



Информационный бюллетень

**«Сборник нормативных актов
Ивановского муниципального района»**

Официальное издание
№ 12 (240)
от 05.07.2020 г.

**Ивановский муниципальный район
Ивановской области
Глава Ивановского муниципального района**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.06.2020 г.

№ 27

г. Иваново

Об утверждении актуализированных схем теплоснабжения Балахонковского, Богданихского, Богородского, Коляновского, Новоталицкого, Озёрновского, Подвязновского, Тимошихского и Чернореченского сельских поселений Ивановского муниципального района Ивановской области

В соответствии с пунктом 4 части 1 и частью 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 6 части 1, частью 1.1 статьи 6 Федерального закона от 27.10.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», учитывая Протокол публичных слушаний по рассмотрению проектов актуализации схем теплоснабжения Балахонковского, Богданихского, Богородского, Коляновского, Новоталицкого, Озёрновского, Подвязновского, Тимошихского и Чернореченского сельских поселений Ивановского муниципального района Ивановской области от 17.06.2020 года,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить актуализированные схемы теплоснабжения Балахонковского, Богданихского, Богородского, Коляновского, Новоталицкого, Озёрновского, Подвязновского, Тимошихского и Чернореченского сельских поселений Ивановского муниципального района Ивановской области.
2. Утверждённые схемы теплоснабжения Балахонковского, Богданихского, Богородского, Коляновского, Новоталицкого, Озёрновского, Подвязновского, Тимошихского и Чернореченского сельских поселений Ивановского муниципального района Ивановской области разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района <http://ivrayon.ru>.
3. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству и развитию инфраструктуры ЖКХ Зайцева Н.А.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ивановского муниципального района

С.В. Низов

**Ивановский муниципальный район
Ивановской области
Администрация Ивановского муниципального района**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.06.2020 г.

№ 494

г. Иваново

Об установлении публичного сервитута

На основании обращения акционерного общества «Газпром газораспределение Иваново» (далее - АО «Газпром газораспределение Иваново»), юридический адрес: Ивановская область, г. Иваново, ул. Окуловой, д. 59, ИНН 3730006498, ОГРН 1023700530611, в лице первого заместителя генерального директора АО «Газпром газораспределение Иваново» Щенникова Дмитрия Александровича, действующего на основании генеральной доверенности от 01.01.2018 № 10-01/01, соответствии со ст. 23, пп. 6 п. 2 ст. 39.41, главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», администрация Ивановского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу АО «Газпром газораспределение Иваново» публичный сервитут с целью размещения линейных объектов системы газоснабжения для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно - технического обеспечения (газораспределения) на часть земельного участка, расположенного на территории Ивановского муниципального района Ивановской области с кадастровым номером 37:05:010408:518, по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Кривцово, категории земель «Земли населённых пунктов», разрешенное использование «для объектов жилой застройки».

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ публичного сервитута, устанавливаемого в целях прокладки (строительства) и дальнейшей эксплуатации газопровода (Приложение № 1).

3. Публичный сервитут устанавливается сроком до 31.12.2020 года.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. АО «Газпром газораспределение Иваново», в установленном законом порядке, обеспечить:

5.1. Осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. Размещение линейных объектов системы газоснабжения для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно - технического обеспечения (газораспределения), прокладки (строительства) газопровода (объект - Газопровод высокого давления для газификации жилых домов д. Говядово - д. Кривцово Ивановского района Ивановской области);

5.3. После прекращения действия публичного сервитута привести часть земельных участков, указанного в п. 1 настоящего постановления, обремененных публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с установленным видом разрешенного использования;

5.4. Заключить соглашения об установлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков, на которые в соответствии с настоящим постановлением устанавливается публичный сервитут.

6. Управлению координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района, в установленном законом порядке, обеспечить направление копии настоящего постановления в Управление Росреестра по Ивановской области, АО «Газпром газораспределение Иваново», правообладателям, земельных участков, на которые в соответствии с настоящим постановлением устанавливается публичный сервитут.

7. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

9. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Ивановского муниципального района

С.В. Низов

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
публичного сервитута,
устанавливаемого в целях прокладки (строительства) и дальнейшей
эксплуатации газопровода**

(наименование публичного сервитута, местоположение границ которого описано)

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Ивановская область, район Ивановский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4294 ± 23 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	Сервитут устанавливается в целях прокладки (строительства) газопровода (объект - Газопровод высокого давления для газификации жилых домов д. Говядово - д. Кривцово Ивановского района Ивановской области) в границах, указанных в схеме расположения границ публичного сервитута на земельном участке с кадастровым номером 37:05:010408:518

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК 1963 г.

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	310908.12	208187.75	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н2	311286.05	208289.57	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н3	311282.37	208299.96	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н4	310906.47	208198.71	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
н1	310908.12	208187.75	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
Текстовое описание местоположения границ публичного сервитута, устанавливаемого в целях прокладки (строительства) и дальнейшей эксплуатации газопровода					
Прохождение границы		Описание прохождения границы			
от точки	до точки				
1	2	3			
-	-	-			

Графическое описание местоположения границы публичного сервитута

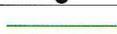
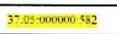
Схема расположения границ публичного сервитута, устанавливаемого в целях прокладки (строительства) газопровода

Наименование публичного сервитута, местоположение границ которого описано



М 1:3000

Условные обозначения:

	- границы публичного сервитута
	- характерная точка публичного сервитута
	- граница земельного участка
	- кадастровый номер земельного участка
	- граница кадастрового квартала
	- граница населенного пункта
	- ранее установленная охранная зона

Схему подготовил :



кадастровый инженер
Шмелева Г.Ю.

**Ивановский муниципальный районный
Ивановской области
Администрация Ивановского муниципального района**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.06.2020 г.

№ 502

г. Иваново

О внесении изменения в постановление администрации Ивановского муниципального района от 13.11.2015 № 1475 «Об утверждении Перечня должностей муниципальной службы в администрации Ивановского муниципального района, при назначении на которые и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей»

В соответствии с Федеральным законом от 03.12.2012 № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Законом Ивановской области от 31.12.2008 № 180-ОЗ «О реестре должностей муниципальной службы в Ивановской области», Решением Совета Ивановского муниципального района от 26.03.2020 № 671 «О внесении изменений в решение Совета Ивановского муниципального района от 01.01.2008 № 402 «Об утверждении структуры администрации Ивановского муниципального района», администрация Ивановского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Ивановского муниципального района от 13.11.2015 № 1475 «Об утверждении Перечня должностей муниципальной службы в администрации Ивановского муниципального района, при назначении на которые и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей», изложив приложение к постановлению в новой редакции (Приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

3. Контроль за исполнение настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Ивановского муниципального района

С.В. Низов

Приложение
к постановлению администрации
Ивановского муниципального района
от 19.06.2020 г. № 502

Приложение
к постановлению администрации
Ивановского муниципального района
от 13.11.2015 г. № 1475

Перечень должностей муниципальной службы в администрации Ивановского муниципального района, при назначении на которые и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей

1. Заместитель главы администрации Ивановского муниципального района.
2. Заместитель главы администрации Ивановского муниципального района по экономическому развитию, предпринимательству и инвестиционной политике.
3. Заместитель главы администрации Ивановского муниципального района по социальной политике.
4. Заместитель главы администрации Ивановского муниципального района по строительству и развитию инфраструктуры ЖКХ.
5. Заместитель главы администрации Ивановского муниципального района по финансам.
6. Руководитель аппарата.
7. Начальник управления координации земельных отношений.
8. Заместитель начальника управления координации земельных отношений.

9. Начальник отдела по управлению земельными ресурсами управления координации земельных отношений.
10. Начальник отдела земельного контроля управления координации земельных отношений.
11. Консультант отдела земельного контроля управления координации земельных отношений.
12. Ведущий специалист отдела земельного контроля управления координации земельных отношений.
13. Начальник отдела архитектуры управления координации земельных отношений.
14. Заместитель начальника отдела архитектуры управления координации земельных отношений.
15. Главный специалист отдела архитектуры управления координации земельных отношений.
16. Начальник управления муниципального финансового контроля.
17. Заместитель начальника управления муниципального финансового контроля.
18. Главный специалист управления муниципального финансового контроля.
19. Заместитель начальника организационно-кадрового управления.
20. Начальник отдела муниципальной службы и кадров организационно-кадрового управления.
21. Начальник правового управления.
22. Заместитель начальника правового управления.
23. Начальник управления муниципальных закупок.
24. Главный специалист управления муниципальных закупок.
25. Начальник управления образования.
26. Заместитель начальника управления образования.
27. Заместитель начальника управления образования по финансово-экономической работе.
28. Начальник управления социальной сферы.
29. Заместитель начальника управления социальной сферы.
30. Заместитель начальника управления социальной сферы по финансово-экономической работе.
31. Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства.
32. Заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства.
33. Главный специалист управления жилищно-коммунального хозяйства.
34. Начальник управления строительства.
35. Заместитель начальника управления строительства.
36. Главный специалист управления строительства.
37. Начальник управления контроля, профилактики коррупционных и иных правонарушений.
38. Заместитель начальника управления контроля, профилактики коррупционных и иных правонарушений.
39. Консультант управления контроля, профилактики коррупционных и иных правонарушений.
40. Главный специалист управления контроля, профилактики коррупционных и иных правонарушений.
41. Начальник управления общественной и информационной политики.
42. Начальник управления экономики и предпринимательства.
43. Заместитель начальника управления экономики и предпринимательства.
44. Консультант управления экономики и предпринимательства.
45. Начальник финансового управления.
46. Заместитель начальника финансового управления.
47. Заместитель начальника финансового управления, начальник бюджетного отдела.
48. Заместитель начальника финансового управления, начальник отдела по исполнению бюджетов сельских поселений.
49. Начальник отдела по исполнению районного бюджета финансового управления.
50. Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом.
51. Заместитель начальника отдела по управлению муниципальным имуществом.
52. Консультант отдела по делам несовершеннолетних и защите их прав.
53. Начальник отдела мобилизации и секретного делопроизводства

**Ивановский муниципальный районный
Ивановской области
Администрация Ивановского муниципального района**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.06.2020 г.

г. Иваново

№ 503

О внесении изменения в постановление администрации Ивановского муниципального района от 13.11.2015 № 1472 «Об утверждении Перечня должностей муниципальной службы в администрации Ивановского муниципального района, после увольнения с которых граждане в течение двух лет имеют ограничения при заключении трудового договора или выполнении работы на условиях гражданско-правового договора»

В соответствии с частью 1 статьи 12 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии кор-

рупции», Законом Ивановской области от 31.12.2008 № 180-ОЗ «О реестре должностей муниципальной службы в Ивановской области», Решением Совета Ивановского муниципального района от 26.03.2020 № 671 «О внесении изменений в решение Совета Ивановского муниципального района от 01.01.2008 № 402 «Об утверждении структуры администрации Ивановского муниципального района», администрация Ивановского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в постановление администрации Ивановского муниципального района от 13.11.2015 № 1472 «Об утверждении Перечня должностей муниципальной службы в администрации Ивановского муниципального района, после увольнения с которых граждане в течение двух лет имеют ограничения при заключении трудового договора или выполнении работы на условиях гражданско-правового договора», изложив приложение к постановлению в новой редакции (Приложение).
2. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.
3. Контроль за исполнение настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Ивановского муниципального района

С.В. Низов

Приложение
к постановлению администрации
Ивановского муниципального района
от 19.06.2020 г. № 503

Приложение
к постановлению администрации
Ивановского муниципального района
от 13.11.2015 г. № 1472

Перечень должностей муниципальной службы в администрации Ивановского муниципального района, после увольнения с которых граждане в течение двух лет имеют ограничения при заключении трудового договора или выполнении работы на условиях гражданско-правового договора

1. Заместитель главы администрации Ивановского муниципального района.
2. Заместитель главы администрации Ивановского муниципального района по экономическому развитию, предпринимательству и инвестиционной политике.
3. Заместитель главы администрации Ивановского муниципального района по социальной политике.
4. Заместитель главы администрации Ивановского муниципального района по строительству и развитию инфраструктуры ЖКХ.
5. Заместитель главы администрации Ивановского муниципального района по финансам.
6. Руководитель аппарата.
7. Начальник управления координации земельных отношений.
8. Заместитель начальника управления координации земельных отношений.
9. Начальник отдела по управлению земельными ресурсами управления координации земельных отношений.
10. Начальник отдела земельного контроля управления координации земельных отношений.
11. Консультант отдела земельного контроля управления координации земельных отношений.
12. Ведущий специалист отдела земельного контроля управления координации земельных отношений.
13. Начальник отдела архитектуры управления координации земельных отношений.
14. Заместитель начальника отдела архитектуры управления координации земельных отношений.
15. Главный специалист отдела архитектуры управления координации земельных отношений.
16. Начальник управления муниципального финансового контроля.
17. Заместитель начальника управления муниципального финансового контроля.
18. Главный специалист управления муниципального финансового контроля.
19. Заместитель начальника организационно-кадрового управления.
20. Начальник отдела муниципальной службы и кадров организационно-кадрового управления.
21. Начальник правового управления.
22. Заместитель начальника правового управления.
23. Начальник управления муниципальных закупок.
24. Главный специалист управления муниципальных закупок.
25. Начальник управления образования.

26. Заместитель начальника управления образования.
27. Заместитель начальника управления образования по финансово-экономической работе.
28. Начальник управления социальной сферы.
29. Заместитель начальника управления социальной сферы.
30. Заместитель начальника управления социальной сферы по финансово-экономической работе.
31. Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства.
32. Заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства.
33. Главный специалист управления жилищно-коммунального хозяйства.
34. Начальник управления строительства.
35. Заместитель начальника управления строительства.
36. Главный специалист управления строительства.
37. Начальник управления контроля, профилактики коррупционных и иных правонарушений.
38. Заместитель начальника управления контроля, профилактики коррупционных и иных правонарушений.
39. Консультант управления контроля, профилактики коррупционных и иных правонарушений.
40. Главный специалист управления контроля, профилактики коррупционных и иных правонарушений.
41. Начальник управления общественной и информационной политики.
42. Начальник управления экономики и предпринимательства.
43. Заместитель начальника управления экономики и предпринимательства.
44. Консультант управления экономики и предпринимательства.
45. Начальник финансового управления.
46. Заместитель начальника финансового управления.
47. Заместитель начальника финансового управления, начальник бюджетного отдела.
48. Заместитель начальника финансового управления, начальник отдела по исполнению бюджетов сельских поселений.
49. Начальник отдела по исполнению районного бюджета финансового управления.
50. Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом.
51. Заместитель начальника отдела по управлению муниципальным имуществом.
52. Консультант отдела по делам несовершеннолетних и защите их прав.
53. Начальник отдела мобилизации и секретного делопроизводства.

**Ивановский муниципальный район
Ивановской области
Администрация Ивановского муниципального района**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.06.2020 г.

№ 520

г. Иваново

О внесении изменений в постановление администрации Ивановского муниципального района от 30.06.2016 г. № 523 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление сведений из реестра муниципального имущества Ивановского муниципального района»

Во исполнение Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Ивановского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Ивановского муниципального района от 30.06.2016 г. №523 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление сведений из реестра муниципального имущества Ивановского муниципального района» следующие изменения:

1.1. Подпункт 5 пункта 5.3. раздела 5 административного регламента изложить в следующей редакции:
«5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Ивановской области, муниципальными правовыми актами;»

1.2. Подпункт 6 пункта 5.3. раздела 5 административного регламента изложить в следующей редакции:
«6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ивановской области, муниципальными правовыми актами;»

1.3. Пункт 5.8. Раздела 5 административного регламента изложить в следующей редакции:

«5.8. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, работник, наделенные полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляют имеющиеся материалы в органы прокуратуры.»

2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Ивановского муниципального района А.А. Рагимова.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Ивановского муниципального района

С.В. Низов

**Ивановский муниципальный район
Ивановской области
Администрация Ивановского муниципального района**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.06.2020 г.

№ 527

г. Иваново

О внесении дополнений в постановление администрации Ивановского муниципального района от 03.03.2016 № 140 «Об утверждении перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам в собственность на территории Ивановского муниципального района»

На основании ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в целях реализации Закона Ивановской области от 31.12.2002 № 111-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации», руководствуясь постановлением администрации Ивановского муниципального района от 18.02.2016 № 120 «О порядке формирования и утверждения перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам в собственность на территории Ивановского муниципального района», администрация Ивановского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Постановление администрации Ивановского муниципального района от 03.03.2016 № 140 «Об утверждении перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам в собственность на территории Ивановского муниципального района» дополнить приложением № 25 (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Наше Слово», в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru в течение 14 календарных дней с момента принятия настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района Е.Н. Мирскову.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

Глава Ивановского муниципального района

С.В. Низов

Приложение
к постановлению администрации
Ивановского муниципального района
от 23.06.2020 № 527

Приложение № 25
к постановлению администрации
Ивановского муниципального района
от 03.03.2016 № 140

№ п/п	Адрес земельных участков	Категория земельных участков	Разрешенное использование	Кадастровый номер	Площадь (кв.м)	Контактное лицо, уполномоченное ознакомить заявителей с расположением земельных участков на местности	Уполномоченный орган представляющий земельный участок
1	Ивановская область, Ивановский район, д. Вотола	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	37:05:031025:193	900		
2	Ивановская область, Ивановский район, д. Вотола	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	37:05:031025:192	969		
3	Ивановская область, Ивановский район, д. Семиново	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	37:05:000000:1592	1391	Заместитель начальника Управления земельных отношений администрации Ивановского муниципального района Шитая Наталья Николаевна, тел. 32-50-04	Администрация Ивановского муниципального района
4	Ивановская область, Ивановский район, д. Семиново	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	37:05:000000:1591	1381		
5	Ивановская область, Ивановский район, д. Семиново	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	37:05:000000:1587	1400		
6	Ивановская область, Ивановский район, д. Семиново	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	37:05:000000:1590	1408		

**ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

25.06.2020 г.

№ 710

г. Иваново

**О внесении изменений в решение Совета Ивановского муниципального района
от 27.09.2018 № 460 «Об утверждении Порядка проведения конкурса по отбору кандидатур
на должность Главы Ивановского муниципального района»**

На основании части 2.1 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 12.06.2002 N 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Федерального закона от 23.05.2020 № 153-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, части 2.1. статьи 25 Устава Ивановского муниципального района, Совет Ивановского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение Совета Ивановского муниципального района от 27.09.2018 N 460 «Об утверждении Порядка проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Ивановского муниципального района» (далее по тексту - Порядок):

1.1. Пункт 6 главы IV Порядка изложить в следующей редакции:

«6. Не имеют права быть избранными на должность Главы Ивановского муниципального района граждане Российской Федерации, которые имеют ограничения пассивного избирательного права для избрания выборным должностным лицом местного самоуправления в соответствии с пунктами 3, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5 статьи 4 Федерального закона от 12 июня 2002 года N 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации».».

1.2. Пункт 7 главы IV Порядка изложить в следующей редакции:

«7. Гражданин Российской Федерации, в отношении которого вступило в силу решение суда о лишении его права занимать государственные и (или) муниципальные должности в течение определенного срока, не может быть зарегистрирован в качестве кандидата на должность Главы Ивановского муниципального района, если избрание состоится до истечения установленного судом срока.».

2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Ивановского муниципального района

С.В. Низов

**Председатель Совета
Ивановского муниципального района**

И.А. Романова

**ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

25.06.2020 г.

№ 711

г. Иваново

**О внесении изменений в решение Совета Ивановского муниципального района от 27.04.2017 № 217
«Об упорядочении нормативных правовых актов Ивановского муниципального района
в сфере наружной рекламы»**

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 15 части 1 статьи 5 Устава Ивановского муниципального района, решением комиссии администрации

Ивановского муниципального района по вопросам размещения рекламных и информационных конструкций Совет Ивановского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Ивановского муниципального района от 27.04.2017 № 217 «Об упорядочении нормативных правовых актов Ивановского муниципального района в сфере наружной рекламы» (далее - Решение) следующие изменения:

1.1. Приложение 5 к Решению «Схема размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Ивановского муниципального района» дополнить строками №№ 152 - 157 согласно приложению 1 к настоящему решению.

1.2. Приложение 6 к Решению с содержанием графического изображения размещения рекламных мест в электронном виде изложить в новой редакции (прилагается на компакт-диске).

2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета Ивановского муниципального района по экономике, бюджету и налоговой политике.

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Ивановского муниципального района

С.В. Низов

**Председатель Совета
Ивановского муниципального района**

И.А. Романова

Приложение 1 к решению Совета
Ивановского муниципального района
от 25.06.2020 № 711

Приложение 5 к решению Совета
Ивановского муниципального района
от 27.04.2017 № 217

№ рекламной конструкции	Адрес установки рекламной конструкции	Кадастровый номер земельного участка	Тип рекламной конструкции
152	Ивановская область, Ивановский район, с. Ново-Талицы, ул. Автодорожская, в районе д. № 3А	37:05:011167:6	Стационарная, отдельно стоящая, односторонняя рекламная конструкция (баннерная растяжка) с размерами информационного поля 1,5м*20 м
153	Ивановская область, Ивановский район, д. Жуково	37:05:031623:2	Стационарная, отдельно стоящая, двухсторонняя рекламная конструкция (суперсайт) с размерами информационного поля 4 м*12 м
154	Ивановская область, Ивановский район, территория Дерябихская, в районе заправочной станции «Лукойл», расположенной по адресу: Кохомское шоссе, в районе д. Кочедыково	37:05:030560	Стационарная, отдельно стоящая, двухсторонняя рекламная конструкция (щит) с размерами информационного поля 3 м*6 м
155	Ивановская область, Ивановский район, д. Коляново	37:05:031611	Стационарная, отдельно стоящая, двухсторонняя рекламная конструкция (суперсайт) с размерами информационного поля 4 м*12 м
156	Ивановская область, Ивановский район, с. Ново-Талицы, ул. Новинская, в районе д. № 1	37:05:011154	Стационарная, отдельно стоящая, двухсторонняя рекламная конструкция (стелла) с площадью информационного поля 180 м2

157	Ивановская область, Ивановский район, д. Жуково, в районе д. № 105	37:05:031641	Стационарная, отдельно стоящая, двухсторонняя рекламная конструкция (суперсайт) с размерами информационного поля 4 м*12 м
-----	--	--------------	---

**ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 25.06.2020 г.

№ 712

г. Иваново

О предварительном одобрении включения в Схему размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Ивановского муниципального района, утвержденную решением Совета Ивановского муниципального района от 27.04.2017 № 217 «Об упорядочении нормативных правовых актов Ивановского муниципального района в сфере наружной рекламы» нового рекламного места

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 15 части 1 статьи 5 Устава Ивановского муниципального района Совет Ивановского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Предварительно одобрить включение в Схему размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Ивановского муниципального района, утвержденную решением Совета Ивановского муниципального района от 27.04.2017 № 217 «Об упорядочении нормативных правовых актов Ивановского муниципального района в сфере наружной рекламы», нового рекламного места согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета Ивановского муниципального района по экономике, бюджету и налоговой политике.
4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Ивановского муниципального района

С.В. Низов

**Председатель Совета
Ивановского муниципального района**

И.А. Романова

Приложение к решению Совета
Ивановского муниципального района
от 25.06.2020 № 712

Схема размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Ивановского муниципального района

№ рекламной конструкции	Адрес установки рекламной конструкции	Кадастровый номер земельного участка	Тип рекламной конструкции
	Ивановская область, Ивановский район, д. Худынино	37:05:010415:116	Стационарная, отдельно стоящая, односторонняя рекламная конструкция (щит) с размерами информационного поля 2,15м*6 м

**ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

25.06.2020 г.

№ 713

г. Иваново

Об отдельных мерах поддержки субъектов предпринимательской деятельности

В связи с реализацией на территории Ивановского муниципального района комплекса ограничительных и иных мероприятий, направленных на противодействие распространению новой коронавирусной инфекции (COVID 19), в целях меры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 22 Устава Ивановского муниципального района, решением комиссии администрации Ивановского муниципального района по вопросам размещения рекламных и информационных конструкций Совет Ивановского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Предоставить отсрочку на срок до 01.10.2020 (включительно) в размере платы по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, обязанность по внесению которой возникает в период с 01.01.2020 по 20.06.2020 (включительно) согласно договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на рекламных местах на территории Ивановского муниципального района, заключенным до 25.03.2020.

Отсрочка предоставляется на основании дополнительного соглашения, оформляемого в течении 5 рабочих дней по заявлению, поданному заинтересованным лицом в Администрацию Ивановского муниципального района не позднее 01.09.2020.

2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета Ивановского муниципального района по экономике, бюджету и налоговой политике.

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Ивановского муниципального района

С.В. Низов

**Председатель Совета
Ивановского муниципального района**

И.А. Романова

**ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 25.06.2020 г.

№ 714

г. Иваново

О финансовом обеспечении мероприятий по сохранению, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия за счет средств, получаемых от использования находящихся в муниципальной собственности объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и (или) выявленных объектов культурного наследия

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 25.06.2002 N73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского муниципального района, Совет Ивановского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Финансовое обеспечение мероприятий по сохранению, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия за счет средств, получаемых от использования находящихся в муниципальной собственности объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного насле-

дия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и (или) выявленных объектов культурного наследия, осуществляется в порядке исполнения местного бюджета по расходам в пределах средств, предусмотренных в бюджете Ивановского муниципального района.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Ивановского муниципального района по вопросам комплексного социально-экономического развития муниципального образования, управления муниципальным имуществом, услуг, оказываемых населению.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района в сети Интернет.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Ивановского муниципального района

С.В. Низов

**Председатель Совета
Ивановского муниципального района**

И.А. Романова

**ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 25.06.2020 г.

№ 716

г. Иваново

**О внесении изменения в решение Совета Ивановского муниципального района
от 21.02.2017 №197**

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 N209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ», Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского муниципального района, Совет Ивановского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Ивановского муниципального района от 21.02.2017 №197 «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также порядка и условий предоставления указанного имущества в аренду» (далее по тексту - постановление) следующее изменение:

1.1. Приложение №3 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Ивановского муниципального района по вопросам комплексного социально-экономического развития муниципального образования, управления муниципальным имуществом, услуг, оказываемых населению.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района в сети Интернет.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Ивановского муниципального района

С.В. Низов

**Председатель Совета
Ивановского муниципального района**

И.А. Романова

**Перечень муниципального имущества Ивановского муниципального района
свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и
среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение
и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по ставкам арендной платы для субъектов
малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности)
субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру
поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

№	Наименование объекта учета	Адрес (местоположение)	Площадь (кв.м.)	Кадастровый (условный) номер	Номер, дата регистрации права собственности
1	2	3	4	5	6
1.	Нежилое здание	Ивановская область, Ивановский район, с. Калачево, д. 42	67,1	37:05:021001:159	37-37-01/254/2014-508 от 17.10.2014
2.	Нежилое здание	Ивановская область, Ивановский район, с. Калачево, д. 40	575,9	37:05:021001:126	37-37-01/254/2014-506 от 17.10.2014
3.	Гараж кирпичный	Ивановская область, Ивановский район, с. Михалево	25,6	37:05:000000:1128	37-37/001-37/011/002/2016-42/1 от 26.01.2016
4.	Земельный участок категория: земли сельскохозяйственного назначения разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	Ивановская область, Ивановский район, в 1 км от д. Теплово	319606	37:05:030647:68	37/001/003/2016-220 от 12.01.2016
5.	Нежилое здание	Ивановская область, Ивановский район, д. Балахонки, ул. Полевая, д.18	113	37:05:010340:709	37-37-01/177/2012-434 от 14.07.2012
6.	Нежилое здание	Ивановская область, Ивановский район, с. Озерный, ул. Заводская, д.3	556,5	37:05:010206:970	37:05:010206:970-37/001/2017-2 от 28.03.2017
7.	Земельный участок категория: земли сельскохозяйственного назначения разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	Ивановская область, Ивановский район, в 0,03 км западнее д. Бурмакино	16 144	37:05:030647:31	37:05:030647:31-37/001/2017-4 от 13.11.2017

«УТВЕРЖДАЮ»

Начальник Управления координации
земельных отношений администрации
Ивановского муниципального района

Е.Н. Мирскова

«_____» _____ 2020 года

**Аукционная документация по продаже земельного участка,
находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу:
Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы
«для индивидуального жилищного строительства»**

г. Иваново 2020 год

Аукционная документация для настоящего аукциона включает:

Информационные карты.

Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.

Форма № 2 – Проект договора купли-продажи земельного участка.

Информационные карты.

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, Тел. (4932) 30-87-61.

Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, постановление администрации Ивановского муниципального района от 11.06.2020 № 487 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы».

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере стоимости за земельный участок.

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:757, площадью 1000 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

Территориальная зона: ЖЗ-5 - зона индивидуальной жилой застройки (1-3 этажей)

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Согласно сведений филиала «Ивэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья», техническая возможность присоединения к электрическим сетям филиала определяется на стадии подготовки Технических условий, являющихся неотъемлемой частью Договора об осуществлении технологического присоединения.

Согласно сведений АО «Водоканал», техническая возможность подключения объекта, планируемого к строительству, к городским водопроводным и канализационным сетям водопровода и канализации имеется.

Обременения объекта: Ограничений нет. Обременений нет.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Количество этажей – 1-3 эт.

Максимальный процент застройки – 60.

Минимальный процент озеленения – 20.

Высота с мансардным завершением до конька скатной кровли – до 14 м.

Высота ограждения земельных участков – до 2 м.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Минимальные отступы от красной линии, от границ смежных земельных участков, уровень обеспеченности стоянками принимать в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки Беляницкого сельского поселения, утвержденных решением Ивановского муниципального района от 28.12.2017 № 348.

2. Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями:

- Отступ от границ земельного участка до индивидуального жилого дома – не менее 3 м.

- Отступ от границ земельного участка до отдельно стоящих вспомогательных сооружений – не менее 1 м (см. п. 5 примечаний).

- Отступ от красных линий – не менее 5 м

Начальная цена продажи земельного участка:

501 500 (пятьсот одна тысяча пятьсот рублей) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 06-06/2020 от 04.06.2020 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером: 37:05:010413:757, общей площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Беляницы».

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 15 045 (пятнадцать тысяч сорок пять) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 476 425 (четыреста семьдесят шесть тысяч четыреста двадцать пять) рублей 00 копеек перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: УФК по Ивановской области (Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района л/с 05333010510), р/с 40302810700003000079 в Отделение Иваново г. Иваново, БИК 042406001, ИНН 3711014292, КПП 371101001, ОКТМО 24607000, КБК 00000000000000000000.

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка в установленном законом порядке;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 06.07.2020 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00ч. до 16.00ч. по московскому времени до 04.08.2020 включительно. Подача заявки возможна путём предварительной записи по тел. 32-50-04.

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;

- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;

- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 06 июля 2020 года 9-00 ч, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Ушакова Юлия Александровна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку. Форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivguyon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предьявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно.

