитеррористическая безопасность учреждений культуры Ивановского муниципального района»	010	08	01	0460000000		130 000,00
Основное мероприятие «Пожарная и антитеррористическая безопасность учреждений культуры Ивановского муниципального района»	010	08	01	0460100000		130 000,00
Мероприятия по созданию условий пожарной безопасности учреждений культуры	010	08	01	04601Б31И0		27 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	010	08	01	04601Б31И0	200	27 000,00
Мероприятия по созданию условий антитеррористической безопасности учреждений культуры	010	08	01	04601Б32И0		103 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	010	08	01	04601Б32И0	200	-27 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	010	08	01	04601Б32И0	600	130 000,00
Муниципальная программа «Улучшение условий и охраны труда, проведение специальной оценки условий труда в Ивановском муниципальном районе»	010	08	01	1600000000		-46 423,60
Подпрограмма «Улучшение условий и охраны труда, проведение специальной оценки условий труда в Ивановском муниципальном районе»	010	08	01	1610000000		-46 423,60
Основное мероприятие «Улучшение условий охраны труда и проведение специальной оценки условий труда»	010	08	01	1610100000		-46 423,60
Снижение уровня профессиональных рисков	010	08	01	16101У20И0		-46 423,60
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	010	08	01	16101У20И0	600	-46 423,60
Другие вопросы в области культуры, кинематографии	010	08	04			46 423,60
Муниципальная программа «Улучшение условий и охраны труда, проведение специальной оценки условий труда в Ивановском муниципальном районе»	010	08	04	1600000000		46 423,60
Подпрограмма «Улучшение условий и охраны труда, проведение специальной оценки условий труда в Ивановском муниципальном районе»	010	08	04	1610000000		46 423,60
Основное мероприятие «Улучшение условий охраны труда и проведение специальной оценки условий труда»	010	08	04	1610100000		46 423,60
Снижение уровня профессиональных рисков	010	08	04	16101У20И0		46 423,60
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	010	08	04	16101У20И0	200	46 423,60
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	010	11				215 400,00
Физическая культура	010	11	01			215 400,00
Муниципальная программа «Развитие физической культуры в Ивановском муниципальном районе»	010	11	01	0500000000		215 400,00
Подпрограмма «Проведение занятий физкультурно-спортивной направленности по месту проживания граждан»	010	11	01	0510000000		150 000,00
Основное мероприятие «Проведение занятий физкультурно-спортивной направленности по месту проживания граждан»	010	11	01	0510100000		150 000,00

Организация и проведение занятий физкультурно-спортивной направленности в Ивановском муниципальном районе	010	11	01	05101Д20И0		150 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	010	11	01	05101Д20И0	600	150 000,00
Подпрограмма «Формирование здорового образа жизни, профилактика асоциального поведения населения Ивановского муниципального района»	010	11	01	0520000000		-75 000,00
Основное мероприятие «Формирование здорового образа жизни, профилактика асоциального поведения населения Ивановского муниципального района»	010	11	01	0520100000		-75 000,00
Проведение акций, направленных на пропаганду здорового образа жизни на территории Ивановского района	010	11	01	05201Д09И0		-75 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	010	11	01	05201Д09И0	600	-75 000,00
Подпрограмма «Организация и проведение мероприятий, направленных на развитие массового спорта для населения Ивановского муниципального района»	010	11	01	0540000000		75 000,00
Основное мероприятие «Организация и проведение мероприятий, направленных на развитие массового спорта для населения Ивановского муниципального района»	010	11	01	0540100000		75 000,00
Проведение и организация участия населения Ивановского муниципального района в спортивно-массовых мероприятиях	010	11	01	05401Д10И0		75 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	010	11	01	05401Д10И0	600	75 000,00
Подпрограмма «Пожарная и антитеррористическая безопасность учреждений физической культуры Ивановского муниципального района»	010	11	01	0550000000		65 400,00
Основное мероприятие «Пожарная и антитеррористическая безопасность учреждений физической культуры Ивановского муниципального района»	010	11	01	0550100000		65 400,00
Мероприятия по созданию условий антитеррористической безопасности учреждений физической культуры	010	11	01	05501Д32И0		65 400,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	010	11	01	05501Д32И0	600	65 400,00
Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Ивановского муниципального района	011					-343 200,00
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	011	01				1 167 800,00
Другие общегосударственные вопросы	011	01	13			1 167 800,00
Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом»	011	01	13	1100000000		1 167 800,00
Подпрограмма «Приобретение и продажа имущества, оформление права муниципальной собственности на объекты недвижимости»	011	01	13	1110000000		1 000 000,00
Основное мероприятие «Приобретение движимого и недвижимого имущества»	011	01	13	1110200000		1 000 000,00
Приобретение недвижимого имущества	011	01	13	11102Я49И0		1 000 000,00
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	011	01	13	11102Я49И0	400	1 000 000,00
Подпрограмма «Содержание имущества, находящегося в казне Ивановского муниципального района»	011	01	13	1120000000		167 800,00
Основное мероприятие «Содержание и текущий ремонт имущества, находящегося в казне Ивановского муниципального района»	011	01	13	1120100000		167 800,00

Содержание и текущий ремонт имущества, находящегося в казне Ивановского муниципального района	011	01	13	11201Я20И0		167 800,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	011	01	13	11201Я20И0	200	167 800,00
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	011	05				-1 511 000,00
Жилищное хозяйство	011	05	01			28 200,00
Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом»	011	05	01	1100000000		28 200,00
Подпрограмма «Содержание имущества, находящегося в казне Ивановского муниципального района»	011	05	01	1120000000		28 200,00
Основное мероприятие «Содержание и текущий ремонт имущества, находящегося в казне Ивановского муниципального района»	011	05	01	1120100000		28 200,00
Содержание и текущий ремонт имущества, находящегося в казне Ивановского муниципального района	011	05	01	11201Я20И0		28 200,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	011	05	01	11201Я20И0	200	28 200,00
Коммунальное хозяйство	011	05	02			-1 539 200,00
Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом»	011	05	02	1100000000		-1 539 200,00
Подпрограмма «Содержание имущества, находящегося в казне Ивановского муниципального района»	011	05	02	1120000000		-1 539 200,00
Основное мероприятие «Содержание и текущий ремонт имущества, находящегося в казне Ивановского муниципального района»	011	05	02	1120100000	000	-1 539 200,00
Содержание и текущий ремонт имущества, находящегося в казне Ивановского муниципального района	011	05	02	11201Я20И0	000	-1 539 200,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	011	05	02	11201Я20И0	200	-1 539 200,00
ВСЕГО:						44 585 148,02

Приложение 2
к решению Совета Ивановского муниципального района
от «19» августа 2021 № 141 .

Приложение 7
к решению Совета Ивановского муниципального района
«10» декабря 2020 № 38

«Таблица 7.3»

**Изменение ведомственной структуры расходов бюджета Ивановского муниципального района
на 2022 год и 2023 год.**

Наименование	Вед.	Разд.	Подр.	Ц.ст.	Расх.	Сумма на 2022 год	Сумма на 2023 год
Администрация Ивановского муниципального района	002					0,00	0,00
Муниципальная программа «Развитие автомобильных дорог общего пользования муниципального значения Ивановского муниципального района»	002	04	09	1300000000		0,00	0,00

Подпрограмма «Развитие автомобильных дорог общего пользования муниципального значения Ивановского муниципального района»	002	04	09	1310000000		0,00	0,00
Основное мероприятие «Строительство (реконструкция), капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения, в том числе проектирование и формирование муниципальных дорожных фондов»	002	04	09	1310100000		0,00	0,00
Строительство (реконструкция), ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения	002	04	09	13101Л20И0		0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	04	09	13101Л20И0	200	-12 500 000,00	0,00
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	002	04	09	13101Л20И0	400	12 500 000,00	0,00
ВСЕГО:						0,00	0,00

Приложение 3
к решению Совета Ивановского муниципального района
от «19» августа 2021 № 141

Приложение 8
к решению Совета Ивановского муниципального района
от «10» декабря 2020 № 38

**Распределение бюджетных ассигнований бюджета Ивановского муниципального района
по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов на 2021 год**

Наименование	Разд.	Подр.	Сумма на 2021 год
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	01		171 680 434,19
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	01	02	1 542 200,00
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	01	03	1 843 600,00
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	01	04	53 778 490,78
Судебная система	01	05	56 136,31
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	01	06	2 399 300,00
Резервные фонды	01	11	2 500 000,00
Другие общегосударственные вопросы	01	13	109 560 707,10
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	04		212 905 775,07
Сельское хозяйство и рыболовство	04	05	2 229 689,91
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	04	09	208 676 085,16
Другие вопросы в области национальной экономики	04	12	2 000 000,00
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	05		72 907 766,83

Жилищное хозяйство	05	01	23 765 293,67
Коммунальное хозяйство	05	02	46 167 973,16
Благоустройство	05	03	2 974 500,00
ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	06		1 550 000,00
Другие вопросы в области охраны окружающей среды	06	05	1 550 000,00
ОБРАЗОВАНИЕ	07		680 402 064,90
Дошкольное образование	07	01	92 045 374,42
Общее образование	07	02	563 663 409,07
Дополнительное образование детей	07	03	16 701 703,41
Профессиональная подготовка, переподготовка и повышение квалификации	07	05	225 300,00
Молодежная политика	07	07	5 886 978,00
Другие вопросы в области образования	07	09	1 879 300,00
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	08		54 371 574,50
Культура	08	01	52 532 650,90
Другие вопросы в области культуры, кинематографии	08	04	1 838 923,60
ЗДРАВООХРАНЕНИЕ	09		1 709 600,00
Амбулаторная помощь	09	02	1 709 600,00
СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	10		8 827 943,28
Пенсионное обеспечение	10	01	2 045 500,00
Социальное обеспечение населения	10	03	2 049 080,52
Охрана семьи и детства	10	04	4 733 362,76
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	11		22 734 600,00
Физическая культура	11	01	22 734 600,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО (МУНИЦИПАЛЬНОГО) ДОЛГА	13		1 845 990,00
Обслуживание государственного (муниципального) внутреннего долга	13	01	1 845 990,00
ВСЕГО:			1 228 935 748,77

Приложение 4
к решению Совета Ивановского муниципального района
от «19» августа 2021 № 141

Приложение 10
к решению Совета Ивановского муниципального района
от «10» декабря 2020 № 38

**Распределение бюджетных ассигнований бюджета Ивановского муниципального района
по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности)
и группам видов расходов классификации расходов бюджетов на 2021 год**

Наименование	Ц.ст.	Расх.	Сумма, руб.
Муниципальная программа «Развитие образования Ивановского муниципального района»	0100000000		656 662 468,31
Подпрограмма «Модернизация образовательных организаций Ивановского муниципального района»	0120000000		138 741 125,90
Основное мероприятие «Модернизация образовательных организаций Ивановского муниципального района»	0120100000		135 272 487,79
Укрепление материально-технической базы муниципальных образовательных организаций Ивановской области	01201S1950		3 084 210,53

Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	01201S1950	600	3 084 210,53
Участие в государственной программе Ивановской области, в целях получения субсидии из областного бюджета	01201ГП000		42 105,26
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	01201ГП000	600	42 105,26
Оснащение материально-технической базы образовательных организаций	01201Ц21И0		7 938 700,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	01201Ц21И0	600	7 938 700,00
Развитие инфраструктуры образовательных организаций	01201Ц22И0		120 221 872,00
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	01201Ц22И0	400	94 241 772,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	01201Ц22И0	600	25 890 300,00
Иные бюджетные ассигнования	01201Ц22И0	800	89 800,00
Благоустройство территории муниципальных образовательных организаций	01201Ц23И0		3 985 600,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	01201Ц23И0	600	3 985 600,00
Региональный проект «Современная школа»	012E100000		1 568 893,82
Создание и обеспечение функционирования центров образования естественно-научной и технологической направленностей в общеобразовательных организациях, расположенных в сельской местности и малых городах	012E151690		1 568 893,82
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	012E151690	600	1 568 893,82
Региональный проект «Цифровая образовательная среда»	012E400000		1 899 744,29
Обеспечение образовательных организаций материально-технической базой для внедрения цифровой образовательной среды	012E452100		1 899 744,29
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	012E452100	600	1 899 744,29
Подпрограмма «Пожарная и антитеррористическая безопасность образовательных организаций Ивановского муниципального района»	0130000000		19 687 100,00
Основное мероприятие «Пожарная и антитеррористическая безопасность образовательных организаций Ивановского муниципального района»	0130100000		19 687 100,00
Мероприятия по созданию условий противопожарной безопасности учреждений образования	01301Ц31И0		6 446 200,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	01301Ц31И0	600	6 446 200,00
Мероприятия по созданию условий антитеррористической безопасности учреждений образования	01301Ц32И0		13 240 900,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	01301Ц32И0	600	13 240 900,00
Подпрограмма «Выявление и поддержка одаренных детей»	0140000000		5 411 978,00
Основное мероприятие «Выявление и поддержка одаренных детей»	0140100000		5 411 978,00
Организация двухразового питания в лагерях дневного пребывания детей-сирот и детей, находящихся в трудной жизненной ситуации	0140180200		78 771,00

Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	0140180200	600	78 771,00
Организация отдыха детей в каникулярное время в части организации двухразового питания в лагерях дневного пребывания в рамках соглашений, заключенных в текущем финансовом году	01401S0190		830 907,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	01401S0190	600	830 907,00
Мероприятия, направленные на выявление интеллектуальной одаренности	01401Ц41И0		304 600,00
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	01401Ц41И0	300	60 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	01401Ц41И0	600	244 600,00
Мероприятия, направленные на выявление творческой одаренности	01401Ц42И0		236 700,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	01401Ц42И0	600	236 700,00
Мероприятия, направленные на выявление лидерской одаренности	01401Ц43И0		31 200,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	01401Ц43И0	600	31 200,00
Мероприятия, направленные на выявление спортивной одаренности	01401Ц44И0		131 700,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	01401Ц44И0	600	131 700,00
Мероприятия, направленные на организацию детского отдыха	01401Ц45И0		2 914 200,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	01401Ц45И0	600	2 914 200,00
Мероприятия, направленные на организацию занятости несовершеннолетних	01401Ц46И0		835 900,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	01401Ц46И0	600	835 900,00
Мероприятия, направленные на совершенствование профессионального мастерства педагогов, работающих с одаренными детьми	01401Ц47И0		48 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	01401Ц47И0	600	48 000,00
Подпрограмма «Предоставление общедоступного и бесплатного дошкольного образования в муниципальных образовательных организациях»	0150000000		194 937 142,00
Основное мероприятие «Предоставление муниципальной услуги «Реализация основных общеобразовательных программ дошкольного образования»	0150100000		145 572 440,00
Обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях, обеспечение дополнительного образования в муниципальных общеобразовательных организациях, включая расходы на оплату труда, приобретение учебников и учебных пособий, средств обучения, игр и игрушек (за исключением расходов на содержание зданий и оплату коммунальных услуг)	0150180150		53 886 300,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	0150180150	600	53 886 300,00

Обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях и возмещение затрат на финансовое обеспечение получения дошкольного образования в частных дошкольных образовательных организациях, включая расходы на оплату труда, приобретение учебников и учебных пособий, средств обучения, игр и игрушек (за исключением расходов на содержание зданий и оплату коммунальных услуг)	0150180170		46 972 440,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	0150180170	600	46 972 440,00
Создание условий для предоставления муниципальной услуги	01501Ц59И0		44 713 700,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	01501Ц59И0	600	44 713 700,00
Основное мероприятие «Предоставление муниципальной услуги «Присмотр и уход»	0150200000		49 364 702,00
Присмотр и уход за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, детьми-инвалидами в дошкольных группах муниципальных общеобразовательных организаций	0150280090		523 320,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	0150280090	600	523 320,00
Присмотр и уход за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, детьми-инвалидами в муниципальных дошкольных образовательных организациях и детьми, нуждающимися в длительном лечении, в муниципальных дошкольных образовательных организациях, осуществляющих оздоровление	0150280100		49 682,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	0150280100	600	49 682,00
Присмотр и уход за детьми в образовательных организациях, реализующих программу дошкольного образования	01502Ц55И0		48 791 700,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	01502Ц55И0	600	48 791 700,00
Подпрограмма «Предоставление общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных образовательных организациях»	0160000000		277 654 489,00
Основное мероприятие «Предоставление муниципальной услуги «Реализация основных общеобразовательных программ начального общего образования»	0160300000		118 427 015,00
Ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам муниципальных общеобразовательных организаций	0160353031		5 546 520,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	0160353031	600	5 546 520,00
Обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях, обеспечение дополнительного образования в муниципальных общеобразовательных организациях, включая расходы на оплату труда, приобретение учебников и учебных пособий, средств обучения, игр и игрушек (за исключением расходов на содержание зданий и оплату коммунальных услуг)	0160380150		85 891 495,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	0160380150	600	85 891 495,00
Создание условий для предоставления муниципальной услуги	01603Ц59И0		26 989 000,00

Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	01603Ц59И0	600	26 989 000,00
Основное мероприятие «Предоставление муниципальной услуги «Реализация основных общеобразовательных программ основного общего образования»	0160400000		137 735 673,00
Ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам муниципальных общеобразовательных организаций	0160453031		6 171 480,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	0160453031	600	6 171 480,00
Обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях, обеспечение дополнительного образования в муниципальных общеобразовательных организациях, включая расходы на оплату труда, приобретение учебников и учебных пособий, средств обучения, игр и игрушек (за исключением расходов на содержание зданий и оплату коммунальных услуг)	0160480150		103 772 493,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	0160480150	600	103 772 493,00
Создание условий для предоставления муниципальной услуги	01604Ц59И0		27 791 700,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	01604Ц59И0	600	27 791 700,00
Основное мероприятие «Предоставление муниципальной услуги «Реализация основных общеобразовательных программ среднего общего образования»	0160500000		21 491 801,00
Ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам муниципальных общеобразовательных организаций	0160553031		1 249 920,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	0160553031	600	1 249 920,00
Обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях, обеспечение дополнительного образования в муниципальных общеобразовательных организациях, включая расходы на оплату труда, приобретение учебников и учебных пособий, средств обучения, игр и игрушек (за исключением расходов на содержание зданий и оплату коммунальных услуг)	0160580150		16 351 381,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	0160580150	600	16 351 381,00
Создание условий для предоставления муниципальной услуги	01605Ц59И0		3 890 500,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	01605Ц59И0	600	3 890 500,00
Подпрограмма «Дополнительное образование детей»	0170000000		20 230 633,41
Основное мероприятие «Предоставление муниципальной услуги «Реализация дополнительных общеразвивающих программ»	0170600000		20 230 633,41
Обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях, обеспечение дополнительного образования в муниципальных общеобразовательных организациях, включая расходы на оплату труда, приобретение учебников и учебных пособий, средств обучения, игр и игрушек (за исключением расходов на содержание зданий и оплату коммунальных услуг)	0170680150		7 056 530,00

Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	0170680150	600	7 056 530,00
Поэтапное доведение средней заработной платы педагогическим работникам иных муниципальных организаций дополнительного образования детей до средней заработной платы учителей в Ивановской области	0170681420		556 203,41
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	0170681420	600	556 203,41
Поэтапное доведение средней заработной платы педагогическим работникам иных муниципальных организаций дополнительного образования детей до средней заработной платы учителей в Ивановской области в соответствии с соглашениями, заключенными в текущем финансовом году	01706S1420		175 643,18
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	01706S1420	600	175 643,18
Реализация дополнительных общеразвивающих программ	01706Ц75И0		12 442 256,82
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	01706Ц75И0	600	12 442 256,82
Муниципальная программа «Социальная поддержка граждан на территории Ивановского муниципального района»	0200000000		8 282 462,76
Подпрограмма «Выплата муниципальных пенсий и ежемесячных денежных выплат Почетным гражданам»	0210000000		3 076 900,00
Основное мероприятие «Оказание мер социальной поддержки гражданам, замещавшим должности муниципальной службы, выборные муниципальные должности на профессиональной постоянной основе в Ивановском муниципальном районе и Почетным гражданам Ивановского района»	0210100000		3 076 900,00
Выплата муниципальной пенсии за выслугу лет	02101Ф10И0		2 045 500,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	02101Ф10И0	200	19 500,00
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	02101Ф10И0	300	2 026 000,00
Выплата ежемесячной денежной выплаты Почетным гражданам Ивановского района	02101Ф11И0		1 031 400,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	02101Ф11И0	200	9 400,00
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	02101Ф11И0	300	1 022 000,00
Подпрограмма «Компенсация части родительской платы за содержание ребенка в дошкольных учреждениях»	0220000000		1 628 138,66
Основное мероприятие «Оказание мер социальной поддержки гражданам, имеющим несовершеннолетних детей, посещающих дошкольные учреждения Ивановского муниципального района»	0220100000		1 628 138,66
Компенсация части родительской платы за присмотр и уход за детьми в образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования	0220180110		1 628 138,66
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	0220180110	300	1 628 138,66
Подпрограмма «Поддержка молодых специалистов, работающих в учреждениях социальной сферы и образовательных организациях»	0230000000		472 200,00
Основное мероприятие «Поддержка молодых специалистов, работающих в учреждениях социальной сферы и образовательных организациях»	0230100000		472 200,00
Обеспечение проживания и проезда к месту работы и обратно молодым специалистам	02301Ф30И0		228 300,00

Социальное обеспечение и иные выплаты населению	02301Ф30И0	300	228 300,00
Единовременная выплата молодым специалистам	02301Ф31И0		150 000,00
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	02301Ф31И0	300	150 000,00
Целевая подготовка граждан для работы в муниципальных образовательных организациях Ивановского муниципального района	02301Ф32И0		93 900,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	02301Ф32И0	200	93 900,00
Подпрограмма «Социальная поддержка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	0240000000		3 105 224,10
Основное мероприятие «Социальная поддержка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	0240100000		3 105 224,10
Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	02401R0820		3 105 224,10
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	02401R0820	400	3 105 224,10
Муниципальная программа «Улучшение состояния коммунальной инфраструктуры, качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, обеспечение комфортным жильем и объектами социальной инфраструктуры населения Ивановского муниципального района»	0300000000		55 091 894,19
Подпрограмма «Выравнивание обеспеченности населения объектами социальной и инженерной инфраструктуры»	0310000000		33 683 200,00
Основное мероприятие «Обеспечение предоставления населению Ивановского муниципального района качественных услуг по водоснабжению и водоотведению»	0310100000		21 871 700,00
Межбюджетный трансферт на организацию в границах поселения водоснабжения населения в соответствии с заключенными соглашениями	03101Ш00И0		2 198 100,00
Межбюджетные трансферты	03101Ш00И0	500	2 198 100,00
Проведение мероприятий по улучшению качества питьевой воды	03101Ш01И0		2 715 000,00
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	03101Ш01И0	400	2 715 000,00
Проведение мероприятий по обеспечению населения централизованными системами водоотведения	03101Ш02И0		16 788 600,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	03101Ш02И0	200	218 400,00
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	03101Ш02И0	400	16 570 200,00
Субсидии добровольным объединениям граждан на основе членства для совместного удовлетворения потребностей (потребительским кооперативам) на возмещение части затрат на инженерное обеспечение указанных организаций (модернизация, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт имущества)	03101Ш06И0		170 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	03101Ш06И0	600	170 000,00
Основное мероприятие «Обеспечение предоставления населению качественных услуг по теплоснабжению»	0310200000		10 106 600,00
Разработка проектной и сметной документации, строительство блочно-модульной угольной котельной в д. жд. ст. Ермолино	03102Ш10И0		10 106 600,00
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	03102Ш10И0	400	10 106 600,00