Дата, время и место окончания приема заявок: 16-00 час. 04 августа 2020 года, 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15-00 час. 10 августа 2020 года, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона;

- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (10 августа 2020 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 10 - 00 часов «12» августа 2020 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 10 - 30 часов «12» августа 2020 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену за земельный участок.

Срок подписания договора купли-продажи земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

2. Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;

- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;

- возвращает внесенные Заявителями задатки.

Форма № 1

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«__»_____ 2020 г.

От _____,
(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)
Юридический адрес, реквизиты юридического лица

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

именуемый далее Заявитель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,
принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:757, площадью 1000 кв.м, с разрешенным использовани-

ем «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беяницы, обязуюсь:

- 1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;
- 2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору купли-продажи земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Контактный телефон для связи: _____

Адрес электронной почты для направления уведомления _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

М.П. «___» _____ 2020 г.

Заявка принята Продавцом:

час. ____ мин. ____ «___» _____ 2020 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение

Форма № 2

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____
находящегося в государственной неразграниченной собственности земельного участка

г. Иваново

«___» _____ 2020 года

На основании постановления администрации Ивановского муниципального района от 11.06.2020 № 487 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беяницы» и протокола о подведении итогов аукциона от 12.08.2020,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает земельный участок из категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:757, площадью 1000 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беяницы, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком продавец распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Продавец гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

2. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стоимость Участка составляет 501 500 (пятьсот одна тысяча пятьсот рублей) рублей 00 копеек (НДС не облагается). Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 06-06/2020 от 04.06.2020 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером: 37:05:010413:757, общей площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Беяницы».

2.2. Стоимость продажи Участка по результатам проведения аукциона составляет _____ рублей в соответствии с протоколом о подведении итогов аукциона от 11.08.2020.

2.3. Сумма задатка на участие в аукционе перечисленная Покупателем, составляющая 476 425 (четыреста семьдесят шесть тысяч четыреста двадцать пять) рублей 00 копеек, засчитывается Продавцом как внесенный Покупателем первоначальный платеж в соответствии с данным договором.

2.4. Оставшуюся сумму продажи Участка в размере _____ рублей Покупатель обязуется перечислить счет Продавца по следующим реквизитам:

получатель: УФК по Ивановской области (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района) р/с: 4010181070000010001 в Отделение Иваново г. Иваново, БИК 042406001, ОКТМО 24607404, ИНН 3711014292, КПП 371101001, КБК 00811406013051000430, в течении 40 (сорока) дней с момента получения Договора победителем аукциона или иным лицом, с которым заключается Договор.

2.5. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Участок несет Покупатель.

3. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

3.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Продавца Покупателю с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

3.2. Покупатель осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

3.3. Государственная регистрация перехода права собственности осуществляется покупателем после полной оплаты цены Участка в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Принять Участок от Продавца по передаточному акту в течение 10 дней с момента подписания настоящего Договора (после исполнения обязательств по оплате цены выкупа участка в соответствии с разделом 2 настоящего договора).

4.2.2. Оплатить цену выкупа Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.3. В течение 7 (семи) календарных дней после полной оплаты стоимости Участка представить Продавцу документы, подтверждающие оплату.

4.2.4. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней после полной оплаты цены Участка за свой счет произвести государственную регистрацию перехода права собственности на Участок.

4.2.5. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.

4.2.6. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. При просрочке Покупателем платежа, установленном п. 2.4 настоящего Договора, начисляется пеня в размере 0,1% (одной десятой процента) от невыплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

6. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Стороны договорились, что государственная регистрация перехода права собственности на Участок производится Покупателем после подписания передаточного акта и полной оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.2 Договора в сроки указанные в п. 4.2.3 Договора.

6.2. Право собственности на Участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1 Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае если Покупатель уклоняется от исполнения условий оплаты Участка, подписания настоящего договора в установленные сроки, Покупатель утрачивает право на Участок, задаток ему не возвращается.

9.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

9.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца,

Второй экземпляр находится у Покупателя,

Третий экземпляр направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:

Покупатель:

Управление координации земельных отношений

Юридический адрес: Ивановский район,

с. Озерный, ул. Школьная, д. 6,

почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46,

ОГРН 1033700580374, ИНН 3711014292, КПП 371101001.

11. ПОДПИСИ СТОРОН

Начальник Управления координации
земельных отношений

_____/Мирскова Е.Н./_____/_____/

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Иваново

«___» _____ 2020 года

мы, нижеподписавшиеся:

Продавец – Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района, в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи от «___» ___ 2020 № _____ продал Покупателю земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:757, площадью 1000 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

2. В соответствии с настоящим актом Продавец передал в собственность Покупателю вышеназванный Участок в том состоянии, как он есть на день подписания настоящего акта.

3. Покупатель принял от Продавца вышеназванный Участок в том состоянии, в котором он есть на день подписания настоящего акта, и претензий по принимаемому Участку не имеет.

4. Покупатель оплатил Продавцу стоимость переданного Участка в полной сумме в соответствии с условиями договора. Деньги в сумме _____ рублей Продавцом получены полностью.

5. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

6. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, по одному получают Продавец и Покупатель.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ:

Начальник управления координации

земельных отношений _____/Мирскова Е.Н./

(подпись)

(Ф.И.О.)

ПРИНЯЛ:

_____/_____/

(подпись)

(Ф.И.О.)

«УТВЕРЖДАЮ»

Начальник Управления координации
земельных отношений администрации
Ивановского муниципального района

Е.Н. Мирскова

«_____» _____ 2020 года

**Аукционная документация по продаже земельного участка,
находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу:
Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы
«для индивидуального жилищного строительства»**

г. Иваново 2020 год

Аукционная документация для настоящего аукциона включает:

Информационные карты.

Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.

Форма № 2 – Проект договора купли-продажи земельного участка.

Информационные карты.

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, Тел. (4932) 30-87-61.

Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, постановление администрации Ивановского муниципального района от 11.06.2020 № 482 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы».

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере стоимости за земельный участок.

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:768, площадью 1000 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

Территориальная зона: ЖЗ-5 - зона индивидуальной жилой застройки (1-3 этажей)

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Согласно сведений филиала «Ивэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья», техническая возможность присоединения к электрическим сетям филиала определяется на стадии подготовки Технических условий, являющихся неотъемлемой частью Договора об осуществлении технологического присоединения.

Согласно сведений АО «Водоканал», техническая возможность подключения объекта, планируемого к строительству, к городским водопроводным и канализационным сетям водопровода и канализации имеется.

Обременения объекта: Ограничений нет. Обременений нет.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Количество этажей – 1-3 эт.

Максимальный процент застройки – 60.

Минимальный процент озеленения – 20.

Высота с мансардным завершением до конька скатной кровли – до 14 м.

Высота ограждения земельных участков – до 2 м.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Минимальные отступы от красной линии, от границ смежных земельных участков, уровень обеспеченности стоянками принимать в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки Беляницкого сельского поселения, утвержденных решением Ивановского муниципального района от 28.12.2017 № 348.

2. Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями:

- Отступ от границ земельного участка до индивидуального жилого дома – не менее 3 м.

- Отступ от границ земельного участка до отдельно стоящих вспомогательных сооружений – не менее 1 м (см. п. 5 примечаний).

- Отступ от красных линий – не менее 5 м

Начальная цена продажи земельного участка:

501 500 (пятьсот одна тысяча пятьсот рублей) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 13-06/2020 от 04.06.2020 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером: 37:05:010413:768, общей площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Беляницы».

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 15 045 (пятнадцать тысяч сорок пять) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 476 425 (четыреста семьдесят шесть тысяч четыреста двадцать пять) рублей 00 копеек перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: УФК по Ивановской области (Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района л/с 05333010510), р/с 40302810700003000079 в Отделение Иванова г. Иваново, БИК 042406001, ИНН 3711014292, КПП 371101001, ОКТМО 24607000, КБК 00000000000000000000.

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка в установленном законом порядке;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 06.07.2020 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00ч. до 16.00ч. по московскому времени до 04.08.2020 включительно. Подача заявки возможна путём предварительной записи по тел. 32-50-04.

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;

- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;

- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 06 июля 2020 года 9-00 ч, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Ушакова Юлия Александровна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку. Форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно.

Дата, время и место окончания приема заявок: 16-00 час. 04 августа 2020 года, 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15-00 час. 10 августа 2020 года, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона;

- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (10 августа 2020 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 13 - 30 часов «11» августа 2020 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 14 - 00 часов «11» августа 2020 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену за земельный участок.

Срок подписания договора купли-продажи земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

2. Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;

- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;

- возвращает внесенные Заявителями задатки.

Форма № 1

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«__»_____ 2020 г.

От _____,
(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)
Юридический адрес, реквизиты юридического лица

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

именуемый далее Заявитель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:768, площадью 1000 кв.м, с разрешенным использовани-

ем «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беяницы, обязуюсь:

- 1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;
- 2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору купли-продажи земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Контактный телефон для связи: _____

Адрес электронной почты для направления уведомления _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

М.П. «___» _____ 2020 г.

Заявка принята Продавцом:

час. ____ мин. ____ «___» _____ 2020 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение

Форма № 2

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____
находящегося в государственной неразграниченной собственности земельного участка

г. Иваново

«___» _____ 2020 года

На основании постановления администрации Ивановского муниципального района от 11.06.2020 № 482 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беяницы» и протокола о подведении итогов аукциона от 11.08.2020,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующего на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает земельный участок из категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:768, площадью 1000 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беяницы, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком продавец распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Продавец гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

2. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стоимость Участка составляет 501 500 (пятьсот одна тысяча пятьсот рублей) рублей 00 копеек (НДС не облагается). Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 13-06/2020 от 04.06.2020 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером: 37:05:010413:768, общей площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Беяницы».

2.2. Стоимость продажи Участка по результатам проведения аукциона составляет _____ рублей в соответствии с протоколом о подведении итогов аукциона от 11.08.2020.

2.3. Сумма задатка на участие в аукционе перечисленная Покупателем, составляющая 476 425 (четырееста семьдесят шесть тысяч четыреста двадцать пять) рублей 00 копеек, засчитывается Продавцом как внесенный Покупателем первоначальный платеж в соответствии с данным договором.

2.4. Оставшуюся сумму продажи Участка в размере _____ рублей Покупатель обязуется перечислить счет Продавца по следующим реквизитам:

получатель: УФК по Ивановской области (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района) р/с: 40101810700000010001 в Отделение Иваново г. Иваново, БИК 042406001, ОКТМО 24607404, ИНН 3711014292, КПП 371101001, КБК 00811406013051000430, в течении 40 (сорока) дней с момента получения Договора победителем аукциона или иным лицом, с которым заключается Договор.

2.5. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Участок несет Покупатель.

3. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

3.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Продавца Покупателю с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

3.2. Покупатель осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

3.3. Государственная регистрация перехода права собственности осуществляется покупателем после полной оплаты цены Участка в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Принять Участок от Продавца по передаточному акту в течение 10 дней с момента подписания настоящего Договора (после исполнения обязательств по оплате цены выкупа участка в соответствии с разделом 2 настоящего договора).

4.2.2. Оплатить цену выкупа Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.3. В течение 7 (семи) календарных дней после полной оплаты стоимости Участка представить Продавцу документы, подтверждающие оплату.

4.2.4. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней после полной оплаты цены Участка за свой счет произвести государственную регистрацию перехода права собственности на Участок.

4.2.5. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.

4.2.6. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. При просрочке Покупателем платежа, установленном п. 2.4 настоящего Договора, начисляется пеня в размере 0,1% (одной десятой процента) от невыплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

6. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Стороны договорились, что государственная регистрация перехода права собственности на Участок производится Покупателем после подписания передаточного акта и полной оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.2 Договора в сроки указанные в п. 4.2.3 Договора.

6.2. Право собственности на Участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1 Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

«УТВЕРЖДАЮ»

Начальник Управления координации
земельных отношений администрации
Ивановского муниципального района

Е.Н. Мирскова

« _____ » _____ 2020 года

**Аукционная документация по продаже земельного участка,
находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу:
Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы
«для индивидуального жилищного строительства»**

г. Иваново 2020 год

Аукционная документация для настоящего аукциона включает:

Информационные карты.

Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.

Форма № 2 – Проект договора купли-продажи земельного участка.

Информационные карты.

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, Тел. (4932) 30-87-61.

Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, постановление администрации Ивановского муниципального района от 11.06.2020 № 485 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы».

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере стоимости за земельный участок.

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:05:010413:758, площадью 1000 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, в границах, указанных в кадастровой выписке.

Территориальная зона: зона индивидуальной жилой застройки –ЖЗ-5.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Согласно сведениям филиала «Ивэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» техническая возможность присоединения к электрическим сетям филиала определяется на стадии подготовки Технических условий, являющихся неотъемлемой частью Договора об осуществлении технологического присоединения.

Согласно сведениям АО «Водоканал» техническая возможность подключения имеется.

Обременения и ограничения объекта: Обременений нет. Ограничений нет.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Этажность – 1-3 эт.

Максимальный процент застройки – 60.

Минимальный процент озеленения – 20.

Высота с мансардным завершением до конька скатной кровли – до 14 м.

Высота ограждения земельных участков – до 2 м.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Минимальные отступы от красной линии, от границ смежных земельных участков, уровень обеспеченности стоянками принимать в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки Беляницкого сельского поселения, утвержденных решением Ивановского муниципального района от 28.12.2017 № 348.

2. Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями:

- отступ от границ земельного участка до индивидуального жилого дома – не менее 3 м.

- отступ от границ земельного участка до отдельно стоящих вспомогательных сооружений – не менее 1 м.

- отступ от красных линий – не менее 5 м

Начальная цена продажи земельного участка:

501 500 (пятьсот одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Определена в соответствии с отчетом № 07-06/2020 от 04.06.2020 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:05:010413:758, общей площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Беляницы».

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 15 045 (пятнадцать тысяч сорок пять) рублей 00 копеек.

Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится непосредственно участником аукциона.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 476 425 (четыреста семьдесят шесть тысяч четыреста двадцать пять) рублей 00 копеек перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: УФК по Ивановской области (Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района л/с 05333010510), р/с 40302810700003000079 в Отделение Иваново г. Иваново, БИК 042406001, ИНН 3711014292, КПП 371101001, ОКТМО 24607000, КБК 00000000000000000000.

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка в установленном законом порядке;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 06.07.2020 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00ч. до 16.00ч. по московскому времени до 04.08.2020 включительно по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46. Подача заявки возможна путем предварительной записи по телефону (4932) 32-50-04 .

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;

- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;

- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 06 июля 2020 года 9-00 ч, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Горохова Марина Юрьевна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку. Форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно.

Дата, время и место окончания приема заявок: 16-00 час. 04 августа 2020 года, 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15-00 час. 10 августа 2020 года, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень

принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона;

- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (10 августа 2020 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 10 - 40 часов «11» августа 2020 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 11 - 20 часов «11» августа 2020 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену за земельный участок.

Срок подписания договора купли-продажи земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

1. Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

2. Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;

- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;

- возвращает внесенные Заявителями задатки.

Форма № 1

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«__» _____ 2020 г.

От _____,
(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)
Юридический адрес, реквизиты юридического лица

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

именуемый далее Заявитель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,
принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:05:010413:758, площадью 1000 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, обязуюсь:

- 1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;
- 2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору купли-продажи земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Контактный телефон для связи: _____

Адрес электронной почты для направления уведомления: _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

М.П. «___» _____ 2020 г.

Заявка принята Продавцом:

час. ___ мин. ___ «___» _____ 2020 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение

Форма № 2

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____
находящегося в государственной собственности земельного участка**

г. Иваново

«___» _____ 2020 года

На основании постановления администрации Ивановского муниципального района 11.06.2020 № 485 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы» и протокола о результатах аукциона от 11.08.2020,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующей на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает земельный участок из категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:758, площадью 1000 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы (далее — Участок), в границах, указанных в кадастровой выписке.

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком продавец распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Продавец гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

2. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стоимость Участка составляет 501 500 (пятьсот одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек в соответствии с кадастровой стоимостью, указанной в кадастровой выписке.

2.2. Стоимость продажи Участка по результатам проведения аукциона составляет _____ рублей в соответствии с протоколом о результатах аукциона от 11.08.2020.

2.3. Сумма задатка на участие в аукционе перечисленная Покупателем составляющая 476 425 (четыреста

семьдесят шесть тысяч четыреста двадцать пять) рублей 00 копеек засчитывается Продавцом как внесенный Покупателем первоначальный платеж в соответствии с данным договором.

2.4. Оставшуюся сумму продажи Участка в размере _____ рублей Покупатель обязуется перечислить счет Продавца по следующим реквизитам:

получатель: УФК по Ивановской области (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района) № 40101810700000010001 в Отделение Иваново г. Иваново, БИК 042406001, ОКТМО 24607404, ИНН 3711014292, КПП 371101001, КБК 00811406013051000430, в течении 40 дней с момента получения Договора победителем аукциона или иным лицом, с которым заключается Договор.

2.5. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Участок несет Покупатель.

3. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

3.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Продавца Покупателю с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

3.2. Покупатель осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

3.3. Государственная регистрация перехода права собственности осуществляется покупателем после полной оплаты цены Участка в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Принять Участок от Продавца по передаточному акту в течение 10 дней с момента подписания настоящего Договора (после исполнения обязательств по оплате цены выкупа участка в соответствии с разделом 2 настоящего договора).

4.2.2. Оплатить цену выкупа Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.3. В течение 7 (семи) календарных дней после полной оплаты стоимости Участка представить Продавцу документы, подтверждающие оплату.

4.2.4. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней после полной оплаты цены Участка за свой счет произвести государственную регистрацию перехода права собственности на Участок.

4.2.5. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.

4.2.6. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4.2.7. В течение 7 (семи) календарных дней с даты получения свидетельства о регистрации права собственности Покупателя на Участок направить Продавцу копию указанного свидетельства и один экземпляр договора купли – продажи.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. При просрочке Покупателем платежа, установленном п. 2.4 настоящего Договора, начисляется пеня в размере 0,1% (одной десятой процента) от невыплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

6. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Стороны договорились, что государственная регистрация перехода права собственности на Участок производится Покупателем после подписания передаточного акта и полной оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.2 Договора в сроки указанные в п. 4.2.3 Договора.

6.2. Право собственности на Участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы по регистрации, кадастру и картографии по Ивановской области.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1 Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае если Покупатель уклоняется от исполнения условий оплаты Участка, подписания настоящего договора в установленные сроки, Покупатель утрачивает право на Участок, задаток ему не возвращается.

9.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

9.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца,

Второй экземпляр находится у Покупателя,

Третий экземпляр направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:

Управление координации земельных отношений
Юридический адрес: Ивановский район,
с. Озерный, ул. Школьная, д. 6,
почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46,
ОГРН 1033700580374, ИНН 3711014292, КПП 371101001.

Покупатель:

11. ПОДПИСИ СТОРОН

Начальник Управления координации
земельных отношений

_____/Мирскова Е.Н./ _____ / _____ /
(подпись) (Ф.И.О.) (подпись) (Ф.И.О.)

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Иваново

« ____ » _____ 2020 года

мы, нижеподписавшиеся:

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующей на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемые в дальнейшем «Покупатель», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи от « ____ » _____ 2020 № ____ продал Покупателю земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:758, площадью 1000 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беяницы (далее Участок).

2. В соответствии с настоящим актом Продавец передал в собственность Покупателю вышеназванный Участок в том состоянии, как он есть на день подписания настоящего акта.

3. Покупатель принял от Продавца вышеназванный Участок в том состоянии, в котором он есть на день подписания настоящего акта, и претензий по принимаемому Участку не имеют.

4. Покупатель оплатил Продавцу стоимость переданного Участка в полной сумме в соответствии с условиями договора. Деньги в сумме _____ рублей Продавцом получены полностью.

5. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

6. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, по одному получают Продавец и Покупатель.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ:

Начальник управления координации
земельных отношений _____ /Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

ПРИНЯЛ:

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

«УТВЕРЖДАЮ»

**Начальник Управления координации
земельных отношений администрации
Ивановского муниципального района**

Е.Н. Мирскова

« _____ » _____ 2020 года

**Аукционная документация по продаже земельного участка,
находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу:
Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы
«для индивидуального жилищного строительства»**

г. Иваново 2020 год

Аукционная документация для настоящего аукциона включает:

Информационные карты.

Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.

Форма № 2 – Проект договора купли-продажи земельного участка.

Информационные карты.

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, Тел. (4932) 30-87-61.

Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, постановление администрации Ивановского муниципального района от 11.06.2020 № 481 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы».

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере стоимости за земельный участок.

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:05:010413:766, площадью 1000 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, в границах, указанных в кадастровой выписке.

Территориальная зона: зона индивидуальной жилой застройки –ЖЗ-5.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Согласно сведениям филиала «Ивэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» техническая возможность присоединения к электрическим сетям филиала определяется на стадии подготовки Технических условий, являющихся неотъемлемой частью Договора об осуществлении технологического присоединения.

Согласно сведениям АО «Водоканал» техническая возможность подключения имеется.

Обременения и ограничения объекта: Обременений нет. Ограничений нет.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Этажность – 1-3 эт.

Максимальный процент застройки – 60.

Минимальный процент озеленения – 20.

Высота с мансардным завершением до конька скатной кровли – до 14 м.

Высота ограждения земельных участков – до 2 м.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Минимальные отступы от красной линии, от границ смежных земельных участков, уровень обеспеченности стоянками принимать в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки Беяницкого сельского поселения, утвержденных решением Ивановского муниципального района от 28.12.2017 № 348.

2. Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями:

- отступ от границ земельного участка до индивидуального жилого дома – не менее 3 м.

- отступ от границ земельного участка до отдельно стоящих вспомогательных сооружений – не менее 1 м.

- отступ от красных линий – не менее 5 м

Начальная цена продажи земельного участка:

501 500 (пятьсот одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Определена в соответствии с отчетом № 11-06/2020 от 04.06.2020 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:05:010413:766, общей площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Беяницы».

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 15 045 (пятнадцать тысяч сорок пять) рублей 00 копеек.

Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится непосредственно участником аукциона.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 476 425 (четыреста семьдесят шесть тысяч четыреста двадцать пять) рублей 00 копеек перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: УФК по Ивановской области (Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района л/с 05333010510), р/с 40302810700003000079 в Отделение Иваново г. Иваново, БИК 042406001, ИНН 3711014292, КПП 371101001, ОКТМО 24607000, КБК 00000000000000000000.

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка в установленном законом порядке;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 06.07.2020 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00ч. до 16.00ч. по московскому времени до 04.08.2020 включительно по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46. Подача заявки возможна путем предварительной записи по телефону (4932) 32-50-04 .

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;

- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;

- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 06 июля 2020 года 9-00 ч, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Горохова Марина Юрьевна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку. Форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrgaon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно.

Дата, время и место окончания приема заявок: 16-00 час. 04 августа 2020 года, 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15-00 час. 10 августа 2020 года, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона;

- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (10 августа 2020 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 10 - 00 часов «11» августа 2020 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 10 - 30 часов «11» августа 2020 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену за земельный участок.

Срок подписания договора купли-продажи земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

1. Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

2. Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;

- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;

- возвращает внесенные Заявителями задатки.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

« ____ » _____ 2020 г.

От _____,
 (полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)
 Юридический адрес, реквизиты юридического лица

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

именуемый далее Заявитель, в лице _____,
 (фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:05:010413:766, площадью 1000 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, обязуюсь:

- 1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;
- 2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivrgauon.ru, Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору купли-продажи земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Контактный телефон для связи: _____

Адрес электронной почты для направления уведомления: _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

М.П. « ____ » _____ 2020 г.

Заявка принята Продавцом:

час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 2020 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № ____
находящегося в государственной собственности земельного участка

г. Иваново

« ____ » _____ 2020 года

На основании постановления администрации Ивановского муниципального района 11.06.2020 № 481 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы» и протокола о результатах аукциона от 11.08.2020,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующей на основании Положения от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает земельный участок из категории «Земли населенных пунктов»,

с кадастровым номером 37:05:010413:766, площадью 1000 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы (далее — Участок), в границах, указанных в кадастровой выписке.

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком продавец распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Продавец гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

2. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стоимость Участка составляет 501 500 (пятьсот одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек в соответствии с кадастровой стоимостью, указанной в кадастровой выписке.

2.2. Стоимость продажи Участка по результатам проведения аукциона составляет _____ рублей в соответствии с протоколом о результатах аукциона от 11.08.2020.

2.3. Сумма задатка на участие в аукционе перечисленная Покупателем составляющая 476 425 (четырееста семьдесят шесть тысяч четыреста двадцать пять) рублей 00 копеек засчитывается Продавцом как внесенный Покупателем первоначальный платеж в соответствии с данным договором.

2.4. Оставшуюся сумму продажи Участка в размере _____ рублей Покупатель обязуется перечислить счет Продавца по следующим реквизитам:

получатель: УФК по Ивановской области (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района) № 40101810700000010001 в Отделение Иваново г. Иваново, БИК 042406001, ОКТМО 24607404, ИНН 3711014292, КПП 371101001, КБК 00811406013051000430, в течении 40 дней с момента получения Договора победителем аукциона или иным лицом, с которым заключается Договор.

2.5. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Участок несет Покупатель.

3. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

3.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Продавца Покупателю с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

3.2. Покупатель осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

3.3. Государственная регистрация перехода права собственности осуществляется покупателем после полной оплаты цены Участка в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Принять Участок от Продавца по передаточному акту в течение 10 дней с момента подписания настоящего Договора (после исполнения обязательств по оплате цены выкупа участка в соответствии с разделом 2 настоящего договора).

4.2.2. Оплатить цену выкупа Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.3. В течение 7 (семи) календарных дней после полной оплаты стоимости Участка представить Продавцу документы, подтверждающие оплату.

4.2.4. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней после полной оплаты цены Участка за свой счет произвести государственную регистрацию перехода права собственности на Участок.

4.2.5. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.

4.2.6. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4.2.7. В течение 7 (семи) календарных дней с даты получения свидетельства о регистрации права собственности Покупателя на Участок направить Продавцу копию указанного свидетельства и один экземпляр договора купли – продажи.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи от «_____» _____ 2020 № _____ продал Покупателю земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:766, площадью 1000 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы (далее Участок).

2. В соответствии с настоящим актом Продавец передал в собственность Покупателю вышеназванный Участок в том состоянии, как он есть на день подписания настоящего акта.

3. Покупатель принял от Продавца вышеназванный Участок в том состоянии, в котором он есть на день подписания настоящего акта, и претензий по принимаемому Участку не имеет.

4. Покупатель оплатил Продавцу стоимость переданного Участка в полной сумме в соответствии с условиями договора. Деньги в сумме _____ рублей Продавцом получены полностью.

5. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

6. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, по одному получают Продавец и Покупатель.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ:

Начальник управления координации
земельных отношений _____ /Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

ПРИНЯЛ:

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

«УТВЕРЖДАЮ»

**Начальник Управления координации
земельных отношений администрации
Ивановского муниципального района**

Е.Н. Мирскова
«_____» _____ 2020 года

**Аукционная документация по продаже земельного участка,
находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу:
Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы
(для индивидуального жилищного строительства)**

г. Иваново 2020 год

Аукционная документация для настоящего аукциона включает:

Информационные карты.

Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.

Форма № 2 – Проект договора купли-продажи земельного участка.

Информационные карты.

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, Тел. (4932) 30-87-61.

Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, постановление администрации Ивановского муниципального района от 11.06.2020 № 480 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы».

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере стоимости за земельный участок.

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:05:010413:759, площадью 1000 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

Территориальная зона: зона индивидуальной жилой застройки –ЖЗ-5.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Согласно сведений ПАО «МРСК Центра и Приволжья» техническая возможность подключения имеется. Стоимость подключения объекта будет определена после подачи заявки на технологическое подключение.

Согласно сведениям АО «Водоканал» техническая возможность подключения к городским сетям водоснабжения объектов отсутствует.

Обременения и ограничения объекта: Обременений и ограничений нет.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Этажность – 1-3 эт.

Максимальный процент застройки – 60.

Минимальный процент озеленения – 20.

Высота с мансардным завершением до конька скатной кровли – до 14 м.

Высота ограждения земельных участков – до 2 м.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Минимальные отступы от красной линии, от границ смежных земельных участков, уровень обеспеченности стоянками принимать в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки Беляницкого сельского поселения, утвержденных решением Ивановского муниципального района от 28.12.2017 г. № 348.

2. Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями:

- отступ от границ земельного участка до индивидуального жилого дома – не менее 3 м.

- отступ от границ земельного участка до отдельно стоящих вспомогательных сооружений – не менее 1 м.

- отступ от красных линий – не менее 5 м.

Начальная цена продажи земельного участка:

в размере начальной цены предмета аукциона на основании отчета № 08-06/2020 от 04.06.2020 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:05:010413:759, общей площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Беляницы» - 501 500 (пятьсот одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек, (НДС не облагается).

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 15 045 (пятнадцать тысяч сорок пять) рублей 00 копеек.

Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится непосредственно участником аукциона.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 476 425 (четыреста семьдесят шесть тысяч четыреста двадцать пять) рублей 00 копеек перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: УФК по Ивановской области (Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района л/с 05333010510), р/с 40302810700003000079 в Отделение Иваново г. Иваново, БИК 042406001, ИНН 3711014292, КПП 371101001, ОКТМО 24607000, ББК 00000000000000000000.

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка в установленном законом порядке;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 06.07.2020 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00ч. до 16.00ч. по московскому времени до 04.08.2020 включительно по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46. Подача заявки возможна путём предварительной записи по тел. 32-50-04.

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;

- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;

- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 06 июля 2020 года 9-00 ч, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, тел. (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Харчева Наталья Владимировна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку. Форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно.

Дата, время и место окончания приема заявок: 16-00 час. 04 августа 2020 года, 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15-00 час. 10 августа 2020 года, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона;

- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (10 августа 2020 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 13 - 30 часов «12» августа 2020 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 13 - 50 часов «12» августа 2020 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену за земельный участок.

Срок подписания договора купли-продажи земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.itgaon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;

- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;

- возвращает внесенные Заявителями задатки.

Форма № 1

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

« ____ » _____ 2020 г.

От _____,
(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)
Юридический адрес, реквизиты юридического лица

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

именуемый далее Заявитель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе на право собственности на земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:05:010413:759, площадью 1000 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;

2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору купли-продажи земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Контактный телефон для связи: _____

Адрес электронной почты для направления уведомления: _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

М.П. « ____ » _____ 2020 г.

Заявка принята Продавцом:

час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 2020 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение

Форма № 2

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____ находящегося в государственной собственности земельного участка

г. Иваново

« ____ » _____ 2020 года

На основании постановления администрации Ивановского муниципального района 11.06.2020 № 480 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собствен-

ности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беяницы» и протокола о результатах аукциона от 12.08.2020,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующей на основании Положения об Управлении, утвержденного постановлением администрации Ивановского муниципального района от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает земельный участок из категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:759, площадью 1000 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беяницы (далее — Участок), в границах, указанных в кадастровой выписке.

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком продавец распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Продавец гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

2. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стоимость Участка составляет 501 500 (пятьсот одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек на основании отчета № 08-06/2020 от 04.06.2020 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:05:010413:759, общей площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Беяницы».

2.2. Стоимость продажи Участка по результатам проведения аукциона составляет _____ рублей в соответствии с протоколом о результатах аукциона от 12.08.2020.

2.3. Сумма задатка на участие в аукционе перечисленная Покупателем составляющая 476 425 (четырееста семьдесят шесть тысяч четыреста двадцать пять) рублей 00 копеек, засчитывается Продавцом как внесенный Покупателем первоначальный платеж в соответствии с данным договором.

2.4. Оставшуюся сумму продажи Участка в размере _____ рублей Покупатель обязуется перечислить счет Продавца по следующим реквизитам:

получатель: УФК по Ивановской области (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района) № 40101810700000010001 в Отделение Иваново г. Иваново, БИК 042406001, ОКТМО 24607404, ИНН 3711014292, КПП 371101001, КБК 00811406013051000430, в течении 40 дней с момента получения Договора победителем аукциона или иным лицом, с которым заключается Договор.

2.5. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Участок несет Покупатель.

3. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

3.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Продавца Покупателю с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

3.2. Покупатель осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

3.3. Государственная регистрация перехода права собственности осуществляется покупателем после полной оплаты цены Участка в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Принять Участок от Продавца по передаточному акту в течение 10 дней с момента подписания настоящего Договора (после исполнения обязательств по оплате цены выкупа участка в соответствии с разделом 2 настоящего договора).

4.2.2. Оплатить цену выкупа Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.3. В течение 7 (семи) календарных дней после полной оплаты стоимости Участка представить Продавцу документы, подтверждающие оплату.

4.2.4. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней после полной оплаты цены Участка за свой счет произвести государственную регистрацию перехода права собственности на Участок.

4.2.5. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов в соответствии с кадастровой выпиской.

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Иваново

« ____ » _____ 2020 года

мы, нижеподписавшиеся:

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующей на основании Положения об Управлении, утвержденного постановлением администрации Ивановского муниципального района от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемые в дальнейшем «Покупатель», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи от « ____ » _____ 2020 № _____ продал Покупателю земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:759, площадью 1000 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беяницы (далее Участок).

2. В соответствии с настоящим актом Продавец передал в собственность Покупателю вышеназванный Участок в том состоянии, как он есть на день подписания настоящего акта.

3. Покупатель принял от Продавца вышеназванный Участок в том состоянии, в котором он есть на день подписания настоящего акта, и претензий по принимаемому Участку не имеет.

4. Покупатель оплатил Продавцу стоимость переданного Участка в полной сумме в соответствии с условиями договора. Деньги в сумме _____ рублей Продавцом получены полностью.

5. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

6. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, по одному получают Продавец и Покупатель.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ:

Начальник управления координации
земельных отношений _____ /Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

ПРИНЯЛ:

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

«УТВЕРЖДАЮ»

Начальник Управления координации
земельных отношений администрации
Ивановского муниципального района

_____ Е.Н. Мирскова
« ____ » _____ 2020 года

**Аукционная документация по продаже земельного участка,
находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу:
Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беяницы
(для индивидуального жилищного строительства)**

г. Иваново 2020 год

Аукционная документация для настоящего аукциона включает:

Информационные карты.

Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.

Форма № 2 – Проект договора купли-продажи земельного участка.

Информационные карты.

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, Тел. (4932) 30-87-61.

Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, постановление администрации Ивановского муниципального района от 11.06.2020 № 489 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы».

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере стоимости за земельный участок.

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:05:010413:767, площадью 1000 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

Территориальная зона: зона индивидуальной жилой застройки –ЖЗ-5.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Согласно сведений ПАО «МРСК Центра и Приволжья» техническая возможность подключения имеется. Стоимость подключения объекта будет определена после подачи заявки на технологическое подключение.

Согласно сведениям АО «Водоканал» техническая возможность подключения к городским сетям водоснабжения объектов отсутствует.

Обременения и ограничения объекта: Обременений и ограничений нет.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Этажность – 1-3 эт.

Максимальный процент застройки – 60.

Минимальный процент озеленения – 20.

Высота с мансардным завершением до конька скатной кровли – до 14 м.

Высота ограждения земельных участков – до 2 м.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Минимальные отступы от красной линии, от границ смежных земельных участков, уровень обеспеченности стоянками принимать в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки Беляницкого сельского поселения, утвержденных решением Ивановского муниципального района от 28.12.2017 г. № 348.

2. Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями:

- отступ от границ земельного участка до индивидуального жилого дома – не менее 3 м.

- отступ от границ земельного участка до отдельно стоящих вспомогательных сооружений – не менее 1 м.

- отступ от красных линий – не менее 5 м.

Начальная цена продажи земельного участка:

в размере начальной цены предмета аукциона на основании отчета № 08-06/2020 от 04.06.2020 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:05:010413:759, общей площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Беляницы» - 501 500 (пятьсот одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек, (НДС не облагается).

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 15 045 (пятнадцать тысяч сорок пять) рублей 00 копеек.

Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится непосредственно участником аукциона.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 476 425 (четыреста семьдесят шесть тысяч четыреста двадцать пять) рублей 00 копеек перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: УФК по Ивановской области (Управления координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района л/с 05333010510), р/с 40302810700003000079 в Отделение Иваново г. Иваново, БИК 042406001, ИНН 3711014292, КПП 371101001, ОКТМО 24607000, ББК 00000000000000000000.

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка в установленном законом порядке;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 06.07.2020 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00ч. до 16.00ч. по московскому времени до 04.08.2020 включительно по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46. Подача заявки возможна путём предварительной записи по тел. 32-50-04.

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;
- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;
- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 06 июля 2020 года 9-00 ч, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, тел. (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Харчева Наталья Владимировна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку. Форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivtaon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно.

Дата, время и место окончания приема заявок: 16-00 час. 04 августа 2020 года, 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15-00 час. 10 августа 2020 года, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона;

- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (10 августа 2020 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 14 - 20 часов «12» августа 2020 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 14 - 40 часов «12» августа 2020 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену за земельный участок.

Срок подписания договора купли-продажи земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;

- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;

- возвращает внесенные Заявителями задатки.

Форма № 1

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«___» _____ 2020 г.

От _____,
(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)
Юридический адрес, реквизиты юридического лица

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

именуемый далее Заявитель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе на право собственности на земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:05:010413:767, площадью 1000 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы, обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;

2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru, Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору купли-продажи земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Контактный телефон для связи: _____

Адрес электронной почты для направления уведомления: _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

М.П. «___» _____ 2020 г.

Заявка принята Продавцом:
час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 2020 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____
Приложение

Форма № 2

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____
находящегося в государственной собственности земельного участка

г. Иваново « ____ » _____ 2020 года

На основании постановления администрации Ивановского муниципального района 11.06.2020 № 489 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы» и протокола о результатах аукциона от 12.08.2020 ,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующей на основании Положения об Управлении, утвержденного постановлением администрации Ивановского муниципального района от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает земельный участок из категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:767, площадью 1000 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы (далее — Участок), в границах, указанных в кадастровой выписке.

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком продавец распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Продавец гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

2. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стоимость Участка составляет 501 500 (пятьсот одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек на основании отчета № 12-06/2020 от 04.06.2020 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:05:010413:767, общей площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Беляницы».

2.2. Стоимость продажи Участка по результатам проведения аукциона составляет _____ рублей в соответствии с протоколом о результатах аукциона от 12.08.2020.

2.3. Сумма задатка на участие в аукционе перечисленная Покупателем составляющая 476 425 (четырееста семьдесят шесть тысяч четыреста двадцать пять) рублей 00 копеек, засчитывается Продавцом как внесенный Покупателем первоначальный платеж в соответствии с данным договором.

2.4. Оставшуюся сумму продажи Участка в размере _____ рублей Покупатель обязуется перечислить счет Продавца по следующим реквизитам:

получатель: УФК по Ивановской области (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района) № 40101810700000010001 в Отделение Иваново г. Иваново, БИК 042406001, ОКТМО 24607404, ИНН 3711014292, КПП 371101001, КБК 00811406013051000430, в течении 40 дней с момента получения Договора победителем аукциона или иным лицом, с которым заключается Договор.

2.5. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Участок несет Покупатель.

3. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

3.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Продавца Покупателю с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

3.2. Покупатель осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

3.3. Государственная регистрация перехода права собственности осуществляется покупателем после полной оплаты цены Участка в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Принять Участок от Продавца по передаточному акту в течение 10 дней с момента подписания настоящего Договора (после исполнения обязательств по оплате цены выкупа участка в соответствии с разделом 2 настоящего договора).

4.2.2. Оплатить цену выкупа Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.3. В течение 7 (семи) календарных дней после полной оплаты стоимости Участка представить Продавцу документы, подтверждающие оплату.

4.2.4. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней после полной оплаты цены Участка за свой счет произвести государственную регистрацию перехода права собственности на Участок.

4.2.5. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов в соответствии с кадастровой выпиской.

4.2.6. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4.2.7. В течение 7 (семи) календарных дней с даты получения свидетельства о регистрации права собственности Покупателя на Участок направить Продавцу копию указанного свидетельства и один экземпляр договора купли – продажи.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. При просрочке Покупателем платежа, установленном п. 2.4 настоящего Договора, начисляется пеня в размере 0,1% (одной десятой процента) от невыплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

6. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Стороны договорились, что государственная регистрация перехода права собственности на Участок производится Покупателем после подписания передаточного акта и полной оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.2 Договора в сроки указанные в п. 4.2.3 Договора.

6.2. Право собственности на Участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы по регистрации, кадастру и картографии по Ивановской области.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1 Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае если Покупатель уклоняется от исполнения условий оплаты Участка, подписания настоящего договора в установленные сроки, Покупатель утрачивает право на Участок, задаток ему не возвращается.

9.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

9.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца,

Второй экземпляр находится у Покупателя,

Третий экземпляр направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:

Управление координации земельных отношений
Юридический адрес: Ивановский район,
с. Озерный, ул. Школьная, д. 6,
почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46,
ОГРН 1033700580374, ИНН 3711014292, КПП 371101001.

Покупатель:

11. ПОДПИСИ СТОРОН

Начальник Управления координации
земельных отношений

_____/Мирскова Е.Н./ _____ / _____ /
(подпись) (Ф.И.О.) (подпись) (Ф.И.О.)

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Иваново

« ____ » _____ 2020 года

мы, нижеподписавшиеся:

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующей на основании Положения об Управлении, утвержденного постановлением администрации Ивановского муниципального района от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, именуемые в дальнейшем «Покупатель», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи от « ____ » _____ 2020 № _____ продал Покупателю земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:010413:767, площадью 1000 кв.м, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы (далее Участок).

2. В соответствии с настоящим актом Продавец передал в собственность Покупателю вышеназванный Участок в том состоянии, как он есть на день подписания настоящего акта.

3. Покупатель принял от Продавца вышеназванный Участок в том состоянии, в котором он есть на день подписания настоящего акта, и претензий по принимаемому Участку не имеет.

4. Покупатель оплатил Продавцу стоимость переданного Участка в полной сумме в соответствии с условиями договора. Деньги в сумме _____ рублей Продавцом получены полностью.

5. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

6. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, по одному получают Продавец и Покупатель.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ:

Начальник управления координации
земельных отношений _____/Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

ПРИНЯЛ:

_____/ _____ /
(подпись) (Ф.И.О.)

«УТВЕРЖДАЮ»

Начальник Управления координации
земельных отношений администрации
Ивановского муниципального района

Е.Н. Мирскова

« _____ » _____ 2020 года

**Аукционная документация на право заключения договора аренды земельного участка,
находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу:
Ивановская область, Ивановский район, с. Чернореченский
«магазины (4.4)»**

г. Иваново 2020 год

Аукционная документация для настоящего аукциона включает:

Информационные карты.
Форма № 1 – Заявка на участие в аукционе.
Форма № 2 – Проект договора аренды земельного участка.

Информационные карты.

Организатор аукциона: Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района. Почтовый адрес: 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, Тел. (4932) 30-87-61.

Начальник Управления Мирскова Елена Николаевна.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Ивановского муниципального района, постановление администрации Ивановского муниципального района от 25.06.2020 № 529 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Чернореченский».

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:031501:2262, площадью 644 кв.м, с разрешенным использованием «магазины (4.4)», расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Чернореченский, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды: 10 (десять) лет.

Территориальная зона: ЖЗ-3 — зона среднеэтажной жилой застройки (4-8 этажей)

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Согласно сведениям АО «Газпром газораспределение Иваново» в Ивановском районе, по состоянию на 08.04.2020, имеется техническая возможность подключения к сетям газораспределения объекта, предполагаемого к строительству на земельном участке, от существующего газопровода природного газа.

Согласно сведениям филиала «Ивэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» техническая возможность присоединения к электрическим сетям филиала имеется, она определяется на стадии подготовки Технических условий, являющихся неотъемлемой частью Договора об осуществлении технологического присоединения.

Согласно сведениям АО «Водоканал», техническая возможность подключения к инженерным коммуникациям отсутствует.

Согласно сведениям МУП «Коммунальщик», на земельном участке, предполагаемом к строительству магазина, инженерные сети отсутствуют.

Обременения и ограничения объекта: Земельный участок частично расположен в охранный зоне газопровода с. Чернореченский, назначение: сооружения газоснабжения, инв.№ 34196, лит. Г91-Г93,Г336-Г379,Г380,А. Обременений нет.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Количество этажей – 1-2 эт.

Максимальный процент застройки – 70.

Минимальный процент застройки – 25.

Минимальный процент озеленения – 10.

Отступ от границ земельного участка – не менее 3 м

Отступ от красных линий – не менее 5 м

Максимальная торговая площадь – 650 м²

Предельная (минимальная и максимальная) площадь:

торговой площадью до 250 м² – 0,015-0,2 га

торговой площадью 250-650 м² – 0,15-0,4 га

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Минимальные отступы от красной линии, от границ смежных земельных участков, уровень обеспеченности стоянками принимать в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки Чернореченского сельского поселения, утвержденных решением Совета Ивановского муниципального района от 29.03.2018 № 389.

2. Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями:

- отступ от границ земельного участка для отдельно стоящего гаража – не менее 1 м

Начальная цена права заключения договора аренды земельного участка:

на основании отчета № 17-06.20 от 15.06.2020 «Об определении рыночной стоимости права пользования на условиях аренды земельным участком, с кадастровым номером: 37:05:031501:2262, общей площадью 644 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Чернореченский» — 85 500 (восемьдесят пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек. (НДС не облагается).

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 2 565 (две тысячи пятьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится непосредственно участником аукциона.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Задаток возвращается непосредственно участнику аукциона.

Размер задатка – 95% от начальной цены в сумме 81 225 (восемьдесят одна тысяча двести двадцать пять) рублей 00 копеек перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: УФК по Ивановской области (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района л/с 05333010510), р/с 40302810700003000079 в Отделение Иваново г. Иваново, БИК 042406001, ИНН 3711014292, КПП 371101001, ОКТМО 24607000, БКБ 00000000000000000000.

Организатор аукциона обязан в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случаях:

- уклонения или отказа Заявителя, признанного Победителем заключить с Продавцом договор аренды земельного участка в установленном законом порядке;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок:

Заявки принимаются с 06.07.2020 в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00ч. до 16.00ч. по московскому времени до 04.08.2020 включительно по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1. Подача заявки возможна путём предварительной записи по тел. 32-50-04.

- один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;

- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;

- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: 06 июля 2020 года 9-00 ч, 153008, г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04. Контактное лицо: Ушакова Юлия Александровна.

Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.

Для участия в аукционе необходимо оформить заявку. Форма заявки размещена на сайтах в сети Интернет на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrguon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в аукционе по установленной форме составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Представление документов, подтверждающим внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Заявителями производится самостоятельно.

Дата, время и место окончания приема заявок: 16-00 час. 04 августа 2020 года, 153008 г. Иваново, ул. Постышева, 46, каб. № 1, тел. (4932) 32-50-04.

Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

15-00 час. 10 августа 2020 года, по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 1.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, организатор аукциона рассматривает заявки и документы Заявителей, устанавливает факт поступления от Заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Заявителей, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона;

- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (10 августа 2020 года).

Время, дата и место проведения аукциона: 14 - 20 часов «11» августа 2020 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Во избежание конфликтных ситуаций организатор аукциона при проведении аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Время, дата и место подведения итогов: 14 - 50 часов «11» августа 2020 г. по адресу: г. Иваново, ул. Постышева, д. 46, каб. № 26.

Порядок определения победителей аукциона:

Победителем аукциона признается участник аукциона предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Срок подписания договора аренды земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivguyon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru.

Аукцион признается не состоявшимся в соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с п. 23 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор (продавец) вправе объявить о повторном проведении торгов или заключить договор с единственным участником аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подготовка документов:

1. Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению

2. Непосредственно перед началом аукциона Заявитель (Представитель Заявителя, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона, о чем он в течение трех дней со дня принятия данного решения:

- извещает участников аукциона;

- размещает извещение на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivguyon.ru, на сайте www.torgi.gov.ru и в общественно-политической Ивановской районной газете «Наше слово»;

- возвращает внесенные Заявителями задатки.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

« ____ » _____ 2020 г.

От _____,
(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)
Юридический адрес, реквизиты юридического лица

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) – для физического лица

именуемый далее Заявитель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:031501:2262, площадью 644 кв.м, с разрешенным использованием «магазины (4.4)», расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Чернореченский, обязуюсь:

- 1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;
- 2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах: Ивановского муниципального района www.ivguyon.ru, Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и уплатить Продавцу размер платы по договору аренды земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Контактный телефон для связи: _____

Адрес электронной почты для направления уведомления: _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

М.П. « ____ » _____ 2020 г.

Заявка принята Продавцом:

час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 2020 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение

ДОГОВОР АРЕНДЫ № _____
находящегося в государственной неразграниченной собственности земельного участка

г. Иваново

« ____ » _____ 2020 года

На основании постановления администрации Ивановского муниципального района от 25.06.2020 № 529 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Чернореченский» и протокола о подведении итогов аукциона от 11.08.2020 года,

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующей на основании Положения об Управлении, утвержденного постановления администрации Ивановского муниципального района от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает земельный участок из земель категории «Земли на-

селенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:031501:2262, площадью 644 кв.м, с разрешенным использованием «магазины (4.4)», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Чернореченский, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

1.2. Указанным в п. 1.1. договора Участком Арендодатель распоряжается в соответствии со ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».

1.3. Арендодатель гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды устанавливается на 10 (десять) лет с _____ 2020 г. по _____ 2030 г.

2.2. Договор вступает в силу с момента регистрации договора аренды в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

3. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды Участка составляет 85 500 (восемьдесят пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (НДС не облагается) в соответствии с постановлением администрации Ивановского муниципального района от 25.06.2020 № 529 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Чернореченский». По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, определяется ежегодный размер арендной платы.

3.2. Арендная плата за Участок по результатам проведения аукциона в соответствии с протоколом о подведении итогов аукциона от 11.08.2020 составляет _____ рублей за каждый год аренды Участка.

Арендная плата вносится Арендатором в бюджет Ивановского муниципального района за каждый год ежеквартально: за первый, второй, третий кварталы - не позднее 30 числа последнего месяца квартала, за четвертый квартал - не позднее 15 ноября.

3.3. Сумма задатка на участие в аукционе, перечисленная Арендатором от _____, составляющая 81 225 (восемьдесят одна тысяча двести двадцать пять) рублей 00 копеек, засчитывается Арендодателем как внесенная арендная плата Арендатором в соответствии с данным договором за 2020 год.

3.4. Оставшуюся сумму арендной платы за первый год аренды за Участок в размере _____ рублей Арендатор обязуется перечислить на счет Арендодателя по следующим реквизитам:

получатель: УФК по Ивановской области (Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района) № 4010181070000010001 в Отделение Иваново г. Иваново, БИК 042406001, ОКТМО 24607473, ИНН 3711014292, КПП 371101001, КБК 00811105013051000120.

3.4.1. 50% от оставшейся суммы арендной платы в размере _____ рублей Арендатор обязуется перечислить на счет Арендодателя в течении 30 дней с момента подписания сторонами акта приема-передачи участка от Арендодателя к Арендатору.

3.4.2. 50% от оставшейся суммы арендной платы в размере _____ рублей Арендатор обязуется перечислить на счет Арендодателя в соответствии со сроками платежей установленными пунктом 3.2. настоящего договора.

Расчетный счет может изменен, о чем Арендатор уведомляется в соответствии с пунктом 5.2.3 Договора.

3.5. В случае наличия у Арендатора задолженности по арендной плате и (или) пени, в том числе установленной решением суда, поступающие денежные средства зачисляются в счет погашения долга, в том числе установленного судебным решением, независимо от указаний, содержащихся в платежных документах. При этом у Арендатора возникает задолженность перед Арендодателем по арендной плате за текущий период.

3.6. Неиспользование Арендатором Участка не является основанием для освобождения от внесения арендной платы.

4. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

4.1. Участок передается по передаточному акту и считается переданным от Арендодателя Арендатору с момента подписания Сторонами передаточного акта. С момента подписания передаточного акта он становится неотъемлемой частью Договора.

4.2. Арендатор осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом использования и не имеет претензий.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, указанных в пункте 7.3 Договора.

5.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

5.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

5.2.3. В десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы путем опубликования соответствующей информации в общественно-политической газете «Наше слово», а также на официальном сайте Ивановского муниципального района.

5.2.4. Предоставить Арендатору сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

5.3. Арендатор имеет право:

5.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

5.3.2. Обращаться к Арендодателю за получением расчета арендной платы на текущий год.

5.3.3. Ежегодно до 1 марта текущего года самостоятельно обращаться к Арендодателю за уточнением реквизитов для перечисления арендной платы. При несоблюдении указанного условия Арендатор несет риск наступления неблагоприятных последствий неисполнения (несвоевременного исполнения) обязательства по перечислению арендной платы.

5.4. Арендатор обязан:

5.4.1. Выполнять в полном объеме все условия договора.

5.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

5.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату и предоставлять копии платежных поручений.

5.4.4. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органа муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

5.4.5. Обеспечивать беспрепятственный доступ коммунальных и инженерных служб для обслуживания и ремонта любого вида инженерных и иных коммуникаций, расположенных на территории земельного участка.

5.4.6. Если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта, в целях обеспечения его безопасности, в случае аварии на линейном объекте или его планового осмотра обеспечить беспрепятственный доступ представителя собственника линейного объекта или представителя организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.

5.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за три месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном их освобождении.

5.4.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

5.4.9. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов. (места регистрации или юридического лица), о переходе права собственности на объекты, расположенные на земельном участке, с приложением подтверждающих документов. При несоблюдении Арендатором условия об уведомлении об изменении адреса почтовая корреспонденция направляется по адресу, указанному в Договоре, и арендатор считается надлежащим образом уведомленным.

5.4.10. Осуществлять действия по освоению земельного участка в срок, указанный в п. 2.1 Договора. Под освоением земельного участка стороны понимают получение Арендатором градостроительного плана земельного участка, разрешения на строительство, строительство объекта и сдача объекта в эксплуатацию.

5.4.11. При уничтожении или повреждении зеленых насаждений, оплатить восстановительную стоимость земельных насаждений в размерах и порядке, определенном администрацией Ивановского муниципального района.

5.4.12. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов, а также соблюдать запреты на хозяйственную и иную деятельность, в соответствии с кадастровой выпиской.

5.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством РФ.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору начисляются пени из расчета 0,1 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счет указанный Арендодателем.

6.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

6.4. В случае не целевого использования земельного участка или неисполнения обязательств, предусмотренных пунктами 5.4.2 и 5.4.8 настоящего договора, Арендатор обязан в течении семи дней со дня выявления нарушения перечислить на соответствующий счет Арендодателя штраф в размере 1/3 суммы годовой арендной платы.

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Иваново

« ____ » _____ 2020 года

мы, нижеподписавшиеся:

Управление координации земельных отношений администрации Ивановского муниципального района в лице начальника Управления Мирсковой Елены Николаевны, действующей на основании Положения об Управлении, утвержденного постановлением администрации Ивановского муниципального района от 12.12.2016 № 1139, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с договором аренды от « ____ » _____ 2020 № _____ предоставил Арендатору земельный участок из земель категории «Земли населенных пунктов», с кадастровым номером 37:05:031501:2262, площадью 644 кв.м, с разрешенным использованием «магазины (4.4)», расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Чернореченский, в границах, указанных в выписке из ЕГРН.

2. Принятый земельный участок соответствует условиям договора аренды от « ____ » _____ 2020 находящегося в государственной собственности земельного участка.

3. Претензий по передаваемому земельному участку стороны друг к другу не имеют.

4. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

5. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, по одному получают Арендодатель и Арендатор.

Подписи сторон:

ПЕРЕДАЛ:

Начальник управления координации
земельных отношений _____ /Мирскова Е.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)

ПРИНЯЛ:

(подпись) (Ф.И.О.)

ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН АДМИНИСТРАЦИЯ БАЛАХОНКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 июня 2020 г.

№ 45

О внесении изменений в постановление администрации Балахонковского сельского поселения от 10.03.2020г. № 13 «Об утверждении Порядка организации и проведения рейтингового голосования по выбору территорий Балахонковского сельского поселения, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2020 году»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Балахонковского сельского поселения, администрация Балахонковского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Балахонковского сельского поселения от 10.03.2020г. № 13 «Об утверждении Порядка организации и проведения рейтингового голосования по выбору территорий Балахонковского сельского поселения, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2020 году», изложив приложение №4 и №5 в новой редакции (Приложения № 1 и № 2 соответственно).

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Ивановского муниципального района и в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания..

Глава Балахонковского сельского поселения

В.Л. Красавина

Приложение № 1
к постановлению администрации
Балахонковского сельского поселения
от 15 июня 2020 года № 45

Приложение № 4
к постановлению администрации
Балахонковского сельского поселения
от 10.03.2020 года № 13

Подписи двух членов
территориальной
счетной комиссии

БЮЛЛЕТЕНЬ

рейтингового голосования по выбору территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2020 году

с 25.06.2020 по 01.07.2020 года

РАЗЪЯСНЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ЗАПОЛНЕНИЯ БЮЛЛЕТЕНЯ

Поставьте любые знаки (знак) в пустых квадратах (квадрате) справа от наименования территории (территорий) не более чем (_____) территорий, в пользу которых сделан выбор.

Бюллетень, в котором знаки проставлены более чем в (_____) квадратах либо бюллетень, в котором знаки (знак) не проставлены ни в одном из квадратов - считаются недействительными.

**д. Балахонки,
ул. Центральная, д.1-4,**

Установка лавочек и урн

**д. Балахонки,
ул. Полевая, д.16**

Установка лавочек и урн

Подписи двух членов
территориальной
счетной комиссии

БЮЛЛЕТЕНЬ

рейтингового голосования по выбору территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2020 году

с 25.06.2020 по 01.07.2020 года

РАЗЪЯСНЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ЗАПОЛНЕНИЯ БЮЛЛЕТЕНЯ

Поставьте любые знаки (знак) в пустых квадратах (квдрате) справа от наименования территории (территорий) не более чем (_____) территорий, в пользу которых сделан выбор.

Бюллетень, в котором знаки проставлены более чем в (_____) квадратах либо бюллетень, в котором знаки (знак) не проставлены ни в одном из квадратов - считаются недействительными.

**д. Балахонки,
ул. Центральная, д.5-7,**

Установка лавочек и урн

БЮЛЛЕТЕНЬ

рейтингового голосования по выбору территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2020 году

с 25.06.2020 по 01.07.2020 года

РАЗЪЯСНЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ЗАПОЛНЕНИЯ БЮЛЛЕТЕНЯ

Поставьте любые знаки (знак) в пустых квадратах (квадрате) справа от наименования территории (территорий) не более чем (_____) территорий, в пользу которых сделан выбор.

Бюллетень, в котором знаки проставлены более чем в (_____) квадратах либо бюллетень, в котором знаки (знак) не проставлены ни в одном из квадратов - считаются недействительными.

*с. Буньково,
ул. Зеленая, д.2*

Ремонт дворовой территории

*с. Буньково,
ул. Зеленая, д.4*

Ремонт дворовой территории

Приложение № 2
к постановлению администрации
Балахонковского сельского поселения
от 15 июня 2020 года № 45

Приложение № 5
к постановлению администрации
Балахонковского сельского поселения
от 10.03.2020 года № 13

Форма журнала регистрации граждан Балахонковского сельского поселения, принявших участие в рейтинговом голосовании по выбору территорий

« ____ » _____ 2020 года

Территориальный счетный участок № _____

№№ пп	Фамилия, имя, отчество	Адрес регистрации	Согласия на обра- ботку персональ- ных данных Подпись	Подпись за полу- ченный бюллетень	Подпись члена счетного участка, выдавшего бюллетень

ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БАЛАХОНКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 июня 2020 г.

№ 46

О внесении изменений в постановление администрации Балахонковского сельского поселения от 15.09.2017г. № 56 «О создании общественной межведомственной комиссии для организации общественного обсуждения, проведения оценки предложений заинтересованных лиц, а также осуществления контроля за реализацией Программы «Формирование современной городской среды на территории Балахонковского сельского поселения на 2018-2022 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 №169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», администрация Балахонковского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Балахонковского сельского поселения от 15.09.2017г. № 56 «О создании общественной межведомственной комиссии для организации общественного обсуждения, проведения оценки предложений заинтересованных лиц, а также осуществления контроля за реализацией Программы «Формирование современной городской среды на территории Балахонковского сельского поселения на 2018-2022 годы» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. Пункт 1.6 Приложения 2 к постановлению дополнить абзацами следующего содержания:

«Комиссия принимает решение об исключении из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стена, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом Балахонковского сельского поселения.

Комиссия принимает решение об исключении из адресного перечня дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленной соответствующей программой».

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Ивановского муниципального района и в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района».

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

**Глава Балахонковского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

В.Л. Красавина

ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ БАЛАХОНКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

24 июня 2020 г.

№ 13

О предоставлении лицами, замещающими муниципальные должности в Балахонковском сельском поселении Ивановского муниципального района сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера за отчетный период с 1 января по 31 декабря 2019 года

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 17.04.2020 № 272 «О представлении сведений

о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера за отчетный период с 1 января по 31 декабря 2019 г.», Законом Ивановской области от 30.04.2020 № 19-ОЗ «О представлении сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера за отчетный период с 01.01.2019 по 31.12.2019», в целях реализации на территории Российской Федерации комплекса ограничительных и иных мероприятий, направленных на обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) Совет Балахонковского сельского поселения Ивановского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Продлить срок представления лицами, замещающими муниципальные должности в Балахонковском сельском поселении Ивановского муниципального района сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей за отчетный период с 01.01.2019 по 31.12.2019 до 1 августа 2020 года включительно.