Основное мероприятие «Создание условий для оказания медицинской помощи населению»	0310300000		1 704 900,00
Обеспечение инженерной инфраструктурой земельного участка, предназначенного под размещение модульного фельдшерско-акушерского пункта д. Залесье	03103Ш05И0		73 500,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	03103Ш05И0	200	73 500,00
Обеспечение инженерной инфраструктурой земельного участка, предназначенного под размещение модульного фельдшерско-акушерского пункта д. Дегтярево	03103Ш07И0		802 300,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	03103Ш07И0	200	802 300,00
Обеспечение инженерной инфраструктурой земельного участка, предназначенного под размещение модульного фельдшерско-акушерского пункта д. Иванцево	03103Ш08И0		829 100,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	03103Ш08И0	200	829 100,00
Подпрограмма «Развитие газификации»	0320000000		587 620,00
Основное мероприятие «Обеспечение газоснабжением населенных пунктов Ивановского муниципального района»	0320100000		587 620,00
Разработка (корректировка) проектной документации и газификация населенных пунктов, объектов социальной инфраструктуры Ивановской области	03201S2991		187 620,00
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	03201S2991	400	187 620,00
Участие в государственной программе Ивановской области, в целях получения субсидии из областного бюджета	03201ГП000		400 000,00
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	03201ГП000	400	400 000,00
Подпрограмма «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления семьям с тремя и более детьми»	0330000000		471 400,00
Основное мероприятие «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления семьям с тремя и более детьми»	0330100000		471 400,00
Участие в государственной программе Ивановской области, в целях получения субсидии из областного бюджета	03301ГП000		471 400,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	03301ГП000	200	471 400,00
Подпрограмма «Государственная и муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного кредитования Ивановского муниципального района»	0360000000		1 670 780,52
Основное мероприятие «Государственная и муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного кредитования Ивановского муниципального района»	0360100000		1 670 780,52
Предоставление субсидий гражданам на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному) в рамках соглашений, заключенных в текущем финансовом году	03601S3100		1 670 780,52
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	03601S3100	300	1 670 780,52
Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории сельских поселений Ивановского муниципального района»	0370000000		18 678 893,67

Основное мероприятие «Переселение граждан Ивановского муниципального района из аварийного жилищного фонда»	0370100000		18 678 893,67
Реализация мероприятий, связанных с расселением собственников (нанимателей) многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д.Коляново, ул.Загородная, д.17А	03701ШП010		18 678 893,67
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	03701ШП010	200	40 000,00
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	03701ШП010	400	12 825 000,00
Иные бюджетные ассигнования	03701ШП010	800	5 813 893,67
Муниципальная программа «Развитие культуры в Ивановском муниципальном районе»	0400000000		52 508 874,50
Подпрограмма «Проведение социально-значимых мероприятий, совершенствование форм организации и проведения фестивалей и конкурсов для населения Ивановского муниципального района»	0410000000		4 514 300,00
Основное мероприятие «Проведение социально-значимых мероприятий, совершенствование форм организации и проведения фестивалей и конкурсов для населения Ивановского муниципального района»	0410100000		4 514 300,00
Организация и проведение социально-значимых мероприятий для населения Балахонковского сельского поселения	04101Б1010		222 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	04101Б1010	600	222 000,00
Организация и проведение социально-значимых мероприятий для населения Беяницкого сельского поселения	04101Б1020		193 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	04101Б1020	600	193 000,00
Организация и проведение социально-значимых мероприятий для населения Богородского сельского поселения	04101Б1040		136 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	04101Б1040	600	136 000,00
Организация и проведение социально-значимых мероприятий для населения Коляновского сельского поселения	04101Б1050		543 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	04101Б1050	600	543 000,00
Организация и проведение социально-значимых мероприятий для населения Куликовского сельского поселения	04101Б1060		188 100,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	04101Б1060	600	188 100,00
Организация и проведение социально-значимых мероприятий для населения Новоталицкого сельского поселения	04101Б1070		800 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	04101Б1070	600	800 000,00
Организация и проведение социально-значимых мероприятий для населения Озерновского сельского поселения	04101Б1080		110 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	04101Б1080	600	110 000,00
Организация и проведение социально-значимых мероприятий для населения Подвязновского сельского поселения	04101Б1090		81 800,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	04101Б1090	600	81 800,00

Проведение социально-значимых мероприятий, совершенствование форм организации и проведения фестивалей и конкурсов для населения Ивановского муниципального района	04101Б10И0		2 130 400,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	04101Б10И0	600	2 130 400,00
Организация и проведение социально-значимых мероприятий для населения Тимошихского сельского поселения	04101Б1100		50 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	04101Б1100	600	50 000,00
Организация и проведение социально-значимых мероприятий для населения Чернореченского сельского поселения	04101Б1110		60 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	04101Б1110	600	60 000,00
Подпрограмма «Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества»	0420000000		22 800 230,00
Основное мероприятие «Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества»	0420100000		22 742 759,00
Поэтапное доведение средней заработной платы работникам культуры муниципальных учреждений культуры Ивановской области до средней заработной платы в Ивановской области	0420180340		7 246 559,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	0420180340	600	7 246 559,00
Поэтапное доведение средней заработной платы работникам культуры муниципальных учреждений культуры Ивановской области до средней заработной платы в Ивановской области в соответствии с соглашениями, заключенными в текущем финансовом году	04201S0340		381 400,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	04201S0340	600	381 400,00
Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества Балахонковского сельского поселения	04201Б2010		774 500,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	04201Б2010	600	774 500,00
Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества Беяницкого сельского поселения	04201Б2020		387 300,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	04201Б2020	600	387 300,00
Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества Богданихского сельского поселения	04201Б2030		774 500,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	04201Б2030	600	774 500,00
Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества Богородского сельского поселения	04201Б2040		1 067 900,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	04201Б2040	600	1 067 900,00
Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества Коляновского сельского поселения	04201Б2050		2 281 800,00

Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	04201Б2050	600	2 281 800,00
Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества Куликовского сельского поселения	04201Б2060		782 600,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	04201Б2060	600	782 600,00
Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества Новоталицкого сельского поселения	04201Б2070		2 601 800,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	04201Б2070	600	2 601 800,00
Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества Озерновского сельского поселения	04201Б2080		96 900,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	04201Б2080	600	96 900,00
Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества Подвязновского сельского поселения	04201Б2090		968 100,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	04201Б2090	600	968 100,00
Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества в Ивановском муниципальном районе	04201Б20И0		4 992 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	04201Б20И0	600	4 992 000,00
Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества Тимошихского сельского поселения	04201Б2100		290 500,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	04201Б2100	600	290 500,00
Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества Чернореченского сельского поселения	04201Б2110		96 900,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	04201Б2110	600	96 900,00
Региональный проект «Творческие люди»	042А200000		57 471,00
Государственная поддержка отрасли культуры (Государственная поддержка лучших работников сельских учреждений культуры)	042А255194		57 471,00
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	042А255194	300	57 471,00
Подпрограмма «Библиотечное, библиографическое и информационное обслуживание пользователей библиотеки»	0430000000		11 506 100,00
Основное мероприятие «Библиотечное, библиографическое и информационное обслуживание пользователей библиотеки»	0430100000		11 506 100,00
Поэтапное доведение средней заработной платы работникам культуры муниципальных учреждений культуры Ивановской области до средней заработной платы в Ивановской области	0430180340		2 753 700,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	0430180340	100	2 753 700,00

Поэтапное доведение средней заработной платы работникам культуры муниципальных учреждений культуры Ивановской области до средней заработной платы в Ивановской области в соответствии с соглашениями, заключенными в текущем финансовом году	04301S0340		145 000,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	04301S0340	100	145 000,00
Библиотечное, библиографическое и информационное обслуживание пользователей библиотек	04301B30И0		8 607 400,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	04301B30И0	100	6 183 900,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	04301B30И0	200	2 423 500,00
Подпрограмма «Модернизация учреждений культуры»	0440000000		12 371 944,50
Основное мероприятие «Модернизация учреждений культуры»	0440100000		12 258 758,18
Оснащение материально-технической базы и развитие инфраструктуры учреждений культуры	04401B01И0		6 358 758,18
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	04401B01И0	200	1 160 633,18
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	04401B01И0	400	14 950,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	04401B01И0	600	5 183 175,00
Разработка проектной и сметной документации, строительство клуба в д.Беляницы	04401B02И0		5 900 000,00
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	04401B02И0	400	5 900 000,00
Региональный проект «Творческие люди»	044A200000		113 186,32
Государственная поддержка отрасли культуры (Государственная поддержка лучших сельских учреждений культуры)	044A255193		113 186,32
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	044A255193	200	113 186,32
Подпрограмма «Развитие туризма на территории Ивановского муниципального района»	0450000000		100 000,00
Основное мероприятие «Разработка и реализация комплекса взаимных коммуникационных мероприятий, направленных на популяризацию туристической привлекательности Ивановского муниципального района»	0450100000		100 000,00
Организация, проведение и участие в мероприятиях, направленных на популяризацию туристической привлекательности Ивановского муниципального района	04501B04И0		100 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	04501B04И0	200	100 000,00
Подпрограмма «Пожарная и антитеррористическая безопасность учреждений культуры Ивановского муниципального района»	0460000000		1 216 300,00
Основное мероприятие «Пожарная и антитеррористическая безопасность учреждений культуры Ивановского муниципального района»	0460100000		1 216 300,00

Мероприятия по созданию условий пожарной безопасности учреждений культуры	04601Б31И0		243 300,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	04601Б31И0	200	68 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	04601Б31И0	600	175 300,00
Мероприятия по созданию условий антитеррористической безопасности учреждений культуры	04601Б32И0		973 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	04601Б32И0	200	72 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	04601Б32И0	600	901 000,00
Муниципальная программа «Развитие физической культуры в Ивановском муниципальном районе»	0500000000		41 066 596,59
Подпрограмма «Проведение занятий физкультурно-спортивной направленности по месту проживания граждан»	0510000000		10 990 500,00
Основное мероприятие «Проведение занятий физкультурно-спортивной направленности по месту проживания граждан»	0510100000		10 990 500,00
Организация и проведение занятий физкультурно-спортивной направленности в Балахонковском сельском поселении	05101Д2010		189 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	05101Д2010	600	189 000,00
Организация и проведение занятий физкультурно-спортивной направленности в Беяницком сельском поселении	05101Д2020		265 600,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	05101Д2020	600	265 600,00
Организация и проведение занятий физкультурно-спортивной направленности в Богданихском сельском поселении	05101Д2030		217 200,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	05101Д2030	600	217 200,00
Организация и проведение занятий физкультурно-спортивной направленности в Богородском сельском поселении	05101Д2040		143 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	05101Д2040	600	143 000,00
Организация и проведение занятий физкультурно-спортивной направленности в Коляновском сельском поселении	05101Д2050		432 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	05101Д2050	600	432 000,00
Организация и проведение занятий физкультурно-спортивной направленности в Куликовском сельском поселении	05101Д2060		265 600,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	05101Д2060	600	265 600,00
Организация и проведение занятий физкультурно-спортивной направленности в Новоталицком сельском поселении	05101Д2070		675 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	05101Д2070	600	675 000,00
Организация и проведение занятий физкультурно-спортивной направленности в Озерновском сельском поселении	05101Д2080		141 800,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	05101Д2080	600	141 800,00
Организация и проведение занятий физкультурно-спортивной направленности в Подвязновском сельском поселении	05101Д2090		189 000,00

Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	05101Д2090	600	189 000,00
Организация и проведение занятий физкультурно-спортивной направленности в Ивановском муниципальном районе	05101Д20И0		8 236 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	05101Д20И0	600	8 236 000,00
Организация и проведение занятий физкультурно-спортивной направленности в Тимошихском сельском поселении	05101Д2100		47 300,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	05101Д2100	600	47 300,00
Организация и проведение занятий физкультурно-спортивной направленности в Чернореченском сельском поселении	05101Д2110		189 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	05101Д2110	600	189 000,00
Подпрограмма «Формирование здорового образа жизни, профилактика асоциального поведения населения Ивановского муниципального района»	0520000000		18 635 596,59
Основное мероприятие «Формирование здорового образа жизни, профилактика асоциального поведения населения Ивановского муниципального района»	0520100000		18 635 596,59
Организация бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в муниципальных образовательных организациях	05201L3041		16 750 520,92
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	05201L3041	600	16 750 520,92
Организация питания обучающихся муниципальных общеобразовательных организаций	05201Д08И0		1 581 475,67
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	05201Д08И0	600	1 581 475,67
Проведение акций, направленных на пропаганду здорового образа жизни на территории Ивановского района	05201Д09И0		303 600,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	05201Д09И0	600	303 600,00
Подпрограмма «Создание условий для занятий физической культурой и спортом на территории Ивановского муниципального района»	0530000000		8 640 000,00
Основное мероприятие «Модернизация учреждений физической культуры и спорта на территории Ивановского муниципального района»	0530100000		2 200 000,00
Модернизация учреждений физической культуры и спорта на территории Ивановского муниципального района	05301Д01И0		2 200 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	05301Д01И0	600	2 200 000,00
Основное мероприятие «Обеспечение населения объектами инфраструктуры для проведения физкультурно-оздоровительных занятий по месту жительства»	0530200000		6 440 000,00
Субсидии бюджетам сельских поселений на обеспечение населения объектами инфраструктуры для проведения физкультурно-оздоровительных занятий по месту жительства	053022СПИ0		6 440 000,00
Межбюджетные трансферты	053022СПИ0	500	6 440 000,00
Подпрограмма «Организация и проведение мероприятий, направленных на развитие массового спорта для населения Ивановского муниципального района»	0540000000		1 648 500,00

Основное мероприятие «Организация и проведение мероприятий, направленных на развитие массового спорта для населения Ивановского муниципального района»	0540100000		1 648 500,00
Проведение и организация участия населения Балахонковского сельского поселения в спортивно-массовых мероприятиях	05401Д1010		91 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	05401Д1010	600	91 000,00
Проведение и организация участия населения Беляницкого сельского поселения в спортивно-массовых мероприятиях	05401Д1020		117 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	05401Д1020	600	117 000,00
Проведение и организация участия населения Богородского сельского поселения в спортивно-массовых мероприятиях	05401Д1040		103 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	05401Д1040	600	103 000,00
Проведение и организация участия населения Коляновского сельского поселения в спортивно-массовых мероприятиях	05401Д1050		139 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	05401Д1050	600	139 000,00
Проведение и организация участия населения Куликовского сельского поселения в спортивно-массовых мероприятиях	05401Д1060		68 800,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	05401Д1060	600	68 800,00
Проведение и организация участия населения Новоталицкого сельского поселения в спортивно-массовых мероприятиях	05401Д1070		70 200,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	05401Д1070	600	70 200,00
Проведение и организация участия населения Озерновского сельского поселения в спортивно-массовых мероприятиях	05401Д1080		30 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	05401Д1080	600	30 000,00
Проведение и организация участия населения Подвязновского сельского поселения в спортивно-массовых мероприятиях	05401Д1090		30 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	05401Д1090	600	30 000,00
Проведение и организация участия населения Ивановского муниципального района в спортивно-массовых мероприятиях	05401Д10И0		985 100,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	05401Д10И0	600	985 100,00
Проведение и организация участия населения Чернореченского сельского поселения в спортивно-массовых мероприятиях	05401Д1110		14 400,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	05401Д1110	600	14 400,00
Подпрограмма «Пожарная и антитеррористическая безопасность учреждений физической культуры Ивановского муниципального района»	0550000000		1 152 000,00
Основное мероприятие «Пожарная и антитеррористическая безопасность учреждений физической культуры Ивановского муниципального района»	0550100000		1 152 000,00
Мероприятия по созданию условий пожарной безопасности учреждений физической культуры	05501Д31И0		7 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	05501Д31И0	600	7 000,00

Мероприятия по созданию условий антитеррористической безопасности учреждений физической культуры	05501Д32И0		1 145 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	05501Д32И0	600	1 145 000,00
Муниципальная программа «Молодежь Ивановского муниципального района»	0600000000		1 405 457,78
Подпрограмма «Гражданско-патриотическое воспитание молодежи Ивановского муниципального района»	0610000000		106 700,00
Основное мероприятие «Гражданско-патриотическое воспитание молодежи Ивановского муниципального района»	0610100000		106 700,00
Гражданско-патриотические мероприятия, посвященные памятным датам	06101Ю01И0		16 500,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	06101Ю01И0	600	16 500,00
Гражданско-патриотические мероприятия, направленные на формирование активной гражданской позиции	06101Ю02И0		58 300,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	06101Ю02И0	600	58 300,00
Грант для военно-патриотического клуба	06101Ю08И0		25 000,00
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	06101Ю08И0	300	25 000,00
Премия «За успехи в гражданско-патриотическом воспитании»	06101Ю09И0		6 900,00
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	06101Ю09И0	300	6 900,00
Подпрограмма «Организация и проведение мероприятий, направленных на развитие художественного творчества и поддержку талантливой молодежи для населения Ивановского муниципального района»	0620000000		368 300,00
Основное мероприятие «Организация и проведение мероприятий, направленных на развитие художественного творчества и поддержку талантливой молодежи для населения Ивановского муниципального района»	0620100000		368 300,00
Премия «Престиж»	06201Ю06И0		13 100,00
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	06201Ю06И0	300	13 100,00
Поощрение участников творческих конкурсов областного и межрегионального уровня	06201Ю07И0		28 800,00
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	06201Ю07И0	300	28 800,00
Организация и проведение мероприятий для детей и молодежи Балахонковского сельского поселения	06201Ю1010		29 500,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	06201Ю1010	600	29 500,00
Организация и проведение мероприятий для детей и молодежи Беляницкого сельского поселения	06201Ю1020		18 300,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	06201Ю1020	600	18 300,00
Организация и проведение мероприятий для детей и молодежи Богородского сельского поселения	06201Ю1040		28 500,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	06201Ю1040	600	28 500,00
Организация и проведение мероприятий для детей и молодежи Коляновского сельского поселения	06201Ю1050		54 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	06201Ю1050	600	54 000,00

Организация и проведение мероприятий для детей и молодежи Куликовского сельского поселения	06201Ю1060		34 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	06201Ю1060	600	34 000,00
Организация и проведение мероприятий для детей и молодежи Новоталицкого сельского поселения	06201Ю1070		12 600,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	06201Ю1070	600	12 600,00
Организация и проведение мероприятий для детей и молодежи Озерновского сельского поселения	06201Ю1080		15 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	06201Ю1080	600	15 000,00
Организация и проведение мероприятий для детей и молодежи Подвязновского сельского поселения	06201Ю1090		15 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	06201Ю1090	600	15 000,00
Организация и проведение мероприятий для детей и молодежи в Ивановском муниципальном районе	06201Ю10И0		101 800,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	06201Ю10И0	600	101 800,00
Организация и проведение мероприятий для детей и молодежи Чернореченского сельского поселения	06201Ю1110		17 700,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	06201Ю1110	600	17 700,00
Подпрограмма «Профилактика безнадзорности и правонарушений среди молодежи Ивановского муниципального района»	0630000000		930 457,78
Основное мероприятие «Профилактика безнадзорности и правонарушений среди молодежи Ивановского муниципального района»	0630100000		930 457,78
Организация деятельности комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав	0630180360		930 457,78
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	0630180360	100	818 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	0630180360	200	112 457,78
Муниципальная программа «О реализации мероприятий по повышению уровня информационной открытости органов местного самоуправления Ивановского муниципального района»	0800000000		6 649 250,00
Подпрограмма «О реализации мероприятий по повышению уровня информационной открытости органов местного самоуправления Ивановского муниципального района»	0810000000		2 087 200,00
Основное мероприятие «Реализация мероприятий по повышению уровня информационной открытости органов местного самоуправления Ивановского муниципального района»	0810100000		2 087 200,00
Формирование открытого и общедоступного информационного ресурса, содержащего информацию о деятельности органов местного самоуправления Балахонковского сельского поселения, обеспечение доступа к такому ресурсу посредством размещения его в информационно-телекоммуникационных сетях, в том числе на официальном сайте в сети «Интернет»	08101Э1010		1 300,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08101Э1010	200	1 300,00

Формирование открытого и общедоступного информационного ресурса, содержащего информацию о деятельности органов местного самоуправления Подвязновского сельского поселения, обеспечение доступа к такому ресурсу посредством размещения его в информационно-телекоммуникационных сетях, в том числе на официальном сайте в сети «Интернет»	08101Э1090		2 600,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08101Э1090	200	2 600,00
Сопровождение веб-сайта Ивановского муниципального района	08101Э10И0		169 800,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08101Э10И0	200	169 800,00
Формирование открытого и общедоступного информационного ресурса, содержащего информацию о деятельности органов местного самоуправления Тимошихского сельского поселения, обеспечение доступа к такому ресурсу посредством размещения его в информационно-телекоммуникационных сетях, в том числе на официальном сайте в сети «Интернет»	08101Э1100		1 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08101Э1100	200	1 000,00
Формирование открытого и общедоступного информационного ресурса, содержащего информацию о деятельности органов местного самоуправления Чернореченского сельского поселения, обеспечение доступа к такому ресурсу посредством размещения его в информационно-телекоммуникационных сетях, в том числе на официальном сайте в сети «Интернет»	08101Э1110		1 400,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08101Э1110	200	1 400,00
Осуществление подписки на периодические издания для органов местного самоуправления Ивановского муниципального района	08101Э20И0		64 500,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08101Э20И0	200	64 500,00
Публикация нормативных правовых актов Балахонковского сельского поселения в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района», СМИ и информирование населения о деятельности органов местного самоуправления	08101Э3010		33 700,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08101Э3010	200	33 700,00
Публикация нормативных правовых актов Беяницкого сельского поселения в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района», СМИ и информирование населения о деятельности органов местного самоуправления	08101Э3020		33 700,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08101Э3020	200	33 700,00
Публикация нормативных правовых актов Богданихского сельского поселения в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района», СМИ и информирование населения о деятельности органов местного самоуправления	08101Э3030		33 700,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08101Э3030	200	33 700,00
Публикация нормативных правовых актов Богородского сельского поселения в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района», СМИ и информирование населения о деятельности органов местного самоуправления	08101Э3040		33 700,00

Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08101Э3040	200	33 700,00
Публикация нормативных правовых актов Коляновского сельского поселения в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района», СМИ и информирование населения о деятельности органов местного самоуправления	08101Э3050		33 700,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08101Э3050	200	33 700,00
Публикация нормативных правовых актов Куликовского сельского поселения в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района», СМИ и информирование населения о деятельности органов местного самоуправления	08101Э3060		33 700,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08101Э3060	200	33 700,00
Публикация нормативных правовых актов Новоталицкого сельского поселения в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района», СМИ и информирование населения о деятельности органов местного самоуправления	08101Э3070		33 700,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08101Э3070	200	33 700,00
Публикация нормативных правовых актов Озерновского сельского поселения в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района», СМИ и информирование населения о деятельности органов местного самоуправления	08101Э3080		33 700,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08101Э3080	200	33 700,00
Публикация нормативных правовых актов Подвязновского сельского поселения в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района», СМИ и информирование населения о деятельности органов местного самоуправления	08101Э3090		33 700,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08101Э3090	200	33 700,00
Информирование населения о деятельности органов местного самоуправления Ивановского муниципального района	08101Э30И0		1 350 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08101Э30И0	200	1 350 000,00
Публикация нормативных правовых актов Тимошихского сельского поселения в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района», СМИ и информирование населения о деятельности органов местного самоуправления	08101Э3100		33 700,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08101Э3100	200	33 700,00
Публикация нормативных правовых актов Чернореченского сельского поселения в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района», СМИ и информирование населения о деятельности органов местного самоуправления	08101Э3110		33 700,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08101Э3110	200	33 700,00

Экспозиционно-выставочная деятельность администрации Ивановского муниципального района	08101Э50И0		102 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08101Э50И0	200	102 000,00
Подпрограмма «Техническое обеспечение и сопровождение информационных систем»	0820000000		4 487 050,00
Основное мероприятие «Обслуживание, приобретение программного обеспечения и техническое сопровождение информационных систем»	0820100000		4 487 050,00
Приобретение компьютерного оборудования	08201Э01И0		1 678 500,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08201Э01И0	200	1 678 500,00
Приобретение комплектующих к персональным компьютерам	08201Э02И0		613 400,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08201Э02И0	200	613 400,00
Приобретение программного обеспечения	08201Э03И0		150 500,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08201Э03И0	200	150 500,00
Услуги по обслуживанию программного обеспечения	08201Э04И0		909 750,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08201Э04И0	200	909 750,00
Услуги связи (Интернет)	08201Э05И0		197 400,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08201Э05И0	200	197 400,00
Ремонт персональных компьютеров и копировально-множительной техники	08201Э06И0		600 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08201Э06И0	200	600 000,00
Обеспечение информационной безопасности	08201Э07И0		337 500,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08201Э07И0	200	337 500,00
Подпрограмма «Поддержка и развитие институтов гражданского общества Ивановского муниципального района»	0830000000		75 000,00
Основное мероприятие «Реализация мероприятий по поддержке и развитию институтов гражданского общества Ивановского муниципального района»	0830100000		75 000,00
Оптимизация механизма взаимодействия администрации Ивановского муниципального района с редакциями СМИ	08301Э70И0		75 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08301Э70И0	200	75 000,00
Муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Ивановском муниципальном районе»	0900000000		1 500 000,00
Подпрограмма «Комплексное развитие сельских территорий»	0910000000		0,00
Основное мероприятие «Развитие инженерной инфраструктуры на сельских территориях»	0910200000		0,00
Участие в государственной программе Ивановской области, в целях получения субсидии из областного бюджета	09102ГП000		0,00
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	09102ГП000	400	0,00
Подпрограмма «Поддержка малого предпринимательства в сфере сельскохозяйственного производства»	0920000000		1 500 000,00

Основное мероприятие «Оказание поддержки субъектам малого предпринимательства (крестьянских (фермерских) хозяйств и микропредприятий) в сельскохозяйственной отрасли»	0920100000		1 500 000,00
Субсидии субъектам малого предпринимательства на возмещение части затрат на реализованное молоко собственного производства	09201Ж02И0		150 000,00
Иные бюджетные ассигнования	09201Ж02И0	800	150 000,00
Субсидии субъектам малого предпринимательства на оказание невязанной поддержки в области растениеводства на возмещение части затрат на проведение комплекса агротехнологических работ, повышения уровня экологической безопасности сельскохозяйственного производства, повышение плодородия и качества почв	09201Ж03И0		250 000,00
Иные бюджетные ассигнования	09201Ж03И0	800	250 000,00
Субсидии субъектам малого предпринимательства на производство товарной продукции растениеводства в закрытом грунте	09201Ж04И0		50 000,00
Иные бюджетные ассигнования	09201Ж04И0	800	50 000,00
Субсидии субъектам малого предпринимательства в целях сохранения и увеличения поголовья крупного рогатого скота, предназначенного для воспроизводства стада	09201Ж05И0		50 000,00
Иные бюджетные ассигнования	09201Ж05И0	800	50 000,00
Грант в форме субсидии субъектам малого предпринимательства на техническое перевооружение сельскохозяйственного производства	09201Ж06И0		1 000,00
Иные бюджетные ассигнования	09201Ж06И0	800	1 000,00
Муниципальная программа «Охрана общественного порядка, предупреждение правонарушений и организация безопасности дорожного движения на территории Ивановского муниципального района»	1000000000		4 593 636,97
Подпрограмма «Охрана общественного порядка, предупреждение правонарушений и организация безопасности дорожного движения на территории Ивановского муниципального района»	1010000000		4 593 636,97
Основное мероприятие «Предупреждение правонарушений и обеспечение безопасности дорожного движения на территории Ивановского муниципального района»	1010100000		4 593 636,97
Субсидии бюджетам сельских поселений на оборудование искусственным освещением участков улично-дорожной сети в границах населенных пунктов на территории Ивановского муниципального района	101012УЛИ0		3 993 636,97
Межбюджетные трансферты	101012УЛИ0	500	3 993 636,97
Приобретение движимого имущества	10101Я48И0		600 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	10101Я48И0	200	600 000,00
Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом»	1100000000		54 732 583,16
Подпрограмма «Приобретение и продажа имущества, оформление права муниципальной собственности на объекты недвижимости»	1110000000		2 186 500,00
Основное мероприятие «Оформление права муниципальной собственности на объекты недвижимости»	1110100000		873 700,00
Изготовление технической документации	11101Я10И0		582 500,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	11101Я10И0	200	582 500,00

Оценка рыночной стоимости имущества	11101Я11ИЮ		61 200,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	11101Я11ИЮ	200	61 200,00
Проведение землеустроительных работ в целях образования, уточнения границ земельных участков и установления охранных зон для муниципальных нужд Ивановского муниципального района	11101Я12ИЮ		230 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	11101Я12ИЮ	200	230 000,00
Основное мероприятие «Приобретение движимого и недвижимого имущества»	1110200000		1 302 800,00
Приобретение движимого имущества	11102Я48ИЮ		302 800,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	11102Я48ИЮ	200	302 800,00
Приобретение недвижимого имущества	11102Я49ИЮ		1 000,00
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	11102Я49ИЮ	400	1 000,00
Основное мероприятие «Продажа муниципального имущества»	1110300000		10 000,00
Оценка рыночной стоимости имущества	11103Я11ИЮ		10 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	11103Я11ИЮ	200	10 000,00
Подпрограмма «Содержание имущества, находящегося в казне Ивановского муниципального района»	1120000000		4 146 800,00
Основное мероприятие «Содержание и текущий ремонт имущества, находящегося в казне Ивановского муниципального района»	1120100000		4 146 800,00
Содержание и текущий ремонт имущества, находящегося в казне Ивановского муниципального района	11201Я20ИЮ		4 146 800,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	11201Я20ИЮ	200	4 146 800,00
Подпрограмма «Управление муниципальными унитарными предприятиями и хозяйственными обществами Ивановского муниципального района»	1130000000		31 000,00
Основное мероприятие «Осуществление полномочий учредителя муниципальных унитарных предприятий и хозяйственных обществ»	1130100000		31 000,00
Осуществление полномочий учредителя хозяйственных обществ	11301Я30ИЮ		6 000,00
Иные бюджетные ассигнования	11301Я30ИЮ	800	6 000,00
Осуществление полномочий учредителя муниципальных унитарных предприятий	11301Я31ИЮ		25 000,00
Иные бюджетные ассигнования	11301Я31ИЮ	800	25 000,00
Подпрограмма «Обеспечение имущественной основы деятельности администрации Ивановского муниципального района»	1150000000		8 739 910,00
Основное мероприятие «Текущий и капитальный ремонт муниципального имущества»	1150100000		8 739 910,00
Содержание и текущий ремонт муниципального имущества	11501Я01ИЮ		8 679 910,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	11501Я01ИЮ	200	7 738 304,00
Иные бюджетные ассигнования	11501Я01ИЮ	800	941 606,00
Капитальный ремонт муниципального имущества	11501Я02ИЮ		60 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	11501Я02ИЮ	200	60 000,00

Подпрограмма «Улучшение эксплуатационных показателей объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности для бесперебойного обеспечения населения Ивановского муниципального района коммунальными услугами»	1170000000		8 659 373,16
Основное мероприятие «Улучшение эксплуатационных показателей объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности»	1170100000		8 659 373,16
Реализация мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры	11701S6800		8 641 445,43
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	11701S6800	200	8 641 445,43
Участие в государственной программе Ивановской области, в целях получения субсидии из областного бюджета	11701ГП000		17 927,73
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	11701ГП000	200	17 927,73
Муниципальная программа «Управление муниципальными финансами Ивановского муниципального района»	1200000000		14 642 050,10
Подпрограмма «Совершенствование бюджетного процесса и управление муниципальными финансами Ивановского муниципального района»	1210000000		200 000,00
Основное мероприятие «Повышение качества управления муниципальными финансами»	1210100000		200 000,00
Повышение качества управления муниципальными финансами	12101Г0030		200 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	12101Г0030	200	200 000,00
Подпрограмма «Обеспечение долгосрочной сбалансированности и устойчивости бюджета Ивановского муниципального района»	1220000000		11 942 050,10
Основное мероприятие «Обслуживание муниципального долга Ивановского муниципального района, а также оперативное реагирование в случае изменения структуры расходных обязательств Ивановского муниципального района»	1220100000		11 942 050,10
Обеспечение долгосрочной сбалансированности и устойчивости бюджета Ивановского муниципального района	12201Г0020		11 942 050,10
Обслуживание государственного (муниципального) долга	12201Г0020	700	1 845 990,00
Иные бюджетные ассигнования	12201Г0020	800	10 096 060,10
Подпрограмма «Финансовое обеспечение непредвиденных расходов Ивановского муниципального района»	1230000000		2 500 000,00
Основное мероприятие «Осуществление операций и функций по формированию и расходованию средств резервного фонда администрации Ивановского муниципального района»	1230100000		2 500 000,00
Формирование и расходование средств резервного фонда администрации Ивановского муниципального района	12301Г0010		2 500 000,00
Иные бюджетные ассигнования	12301Г0010	800	2 500 000,00
Муниципальная программа «Развитие автомобильных дорог общего пользования муниципального значения Ивановского муниципального района»	1300000000		204 211 048,19
Подпрограмма «Развитие автомобильных дорог общего пользования муниципального значения Ивановского муниципального района»	1310000000		204 211 048,19
Основное мероприятие «Строительство (реконструкция), капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения, в том числе проектирование и формирование муниципальных дорожных фондов»	1310100000		204 211 048,19