2. Уточненные сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера за отчетный период с 01.01.2019 по 31.12.2019 при необходимости представляются до 01 сентября 2020 года включительно.

3. Опубликовать настоящее решение в соответствии с Уставом Балахонковского сельского поселения Ивановского муниципального района и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

5. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2020.

**Глава Балахонковского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

В.Л. Красавина

**Председатель Совета
Балахонковского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

С.А. Власов

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ БАЛАХОНКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
третьего созыва**

РЕШЕНИЕ

24 июня 2020 года

№ 14

д. Балахонки

**О внесении изменений в решение Совета Балахонковского сельского поселения
от 09 декабря 2019 года № 37 «О бюджете Балахонковского сельского поселения
на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Балахонковского сельского поселения в целях регулирования бюджетных правоотношений, Совет Балахонковского сельского поселения

РЕШИЛ:

Статья 1.

Внести в решение Совета Балахонковского сельского поселения от 09.12.2019 № 37 «О бюджете Балахонковского сельского поселения на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» следующие изменения:

1) в части 1 статьи 1:

в пункте 2 цифры «11 384 100,00» заменить цифрами «11 504 100,00»;

в пункте 3 цифры «1 476 300,00» заменить цифрами «1 596 300,00»;

2) в приложении 5:

после строки «002 Администрация Балахонковского сельского поселения» дополнить строками следующего содержания:

«002 01 03 01 00 10 0000 710 Получение кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами сельских поселений в валюте Российской Федерации»;

002 01 03 01 00 10 0000 810 Погашение бюджетами сельских поселений кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации»;

- 3) дополнить приложение 6 таблицей 6.2 согласно приложению 1 к настоящему решению;
- 4) приложение 8 изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему решению;
- 5) приложение 10 изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему решению;
- 6) приложение 12 изложить в новой редакции согласно приложению 4 к настоящему решению.

Статья 2.

Контроль за настоящим решением возложить на постоянную комиссию по экономической политике, бюджету, финансам и налогам, муниципальному имуществу.

Статья 3.

Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Балахонковского сельского поселения

В.Л. Красавина

Председатель Совета

Балахонковского сельского поселения

С.А. Власов

Приложение 1 к решению
Совета Балахонковского сельского поселения
от 24 июня 2020 № 14

Таблица 6.2

Изменение ведомственной структуры расходов бюджета Балахонковского сельского поселения на 2020 год

Наименование	Код главного распорядителя	Раздел	Подраздел	Целевая статья	Вид расходов	Сумма, руб.
Администрация Балахонковского сельского поселения	002					120 000,00
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	002	01				-210 100,00
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	002	01	02			-682 600,00
Непрограммные мероприятия	002	01	02	9900000000		-682 600,00
Функционирование органов местного самоуправления	002	01	02	99П0000000		-682 600,00
Глава муниципального образования	002	01	02	99П000П010		-682 600,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	002	01	02	99П000П010	100	-682 600,00
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	002	01	04			467 500,00
Непрограммные мероприятия	002	01	04	9900000000		467 500,00
Функционирование органов местного самоуправления	002	01	04	99П0000000		467 500,00

Местная администрация	002	01	04	99П000П030		682 600,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	002	01	04	99П000П030	100	682 600,00
Межбюджетный трансферт на организацию исполнения части передаваемых органам местного самоуправления района полномочий по решению вопросов местного значения сельского поселения в соответствии с заключенными соглашениями	002	01	04	99П00ИП030		-215 100,00
Межбюджетные трансферты	002	01	04	99П00ИП030	500	-215 100,00
Другие общегосударственные вопросы	002	01	13			5 000,00
Муниципальная программа "Комплексное развитие Балахонковского сельского поселения"	002	01	13	2000000000		5 000,00
Подпрограмма "Муниципальное имущество Балахонковского сельского поселения"	002	01	13	2040000000		5 000,00
Основное мероприятие "Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения"	002	01	13	2040100000		5 000,00
Обеспечение имущественной основы Балахонковского сельского поселения	002	01	13	20401Я4010		5 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	01	13	20401Я4010	200	5 000,00
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	002	05				115 000,00
Благоустройство	002	05	03			115 000,00
Муниципальная программа "Комплексное развитие Балахонковского сельского поселения"	002	05	03	2000000000		115 000,00
Подпрограмма "Обеспечение безопасности и комфортного проживания на территории поселения"	002	05	03	2050000000		115 000,00
Основное мероприятие "Благоустройство населенных пунктов Балахонковского сельского поселения"	002	05	03	2050300000		115 000,00
Организация комфортного проживания на территории поселения	002	05	03	20503Ц8010		115 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	05	03	20503Ц8010	200	115 000,00
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	002	08				215 100,00
Культура	002	08	01			215 100,00
Муниципальная программа "Комплексное развитие Балахонковского сельского поселения"	002	08	01	2000000000		215 100,00
Подпрограмма "Организация досуга и обеспечение жителей поселения услугами организаций культуры"	002	08	01	2010000000		215 100,00
Основное мероприятие "Организация работы творческих коллективов и объединений"	002	08	01	2010200000		215 100,00
Межбюджетный трансферт на организацию деятельности клубных формирований и формирований самодетельного народного творчества Балахонковского сельского поселения	002	08	01	20102Б2010		215 100,00
Межбюджетные трансферты	002	08	01	20102Б2010	500	215 100,00
ВСЕГО:						120 000,00

Приложение 2
к решению Совета
Балахонковского сельского поселения
от 24 июня 2020г. № 14

Приложение 8
к решению Совета
Балахонковского сельского поселения
от 09 декабря 2019 г. № 37

**Распределение бюджетных ассигнований бюджета Балахонковского сельского поселения
по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов на 2020 год**

Наименование	Раздел	Подраздел	Сумма, руб.
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	01		3 691 400,00
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	01	04	3 227 300,00
Обеспечение проведения выборов и референдумов	01	07	175 000,00
Резервные фонды	01	11	10 000,00
Другие общегосударственные вопросы	01	13	279 100,00
НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА	02		81 000,00
Мобилизационная и вневоинская подготовка	02	03	81 000,00
НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	03		639 200,00
Обеспечение пожарной безопасности	03	10	639 200,00
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	04		945 000,00
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	04	09	945 000,00
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	05		3 266 400,00
Жилищное хозяйство	05	01	183 200,00
Коммунальное хозяйство	05	02	241 400,00
Благоустройство	05	03	2 841 800,00
ОБРАЗОВАНИЕ	07		29 500,00
Молодежная политика	07	07	29 500,00
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	08		2 388 300,00
Культура	08	01	2 388 300,00
СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	10		144 000,00
Пенсионное обеспечение	10	01	144 000,00
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	11		306 000,00
Физическая культура	11	01	306 000,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО ДОЛГА	13		13 300,00
Обслуживание государственного внутреннего и муниципального долга	13	01	13 300,00
ВСЕГО:			11 504 100,00

**Распределение бюджетных ассигнований бюджета Балахонковского сельского поселения
по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности) и
группам видов расходов классификации расходов бюджетов на 2020 год**

Наименование	Целевая статья	Вид расхо- дов	Сумма, руб.
Муниципальная программа "Комплексное развитие Балахонковского сельского поселения"	2000000000		7 850 600,00
Подпрограмма "Организация досуга и обеспечение жителей поселения услугами организаций культуры"	2010000000		1 055 100,00
Основное мероприятие "Организация и проведение социально-значимых мероприятий"	2010100000		297 000,00
Межбюджетный трансферт на организацию и проведение социально-значимых мероприятий для населения Балахонковского сельского поселения	20101Б1010		222 000,00
Межбюджетные трансферты	20101Б1010	500	222 000,00
Организация и проведение мероприятий, связанных с государственными праздниками, юбилейными и памяtnыми датами	20101Б3010		75 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	20101Б3010	200	75 000,00
Основное мероприятие "Организация работы творческих коллективов и объединений"	2010200000		758 100,00
Межбюджетный трансферт на организацию деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества Балахонковского сельского поселения	20102Б2010		758 100,00
Межбюджетные трансферты	20102Б2010	500	758 100,00
Подпрограмма "Молодежная политика и физическая культура на территории Балахонковского сельского поселения"	2020000000		335 500,00
Основное мероприятие "Организация и проведение физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий"	2020100000		306 000,00
Межбюджетный трансферт на проведение и организацию участия населения Балахонковского сельского поселения в спортивно-массовых мероприятиях	20201Д1010		121 000,00
Межбюджетные трансферты	20201Д1010	500	121 000,00
Межбюджетный трансферт на организацию и проведение занятий физкультурно-спортивной направленности в Балахонковском сельском поселении	20201Д2010		185 000,00
Межбюджетные трансферты	20201Д2010	500	185 000,00
Основное мероприятие "Организация и проведение мероприятий для детей и молодежи"	2020200000		29 500,00
Межбюджетный трансферт на организацию и проведение мероприятий для детей и молодежи Балахонковского сельского поселения	20202Ю1010		29 500,00
Межбюджетные трансферты	20202Ю1010	500	29 500,00

Подпрограмма "Информационная открытость органов местного самоуправления Балахонковского сельского поселения"	2030000000		112 200,00
Основное мероприятие "Повышение уровня информационной открытости органов местного самоуправления сельского поселения"	2030100000		112 200,00
Межбюджетный трансферт на формирование открытого и общедоступного информационного ресурса, содержащего информацию о деятельности органов местного самоуправления Балахонковского сельского поселения, обеспечение доступа к такому ресурсу посредством размещения его в информационно-телекоммуникационных сетях, в том числе на официальном сайте в сети "Интернет"	20301Э1010		1 300,00
Межбюджетные трансферты	20301Э1010	500	1 300,00
Межбюджетный трансферт на публикацию нормативных правовых актов в информационном бюллетене "Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района", СМИ и информирование населения о деятельности органов местного самоуправления	20301Э3010		33 700,00
Межбюджетные трансферты	20301Э3010	500	33 700,00
Публикация нормативных правовых актов в СМИ и информирование населения о деятельности органов местного самоуправления	20301Э301П		77 200,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	20301Э301П	200	77 200,00
Подпрограмма "Муниципальное имущество Балахонковского сельского поселения"	2040000000		1 672 900,00
Основное мероприятие "Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения"	2040100000		1 672 900,00
Содержание муниципального жилищного фонда в соответствии с заключенными соглашениями	204012МЖИО		116 600,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	204012МЖИО	200	116 600,00
Обеспечение имущественной основы Балахонковского сельского поселения	20401Я4010		1 556 300,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	20401Я4010	200	1 556 300,00
Подпрограмма "Обеспечение безопасности и комфортного проживания на территории поселения"	2050000000		4 674 900,00
Основное мероприятие "Исполнение части полномочий по решению вопросов местного значения Ивановского муниципального района в соответствии с заключенными соглашениями"	2050100000		1 411 400,00
Содержание мест захоронения	205012КЛИО		225 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	205012КЛИО	200	225 000,00
Содержание автомобильных дорог местного значения	20501Л10ИО		945 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	20501Л10ИО	200	945 000,00
Организация в границах поселения водоснабжения населения	20501Ш00ИО		241 400,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	20501Ш00ИО	200	241 400,00
Основное мероприятие "Участие в охране общественного порядка и обеспечение первичных мер пожарной безопасности"	2050200000		646 700,00
Обеспечение первичных мер пожарной безопасности	20502Г1010		639 200,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	20502Г1010	200	639 200,00

Создание условий для деятельности народных дружин	20502НД010		7 500,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	20502НД010	200	7 500,00
Основное мероприятие "Благоустройство населенных пунктов Балахонковского сельского поселения"	2050300000		2 616 800,00
Благоустройство территории в рамках мероприятий по наказам избирателей в соответствии с соглашением, заключенным в текущем финансовом году	20503S2000		451 200,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	20503S2000	200	451 200,00
Содержание и развитие сети уличного освещения	20503Ц1010		881 700,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	20503Ц1010	200	881 700,00
Организация комфортного проживания на территории поселения	20503Ц8010		1 283 900,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	20503Ц8010	200	1 283 900,00
Непрограммные мероприятия	9900000000		3 653 500,00
Реализация переданных полномочий Российской Федерации	9980000000		81 000,00
Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	9980051180		81 000,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	9980051180	100	80 100,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	9980051180	200	900,00
Иные непрограммные направления деятельности органов местного самоуправления	99Ж0000000		345 200,00
Уплата членских взносов в Ассоциацию муниципальных образований Ивановской области	99Ж007П210		2 900,00
Иные бюджетные ассигнования	99Ж007П210	800	2 900,00
Организационное и материально-техническое обеспечение подготовки и проведения муниципальных выборов	99Ж00ВМ010		175 000,00
Иные бюджетные ассигнования	99Ж00ВМ010	800	175 000,00
Обеспечение долгосрочной сбалансированности и устойчивости бюджета сельского поселения	99Ж00МД010		13 300,00
Обслуживание государственного (муниципального) долга	99Ж00МД010	700	13 300,00
Резервные фонды местных администраций	99Ж00П0010		10 000,00
Иные бюджетные ассигнования	99Ж00П0010	800	10 000,00
Выплата муниципальных пенсий за выслугу лет	99Ж00Ф1010		144 000,00
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	99Ж00Ф1010	300	144 000,00
Функционирование органов местного самоуправления	99П0000000		3 227 300,00
Местная администрация	99П000П030		2 918 900,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	99П000П030	100	2 386 700,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99П000П030	200	503 700,00
Иные бюджетные ассигнования	99П000П030	800	28 500,00

Межбюджетный трансферт на организацию исполнения части передаваемых органам местного самоуправления района полномочий по решению вопросов местного значения сельского поселения в соответствии с заключенными соглашениями	99П00ИП030		273 400,00
Межбюджетные трансферты	99П00ИП030	500	273 400,00
Организация исполнения части передаваемых органам местного самоуправления сельских поселений полномочий по решению вопросов местного значения района в соответствии с заключенными соглашениями	99П00ПИ030		35 000,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	99П00ПИ030	100	32 800,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99П00ПИ030	200	2 200,00
ВСЕГО:			11 504 100,00

Приложение 4
к решению Совета
Балахонковского сельского поселения
от 24 июня 2020г. № 14

Приложение 12
к решению Совета
Балахонковского сельского поселения
от 09 декабря 2019 г. № 37

Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета Балахонковского сельского поселения на 2020 год

Код классификации источников финансирования дефицита бюджета	Наименование кода классификации источников финансирования дефицита бюджетов	Сумма, руб.
		2020 год
1	2	3
000 01 00 00 00 00 0000 000	Источники внутреннего финансирования дефицитов бюджетов	1 596 300,00
000 01 03 00 00 00 0000 000	Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	0,00
000 01 03 01 00 00 0000 000	Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	0,00
000 01 03 01 00 00 0000 700	Получение бюджетных кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	756 000,00
002 01 03 01 00 10 0000 710	Получение кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами сельских поселений в валюте Российской Федерации	756 000,00
000 01 03 01 00 00 0000 800	Погашение бюджетных кредитов, полученных от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	-756 000,00
002 01 03 01 00 10 0000 810	Погашение бюджетами сельских поселений кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	-756 000,00
000 01 05 00 00 00 0000 000	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджетов	1 596 300,00

000 01 05 00 00 00 0000 500	Увеличение остатков средств бюджетов	-10 663 800,00
000 01 05 02 00 00 0000 500	Увеличение прочих остатков средств бюджетов	-10 663 800,00
000 01 05 02 01 00 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов	-10 663 800,00
002 01 05 02 01 10 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений	-10 663 800,00
000 01 05 00 00 00 0000 600	Уменьшение остатков средств бюджетов	12 260 100,00
000 01 05 02 00 00 0000 600	Уменьшение прочих остатков средств бюджетов	12 260 100,00
000 01 05 02 01 00 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов	12 260 100,00
002 01 05 02 01 10 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений	12 260 100,00

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ БАЛАХОНКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
третьего созыва**

РЕШЕНИЕ

24 июня 2020 года

№ 15

д. Балахонки

О назначении выборов депутатов Совета Балахонковского сельского поселения

На основании статьи 10 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», части 2 статьи 23 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 7 Закона Ивановской области от 26.11.2009 № 130-ОЗ «О муниципальных выборах», руководствуясь пунктом 2 статьи 14 главы 4 Устава Балахонковского сельского поселения, Совет Балахонковского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Назначить выборы депутатов Совета Балахонковского сельского поселения 4 созыва на 13 сентября 2020 года.
2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Глава Балахонковского сельского поселения

В.Л. Красавина

**Председатель Совета
Балахонковского сельского поселения**

С.А. Власов

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ БАЛАХОНКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
третьего созыва
РЕШЕНИЕ**

24 июня 2020 года

№ 16

д. Балахонки

**О внесении изменений в решение Совета Балахонковского сельского поселения от 24.10.2018 № 38
«Об утверждении Порядка проведения конкурса по отбору кандидатур
на должность Главы Балахонковского сельского поселения»**

На основании части 2.1 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 12.06.2002 N 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Федерального закона от 23.05.2020 № 153-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Рос-

сийской Федерации, части 2.1. статьи 27 Устава Балахонковского сельского поселения, Совет Балахонковского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение Совета Балахонковского сельского поселения от 24.10.2018 N 38 «Об утверждении Порядка проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Балахонковского сельского поселения» (далее по тексту - Порядок):

1.1. Пункт 6 главы IV Порядка изложить в следующей редакции:

«6. Не имеют права быть избранными на должность Главы Балахонковского сельского поселения граждане Российской Федерации, которые имеют ограничения пассивного избирательного права для избрания выборным должностным лицом местного самоуправления в соответствии с пунктами 3, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5 статьи 4 Федерального закона от 12 июня 2002 года N 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации».».

1.2. Пункт 7 главы IV Порядка изложить в следующей редакции:

«7. Гражданин Российской Федерации, в отношении которого вступило в силу решение суда о лишении его права занимать государственные и (или) муниципальные должности в течение определенного срока, не может быть зарегистрирован в качестве кандидата на должность Главы Балахонковского сельского поселения, если избрание состоится до истечения установленного судом срока.».

2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района в сети Интернет www.ivrgaon.ru во вкладке Балахонковское сельское поселение.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Балахонковского сельского поселения

В.Л. Красавина

Председатель Совета
Балахонковского сельского поселения

С.А. Власов

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ БАЛАХОНКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
третьего созыва**

РЕШЕНИЕ

24 июня 2020 года

№ 17

д. Балахонки

О порядке заключения дополнительных соглашений об отсрочке и уменьшении размера арендной платы, предусмотренной в 2020 году по договорам аренды недвижимого имущества, составляющего казну Балахонковского сельского поселения, арендаторами по которым являются организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции и сроки отсрочки уплаты и уменьшения арендной платы

В соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», Уставом Балахонковского сельского поселения, Совет Балахонковского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить порядок заключения дополнительных соглашений об отсрочке и уменьшении размера арендной платы, предусмотренной в 2020 году по договорам аренды недвижимого имущества, составляющего казну Балахонковского сельского поселения, арендаторами по которым являются организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции и сроки отсрочки уплаты и уменьшения арендной платы (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Балахонковского сельского поселения по экономической политике, бюджету, финансам и налогам, муниципальному имуществу.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Балахонковского сельского поселения

В.Л. Красавина

Председатель Совета
Балахонковского сельского поселения

С.А. Власов

Приложение к Решению Совета
Балахонковского сельского поселения
24 июня 2020г. № 17

Порядок заключения дополнительных соглашений об отсрочке и уменьшении размера арендной платы, предусмотренной в 2020 году по договорам аренды недвижимого имущества, составляющего казну Балахонковского сельского поселения, арендаторами по которым являются организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции и сроки отсрочки уплаты и уменьшения арендной платы

1. По договорам аренды недвижимого имущества, составляющего казну Балахонковского сельского поселения, предоставляется отсрочка уплаты арендной платы.

Отсрочка предоставляется в течение 30 дней со дня обращения арендатора имущества, осуществляющего деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден постановлением Правительства Российской Федерации, путем заключения дополнительного соглашения к договору аренды.

В дополнительном соглашении указывается срок и условия предоставления отсрочки:

а) отсрочка предоставляется на срок до 01.10.2020 года, начиная не ранее даты введения режима повышенной готовности на территории Ивановской области;

б) задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 г. и не позднее 1 января 2023 г. поэтапно не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

в) отсрочка предоставляется на срок действия режима повышенной готовности на территории Ивановской области в размере арендной платы за соответствующий период, указанный в дополнительном соглашении, и в объеме 50 процентов арендной платы за соответствующий период со дня прекращения действия режима повышенной готовности на территории Ивановской области до 1 октября 2020 г.;

г) штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) в связи с отсрочкой не применяются;

д) установление арендодателем дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки, не допускается;

е) если договором аренды предусматривается включение в арендную плату платежей за пользование арендатором коммунальными услугами и (или) расходов на содержание арендуемого имущества, отсрочка по указанной части арендной платы не предоставляется, за исключением случаев, если в период действия режима повышенной готовности на территории Ивановской области арендодатель освобождается от оплаты таких услуг и (или) несения таких расходов.

Условия отсрочки применяются к правоотношениям по договору аренды независимо от даты заключения дополнительного соглашения.

2. По договорам аренды недвижимого имущества, составляющего казну Балахонковского сельского поселения, может быть уменьшен размер арендной платы за 2020 год в связи с невозможностью использования недвижимого имущества по целевому назначению.

Арендная плата за 2020 год может быть уменьшена путем заключения дополнительного соглашения к договору аренды недвижимого имущества в течение 30 дней со дня обращения арендатора имущества, осуществляющего деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, на следующих условиях:

а) арендная плата подлежит уменьшению с учетом нерабочих дней, установленных Указами Президента Российской Федерации от 25.03.2020 №206, от 02.04.2020 №239, от 28.04.2020 №294 о мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в связи с новой коронавирусной инфекцией, а также с учетом фактического не осуществления арендатором недвижимого имущества своей деятельности и невозможности использования данного имущества по целевому назначению на период начиная не ранее даты введения режима повышенной готовности на территории Ивановской области по 1.07.2020 года.

б) арендаторы определяются по основному виду экономической деятельности (ОКВЭД), зарегистрированные в Едином государственном реестре юридических лиц или Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на дату введения режима повышенной готовности на территории Ивановской области.

Арендная плата подлежит уменьшению, независимо от даты заключения дополнительного соглашения к договору аренды об уменьшении размера арендной платы.

ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ БАЛАХОНКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
третьего созыва

РЕШЕНИЕ

24 июня 2020 г.

№ 18

д. Балахонки

**О внесении изменений в решение Совета Балахонковского сельского поселения от 13.10.2015 г. № 7
«О Регламенте Совета Балахонковского сельского поселения Ивановского муниципального района»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указом Губернатора Ивановской области от 17.03.2020 № 23-уг «О введении на территории Ивановской области режима повышенной готовности», Уставом Балахонковского сельского поселения, Совет Балахонковского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести в Регламент Совета Балахонковского сельского поселения Ивановского муниципального района, утверждённый решением «О Регламенте Совета Балахонковского сельского поселения Ивановского муниципального района» от 13.10.2015 г. № 7, следующие изменения:

1.1. Дополнить статью 11 Регламента Совета Балахонковского сельского поселения Ивановского муниципального района частью 5 следующего содержания:

«5. В период введения на территории Балахонковского сельского поселения режима повышенной готовности, режима чрезвычайной ситуации, ограничительных мероприятий (карантина), чрезвычайного или военного положения, а также в иных случаях, связанных с невозможностью личного присутствия депутатов на заседании Совета Балахонковского сельского поселения, заседания Совета могут проводиться в дистанционной форме (далее - дистанционное заседание) с использованием средств аудио- и видеоконференцсвязи.

Дистанционные заседания Совета Балахонковского сельского поселения проводятся по инициативе Главы Балахонковского сельского поселения, Председателя Совета или по инициативе не менее 11 депутатов Совета, выраженной в письменной форме.

Голосование депутатов по вопросам повестки заседания при проведении дистанционного заседания Совета осуществляется путем поднятия рук или посредством заполнения именных бюллетеней.

При проведении дистанционного заседания Совета депутат, принимающий участие в заседании Совета в режиме удаленного доступа, считается присутствующим на заседании.»

1.2. Дополнить статью 41 Регламента Совета частью 4 следующего содержания:

«4. Депутат Совета обязан принимать участие в заседаниях Совета Балахонковского сельского поселения.

Неучастие депутата в заседании Совета без уважительной причины является ненадлежащим исполнением депутатом своих полномочий.

О невозможности принять участие в заседании Совета Балахонковского сельского поселения депутат Совета лично информирует Председателя Совета либо заместителя Председателя Совета.

Уважительными причинами для неявки на заседание Совета являются документально подтвержденные болезни, командировка, отпуск и иные случаи, при наступлении которых депутат объективно не имеет возможность принять участие в заседании.

В случае отсутствия депутата в течение полугода более двух раз на заседаниях Совета Балахонковского сельского поселения без уважительных причин Председатель Совета информирует избирателей через средства массовой информации о ненадлежащем исполнении депутатом своих полномочий.»

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Балахонковского сельского поселения по вопросам законности.

3. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» .

4. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

**Глава Балахонковского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

В.Л. Красавина

**Председатель Совета Балахонковского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

С.А. Власов

ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ БАЛАХОНКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
третьего созыва

РЕШЕНИЕ

24 июня 2020 г.

№ 19

д. Балахонки

**О внесении изменений в решение Совета Балахонковского сельского поселения
от 27.05.2019 г. № 22 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний
в Балахонковском сельском поселении»**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Устава Балахонковского сельского поселения Совет Балахонковского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Балахонковского сельского поселения от 27.05.2019 г. № 22 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в Балахонковском сельском поселении», следующие изменения:

1.1. Дополнить статью 7 Порядка организации и проведения публичных слушаний в Балахонковском сельском поселении частью 7.6.1. следующего содержания:

«7.6.1. На период введения режима повышенной готовности, связанного с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) на территории Ивановской области, проводить публичные слушания на территории Балахонковского сельского поселения в дистанционной форме на условиях, установленных органом, указанным в пункте 7.1. настоящей статьи.»

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Балахонковского сельского поселения по вопросам законности.

3. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» .

4. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

**Глава Балахонковского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

В.Л. Красавина

**Председатель Совета Балахонковского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

С.А. Власов

ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ БАЛАХОНКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
третьего созыва

РЕШЕНИЕ

24 июня 2020 г.

№ 20

д. Балахонки

**О внесении изменений в решение Совета Балахонковского сельского поселения от 13.05.2019 г. № 18
«Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний проекта Правил
благоустройства территории Балахонковского сельского поселения
Ивановского муниципального района Ивановской области и проектов актов
о внесении в них изменений»**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Устава Балахонковского сельского поселения Совет Балахонковского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Балахонковского сельского поселения от 13.05.2019 г. № 18 «Об утверждении

Порядка организации и проведения публичных слушаний проекта Правил благоустройства территории Балахонковского сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области и проектов актов о внесении в них изменений», следующие изменения:

1.1. Дополнить Главу 1 Порядка организации и проведения публичных слушаний проекта Правил благоустройства территории Балахонковского сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области и проектов актов о внесении в них изменений частью 1.5.1. следующего содержания:

«1.5.1. На период введения режима повышенной готовности, связанного с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) на территории Ивановской области, проводить публичные слушания на территории Балахонковского сельского поселения в дистанционной форме на условиях, установленных Постановлением Главы Балахонковского сельского поселения о назначении публичных слушаний.»

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Балахонковского сельского поселения по вопросам законности.

3. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» .

4. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

**Глава Балахонковского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

В.Л. Красавина

**Председатель Совета Балахонковского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

С.А. Власов

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 июня 2020 года

№ 71

д.Богданиха

О внесении изменений в постановление администрации Богданихского сельского поселения от 21.04.2017 № 99 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, свободного от застройки без проведения торгов (в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование)»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 27.10.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,

АДМИНИСТРАЦИЯ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Богданихского сельского поселения от 21.04.2017 № 99 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, свободного от застройки без проведения торгов (в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование)» следующие изменения:

1.1. Подпункт 2.10.4 пункта 2.10 раздела 11 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«2.10.4. На указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного Кодекса, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства».

1.2. Пункт 2.10 раздела 11 дополнить подпунктом следующего содержания:

«2.10.27. С заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ “О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации”, обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или

лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона».

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу поселения.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Богданихского сельского поселения

Ивановского муниципального района

С.В.МАШИН

ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 июня 2020 года

№ 72

д.Богданиха

О внесении изменений в постановление администрации Богданихского сельского поселения от 21.04.2017 № 101 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на котором расположены здания, сооружения (в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование)»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 27.10.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,

АДМИНИСТРАЦИЯ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Богданихского сельского поселения от 21.04.2017 № 101 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на котором расположены здания, сооружения (в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование)» следующие изменения:

1.1. Подпункт 9 пункта 2.10 раздела 11 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«9) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публично-сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного Кодекса, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства».

1.2. Пункт 2.10 раздела 11 дополнить подпунктом следующего содержания:

«24) с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона».

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу поселения.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Богданихского сельского поселения

Ивановского муниципального района

С.В.МАШИН

ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 июня 2020 года

№ 74

д.Богданиха

**О внесении изменений в постановление администрации Богданихского сельского поселения
№ 194 от 11.08.2016 г. « Об утверждении Порядка разработки, корректировки,
осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития
Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района на среднесрочный период»**

В соответствии со статьей 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Уставом Богданихского сельского поселения, постановлением администрации Богданихского сельского поселения от 05.08.2013г. № 118 «О порядке составления проекта бюджета сельского поселения на очередной финансовый год и плановый период» и представлением Ивановской межрайонной прокуратуры « Об устранении нарушений закона» № 12/20-2020 от 09.04.2020г.,

АДМИНИСТРАЦИЯ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Богданихского сельского поселения от 11.08.2016 г. № 194 «Об утверждении Порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района на среднесрочный период» следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2. Приложения 1 к постановлению изложить в новой редакции:

«1.2. Прогноз разрабатывается администрацией Богданихского сельского поселения на основе Стратегии социально-экономического развития Ивановского муниципального района, с учетом основных положений Федерального закона РФ от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», а также основных направлений социально-экономического развития Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района.»

1.2. В пункте 1.4. Приложения 1 к постановлению слова «районного бюджета» заменить словами «бюджета Богданихского сельского поселения».

1.3. Пункт 2.1. Приложения 1 к постановлению изложить в новой редакции:

«2.1. Прогноз разрабатывается в целом по Богданихскому сельскому поселению по форме согласно Приложению к настоящему Порядку путем уточнения параметров планового периода и добавления параметров второго года планового периода.

Разработка Прогноза осуществляется в сроки, установленные правовым актом администрации Богданихского сельского поселения, устанавливающим Порядок составления проекта бюджета Богданихского сельского поселения на очередной финансовый год и плановый период, и состоит из двух этапов:

- разработка предварительного Прогноза;
- разработка Прогноза.

Разработка Прогноза включает формирование проекта Прогноза, общественное обсуждение проекта Прогноза, одобрение Прогноза.

Проект Прогноза выносится на общественное обсуждение в порядке, установленном постановлением администрации Богданихского сельского поселения от 01.08.2019 г. № 100 «Об утверждении Порядка общественного обсуждения проектов документов стратегического планирования Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района».

В пояснительной записке к Прогнозу приводится обоснование параметров Прогноза, в том числе их сопоставление с ранее утвержденными параметрами с указанием причин и факторов прогнозируемых изменений.»

1.4. Пункт 2.2. Приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.2. Прогноз одобряется администрацией Богданихского сельского поселения в момент принятия решения о внесении проекта бюджета в Совет Богданихского сельского поселения.

Моментом принятия решения о внесении проекта бюджета в Совет Богданихского сельского поселения является подписание Главой Богданихского сельского поселения сопроводительного письма о внесении на рассмотрение и утверждение в Совет Богданихского сельского поселения проекта решения о бюджете Богданихского сельского поселения на очередной финансовый год и плановый период с приложением документов и материалов.»

2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов

Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставить за Главой Богданихского сельского поселения.

**Глава Богданихского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

С.В. МАШИН

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
третьего созыва**

РЕШЕНИЕ

19 июня 2020 года

№ 263

д. Богданиха

О Порядке заключения дополнительных соглашений об отсрочке и уменьшении размера арендной платы, предусмотренной в 2020 году по договорам аренды недвижимого имущества, составляющего казну Богданихского сельского поселения, арендаторами по которым являются организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции и сроки отсрочки уплаты и уменьшения арендной платы

В соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», Уставом Богданихского сельского поселения,

СОВЕТ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок заключения дополнительных соглашений об отсрочке и уменьшении размера арендной платы, предусмотренной в 2020 году по договорам аренды недвижимого имущества, составляющего казну Богданихского сельского поселения, арендаторами по которым являются организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции и сроки отсрочки уплаты и уменьшения арендной платы согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Богданихского сельского поселения по экономической политике, бюджету, финансам, налогам, муниципальному имуществу.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района на www.ivguyon.ru.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Приложение: на 2л. в 1экз.

**Глава Богданихского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

С.В. МАШИН

**Председатель Совета Богданихского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

Е.А. ЖУКОВА

ПОРЯДОК

заключения дополнительных соглашений об отсрочке и уменьшении размера арендной платы, предусмотренной в 2020 году по договорам аренды недвижимого имущества, составляющего казну Богданихского сельского поселения, арендаторами по которым являются организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции и сроки отсрочки уплаты и уменьшения арендной платы

1. По договорам аренды недвижимого имущества, составляющего казну Богданихского сельского поселения, предоставляется отсрочка уплаты арендной платы.

Отсрочка предоставляется в течение 30 дней со дня обращения арендатора имущества, осуществляющего деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден постановлением Правительства Российской Федерации, путем заключения дополнительного соглашения к договору аренды.

В дополнительном соглашении указывается срок и условия предоставления отсрочки:

а) отсрочка предоставляется на срок до 01.10.2020 года, начиная не ранее даты введения режима повышенной готовности на территории Ивановской области;

б) задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 г. и не позднее 1 января 2023 г. поэтапно не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

в) отсрочка предоставляется на срок действия режима повышенной готовности на территории Ивановской области в размере арендной платы за соответствующий период, указанный в дополнительном соглашении, и в объеме 50 процентов арендной платы за соответствующий период со дня прекращения действия режима повышенной готовности на территории Ивановской области до 1 октября 2020 г.;

г) штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) в связи с отсрочкой не применяются;

д) установление арендодателем дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки, не допускается;

е) если договором аренды предусматривается включение в арендную плату платежей за пользование арендатором коммунальными услугами и (или) расходов на содержание арендуемого имущества, отсрочка по указанной части арендной платы не предоставляется, за исключением случаев, если в период действия режима повышенной готовности на территории Ивановской области арендодатель освобождается от оплаты таких услуг и (или) несения таких расходов.

Условия отсрочки применяются к правоотношениям по договору аренды независимо от даты заключения дополнительного соглашения.

2. По договорам аренды недвижимого имущества, составляющего казну Богданихского сельского поселения, может быть уменьшен размер арендной платы за 2020 год в связи с невозможностью использования недвижимого имущества по целевому назначению.

Арендная плата за 2020 год может быть уменьшена путем заключения дополнительного соглашения к договору аренды недвижимого имущества в течение 30 дней со дня обращения арендатора имущества, осуществляющего деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, на следующих условиях:

а) арендная плата подлежит уменьшению с учетом нерабочих дней, установленных Указами Президента Российской Федерации от 25.03.2020 № 206, от 02.04.2020 № 239, от 28.04.2020 № 294 о мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в связи с новой коронавирусной инфекцией, а также с учетом фактического не осуществления арендатором недвижимого имущества своей деятельности и невозможности использования данного имущества по целевому назначению на период начиная не ранее даты введения режима повышенной готовности на территории Ивановской области по 1.07.2020 года;

б) арендаторы определяются по основному виду экономической деятельности (ОКВЭД), зарегистрированные в Едином государственном реестре юридических лиц или Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на дату введения режима повышенной готовности на территории Ивановской области.

Арендная плата подлежит уменьшению, независимо от даты заключения дополнительного соглашения к договору аренды об уменьшении размера арендной платы.

ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
третьего созыва

РЕШЕНИЕ

19 июня 2020 года

№ 264

д. Богданиха

Об утверждении Порядка принятия решения о применении мер ответственности к лицу, замещающему муниципальную должность в Богданихском сельском поселении Ивановского муниципального района, представившему недостоверные или неполные сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, если искажение этих сведений является несущественным

В соответствии с частями 7.3-1, 7.3-2 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Законом Ивановской области от 30.05.2017 № 39-ОЗ «О порядке осуществления проверки достоверности и полноты сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленных гражданами, претендующими на замещение муниципальных должностей, и лицами, замещающими муниципальные должности», Уставом Богданихского сельского поселения,
СОВЕТ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок принятия решения о применении мер ответственности к лицу, замещающему муниципальную должность в Богданихском сельском поселении Ивановского муниципального района, представившему недостоверные или неполные сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, если искажение этих сведений является несущественным согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в соответствии с Уставом Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета Богданихского сельского поселения по вопросам законности, местного самоуправления и связям с общественностью.

Приложение: на 3л. в 1экз.

**Глава Богданихского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

С.В. МАШИН

**Председатель Совета Богданихского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

Е.А. ЖУКОВА

Приложение
к решению Совета Богданихского сельского поселения
Ивановского муниципального района
от 19.06.2020г. № 264

ПОРЯДОК

принятия решения о применении мер ответственности к лицу, замещающему муниципальную должность в Богданихском сельском поселении Ивановского муниципального района, представившему недостоверные или неполные сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, если искажение этих сведений является несущественным

1. Порядок принятия решения о применении мер ответственности к лицу, замещающему муниципальную должность в Богданихском сельском поселении Ивановского муниципального района, представившему недосто-

верные или неполные сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, если искажение этих сведений является несущественным (далее - Порядок), разработан в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Законом Ивановской области от 30.05.2017 № 39-ОЗ «О порядке осуществления проверки достоверности и полноты сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленных гражданами, претендующими на замещение муниципальных должностей, и лицами, замещающими муниципальные должности», Уставом Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района.

2. Порядок определяет процедуру принятия решения о применении к депутату Совета Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района, Главе Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района (далее — лицу, замещающему муниципальную должность), представившему недостоверные или неполные сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, если искажение этих сведений является несущественным, мер ответственности, предусмотренных частью 7.3-1 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

3. Решение о применении к лицу, замещающему муниципальную должность мер ответственности, предусмотренных частью 7.3-1 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» принимается Советом Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района (далее — Совет).

4. Основанием для рассмотрения вопроса о применении мер ответственности к лицу, замещающему муниципальную должность является поступившее в Совет заявление Губернатора Ивановской области, предусмотренное законом Ивановской области от 30.05.2017 № 39-ОЗ «О порядке осуществления проверки достоверности и полноты сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленных гражданами, претендующими на замещение муниципальных должностей, и лицами, замещающими муниципальные должности».

5. Решение Совета о применении меры ответственности к лицу, замещающему муниципальную должность, должно быть принято не позднее чем через 30 (тридцать) дней со дня поступления заявления Губернатора Ивановской области.

6. Совет принимает решение о применении одной из мер ответственности на основании доклада временной комиссии Совета Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района по соблюдению требований к служебному поведению лиц, замещающих муниципальные должности Богданихского сельского поселения, муниципальных служащих аппарата Совета Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района и урегулированию конфликта интересов (далее — Комиссия).

7. Решение Совета о применении к лицу, замещающему муниципальную должность, мер ответственности принимается большинством голосов от установленной численности депутатов Совета Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района по результатам рассмотрения заявления Губернатора Ивановской области.

Депутат Совета, в отношении которого рассматривается вопрос о применении меры ответственности, участие в голосовании не принимает.

8. Советом учитываются характер и тяжесть допущенного нарушения, обстоятельства, при которых допущено нарушение, наличие смягчающих или отягчающих обстоятельств, степень вины лица, замещающего муниципальную должность, принятие ранее мер, направленных на предотвращение совершения нарушения, иные обстоятельства, свидетельствующие о характере и тяжести совершенного нарушения.

9. Решение Совета о применении мер ответственности в отношении лица, замещающего муниципальную должность, к которому применена мера ответственности, оформляется в письменной форме и должно содержать:

а) фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии);

б) должность;

в) мотивированное обоснование, позволяющее считать искажения представленных сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей несущественными;

г) принятая мера ответственности с обоснованием применения избранной меры ответственности;

д) срок действия меры ответственности (при наличии).

10. Копия решения Совета о применении мер ответственности в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия вручается лично или направляется заказным письмом с уведомлением лицу, замещающему муниципальную должность, в отношении которого рассматривался вопрос.

11. Решение Совета о применении мер ответственности к лицу, замещающему муниципальную должность в течение 7 (семи) рабочих дней со дня его принятия направляется Губернатору Ивановской области.

ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
третьего созыва

РЕШЕНИЕ

19 июня 2020 года

№ 265

д. Богданиха

**Об утверждении Положения о старосте сельского населенного пункта
Богданихского сельского поселения**

В соответствии со статьей 27.1 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ивановской области от 01.07.2019 № 40-ОЗ «О некоторых вопросах деятельности старост сельских населенных пунктов в Ивановской области», статьей 21.2 Устава Богданихского сельского поселения,

СОВЕТ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о старосте сельского населенного пункта Богданихского сельского поселения согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Богданихского сельского поселения по вопросам законности, местного самоуправления и связям с общественностью.
4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Приложение: на 6 л. в 1экз.

**Глава Богданихского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

С.В.МАШИН

**Председатель Совета Богданихского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

Е.А. ЖУКОВА

Приложение
к решению Совета Богданихского сельского поселения
от 19.06.2020г. № 265

ПОЛОЖЕНИЕ
о старосте сельского населенного пункта Богданихского сельского поселения

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о старосте населенного пункта Богданихского сельского поселения разработано со статьей 27.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ивановской области от 01.07.2019 № 40-ОЗ «О некоторых вопросах деятельности старост сельских населенных пунктов в Ивановской области», статьей 21.2 Устава Богданихского сельского поселения и регулирует отдельные вопросы, связанные с деятельностью старосты сельского населенного пункта Богданихского сельского поселения.

1.2. Для организации взаимодействия органов местного самоуправления Богданихского сельского поселения и жителей сельского населенного пункта при решении вопросов местного значения в сельском населенном пункте, расположенном в Богданихском сельском поселении, может назначаться староста сельского населенного пункта (далее - староста).

1.3. Староста назначается Советом Богданихского сельского поселения по представлению схода граждан сельского населенного пункта из числа лиц, проживающих на территории данного сельского населенного пункта и обладающих активным избирательным правом.

Решение Совета Богданихского сельского поселения о назначении старосты подлежит официальному опубликованию в соответствии с Уставом Богданихского сельского поселения и размещается на официальном сайте Ивановского муниципального района.

1.4. В своей деятельности староста руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Ивановской области, Уставом и муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления Богданихского сельского поселения, настоящим Положением.

1.5. Староста не является лицом, замещающим государственную должность, должность государственной гражданской службы, муниципальную должность или должность муниципальной службы, не может состоять в трудовых отношениях и иных непосредственно связанных с ними отношениях с органами местного самоуправления.

1.6. Старостой сельского населенного пункта не может быть назначено лицо:

1) замещающее государственную должность, должность государственной гражданской службы, муниципальную должность или должность муниципальной службы;

2) признанное судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

3) имеющее непогашенную или неснятую судимость.

1.7. Срок полномочий старосты сельского населенного пункта составляет пять лет.

1.8. Староста осуществляет свою деятельность на общественных началах на безвозмездной основе.

1.9. Полномочия старосты сельского населенного пункта прекращаются досрочно по решению Совета Богданихского сельского поселения, по представлению схода граждан сельского населенного пункта, а также в случаях, установленных пунктами 1 - 7 части 10 статьи 40 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Решение Совета Богданихского сельского поселения о досрочном прекращении старосты подлежит официальному опубликованию в соответствии с Уставом Богданихского сельского поселения и размещается на официальном сайте Ивановского муниципального района.

2. Полномочия старосты

2.1. Староста для решения возложенных на него задач:

1) взаимодействует с органами местного самоуправления, муниципальными предприятиями и учреждениями, и иными организациями по вопросам решения вопросов местного значения в сельском населенном пункте;

2) взаимодействует с населением, в том числе посредством участия в сходах, собраниях, конференциях граждан, направляет по результатам таких мероприятий обращения и предложения, в том числе оформленные в виде проектов муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению органами местного самоуправления;

3) информирует жителей сельского населенного пункта по вопросам организации и осуществления местного самоуправления, а также содействует в доведении до их сведения иной информации, полученной от органов местного самоуправления;

4) содействует органам местного самоуправления Богданихского сельского поселения в организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений, обнародовании их результатов в сельском населенном пункте;

5) осуществляет взаимодействие с экстренными оперативными службами (в том числе службой пожарной охраны, службой реагирования в чрезвычайных ситуациях, полицией, службой скорой медицинской помощи, аварийной службой газовой сети).

3. Гарантии деятельности старосты

3.1. Для осуществления своих полномочий старосте устанавливаются следующие гарантии его деятельности:

1) доступ к информации, необходимой для осуществления деятельности старосты сельского населенного пункта, в порядке, установленном решением Совета Богданихского сельского поселения;

2) участие в рассмотрении органами местного самоуправления внесенных старостой сельского населенного пункта по результатам проведения сходов, собраний, конференций граждан обращений и предложений, в том числе оформленных в виде проектов муниципальных правовых актов;

3) безотлагательный прием старосты сельского населенного пункта руководителями и иными должностными лицами органов местного самоуправления Богданихского сельского поселения, по вопросам своей деятельности.

4. Порядок доступа к информации, необходимой для осуществления деятельности старосты

4.1. Староста вправе при осуществлении своей деятельности обращаться с письменными и устными запросами в органы местного самоуправления Богданихского сельского поселения, предприятия, учреждения, организации для получения информации, затрагивающей интересы граждан.

Староста направляет запрос и осуществляет необходимые действия в ходе его рассмотрения самостоятельно.

4.2. Староста имеет право на обеспечение его правовыми актами, принятыми органами местного самоуправления Богданихского сельского поселения.

Руководитель органа местного самоуправления и иные должностные лица органа местного самоуправления при обращении старосты безвозмездно обеспечивают его правовыми актами органов местного самоуправления Богданихского сельского поселения, информацией по вопросу, связанной с его деятельностью, консультациями специалистов, предоставляют сведения, документы, материалы.

Предоставление сведений, документов, материалов осуществляется с соблюдением Закона Российской Федерации от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне».

4.3. Ответ на запрос старосте предоставляется в письменной форме не позднее 10 рабочих дней со дня получения запроса.

5. Порядок участия в рассмотрении органами местного самоуправления внесенных старостой сельского населенного пункта по результатам проведения сходов, собраний, конференций граждан обращений и предложений, в том числе оформленных в виде проектов муниципальных правовых актов

5.1. Староста имеет право выступить с правотворческой инициативой в порядке, предусмотренном Уставом Богданихского сельского поселения. Проект муниципального правового акта, внесенный в порядке реализации правотворческой инициативы старосты, подлежит обязательному рассмотрению органом местного самоуправления Богданихского сельского поселения или должностным лицом местного самоуправления Богданихского сельского поселения, к компетенции которых относится принятие такого акта, в течение трех месяцев со дня его внесения.

Совет Богданихского сельского поселения рассматривает указанные проекты на открытом заседании. Старосте должна быть предоставлена возможность изложения своей позиции при рассмотрении указанного проекта.

Принятое по результатам рассмотрения такого проекта муниципального правового акта Богданихского сельского поселения мотивированное решение, должно быть официально в письменной форме доведено до сведения внесшему его старосте.

6. Порядок безоплатного приема старосты сельского населенного пункта руководителями и иными должностными лицами органов местного самоуправления Богданихского сельского поселения, по вопросам своей деятельности

6.1. Староста пользуется правом беспрепятственного посещения органов местного самоуправления Богданихского сельского поселения и правом первоочередного приема их руководителями и другими должностными лицами при предъявлении удостоверения старосты установленного образца.

7. Удостоверение старосты

7.1. Официальным документом, подтверждающим полномочия старосты, является удостоверение старосты. Удостоверение выдается администрацией Богданихского сельского поселения по форме установленной приложением к настоящему положению.

7.2. Удостоверение и выдается в течение 10 рабочих дней со дня назначения старостой.

7.3. Выдача удостоверения производится в индивидуальном порядке под роспись в журнале учета и выдачи удостоверений старост. Удостоверение старосты выдается на срок полномочий старосты.

7.4. Замена удостоверения производится в случаях:

- изменения фамилии, имени или отчества владельца;
- установления неточностей или ошибочности произведенных в удостоверении записей;
- непригодности для пользования (порчи);
- утери удостоверения.

7.5. Замена удостоверения осуществляется на основании заявления старосты о выдаче нового удостоверения. Заявление подается на имя Главы Богданихского сельского поселения. В заявлении указываются причины замены удостоверения.

В случае изменения фамилии, имени или отчества к заявлению прилагаются заверенные копии документов, подтверждающих факт изменения фамилии, имени или отчества.

В случае порчи удостоверения старосты оно заменяется на новое при условии возврата старого удостоверения.

В случае утери удостоверения старостой в заявлении указываются обстоятельства его утраты.

7.6. Администрация Богданихского сельского поселения в течение 5 рабочих дней со дня поступления заявле-

ния старосты о замене удостоверения оформляет новое удостоверение старосты. Отметка о замене удостоверения производится в журнале учета и выдачи удостоверений старост.

7.7. При прекращении полномочий старосты удостоверение старосты подлежит возврату в день прекращения полномочий старосты.

7.8. Запрещается использование удостоверения старосты вовремя, не связанное с осуществлением полномочий старосты.

Приложение
к Положению о старосте населенного пункта
Богданихского сельского поселения

**УДОСТОВЕРЕНИЕ СТАРОСТЫ
населенного пункта Богданихского сельского поселения**

БОГДАНИХСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ	
Фото	УДОСТОВЕРЕНИЕ № _____
Удостоверение действительно до _____ года	старосты _____ (наименование населенного пункта) Богданихского сельского поселения
Срок продлен до _____ года	Выдано _____
_____ (личная подпись)	_____ (Ф.И.О.)
	Глава Богданихского сельского поселения _____

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
третьего созыва**

РЕШЕНИЕ

19 июня 2020 года

д. Богданиха

№ 266

**Об утверждении Положения о порядке подготовки и проведения схода граждан в населенных пунктах,
входящих в состав Богданихского сельского поселения**

В соответствии со статьей 25.1 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 21.1 Устава Богданихского сельского поселения,
СОВЕТ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке подготовки и проведения схода граждан в населенных пунктах, входящих в состав Богданихского сельского поселения согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Богданихского сельского поселения по вопросам законности, местного самоуправления и связям с общественностью.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

**Глава Богданихского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

С.В. МАШИН

**Председатель Совета Богданихского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

Е.А. ЖУКОВА

Приложение
к решению Совета
Богданихского сельского поселения
от 19.06.2020 г. № 266

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке подготовки и проведения схода граждан в населенных пунктах,
входящих в состав Богданихского сельского поселения

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок организации и проведения схода граждан в населенных пунктах, входящих в состав Богданихского сельского поселения (далее – сход граждан).

1.2. Действия настоящего Положения не распространяется на сходы граждан, осуществляющие полномочия представительного органа муниципального образования.

1.3. Сход граждан проводится на основе всеобщего, равного и прямого волеизъявления.

1.4. В сходе граждан имеют право участвовать жители населенного пункта, постоянно или преимущественно проживающие на его территории, зарегистрированные в данном населенном пункте по месту жительства и обладающие избирательным правом.

1.5. Участие в сходе граждан является добровольным и свободным.

1.6. Граждане участвуют в сходе лично, и каждый из них обладает одним голосом.

1.7. На сход граждан допускаются также без права решающего голоса другие граждане, изъявившие желание участвовать в сходе граждан, руководители предприятий, учреждений, организаций, если решение вопросов, обсуждаемых на сходе, связано с их деятельностью, представители печати и других средств массовой информации.

2. Вопросы, выносимые на обсуждение схода граждан

2.1. В случаях, предусмотренных Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» сход граждан может проводиться:

1) в населенном пункте по вопросу изменения границ поселения, влекущего отнесение территории указанного населенного пункта к территории другого поселения;

2) в сельском населенном пункте по вопросу выдвижения кандидатуры старосты сельского населенного пункта, а также по вопросу досрочного прекращения полномочий старосты сельского населенного пункта;

3) в населенном пункте, входящем в состав поселения, по вопросу введения и использования средств самообложения граждан на территории данного населенного пункта.

3. Правомочность схода граждан

3.1. Сход граждан правомочен при участии в нем более половины жителей населенного пункта, обладающих избирательным правом. При отсутствии кворума назначение новой даты проведения схода граждан производится Главой Богданихского сельского поселения. В этом случае сход граждан должен быть проведен не ранее чем через десять дней после дня, на который было назначено проведение схода граждан.

В случае если в населенном пункте отсутствует возможность одновременного совместного присутствия более половины обладающих избирательным правом жителей данного населенного пункта, сход граждан проводится поэтапно в срок, не превышающий одного месяца со дня принятия решения о проведении схода граждан. При этом лица, ранее принявшие участие в сходе граждан, на последующих этапах участия в голосовании не принимают. Решение схода граждан считается принятым, если за него проголосовало более половины участников схода граждан.

3.2. При проведении поэтапного схода граждан разделение списка жителей населенного пункта и определение даты проведения схода граждан возможны по территориальным, временным признакам.

3.3. Порядок выбора разделения списка жителей населенного пункта указывается в решении о назначении схода граждан.

3.4. Дата проведения схода граждан может быть перенесена на более поздний срок. Решение о переносе даты схода граждан должно быть принято не позднее, чем за 10 дней до даты, на которую было назначено проведение схода.

3.5. В случае проведения поэтапного схода граждан сход граждан правомочен при любой явке граждан на отдельных этапах схода с последующим подсчетом голосов по итогам всех проведенных этапов, то есть сход как таковой остается единым.

4. Инициатива проведения схода граждан

4.1. Сход граждан может быть проведен по инициативе:

1) Главы Богданихского сельского поселения;

2) инициативной группы граждан, имеющих право на участие в сходе, при этом количество граждан, инициирующих проведение схода, не может быть менее 10 человек.

4.2. Выдвижение группой жителей населенного пункта инициативы проведения схода граждан осуществляется путем сбора подписей. Подписи могут собираться только среди жителей населенного пункта, обладающих избирательным правом. Право сбора подписей принадлежит каждому жителю населенного пункта, обладающему активным избирательным правом.

4.3. Подписи жителей населенного пункта вносятся в подписные листы (согласно Приложению 1).

4.4. Подписные листы заверяются лицом, осуществлявшим сбор подписей, которое собственноручно указывает свои фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства, серию и номер паспорта или заменяющего его документа, ставит свою подпись и дату ее внесения.

Заверенные подписные листы направляются Главе Богданихского сельского поселения.

4.5. Решение о проведении схода по инициативе граждан должно быть принято в течение 10 дней со дня поступления Главе Богданихского сельского поселения подписных листов.

4.6. Решение об отклонении инициативы граждан принимает Глава Богданихского сельского поселения в случаях:

- 1) непредставления подписных листов;
- 2) неисполнения требований, указанных в пунктах 4.3 и 4.4 настоящего Положения, к оформлению подписных листов;
- 3) если вопрос, выносимый на сход граждан, находится за пределами полномочий схода граждан;
- 4) если вопрос, выносимый на сход, противоречит федеральному и областному законодательству, Уставу Богданихского сельского поселения.

4.7. Решение о проведении схода граждан оформляется в форме постановления Главы Богданихского сельского поселения и должно содержать:

- перечень вопросов выносимых на сход граждан;
- информация о времени и месте проведения схода граждан;
- сведения об организаторе схода граждан.

4.8. Жители населенного пункта заблаговременно оповещаются о времени и месте проведения схода граждан (этапов схода граждан).

Решение о назначении схода граждан (этапов схода граждан), время и место проведения схода граждан (этапов схода граждан), подлежит обязательному опубликованию не позднее, чем за 10 дней до даты проведения схода граждан (этапов схода граждан) в соответствии с Уставом Богданихского сельского поселения, а также размещается на официальном сайте Ивановского муниципального района и другими доступными способами (доски объявлений, информационные стенды, приглашения).

5. Порядок подготовки схода граждан

5.1. Подготовка и проведение схода граждан обеспечивается администрацией Богданихского сельского (далее - администрация).

5.2. Администрация осуществляет подготовку к проведению схода граждан, которая включает в себя:

- 1) составление списка жителей населенного пункта, имеющих право участвовать в сходе граждан;
- 2) назначение лиц, ответственных за регистрацию участников схода граждан;
- 3) подготовка предложений по составу счетной комиссии схода граждан;
- 4) подготовка предложений по секретарю схода граждан;
- 5) подготовка помещения или территории для проведения схода граждан;
- 6) оповещение населения о проведении схода граждан.

5.3. Глава Богданихского сельского поселения для проведения схода граждан выделяет помещение, позволяющее вместить всех жителей населенного пункта.

Сход граждан также может проводиться на улице, в случае, если позволяют погодные условия.

6. Порядок проведения схода граждан

6.1. Прибывшие на сход граждане регистрируются лицом, уполномоченным Главой Богданихского сельского поселения для регистрации лиц, участвующих в сходе, внесенных в список жителей населенного пункта и обладающих избирательным правом. В списке указываются фамилия, имя, отчество, год рождения, адрес места жительства гражданина, серия и номер паспорта.

6.2. Каждый участник схода граждан не позднее, чем за 5 дней до даты проведения схода граждан вправе ознакомиться с материалами, выносимыми на решение схода граждан в администрации Богданихского сельского поселения.

6.3. В случае выявления неточности в списке жителей населенного пункта, обладающих избирательным правом, житель населенного пункта может быть зарегистрирован и допущен к участию в сходе Главой данного муниципального образования.

6.4. Подтверждением неточности записей (или их отсутствия) может служить наличие документа, подтверждающего личность гражданина (паспорт гражданина Российской Федерации, военный билет, паспорт иностранного гражданина, вид на жительство в Российской Федерации, разрешение на временное проживание в Российской Федерации.)

6.5. На сходе граждан председательствует Глава Богданихского сельского поселения или иное лицо, избираемое сходом граждан и избирается секретарь.

6.6. Сход граждан открывается председательствующим. Председательствующий на сходе граждан, организует проведение схода граждан, поддерживает порядок, предоставляет слово для выступления по обсуждаемым вопросам, обеспечивает установленный порядок голосования.

6.7. В случае необходимости сход граждан избирает счетную комиссию. Количественный и персональный состав счетной комиссии утверждается сходом граждан. Количество членов счетной комиссии не может быть менее трех человек. В счетную комиссию не может входить Глава Богданихского сельского поселения.

Счетная комиссия:

- 1) дает разъяснения по вопросам голосования;
- 2) определяет форму и текст бюллетеня для голосования (в случаях тайного голосования);
- 3) подсчитывает голоса и подводит итоги голосования;
- 4) составляет протокол об итогах голосования.

6.8. Процедура проведения схода граждан отражается в протоколе, который ведется секретарем схода граждан в соответствии с формой, установленной приложением 2 к настоящему Положению, в котором указываются:

- дата и место проведения схода граждан;
- общее число граждан, проживающих на соответствующей территории и имеющих право принимать участие в сходе граждан;
- количество присутствующих;
- фамилия, имя, отчество председательствующего на сходе граждан, секретаря и членов счетной комиссии схода граждан;
- повестка дня;
- краткое содержание выступлений;
- результаты голосования и принятые решения.

6.9. Протокол подписывается председательствующим и секретарем схода граждан.

К протоколу прикладывается список зарегистрированных участников схода граждан.

6.10. Протокол схода граждан передается в администрацию Богданихского сельского поселения, которая организует выполнение принятых решений схода граждан.

7. Решения схода граждан

7.1. Голосование на сходе граждан может быть открытым или тайным. Решение о форме голосования принимается сходом граждан.

7.2. При проведении тайного голосования гражданину, зарегистрированному для участия в сходе граждан, выдается бюллетень для голосования (Приложение 3).

7.3. Решение схода граждан считается принятым, если за него проголосовало более половины участников схода граждан.

7.4. Решения, принятые на сходе, оформляются и подписываются председательствующим на сходе граждан и применяются на всей территории населенного пункта Богданихского сельского поселения (Приложение 4).

7.5. Решения, принятые сходом граждан, не должны противоречить федеральным законам, Законам Ивановской области, Уставу Богданихского сельского поселения.

7.6. Органы местного самоуправления и должностные лица местного самоуправления поселения Богданихского сельского поселения обеспечивают исполнение решений, принятых на сходе граждан.

7.7. Решение, принятое на сходе граждан, может быть отменено или изменено путем принятия иного решения на сходе граждан, либо обжалованы в судебном порядке.

7.8. Решение, принятое на сходе, может быть отменено или изменено путем принятия иного решения на сходе, либо признано недействительным в судебном порядке.

7.9. Решения, принятые на сходе граждан, подлежат опубликованию и размещению на официальном сайте Ивановского муниципального района.