Финансовое обеспечение дорожной деятельности на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	1310186500		8 364 381,55
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	1310186500	200	8 364 381,55
Проектирование строительства (реконструкции), капитального ремонта, строительство (реконструкция), капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения, в том числе на формирование муниципальных дорожных фондов в рамках соглашений, заключенных в текущем финансовом году	13101S0510		15 861 667,80
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	13101S0510	200	15 861 667,80
Проектирование, строительство, реконструкцию автомобильных дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием до сельских населенных пунктов, не имеющих круглогодичной связи с сетью автомобильных дорог общего пользования, а также на их капитальный ремонт и ремонт, в рамках соглашений, заключенных в текущем финансовом году	13101S0520		83 614 290,68
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	13101S0520	400	83 614 290,68
Межбюджетный трансферт на содержание автомобильных дорог местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	13101Л10И0		19 556 500,00
Межбюджетные трансферты	13101Л10И0	500	19 556 500,00
Строительство (реконструкция), ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения	13101Л20И0		74 779 845,13
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	13101Л20И0	200	61 512 545,13
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	13101Л20И0	400	13 267 300,00
Субсидии бюджетам сельских поселений на капитальный ремонт и ремонт дворовых территории многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов населенных пунктов Ивановского муниципального района из муниципального дорожного фонда	13101Л30И0		2 034 363,03
Межбюджетные трансферты	13101Л30И0	500	2 034 363,03
Муниципальная программа «Развитие архивного дела Ивановского муниципального района»	1400000000		2 132 200,00
Подпрограмма «Развитие архивного дела Ивановского муниципального района»	1410000000		2 132 200,00
Основное мероприятие «Мероприятия по созданию условий хранения, комплектования, учета и использования документов архивного фонда района»	1410100000		2 132 200,00
Мероприятия по созданию условий хранения, комплектования, учета и использования документов архивного фонда района	14101ЮБ2И0		2 132 200,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	14101ЮБ2И0	100	1 619 200,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	14101ЮБ2И0	200	513 000,00
Муниципальная программа «Улучшение условий и охраны труда, проведение специальной оценки условий труда в Ивановском муниципальном районе»	1600000000		1 540 000,00

Подпрограмма «Улучшение условий и охраны труда, проведение специальной оценки условий труда в Ивановском муниципальном районе»	1610000000		1 540 000,00
Основное мероприятие «Улучшение условий охраны труда и проведение специальной оценки условий труда»	1610100000		1 540 000,00
Организация и проведение специальной оценки условий труда	16101У10И0		395 900,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	16101У10И0	200	241 700,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	16101У10И0	600	154 200,00
Снижение уровня профессиональных рисков	16101У20И0		1 144 100,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	16101У20И0	200	575 123,60
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	16101У20И0	600	568 976,40
Муниципальная программа «Использование и охрана земель на территории Ивановского муниципального района»	1700000000		5 266 000,00
Подпрограмма «Рациональное, эффективное использование и охрана земель на территории Ивановского муниципального района»	1710000000		3 266 000,00
Основное мероприятие «Использование и охрана земель на территории Ивановского муниципального района»	1710100000		1 950 000,00
Освобождение земельных участков, занятых самовольно установленными объектами	17101Ч41И0		400 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	17101Ч41И0	200	400 000,00
Ликвидация несанкционированных свалок на территории Ивановского муниципального района	17101Ч42И0		1 550 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	17101Ч42И0	200	1 550 000,00
Основное мероприятие «Повышение эффективности использования земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной собственности»	1710200000		1 316 000,00
Проведение кадастровых работ в отношении неиспользуемых земель из состава земель сельскохозяйственного назначения	17102S7000		60 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	17102S7000	200	60 000,00
Проведение землеустроительных работ по образованию земельных участков с целью их последующего предоставления физическим и юридическим лицам в установленном законом порядке	17102Ч43И0		755 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	17102Ч43И0	200	755 000,00
Информирование населения для целей связанных с рациональным использованием земельных ресурсов	17102Ч44И0		501 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	17102Ч44И0	200	501 000,00
Подпрограмма «Территориальное планирование и планировка территорий Ивановского муниципального района»	1720000000		2 000,00
Основное мероприятие «Выдача градостроительных планов земельных участков для дальнейшего получения разрешения на строительство, реконструкцию объектов недвижимости, объектов промышленного и социального назначения на территории Ивановского муниципального района»	1720100000		1 000,00

Разработка чертежей градостроительных планов земельных участков на территории Ивановского муниципального района и подготовка топографических съемок земельных участков, расположенных на территории Ивановского муниципального района	17201Ч30ИЮ		1 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	17201Ч30ИЮ	200	1 000,00
Основное мероприятие «Актуализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования на территории Ивановского муниципального района»	1720200000		300 000,00
Описание местоположения границ населенных пунктов, границ территориальных зон Ивановского муниципального района	17202Ч60ИЮ		300 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	17202Ч60ИЮ	200	300 000,00
Основное мероприятие «Комплексные кадастровые работы на территории Ивановского муниципального района»	1720300000		700 000,00
Комплексные кадастровые работы на территории Ивановского муниципального района	17203Ч50ИЮ		700 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	17203Ч50ИЮ	200	700 000,00
Непрограммные мероприятия	9900000000		118 651 226,22
Реализация переданных полномочий Российской Федерации	9980000000		670 403,31
Составление (изменение) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации	9980051200		56 136,31
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	9980051200	200	56 136,31
Проведение Всероссийской переписи населения 2020 года	9980054690		614 267,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	9980054690	200	614 267,00
Реализация переданных полномочий субъекта Российской Федерации	9990000000		748 522,91
Осуществление отдельных государственных полномочий в сфере административных правонарушений	9990080350		18 833,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	9990080350	200	18 833,00
Организация проведения на территории Ивановской области мероприятий по предупреждению и ликвидации болезней животных, их лечению, защите населения от болезней, общих для человека и животных, в части организации проведения мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных	9990080370		109 654,75
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	9990080370	200	109 654,75
Организация проведения на территории Ивановского муниципального района мероприятий по предупреждению и ликвидации болезней животных, их лечению, защите населения от болезней, общих для человека и животных, в части организации проведения мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных (исполнение переданных полномочий за счет средств местного бюджета)	9990080371		500 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	9990080371	200	500 000,00

Организация проведения на территории Ивановской области мероприятий по предупреждению и ликвидации болезней животных, их лечению, защите населения от болезней, общих для человека и животных, в части организации проведения мероприятий по содержанию сибирязвенных скотомогильников	9990082400		120 035,16
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	9990082400	200	120 035,16
Иные непрограммные направления деятельности органов местного самоуправления	99Ж0000000		51 675 900,00
Осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья	99Ж002ЖВИО		168 600,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99Ж002ЖВИО	200	168 600,00
Обеспечение деятельности муниципального учреждения «ЦОФУ Ивановского муниципального района»	99Ж002И030		42 914 600,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	99Ж002И030	100	36 082 900,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99Ж002И030	200	6 792 000,00
Иные бюджетные ассигнования	99Ж002И030	800	39 700,00
Исполнение судебных актов	99Ж002И880		395 000,00
Иные бюджетные ассигнования	99Ж002И880	800	395 000,00
Стимулирование (поощрение) граждан за особый вклад в развитие Ивановского муниципального района	99Ж002И990		295 600,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99Ж002И990	200	210 000,00
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	99Ж002И990	300	85 600,00
Межбюджетный трансферт на содержание мест захоронения	99Ж002КЛИО		2 074 500,00
Межбюджетные трансферты	99Ж002КЛИО	500	2 074 500,00
Межбюджетный трансферт на организацию содержания муниципального жилищного фонда в соответствии с заключенными соглашениями	99Ж002МЖИО		3 524 200,00
Межбюджетные трансферты	99Ж002МЖИО	500	3 524 200,00
Профессиональная подготовка, переподготовка и повышение квалификации сотрудников муниципальных учреждений, органов местного самоуправления Ивановского муниципального района	99Ж002ПКИО		225 300,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99Ж002ПКИО	200	225 300,00
Межбюджетный трансферт на организацию обустройства мест массового отдыха населения (пляжей) на территории Ивановского муниципального района	99Ж002ПЛИО		300 000,00
Межбюджетные трансферты	99Ж002ПЛИО	500	300 000,00
Межмуниципальное сотрудничество Ивановского муниципального района	99Ж007И200		100 000,00
Иные бюджетные ассигнования	99Ж007И200	800	100 000,00
Уплата членских взносов в Ассоциацию муниципальных образований Ивановской области	99Ж007И210		94 200,00
Иные бюджетные ассигнования	99Ж007И210	800	94 200,00
Уплата целевых взносов в Ассоциацию муниципальных образований Ивановской области	99Ж007И220		6 400,00

Иные бюджетные ассигнования	99Ж007И220	800	6 400,00
Реализация органами местного самоуправления полномочий, установленных федеральным законом «О теплоснабжении»	99Ж00ТИП30		77 500,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99Ж00ТИП30	200	77 500,00
Реализация мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций 2021 года на территории Ивановского муниципального района. Ликвидация последствий чрезвычайной ситуации, возникшей в результате пожара в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Чернореченский, ул. Ленина, д.4. Субсидия объединению собственников помещений на финансовое обеспечение затрат, связанных с ликвидацией последствий чрезвычайной ситуации.	99Ж00ЧС04С		1 500 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	99Ж00ЧС04С	600	1 500 000,00
Функционирование органов местного самоуправления	99И00000000		65 556 400,00
Глава муниципального образования	99И000И010		1 542 200,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	99И000И010	100	1 542 200,00
Аппарат представительного органа муниципального образования	99И000И020		1 230 900,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	99И000И020	100	1 029 100,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99И000И020	200	201 800,00
Местная администрация	99И000И030		53 853 300,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	99И000И030	100	52 120 600,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99И000И030	200	1 713 700,00
Иные бюджетные ассигнования	99И000И030	800	19 000,00
Контрольно-счетная палата	99И000И050		668 100,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	99И000И050	100	668 100,00
Депутаты представительного органа муниципального образования	99И000И120		607 200,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	99И000И120	100	607 200,00
Организация исполнения части передаваемых органам местного самоуправления района полномочий по решению вопросов местного значения сельских поселений в соответствии с заключенными соглашениями	99И00ИП030		7 084 400,00

Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	99И00ИП030	100	6 665 600,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99И00ИП030	200	418 800,00
Межбюджетный трансферт на организацию исполнения части полномочий органов местного самоуправления муниципального района по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	99И00ПИ030		570 300,00
Межбюджетные трансферты	99И00ПИ030	500	570 300,00
ВСЕГО:			1 228 935 748,77

Приложение 5
к решению Совета Ивановского муниципального района
«19» августа 2021 № 141

Приложение 12
к решению Совета Ивановского муниципального района
«10» декабря 2020 № 38

Распределение иных межбюджетных трансфертов бюджетам сельских поселений, расположенных на территории Ивановского муниципального района на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов

Таблица 1

Распределение иных межбюджетных трансфертов на реализацию части полномочий органов местного самоуправления муниципального района по решению вопросов местного значения, связанных с содержанием автомобильных дорог местного значения, в соответствии с заключенными соглашениями на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов

Наименование муниципального образования	Сумма на 2021, руб.	Сумма на 2022, руб.	Сумма на 2023, руб.
1	2	3	4
Балахонковское сельское поселение	1 223 200,00	1 020 000,00	1 020 000,00
Беяницкое сельское поселение	2 841 700,00	2 369 000,00	2 369 000,00
Богданихское сельское поселение	2 262 400,00	1 886 000,00	1 886 000,00
Богородское сельское поселение	2 021 000,00	1 685 000,00	1 685 000,00
Колянское сельское поселение	3 330 300,00	2 776 000,00	2 776 000,00
Куликовское сельское поселение	1 840 100,00	1 534 000,00	1 534 000,00
Новоталицкое сельское поселение	3 356 500,00	2 798 000,00	2 798 000,00
Озерновское сельское поселение	596 600,00	497 000,00	497 000,00
Подвязновское сельское поселение	426 200,00	355 000,00	355 000,00
Тимошихское сельское поселение	1 322 100,00	1 102 000,00	1 102 000,00
Чернореченское сельское поселение	336 400,00	280 000,00	280 000,00
ВСЕГО	19 556 500,00	16 302 000,00	16 302 000,00