8. Особенности проведения схода граждан по вопросу выдвижения кандидатуры старосты или выдвижения инициативы о досрочном прекращении полномочий старосты сельского населенного пункта

8.1. При выдвижении инициативы о проведении схода граждан по вопросу выдвижения кандидатуры старосты сельского населенного пункта, одновременно с выдвижением инициативы, кандидат в старосты предоставляет на имя Главы Богданихского сельского поселения письменное заявление, подтверждающее его согласие быть назначенным (согласно Приложению 5).

8.2. Кандидаты в старосты (староста) имеют право присутствовать на сходе граждан.

8.3. Кандидаты в старосты (староста) вправе выступить на сходе граждан. Продолжительность выступления не должна превышать 20 минут. После выступления кандидаты в старосты (староста) отвечает на вопросы участников схода граждан.

8.4. В случае если:

1) предложена одна кандидатура в старосты, то решение по вопросу ее выдвижения считается принятым, если за него проголосовало более половины участников схода граждан;

2) предложено несколько кандидатур в старосты:

определяется кандидатура, набравшая наибольшее количество голосов от числа принявших участие в голосовании.

Приложение 1
к Положению о порядке подготовки и проведения схода граждан
в населенных пунктах, входящих в состав Богданихского сельского поселения

ПОДПИСНОЙ ЛИСТ

Мы, нижеподписавшиеся жители населенного пункта _____
(наименование населенного пункта)

Богданихского сельского поселения выдвигаем инициативу проведения схода граждан по вопросу:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Дата рождения	Домашний адрес	Данные паспорта (или заменяющего его документа)	Подпись и дата подписания листа

Подписи заверяю _____

(ФИО, дата рождения, данные паспорта (или заменяющего его документа),
адрес места жительства лица, осуществляющего сбор подписей).

(дата, подпись)

ПРОТОКОЛ СХОДА ГРАЖДАН

населенного пункта _____
(наименование населенного пункта Богданихского сельского поселения)

_____ место проведения

_____ дата проведения

Общее число граждан, проживающих на соответствующей территории и имеющих право на участие в сходе граждан _____

Присутствовали: _____ человек.

Председательствующий на сходе граждан: _____

Секретарь схода граждан: _____

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1.

1. Слушали: краткое содержание выступления (Ф.И.О.)

Выступили: краткое содержание выступления (Ф.И.О.)

Решили:

Результаты голосования «за», «против», «воздержался»

Решение принято (не принято).

Председательствующий на сходе граждан _____
(подпись, расшифровка подписи)

Секретарь схода граждан _____
(подпись, расшифровка подписи)

БЮЛЛЕТЕНЬ для голосования на сходе граждан населенного пункта

_____ (наименование населенного пункта) Богданихского сельского поселения

_____ 20 ____ г.
(дата проведения схода граждан)

Разъяснение порядка заполнения бюллетеня для голосования.

Поставьте напротив каждого вопроса любой знак в одном пустом квадрате (да или нет).

Бюллетень, в котором напротив вопроса любой знак проставлен более чем в одном квадрате (да или нет) либо не проставлен ни в одном, не учитывается при подсчете голосов по данному вопросу.

Бюллетень, не заверенный подписью Главы Богданихского сельского поселения, признается бюллетенем не установленной формы и при подсчете голосов не учитывается.

Содержание вопроса поставленного на тайное голосование	«Да»
	«Нет»

Решение схода граждан населенного пункта

_____ (наименование населенного пункта) Богданихского сельского поселения

«__» _____ 20__ года

Преамбула решения

Сход граждан _____ (наименование населенного пункта) Богданихского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. _____
2. _____

Председательствующий схода граждан _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 5
к Положению о порядке подготовки и проведения схода граждан
в населенных пунктах, входящих в состав Богданихского сельского поселения

Согласие на назначение старостой

_____ (наименование населенного пункта) Богданихского сельского поселения

Я, _____

(Ф.И.О., год рождения, адрес проживания, данные паспорта или заменяющего его документа)

согласен (согласна) на назначение меня старостой _____ (наименование населенного пункта) Богданихского сельского поселения.

Сообщаю, что в отношении меня отсутствует вступившее в силу решение суда о признании недееспособным или ограничении дееспособности, отсутствует непогашенная или неснятая судимость, я не замещаю государственную должность, должность государственной гражданской службы, муниципальную должность или должность муниципальной службы.

_____ дата _____ подпись _____ расшифровка подписи

ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
третьего созыва

РЕШЕНИЕ

19 июня 2020 года

№ 267

д. Богданиха

О включении муниципального имущества в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ», Уставом Богданихского сельского поселения,

СОВЕТ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШИЛ:

1. Включить в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, объект недвижимости согласно Приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Богданихского сельского поселения по экономической политике, бюджету, финансам, налогам, муниципальному имуществу.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района во вкладке «Богданихское сельское поселение» в сети Интернет.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Приложение: на 1л. в 1экз.

**Глава Богданихского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

С.В. МАШИН

**Председатель Совета Богданихского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

Е.А. ЖУКОВА

Приложение
к решению Совета
Богданихского сельского поселения
от 19.06.2020 г. № 267

№	Наименование объекта учета	Адрес (местоположение)	Площадь (кв.м.)
1	Нежилое здание с кадастровым номером: -	Ивановская область, Ивановский район, д. Захарьино, д.22	500,0

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
третьего созыва**

РЕШЕНИЕ

19 июня 2020 года

д. Богданиха

№ 268

**О внесении изменений в решение Совета Богданихского сельского поселения от 19.09.2019 г. № 227
«Об утверждении Порядка предоставления муниципальных гарантий за счет средств бюджета
Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района
по инвестиционным проектам, а также в целях развития малого и среднего предпринимательства»**

В соответствии с пунктом 2 статьи 117 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 02.08.2019 № 278-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях совершенствования правового регулирования отношений в сфере государственных (муниципальных) заимствований, управления государственным (муниципальным) долгом и государственными финансовыми активами Российской Федерации и признании утратившим силу Федерального закона «Об особенностях эмиссии и обращения государственных и муниципальных ценных бумаг», протестом Ивановского межрайонного прокурора от 29.04.2020 № 12/20-2020, руководствуясь Уставом Богданихского сельского поселения,

СОВЕТ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение Совета Богданихского сельского поселения от 19.09.2019 г. № 227 «Об утверждении Порядка предоставления муниципальных гарантий за счет средств бюджета Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района по инвестиционным проектам, а также в целях развития малого и среднего предпринимательства» (далее по тексту - Порядок):

1.1. Пункт 2.4 главы 2 Порядка изложить в новой редакции:

«2.4. Муниципальные гарантии не предоставляются:

а) физическим лицам;

б) принципалам - юридическим лицам;

- с неудовлетворительным финансовым состоянием;

- при наличии у принципала, его поручителей (гарантов) просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед бюджетом Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района, неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также при наличии просроченной (неурегулированной) задолженности принципала, являющегося публично-правовым образованием, по государственной (муниципальной) гарантии, ранее предоставленной в пользу соответствующего публично-правового образования, предоставляющего государственную (муниципальную) гарантию;

- в случаях, когда принципал находится в процессе реорганизации или ликвидации, в отношении принципала возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве);

- деятельность которых приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

- ограниченным законодательством Российской Федерации, учредительными документами в осуществлении деятельности, в целях обеспечения которой предоставляется муниципальная гарантия;

в) в обеспечение исполнения обязательств, по которым невозможно установить бенефициара в момент предоставления муниципальной гарантии или бенефициарами является неопределенный круг лиц;

г) в случае отсутствия в решении о бюджете Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период) запланированных сумм на предоставление муниципальных гарантий;

д) при наличии иных условий, предусмотренных Бюджетным кодексом Российской Федерации.»

2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Богданихского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

С.В. МАШИН

**Председатель Совета Богданихского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

Е.А. ЖУКОВА

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
третьего созыва**

РЕШЕНИЕ

19 июня 2020 года

№ 269

д. Богданиха

Об исполнении бюджета Богданихского сельского поселения за 2019 год

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Богданихского сельского поселения, решением Совета Богданихского сельского поселения 22.09.2016 № 80 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Богданихском сельском поселении»,

СОВЕТ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШИЛ:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета Богданихского сельского поселения за 2019 год по доходам в сумме 18 701 979,87 руб., по расходам в сумме 16 965 024,48 руб., с превышением доходов над расходами (профицит бюджета) в сумме 1 736 955,39 руб. и со следующими показателями:

1.1 доходов бюджета Богданихского сельского поселения за 2019 год по кодам классификации доходов бюджетов согласно приложению 1 к настоящему решению;

1.2 расходов бюджета Богданихского сельского поселения за 2019 год по ведомственной структуре расходов бюджета Богданихского сельского поселения согласно приложению 2 к настоящему решению;

1.3 расходов бюджета Богданихского сельского поселения за 2019 год по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов согласно приложению 3 к настоящему решению;

1.4 источников финансирования дефицита бюджета Богданихского сельского поселения за 2019 год по кодам классификации источников финансирования дефицитов бюджетов согласно приложению 4 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Приложение: на 24 л. в 1 экз.

**Глава Богданихского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

С.В. МАШИН

**Председатель Совета Богданихского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

Е.А. ЖУКОВА

Приложение 1
к решению Совета Богданихского сельского поселения
от 19.06.2020 № 269

ПОКАЗАТЕЛИ
доходов бюджета Богданихского сельского поселения за 2019 год
по кодам классификации доходов бюджетов

Код классификации доходов бюджетов Российской Федерации	Наименование дохода	Кассовое исполнение, руб.
1	2	3
000 1 00 00000 00 0000000	НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	6 792 126,71
000 1 01 00000 00 0000000	НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ	1 594 243,71
000 1 01 02000 01 0000110	Налог на доходы физических лиц	1 594 243,71
182 1 01 02010 01 0000110	Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации	1 602 302,81
182 1 01 02020 01 0000110	Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты и других лиц, занимающихся частной практикой в соответствии со статьей 227 Налогового кодекса Российской Федерации	-31 713,56
182 1 01 02030 01 0000110	Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 Налогового кодекса Российской Федерации	23 654,46
000 1 06 00000 00 0000000	НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО	4 989 094,38
000 1 06 01000 00 0000110	Налог на имущество физических лиц	502 421,39
182 1 06 01030 10 0000110	Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений	502 421,39
000 1 06 06000 00 0000110	Земельный налог	4 486 672,99
000 1 06 06030 00 0000110	Земельный налог с организаций	2 620 132,38
182 1 06 06033 10 0000110	Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений	2 620 132,38
000 1 06 06040 00 0000110	Земельный налог с физических лиц	1 866 540,61
182 1 06 06043 10 0000110	Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений	1 866 540,61
000 1 11 00000 00 0000000	ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ	196 533,62

000 1 11 09000 00 0000120	Прочие доходы от использования имущества и прав, находящихся в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	196 533,62
000 1 11 09040 00 0000120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	196 533,62
002 1 11 09045 10 0000120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	196 533,62
000 1 14 00000 00 0000000	ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ МАТЕРИАЛЬНЫХ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ	12 255,00
000 1 14 06020 00 0000430	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	12 255,00
002 1 14 06025 10 0000430	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	12 255,00
000 2 00 00000 00 0000000	БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	11 909 853,16
000 2 02 00000 00 0000000	БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	12 996 580,00
000 2 02 10000 00 0000150	Дотации бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	9 663 600,00
000 2 02 01001 00 0000150	Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности	9 663 600,00
002 2 02 15001 10 0000150	Дотации бюджетам сельских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности	9 663 600,00
000 2 02 30000 00 0000150	Субвенции бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	200 550,00
000 2 02 35118 00 0000 150	Субвенции бюджетам на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	200 550,00
002 2 02 35118 10 0000150	Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	200 550,00
000 2 02 40000 00 0000150	Иные межбюджетные трансферты	3 132 430,00
000 2 02 40014 00 0000150	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных образований на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	3 132 430,00
002 2 02 40014 10 0000150	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	3 132 430,00
000 2 18 00000 00 0000000	ДОХОДЫ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ ВОЗВРАТА БЮДЖЕТАМИ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ОРГАНИЗАЦИЯМИ ОСТАТКОВ СУБСИДИЙ, СУБВЕНЦИЙ И ИНЫХ МЕЖБЮДЖЕТНЫХ ТРАНСФЕРТОВ, ИМЕЮЩИХ ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ, ПРОШЛЫХ ЛЕТ	8 392,56

000 2 18 00000 00 0000150	Доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации от возврата бюджетами бюджетной системы Российской Федерации остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет	8 392,56
000 2 18 00000 10 0000150	Доходы бюджетов сельских поселений от возврата бюджетами бюджетной системы Российской Федерации остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет	8 392,56
002 2 18 60010 10 0000150	Доходы бюджетов сельских поселений от возврата остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов муниципальных районов	8 392,56
000 2 19 00000 00 0000000	ВОЗВРАТ ОСТАТКОВ СУБСИДИЙ, СУБВЕНЦИЙ И ИНЫХ МЕЖБЮДЖЕТНЫХ ТРАНСФЕРТОВ, ИМЕЮЩИХ ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ, ПРОШЛЫХ ЛЕТ	-1 095 119,40
000 2 19 00000 10 0000150	Возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов сельских поселений	-1 095 119,40
002 2 19 60010 10 0000150	Возврат прочих остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов сельских поселений	-1 095 119,40
ВСЕГО:		18 701 979,87

Приложение 2
к решению Совета Богданихского сельского поселения
от 19.06.2020 № 269

ПОКАЗАТЕЛИ
расходов бюджета Богданихского сельского поселения за 2019 год
по ведомственной структуре расходов бюджета Богданихского сельского поселения

Наименование	Код главного распорядителя	Раздел	Подраздел	Целевая статья	Вид расходов	Кассовое исполнение, руб.
Администрация Богданихского сельского поселения	002					16 965 024,48
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	002	01				6 827 285,63
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	002	01	02			682 408,52
Непрограммные мероприятия	002	01	02	9900000000		682 408,52
Функционирование органов местного самоуправления	002	01	02	99П0000000		682 408,52
Глава муниципального образования	002	01	02	99П000П010		682 408,52
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	002	01	02	99П000П010	100	682 408,52
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	002	01	03			44 000,00

Непрограммные мероприятия	002	01	03	9900000000		44 000,00
Функционирование органов местного самоуправления	002	01	03	99П0000000		44 000,00
Депутаты представительного органа муниципального образования	002	01	03	99П000П020		44 000,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	002	01	03	99П000П020	100	44 000,00
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	002	01	04			3 704 050,95
Непрограммные мероприятия	002	01	04	9900000000		3 704 050,95
Функционирование органов местного самоуправления	002	01	04	99П0000000		3 704 050,95
Местная администрация	002	01	04	99П000П030		2 982 720,38
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	002	01	04	99П000П030	100	2 820 579,32
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	01	04	99П000П030	200	162 141,06
Межбюджетный трансферт на организацию исполнения части передаваемых органам местного самоуправления района полномочий по решению вопросов местного значения сельского поселения в соответствии с заключенными соглашениями	002	01	04	99П00ИП030		655 800,00
Межбюджетные трансферты	002	01	04	99П00ИП030	500	655 800,00
Организация исполнения части передаваемых органам местного самоуправления сельских поселений полномочий по решению вопросов местного значения района в соответствии с заключенными соглашениями	002	01	04	99П00ПИ030		65 530,57
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	002	01	04	99П00ПИ030	100	63 030,57
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	01	04	99П00ПИ030	200	2 500,00
Резервные фонды	002	01	11			0,00
Непрограммные мероприятия	002	01	11	9900000000		0,00
Иные непrogramмные направления деятельности органов местного самоуправления	002	01	11	99Ж0000000		0,00
Резервные фонды местных администраций	002	01	11	99Ж00П0010		0,00
Иные бюджетные ассигнования	002	01	11	99Ж00П0010	800	0,00
Другие общегосударственные вопросы	002	01	13			2 396 826,16
Муниципальная программа "Повышение уровня информационной открытости органов местного самоуправления Богданихского сельского поселения"	002	01	13	0700000000		205 424,28
Подпрограмма "Повышение уровня информационной открытости органов местного самоуправления сельского поселения"	002	01	13	0710000000		205 424,28

Основное мероприятие "Повышение уровня информационной открытости органов местного самоуправления сельского поселения"	002	01	13	0710100000		205 424,28
Межбюджетный трансферт на формирование открытого и общедоступного информационного ресурса, содержащего информацию о деятельности органов местного самоуправления Богданихского сельского поселения, обеспечение доступа к такому ресурсу посредством размещения его в информационно-телекоммуникационных сетях, в том числе на официальном сайте в сети «Интернет»	002	01	13	07101Э1030		3 000,00
Межбюджетные трансферты	002	01	13	07101Э1030	500	3 000,00
Межбюджетный трансферт на публикацию нормативных актов в информационном бюллетени «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района», СМИ и информирование населения о деятельности органов местного самоуправления	002	01	13	07101Э3030		33 700,00
Межбюджетные трансферты	002	01	13	07101Э3030	500	33 700,00
Публикация нормативных правовых актов в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района», СМИ	002	01	13	07101Э303П		21 128,28
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	01	13	07101Э303П	200	21 128,28
Организация межведомственного электронного взаимодействия при предоставлении муниципальных услуг	002	01	13	07101Э403П		3 200,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	01	13	07101Э403П	200	3 200,00
Приобретение, установка и обслуживание программного обеспечения	002	01	13	07101Э5030		144 396,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	01	13	07101Э5030	200	144 396,00
Муниципальная программа "Управление муниципальным имуществом"	002	01	13	0800000000		1 746 463,88
Подпрограмма "Приобретение и продажа имущества, оформление прав муниципальной собственности на объекты недвижимости"	002	01	13	0810000000		532 993,00
Основное мероприятие "Приобретение и продажа имущества, оформление прав муниципальной собственности на объекты недвижимости"	002	01	13	0810100000		532 993,00
Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков под объектами, находящимися в муниципальной собственности поселения	002	01	13	08101Я3030		100 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	01	13	08101Я3030	200	100 000,00
Приобретение имущества для нужд муниципального образования	002	01	13	08101Я5030		432 993,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	01	13	08101Я5030	200	133 003,00
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	002	01	13	08101Я5030	400	299 990,00
Подпрограмма "Содержание муниципального имущества"	002	01	13	0820000000		1 213 470,88

Основное мероприятие "Содержание муниципального имущества"	002	01	13	0820100000		1 213 470,88
Содержание и текущий ремонт муниципального имущества	002	01	13	08201Я4030		1 213 470,88
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	01	13	08201Я4030	200	1 184 745,88
Иные бюджетные ассигнования	002	01	13	08201Я4030	800	28 725,00
Непрограммные мероприятия	002	01	13	9900000000		444 938,00
Иные непрограммные направления деятельности органов местного самоуправления	002	01	13	99Ж0000000		444 938,00
Межбюджетный трансферт на решение вопросов местного значения межмуниципального характера в соответствии с Уставом Ивановского муниципального района	002	01	13	99Ж000П990		428 900,00
Межбюджетные трансферты	002	01	13	99Ж000П990	500	428 900,00
Уплата членских взносов в Ассоциацию муниципальных образований Ивановской области	002	01	13	99Ж007П210		8 038,00
Иные бюджетные ассигнования	002	01	13	99Ж007П210	800	8 038,00
Создание условий для деятельности народных дружин	002	01	13	99Ж00НД030		8 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	01	13	99Ж00НД030	200	8 000,00
НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА	002	02				200 550,00
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	002	02	03			200 550,00
Непрограммные мероприятия	002	02	03	9900000000		200 550,00
Реализация переданных полномочий Российской Федерации	002	02	03	9980000000		200 550,00
Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	002	02	03	9980051180		200 550,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	002	02	03	9980051180	100	200 550,00
НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	002	03				354 135,63
Обеспечение пожарной безопасности	002	03	10			354 135,63
Муниципальная программа "Пожарная безопасность населенных пунктов Богданихского сельского поселения"	002	03	10	1000000000		354 135,63
Подпрограмма "Пожарная безопасность населенных пунктов сельского поселения"	002	03	10	1010000000		354 135,63
Основное мероприятие "Пожарная безопасность населенных пунктов сельского поселения"	002	03	10	1010100000		354 135,63
Создание условий для забора воды из источников водоснабжения	002	03	10	10101Г1030		299 769,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	03	10	10101Г1030	200	299 769,00
Выполнение мероприятий, исключающих возможность переброса огня при лесных и торфяных пожарах на здания и сооружения	002	03	10	10101Г2030		14 336,88
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	03	10	10101Г2030	200	14 336,88

Профилактические противопожарные мероприятия, создание условий для оповещения населения	002	03	10	10101Г3030		40 029,75
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	03	10	10101Г3030	200	40 029,75
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	002	04				1 856 229,92
Сельское хозяйство и рыболовство	002	04	05			12 000,00
Непрограммные мероприятия	002	04	05	9900000000		12 000,00
Иные непrogramмные направления деятельности органов местного самоуправления	002	04	05	99Ж0000000		12 000,00
Проведение мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных	002	04	05	99Ж0007370		12 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	04	05	99Ж0007370	200	12 000,00
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	002	04	09			1 844 229,92
Муниципальная программа "Развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения Богданихского сельского поселения"	002	04	09	0900000000		1 844 229,92
Подпрограмма "Развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения сельского поселения"	002	04	09	0910000000		1 844 229,92
Основное мероприятие "Развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения сельского поселения"	002	04	09	0910100000		1 844 229,92
Содержание автомобильных дорог местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	002	04	09	09101Л10И0		1 844 229,92
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	04	09	09101Л10И0	200	1 844 229,92
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	002	05				3 651 006,30
Жилищное хозяйство	002	05	01			140 967,18
Муниципальная программа "Управление муниципальным имуществом"	002	05	01	0800000000		140 967,18
Подпрограмма "Приобретение и продажа имущества, оформление прав муниципальной собственности на объекты недвижимости"	002	05	01	0810000000		4 000,00
Основное мероприятие "Приобретение и продажа имущества, оформление прав муниципальной собственности на объекты недвижимости"	002	05	01	0810100000		4 000,00
Изготовление технической документации	002	05	01	08101Я1030		4 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	05	01	08101Я1030	200	4 000,00
Подпрограмма "Содержание муниципального имущества"	002	05	01	0820000000		136 967,18
Основное мероприятие "Содержание муниципального имущества"	002	05	01	0820100000		136 967,18
Содержание муниципального жилищного фонда в соответствии с заключенными соглашениями	002	05	01	082012МЖИ0		118 600,45
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	05	01	082012МЖИ0	200	118 600,45
Содержание и текущий ремонт муниципального имущества	002	05	01	08201Я4030		18 366,73
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	05	01	08201Я4030	200	18 366,73

Коммунальное хозяйство	002	05	02			482 935,00
Муниципальная программа "Улучшение состояния коммунальной инфраструктуры, качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, обеспечение комфортным жильём и объектами социальной инфраструктуры населения Богданихского сельского поселения"	002	05	02	0200000000		482 935,00
Подпрограмма "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры"	002	05	02	0210000000		482 935,00
Основное мероприятие "Содержание нецентрализованных источников водоснабжения"	002	05	02	0210100000		482 935,00
Содержание нецентрализованных источников водоснабжения в соответствии с заключенными соглашениями	002	05	02	02101Ш00И0		482 935,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	05	02	02101Ш00И0	200	482 935,00
Благоустройство	002	05	03			3 027 104,12
Муниципальная программа "Благоустройство территории Богданихского сельского поселения"	002	05	03	1100000000		3 027 104,12
Подпрограмма "Организация и содержание уличного освещения в населенных пунктах поселения"	002	05	03	1110000000		1 442 887,81
Основное мероприятие "Содержание и ремонт линий уличного освещения"	002	05	03	1110100000		791 686,49
Содержание и ремонт линий уличного освещения	002	05	03	11101Ц1030		791 686,49
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	05	03	11101Ц1030	200	791 686,49
Основное мероприятие "Развитие сетей уличного освещения"	002	05	03	1110200000		651 201,32
Развитие сетей уличного освещения	002	05	03	11102ЦС030		651 201,32
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	05	03	11102ЦС030	200	651 201,32
Подпрограмма "Организация и содержание общественных мест массового пребывания граждан на территории поселения"	002	05	03	1120000000		1 584 216,31
Основное мероприятие "Организация и содержание общественных мест массового пребывания граждан на территории поселения"	002	05	03	1120100000		1 584 216,31
Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения в соответствии с заключенными соглашениями	002	05	03	112012КЛИ0		47 841,18
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	05	03	112012КЛИ0	200	47 841,18
Организация и содержание общественных мест массового пребывания граждан на территории поселения	002	05	03	11201Ц8030		1 536 375,13
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	05	03	11201Ц8030	200	1 536 375,13
ОБРАЗОВАНИЕ	002	07				0,00
Молодежная политика	002	07	07			0,00
Муниципальная программа "Молодежь Богданихского сельского поселения"	002	07	07	0500000000		0,00
Подпрограмма "Работа с детьми и молодежью по месту жительства"	002	07	07	0510000000		0,00

Основное мероприятие "Организация и проведение мероприятий для детей и молодёжи"	002	07	07	0510100000		0,00
Организация и проведение мероприятий для детей и молодежи Богданихского сельского поселения	002	07	07	05101Ю103П		0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	07	07	05101Ю103П	200	0,00
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	002	08				1 254 356,82
Культура	002	08	01			1 254 356,82
Муниципальная программа "Развитие культуры в Богданихском сельском поселении"	002	08	01	0300000000		1 059 029,82
Подпрограмма "Организация и проведение социально-значимых мероприятий"	002	08	01	0310000000		354 029,82
Основное мероприятие "Организация и проведение социально-значимых мероприятий"	002	08	01	0310100000		354 029,82
Организация и проведение социально-значимых мероприятий для населения Богданихского сельского поселения	002	08	01	03101Б103П		354 029,82
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	08	01	03101Б103П	200	354 029,82
Подпрограмма "Организация работы творческих коллективов и объединений"	002	08	01	0320000000		705 000,00
Основное мероприятие "Организация работы творческих коллективов и объединений"	002	08	01	0320100000		705 000,00
Межбюджетный трансферт на организацию деятельности клубных формирований и формирований самодетельного народного творчества Богданихского сельского поселения	002	08	01	03201Б2030		705 000,00
Межбюджетные трансферты	002	08	01	03201Б2030	500	705 000,00
Муниципальная программа "Управление муниципальным имуществом"	002	08	01	0800000000		195 327,00
Подпрограмма "Приобретение и продажа имущества, оформление прав муниципальной собственности на объекты недвижимости"	002	08	01	0810000000		195 327,00
Основное мероприятие "Приобретение и продажа имущества, оформление прав муниципальной собственности на объекты недвижимости"	002	08	01	0810100000		195 327,00
Приобретение имущества для нужд муниципального образования	002	08	01	08101Я5030		195 327,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	08	01	08101Я5030	200	195 327,00
СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	002	10				108 000,00
Пенсионное обеспечение	002	10	01			108 000,00
Муниципальная программа "Социальная поддержка граждан на территории Богданихского сельского поселения"	002	10	01	0100000000		108 000,00
Подпрограмма "Выплата муниципальных пенсий"	002	10	01	0110000000		108 000,00
Основное мероприятие "Оказание мер социальной поддержки гражданам, замещающим должности муниципальной службы, выборные муниципальные должности на профессиональной постоянной основе"	002	10	01	0110100000		108 000,00
Выплата муниципальных пенсий за выслугу лет	002	10	01	01101Ф1030		108 000,00
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	002	10	01	01101Ф1030	300	108 000,00

ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	002	11				2 713 460,18
Физическая культура	002	11	01			2 713 460,18
Муниципальная программа "Развитие физической культуры и спорта на территории Богданихского сельского поселения"	002	11	01	0400000000		2 689 460,18
Подпрограмма "Организация и проведение спортивных мероприятий и работы спортивных секций на территории сельского поселения"	002	11	01	0410000000		2 689 460,18
Основное мероприятие "Организация и проведение спортивных мероприятий и работы спортивных секций на территории сельского поселения"	002	11	01	0410100000		2 689 460,18
Проведение и организация участия населения Богданихского сельского поселения в спортивно-массовых мероприятиях	002	11	01	04101Д103П		20 694,87
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	11	01	04101Д103П	200	20 694,87
Межбюджетный трансферт на организацию и проведение занятий физкультурно-спортивной направленности в Богданихском сельском поселении	002	11	01	04101Д2030		212 000,00
Межбюджетные трансферты	002	11	01	04101Д2030	500	212 000,00
Обеспечение условий для занятий физической культурой и спортом на территории Богданихского сельского поселения	002	11	01	04101Д3030		2 456 765,31
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	11	01	04101Д3030	200	2 456 765,31
Муниципальная программа "Управление муниципальным имуществом"	002	11	01	0800000000		24 000,00
Подпрограмма "Приобретение и продажа имущества, оформление прав муниципальной собственности на объекты недвижимости"	002	11	01	0810000000		24 000,00
Основное мероприятие "Приобретение и продажа имущества, оформление прав муниципальной собственности на объекты недвижимости"	002	11	01	0810100000		24 000,00
Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков под объектами, находящимися в муниципальной собственности поселения	002	11	01	08101Я3030		24 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	11	01	08101Я3030	200	24 000,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО ДОЛГА	002	13				0,00
Обслуживание государственного внутреннего и муниципального долга	002	13	01			0,00
Непрограммные мероприятия	002	13	01	9900000000		0,00
Иные непрограммные направления деятельности органов местного самоуправления	002	13	01	99Ж0000000		0,00
Обеспечение долгосрочной сбалансированности и устойчивости бюджета сельского поселения	002	13	01	99Ж00МД030		0,00
Обслуживание государственного (муниципального) долга	002	13	01	99Ж00МД030	700	0,00
ВСЕГО:						16 965 024,48

ПОКАЗАТЕЛИ
расходов бюджета Богданихского сельского поселения за 2019 год
по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов

Наименование	Раздел	Подраздел	Кассовое исполнение, руб.
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	01		6 827 285,63
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	01	02	682 408,52
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	01	03	44 000,00
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	01	04	3 704 050,95
Резервные фонды	01	11	0,00
Другие общегосударственные вопросы	01	13	2 396 826,16
НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА	02		200 550,00
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	02	03	200 550,00
НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	03		354 135,63
Обеспечение пожарной безопасности	03	10	354 135,63
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	04		1 856 229,92
Сельское хозяйство и рыболовство	04	05	12 000,00
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	04	09	1 844 229,92
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	05		3 651 006,30
Жилищное хозяйство	05	01	140 967,18
Коммунальное хозяйство	05	02	482 935,00
Благоустройство	05	03	3 027 104,12
ОБРАЗОВАНИЕ	07		0,00
Молодежная политика	07	07	0,00
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	08		1 254 356,82
Культура	08	01	1 254 356,82
СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	10		108 000,00
Пенсионное обеспечение	10	01	108 000,00
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	11		2 713 460,18
Физическая культура	11	01	2 713 460,18
ОБСЛУЖИВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО ДОЛГА	13		0,00
Обслуживание государственного внутреннего и муниципального долга	13	01	0,00
ВСЕГО:			16 965 024,48

ПОКАЗАТЕЛИ
источников финансирования дефицита бюджета Богданихского сельского поселения
за 2019 год по кодам классификации источников финансирования дефицитов бюджетов

Код классификации источников финансирования дефицита бюджета	Наименование кодов источников финансирования дефицитов бюджетов	Кассовое исполнение, руб.
000 01 00 00 00 00 0000 000	Источники внутреннего финансирования дефицитов бюджетов	-1 736 955,39
000 01 03 00 00 00 0000 000	Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	0,00
000 01 03 01 00 00 0000 000	Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	0,00
000 01 03 01 00 00 0000 700	Получение бюджетных кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	0,00
002 01 03 01 00 10 0000 710	Получение кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами сельских поселений в валюте Российской Федерации	0,00
000 01 03 01 00 00 0000 800	Погашение бюджетных кредитов, полученных от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	0,00
002 01 03 01 00 10 0000 810	Погашение бюджетами сельских поселений кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	0,00
000 01 05 00 00 00 0000 000	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджетов	-1 736 955,39
000 01 05 00 00 00 0000 500	Увеличение остатков средств бюджетов	-18 701 979,87
000 01 05 02 00 00 0000 500	Увеличение прочих остатков средств бюджетов	-18 701 979,87
000 01 05 02 01 00 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов	-18 701 979,87
002 01 05 02 01 10 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений	-18 701 979,87
000 01 05 00 00 00 0000 600	Уменьшение остатков средств бюджетов	16 965 024,48
000 01 05 02 00 00 0000 600	Уменьшение прочих остатков средств бюджетов	16 965 024,48
000 01 05 02 01 00 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов	16 965 024,48
002 01 05 02 01 10 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений	16 965 024,48

ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
третьего созыва

РЕШЕНИЕ

19 июня 2020 года

№ 270

д. Богданиха

О внесении изменений в решение Совета Богданихского сельского поселения от 02.11.2018 № 191
«Об утверждении Порядка проведения конкурса по отбору кандидатур
на должность Главы Богданихского сельского поселения»

На основании части 2.1 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах орга-

низации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Федерального закона от 23.05.2020 № 153-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», части 2.1. статьи 27 Устава Богданихского сельского поселения,

СОВЕТ БОГДАНИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение Совета Богданихского сельского поселения от 02.11.2018 № 191 «Об утверждении Порядка проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Богданихского сельского поселения» (далее по тексту - Порядок):

1.1. Пункт 6 главы IV Порядка изложить в следующей редакции:

«6. Не имеют права быть избранными на должность Главы Богданихского сельского поселения граждане Российской Федерации, которые имеют ограничения пассивного избирательного права для избрания выборным должностным лицом местного самоуправления в соответствии с пунктами 3, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5 статьи 4 Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации».».

1.2. Пункт 7 главы IV Порядка изложить в следующей редакции:

«7. Гражданин Российской Федерации, в отношении которого вступило в силу решение суда о лишении его права занимать государственные и (или) муниципальные должности в течение определенного срока, не может быть зарегистрирован в качестве кандидата на должность Главы Богданихского сельского поселения, если избрание состоится до истечения установленного судом срока.».

2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района в сети Интернет www.ivrayon.ru во вкладке «Богданихское сельское поселение».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава Богданихского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

С.В. МАШИН

**Председатель Совета Богданихского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

Е.А. ЖУКОВА

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ БОГОРОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
третьего созыва**

РЕШЕНИЕ

от 08 июня 2020 года

№ 19

с. Богородское

**О внесении изменений в решение Совета Богородского сельского поселения от 19.11.2015 г. № 15
«О Регламенте Совета Богородского сельского поселения»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указом Губернатора Ивановской области от 17.03.2020 № 23-уг «О введении на территории Ивановской области режима повышенной готовности», Уставом Богородского сельского поселения Совет Богородского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести в Регламент Совета Богородского сельского поселения, утверждённый решением «О Регламенте Совета Богородского сельского поселения» от 19.11.2015 г. № 15, следующие изменения:

1.1. Дополнить статью 11 Регламента Совета Богородского сельского поселения частью 5 следующего содержания:

«5. В период введения на территории Ивановского муниципального района режима повышенной готовности, режима чрезвычайной ситуации, ограничительных мероприятий (карантина), чрезвычайного или военного положения, а также в иных случаях, связанных с невозможностью личного присутствия депутатов на заседании Совета Богородского сельского поселения, заседания Совета могут проводиться в дистанционной форме (да-

лее - дистанционное заседание) с использованием средств аудио-, видеоконференцсвязи, а также, посредством электронной почты.

Дистанционные заседания Совета Богородского сельского поселения проводятся по инициативе Главы Богородского сельского поселения, Председателя Совета или по инициативе не менее 6 депутатов Совета, выраженной в письменной форме.

Голосование депутатов по вопросам повестки заседания при проведении дистанционного заседания Совета осуществляется путем письменного подтверждения своего решения по каждому вопросу, которое направляется на электронную почту администрации Богородского сельского поселения.»

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Председателя Совета Богородского сельского поселения.

3. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» .

4. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Глава Богородского сельского поселения

М.С. Громаковский

**Председатель Совета
Богородского сельского поселения**

А.В. Брундасова

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ БОГОРОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
третьего созыва**

РЕШЕНИЕ

08 июня 2020 год

№ 20

с. Богородское

Об исполнении бюджета Богородского сельского поселения за 2019 год

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Богородского сельского поселения, решением Совета Богородского сельского поселения 07.10.2016 № 36 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Богородском сельском поселении», Совет Богородского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета Богородского сельского поселения за 2019 год по доходам в сумме 16 915 141,70 руб., по расходам в сумме 15 360 519,00 руб., с превышением доходов над расходами (профицит бюджета) в сумме 1 554 622,70 руб. и со следующими показателями:

1.1 доходов бюджета Богородского сельского поселения за 2019 год по кодам классификации доходов бюджетов согласно приложению 1 к настоящему решению;

1.2 расходов бюджета Богородского сельского поселения за 2019 год по ведомственной структуре расходов бюджета Богородского сельского поселения согласно приложению 2 к настоящему решению;

1.3 расходов бюджета Богородского сельского поселения за 2019 год по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов согласно приложению 3 к настоящему решению;

1.4 источников финансирования дефицита бюджета Богородского сельского поселения за 2019 год по кодам классификации источников финансирования дефицитов бюджетов согласно приложению 4 к настоящему решению;

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава Богородского сельского поселения
Ивановского муниципального района:**

М.С. Громаковский

**Председатель Совета
Богородского сельского поселения
Ивановского муниципального района**

А.В. Брундасова

ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ БОГОРОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
третьего созыва

РЕШЕНИЕ

от 08 июня 2020 г.

№ 21

с. Богородское

**О внесении изменений в решение Совета Богородского сельского поселения от 16.09.2019 г. № 19
« Об утверждении Порядка предоставления муниципальных гарантий за счет средств бюджета
Богородского сельского поселения Ивановского муниципального района по инвестиционным проектам,
а также в целях развития малого и среднего предпринимательства »**

В соответствии с пунктом 2 статьи 117 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 02.08.2019 N 278-ФЗ “О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях совершенствования правового регулирования отношений в сфере государственных (муниципальных) заимствований, управления государственным (муниципальным) долгом и государственными финансовыми активами Российской Федерации и признании утратившим силу Федерального закона “Об особенностях эмиссии и обращения государственных и муниципальных ценных бумаг”, Протестом Ивановского межрайонного прокурора от 29.04.2020 № 12/20-2020, руководствуясь Уставом Богородского сельского поселения, Совет Богородского сельского поселения

Р Е Ш И Л:

1. Внести следующие изменения в Решение Совета Богородского сельского поселения от 16.09.2019 г. № 19 «Об утверждении Порядка предоставления муниципальных гарантий за счет средств бюджета Богородского сельского поселения Ивановского муниципального района по инвестиционным проектам, а также в целях развития малого и среднего предпринимательства » (далее по тексту - Порядок):

1.1. Пункт 2.4 главы 2 Порядка изложить в новой редакции:

«2.4. Муниципальные гарантии не предоставляются:

а) физическим лицам;

б) принципалам - юридическим лицам:

- с неудовлетворительным финансовым состоянием;

- при наличии у принципала, его поручителей (гарантов) просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед бюджетом Богородского сельского поселения Ивановского муниципального района, неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также при наличии просроченной (неурегулированной) задолженности принципала, являющегося публично-правовым образованием, по государственной (муниципальной) гарантии, ранее предоставленной в пользу соответствующего публично-правового образования, предоставляющего государственную (муниципальную) гарантию;

- в случаях, когда принципал находится в процессе реорганизации или ликвидации, в отношении принципала возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве);

- деятельность которых приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

- ограниченным законодательством Российской Федерации, учредительными документами в осуществлении деятельности, в целях обеспечения которой предоставляется муниципальная гарантия;

в) в обеспечение исполнения обязательств, по которым невозможно установить бенефициара в момент предоставления муниципальной гарантии или бенефициарами является неопределенный круг лиц;

г) в случае отсутствия в решении о бюджете Богородского сельского поселения Ивановского муниципального района на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период) запланированных сумм на предоставление муниципальных гарантий;

д) при наличии иных условий, предусмотренных Бюджетным кодексом Российской Федерации.»

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте администрации Ивановского муниципального района www.ivrayon.ru.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Богородского сельского поселения

М.С. Громаковский

Председатель Совета

Богородского сельского поселения

А.В. Брундасова

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ КУЛИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03 июня 2020 года

№ 28

д.Куликово

О внесении изменений в постановление администрации Куликовского сельского поселения от 12.09.2017 №80 «О создании общественной межведомственной комиссии для организации общественного обсуждения, проведения оценки предложений заинтересованных лиц, а также осуществления контроля за реализацией муниципальной программы «Формирование современной городской среды»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 №169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», администрация Куликовского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Постановление администрации Куликовского сельского поселения от 12.09.2017 №80 «О создании общественной межведомственной комиссии для организации общественного обсуждения, проведения оценки предложений заинтересованных лиц, а также осуществления контроля за реализацией муниципальной программы «Формирование современной городской среды» следующие изменения:

1. Пункт 6 Приложения 2 к постановлению дополнить абзацами следующего содержания:

«Комиссия принимает решение об исключении из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стена, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом Куликовского сельского поселения.

Комиссия принимает решение об исключении из адресного перечня дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленной соответствующей программой».

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Ивановского муниципального района и в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района».

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

**Глава Куликовского сельского поселения
Ивановского муниципального района:**

А.В.Донков

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ КУЛИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 июня 2020 года

№ 30

д. Куликово

**О внесении изменений в постановление от 11.08.2016 года №151
«Об утверждении Порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и
контроля реализации прогноза социально-экономического развития
Куликовского сельского поселения Ивановского муниципального района на среднесрочный период»**

В соответствии со статьей 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от

28.06.2014 N 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Уставом Куликовского сельского поселения, постановлением администрации Куликовского поселения Ивановского муниципального района от 05.08.2013 года № 68 «О порядке составления проекта бюджета Куликовского сельского поселения на очередной финансовый год и плановый период», администрация Куликовского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в Порядок разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития Куликовского сельского поселения Ивановского муниципального района на среднесрочный период, утвержденный постановлением администрации Куликовского сельского поселения от 11.08.2016 года №151:

1.1. Раздел 2. Разработка и корректировка среднесрочного прогноза изложить в новой редакции:

«2. Разработка и корректировка среднесрочного прогноза

2.1. Сроки разработки Прогноза:

до 25 апреля – предварительный Прогноз;

до 10 августа – проект уточненного Прогноза;

до 10 октября – уточненный Прогноз.

2.2. Прогноз разрабатывается в целом по Куликовскому сельскому поселению по форме согласно Приложению к настоящему Порядку путем уточнения параметров планового периода и добавления параметров второго года планового периода.

В пояснительной записке к Прогнозу приводится обоснование параметров Прогноза, в том числе их сопоставление с ранее утвержденными параметрами с указанием причин и факторов прогнозируемых изменений.

2.3. Уточненный Прогноз одобряется постановлением администрации Куликовского сельского поселения.

2.4. Показатели Прогноза используются для подготовки проекта бюджета Куликовского сельского поселения на очередной финансовый год и плановый период.»

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района [www. ivguyon.ru](http://www.ivguyon.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Куликовского сельского поселения:

А.В.Донков

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ КУЛИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 июня 2020 года

№ 31

д.Куликово

О внесении изменений в постановление администрации Куликовского сельского поселения от 18.03.2020 года № 13/2 «Об утверждении Порядка организации и проведения рейтингового голосования по выбору территорий Куликовского сельского поселения, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2020 году»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, руководствуясь Уставом Куликовского сельского поселения, администрация Куликовского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Куликовского сельского поселения от 18.03.2020 года № 13/2 «Об утверждении Порядка организации и проведения рейтингового голосования по выбору территорий Куликовского сельского поселения, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2020 году»:

1.1. Приложение №4 изложить в новой редакции (приложение №1 к настоящему постановлению);

1.2. Приложение №5 изложить в новой редакции (приложение №2 к настоящему постановлению);

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Ивановского муниципального района и в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

**Глава Куликовского сельского поселения
Ивановского муниципального района:**

А.В.Донков

Приложение № 1
к постановлению администрации
Куликовского сельского поселения
от 09 июня 2020 года №31

Приложение № 4
к постановлению администрации
Куликовского сельского поселения
от 18 марта 2020 года №13/2

Подписи двух членов
территориальной
счетной комиссии

БЮЛЛЕТЕНЬ

рейтингового голосования по выбору территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2020 году

с 25.06.2020 по 01.07.2020 года

РАЗЪЯСНЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ЗАПОЛНЕНИЯ БЮЛЛЕТЕНЯ

Поставьте любые знаки (знак) в пустых квадратах (квадрате) справа от наименования территории (территорий) не более чем (_____) территорий, в пользу которых сделан выбор.

Бюллетень, в котором знаки проставлены более чем в (_____) квадратах либо бюллетень, в котором знаки (знак) не проставлены ни в одном из квадратов - считаются недействительными.

**НАИМЕНОВАНИЕ
ТЕРРИТОРИИ**

КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ТЕРРИТОРИИ.

**НАИМЕНОВАНИЕ
ТЕРРИТОРИИ**

КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ТЕРРИТОРИИ.

**НАИМЕНОВАНИЕ
ТЕРРИТОРИИ**

КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ТЕРРИТОРИИ.

Приложение № 2
к постановлению администрации
Куликовского сельского поселения
от 09 июня 2020 года №31

Приложение № 5
к постановлению администрации
Куликовского сельского поселения
от 18 марта 2020 года №13/2

**Форма журнала регистрации граждан Куликовского сельского поселения,
принявших участие в рейтинговом голосовании по выбору территорий**

« ____ » _____ 2020 года

Территориальный счетный участок № _____

№№ пп	Фамилия, имя, отчество	Адрес регистрации	Согласия на обра- ботку персональ- ных данных Подпись	Подпись за полу- ченный бюллетень	Подпись члена счетного участка, выдавшего бюллетень

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ КУЛИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 июня 2020 года

№ 32

д.Куликово

**О внесении изменений в постановление администрации Куликовского сельского поселения
от 18.03.2020 года № 13 «Об утверждении Плана проведения общественного обсуждения
по выбору территорий Куликовского сельского поселения, подлежащих благоустройству
в первоочередном порядке в 2020 году для рейтингового голосования»**

В целях реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Куликовского сельского поселения», утвержденной постановлением администрации Куликовского сельского поселения от 08.02.2020 года № 9, администрация Куликовского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменений в постановление администрации Куликовского сельского поселения от 18.03.2020 года №13 «Об утверждении Плана проведения общественного обсуждения по выбору территорий Куликовского сельского поселения, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2020 году для рейтингового голосования», изложив приложение №1 в новой редакции (прилагается).
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Ивановского муниципального района.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

**Глава Куликовского сельского поселения
Ивановского муниципального района:**

А.В.Донков

План проведения общественного обсуждения по выбору территорий Куликовского сельского поселения, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2020 году для рейтингового голосования

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители
1.	Размещение уведомления о начале приема заявок по включению территорий в перечень территорий, подлежащих благоустройству	28.02.2020	Администрация Куликовского сельского поселения
2.	Организация пунктов приема заявок по включению в перечень территорий, подлежащих благоустройству и установка оборудования для их сбора	28.02.2020	Администрация Куликовского сельского поселения
3.	Обработка заявок граждан для включения в список территорий, выносимых на рейтинговое голосование	Еженедельно, каждый вторник начиная с 28.02.2020	Администрация Куликовского сельского поселения
4.	Передача председателю общественной комиссии сводной информации о принятых заявках от граждан для включения в список территорий, выносимых на рейтинговое голосование	Еженедельно, каждую среду начиная с 28.02.2020	Администрация Куликовского сельского поселения
5.	Размещение на официальном сайте Ивановского муниципального района промежуточных итогов отбора заявок заинтересованных лиц по выбору территорий, подлежащих благоустройству	Еженедельно, каждый четверг начиная с 28.02.2020	Администрация Куликовского сельского поселения
6.	Проведение итогового заседания общественной комиссии по рассмотрению и оценки заявок граждан в целях формирования перечня территорий, подлежащих благоустройству в 2020 году в первоочередном порядке	01.06.2020	Общественная комиссия по рассмотрению оценки и заявок граждан
7.	Утверждение и размещение на официальном сайте Ивановского муниципального района перечня территорий, отобранных для проведения рейтингового голосования по итогам заседания общественной комиссии	02.06.2020	Общественная комиссия по рассмотрению оценки и заявок граждан
8.	Создание территориальных счетных комиссий для организации рейтингового голосования	23.03.2020	Общественная комиссия по рассмотрению оценки и заявок граждан
9.	Организация мест для проведения рейтингового голосования	25.06.2020 — 01.07.2020	Администрация Куликовского сельского поселения
10.	Размещение информации о проведении рейтингового голосования по отбору территорий, подлежащих благоустройству в 2020 году в первоочередном порядке на официальном сайте Ивановского муниципального района с указанием адресов проведения рейтингового голосования	24.06.2020	Администрация Куликовского сельского поселения
11.	Проведение рейтингового голосования по отбору территорий, подлежащих благоустройству в 2020 году в первоочередном порядке	25.06.2020 — 01.07.2020	Администрация Куликовского сельского поселения

12.	Проведение заседания общественной комиссии с целью подведения итогов рейтингового голосования с составлением итогового протокола	03.07.2020	Общественная комиссия по рассмотрению оценки и заявок граждан
13.	Размещение сведений об итогах рейтингового голосования по отбору территорий, подлежащих благоустройству в 2020 году в первоочередном порядке на официальном сайте Ивановского муниципального района	06.07.2020	Общественная комиссия по рассмотрению оценки и заявок граждан

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ КУЛИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 июня 2020 года

№ 33

д.Куликово

О назначении рейтингового голосования по выбору территорий Куликовского сельского поселения, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2020 году

В соответствии с постановлением администрации Куликовского сельского поселения от 09.06.2020 года №31 «Об утверждении Порядка организации и проведения рейтингового голосования по выбору территорий Куликовского сельского поселения, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2020 году», учитывая протокол № 1 от 09.06. 2020 года заседания общественной комиссии по организации общественного обсуждения, проведения оценки предложений заинтересованных лиц, а также осуществления контроля за реализацией муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Куликовского сельского поселения», администрация Куликовского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить в период с 25.06.2020 года по 01.07.2020 года включительно рейтинговое голосование по выбору территорий Куликовского сельского поселения, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2020 году.
2. Утвердить перечень территорий, подлежащих благоустройству и представленных на рейтинговое голосование (приложение № 2).
3. Утвердить порядок определения победителя территории по итогам рейтингового голосования (приложение № 3).
4. Определить места проведения рейтингового голосования по выбору территорий Куликовского сельского поселения, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2020 году (приложение № 1).
5. Признать постановление администрации Куликовского сельского поселения от 18.03.2020 года № 13/1 «О назначении рейтингового голосования по выбору территорий Куликовского сельского поселения, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2020 году» утратившим силу.
6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Ивановского муниципального района.
7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
8. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Куликовского сельского поселения:

А.В.Донков

Приложение № 1
к постановлению администрации
Куликовского сельского поселения
от 09 июня 2020 года №33

Места проведения рейтингового голосования по выбору территорий Куликовского сельского поселения, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2020 году

№ п/п	Адрес территории для голосования	График голосования
1.	д. Куликово д. 60 МБОУ «Куликовская СШ»	с 25.06.2020 г. 30.06.2020 г. с 8.00 ч. до 14.00 ч. 01.07.2020 г. с 8.00 ч. до 20.00 ч.

2.	д. Куликово у д. 1 и д. 2	25.06. 2020 г. с 16.00 ч. до 18.00 ч.
3.	д. Куликово у д. 9,10,11,12,13	25.06. 2020 г. с 16.00 ч. до 20.00 ч.
4.	д. Куликово у д. 22 и 23	25.06. 2020 г. с 18.00 ч. до 20.00 ч.
5.	д. Куликово у д. 3,4,5,6,7,8,14	26.06. 2020 г. с 16.00 ч. до 20.00 ч.
6.	д. Куликово у д. 20,21,25	26.06. 2020 г. с 16.00 ч. до 20.00 ч.
7.	Территория у д. 15,16,17,18,19,24	27.06. 2020 г. с 16.00 ч. до 20.00 ч.
8.	Территория у д. 26	28.06.2020 г. с 18.00 ч. до 20.00 ч.

Приложение № 2
к постановлению администрации
Куликовского сельского поселения
от 09 июня 2020 года №33

Перечень территорий, подлежащих благоустройству и представленных на рейтинговое голосование.

1. Дворовая территория д.1,12 д.Куликово;
2. Дворовая территория д.2,3 д.Куликово;
3. Дворовая территория д.4,5,6 д.Куликово;
4. Дворовая территория д.9,13 д.Куликово;
5. Дворовая территория д.7,8,14 д.Куликово;
6. Дворовая территория д.26 д.Куликово;
7. Дворовая территория д.22,23 д.Куликово;
8. Дворовая территория д.21,25 д.Куликово;
9. Дворовая территория д.15,24 д.Куликово;
10. Дворовая территория д.16,17,18 д.Куликово;
11. Дворовая территория д.19,20 д.Куликово;
12. Дворовая территория д.10,11 д.Куликово;

Приложение № 3
к постановлению администрации
Куликовского сельского поселения
от 09 июня 2020 года №33

Порядок определения победителя территории по итогам рейтингового голосования.

1. Победителем рейтингового голосования считается территория, набравшая наибольшее количество голосов от числа проголосовавших.
2. В случае, если несколько территорий набрали равное количество голосов, победителем считается территория, заявка (предложение) на включение которой в голосование поступила раньше. Общественная комиссия может принять решение о назначении нескольких территорий- победителей, в случае нахождения их в разных населённых пунктах сельского поселения.

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ КУЛИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 июня 2020 года

№ 34

д.Куликово

О внесении изменений в постановление администрации Куликовского сельского поселения от 28.01.2019 № 4 «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, свободного от застройки без проведения торгов (в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование)»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.10.2010 № 210-ФЗ

«Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», администрация Куликовского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В постановление администрации Куликовского сельского поселения от 28.01.2019 № 4 «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, свободного от застройки без проведения торгов (в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование)» (далее по тексту — Административный регламент) внести следующие изменения:

1.1. Пункт 2.10.5 Административного регламента изложить в новой редакции:

«На указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного Кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства».

2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

**Глава Куликовского сельского поселения
Ивановского муниципального района:**

А.В.Донков

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ КУЛИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
третьего созыва**

РЕШЕНИЕ

24 июня 2020 года

№ 231

д. Куликово

**О внесении изменений в решение Совета Куликовского сельского поселения
от 10 декабря 2019 года № 208 «О бюджете Куликовского сельского поселения
на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Куликовского сельского поселения в целях регулирования бюджетных правоотношений, Совет Куликовского сельского поселения

РЕШИЛ:

Статья 1.

Внести в решение Совета Куликовского сельского поселения от 10.12.2019 № 208 «О бюджете Куликовского сельского поселения на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» следующие изменения:

1) в приложении 5:

после строки «002 Администрация Куликовского сельского поселения» дополнить строками следующего содержания:

«002 01 03 01 00 10 0000 710 Получение кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами сельских поселений в валюте Российской Федерации;

002 01 03 01 00 10 0000 810 Погашение бюджетами сельских поселений кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации»;

2) дополнить приложение 6 таблицей 6.2 согласно приложению 1 к настоящему решению;

3) приложение 8 изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему решению;

4) приложение 10 изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему решению.

Статья 2.

Контроль за настоящим решением возложить на постоянную комиссию по экономике, бюджету и налоговой политике.

Статья 3.

Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Куликовского сельского поселения

А.В. Донков

Председатель Совета

Куликовского сельского поселения

А.Е. Свирь

Приложение 1
к решению Совета
Куликовского сельского поселения
от 24 июня 2020г. № 231

Таблица 6.2

Изменение ведомственной структуры расходов бюджета Куликовского сельского поселения на 2020 год

Наименование	Код главного распорядителя	Раздел	Подраздел	Целевая статья	Вид расходов	Сумма, руб.
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	002	01				-98 600,00
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	002	01	02			-678 700,00
Непрограммные мероприятия	002	01	02	9900000000		-678 700,00
Функционирование органов местного самоуправления	002	01	02	99П0000000		-678 700,00
Глава муниципального образования	002	01	02	99П000П010		-678 700,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	002	01	02	99П000П010	100	-678 700,00
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	002	01	04			580 100,00
Непрограммные мероприятия	002	01	04	9900000000		580 100,00
Функционирование органов местного самоуправления	002	01	04	99П0000000		580 100,00
Местная администрация	002	01	04	99П000П030		678 700,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	002	01	04	99П000П030	100	678 700,00
Межбюджетный трансферт на организацию исполнения части передаваемых органам местного самоуправления района полномочий по решению вопросов местного значения сельского поселения в соответствии с заключенными соглашениями	002	01	04	99П00ИП030		-98 600,00

Межбюджетные трансферты	002	01	04	99П00ИП030	500	-98 600,00
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	002	08				98 600,00
Культура	002	08	01			98 600,00
Муниципальная программа "Развитие Куликовского сельского поселения"	002	08	01	2000000000		98 600,00
Подпрограмма "Организация досуга и обеспечение жителей Куликовского сельского поселения услугами организаций культуры"	002	08	01	2010000000		98 600,00
Основное мероприятие "Организация работы творческих коллективов и объединений"	002	08	01	2010200000		98 600,00
Межбюджетный трансферт на организацию деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества Куликовского сельского поселения	002	08	01	20102Б2060		98 600,00
Межбюджетные трансферты	002	08	01	20102Б2060	500	98 600,00

Приложение 2
к решению Совета
Куликовского сельского поселения
от 24 июня 2020г. № 231

Приложение 8
к решению Совета
Куликовского сельского поселения
от 10 декабря 2019 г. № 208

**Распределение бюджетных ассигнований бюджета Куликовского сельского поселения
по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов на 2020 год**

Наименование	Раздел	Подраздел	Сумма, руб.
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	01		5 058 500,00
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	01	04	4 141 200,00
Обеспечение проведения выборов и референдумов	01	07	324 200,00
Резервные фонды	01	11	10 000,00
Другие общегосударственные вопросы	01	13	583 100,00
НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА	02		81 000,00
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	02	03	81 000,00
НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	03		155 400,00
Обеспечение пожарной безопасности	03	10	155 400,00
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	04		1 474 700,00
Сельское хозяйство и рыболовство	04	05	30 000,00
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	04	09	1 444 700,00
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	05		2 077 360,00
Жилищное хозяйство	05	01	179 100,00
Коммунальное хозяйство	05	02	172 400,00
Благоустройство	05	03	1 725 860,00
ОБРАЗОВАНИЕ	07		34 000,00

Молодежная политика	07	07	34 000,00
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	08		1 081 800,00
Культура	08	01	1 081 800,00
СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	10		141 000,00
Пенсионное обеспечение	10	01	141 000,00
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	11		331 500,00
Физическая культура	11	01	331 500,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО ДОЛГА	13		10 500,00
Обслуживание государственного внутреннего и муниципального долга	13	01	10 500,00
ВСЕГО:			10 445 760,00

Приложение 3
к решению Совета
Куликовского сельского поселения
от 24 июня 2020 г. № 231

Приложение 10
к решению Совета
Куликовского сельского поселения
от 10 декабря 2019 г. № 208

**Распределение бюджетных ассигнований бюджета Куликовского сельского поселения
по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности) и
группам видов расходов классификации расходов бюджетов на 2020 год**

Наименование	Целевая статья	Вид расхо- дов	Сумма, руб.
Муниципальная программа "Развитие Куликовского сельского поселения"	2000000000		5 653 860,00
Подпрограмма "Организация досуга и обеспечение жителей Куликовского сельского поселения услугами организаций культуры"	2010000000		972 400,00
Основное мероприятие "Организация и проведение социально-значимых мероприятий"	2010100000		237 300,00
Межбюджетный трансферт на организацию и проведение социально-значимых мероприятий для населения Куликовского сельского поселения	20101Б1060		188 100,00
Межбюджетные трансферты	20101Б1060	500	188 100,00
Организация и проведение мероприятий, связанных с государственными праздниками, юбилейными и памятными датами	20101Б3060		49 200,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	20101Б3060	200	49 200,00
Основное мероприятие "Организация работы творческих коллективов и объединений"	2010200000		735 100,00
Межбюджетный трансферт на организацию деятельности клубных формирований и формирований самодетельного народного творчества Куликовского сельского поселения	20102Б2060		735 100,00
Межбюджетные трансферты	20102Б2060	500	735 100,00
Подпрограмма "Молодежная политика и физическая культура на территории Куликовского сельского поселения"	2020000000		365 500,00
Основное мероприятие "Организация и проведение физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий"	2020100000		331 500,00