Таблица 2

Распределение иных межбюджетных трансфертов на реализацию части полномочий органов местного самоуправления муниципального района по решению вопросов местного значения, связанных с организацией содержания муниципального жилищного фонда, в соответствии с заключенными соглашениями на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов

Наименование муниципального образования	Сумма на 2021, руб.	Сумма на 2022, руб.	Сумма на 2023, руб.
1	2	3	4
Балахонковское сельское поселение	110 500,00	110 500,00	110 500,00
Беляницкое сельское поселение	37 400,00	37 400,00	37 400,00
Богданихское сельское поселение	221 800,00	221 800,00	221 800,00
Богородское сельское поселение	268 000,00	268 000,00	268 000,00
Коляновское сельское поселение	376 300,00	376 300,00	376 300,00
Куликовское сельское поселение	172 100,00	172 100,00	172 100,00
Новоталицкое сельское поселение	1 244 500,00	1 244 500,00	1 244 500,00
Озерновское сельское поселение	137 600,00	137 600,00	137 600,00
Подвязновское сельское поселение	453 900,00	453 900,00	453 900,00
Тимошихское сельское поселение	251 000,00	251 000,00	251 000,00
Чернореченское сельское поселение	251 100,00	251 100,00	251 100,00
ВСЕГО	3 524 200,00	3 524 200,00	3 524 200,00

Таблица 3

Распределение иных межбюджетных трансфертов на реализацию части полномочий органов местного самоуправления муниципального района по решению вопросов местного значения, связанных с организацией в границах поселения водоснабжения населения, в соответствии с заключенными соглашениями на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов

Наименование муниципального образования	Сумма на 2021, руб.	Сумма на 2022, руб.	Сумма на 2023, руб.
1	2	3	4
Балахонковское сельское поселение	241 400,00	241 400,00	241 400,00
Беляницкое сельское поселение	69 000,00	69 000,00	69 000,00
Богданихское сельское поселение	318 900,00	318 900,00	318 900,00
Богородское сельское поселение	232 700,00	232 700,00	232 700,00
Коляновское сельское поселение	568 900,00	568 900,00	568 900,00
Куликовское сельское поселение	172 400,00	172 400,00	172 400,00
Новоталицкое сельское поселение	181 000,00	181 000,00	181 000,00
Озерновское сельское поселение	163 800,00	163 800,00	163 800,00
Подвязновское сельское поселение	8 600,00	8 600,00	8 600,00
Тимошихское сельское поселение	241 400,00	241 400,00	241 400,00
ВСЕГО	2 198 100,00	2 198 100,00	2 198 100,00

Таблица 4

Распределение иных межбюджетных трансфертов на организацию исполнения части полномочий органов местного самоуправления муниципального района по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов

Наименование муниципального образования	Сумма на 2021, руб.	Сумма на 2022 руб.	Сумма на 2023 руб.
1	2	3	4
Балахонковское сельское поселение	35 700,00	35 700,00	35 700,00
Беляницкое сельское поселение	82 900,00	82 900,00	82 900,00
Богданихское сельское поселение	66 000,00	66 000,00	66 000,00
Богородское сельское поселение	58 900,00	58 900,00	58 900,00
Коляновское сельское поселение	97 100,00	97 100,00	97 100,00
Куликовское сельское поселение	53 700,00	53 700,00	53 700,00
Новоталицкое сельское поселение	97 900,00	97 900,00	97 900,00
Озерновское сельское поселение	17 400,00	17 400,00	17 400,00
Подвязновское сельское поселение	12 400,00	12 400,00	12 400,00
Тимошихское сельское поселение	38 500,00	38 500,00	38 500,00
Чернореченское сельское поселение	9 800,00	9 800,00	9 800,00
ВСЕГО	570 300,00	570 300,00	570 300,00

Таблица 5

Распределение иных межбюджетных трансфертов на реализацию части полномочий органов местного самоуправления муниципального района по решению вопросов местного значения, связанных с организацией обустройства мест массового отдыха населения (пляжей), в соответствии с заключенными соглашениями на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов

Наименование муниципального образования	Сумма на 2021, руб.	Сумма на 2022, руб.	Сумма на 2023, руб.
1	2	3	4
Богородское сельское поселение	150 000,00	150 000,00	150 000,00
Тимошихское сельское поселение	150 000,00	150 000,00	150 000,00
ВСЕГО	300 000,00	300 000,00	300 000,00

Таблица 6

Распределение иных межбюджетных трансфертов на реализацию части полномочий органов местного самоуправления муниципального района по решению вопросов местного значения, связанных с содержанием мест захоронений, в соответствии с заключенными соглашениями на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов

Наименование муниципального образования	Сумма на 2021, руб.	Сумма на 2022, руб.	Сумма на 2023, руб.
1	2	3	4
Балахонковское сельское поселение	297 000,00	297 000,00	297 000,00
Беляницкое сельское поселение	189 000,00	189 000,00	189 000,00
Богданихское сельское поселение	279 000,00	279 000,00	279 000,00

Богородское сельское поселение	450 000,00	450 000,00	450 000,00
Коляновское сельское поселение	225 000,00	225 000,00	225 000,00
Куликовское сельское поселение	283 500,00	283 500,00	283 500,00
Новоталицкое сельское поселение	108 000,00	108 000,00	108 000,00
Озерновское сельское поселение	54 000,00	54 000,00	54 000,00
Подвязновское сельское поселение	67 500,00	67 500,00	67 500,00
Тимошихское сельское поселение	121 500,00	121 500,00	121 500,00
ВСЕГО	2 074 500,00	2 074 500,00	2 074 500,00

Приложение 6
к решению Совета Ивановского муниципального района
от «19» августа 2021 № 141

Приложение 13
к решению Совета Ивановского муниципального района
от «10» декабря 2020 № 38

**Источники внутреннего финансирования дефицита
бюджета Ивановского муниципального района на 2021 год**

Код классификации источников финансирования дефицита бюджета	Наименование кода классификации источников финансирования дефицита бюджетов	Сумма, руб.
		2021 год
1	2	3
000 01 00 00 00 00 0000 000	Источники внутреннего финансирования дефицитов бюджетов	139 211 537,00
000 01 03 00 00 00 0000 000	Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	0,00
000 01 03 01 00 00 0000 000	Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	0,00
000 01 03 01 00 00 0000 700	Получение бюджетных кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	36 919 800,00
009 01 03 01 00 05 0000 710	Получение кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами муниципальных районов в валюте Российской Федерации	36 919 800,00
000 01 03 01 00 00 0000 800	Погашение бюджетных кредитов, полученных от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	-36 919 800,00
009 01 03 01 00 05 0000 810	Погашение бюджетами муниципальных районов кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	-36 919 800,00
000 01 05 00 00 00 0000 000	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджетов	139 211 537,00
000 01 05 00 00 00 0000 500	Увеличение остатков средств бюджетов	-1 136 644 011,77
000 01 05 02 00 00 0000 500	Увеличение прочих остатков средств бюджетов	-1 136 644 011,77
000 01 05 02 01 00 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов	-1 136 644 011,77
009 01 05 02 01 05 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов муниципальных районов	-1 136 644 011,77
000 01 05 00 00 00 0000 600	Уменьшение остатков средств бюджетов	1 275 855 548,77
000 01 05 02 00 00 0000 600	Уменьшение прочих остатков средств бюджетов	1 275 855 548,77
000 01 05 02 01 00 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов	1 275 855 548,77

009 01 05 02 01 05 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов муниципальных районов	1 275 855 548,77
000 01 06 00 00 00 0000 000	Иные источники внутреннего финансирования дефицитов бюджетов	0,00
000 01 06 05 00 00 0000 000	Бюджетные кредиты, предоставленные внутри страны в валюте Российской Федерации	0,00
000 01 06 05 00 00 0000 600	Возврат бюджетных кредитов, предоставленных внутри страны в валюте Российской Федерации	10 000 000,00
000 01 06 05 02 00 0000 600	Возврат бюджетных кредитов, предоставленных другим бюджетам бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	10 000 000,00
009 01 06 05 02 05 0000 640	Возврат бюджетных кредитов, предоставленных другим бюджетам бюджетной системы Российской Федерации из бюджетов муниципальных районов в валюте Российской Федерации	10 000 000,00
000 01 06 05 00 00 0000 500	Предоставление бюджетных кредитов внутри страны в валюте Российской Федерации	-10 000 000,00
000 01 06 05 02 00 0000 500	Предоставление бюджетных кредитов другим бюджетам бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	-10 000 000,00
009 01 06 05 02 05 0000 540	Предоставление бюджетных кредитов другим бюджетам бюджетной системы Российской Федерации из бюджетов муниципальных районов в валюте Российской Федерации	-10 000 000,00

ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ БОГОРОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
четвертого созыва

РЕШЕНИЕ

16 августа 2021 года

№ 23

с. Богородское

**«О внесении изменений в решение Совета Богородского сельского поселения
от 16 декабря 2020 года № 15 «О бюджете Богородского сельского поселения
на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Богородского сельского поселения в целях регулирования бюджетных правоотношений, Совет Богородского сельского поселения

Р Е Ш И Л:

Статья 1.

Внести в решение Совета Богородского сельского поселения от 16.12.2020 № 15 «О бюджете Богородского сельского поселения на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» следующие изменения:

1) в части 1 статьи 1:

в пункте 2 цифры «23 229 675,26» заменить цифрами «23 640 975,26»;

в пункте 3 цифры «2 098 796,26» заменить цифрами «2 510 096,26»;

2) в части 4 статьи 4:

в подпункте а) пункта 1) цифры «2 587 000,00» заменить цифрами «2 637 000,00»;

3) Дополнить статью 4 частью 7 следующего содержания:

«Установить размер увеличения (индексации) размеров месячных окладов муниципальных служащих Богородского сельского поселения в соответствии с замещаемыми ими должностями муниципальной службы Богородского сельского поселения и размеров ежемесячных выплат за присвоенный классный чин муниципальных служащих Богородского сельского поселения, должностных окладов работников органов местного самоуправления Богородского сельского поселения, должности которых не отнесены к должностям муниципальной службы с 1 октября 2021 года равного 1,04.

При увеличении (индексации) месячного должностного оклада и месячного оклада за классный чин его размер подлежит округлению до целого рубля в сторону увеличения.»;

4) приложение 5 дополнить таблицей 5.3 согласно приложению 1 к настоящему решению;

5) в приложении 7:

по строке «ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ 01 6 053 350,00» цифры «6 053 350,00» заменить цифрами «6 253 350,00»;

по строке «Другие общегосударственные вопросы 01 13 1 017 050,00» цифры «1 017 050,00» заменить цифрами «1 217 050,00»;

по строке «ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО 05 8 179 287,26» цифры «8 179 287,26» ЗАМЕНИТЬ ЦИФРАМИ «8 240 587,26»;

по строке «Благоустройство 05 03 6 478 587,26» цифры «6 478 587,26» заменить цифрами «6 539 887,26»;

по строке «КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ 08 2 235 000,00» цифры «2 235 000,00» заменить цифрами «2 385 000,00»;

по строке «Культура 08 01 2 235 000,00» цифры «2 235 000,00» заменить цифрами «2 385 000,00»;

по строке «ВСЕГО: 23 229 675,26» цифры «23 229 675,26» заменить цифрами «23 640 975,26»;

6) в приложении 9:

по строке «Муниципальная программа “Развитие Богородского сельского поселения” 2000000000 16 528 425,26» цифры «16 528 425,26» заменить цифрами «16 939 725,26»;

по строке «Подпрограмма “Организация досуга и обеспечение жителей поселения услугами организаций культуры” 2010000000 1 323 900,00» цифры «1 323 900,00» заменить цифрами «1 373 900,00»;

по строке «Основное мероприятие “Организация и проведение социально-значимых мероприятий” 2010100000 256 000,00» цифры «256 000,00» заменить цифрами «306 000,00»;

по строке «Межбюджетный трансферт на организацию и проведение социально-значимых мероприятий для населения Богородского сельского поселения 20101Б1040 136 000,00» цифры «136 000,00» заменить цифрами «186 000,00»;

по строке «Межбюджетные трансферты 20101Б1040 500 136 000,00» цифры «136 000,00» заменить цифрами «186 000,00»;

по строке «Подпрограмма “Муниципальное имущество Богородского сельского поселения” 2040000000 2 062 600,00» цифры «2 062 600,00» заменить цифрами «2 362 600,00»;

по строке «Основное мероприятие “Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения” 2040100000 2 062 600,00» цифры «2 062 600,00» заменить цифрами «2 362 600,00»;

по строке «Обеспечение имущественной основы Богородского сельского поселения 20401Я4040 1 794 600,00» цифры «1 794 600,00» заменить цифрами «2 094 600,00»;

по строке «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 20401Я4040 200 1 794 600,00» цифры «1 794 600,00» заменить цифрами «2 094 600,00»;

по строке «Подпрограмма “Обеспечение безопасности и комфортного проживания на территории поселения” 2050000000 8 871 287,26» цифры «8 871 287,26» заменить цифрами «8 932 587,26»;

по строке «Основное мероприятие “Благоустройство населенных пунктов Богородского сельского поселения” 2050300000 5 197 150,00» цифры «5 197 150,00» заменить цифрами «5 258 450,00»;

по строке «Содержание и развитие сети уличного освещения 20503Ц1040 2 583 050,00» цифры «2 583 050,00» заменить цифрами «2 644 350,00»;

по строке «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 20503Ц1040 200 2 583 050,00» цифры «2 583 050,00» заменить цифрами «2 644 350,00»;

по строке «ВСЕГО: 23 229 675,26» цифры «23 229 675,26» заменить цифрами «23 640 975,26»;

7) приложение 11 изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему решению.

Статья 2.

Контроль за настоящим Решением возложить на постоянную комиссию по экономической политике, бюджету, финансам и налогам, муниципальному имуществу.

Статья 3.

Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Богородского сельского поселения

Устинов К.А.

Председатель Совета Богородского сельского поселения

Котов Д.В.

Таблица 5.3

**Изменение ведомственной структуры расходов
бюджета Богородского сельского поселения на 2021 год**

Наименование	Код главного распорядителя	Раздел	Подраздел	Целевая статья	Вид расходов	Сумма, руб.
Администрация Богородского сельского поселения	002					411 300,00
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	002	01				200 000,00
Другие общегосударственные вопросы	002	01	13			200 000,00
Муниципальная программа "Развитие Богородского сельского поселения"	002	01	13	2000000000		200 000,00
Подпрограмма "Муниципальное имущество Богородского сельского поселения"	002	01	13	2040000000		200 000,00
Основное мероприятие "Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения"	002	01	13	2040100000		200 000,00
Обеспечение имущественной основы Богородского сельского поселения	002	01	13	20401Я4040		200 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	01	13	20401Я4040	200	200 000,00
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	002	05				61 300,00
Благоустройство	002	05	03			61 300,00
Муниципальная программа "Развитие Богородского сельского поселения"	002	05	03	2000000000		61 300,00
Подпрограмма "Обеспечение безопасности и комфортного проживания на территории поселения"	002	05	03	2050000000		61 300,00
Основное мероприятие "Благоустройство населенных пунктов Богородского сельского поселения"	002	05	03	2050300000		61 300,00
Содержание и развитие сети уличного освещения	002	05	03	20503Ц1040		61 300,00
Иные бюджетные ассигнования	002	05	03	20503Ц1040	800	61 300,00
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	002	08				150 000,00
Культура	002	08	01			150 000,00
Муниципальная программа "Развитие Богородского сельского поселения"	002	08	01	2000000000		150 000,00
Подпрограмма "Организация досуга и обеспечение жителей поселения услугами организаций культуры"	002	08	01	2010000000		50 000,00
Основное мероприятие "Организация и проведение социально-значимых мероприятий"	002	08	01	2010100000		50 000,00
Межбюджетный трансферт на организацию и проведение социально-значимых мероприятий для населения Богородского сельского поселения	002	08	01	20101Б1040		50 000,00
Межбюджетные трансферты	002	08	01	20101Б1040	500	50 000,00
Подпрограмма "Муниципальное имущество Богородского сельского поселения"	002	08	01	2040000000		100 000,00

Основное мероприятие "Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения"	002	08	01	2040100000		100 000,00
Обеспечение имущественной основы Богородского сельского поселения	002	08	01	20401Я4040		100 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	08	01	20401Я4040	200	100 000,00
ВСЕГО:						411 300,00

Приложение 2
к решению Совета Богородского сельского поселения
от «16» августа 2021г. №23

Приложение 11
к решению Совета Богородского сельского поселения
от «16» декабря 2020 г. № 15

**Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета Богородского сельского поселения
на 2021 год**

Код классификации источников финансирования дефицита бюджета	Наименование кода классификации источников финансирования дефицита бюджетов	Сумма, руб.
		2021 год
1	2	3
000 01 00 00 00 00 0000 000	Источники внутреннего финансирования дефицитов бюджетов	2 510 096,26
000 01 03 00 00 00 0000 000	Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	0,00
000 01 03 01 00 00 0000 000	Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	0,00
000 01 03 01 00 00 0000 700	Получение бюджетных кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	497 800,00
002 01 03 01 00 10 0000 710	Получение кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами сельских поселений в валюте Российской Федерации	497 800,00
000 01 03 01 00 00 0000 800	Погашение бюджетных кредитов, полученных от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	-497 800,00
002 01 03 01 00 10 0000 810	Погашение бюджетами сельских поселений кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	-497 800,00
000 01 05 00 00 00 0000 000	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджетов	2 510 096,26
000 01 05 00 00 00 0000 500	Увеличение остатков средств бюджетов	-21 628 679,00
000 01 05 02 00 00 0000 500	Увеличение прочих остатков средств бюджетов	-21 628 679,00
000 01 05 02 01 00 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов	-21 628 679,00
002 01 05 02 01 10 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений	-21 628 679,00
000 01 05 00 00 00 0000 600	Уменьшение остатков средств бюджетов	24 138 775,26
000 01 05 02 00 00 0000 600	Уменьшение прочих остатков средств бюджетов	24 138 775,26
000 01 05 02 01 00 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов	24 138 775,26
002 01 05 02 01 10 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений	24 138 775,26

СОДЕРЖАНИЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 05.08.2021 г. № 904 г. Иваново	2
Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых Администрацией Ивановского муниципального района, а также услуг, предоставляемых муниципальными учреждениями Ивановского муниципального района	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 11.08.2021 г. № 924 г. Иваново	8
О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:05:010206:1564	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 12.08.2021 г. № 926 г. Иваново	9
О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Беляницкого сельского поселения Ивановского муниципального района	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 12.08.2021 г. № 927 г. Иваново	9
О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района	
АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ	10
На право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Юркино «для сельскохозяйственного использования»	
АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ	18
На право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Юркино «для сельскохозяйственного использования»	
АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ	25
На право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Юркино «для сельскохозяйственного использования»	
АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ	33
По продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Бяково «для индивидуального жилищного строительства»	
АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ	39
По продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский район, Коляновское сельское поселение, с. Панеево «для ведения личного подсобного хозяйства»	
АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ	46
По продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Сменово, за д. 16 «для индивидуального жилищного строительства»	
АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ	52
По продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Худынино «для ведения личного подсобного хозяйства»	
АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ	59
На право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Железнодорожный, ул. Сосновая «магазины 4.4»	
АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ	67
По продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Озерновское сельское поселение, с. Озерный (для индивидуального жилищного строительства (2.1)	
АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ	74
По продаже в собственность земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район, Чернореченское сельское поселение, с. Чернореченский «для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)»	

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ	80
По проекту решения Совета Балахонковского сельского поселения «Об утверждении Правил благоустройства территории Балахонковского сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области»	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.07.2021 г. № 103 д. Богданиха	81
О внесении изменений в постановление администрации Богданихского сельского поселения от 21.04.2017 № 98 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Богданихского сельского поселения»	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 04.08.2021 г. № 109 д. Богданиха	82
О внесении изменений в постановление администрации Богданихского сельского поселения «Об утверждении муниципальной программы «Развитие Богданихского сельского поселения» от 11.12.2019 года № 156	
РЕШЕНИЕ от 09.07.2021 г. № 21 с. Богородское	99
Об утверждении Положения о системе оплаты труда лиц, замещающих должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Богородского сельского поселения	
ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ	104
По проекту решения Совета Куликовского сельского поселения «Об утверждении Правил благоустройства территории Куликовского сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 05.08.2021 г. № 39 д. Куликово	105
О признании утратившим силу постановления администрации Куликовского сельского поселения от 12.01.2018 года № 1 «Об установлении платы за пользование жилым помещением (платы за наем)»	
РЕШЕНИЕ от 30.07.2021 г. № 50 д. Куликово	106
Об установлении платы за пользование жилым помещением жилищного фонда, находящегося в собственности муниципального образования Куликовское сельское поселение (платы за наем)	
РЕШЕНИЕ от 30.07.2021 г. № 51 д. Куликово	107
О внесении изменений в решение Совета Куликовского сельского поселения от 31.01.2019г года № 176 "Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также порядка и условий предоставления указанного имущества в аренду"	
РЕШЕНИЕ от 30.07.2021 г. № 53 д. Куликово	108
О внесении изменений в решение Совета Куликовского сельского поселения от 28.10.2016 года №68 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Куликовском сельском поселении»	
ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ	109
По проекту решения Совета Новоталицкого сельского поселения «О внесении изменений в решение Совета Новоталицкого сельского поселения от 24.04.2019 № 292 «Об утверждении Правил благоустройства территории Новоталицкого сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области»	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 05.08.2021 г. № 900 г. Иваново	110
О подготовке документации по планировке территории в пределах функциональной зоны: ПР-1 «Зона промышленности», прилегающей к земельному участку с кадастровым номером 37:05:031636:2, расположенному по адресу: Ивановская область, Ивановский район, Лежневское шоссе, д 1	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18.08.2021 г. № 945 г. Иваново	114
О выделении и оборудовании специальных мест для размещения печатных агитационных материалов по выборам депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва	
РЕШЕНИЕ от 19.08.2021 г. № 141 г. Иваново	120
О внесении изменений в решение Совета Ивановского муниципального района от 10.12.2020 № 38 «О бюджете Ивановского муниципального района на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»	
РЕШЕНИЕ от 16.08.2021 г. № 23 г. Иваново	170
О внесении изменений в решение Совета Богородского сельского поселения от 16 декабря 2020 года № 15 «О бюджете Богородского сельского поселения на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов	

УЧРЕДИТЕЛИ

Совет Ивановского муниципального района
Администрация Ивановского муниципального района
Балахонковское сельское поселение
Беляницкое сельское поселение
Богданихское сельское поселение
Богородское сельское поселение
Коляновское сельское поселение
Куликовское сельское поселение
Новоталицкое сельское поселение
Озерновское сельское поселение
Подвязновское сельское поселение
Тимошихское сельское поселение
Чернореченское сельское поселение