Межбюджетный трансферт на проведение и организацию участия населения Куликовского сельского поселения в спортивно-массовых мероприятиях	20201Д1060		68 800,00
Межбюджетные трансферты	20201Д1060	500	68 800,00
Межбюджетный трансферт на организацию и проведение занятий физкультурно-спортивной направленности в Куликовском сельском поселении	20201Д2060		262 700,00
Межбюджетные трансферты	20201Д2060	500	262 700,00
Основное мероприятие "Организация и проведение мероприятий для детей и молодёжи"	2020200000		34 000,00
Межбюджетный трансферт на организацию и проведение мероприятий для детей и молодёжи Куликовского сельского поселения	20202Ю1060		34 000,00
Межбюджетные трансферты	20202Ю1060	500	34 000,00
Подпрограмма "Информационная открытость органов местного самоуправления Куликовского сельского поселения"	2030000000		135 700,00
Основное мероприятие "Повышение уровня информационной открытости органов местного самоуправления сельского поселения"	2030100000		135 700,00
Межбюджетный трансферт на формирование открытого и общедоступного информационного ресурса, содержащего информацию о деятельности органов местного самоуправления Куликовского сельского поселения, обеспечение доступа к такому ресурсу посредством размещения его в информационно-телекоммуникационных сетях, в том числе на официальном сайте в сети "Интернет"	20301Э1060		1 400,00
Межбюджетные трансферты	20301Э1060	500	1 400,00
Осуществление подписки на периодические печатные издания	20301Э206П		600,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	20301Э206П	200	600,00
Межбюджетный трансферт на публикацию нормативных правовых актов в информационном бюллетене "Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района", СМИ и информирование населения о деятельности органов местного самоуправления	20301Э3060		33 700,00
Межбюджетные трансферты	20301Э3060	500	33 700,00
Публикация нормативных правовых актов в СМИ и информирование населения о деятельности органов местного самоуправления	20301Э306П		100 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	20301Э306П	200	100 000,00
Подпрограмма "Муниципальное имущество Куликовского сельского поселения"	2040000000		645 900,00
Основное мероприятие "Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения"	2040100000		645 900,00
Содержание муниципального жилищного фонда в соответствии с заключенными соглашениями	204012МЖИО		172 100,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	204012МЖИО	200	172 100,00
Обеспечение имущественной основы Куликовского сельского поселения	20401Я4060		473 800,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	20401Я4060	200	468 700,00
Иные бюджетные ассигнования	20401Я4060	800	5 100,00
Подпрограмма "Обеспечение безопасности и комфортного проживания на территории Куликовского сельского поселения"	2050000000		3 534 360,00

Основное мероприятие "Исполнение части полномочий по решению вопросов местного значения Ивановского муниципального района в соответствии с заключенными соглашениями"	2050100000		1 842 100,00
Содержание мест захоронения	205012КЛИ0		225 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	205012КЛИ0	200	225 000,00
Содержание автомобильных дорог местного значения	20501Л10И0		1 444 700,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	20501Л10И0	200	1 444 700,00
Организация в границах поселения водоснабжения населения	20501Ш00И0		172 400,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	20501Ш00И0	200	172 400,00
Основное мероприятие "Участие в охране общественного порядка и обеспечение первичных мер пожарной безопасности"	2050200000		191 400,00
Проведение мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных	2050207370		30 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	2050207370	200	30 000,00
Обеспечение первичных мер пожарной безопасности	20502Г1060		155 400,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	20502Г1060	200	155 400,00
Создание условий для деятельности народных дружин	20502НД060		6 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	20502НД060	200	6 000,00
Основное мероприятие "Благоустройство населенных пунктов Куликовского сельского поселения"	2050300000		1 500 860,00
Содержание и развитие сети уличного освещения	20503Ц1060		993 100,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	20503Ц1060	200	993 100,00
Организация комфортного проживания на территории поселения	20503Ц8060		507 760,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	20503Ц8060	200	507 760,00
Непрограммные мероприятия	9900000000		4 791 900,00
Реализация переданных полномочий Российской Федерации	9980000000		81 000,00
Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	9980051180		81 000,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	9980051180	100	80 100,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	9980051180	200	900,00
Иные непрограммные направления деятельности органов местного самоуправления	99Ж0000000		569 700,00
Уплата членских взносов в Ассоциацию муниципальных образований Ивановской области	99Ж007П210		4 000,00
Иные бюджетные ассигнования	99Ж007П210	800	4 000,00
Организационное и материально-техническое обеспечение подготовки и проведения муниципальных выборов	99Ж00ВМ060		324 200,00
Иные бюджетные ассигнования	99Ж00ВМ060	800	324 200,00
Оказание содействия в подготовке к проведению общероссийского голосования	99Ж00ГК060		80 000,00

Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99Ж00ГК060	200	80 000,00
Обеспечение долгосрочной сбалансированности и устойчивости бюджета сельского поселения	99Ж00МД060		10 500,00
Обслуживание государственного (муниципального) долга	99Ж00МД060	700	10 500,00
Резервные фонды местных администраций	99Ж00П0010		10 000,00
Иные бюджетные ассигнования	99Ж00П0010	800	10 000,00
Выплата муниципальных пенсий за выслугу лет	99Ж00Ф1060		141 000,00
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	99Ж00Ф1060	300	141 000,00
Функционирование органов местного самоуправления	99П0000000		4 141 200,00
Местная администрация	99П000П030		3 729 800,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	99П000П030	100	3 278 300,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99П000П030	200	447 900,00
Иные бюджетные ассигнования	99П000П030	800	3 600,00
Межбюджетный трансферт на организацию исполнения части передаваемых органам местного самоуправления района полномочий по решению вопросов местного значения сельского поселения в соответствии с заключенными соглашениями	99П00ИП030		357 900,00
Межбюджетные трансферты	99П00ИП030	500	357 900,00
Организация исполнения части передаваемых органам местного самоуправления сельских поселений полномочий по решению вопросов местного значения района в соответствии с заключенными соглашениями	99П00ПИ030		53 500,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	99П00ПИ030	100	51 600,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99П00ПИ030	200	1 900,00
ВСЕГО:			10 445 760,00

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ КУЛИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
третьего созыва**

РЕШЕНИЕ

24 июня 2020 года

№ 232

д. Куликово

**О внесении изменений в решение Совета Куликовского сельского поселения от 23.11.2018 № 162
«Об утверждении Порядка проведения конкурса по отбору кандидатур
на должность Главы Куликовского сельского поселения»**

На основании части 2.1 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 12.06.2002 N 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Федерального закона от 23.05.2020 № 153-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, части 2.1. статьи 27 Устава Куликовского сельского поселения, Совет Куликовского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение Совета Куликовского сельского поселения от 23.11.2018 N 162 «Об утверждении Порядка проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Куликовского сельского поселения» (далее по тексту - Порядок):

1.1. Пункт 6 главы IV Порядка изложить в следующей редакции:

«6. Не имеют права быть избранными на должность Главы Куликовского сельского поселения граждане Российской Федерации, которые имеют ограничения пассивного избирательного права для избрания выборным должностным лицом местного самоуправления в соответствии с пунктами 3, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5 статьи 4 Федерального закона от 12 июня 2002 года N 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»».

1.2. Пункт 7 главы IV Порядка изложить в следующей редакции:

«7. Гражданин Российской Федерации, в отношении которого вступило в силу решение суда о лишении его права занимать государственные и (или) муниципальные должности в течение определенного срока, не может быть зарегистрирован в качестве кандидата на должность Главы Куликовского сельского поселения, если избрание состоится до истечения установленного судом срока.»

2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района в сети Интернет www.ivrgaon.ru во вкладке Куликовское сельское поселение.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава Куликовского сельского поселения
Ивановского муниципального района:**

А.В. Донков

**Председатель Совета
Куликовского сельского поселения
Ивановского муниципального района:**

А.Е. Свирь

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИВАНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ КУЛИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
третьего созыва**

РЕШЕНИЕ

24 июня 2020 года

№ 234

д. Куликово

О порядке заключения дополнительных соглашений об отсрочке и уменьшении размера арендной платы, предусмотренной в 2020 году по договорам аренды недвижимого имущества, составляющего казну Куликовского сельского поселения, арендаторами по которым являются организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции и сроки отсрочки уплаты и уменьшения арендной платы

В соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», Уставом Куликовского сельского поселения, Совет Куликовского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить порядок заключения дополнительных соглашений об отсрочке и уменьшении размера арендной платы, предусмотренной в 2020 году по договорам аренды недвижимого имущества, составляющего казну Совет Куликовского сельского поселения, арендаторами по которым являются организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции и сроки отсрочки уплаты и уменьшения арендной платы (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономике, бюджету и налоговой политике.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

**Глава Куликовского сельского поселения
Ивановского муниципального района:**

А.В. Донков

**Председатель Совета
Куликовского сельского поселения
Ивановского муниципального района:**

А.Е. Свирь

Приложение к Решению Совета
Куликовского сельского поселения
от 24 июня 2020 года № 234

**Порядок заключения дополнительных соглашений об отсрочке и уменьшении
размера арендной платы, предусмотренной в 2020 году по договорам аренды недвижимого имущества,
составляющего казну Куликовского сельского поселения, арендаторами по которым
являются организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность
в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших
в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции и
сроки отсрочки уплаты и уменьшения арендной платы**

1. По договорам аренды недвижимого имущества, составляющего казну Куликовского сельского поселения, предоставляется отсрочка уплаты арендной платы.

Отсрочка предоставляется в течение 30 дней со дня обращения арендатора имущества, осуществляющего деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден постановлением Правительства Российской Федерации, путем заключения дополнительного соглашения к договору аренды.

В дополнительном соглашении указывается срок и условия предоставления отсрочки:

а) отсрочка предоставляется на срок до 01.10.2020 года, начиная не ранее даты введения режима повышенной готовности на территории Ивановской области;

б) задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 г. и не позднее 1 января 2023 г. поэтапно не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

в) отсрочка предоставляется на срок действия режима повышенной готовности на территории Ивановской области в размере арендной платы за соответствующий период, указанный в дополнительном соглашении, и в объеме 50 процентов арендной платы за соответствующий период со дня прекращения действия режима повышенной готовности на территории Ивановской области до 1 октября 2020 г.;

г) штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) в связи с отсрочкой не применяются;

д) установление арендодателем дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки, не допускается;

е) если договором аренды предусматривается включение в арендную плату платежей за пользование арендатором коммунальными услугами и (или) расходов на содержание арендуемого имущества, отсрочка по указанной части арендной платы не предоставляется, за исключением случаев, если в период действия режима повышенной готовности на территории Ивановской области арендодатель освобождается от оплаты таких услуг и (или) несения таких расходов.

Условия отсрочки применяются к правоотношениям по договору аренды независимо от даты заключения дополнительного соглашения.

2. По договорам аренды недвижимого имущества, составляющего казну Куликовского сельского поселения, может быть уменьшен размер арендной платы за 2020 год в связи с невозможностью использования недвижимого имущества по целевому назначению.

Арендная плата за 2020 год может быть уменьшена путем заключения дополнительного соглашения к договору аренды недвижимого имущества в течение 30 дней со дня обращения арендатора имущества, осуществляющего деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, на следующих условиях:

а) арендная плата подлежит уменьшению с учетом нерабочих дней, установленных Указами Президента Российской Федерации от 25.03.2020 №206, от 02.04.2020 №239, от 28.04.2020 №294 о мерах по обеспечению сани-

тарно-эпидемиологического благополучия населения в связи с новой коронавирусной инфекцией, а также с учетом фактического не осуществления арендатором недвижимого имущества своей деятельности и невозможности использования данного имущества по целевому назначению на период начиная не ранее даты введения режима повышенной готовности на территории Ивановской области по 1.07.2020 года.

б) арендаторы определяются по основному виду экономической деятельности (ОКВЭД), зарегистрированные в Едином государственном реестре юридических лиц или Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на дату введения режима повышенной готовности на территории Ивановской области.

Арендная плата подлежит уменьшению, независимо от даты заключения дополнительного соглашения к договору аренды об уменьшении размера арендной платы.

**Ивановский муниципальный район
Ивановской области
Администрация Новоталицкого сельского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 июня 2020 г.

№ 69

с. Ново-Талицы

О внесении изменений в постановление администрации Новоталицкого сельского поселения от 22.01.2020 № 8 «О создании общественной межведомственной комиссии для организации общественного обсуждения, проведения оценки предложений заинтересованных лиц, а также осуществления контроля за реализацией муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Новоталицкого сельского поселения»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении правил предоставления субсидий из Федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», администрация Новоталицкого сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Новоталицкого сельского поселения от 22.01.2020 № 8 «О создании общественной межведомственной комиссии для организации общественного обсуждения, проведения оценки предложений заинтересованных лиц, а также осуществления контроля за реализацией муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Новоталицкого сельского поселения» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложения к настоящему постановлению (прилагается).

1.2. Пункт 1.6. Приложения 2 к постановлению дополнить абзацами следующего содержания:

«Комиссия принимает решение об исключении из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стена, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом Новоталицкого сельского поселения.

Комиссия принимает решение об исключении из адресного перечня дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленной соответствующей программой».

2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене «Сборник нормативных актов Ивановского муниципального района» и разместить на официальном сайте Ивановского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

**Глава Новоталицкого сельского поселения
Ивановского муниципального района**

П.Н. Плохов

Приложение к постановлению
администрации Новоталицкого сельского поселения
от 15 июня 2020г. № 69

Приложение 1 к постановлению
администрации Новоталицкого сельского поселения
от 22 января 2020г. № 8

СОСТАВ

**общественной межведомственной комиссии для организации общественного обсуждения,
проведения оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля
за реализацией муниципальной программы «Формирование современной городской среды
на территории Новоталицкого сельского поселения»**

Председатель:	Плохов Павел Николаевич - Глава Новоталицкого сельского поселения
Заместитель председателя:	Ширков Роман Витальевич - заместитель главы администрации Новоталицкого сельского поселения
Секретарь:	Кольцова Наталья Вячеславовна – консультант-специалист по охране труда администрации Новоталицкого сельского поселения
Члены комиссии:	Зайцев Николай Александрович - заместитель главы администрации по строительству и развитию инфраструктуры ЖКХ администрации Ивановского муниципального района
	Салахова Светлана Евгеньевна — начальник управления строительства администрации Ивановского муниципального района
	Зими́на Наталья Александровна — начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Ивановского муниципального района
	Морозов Валерий Альбертович – начальник управления по делам ГО и ЧС МКУ «ЦОФУ Ивановского муниципального района»
	Межирицкая Светлана Евгеньевна - член регионального штаба ОНФ в Ивановской области (по согласованию)
	представитель Совета Новоталицкого сельского поселения (по согласованию)
	представители общественных организаций (по согласованию)
	представитель ОГИБДД Межмуниципального отдела МВД России «Ивановский» (по согласованию)
	представитель Ивановской местной организации Всероссийского общества слепых (по согласованию)
	представитель Ивановского регионального отделения «Всероссийское общество глухих» (по согласованию)



ДЕПАРТАМЕНТ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА И ТРАНСПОРТА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.06.2020 № 40

Ивановская область

О внесении изменений в распоряжение Департамента дорожного хозяйства и транспорта Ивановской области от 06.05.2020 № 24 «Об изъятии земельных участков и нежилых строений, расположенных на них, для государственных нужд Ивановской области для размещения автомобильной дороги Аэропорт «Южный» - ул. Станкостроителей в г. Иваново Ивановской области (Западный обход г. Иваново)»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», Законом Ивановской области от 14.07.2008 № 80-ОЗ «О некоторых вопросах регулирования дорожной деятельности в Ивановской области», указом Губернатора Ивановской области от 13.04.2020 № 48-уг «О некоторых полномочиях в сфере дорожного хозяйства, организации дорожного движения и транспорта Ивановской области», постановлением Правительства Ивановской области от 13.11.2013 № 447-п «Об утверждении государственной программы Ивановской области «Развитие транспортной системы Ивановской области», постановлением Правительства Ивановской области от 19.12.2014 № 562-п «Об утверждении Положения о Департаменте дорожного хозяйства и транспорта Ивановской области и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Ивановской области», в целях реализации проекта строительства автомобильной дороги Аэропорт «Южный» - ул. Станкостроителей в г. Иваново Ивановской области (Западный обход г. Иваново) Департамент дорожного хозяйства и транспорта Ивановской области:

*000209

1. Внести в распоряжение Департамента дорожного хозяйства и транспорта Ивановской области от 06.05.2020 № 24 «Об изъятии земельных участков и нежилых строений, расположенных на них, для государственных нужд Ивановской области для размещения автомобильной дороги. Аэропорт «Южный» (ул. Станкостроителей в г. Иваново Ивановской области (Западный обход г. Иваново))» следующие изменения:

1.1. Исключить из пункта 2.1.5 слова «, а также земельных участков, предлагаемых взамен, указанных в приложении 2 к настоящему распоряжению»;

1.2. Исключить из пункта 2.3 слова «, а также с отчетами независимого оценщика, определяющими стоимость земельных участков, предлагаемых взамен, указанных в приложении 2 к настоящему распоряжению»;

1.3. Пункт 2.3.1 изложить в следующей редакции:

«2.3.1. Подготовить от имени Ивановской области соглашение с правообладателем земельных участков и нежилых строений, расположенных на них, об изъятии у него земельных участков и нежилых строений, расположенных на них, для государственных нужд Ивановской области»;

1.4. Пункт 2.3.3 изложить в следующей редакции:

«2.3.3. В пределах средств, предусмотренных сводным сметным расчетом и лимитами бюджетных обязательств на текущий финансовый год, в соответствии с отчетом независимого оценщика земельных участков и нежилых строений, расположенных на них, указанных в приложении 1 к настоящему распоряжению, при достижении соглашения с их правообладателем, осуществить оплату размера возмещения за них.»;

1.5. Признать утратившим силу приложение 2 к распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и информационного обеспечения Департамента дорожного хозяйства и транспорта Ивановской области:

2.1. В течение 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения:

2.1.1. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Департамента дорожного хозяйства и транспорта Ивановской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

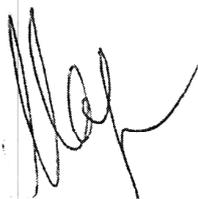
2.1.2. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом Ивановского муниципального района Ивановской области.

2.1.3. Направить копию настоящего распоряжения правообладателю земельных участков и нежилых строений, расположенных на них, в установленном порядке письмом с уведомлением.

2.1.4. Направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель начальника
Департамента дорожного хозяйства
и транспорта Ивановской области



Д.Н. Марченко

СОДЕРЖАНИЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 26.06.2020 г. № 27 г. Иваново	2
Об утверждении актуализированных схем теплоснабжения Балахонковского, Богданихского, Богородского, Коляновского, Новоталицкого, Озёрновского, Подвязновского, Тимошихского и Чернореченского сельских поселений Ивановского муниципального района Ивановской области	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15.06.2020 г. № 494 г. Иваново	2
Об установлении публичного сервитута	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 19.06.2020 г. № 502 г. Иваново	7
О внесении изменения в постановление администрации Ивановского муниципального района от 13.11.2015 № 1475 «Об утверждении Перечня должностей муниципальной службы в администрации Ивановского муниципального района, при назначении на которые и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей»	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 19.06.2020 г. № 503 г. Иваново	8
О внесении изменения в постановление администрации Ивановского муниципального района от 13.11.2015 № 1472 «Об утверждении Перечня должностей муниципальной службы в администрации Ивановского муниципального района, после увольнения с которых граждане в течение двух лет имеют ограничения при заключении трудового договора или выполнении работы на условиях гражданско-правового договора»	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 22.06.2020 г. № 520 г. Иваново	10
О внесении изменений в постановление администрации Ивановского муниципального района от 30.06.2016 г. № 523 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление сведений из реестра муниципального имущества Ивановского муниципального района»	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 23.06.2020 г. № 527 г. Иваново	11
О внесении дополнений в постановление администрации Ивановского муниципального района от 03.03.2016 № 140 «Об утверждении перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам в собственность на территории Ивановского муниципального района»	
РЕШЕНИЕ от 25.06.2020 г. № 710 г. Иваново	13
О внесении изменений в решение Совета Ивановского муниципального района от 27.09.2018 № 460 «Об утверждении Порядка проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Ивановского муниципального района»	
РЕШЕНИЕ от 25.06.2020 г. № 711 г. Иваново	13
О внесении изменений в решение Совета Ивановского муниципального района от 27.04.2017 № 217 «Об упорядочении нормативных правовых актов Ивановского муниципального района в сфере наружной рекламы»	
РЕШЕНИЕ от 25.06.2020 г. № 712 г. Иваново	15
О предварительном одобрении включения в Схему размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Ивановского муниципального района, утвержденную решением Совета Ивановского муниципального района от 27.04.2017 № 217 "Об упорядочении нормативных правовых актов Ивановского муниципального района в сфере наружной рекламы" нового рекламного места	
РЕШЕНИЕ от 25.06.2020 г. № 713 г. Иваново	16
Об отдельных мерах поддержки субъектов предпринимательской деятельности	
РЕШЕНИЕ от 25.06.2020 г. № 714 г. Иваново	16
О финансовом обеспечении мероприятий по сохранению, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия за счет средств, получаемых от использования находящихся в муниципальной собственности объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и (или) выявленных объектов культурного наследия	
РЕШЕНИЕ от 25.06.2020 г. № 716 г. Иваново	17
О внесении изменения в решение Совета Ивановского муниципального района от 21.02.2017 №197	
АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ	19
По продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы «для индивидуального жилищного строительства»	

АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ	25
По продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы «для индивидуального жилищного строительства»	
АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ	31
По продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы «для индивидуального жилищного строительства»	
АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ	37
По продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы «для индивидуального жилищного строительства»	
АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ	43
По продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы (для индивидуального жилищного строительства)	
АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ	49
По продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, в районе д. Беляницы (для индивидуального жилищного строительства)	
АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ	56
На право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Черно-реченский «магазины (4.4)»	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15.06.2020 г. № 45 д. Балахонки	63
О внесении изменений в постановление администрации Балахонковского сельского поселения от 10.03.2020 г. № 13 «Об утверждении Порядка организации и проведения рейтингового голосования по выбору территорий Балахонковского сельского поселения, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2020 году»	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 23.06.2020 г. № 46 д. Балахонки	67
О внесении изменений в постановление администрации Балахонковского сельского поселения от 15.09.2017 г. № 56 «О создании общественной межведомственной комиссии для организации общественного обсуждения, проведения оценки предложений заинтересованных лиц, а также осуществления контроля за реализацией Программы «Формирование современной городской среды на территории Балахонковского сельского поселения на 2018-2022 годы»	
РЕШЕНИЕ от 24.06.2020 г. № 13 д. Балахонки	68
О предоставлении лицами, замещающими муниципальные должности в Балахонковском сельском поселении Ивановского муниципального района сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера за отчетный период с 1 января по 31 декабря 2019 года	
РЕШЕНИЕ от 24.06.2020 г. № 14 д. Балахонки	69
О внесении изменений в решение Совета Балахонковского сельского поселения от 09 декабря 2019 года № 37 «О бюджете Балахонковского сельского поселения на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»	
РЕШЕНИЕ от 24.06.2020 г. № 15 д. Балахонки	76
О назначении выборов депутатов Совета Балахонковского сельского поселения	
РЕШЕНИЕ от 24.06.2020 г. № 16 д. Балахонки	76
О внесении изменений в решение Совета Балахонковского сельского поселения от 24.10.2018 № 38 «Об утверждении Порядка проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Балахонковского сельского поселения»	
РЕШЕНИЕ от 24.06.2020 г. № 17 д. Балахонки	77
О порядке заключения дополнительных соглашений об отсрочке и уменьшении размера арендной платы, предусмотренной в 2020 году по договорам аренды недвижимого имущества, составляющего казну Балахонковского сельского поселения, арендаторами по которым являются организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции и сроки отсрочки уплаты и уменьшения арендной платы	

РЕШЕНИЕ от 24.06.2020 г. № 18 д. Балахонки	79
О внесении изменений в решение Совета Балахонковского сельского поселения от 13.10.2015 г. № 7 «О Регламенте Совета Балахонковского сельского поселения Ивановского муниципального района»	
РЕШЕНИЕ от 24.06.2020 г. № 19 д. Балахонки	80
О внесении изменений в решение Совета Балахонковского сельского поселения от 27.05.2019 г. № 22 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в Балахонковском сельском поселении»	
РЕШЕНИЕ от 24.06.2020 г. № 20 д. Балахонки	80
О внесении изменений в решение Совета Балахонковского сельского поселения от 13.05.2019 г. № 18 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний проекта Правил благоустройства территории Балахонковского сельского поселения Ивановского муниципального района Ивановской области и проектов актов о внесении в них изменений»	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 16.06.2020 г. № 71 д. Богданиха	81
О внесении изменений в постановление администрации Богданихского сельского поселения от 21.04.2017 № 99 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, свободного от застройки без проведения торгов (в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование)»	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 16.06.2020 г. № 72 д. Богданиха	82
О внесении изменений в постановление администрации Богданихского сельского поселения от 21.04.2017 № 101 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на котором расположены здания, сооружения (в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование)»	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 19.06.2020 г. № 74 д. Богданиха	83
О внесении изменений в постановление администрации Богданихского сельского поселения № 194 от 11.08.2016 г. « Об утверждении Порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района на среднесрочный период»	
РЕШЕНИЕ от 19.06.2020 г. № 263 д. Богданиха	84
О Порядке заключения дополнительных соглашений об отсрочке и уменьшении размера арендной платы, предусмотренной в 2020 году по договорам аренды недвижимого имущества, составляющего казну Богданихского сельского поселения, арендаторами по которым являются организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции и сроки отсрочки уплаты и уменьшения арендной платы	
РЕШЕНИЕ от 19.06.2020 г. № 264 д. Богданиха	86
Об утверждении Порядка принятия решения о применении мер ответственности к лицу, замещающему муниципальную должность в Богданихском сельском поселении Ивановского муниципального района, представившему недостоверные или неполные сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, если искажение этих сведений является несущественным	
РЕШЕНИЕ от 19.06.2020 г. № 265 д. Богданиха	88
Об утверждении Положения о старосте сельского населенного пункта Богданихского сельского поселения	
РЕШЕНИЕ от 19.06.2020 г. № 266 д. Богданиха	91
Об утверждении Положения о порядке подготовки и проведения схода граждан в населенных пунктах, входящих в состав Богданихского сельского поселения	
РЕШЕНИЕ от 19.06.2020 г. № 267 д. Богданиха	97
О включении муниципального имущества в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, обслуживающим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	

РЕШЕНИЕ от 19.06.2020 г. № 268 д. Богданиха	98
О внесении изменений в решение Совета Богданихского сельского поселения от 19.09.2019 г. № 227 «Об утверждении Порядка предоставления муниципальных гарантий за счет средств бюджета Богданихского сельского поселения Ивановского муниципального района по инвестиционным проектам, а также в целях развития малого и среднего предпринимательства»	
РЕШЕНИЕ от 19.06.2020 г. № 269 д. Богданиха	99
Об исполнении бюджета Богданихского сельского поселения за 2019 год	
РЕШЕНИЕ от 19.06.2020 г. № 270 д. Богданиха	111
О внесении изменений в решение Совета Богданихского сельского поселения от 02.11.2018 № 191 «Об утверждении Порядка проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Богданихского сельского поселения»	
РЕШЕНИЕ от 08.06.2020 г. № 19 с. Богородское	112
О внесении изменений в решение Совета Богородского сельского поселения от 19.11.2015 г. № 15 «О Регламенте Совета Богородского сельского поселения»	
РЕШЕНИЕ от 08.06.2020 г. № 20 с. Богородское	113
Об исполнении бюджета Богородского сельского поселения за 2019 год	
РЕШЕНИЕ от 08.06.2020 г. № 21 с. Богородское	114
О внесении изменений в решение Совета Богородского сельского поселения от 16.09.2019 г. № 19 « Об утверждении Порядка предоставления муниципальных гарантий за счет средств бюджета Богородского сельского поселения Ивановского муниципального района по инвестиционным проектам, а также в целях развития малого и среднего предпринимательства »	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 03.06.2020 г. № 28 д. Куликово	115
О внесении изменений в постановление администрации Куликовского сельского поселения от 12.09.2017 №80 «О создании общественной межведомственной комиссии для организации общественного обсуждения, проведения оценки предложений заинтересованных лиц, а также осуществления контроля за реализацией муниципальной программы «Формирование современной городской среды»	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 09.06.2020 г. № 30 д. Куликово	115
О внесении изменений в постановление от 11.08.2016 года №151 «Об утверждении Порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития Куликовского сельского поселения Ивановского муниципального района на среднесрочный период»	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 09.06.2020 г. № 31 д. Куликово	116
О внесении изменений в постановление администрации Куликовского сельского поселения от 18.03.2020 года № 13/2 «Об утверждении Порядка организации и проведения рейтингового голосования по выбору территорий Куликовского сельского поселения, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2020 году»	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 09.06.2020 г. № 32 д. Куликово	118
О внесении изменений в постановление администрации Куликовского сельского поселения от 18.03.2020 года № 13 «Об утверждении Плана проведения общественного обсуждения по выбору территорий Куликовского сельского поселения, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2020 году для рейтингового голосования»	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 09.06.2020 г. № 33 д. Куликово	120
О назначении рейтингового голосования по выбору территорий Куликовского сельского поселения, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2020 году	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 22.06.2020 г. № 34 д. Куликово	121
О внесении изменений в постановление администрации Куликовского сельского поселения от 28.01.2019 № 4 «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, свободного от застройки без проведения торгов (в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование)»	
РЕШЕНИЕ от 24.06.2020 г. № 231 д. Куликово	122
О внесении изменений в решение Совета Куликовского сельского поселения от 10 декабря 2019 года № 208 «О бюджете Куликовского сельского поселения на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»	
РЕШЕНИЕ от 24.06.2020 г. № 232 д. Куликово	128
О внесении изменений в решение Совета Куликовского сельского поселения от 23.11.2018 № 162 «Об утверждении Порядка проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Куликовского сельского поселения»	

РЕШЕНИЕ от 24.06.2020 г. № 234 д. Куликово	129
О порядке заключения дополнительных соглашений об отсрочке и уменьшении размера арендной платы, предусмотренной в 2020 году по договорам аренды недвижимого имущества, составляющего казну Куликовского сельского поселения, арендаторами по которым являются организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции и сроки отсрочки уплаты и уменьшения арендной платы	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15.06.2020 г. № 69 с. Ново-Талицы	131
Постановление администрации Новоталицкого сельского поселения О внесении изменений в постановление администрации Новоталицкого сельского поселения от 22.01.2020 № 8 «О создании общественной межведомственной комиссии для организации общественного обсуждения, проведения оценки предложений заинтересованных лиц, а также осуществления контроля за реализацией муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Новоталицкого сельского поселения»	
РАСПОРЯЖЕНИЕ от 08.06.2020 г. № 40 г. Иваново	132
О внесении изменений в распоряжение Департамента дорожного хозяйства и транспорта Ивановской области от 06.05.2020 № 24 «Об изъятии земельных участков и нежилых строений, расположенных на них, для государственных нужд Ивановской области для размещения автомобильной дороги Аэропорт «Южный» - ул. Станкостроителей в г. Иваново Ивановской области (Западный обход г. Иваново)»	

УЧРЕДИТЕЛИ

Совет Ивановского муниципального района
Администрация Ивановского муниципального района
Балахонковское сельское поселение
Беляницкое сельское поселение
Богданихское сельское поселение
Богородское сельское поселение
Коляновское сельское поселение
Куликовское сельское поселение
Новоталицкое сельское поселение
Озерновское сельское поселение
Подвязновское сельское поселение
Тимошихское сельское поселение
Чернореченское сельское поселение